

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта
культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай
В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица
Васильева, д. 13

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569

Дата начала экспертизы	07.06.2023 г.
Дата окончания экспертизы	17.11.2023 г.
Место проведения экспертизы	г. Снежинск, г. Челябинск
Заказчик экспертизы	ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ» им. академ. Е.И. Забабахина»
Исполнитель экспертизы	Е.В. Киприянова

Сведения об эксперте

Фамилия, имя, отчество	Киприянова Евгения Валерьевна
Образование	высшее
Специальность	История, юриспруденция
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы по специальности	12 лет
Место работы и должность	ООО «Центр историко-культурных исследований «Астра»
Сведения об аттестации эксперта	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.08.2021 г. № 1419
Полномочия эксперта	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Цель экспертизы: обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) выявленного объекта культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, д. 13.

Объект экспертизы: выявленный объект культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, д. 13; документы, обосновывающие включение в Реестр выявленного объекта культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская

область, г. Снежинск, улица Васильева, д. 13.

Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшаяся, эксперт государственной историко-культурной экспертизы Киприянова Евгения Валерьевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик), его должностными лицами, работниками;
- не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения экспертизы отсутствуют.

Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Нормативно-правовые документы и методические материалы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.
3. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954.
4. Порядок определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 г. № 28.
5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».
6. Закон Челябинской области от 12.05.2015 г. № 168 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Челябинской области».

Перечень документов, представленных Заказчиком:

1. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – нежилом здании с кадастровым номером 74:40:0101004:217 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13).
2. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7 (Челябинская область, г. Снежинск ул. Васильева, 13).
3. Копия акта государственной приемочной комиссии от 18 июня 1958 г. № 42.
4. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.
5. Типовой проект № 1-409-2 пятиэтажного углового здания общежития на 778 (734) человек с парикмахерской (с вариантом встроенного магазина). Альбомы IА, I, II. Пояснительная записка и чертежи архитектурно-строительных и санитарно-технических работ.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература:

1. Архивный отдел Администрации города Снежинска Челябинской области. Ф. 1, Оп. 1, д. 3. Решение от 17.01.1958 г. № 69 о наименовании улицы Мира.
2. Архивный отдел Администрации города Снежинска Челябинской области. Ф. 1, Оп. 1, д. 3. Решение от 11.04.1958 г. № 123 о наименовании бульвара Циолковского.
3. Архивный отдел Администрации города Снежинска Челябинской области. Ф. 1, Оп. 1, д. 28. Решение от 25.05.1961 г. № 92 о переименовании улицы Мира.
4. Атомные города Урала. Энциклопедия. Город Снежинск // В.В. Алексеев и др. Екатеринбург, 2009 г.
5. Емельянов Б.М. Раскрывая первые страницы. К истории города Снежинска (Челябинска-70) // Екатеринбург, 1997 г.
6. Емельянов Б.М. Снежинск. История атомного города (хроника). // Снежинск, 2022 г.
7. Закрытые города Челябинской области: Озерск, Снежинск, Трехгорный // Челябинская область. Золотые страницы Южного Урала. Екатеринбург, 2000 г.
8. История города Снежинска. Историческая справка. (<http://www.snzadm.ru/?p=27&art=4443>).
9. Историко-архитектурный опорный план и проект охранных зон города Снежинска Челябинской области. Челябинск: ЮУрГУ, НИИ «Уралучтех», 2001 г.
10. На службе Отечеству: сборник воспоминаний ветеранов. Снежинск, 1995 г.
11. Плужников В.И. Термины российского архитектурного наследия. М., 2011 г.
12. Российский ядерный центр: Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е.И. Забабахина: очерки истории и разработок РФЯЦ-ВНИИТФ / (редкол.: Е. Н. Аврорин (и др.)). Снежинск: ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им. акад. Е.И. Забабахина», 2015 г.
13. Список выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, художественную, научную и иную культурную ценность, от 27.02.2004 г. № 41.
14. https://snzmuseum.chel.muzkult.ru/m_2_1
15. <https://pastvu.com>
16. <https://arhistrzh.livejournal.com/289768.html?ysclid=lly6h7pz8m812494907>

Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы.

При проведении данной историко-культурной экспертизы были изучены документы и материалы, представленные Заказчиком, проведены сбор, изучение, систематизация и

анализ архивно-библиографический и иных сведений, натурное обследование и фотофиксация объекта экспертизы, осуществлен комплексный анализ собранных данных; сформулированы выводы экспертизы и оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Оценка историко-культурной значимости объекта выполнена, основываясь на положениях Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Экспертиза выполнялась на основе методов сравнительного и комплексного анализа, применявшихся по отношению к массиву привлеченных документов и материалов, и методов формально-стилистического и контекстного анализа по отношению к объекту экспертизы.

Полученные в ходе исследования результаты достаточны для принятия решения, предусмотренного подпунктом «а» пункта 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Снежинский городской округ расположен в северной части Челябинской области и имеет статус ЗАТО (закрытое административно-территориальное образование). Город Снежинск был официально образован 23 мая 1957 г. на основании Указа Президиума Верховного Совета РСФСР как город районного подчинения (в феврале 1968 г. переведен в категорию городов областного подчинения). До начала 1994 г. название города «Снежинск» не применялось, вместо него использовались иные условные наименования: Касли-2 (с 1957 по 1959 г.), Челябинск-50 (с 1959 до конца 1966 г.), Челябинск-70 (с 1967 по 1993 г.).

В 1954 г. на заседании Президиума ЦК КПСС было принято решение о создании нового центра по разработке ядерных зарядов и боеприпасов – НИИ-1011 (ныне – Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский федеральный ядерный центр – Всероссийский НИИ технической физики (ФГУП «РФЯЦ - ВНИИТФ» им. академика Е.И. Забабахина)). Первым аналогичным центром было КБ-11 в Арзамасе-16, созданное в 1946 году. Причиной решения о создании нового центра была рискованность наличия на территории страны всего одного ядерного центра в условиях ядерной гонки, который, к тому же, к тому времени являлся уже рассекреченным западными спецслужбами и мог быть ликвидирован в случае войны. Выбор места расположения нового центра объяснялся отдаленностью от границ, наличием транспортных артерий, близостью крупных промышленных центров (Челябинск и Свердловск) и наличием мощной строительной базы в Челябинске-40 (сейчас - город Озерск).

Строительство города было начато в 1955 г., когда постановлением Совета Министров СССР от 24 марта возведение объектов НИИ-1011 было определено первоочередным, с условием сдачи объектов в эксплуатацию в кратчайшие сроки, в два этапа: первая часть в 1956 г., вторая – в 1957 г.

Проектирование объектов города осуществлялось Государственным союзным проектным институтом № 11 (ГСПИ – 11, впоследствии – Ленгипрострой, в настоящее время ОАО «Восточно-Европейский головной научно-исследовательский и проектный институт энергетических технологий»), который в 1945 году был утвержден в качестве генеральной проектной организации для создания и развития атомной промышленности. Производственные объекты возводились в комплексе со строительством жилья и созданием социально-бытовой инфраструктуры. При проектировании объектов, ГСПИ – 11 использовал типовые проекты, которые применялись в Сарове (Арзамас-16, Нижегородская область), Дубне (Московская область), Обнинске (Калужская область), Лесном (Свердловск-45, Свердловская обл.), Озерске (Челябинск-40, Челябинская область), Снежинске (Челябинск-70, Челябинская область) и других городах. Первое задание на

проектирование города было разработано в октябре 1954 г. (подписано Ю.Б. Харитонов и А.И. Бессарабенко, КБ-11). Первая схема генплана города, проектировавшегося на 20 тыс. человек, была подготовлена весной 1955 г. В 1961 г. появился детальный эскиз застройки города (начальник бюро комплексного проектирования В.Н. Иванов, начальник отдела генплана М.А. Белый, архитектор В.Н. Захаров и др.).

Осенью 1955 г. были проведены первые земляные работы на территории «соцгорода» - основной части современного Снежинска. После разбивки осей улиц первые просеки были прорублены по периметру второго квартала под будущие улицы Ленина, 40 лет Октября, Мира (ранее – «улица № 4, в наст. время - Д.Е. Васильева, наименование «улица Мира» присвоено на основании решения городского исполнительного Совета депутатов трудящихся от 17.01.1958 г. № 69), бульвар Циолковского (ранее – «улица № 6», новое наименование присвоено решением городского исполнительного Совета депутатов трудящихся от 11.04.1958 г. № 123). Впоследствии, после завершения разработки проекта планировки города в 1963 г. бульвар Циолковского, улицы Ленина и Свердлова – лучами расходившиеся к улице 40 лет Октября, стали главными композиционными осями исторического центра города.

В том же, 1955 г., началось строительство первых кварталов города – № 1 – 4, протянувшихся вдоль ул. 40 лет Октября и параллельной ей улице Васильева. Застройка началась со второго квартала, где были предусмотрены не только жилые дома, но и объекты социально-бытового и культурного обслуживания.

