

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования целесообразности
включения такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
«Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по
адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина



г. Верхнеуральск

2023 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г.

№569 (далее – Положение), для обоснования вывода экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (Положение, п. 20 а) в целях обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия (Федеральный закон, статья 28).

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы: 1 июня 2023 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 30 сентября 2023 года

Место проведения экспертизы: г. Верхнеуральск

Сведения о заказчике и исполнителе экспертизы:

Сведения о заказчике экспертизы:

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью "АРХ-КУЛЬТ"
ИНН, ОГРН	ИНН 7415110998 ОГРН 1227400034267

Сведения об исполнителе экспертизы:

Фамилия, имя и отчество	Николаева Вероника Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	нет
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	главный архитектор проекта ООО «АВЕРО ГРУП»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.08.2023 № 2519: • <u>выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</u> • документы, обосновывающие включение объектов

	<p>культурного наследия в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> • документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; • проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; • документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; • проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	---

Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшийся, эксперт государственной историко-культурной экспертизы Николаева Вероника Николаевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Правовые основания для проведения экспертизы:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. Закон Челябинской области от 12 мая 2015 года N 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области»
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569;
4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954;
5. Требования к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия, утвержденные приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745;
6. Порядок проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 года № 1905;
7. Порядок определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28.

Цели экспертизы

Обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина.

Объекты экспертизы

– Выявленный объект культурного наследия «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина;

– Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)» расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина.

Перечень документов, представленных Заказчиком

Копия приказа о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характера выполненных работ, результаты)

- Сбор сведений о земельных участках и объектах недвижимости в границах исследуемой территории;
- Ознакомление с объектом экспертизы, изучение документов, представленных Заказчиком экспертизы;
- Визуальный осмотр (натурное обследование) и фотофиксация Объекта и его территории;
- Сбор и анализ архивных, библиографических, научно-исследовательских материалов по рассматриваемому объекту и прилегающей к нему территории;
- Анализ собранных сведений и материалов;
- Разработка предмета охраны рассматриваемого объекта;
- Разработка границ территории рассматриваемого объекта, разработка режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории рассматриваемого объекта;
- Консультирование с заказчиком экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;
- Формулирование вывода экспертизы, составление заключения экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

- **Исторические сведения о истории города Верхнеуральск**

Верхнеуральск - город в России, в юго-западной части Челябинской области, центр Верхнеуральского района. Расположен на восточном склоне хребта Уралтау, в верхнем течении р. Урал.

В 1735 в месте слияния р. Яик и р. Урляда была построена Верхнеяицкая пристань, откуда планировалось сплавливать лес и провиант, доставляемые из Зауралья (позднее оказалось, что река ниже по течению мелководна). В 1738 командой из состава Сибирских и Оренбургских драгунских полков была построена сторожевая крепость на 1 версту ниже пристани. В 1781 произошла административная реформа, крепость (в то время она уже называлась Верхнеуральской: после Крестьянской войны под предводительством Е. И. Пугачёва, в 1775, Екатерина II своим указом переименовала р. Яик в Урал) получила статус города и стала уездным центром. Через год городу был пожалован герб (высочайше утвержден 6 июня 1782; описание: «В верхней части щита герб Уфимский. В нижней — горностаи в зеленом поле, в знак изобилия оными зверями»).

В 1810 в черте города была построена Верхнеуральская тюрьма.

В 1868 из Орска в Верхнеуральск был перенесен центр управления 2-м казачьим отделом; город получил статус гражданской территории, поэтому из него выделилась казачья Верхнеуральская станица с центром в пос. Форштадт.

Основными занятиями городских жителей были военная служба, земледелие, скотоводство, торговля; существовали кирпичное, гончарное, шорно-седельное, шубное и мукомольное производства. По данным переписи, в 1865 в Верхнеуральске действовали 2 свечных, 4 кожевенных, 2 салотопных, 2 винокуренных завода (Пономаревой и Н. П. Рытова). Мельница купца Макарова производила до 300 пуд муки в сутки. Работало 54 лавки. В город приезжали караваны из Средней Азии и других мест. Было несколько базаров, каждый имел свою специализацию (в соответствии с этим и назвались— «Скотный», «Ташкент» и др.).

В Верхнеуральске жили представители различных сословий: духовенства, купечества, мещан, а также казаки, дворяне, мастеровые. В 1880-х гг. в 5 км от города был построен Покровский женский монастырь. В августе 1917 из числа бывших фронтовиков создан Совет солдатский и рабочий (предс. С. П. Попов). В янв. 1918, после разгрома под Оренбургом, в Верхнеуральск прибыл атаман А. И. Дутов, он перенес сюда правление Оренбургских войск.

– Сведения о памятных событиях, связанных с Объектом

Верхнеуральск находился далеко от передовой, однако город внес свой вклад в победу над немецко-фашистскими захватчиками в Великой Отечественной войне. Работникам военкомата на основании документов времен Великой Отечественной войны удалось установить приблизительное число верхнеуральцев участников войны. По подсчетам работников военкомата число ветеранов составило приблизительно десять тысяч человек.

Для фронта было подготовлено 25 снайперов, 225 пулеметчиков, 959 истребителей танков, 60 автоматчиков.

