



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

09.06.2018

№ 101

Челябинск

Об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатьевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Челябинской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области», постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатьевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим;
 - 2) особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатьевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район,

8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим.

2. Направить копию настоящего приказа в администрацию Катав-Ивановского муниципального района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, необходимых документов об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатъевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Обеспечить внесение сведений о наличии территории объекта культурного наследия федерального «Игнатъевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим, в федеральную государственную информационную систему территориального планирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия П.Н. Ярославцева.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



А.А. Баландин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области
от *09.06.2018* № *101*

Границы территории
объекта культурного наследия федерального значения «Игнатьевская пещера»,
расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский
муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению
реки Сим

Описание границ территории

1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатьевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим далее именуется – объект культурного наследия «Игнатьевская пещера»), устанавливаются (координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия «Игнатьевская пещера» указаны в таблице 1):

на севере – от точки 1 на юго-восток до точки 2, протяженность – 128,38 метра, далее от точки 2 на восток до точки 3, протяженность – 164,18 метра, далее от точки 3 на северо-восток до точки 4, протяженность – 96,32 метра,

на востоке – от точки 4 на юго-запад до точки 5, протяженность – 242,13 метра,

на юге – от точки 5 на северо-запад до точки 6, протяженность – 84,13 метра,

на западе – от точки 6 на северо-запад до точки 1, протяженность – 280,52 метра.

2. Общая площадь территории объекта культурного наследия «Игнатьевская пещера» составляет 38157 квадратных метра.

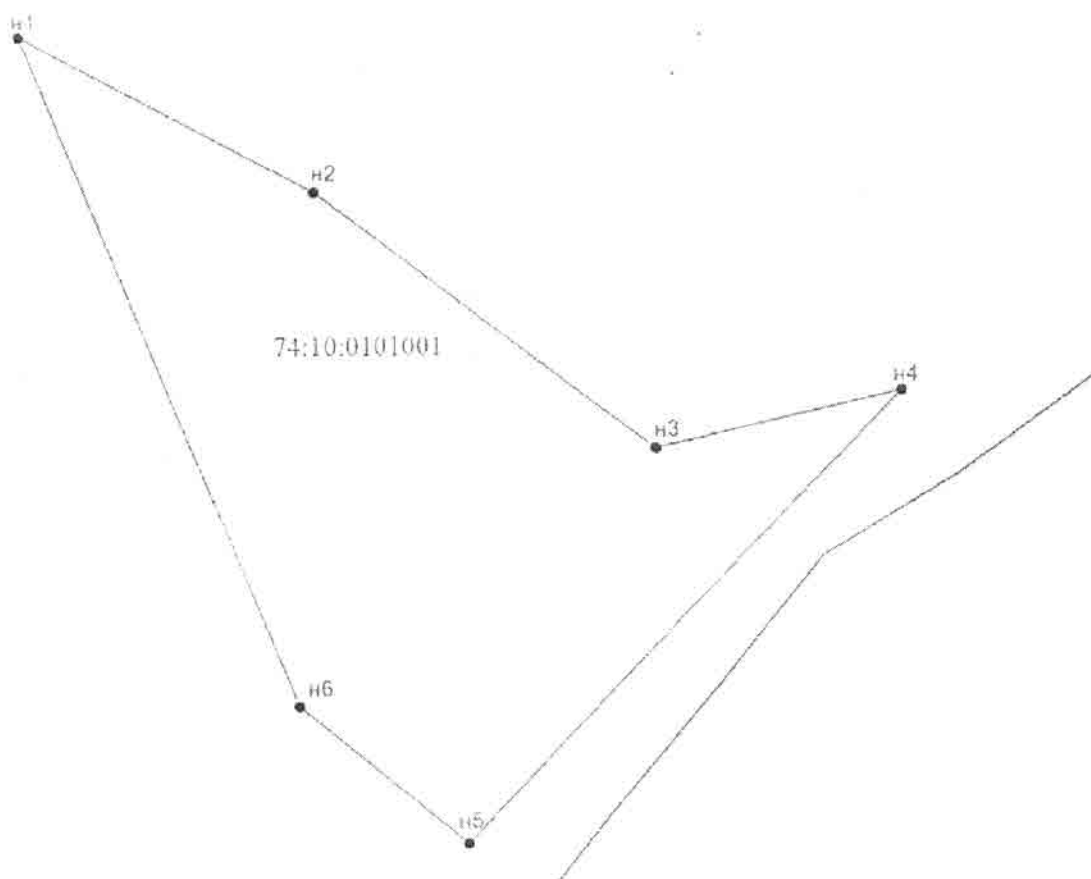
3. Графически границы территории объекта культурного наследия «Игнатьевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим, в приложении к границам территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатьевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим.

Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия «Игнатьевская пещера»

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	576950.14	1283687.4
2	576888.89	1283800.16
3	576789.63	1283930.94
4	576811.17	1284024.82
5	576636.34	1283857.31
6	576690.09	1283792.59

ПРИЛОЖЕНИЕ
к границам территории объекта
культурного наследия федерального
значения «Игнатьевская пещера»,
расположенного по адресу:
Челябинская область, Катав-
Ивановский муниципальный район,
8 километров от деревни Серпиевка,
вниз по течению реки Сим

План разбивки границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатьевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим



Условные обозначения к плану разбивки границ территории
объекта культурного наследия «Игнатьевская пещера»



характерная точка границ территории объекта культурного наследия
и ее номер

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области
от 09.06.2018 № 101

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатъевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим

1. В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Игнатъевская пещера», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, 8 километров от деревни Серпиевка, вниз по течению реки Сим (далее именуется – объект культурного наследия «Игнатъевская пещера»), разрешается:

1) проведение работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервационные и музеефикационные работы;

2) деятельность научно-исследовательских организаций, направленная на сохранение, изучение, популяризацию культурного наследия, связанная с проведением археологических, экологических и природоохранных исследований, осуществляемая в рамках действующего законодательства и по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

3) мероприятия, направленные на обеспечение хозяйственной безопасности территории, приведение территории объекта культурного наследия в соответствие с действующими экологическими, санитарно-гигиеническими, пожарными нормами, без применения специальной техники и нарушения почвенного покрова;

4) экскурсионная, историко-просветительская деятельность;

5) установка информационных знаков, по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия «Игнатъевская пещера» запрещается:

1) проектирование и ведение любых работ (землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и т.д.), прямо или косвенно связанных с нарушением целостности физических характеристик объекта культурного наследия;

2) отвод земельных участков, связанных с территорией объекта культурного наследия под хозяйственную деятельность, без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

3) геологическое бурение и иные работы, связанные с изучением недр, без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

4) проезд и работа большегрузных и самоходных транспортных средств;

5) любые виды нарушения рельефа местности, почвенного и лесного покрова в границах территории объекта культурного наследия (за исключением санитарно-экологических чисток), в том числе разрушение или порча скальных обнажений, нанесение на них надписей;

6) свалка мусора и твердых бытовых отходов в границах территории объекта культурного наследия, оставление любых органических и неорганических материалов в полости Игнатиевской пещеры;

7) устройство туристических стоянок, смотровых площадок, рекреационных, спортивных и рекламных объектов в границах территории объекта культурного наследия;

8) нарушение правил пожарной безопасности;

9) сборы и вынос археологических материалов (артефактов).

10) разведение открытого огня в полости Игнатиевской пещеры.