Здание выявленного объекта культурного наследия располагается по красным линиям застройки на углу пересечения улицы Васильева и бульвара Циолковского. Объект расположен в квартале, ограниченном улицами Васильева, Ленина, и Свердлова – одним из первых кварталов города, указанном на планах и схемах под № 4. Основные видовые раскрытия формируются при движении вдоль улицы Васильева и бульвара Циолковского, поэтому лицевыми являются фасады, выходящие на данные улицы. Дворовое пространство ограничено контуром здания, что не позволяет видеть фасады в целом. Здание фиксирует фланги площади, расположенной в конце бульвара Циолковского, перед зданием кинотеатра «Космос», композиционно формируя ансамблевую застройку площади и бульвара, сложившейся в конце 50-х – начале 60-х гг. XX в.

Рассматриваемый объект культурного наследия - здание управления № 2 - пятиэтажное, с подвалом, Г-образное в плане, с небольшими выступами (ризалитами) вглубь двора на концах крыльев, поставлено на бетонном фундаменте. Наружные стены выполнены кирпичной кладкой, оштукатурены и окрашены. Межэтажные перекрытия – сборные железобетонные плиты. Внутренние стены и столбы выложены из кирпича. Крыша вальмовая, стропильная, крыта профнастилом, с мансардными слуховыми окнами. Общая площадь здания составляла 7995 кв.м.

Архитектурно развиты главные (северо-западный и северо-восточный) лицевые фасады здания, решенные в неоклассическом стиле. Композиционное решение фасадов асимметрично. Доминирующим элементом в решении главного (юго- западного), более протяженного фасада, решенного в 17 световых осей, является пристенный колонный портик главного входа, оформленного на уровне первого - второго этажей. Круглые в сечении гладкие тосканские полуколонны, сгруппированные парами на боковых флангах от главного входа, поддерживают мощный антаблемент, двухчастный плоский фриз которого опоясан венчающим профилированным карнизом. В центре портика на первом этаже расположен главный входной проем-портал в плоском прямоугольном обрамлении с двухчастной наддверной панелью, завершенной профилированным трехчастным карнизом. Завершающим элементом портала является полуциркулярный сандрик с плоским тимпаном. В настоящее время над входным порталом размещен диссонирующий полукруглый металлический козырек с надписями «РФЯЦ-ВНИИТФ» «Росатом» и эмблемой института, нарушающий видовое восприятие как колонного портика, так и всего фасада в целом. Еще одним нарушением видового восприятия портика является

информационная табличка (с надписями «РФЯЦ-ВНИИТФ» «Росатом», «Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский федеральный ядерный центр – Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е.И. Забабахина») размещённая на стволах полуколонн справа от главного входа. К портику ведет одноступенчатое крыльцо, облицованное керамогранитной плиткой, фланкированная цветочными клумбами прямоугольной формы. Другим архитектурно-декоративным акцентом фасада является оформление фасада на уровне четвертого - пятого этажей. Окна четвертого этажа чередуются с выходами на балконеты (по 3, 6, 8, 10, 12, 14, 16 световым осям). Оконные проемы балконетов оформлены плоскими прямоугольными штукатурными наличниками прямоугольной формы с профилированным венчающими карнизами, фланкированными (по 3, 6, 10, 14 осям) пилястрами с капителями композитного ордера, возвышающимися на высоту четвертого - пятого этажей, поддерживающими плоский фриз фасада. Расположенный по оси главного входа балконет, а также углы фасада здания на высоте четвертого - пятого этажей, фланкированы парами сдвоенных пилястр. Крайние угловые пилястры фасада соединены общим краем с пилястрами сочлененных фасадов.

К основному объему здания со стороны главного (юго-восточного) фасада здания пристроено помещение витрины бывшего магазина «Гастроном» на бетонном ленточном фундаменте. Витрина ограничена боковыми стенками перевернутой конусообразной формы с «усеченными» нижним (упирающимся в отмостку) и верхним выступающим углами. Козырек витрины – скатный, крыт металлическим листом в фальц. Исторические металлические конструкции витрины частично заменены на металлопластиковые с нарушением исторической расстекловки. Витрина сплошная, расположена по ширине 10 световых осей фасада (от 5 до 10). Делится на несколько секций: две секции входных групп в помещения кафе, и три секции собственно витрины. Изначально при строительстве здания витрин было три, каждая обрамляла оконные проемы, сгруппированные по три окна (широкое центральное окно фланкировано узкими боковыми), расположенные между входами в здание. Каждая витрина имела в плане трапециевидную форму и также скатную кровлю. Дверные проемы входов в помещения магазинов были оформлены плоским прямоугольным обрамлением с двухчастной наддверной панелью, завершенной профилированным карнизом.

На первом этаже фасада между окнами первой и второй осей размещены три мемориальные доски с портретными барельефами ученых и текстами:

1) «В этом здании в 1958 – 1961 гг. работал первый директор предприятия, выдающийся советский инженер-организатор, лауреат государственной премии Дмитрий Ефимович Васильев»,

2) «В этом здании в 1968 – 1988 гг. работал директор ВНИИП, лауреат Ленинской и государственных премий, генерал-лейтенант Ломинский Георгий Павлович»

3) «В этом здании в 1988 – 96 гг. работал директор РФЯЦ-ВНИИТФ лауреат Ленинской и Государственных премий профессор Нечай Владимир Зиновьевич».

Под мемориальными досками размещена полочка для цветов.

Слева от главного входа на фасаде между окном первого этажа и витриной ориентировочно в 1990-х гг. размещен уличный термометр.

Основным акцентом архитектурного решения главного (северо-восточного) фасада, решенного в 14 световых осей, является расположенный по 3 оси пристенный колонный портик, оформленный аналогично портику юго-восточного фасада. Окна четвертого этажа чередуются с выходами на балконеты (по 3, 6, 8, 10, 12, 14 световым осям). Оконные проемы балконетов обрамлены плоскими прямоугольными штукатурными наличниками прямоугольной формы с профилированным венчающими карнизами, фланкированными (по 3, 6, 10, 14 осям) пилястрами с капителями композитного ордера, возвышающимися на высоту четвертого - пятого этажей, поддерживающими плоский фриз фасада. Расположенный по оси главного входа балконет, а также северный угол здания на высоте четвертого - пятого этажей, фланкированы парами сдвоенных пилястр. Крайние угловые

пилястры фасада соединены общим краем с пилястрами сочлененных фасадов. Оконные проемы первого этажа по 6, 8, 10, 12, 14 осям обрамляют штукатурные наличники прямоугольной формы с профилированным венчающими карнизами (аналогично наличникам четвертого этажа), опирающиеся на массивный профилированный подоконный карниз. Подоконное пространство по вертикали ограничено простыми профилированными тягами, поставленными по краям подоконных карнизов. Оконный проем 1-7 осей имеют увеличенные габариты высоты.

На всех главных фасадах здания размещены внешние блоки систем кондиционирования, нарушающие видовое восприятие здания.

До начала 2000-х гг. над главными фасадами здания возвышались аттиковые стенки по осям главных входов и углов здания и парапетные тумбы (в настоящее время утрачено).

Боковые (северо- и юго-западный) фасады крыльев здания решены идентично, имеют центрально-осевое решение, подчеркнутое ризалитами лестничных клеток, центральная ось которых в свою очередь акцентирована вертикальным рядом прямоугольных оконных проёмов. На первом этаже ризалитов лестничных клеток размещены прямоугольные входные порталы с прямоугольными входными проемами (два входа в юго-западном ризалите и один вход в юго-восточном ризалите). Вход в юго-восточный ризалит подчеркнут наклонным профилированным козырьком и трехступенчатым крыльцом. Западные части боковых фасадов решены в 2 световые оси, восточные – в 1 световую ось, смещенную вплотную к ризалиту. На первом этаже ризалита юго-западного бокового фасада организовано два прямоугольных входных проема (на ластичную площадку и в подвал) с прямоугольным приямком. По осям двухсветовых частей фасадов организованы оконные проемы подвала с приямками перекрытыми решетками. Справа от лестничного ризалита юго-восточного фасада организован лестничный спуск ко входу в подвал, защищенный металлической скатной кровлей на металлическом каркасе ограждения.

Торцевые фасады выступающих вглубь двора объемов здания решены асимметрично, с прямоугольными оконными проемами в 1 световую ось.

Боковые (внутренние дворовые) фасады выступающих вглубь двора объемов здания имеют центрально осевое решение, подчеркнутое вертикальными рядами прямоугольных оконных проемов в три световые оси. Оконные проемы боковых осей заужены по отношению к центральным окнам. К боковому (северо-восточному) и дворовому (юго-восточному) фасадам западного крыла здания примыкает позднейший одноэтажный пристрой, выложенный из шлакоблоков.

Композиционное решение дворовых (северо- и юго-западных) фасадов здания, симметрично, оформлено мерными рядами оконных проемов.