Воины южноуральских соединений в целом и жители Верхнеуральского района в частности внесли достойный вклад в Победу над фашизмом. Так, в битве за Москву участвовало 7 соединений, в Сталинградской битве – 4, в Курской битве – 10, в битве за Днепр – 13, в разгроме фашистских войск на Правобережной Украине – 11, в Белорусской операции – 10 дивизий и бригад, в Яско-Кишиневской – 5 соединений, Висло-Одерской – 16, Берлинской – 15, в штурме Берлина – 7 дивизий и бригад, в Пражской операции – 5.

На мемориальных пилонах на бульваре Славы в Челябинске высечены имена 264-х Героев Советского Союза Челябинской области, а шесть человек награждены звездой Героя дважды, из этого списка судьба шести человек была связана с историей города Верхнеуральска.

– Исторические сведения об Объекте

«Памятник «Солдату-освободителю» в Верхнеуральске возведен по проекту скульптора Геннадия Павловича Панова (1927-1995 гг.). Скульптор родился в челябинской области, учился в Саратовском художественном училище, а с 1967 года был признан членом Союза художников СССР. В 1960–1970-е гг. скульптор много и плодотворно работал для художественного литья южноуральских заводов. «Памятник «Солдату-освободителю» в Верхнеуральске первоначально представлял собой скульптуру солдата в полный рост из бетонных блоков на железобетонном, облицованном мраморной плиткой, постаменте на низком прямоугольном в плане цоколе. Перед солдатом был установлен вечный огонь в металлической пятиконечной красной звезде на, облицованном мраморной плиткой, прямоугольном в плане постаменте.

– Современная градостроительная ситуация

Объект расположен в юго-западной части города Верхнеуральска вдоль улицы Ленина в сквере на берегу реки Урал. В сквере расположены монументы военной тематики вдоль улицы Ленина. С южной стороны от объекта расположен Верхнеуральский автовокзал, а также «Привокзальный парк».

Рельеф в квартале естественный, имеет спокойный характер.

– Визуальное восприятие объекта

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия по дорожкам парка, ведущим к объекту, а также по улицам Ленина и Еремина.

– Объект представляет собой скульптурную композицию, включающую в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте. По

сторонам объекта расположены на металлическом каркасе памятные таблички. Табличка с датами войны: 1941-1945. Табличка с символикой советского союза. Табличка с текстом: «10 000 Верхнеуральцев ушли на фронт. Табличка с текстом: 3300 из них не вернулись домой».

Сведения о наименовании объекта

«Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)»

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1969 г.

Сведения о местонахождении объекта

Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта

Выявленный объект культурного наследия.

Сведения о виде объекта

Памятник.

Сведения о границах территории объекта, включая текстовое и графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости

Границы территории не утверждены; описание границ территории разработано в составе настоящей экспертизы и представлены в приложениях к настоящему акту экспертизы.

Фотографическое (графическое) изображение объекта

Современная фотофиксация объекта представлена в приложении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

Материалы фотофиксации рассматриваемого объекта (дата выполнения фотофиксации август 2023 г.)

Перечень специальной, технической и справочной литературы, использованной при проведении экспертизы:

Методические пособия, включая законодательные и подзаконные акты:

1. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 593-с;

2. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1 Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 134-ст;
3. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2 Памятники истории и культуры, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 135-ст.
4. Методика установления границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2008 году;
5. Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2009 году;
6. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры), подготовленные по заказу Комитета по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие) в 2011 году ООО «ПФ-Град».

Список литературы:

1. «Революционная и трудовая летопись Южноуральского края. Хрестоматия архивных документов по истории Южного Урала 1682-1918г». Челябинск Южно – Ур. кн. изд-во, 1980г.
2. «Большая российская энциклопедия. Россия. Москва. Научное изд.». «Большая российская энциклопедия», 2004г.
3. «Очерки истории Челябинской области». Челябинск. Южно – Урал. книж. изд-во. 1991г.
4. Верхнеуральский районный краеведческий музей. Муниципальное учреждение, статья «Исчезнувший посёлок» / Артём Фурцев: <https://muzey-vuralsk.chel.muzkult.ru/kraevedcheskiezapiski>.

Обоснование выводов экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по изучению представленных на экспертизу документов и проведения необходимых дополнительных исследований и оценок, основываясь на содержании Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», других документов, указанных в п. 14 настоящего акта.

– Объем и содержание представленных заявителем (Заказчиком) документов достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

– Представленная на экспертизу документация обеспечивает достижение целей – обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Вывод экспертизы формулируется в соответствии со статьей 20 (пункт а) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

– Целесообразность включения объекта в реестр обоснована его историко-культурной ценностью, в соответствии со статьей 18 (п. 2, 3, 4), статьей 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Историко-культурная ценность соответствует особенностям объекта (предмета охраны), послужившим (принимаемым настоящей экспертизой) основаниями для включения объекта в государственный реестр объектов культурного наследия, в соответствии со статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Определение историко-культурной ценности объекта:

Приоритетными в отношении исследуемого Объекта являются критерии архитектурной и исторической ценности.

Объект обладает исторической и мемориальной ценностью, как монумент 1969 года, возведенный, как памятник солдату Великой Отечественной войны; как монумент, возведенный Пановым Г.П. Объект в целом сохранил историческую композицию.