Юго-восточный дворовый фасад западного крыла решен мерными рядами оконных проемов в 11 оконных осей. Часть фасада (по ширине сегмента одиннадцатой оси) заглублена по отношению к основной фасадной линии с сохранением линии венчающего карниза вдоль основной фасадной линии.

Юго-западный фасад восточного крыла здания решен также мерными рядами оконных проемов в 8 оконных осей. Оконные проемы первой оси расположены на уровнях межэтажных перекрытий, отражая расположение лестничных площадок трехмаршевой лестницы. На первом этаже по оси организован вход в подвал. Часть фасада (по ширине сегмента восьмой оси) заглублена по отношению к основной фасадной линии с сохранением линии венчающего карниза вдоль основной фасадной линии (аналогично северо-западному дворовому фасаду).

Единым для всех фасадов элементом декоративно-художественного оформления являются штукатурка и окраска фасадных стен и архитектурно-декоративных деталей, горизонтальные членения простой профилированной тягой под окнами третьего этажа, сложным венчающим профилированным карнизом третьего этажа плоский фриз и венчающий карниз здания, профилированная тяга между цокольным и первым этажами,

штукатурный руст цоколя здания (за исключением внутренних дворовых фасадов).

Окна прямоугольные, оконные заполнения – стеклопластик. Историческая расстекловка не сохранена.

Планировка интерьеров решена по коридорному принципу с выделением помещений санузлов в изолированные группы. На первом этаже размещены помещения архива и прочие офисные помещения. На втором - пятом этажах располагаются административные помещения института. Коридоры основных объемов крыльев здания отделены от тамбуров, ведущих к запасным лестницам, одиночными (в южном крыле) и парными (в северном крыле) арками с полуциркульным завершением.

В здании неоднократно проводился ремонт помещений. Историческая отделка интерьеров помещений кабинетов (ранее жилых комнат) здания, за исключением потолочных и лестничных профилированных тяг, не сохранилась.

Вертикальная связь между этажами осуществляется посредством лестниц. Во-первых, это главная трехмаршевая лестница, идущая от вестибюля на первом этаже и соединяющая все этажи здания. Ее ступени и лестничные площадки облицованы мрамором, ограждение лестничных маршей – металлическое, сборное, из идентичных секций, перила деревянные. Исторические ограждения не сохранились. Во-вторых, это дополнительные двухмаршевые лестницы, расположенные на концах крыльев здания, соединяющие все этажи и ведущие к запасным выходам. Лестничные марши ограничены сборным металлическим ограждением из идентичных секций; перила деревянные. Материал, рисунок ограждений и форма перил лестниц крыльев неидентичны. Также это лестницы, ведущие из помещений первого этажа в подвал.

Строительство здания было начато в январе 1956 г. по типовому проекту № 1-409-2 пятиэтажного углового здания общежития на 778 (734) человек с парикмахерской (с вариантом встроенного магазина), разработанному Государственным институтом проектирования городов «Гипрогор», и завершено в июне 1958 г. Здание было сдано в эксплуатацию как общежитие № 4. Позднее общежитию был присвоен адрес: ул. Мира, дом 13 (в 1961 г. решением городского исполнительного Совета депутатов трудящихся от 25.05.1961 г. № 92 улица Мира была переименована в ул. Васильева).

Проектом в здании были предусмотрены вестибюль, гардероб, жилые комнаты на 3, 4, 6 человек (в основном, на 4 человека), помещение коменданта, комната для приема пищи, комнаты дневного пребывания, комнаты для подогрева пищи, комнаты техперсонала, умывальные женские, умывальные мужские, уборные женские и мужские, комнаты для чистки обуви и платья, женская и мужская душевые, раздевалки, уборные при душевой, гигиенические кабины, кладовые чистого белья (поэтажно), кладовые грязного белья (поэтажно), кладовые для дров, палаты на 2 койки и т.д. В здании было предусмотрено размещение парикмахерской и гастронома.

Здание управления, как и другие объекты соцгорода, возводились в ускоренном режиме, тяжелыми усилиями строителей и организаторов стройки. Сокращение сроков строительства не могло не сказаться на качестве решения рабочих вопросов строительства, а также на технике безопасности при выполнении работ. Так, 18 октября 1957 г. при возведении здания в результате несоблюдения техники безопасности произошло обрушение части чердачного перекрытия строящегося общежития № 4, в результате чего погибло 6 человек.

С момента строительства здание использовалось как общежитие для сотрудников института. Позднее в здании разместились административные службы управления основного предприятия – НИИ-1011.

Также на первом этаже здания располагались помещения гастронома и аптеки (с 1959 г.)

Научно-исследовательский институт 1011 (ныне - Российский Федеральный Ядерный Центр - Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е.И. Зябабахина (РФЯЦ - ВНИИТФ) был создан, как записано в

Постановлении СМ СССР от 26 марта 1955 г., № 586 - 362, в «... целях усиления работ по разработке новых типов атомного и водородного оружия и создания условий для дальнейшего роста научно-исследовательских и конструкторских кадров в этой области». В своем развитии институт прошел несколько этапов.

Первый этап, охватывающий 1955-1960 гг., являлся временем становления нового ядерно-оружейного центра. Изданный 5 апреля 1955 г. приказ А.П. Завенягина гласил, «...определить основными задачами НИИ-1011 МСМ разработку авиационных атомных и водородных бомб различной конструкции и специальных зарядов для различных видов атомного и водородного вооружения».

Первая тематика нового института была «наследственной». Руководство и главные специалисты института вышли из КБ-11 и участвовали там в создании опытных образцов ядерных зарядов. Уже в апреле 1957 года НИИ-1011 начал испытывать ядерные заряды своей разработки. В 1957-1958 годах коллективом института было подготовлено и испытано 14 изделий, что позволило создать ядерные заряды к ракетной боеголовке и двум ядерным авиабомбам, разработанным также в НИИ-1011. В марте 1957 г. была пущена первая вычислительная машина «Стрела», выполнявшая 2000 операций в секунду, в сентябре 1959 г. – новая ЭВМ М-20 с производительностью в 10 раз выше, чем у «Стрелы». Таковы были первые итоги деятельности уральского ядерного центра по созданию атомных и водородных зарядов. Это начало послужило фундаментом для дальнейших достижений в создании ядерного оружия.

На втором этапе своего развития (1961-1970 гг.) институт заметно расширил сферу своей деятельности в области создания и оснащения новыми ядерными боеприпасами комплексов вооружений военно-воздушных сил, военно-морского флота и сухопутных ракетных войск, разработки ядерно-взрывных устройств для мирных применений. С 1 сентября 1961 г. ядерные испытания - воздушные и наземные, приостановленные после одностороннего меморандума СССР 1958 г., возобновились на Семипалатинском и Новоземельском ядерных полигонах. Испытания проводились специалистами двух оружейных ядерных институтов - КБ-11 и НИИ-1011. Всего в 1961 г. институт провел 14 ядерных испытаний. В СССР на тот момент основную ставку делали на сверхмощные заряды, что объяснялось отставанием в исследованиях от Соединенных Штатов и «гигантоманией» высшего политического руководства. Последним ядерным испытанием СССР в 1962 году и вообще последним воздушным испытанием для СССР стало испытание 24 декабря. Разработка корпуса и аппаратуры для супербомбы РДС-202 мощностью 100 мегатонн проводилась коллективом НИИ-1011. Самоотверженная работа сотрудников в воздушных испытаниях 1961- 1962 гг. была высоко оценена государством: 18 человек стали лауреатами Ленинской премии, 12 были награждены орденом Ленина, 26 - орденом Трудового Красного Знамени, 34 - орденом «Знак Почета». В 1960 г. была сдана на вооружение боевая часть с ядерным зарядом для оснащения морской ракеты, стартующей с подводной лодки из надводного положения. В 1963 году флот получил новую ядерную головную часть для новой баллистической ракеты, которая стартовала уже из-под воды. Помимо ядерных бомб для фронтовых самолетов-бомбардировщиков коллектив НИИ-1011 также занимался разработкой специальных боевых частей для оперативно-тактических ракет, а также для систем противовоздушной и противоракетной обороны. Одновременно были развернуты работы по созданию ядерно-взрывных устройств мирного назначения. Впервые разработанные институтом ядерно-взрывное устройство использовали при погашении газового фонтана на месторождении Памук в Узбекистане в 1968 г. Интенсивное развитие работ по основной тематике и появление новых направлений сопровождалось ростом численности коллектива института. За 1960-е гг. она увеличилась в 2,5 раза и достигла к концу десятилетия 15 тыс. человек. Параллельно с наращиванием кадрового потенциала заметно укрепилось материально-техническое обеспечение работ. В 1961-1970 гг. в основном формировались производственная, вычислительная и экспериментальная база института. Завершилось строительство заводских цехов и

лабораторий, обеспечивающих полный замкнутый цикл разработки, изготовления и контроля изделий.

Следующий, самый продолжительный период деятельности института (1971-1991 гг.) в целом можно охарактеризовать как время интенсивных работ по основной тематике и сопутствующим фундаментальным и прикладным научным исследованиям. Были разработаны термоядерные заряды авиабомб, предназначенных для поражения особо защищенных объектов. Их конструкция обеспечивала повышенную ударопрочность, что позволяло осуществлять метание с малой высоты и при этом иметь запас времени для удаления самолета на безопасное расстояние. Не менее сложной оказалась задача создания ядерных зарядов для артиллерийских снарядов меньшего, чем 203 мм, калибра. Нужно было добиться живучести системы в условиях высоких перегрузок, характерных для артиллерийского выстрела. Первый ядерный снаряд калибром 152 мм для штатных артиллерийских систем поступил на вооружение армии в 1975 г. В 1972 г. институт вплотную подключился к работам по мирному использованию ядерно-взрывных технологий - таких, как вскрышные работы, строительство каналов и плотин (с экскавацией огромных масс грунта), интенсификация нефте- и газодобычи, образование подземных хранилищ, дробление рудных тел и т.п. Отработка специализированных ядерных взрывных устройств осуществлялась, в основном, на испытательных полигонах в 1964 - 1984 гг. До сих пор ВНИИТФ остается единственной организацией, разработавшей и сохранившей возможности модернизации и новых разработок специализированных ядерных взрывных устройств мирного назначения.

Напряженная работа всех подразделений института, отлаженное взаимодействие со смежными организациями позволили добиться выдающихся результатов. В их числе создание:

- самого малогабаритного ядерного артиллерийского снаряда калибра 152 мм;
- самого легкого ББ для стратегических ядерных сил;
- самого прочного и термостойкого ядерно-взрывного устройства;
- самого ударостойкого ядерного заряда, выдерживающего перегрузки более 12 000

g;

- самого экономичного по расходу делящихся материалов ядерного заряда;
- самого чистого ядерно-взрывного устройства для мирных применений;
- самого маломощного заряда-облучателя.

Во второй половине 1980-х гг. произошло уменьшение объема капитальных вложений. «Перестройка» и последовавшее снижение уровня; военно-политического противостояния групп стран, возглавляемых СССР и США, меняли приоритеты в государственной политике. Начались процессы свертывания оборонных программ. В этих условиях дальнейшее наращивание потенциала института руководители страны уже не считали жизненно необходимым.

Управление всем перечисленными научно-производственными процессами, а также решением комплекса экономических, социальных и иных вопросов, связанных с функционированием института, жизнедеятельностью его сотрудников, а также ряд вопросов общегородского масштаба реализовывалось в стенах двух зданий Управления РФЯЦ-ВНИИТФ, в том числе в рассматриваемом нами здании.

В здании управления № 1 в разные годы работали такие видные деятели науки, управляющие процессом становления и функционирования НИИ-1011, а впоследствии РФЯЦ-ВНИИТФ, как Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай.

Дмитрий Ефимович Васильев (23.11(11.12).1902 г., — 08.03.1961 гг.) — советский инженер-механик, организатор производства. Первый директор Комбината «Электрохимприбор» и ВНИИТФ. Родился в 1902 г. в Суксунском заводе Пермской области в семье ямщика. В 1918 г. поступил работать подручным слесарем в мастерские Суксунского механического завода. С этого же времени участвовал в политической деятельности группы большевиков завода. В апреле 1919 г. в связи с приходом белых войск

в Суксун Д.Е. Васильев вынужден был уехать из Суксунского завода. Он нанялся рабочим-монтёром в телеграфную колонну (ремонтная партия почтово-телеграфного ведомства). Первое время работал на ремонте телеграфной линии Кунгур — Бирск, с приближением фронта колонну перебросили на ремонт телеграфной линии Петропавловск — Акмолинск, где он работал до конца 1919 года. В начале 1920 года Д.Е. Васильев вернулся на Суксунский завод и продолжал работать монтёром, а с 1921 по 1924 гг. — линейным надсмотрщиком телеграфной линии. В 1921 году Д.Е. Васильев вступает в комсомол и активно участвует в деятельности комсомольской организации. В 1924 г. райком комсомола отозвал его для работы райполитпросвет-организатором Суксунского района. В 1925 году он назначен заведующим окрполитпросветом Кунгурского округа, а в 1928 г. — заведующим окроно Кунгурского окрисполкома, одновременно состоял членом президиума горсовета и окрисполкома. В связи с ликвидацией округов был переведён в Ураломо, работал старшим инспектором политпросвета, заведующим массовым сектором и заместителем заведующего облоно. В 1931 г. по партийному набору поступает учиться в Уральский индустриальный институт (в настоящее время УГТУ-УПИ им. Б. Н. Ельцина), на машиностроительный факультет. Во время учебы он активно занимается партийной работой и трижды избирается секретарем парткома института. 15 июля состоялся пуск. В 1933 г. перейдя на заочное отделение, Дмитрий Ефимович устраивается на работу начальником отдела кадров на только что пущенный в работу гигант тяжелого машиностроения — Уралмашзавод. В 1936 г. он оканчивает институт и получает квалификацию инженера-механика-технолога. В ноябре 1937 г. первичной парторганизацией был исключён из партии за ошибки, допущенные при работе в отделе кадров, но продолжил свою работу на заводе на должностях мастера, заместителя начальника сборочного отделения механического цеха № 1 и заместителя начальника третьего участка сборочного цеха. В феврале 1939 г. назначен начальником сбытового отдела, в сентябре 1939 г. начальником планово-производственного отдела, в 1940 г. — начальником производства, заместителем главного инженера, с ноября 1941 г. — заместителем директора по корпусному производству, т.е., изготовлению корпусов для танков.

За вклад в выполнение специальных заданий Государственного Комитета Обороны в годы Великой Отечественной войны Дмитрий Ефимович был награжден двумя орденами Ленина (1942 г., 1944 г.), орденом Трудового Красного Знамени (1943 г.) и орденом Отечественной войны 2 степени (1945 г.).

В 1945 г. Д.Е. Васильев переводится на работу на Омский танковый завод № 174 Министерства тяжелой промышленности и назначается главным инженером, а затем и директором этого завода. В этом же году постановлением Совета народных комиссаров (СНК) СССР ему присваивается воинское звание инженер-полковник.

В 1947 г. в соответствии со специальным решением правительства, подписанным И.В. Сталиным, вместе с большой группой руководителей Уралмаша во главе с директором Б.Г. Музруковым был направлен в атомную промышленность и возглавил создание завода по производству ядерных зарядов, боеприпасов и специальных материалов (комбинат «Электрохимприбор», г. Свердловск—45/Лесной). Создание завода № 418 в городе Свердловск-45 велось по постановлению Совета Министров СССР от 6 июня 1947 года. Завод должен был осуществлять электромагнитное разделение изотопов урана. Перед Д.Е. Васильевым и научным руководителем проекта Л.А. Арцимовичем, по методу которого предстояло в промышленных масштабах получить уран-235, была поставлена чрезвычайно трудная и ответственная задача: за 2—2,5 года в тайге построить уникальный завод, аналогов которому еще не было. Поставленные задачи были успешно выполнены. Первая продукция завода — обогащенный уран — была получена в декабре 1950 года и использовалась в ядерных испытаниях СССР 1951 года. Это был большой успех всего коллектива завода. В это время руководством страны была поставлена перед предприятием еще более сложную задачу: получить легкий изотоп лития — литий-6, необходимый для

создания термоядерного оружия. Благодаря неординарным решениям и усилиям Л.А. Арцимовича и Д.Е. Васильева к началу 1953 года необходимое количество продукта было выработано, что привело к успешному испытанию первой в мире водородной бомбы 12 августа 1953 г. За выполнение этого правительственного задания Д.Е. Васильев в 1953 г. был удостоен звания лауреата Государственной премии, а в 1954 г. награжден третьим орденом Ленина.

В 1955 г. Д.Е. Васильева направляют строить новый объект — НИИ-1011 (г. Челябинск-70/Снежинск), который предполагалось разместить недалеко от Челябинска-40, и назначают директором этого научного центра.

Д.Е. Васильев обладал качеством, крайне важным для администратора: он умел разбираться в людях. Хорошо разбирался в технике, особенно в области электрофизики. Быстро ориентировался в новых задачах, умел подбирать людей. Д.Е. Васильев имел за плечами опыт строительства больших современных объектов. В отсутствие органов городской власти он занимался вопросами строительства города и прочими хозяйственными проблемами. Осознавая наличие высокого напряжения умственных и физических сил инженеров, научных работников, конструкторов, технологов и рабочих, создающих новейшие образцы техники вооружения, он постоянно организовывал коллективные выезды на природу с проведением коллективно-массовых мероприятий.

Стрессовые состояния, психологические перегрузки, связанные с высокой ответственностью, лежавшей на его плечах, дорого обходились Д.Е. Васильеву. 31 декабря 1957 г. он перенес инфаркт. 8 марта 1961 г. Д.Е. Васильева не стало. Прах Д.Е. Васильева захоронили в г. Москве на Ваганьковском кладбище.