Таким образом, Объект обладает достаточными ценностными характеристиками для включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

– Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

Данный объект обладает ценностью для истории и культуры города Верхнеуральск.

– Наименование объекта культурного наследия «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)» экспертом определяется в соответствии с статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Границы территории объекта (включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ), определены в ходе настоящей экспертизы с учетом особенностей объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития, и соответствуют ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Вывод

Градостроительные (местоположение, габариты), конструктивные (материалы) и архитектурные (композиционное решение) характеристики отражают подлинную природу Объекта и его ценностные аспекты. Описанная в настоящей экспертизе ценность Объекта, перечень его подлинных характеристик являются основанием для описания особенностей, являющихся основанием для включения объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (предмета охраны). Предмет охраны включает подлинные сохранившиеся элементы, а также подлинные характеристики объекта.

Считать обоснованным (положительное заключение) включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия.

- Наименование: **«Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)»**
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1969 г.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина**

- Вид объекта: **памятник (памятник истории)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия муниципального значения**
- **Предмет охраны:** в соответствии с проектом, представленным в приложении:
Градостроительные характеристики
Расположение в юго-западной части города Верхнеуральска вдоль улицы Ленина в сквере на берегу реки Урал.
Архитектурные и конструктивные характеристики
Конфигурация и габаритные размеры памятника.
Скульптурная композиция из фигуры солдата прямоугольном в плане пьедестале и вечного огня в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.
Композиционное и архитектурно-художественное оформление
- Скульптура солдата в полный рост
- Постамент прямоугольный в плане
- Вечный огонь на прямоугольном в плане постаменте
- Материалы, цветовое решение
- Бетонные блоки
- Постамент, облицованный мраморной плиткой
- **Границы территории:** в соответствии с проектом, представленным в приложении.

Перечень приложений к заключению экспертизы

1. Материалы, предоставленные заказчиком государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного значения.
2. Картографические и фотоматериалы по объекту экспертизы.
3. Материалы современной фотофиксации (август 2023 г.).
4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия.
5. Проект границ территории объекта культурного наследия.

Эксперт государственной
историко-культурной экспертизы

В.Н. Николаева

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы: 30.09.2023 г.

Приложения

**К акту государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования
целесообразности включения такого объекта в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации
«Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по
адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина**

**Материалы, предоставленные заказчиком государственной историко-культурной
экспертизы объекта культурного значения**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

14.06.2016

Челябинск

№ 167

Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность

Во исполнение ст. 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом выявления новых объектов культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, 2016 г. (прилагается).

2. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия (Баландин А.А.) организовать работу по включению выявленных объектов культурного наследия Челябинской области в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Челябинской области Я.Н. Комиссарову.

Министр культуры

А.В. Бетехтин

Перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, 2016 г.

498	Монумент Герасимовой гражданской войны (ск.С.Я.Савочкин, Арх. Чертовиков В.А.)	памятник монументаль- ного искусства	1967 г.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Гора Извоз	Гора Извоз	удовлетворит- ельное	Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон Верхнеуральска Чел. обл., 2004 г.	
499	Братская могила, где похоронены красноармейцы годовщины 1921-23 гг.	памятник истории	1921-23 гг.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	городское кладбище	городское кладбище		Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон Верхнеуральска Чел. обл., 2004 г.	
500	Обелиск "Павшим за власть Советов в 1918г." (ск. Сафронов В.П.)	памятник монументаль- ного искусства	1957 г.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	горсад	горсад	неудовлетвор- ительное	Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон Верхнеуральска Чел. обл., 2004 г.	
501	Здание двухэтажное, каменное	памятник архитектуры и градостроите- льства	до 1917 г.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Еремينا ул., 31	Еремина ул., 31		Список вызвать выявленных объектов от 1996 г. № 19	
502	Дом купца Якушева	памятник архитектуры и градостроите- льства	1879 г.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Касинская ул., 1	Касинская ул., 1		Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон Верхнеуральска Чел. обл., 2004 г.	
503	Лавка торговая	памятник архитектуры и градостроите- льства	к. XIX - н. XX вв.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Красноармейская ул., 58	Красноармейская ул., 56а		Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон Верхнеуральска Чел. обл., 2004 г.	
504	Здание контора ремзавода двухэтажное	памятник архитектуры и градостроите- льства	до 1917 г.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Ленина ул.	Ленина ул.		Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон Верхнеуральска Чел. обл., 2004 г.	
505	Памятник "Социали- стическому революцион- ному движению" 1941- 45гг. (ск.Панов Г.П.)	памятник монументаль- ного искусства	1969 г.	памятник	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Верхнеуральск кий муниципаль- ный район	Ленина ул.	Ленина ул.	удовлетворит- ельное	Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон Верхнеуральска Чел. обл., 2004 г.	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тамбовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.10.2023, поступившего на рассмотрение 26.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242503476			
Кадастровый номер:	74:06:1002032:132		
Номер кадастрового квартала:	74:06:1002032		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.05.2020		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, Верхнеуральский район, г. Верхнеуральск, ул. Ленина		
Площадь:	32.3		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	32.3	в квадратных метрах
Назначение:	14) сооружения исторические		
Наименование:	Памятник «Солдату-освободителю в 1941-1945гг.»		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1970		
Кадастровая стоимость, руб.:	1		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:06:0000000:4805, 74:06:1002032:134		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности			
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00B9056B7401CB382D1B476ACDC842108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ		

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242503476			
Кадастровый номер: 74:06:1002032:132			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	А.2020.008, 2020-04-20		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B065B7401C838D2B3576ACDC8445108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

		Сооружение	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242503476			
Кадастровый номер: 74:06:1002032:132			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Верхнеуральское городское поселение Верхнеуральского муниципального района Челябинской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:06:1002032:132-74/006/2020-1 19.05.2020 12:31:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов выписки: 6
Лист № 1 раздела 5	Всего разделов: 4
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242503476	
Катастровый номер: 74:06:1002032:132	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)	
Масштаб 1:80	
Условные обозначения:	


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B0066B7401CB38D2B376ACDC842108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

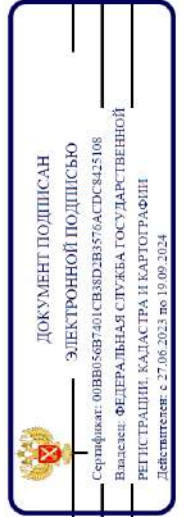
Сооружение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2
Всего листов выписки: 6	Всего разделов: 4
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242503476	
Кадастровый номер: 74:06:1002032:132	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	464036.06	2179726.32	4	5	6	7
1	464039.35	2179730.01	-	0.1	данные	данные
2	464034.52	2179734.34	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
3	464031.17	2179730.7	-	0.1	данные	данные
4	464036.06	2179726.32	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
1					данные	данные

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242503476			
Кадастровый номер: 74:06:1002032:132			

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-74		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м		Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
Номера характерных точек контура	Координаты, м	X	Y	Н1	Н2	
1	данные отсутствуют	2	3	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В3576ACDC8425108	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	



Рис.1. Фото объекта «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. 2011 г. Фотограф Федулов Виталий.



Рис.2. Фото объекта «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. 2011 г. Фотограф Федулов Виталий.



Рис.3. Фото объекта «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. 2011 г. Фотограф Федулов Виталий.

Картографические и иконографические материалы по объекту экспертизы



Рис.4. Фрагмент плана г. Верхнеуральска 1919-1921 гг.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.5. Фрагмент плана г. Верхнеуральска 1970-1990-е гг.