В том же году в его честь в Снежинске названа улица, в 1967 г. на фасаде здания управления института № 1 была установлена мемориальная доска. В 1969 г. решением комитета по физической культуре и спорту при Совете Министров СССР безымянная вершина Памира в верховьях ледника Федченко (6100 м над уровнем моря), на которую в 1967 г. совершила восхождение группа снежинских альпинистов, стала именоваться пиком Васильева, а в 1999 г. в РФЯЦ-ВНИИТФ учреждена премия имени Дмитрия Ефимовича, которая вручается лучшим работникам института. 23 ноября 2002 г. в г. Лесном были торжественно открыты две мемориальные доски. Тогда же в новом микрорайоне там появилась улица Васильева. В Снежинске в этот же день открывали памятник Дмитрию Ефимовичу.

Георгий Павлович Ломинский (23.04.1918 г. — 17.06.1988 г.) — организатор и руководитель научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области ядерных вооружений. Родился 23 апреля 1918 года в г. Казатин Винницкой области Украины в семье железнодорожного кондуктора Павла Васильевича Ломинского. После окончания средней школы в Казатине Георгий Павлович поступил на машиностроительный факультет Киевского индустриального института (впоследствии Киевский политех) и проучился там три года (1935—1938 гг.). В сентябре 1938 г. был зачислен на 3 курс Артиллерийской академии Красной Армии. В мае 1941 г., получив специальность военного инженера-механика, в числе других выпускников Георгий Павлович был приглашен на правительственный прием, где с 40-минутным докладом выступил Сталин, напутствовавший молодых офицеров. Был направлен на научно-исследовательский полигон стрелкового и минометного вооружения (подмосковное Щурово). Работал инженером, начальником отдела, начальником гранатно-минометного отделения. Участвовал в испытаниях и отработке различного вооружения, разработал РПГ-1. Выступал экспертом по стрелковому оружию. С осени 1941 г. до весны 1942 г. в результате эвакуации полигона жил в Чебаркульском районе Челябинской области.

В 1947 году он был приглашен Кириллом Ивановичем Щёлкиным на работу в КБ-11, куда прибыл в феврале 1948 г. Ему была поручена организация взрывных работ на испытательных площадках, с чем он умело справился. В КБ-11 Г.П. Ломинский работал до 1955 года — года организации нового ядерно-оружейного объекта НИИ-1011. В 1958 года

Георгий Павлович приезжает в НИИ-1011. До 1964 г. Георгий Павлович занимал ряд ключевых должностей в институте: и.о. директора, главный инженер предприятия, заместитель главного конструктора — начальник испытательного сектора, первый заместитель директора. 20 ноября 1964 года был назначен директором института. За высокие достижения в разработке ядерных боеприпасов и оснащении ими Вооружённых Сил ВНИИТФ в 1966 г. был награждён орденом Ленина, а в 1980 г. — орденом Октябрьской Революции. Был лауреатом Ленинской (1962 г.), Сталинской (1951 г.) и Государственной (1979 г.) премий, награждён орденами Ленина (1950 г., 1966 г.), Октябрьской Революции (1971 г.), Красной Звезды (1944 г., 1978 г.), Трудового Красного Знамени (1951 г., 1953 г., 1961 г.), имел воинское звание генерал-лейтенанта-инженера. Почетный гражданин города Челябинск-70 (1975 г.). Умер Георгий Павлович 17 июня 1988 года. Похоронен в Москве на Кунцевском кладбище.

Одна из улиц г. Снежинска носит его имя, детский лагерь на берегу озера Сунгуль, в организации которого Георгий Павлович сыграл главную роль, назван его именем.

Владимир Зиновьевич Нечай (05.05.1936 г. — 30.10.1996 г.) - крупный специалист в области ядерного зарядостроения, доктор физико-математических наук (1974 г.), профессор (1987 г.). Родился в Алма-Ате Казахской ССР. Окончив школу с медалью, уехал в Москву и поступил в МИФИ. В 1959 году он окончил Московский инженерно-физический институт по специальности «теоретическая ядерная физика», и получил распределение в НИИ-1011, где ранее он в теоретическом отделении выполнял дипломную работу. Начав работу в теоретическом отделении с должности инженера, В.З. Нечай в 1962 году стал старшим инженером. В этот период под руководством заместителя научного руководителя ВНИИТФ Ю.А. Романова он участвовал в фундаментальных научных исследованиях и в разработках конкретных образцов ядерного оружия, став первопроходцем исследований рентгеновского излучения ядерного взрыва. В 1964 году В.З. Нечай в составе творческого коллектива был удостоен Ленинской премии за исследования поражающего действия мягкого рентгеновского излучения ядерного взрыва. Он стал первым в СССР лауреатом столь престижной премии в комсомольском возрасте.

В 1965 году В.З. Нечая назначают руководителем группы научно-теоретического отделения, а в 1967 году — начальником отдела научно-теоретического отделения. Полученные им научные результаты легли в основу его кандидатской диссертации, которую он успешно защитил в 1966 г. В 1973 г. В.З. Нечай защитил докторскую диссертацию.

Владимир Зиновьевич стал одним из авторов знаменитого эксперимента ФО-42, нацеленного на исследование поражающего действия высотного ядерного взрыва средств противоракетной обороны на боеголовки ракет и военно-космическую технику. 23 августа 1975, после проведения опыта ФО-42-4 и всей серии опытов было показано, что в СССР достигнут определенный уровень стойкости конкретного вида боеголовки к воздействию поражающих факторов высотного ядерного взрыва средств ПРО, который обеспечен комплексом технических мероприятий, позволяющих гарантировать его сохранение в боевой обстановке во всем периоде жизненного цикла оружия. 5 ноября 1975 года поступила телеграмма от Е.П. Славского с поздравлением институту и коллективу авторов в связи с присуждением Государственной премии СССР «за комплекс специальных физико-технических исследований». Так была названа работа в официальных документах. Одним из её лауреатов стал и В.З. Нечай. Заряд, который успешно прошел проверку в составе боеголовки в ФО-42-4, был поставлен на вооружение в знаменитый ракетный комплекс СС-20. Он был широко развернут на последнем этапе противостояния Западу, а затем ликвидирован по договору с США вместе с ракетами «Першинг».

В 1980-е В.З. Нечай внес существенный вклад в создание ядерных зарядов высокой удельной мощности для оснащения систем оружия армии и флота. Важным направлением его научной деятельности была разработка зарядов для разделяющихся головных частей на основе нового принципа. Результатом явилось создание поколения боеприпасов с

высокими удельными характеристиками, составивших основу ядерного вооружения ВМФ России.

В.З. Нечай занимался и преподавательской деятельностью, читая лекции на кафедре общей физики МИФИ-6. В 1987 г. ему было присвоено звание профессора.

В 1987 г. В.З. Нечай становится первым заместителем директора института. В 1988 г. В.З. Нечай начал свою деятельность в роли директора столь успешно, что уже во второй половине 1988 года, после преждевременной кончины Г.П. Ломинского, единогласно был выбран трудовым коллективом института на должность директора. В.З. Нечай стал директором в трудный период истории РФЯЦ-ВНИИТФ. В условиях резкого сокращения государственного финансирования, оборонного заказа, принудительной конверсии, мораториев на ядерные испытания ему удалось сохранить коллектив института, его научный потенциал, продолжить и развить работы по созданию российского ядерного оружия.

В начале 1990-х годов Снежинск, целиком зависевший от оборонного заказа, оказался в сложнейшем финансовом кризисе. Люди месяцами не получали зарплату, падали в голодные обмороки на рабочих местах. Владимир Зиновьевич Нечай много раз ездил в Москву, пытаясь добиться выплаты зарплат. После очередной бесплодной поездки, 30 октября 1996 года, он не выдержал и достал пистолет. В посмертной записке написал: «Прошу провести поминки за счет не выданной мне зарплаты...». Выстрел в Снежинске потряс всю Россию. Таким трагическим способом Владимир Зиновьевич напомнил власти, что в небольшом городке Снежинске впроголодь живут люди, которые обеспечивают безопасность страны. С этого выстрела начнется «возвращение» ядерного центра.

В.З. Нечай состоял председателем диссертационного совета ВНИИТФ по защите докторских диссертаций, был членом научно-технического совета Минатома РФ, действительным членом Международной академии информатизации (1994 г.), АН экологии и безопасности жизнедеятельности (1995 г.). Лауреат Ленинской (1964 г.) и Государственной СССР (1975 г.) премий. Награжден орденом Дружбы народов (1984 г.), медалями Федерации космонавтики им. акад. В.Н. Челомея (1989 г.) и В.П. Макеева (1992 г.). Ему присвоено звание «Заслуженный деятель науки и техники» (1996 г.).

С 1998 года лучшие работы молодых сотрудников РФЯЦ-ВНИИТФ в области теоретической физики отмечаются премией им. В.З. Нечая. Одна из новых улиц Снежинска названа его именем.