Расположение рассматриваемого объекта

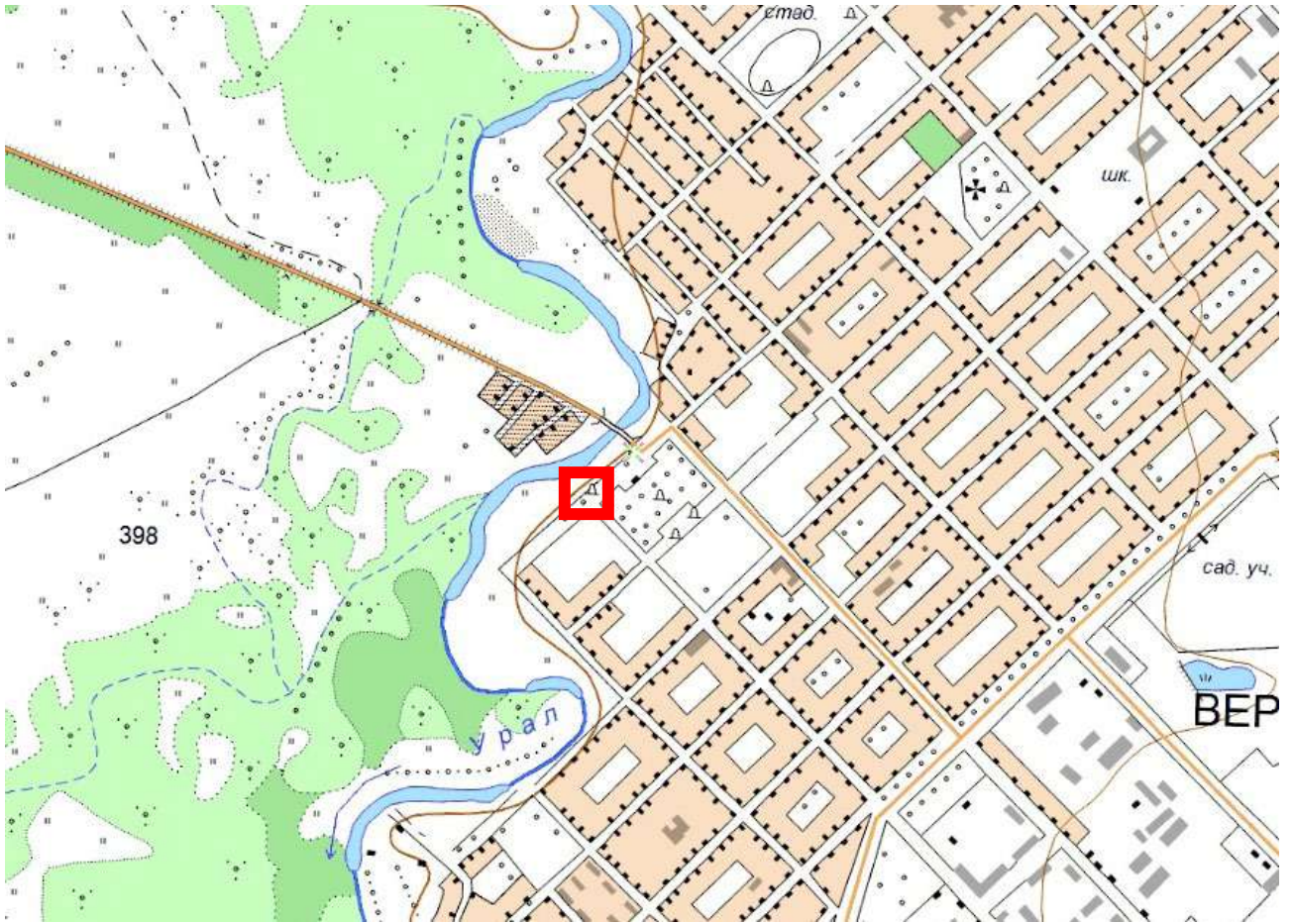


Рис.6. Фрагмент топографической карты г. Верхнеуральска 2001 г.



Расположение рассматриваемого объекта

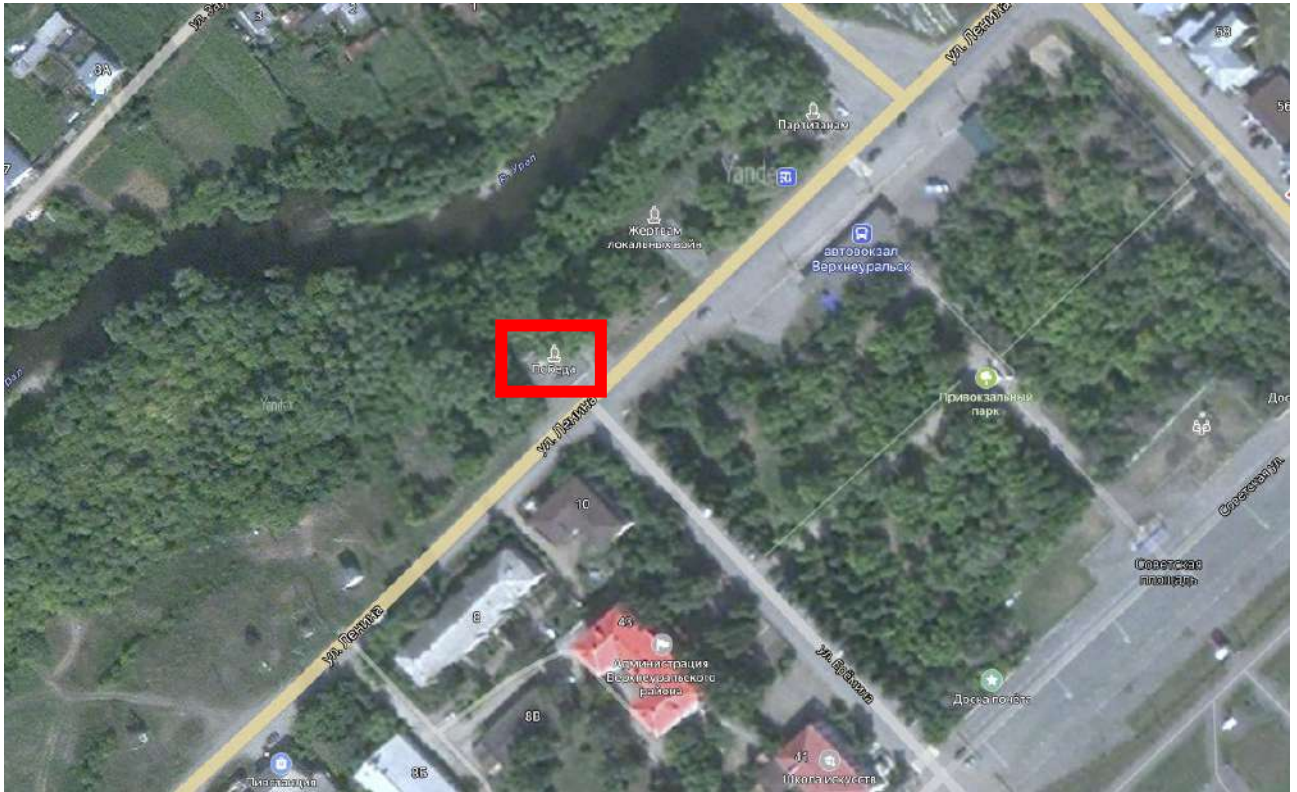


Рис.7. Спутниковый снимок Верхнеуральска 2023 г.



Расположение рассматриваемого объекта

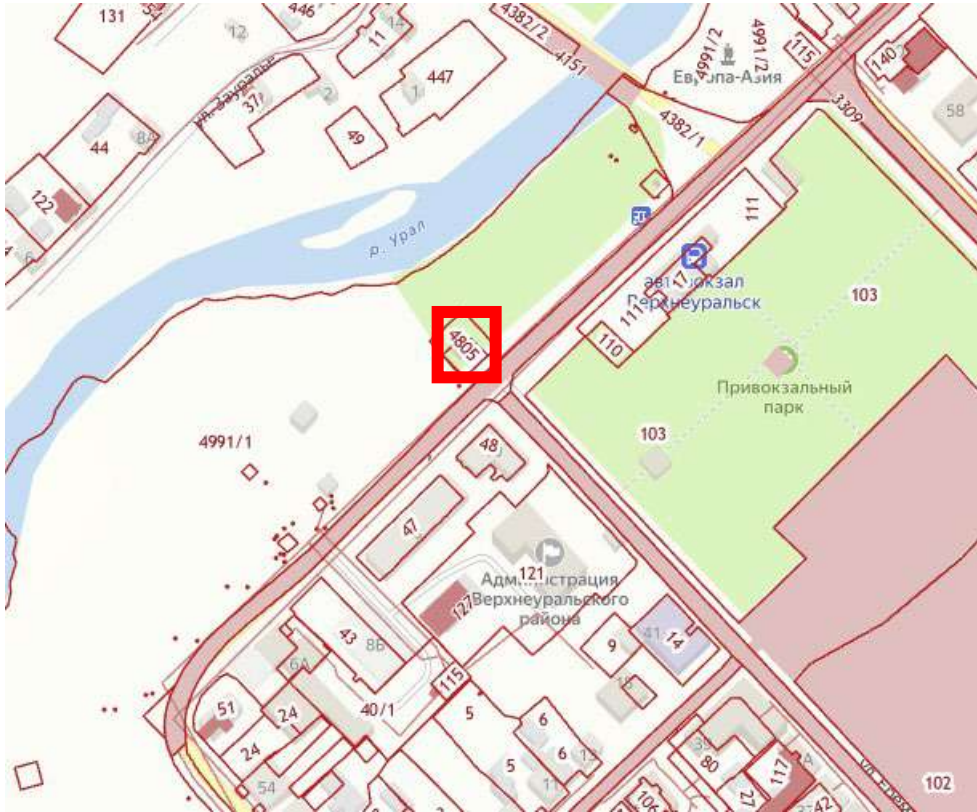


Рис.8. Схема границ земельных участков Верхнеуральска 2023 г.



Расположение рассматриваемого объекта, кадастровый участок
74:06:1002032:132

МАТЕРИАЛЫ СОВРЕМЕННОЙ ФОТОФИКСАЦИИ

Фото.1. Вид на объект «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. Скульптурная композиция, включающая в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото.2. Вид на объект «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. Скульптурная композиция, включающая в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото.3. Вид на объект «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. Скульптурная композиция, включающая в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото.4. Вид на объект «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. Скульптурная композиция, включающая в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото.5. Вид на объект «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. Скульптурная композиция, включающая в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото.6. Вид на объект «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина. Скульптурная композиция, включающая в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

ПРОЕКТ

**предмета охраны объекта культурного наследия «Памятник «Солдату-освободителю»
1941-45гг. (Ск. Панов Г.П.)» расположенный по адресу: Челябинская область, г.
Верхнеуральск, ул. Ленина**

Описание объекта

Верхнеуральск - город в России, в юго-западной части Челябинской области, центр Верхнеуральского района. Расположен на восточном склоне хребта Уралтау, в верхнем течении р. Урал.

В 1735 в месте слияния р. Яик и р. Урляда была построена Верхнеяицкая пристань, откуда планировалось сплавливать лес и провиант, доставляемые из Зауралья (позднее оказалось, что река ниже по течению мелководна). В 1738 командой из состава Сибирских и Оренбургских драгунских полков была построена сторожевая крепость на 1 версту ниже пристани. В 1781 произошла административная реформа, крепость (в то время она уже называлась Верхнеуральской: после Крестьянской войны под предводительством Е. И. Пугачёва, в 1775, Екатерина II своим указом переименовала р. Яик в Урал) получила статус города и стала уездным центром. Через год городу был пожалован герб (высочайше утвержден 6 июня 1782; описание: «В верхней части щита герб Уфимский. В нижней — горностаи в зеленом поле, в знак изобилия оными зверями»).

В 1810 в черте города была построена Верхнеуральская тюрьма.

В 1868 из Орска в Верхнеуральск был перенесен центр управления 2-м казачьим отделом; город получил статус гражданской территории, поэтому из него выделилась казачья Верхнеуральская станица с центром в пос. Форштадт.

Основными занятиями городских жителей были военная служба, земледелие, скотоводство, торговля; существовали кирпичное, гончарное, шорно-седельное, шубное и мукомолочное производства. По данным переписи, в 1865 в Верхнеуральске действовали 2 свечных, 4 кожевенных, 2 салотопных, 2 винокуренных завода (Пономаревой и Н. П. Рытова). Мельница купца Макарова производила до 300 пуд муки в сутки. Работало 54 лавки. В город приезжали караваны из Средней Азии и других мест. Было несколько базаров, каждый имел свою специализацию (в соответствии с этим и назвались — «Скотный», «Ташкент» и др.).

В Верхнеуральске жили представители различных сословий: духовенства, купечества, мещан, а также казаки, дворяне, мастера. В 1880-х гг. в 5 км от города был построен Покровский женский монастырь. В августе 1917 из числа бывших фронтовиков создан Совет солдатский и рабочий (предс. С. П. Попов). В янв. 1918, после разгрома под Оренбургом, в Верхнеуральск прибыл атаман А. И. Дутов, он перенес сюда правление Оренбургских войск.