В настоящее время здание функционирует как здание управления № 1 и используется под административные помещения ВНИИТФ и (на первом этаже) архив института.

В 2004 г. объект культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.» был внесен в Перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области согласно Списку № 41 выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, художественную, научную или иную культурную значимость, от 28.02.2004 г.

Указанный объект культурного наследия поставлен на кадастровый учет с кадастровым номером 74:40:0101004:217, учитывается в едином государственном реестре недвижимости как нежилое здание – Здание управления № 1, площадью 7995 кв.м. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7, зарегистрированным по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, д. 13. Находится в собственности Российской Федерации, пользовании ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ» им. академ. Е.И. Забабахина» на праве хозяйственного ведения.

Обоснования выводов экспертизы

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов

Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В результате проведенных исследований, с учетом изучения историко-архивных сведений, натурного обследования и фотофиксации объекта установлено следующее.

Построенное в 1958 г., здание представляет архитектурную ценность как памятник архитектуры советского неоклассицизма 1940-х – 1950-х гг. и характерный образец такого типа советских зданий как общежития и административные здания, и демонстрируют характерные для них приемы планировочных и объемно-пространственных решений.

Здание представляет выраженную градостроительную ценность, так как являлся элементом архитектурного комплекса, вместе со зданиями управления РФЯЦ-ВНИИТФ по ул. Васильева, 15, и зданием кинотеатра «Космос» по ул. Циолковского, 13, формирующего пространство площади, от которой берет начало бульвар Циолковского. Также во взаимодействии со зданиями, расположенными вдоль бульвара Циолковского, подчеркивает красную линию бульвара, являющегося композиционным стержнем исторической части города, воздействуя на его перспективу. Здание связано с формированием соцгорода - исторического центра города.

Объект был внесен в Перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области согласно Списку № 41 выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, художественную, научную или иную культурную значимость, от 28.02.2004 г.

Здание представляет историческую ценность, поскольку было создано как место проживания первых строителей г. Снежинска и специалистов НИИ-1011, а также связано деятельностью ученых и сотрудников НИИ-1011, участвующих в становлении и развитии нового ядерно-оружейного центра страны, в том числе видных руководителей института - Д.Е. Васильева, Г.П. Ломинского и В.З. Нечая.

На протяжении большей части времени существования и вплоть до настоящего момента здание используется как административный центр ФГУП «РФЯЦ - ВНИИТФ» им. академика Е.И. Забабахина» (ранее - НИИ-1011) - одного из важнейших научных атомных центров, принявшего непосредственное участие в обеспечении ядерного щита страны.

Здание представляет архитектурную ценность как памятник архитектуры советского неоклассицизма второй половины 1950-х гг. и демонстрирует характерные для нее приемы планировочных и объемно-пространственных решений.

Здание сохранило объемно-планировочное, конструктивное и архитектурно-декоративное решение фасадов с небольшими изменениями.

Все вышеназванное свидетельствует о наличии специфических особенностей объекта (предмета охраны), дающих основание для его включения в государственный реестр объектов культурного наследия.

Выводы экспертизы:

На основании фактов и сведений, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, анализа документов и материалов, натурного обследования и фотофиксации выявленного объекта культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, д. 13, считать обоснованным (положительное заключение) его включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Рекомендуемое наименование объекта: «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай».

Датировка (время создания (возникновения) объекта): 1958 г.

Адрес (местонахождение) объекта: Челябинская область, город Снежинск, улица Васильева, дом 13.

Вид объекта: памятник (общая видовая принадлежность – памятник градостроительства и архитектуры).

Рекомендуемая категория историко-культурного значения: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Предмет охраны: в соответствии с Проектом предмета охраны, представленном в Приложении III.

Границы территории: в соответствии с Проектом границ территории, представленном в Приложении IV.

Перечень приложений к Акту государственной историко-культурной экспертизы:

Приложение I. Документы и материалы к историко-библиографическим, архитектурным и архивным исследованиям по выявленному объекту культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13:

1. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – нежилом здании с кадастровым номером 74:40:0101004:217 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13).

2. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7 (Челябинская область, г. Снежинск ул. Васильева, 13/1).

3. Копия акта государственной приемочной комиссии от 18 июня 1958 г. № 42.

4. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

5. Фрагменты типового проекта № 1-409-2 пятиэтажного углового здания общежития на 778 (734) человек с парикмахерской (с вариантом встроенного магазина). Альбомы IA, I, II. Пояснительная записка и чертежи архитектурно-строительных и санитарно-технических работ.

Приложение II. Материалы фотофиксации существующего состояния выявленного объекта культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13 (июль 2023 г.).

Приложение III. Проект предмета охраны объекта культурного наследия объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13.

Приложение IV. Проект границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13.

Приложение V. Копия договора подряда на выполнение работ от 07.06.2023 г. № 9.

Дата оформления заключения экспертизы: 17.11.2023 г.

Эксперт Киприянова Е.В.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

ПРИЛОЖЕНИЯ

к акту Государственной историко-культурной экспертизы о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13

Приложение I.

Документы и материалы к историко-библиографическим, архитектурным и архивным исследованиям по выявленному объекту культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13

УТВЕРЖДАЮ.
 Директор ГНИЦ *Смирнов*
 Кочкина И.А.
 " 27 февраля " 2004г.

СПИСОК № 41
 выявленных объектов культурного наследия,
 представляющих историческую, художественную, научную или иную культурную значимость

Учет осуществляет Государственный научно-производственный центр
 по охране исторического и культурного наследия Челябинской области

г. Снежинск

№ №	наименование	датировка	собственник, пользователь	техническое состояние	местонахождение	основание
памятники истории						
1.	Первый клуб	1936	клуб "Строитель"		Жилоселок №2	
2.	Здание первой в городе школы	1957	школа №124		40лет Октября ул.,7	
3.	Здание горсовета	1961	администрация		Свердлова ул., 24	
4.	Здание СФТИ	1962	институт		Комсомольская ул., 8	
5.	Здание музея города	1958	музей		Васильева ул., 16	
6.	Первый дом города	1957	жилой дом		40 лет Октября ул., 6	
7.	Дом, где жили Тимофеев-Ресовский Н.В. и Забабахин Е.И.	1935	жилой дом		п.Сокол, Парковая ул.,12	
8.	Дом, где жили Риль Н. и Щелкин К.И.	1935	жилой дом		п.Сокол, Парковая ул.,14	
9.	Дом, где жили Кац и Циммер	1935	жилой дом		п.Сокол, Парковая ул.,13	
10.	Дом, где жил Вознесенский С.А.	1935	жилой дом		п.Сокол, Парковая ул.,16	
11.	Здание гостиницы	1935	гостиница		п.Сокол, Парковая ул.,5а	
12.	Общежитие, где жили молодые специалисты лаборатории "Б"	1935	жилой дом		п.Сокол, Кирова ул., 9	
13.	Клуб "Химик"	1932	клуб		п.Сокол	
14.	Казарма	1957	казарма		п.Сокол	
15.	Дом, где жили Гречишников В.Ф. и	1935	жилой дом		40 лет Октября ул., 9	

Рис. 1. Фрагмент списка выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, художественную, научную и иную культурную ценность, от 27.02.2004 г. № 41.

16.	Дом, где жил Васильев Д.Е.	1935	жилой дом		площадка 21	
17.	Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Печай В.З.	1935	жилой дом		Васильева ул., 13	
18.	Дом, где жил и работал Щелкин К.И.	1958	жилой дом		Ленна ул., 12	
19.	Дом, где работали Яценко Н.Н., Бунатян А.А., Забабахин Е.И.	1958	производственное здание		промплощадка №9, здание №125	
20.	Дом, где жил Бунатян А.А.	1959	жилой дом		Циолковского ул., 8	
21.	Дом, где жил Зысин Ю.А.	1963	жилой дом		Гречишников ул., 5	
22.	Дом, где жил Яценко Н.Н.	1958	жилой дом		40 лет Октября ул., 10	
23.	Здание, где работал Зысин Ю.А.	1958	производственное здание		промплощадка №20, здание 326	
24.	Здание, где работал Бородулин А.В.	1958	жилой дом		промплощадка №8, здание 576	
25.	Дом, где жил Бородулин А.В.	1964	жилой дом		Гречишникова ул., 10	
26.	Дом, где жил Забабахин Е.И.	1962	жилой дом		Гречишникова ул., 1	
27.	Дом, где жил Ломинский Г.П.	1958	жилой дом		Ленна ул., 4	
28.	Дом, где жил Емельянов А.Д.		жилой дом		Победы ул., 1	
29.	Дом, где жил Волков А.Е.		жилой дом		Новая ул., 28	
30.	Дом, где жил Забабахин Е.И.		жилой дом		Забабахина ул., 5	
31.	Дом, где жил Чуйков В.И.		жилой дом		Чуйкова ул., 12	
памятники архитектуры						
1.	Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ	1958	управление РФЯЦ		Циолковского бульвар, 11	
2.	Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ	1958	управление РФЯЦ		Циолковского бульвар, 11	
3.	Дворец культуры "Октябрь"	1965	дворец культуры		Свердлова ул., 15	
4.	Кинотеатр "Космос"	1958	кинотеатр		Циолковского бульвар,	
5.	Дворец спорта	1961	дворец спорта		40 лет Октября ул.,	
6.	Коттедж двухэтажный	1962	дом жилой		Гречишникова ул., 2	
7.	Коттедж двухэтажный	1963	дом жилой		Гречишникова ул., 3	
8.	Коттедж двухэтажный	1963	дом жилой		Гречишникова ул., 4	
9.	Коттедж двухэтажный	1963	дом жилой		Гречишникова ул., 6	
10.	Коттедж двухэтажный	1963	дом жилой		Гречишникова ул., 7	
11.	Коттедж двухэтажный	1964	дом жилой		Гречишникова ул., 8	
12.	Коттедж двухэтажный	1964	дом жилой		Гречишникова ул., 9	
13.	Коттедж двухэтажный	1964	дом жилой		Гречишникова ул., 11	
14.	Коттедж двухэтажный	1964	дом жилой		Гречишникова ул., 12	

Рис. 2. Фрагмент списка выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, художественную, научную и иную культурную ценность, от 27.02.2004 г. № 41.

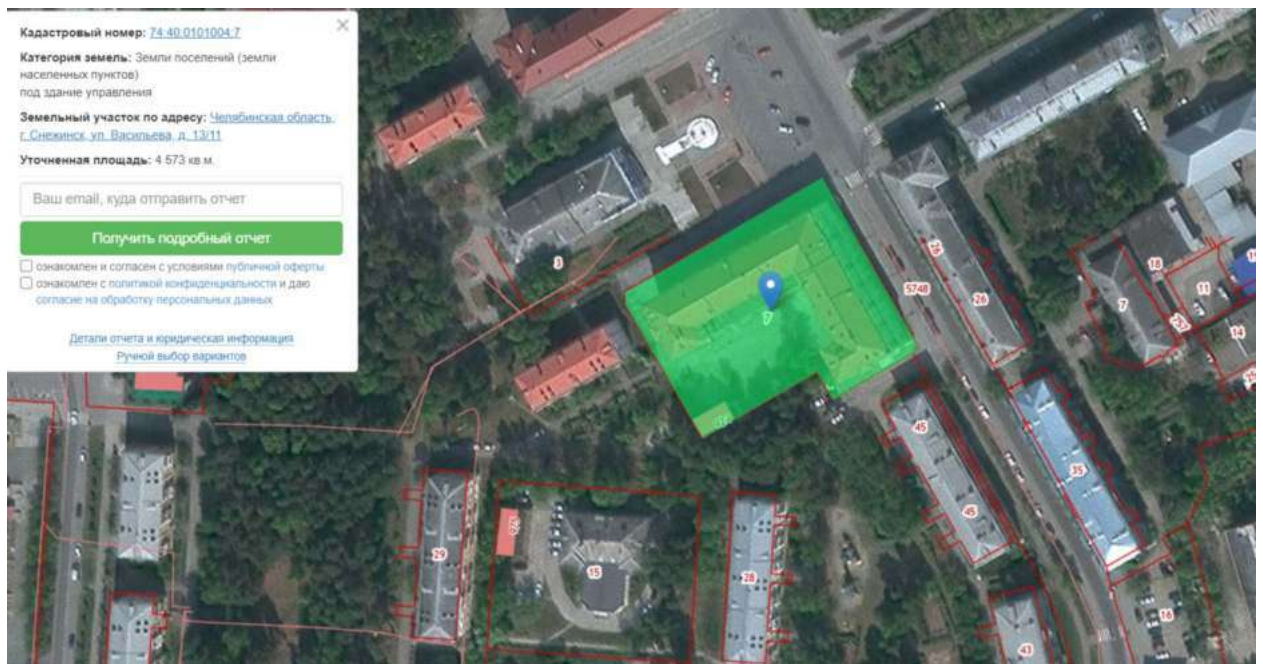


Рис. 3. Выкопировка из Публичной кадастровой карты с обозначением земельного участка с кадастровым номером 74:40:0101004:7, на котором расположен объект культурного наследия

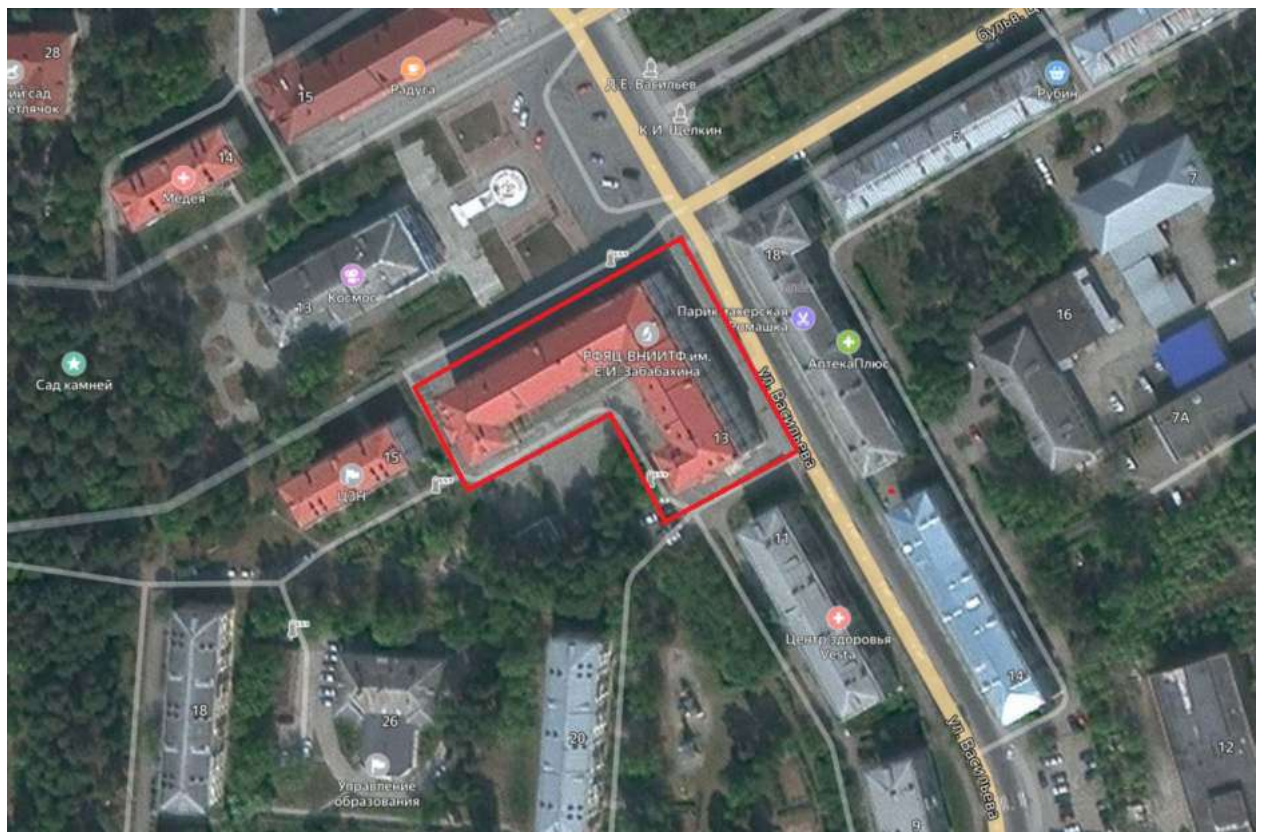


Рис. 4. Спутниковый снимок г. Снежинска с обозначением местоположения объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Снежинск, ул. Васильева, 15 (красный контур)

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2021, поступившего на рассмотрение 28.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78802870	
Кадастровый номер:	74:40:0101004:217
Номер кадастрового квартала:	74:40:0101004
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 74:040:01022:000 001:000 000; Инвентарный номер 1022; Условный номер 74-74-40/008/2007-124
Местоположение:	Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, д. 13
Площадь:	7995
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание управления №1
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	43067945.7
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:40:0101004:7
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Васильева Татьяна Валентиновна, действующий от имени заявителя - ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЯДЕРНЫЙ ЦЕНТР - ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ТЕХНИЧЕСКОЙ ФИЗИКИ ИМЕНИ АКАДЕМИКА Е.И. ЗАБАБАХИНА", ИНН: 7423000572 на основании документа:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Рис. 5. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – нежилом здании с кадастровым номером 74:40:0101004:217 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78802870			
Кадастровый номер:		74:40:0101004:217	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Российский Федеральный Ядерный Центр-Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е.И. Забабахина", ИНН: 7423000572, ОГРН: 1027401350932, контактная информация: ouik@vniitf.ru, Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 13
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74-74-40/008/2007-125 02.03.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-40/008/2007-124 02.03.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Рис. 6. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – нежилом здании с кадастровым номером 74:40:0101004: 217 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13)