Верхнеуральск находился далеко от передовой, однако город внес свой вклад в победу над немецко-фашистскими захватчиками в Великой Отечественной войне. Работникам военкомата на основании документов времен Великой Отечественной войны удалось установить приблизительное число верхнеуральцев участников войны. По подсчетам работников военкомата число ветеранов составило приблизительно десять тысяч человек. Для фронта было подготовлено 25 снайперов, 225 пулеметчиков, 959 истребителей танков, 60 автоматчиков.

Воины южноуральских соединений в целом и жители Верхнеуральского района в частности внесли достойный вклад в Победу над фашизмом. Так, в битве за Москву участвовало 7 соединений, в Сталинградской битве – 4, в Курской битве – 10, в битве за Днепр – 13, в разгроме фашистских войск на Правобережной Украине – 11, в Белорусской операции – 10 дивизий и бригад, в Яско-Кишиневской – 5 соединений, Висло-Одерской – 16, Берлинской – 15, в штурме Берлина – 7 дивизий и бригад, в Пражской операции – 5.

На мемориальных пилонах на бульваре Славы в Челябинске высечены имена 264-х Героев Советского Союза Челябинской области, а шесть человек награждены звездой Героя дважды, из этого списка судьба шести человек была связана с историей города Верхнеуральска.

«Памятник «Солдату-освободителю» в Верхнеуральске возведен по проекту скульптора Геннадия Павловича Панова (1927-1995 гг.). Скульптор родился в челябинской области, учился в Саратовском художественном училище, а с 1967 года был признан членом Союза художников СССР. В 1960–1970-е гг. скульптор много и плодотворно работал для художественного литья южноуральских заводов. «Памятник «Солдату-освободителю» в Верхнеуральске первоначально представлял собой скульптуру солдата в полный рост из бетонных блоков на железобетонном, облицованном мраморной плиткой, постаменте на низком прямоугольном в плане цоколе. Перед солдатом был установлен вечный огонь в металлической пятиконечной красной звезде на, облицованном мраморной плиткой, прямоугольном в плане постаменте.

Объект представляет собой скульптурную композицию, включающую в себя фигуру солдата в полный рост на невысоком прямоугольном в плане пьедестале, перед скульптурой установлен вечный огонь в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте. По сторонам объекта расположены на металлическом каркасе памятные таблички. Табличка с датами войны: 1941-1945. Табличка с символикой советского союза. Табличка с текстом: «10 000 Верхнеуральцев ушли на фронт. Табличка с текстом: 3300 из них не вернулись домой».

Анализ современной градостроительной ситуации

Объект расположен в юго-западной части города Верхнеуральска вдоль улицы Ленина в сквере на берегу реки Урал. В сквере расположены монументы военной тематики вдоль улицы Ленина. С южной стороны от объекта расположен Верхнеуральский автовокзал, а также «Привокзальный парк».

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами зрительного восприятия по дорожкам парка, ведущим к объекту, а также по улицам Ленина и Еремина.

Выводы по результатам комплексных исследований

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свои основные исторические объемно-пространственные характеристики.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Расположение в юго-западной части города Верхнеуральска вдоль улицы Ленина в сквере на берегу реки Урал.

2. Архитектурные и конструктивные характеристики

Конфигурация и габаритные размеры памятника.

Скульптурная композиция из фигуры солдата прямоугольном в плане пьедестале и вечного огня в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.

3. Композиционное и архитектурно-художественное оформление



- Скульптура солдата в полный рост
- Постамент прямоугольный в плане
- Вечный огонь на прямоугольном в плане постаменте



4. Материалы, цветовое решение


- Бетонные блоки
- Постамент, облицованный мраморной плиткой

– Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Памятник К. Марксу (ск. П.Я. Фоминых, арх. С.А. Перовский)» расположенный по адресу: г. Кыштым, пл. К. Маркса

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Градостроительные характеристики	Расположение в юго-западной части города Верхнеуральска вдоль улицы Ленина в сквере на берегу реки Урал	
2	Объемно-планировочное решение. Конфигурация и габаритные размеры памятника	Скульптурная композиция из фигуры солдата прямоугольном в плане пьедестале и вечною огня в пятиконечной звезде на прямоугольном в плане постаменте.	

3.1	Композиционное и архитектурно-художественное оформление	– Скульптура солдата в полный рост	
3.2		– Постамент прямоугольный в плане	

3.3		– Вечный огонь на прямоугольном в плане постаменте	
4.1	Материалы	– Бетонные блоки	

4.2		– Постамент, облицованный мраморной плиткой	
-----	--	---	---

ПРОЕКТ

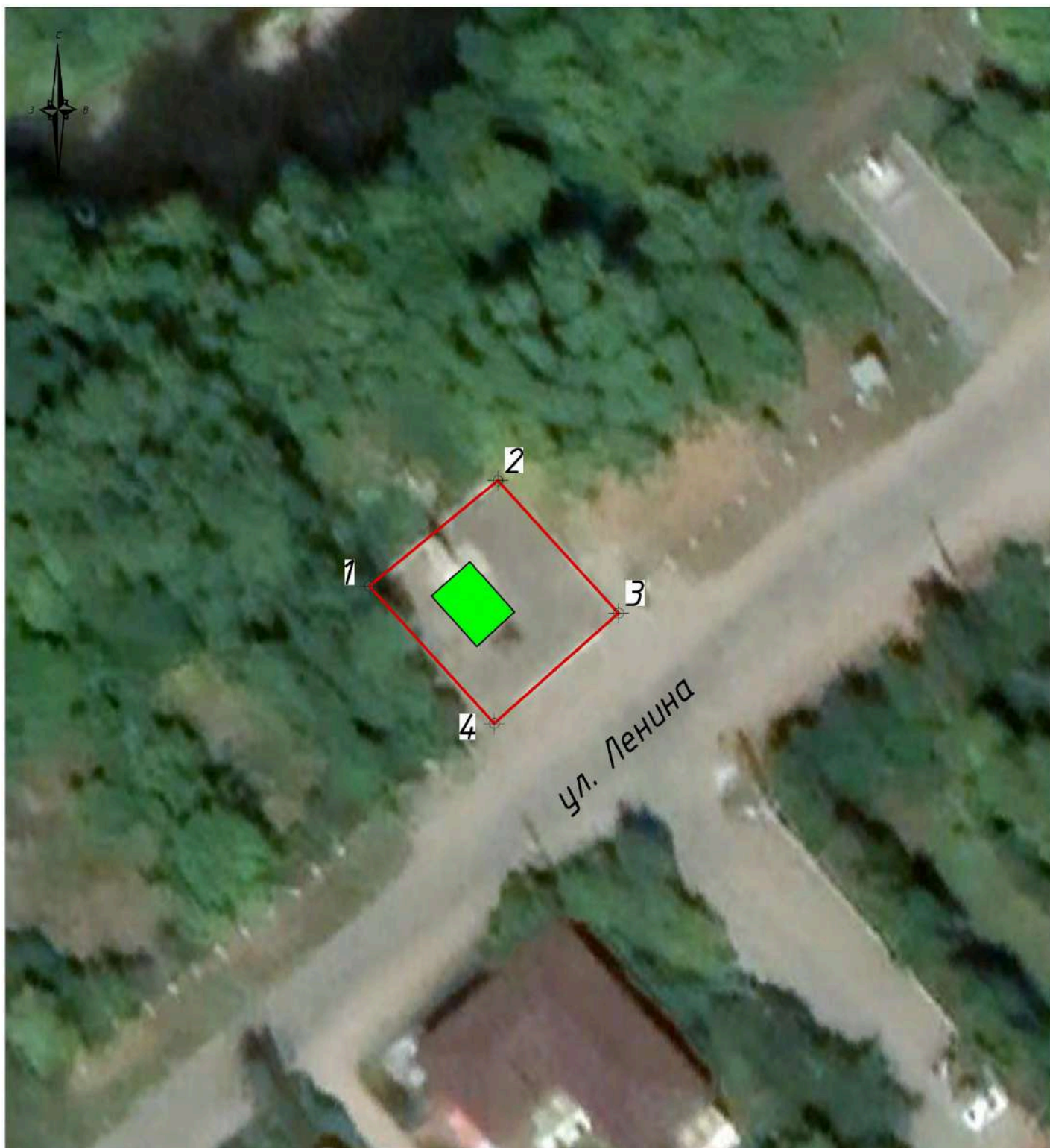
границ территории объекта культурного наследия «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45 гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина.

Проектные решения

Границы территории устанавливаются на фактическое местоположение объекта культурного наследия с учетом сведений из ЕГРН. Граница проходит по внешнему контуру ограждения площадки вокруг объекта культурного наследия. Юго-восточный и юго-западный участки границ проходят вдоль границ земельного участка 74:06:1002032:134 под объектом культурного наследия.



Описание местоположения характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464037,01	2179720,31	аналитический	0,1 м	-
2	464047,20	2179732,73	аналитический	0,1 м	-
3	464034,38	2179744,40	аналитический	0,1 м	-
4	464023,73	2179732,36	аналитический	0,1 м	-
1	464037,01	2179720,31	аналитический	0,1 м	-



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия «Памятник «Солдату-освободителю» 1941-45 гг. (Ск. Панов Г.П.)», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Ленина
-  Границы территории объекта культурного наследия
- +1 Номер характерной (поворотной точки границ территории объекта культурного наследия)

Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов без изменения особенностей, составляющих предмет охраны и выполненных на основании проектов, согласованных и утвержденных в установленном порядке.
2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Проведение работ по благоустройству территории с возможностью установки ограждения, не препятствующего визуальному восприятию объекта культурного наследия.
4. Прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, ремонт и реконструкция инженерных сетей при наличии проектов таких работ, включающих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованных в установленном порядке.
5. Размещение информационных конструкций об историко-культурной и мемориальной значимости объекта и связанной с ним территории.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

1. Возведение объектов капитального строительства, а также некапитальных строений и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение объекта культурного наследия (в т.ч. восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов).
2. Возведение сплошных непрозрачных ограждений.
3. Организация свалок бытовых и иных отходов.
4. Проведение земляных, мелиоративных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия.
5. Изменение параметров и особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия.
6. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.
7. Размещение любых рекламных конструкций.