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78802870		
Кадастровый номер:		74:40:0101004:217
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Рис. 7. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – нежилом здании с кадастровым номером 74:40:0101004: 217 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78802870			
Кадастровый номер:		74:40:0101004:217	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Рис. 8. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – нежилом здании с кадастровым номером 74:40:0101004: 217 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13)

Фиднал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2023, поступившего на рассмотрение 10.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 6
	Всего листов выписки: 9
10.03.2023г. № КУВИ-001/2023-59204898	
Кадастровый номер:	74:40:0101004:7
Номер кадастрового квартала:	74:40:0101004
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	74:40:00:00:04:09
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, д. 13/11.
Площадь:	4573 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб.:	12245030.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:40:0101004:217, 74:40:0101004:220, 74:40:0101004:924
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под здание управления
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 309487974B3CAE1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Рис. 9. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7 (Челябинская область, г. Снежинск ул. Васильева, 13/11)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.03.2023г. № КУВИ-001/2023-59204898			
Кадастровый номер:		74:40:0101004:7	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74-01/40-029/2004-0355 14.04.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное унитарное предприятие "Российский Федеральный Ядерный Центр-Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е.И. Забабахина", ИНН: 7423000572, ОГРН: 1027401350932, контактная информация: ouik@vniitf.ru, Россия, Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, д. 13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 74:01-40:02-2000-522 06.07.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	01.07.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	74-74-40/006/2010-239	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2010	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 309487974B3A8E1E07A37CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Рис. 10. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7 (Челябинская область, г. Снежинск ул. Васильева, 13/11)

Лист 5			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.03.2023г. № КУВИ-001/2023-59204898			
Кадастровый номер:		74:40:0101004:7	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Рис. 11. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7 (Челябинская область, г. Снежинск ул. Васильева, 13/11)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.03.2023г. № КУВИ-001/2023-59204898			
Кадастровый номер:		74:40:0101004:7	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°7.9'	75.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°32.3'	63.62	данные отсутствуют	74:40:0000000:5748	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	204°5.6'	3.11	данные отсутствуют	74:40:0000000:5748	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	240°12.2'	30.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	330°8.6'	10.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	240°12.0'	13.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	240°6.8'	13.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	240°8.1'	4.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	240°10.6'	12.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	330°12.0'	6.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	330°6.9'	15.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	330°10.3'	28.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	358°28.4'	4.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 30948797483A6E97A347CFAD6FA78 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Рис. 12. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7 (Челябинская область, г. Снежинск ул. Васильева, 13/11)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.03.2023г. № КУВИ-001/2023-59204898			
Кадастровый номер:		74:40:0101004:7	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
74:40:0101004:7/1	1740.96	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 30948797463САЕ197АМ4СУДА6ФА78 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 17.05.2002 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Рис. 13. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельном участке с кадастровым номером 74:40:0101004:7 (Челябинская область, г. Снежинск ул. Васильева, 13/11)

Стр. 1

КОПИЯ

10.12.2006

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Челябинская область

Областное государственное унитарное предприятие
"Областной центр технической инвентаризации" по Челябинской области
Снежинский филиал

(наименование филиала, управления)

Район
Город (пос.) Снежинск
Район в городе

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

Местоположение:

Адрес: Челябинская обл., Снежинск, ул. Васильева, д. 13

Здание управления №1

(наименование нежилого здания по правоустанавливающим документам)

Литера: AA1a

Инвентарный номер	1022
Условный номер	
Кадастровый номер	
Реестровый номер	74:040:01022:000 001:000 000

Особые отметки

Паспорт составлен по состоянию на 18 декабря 2006 г.



Рис. 14. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Сведения о правообладателях

№ п/п	Дата записи	Субъект права: для граждан - Ф.И.О., для юридических лиц - наименование по уставу, положению и др.	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля в праве собственности	Ф.И.О., подпись ли внесшего запись

Рис. 15. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Сведения о правообладателях

№ п/п	Дата записи	Субъект права: для граждан - Ф.И.О., для юридических лиц - наименование по уставу, положению и др.	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля в праве собственности
1	18.12.2006	Федеральная собственность	Выписка из Федерального имущества №12944 от 23.11.2006г.	1

Описание

Литера
Вид антрест
Год реконстру

Наименован
3
Фундамен
Стены
Перегорс
Колонн
Перемычки, поперечн
Г
Г
Крыш
Поль
Проемы
Гемалоциде

Рис. 16. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Описание конструктивных элементов и определение износа здания и его частей.

Литера	A1	Год ввода в эксплуатацию*	Число этажей	1	Группа капитальности	2
Вид внутренней отделки	простая		Сборник	2.1	Таблица	22
Год реконструкции			Год капитального ремонта			

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельный вес по таблице, %				Средневзвешенный процент износа, %
			Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %	Износ, %	
Фундаменты	Бетонный	Следы сырости, повреждения грибом	15.0		15.0	30	4.5
Стены	Кирпичные	Выветривание в швах, отдельные трещины, редкие выколы, трещины в местах сопряжения	38.0		38.0	30	11.4
Перегородки	Кирпичные						
Колонны							
Перекрытия, покрытия	Перекрытия	Железобетонные плиты	13.0		13.0	30	3.9
	Покрытия						
Крыша	Из рубероида		6.0		6.0	30	1.8
Полы	Бетонные, из керамической плитки	Отдельные выбоины, истертости	8.0		8.0	30	2.4
Прочие	Оконные	Стеклоблок	7.0		7.0	30	2.1
	Дверные	Деревянные					
Отделочные работы	Внутренняя отделка	известковая побелка, масляная окраска, глазурованная плитка	3.0		3.0	30	0.9
	Наружная отделка						
Санитарно и электротехнические устройства	Отопление	Центральное				30	0.6
	Водопровод	Есть					
	Горячее водоснабжение	Есть					
	Канализация	Есть					
	Ванны						
	Электроосвещение	Есть					
	Радио						
	Телефон						
	Вентиляция						
	Лифт						
	Газоснабжение						
Телевидение							
Мусоропровод							
Прочие работы	Отмостка		8.0		8.0	30	2.4
Итого					100.0		30
Процент износа приведенный к 100% по состоянию на 18 декабря 2006 г.							30

* заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

Рис. 17. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

И.О.
исх. лист
письма

Общие сведения о нежилом здании

7	Реестровый номер	Наименование (по правоустанавливающим документам)	Назначение	Фактическое использование	Число этажей	Подземная этажность
A	74:040:01022:000 001:000 000	Здание управления №1	Административное	Здание управления №1	5	1

Экспликация площади земельного участка, кв. м.

Площадь участка			Незастроенная площадь		
по документам	фактически	застроенная	замошенная	под зелеными насаждениями	
		2175.3			

Исчисление площадей и объемов зданий (их частей)

	Наименование зданий (их частей)	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м ²	Высота, м	
A	Основное здание		20.47*11.97+4.2*1.1+53.04*14.94- 2.65*1.3+39.12*14.93- 1.2*2.86+12.06*5.61+4.1*1.15	1691.6	18.10	
		Подвал	20.55*11.96+53.34*15.84- 2.65*1.3+28.15*15.05- 1.2*2.35+12.3*20.25+4.2*1.1+4.1*1.15	1766.5	2.60	
		1 этаж	20.55*11.96+53.34*15.84- 2.65*1.3+28.15*15.05- 1.2*2.35+12.3*20.25+4.2*1.1+4.1*1.15	1766.5	3.12	
		2 этаж	20.55*11.96+53.34*15.84- 2.65*1.3+28.15*15.05- 1.2*2.35+12.3*20.25+4.2*1.1+4.1*1.15	1766.5	3.04	
		3 этаж	20.55*11.96+53.34*15.84- 2.65*1.3+28.15*15.05- 1.2*2.35+12.3*20.25+4.2*1.1+4.1*1.15	1766.5	3.03	
		4 этаж	20.55*11.96+53.34*15.84- 2.65*1.3+28.15*15.05- 1.2*2.35+12.3*20.25+4.2*1.1+4.1*1.15	1766.5	3.04	
		5 этаж	20.55*11.96+53.34*15.84- 2.65*1.3+28.15*15.05- 1.2*2.35+12.3*20.25+4.2*1.1+4.1*1.15	1766.5	3.15	
A1	Пристрой		4.71*32.41+2.65*1.3	156.1	3.77	
a	Витрина		1.05*37.7	39.6	3.5	
	Крыльцо		4.2*2	8.4		
	Крыльцо		2.6*1.1	2.9		
	Крыльцо		2.6*1.1	2.9		
	Крыльцо		4.2*1.7	7.1		
	Вход в подвал		3.85*1.43	5.5		
	Крыльцо		5*2.5	12.5		
	Вход в подвал		4.1*1.15+2.35*1.2	7.5		
	Крыльцо		5.1*1.7	8.7		
	Отмостка		163.5*0.85	139.0		
	прямки		1.6*0.85*4	5.4		
	прямки		1.8*1.15*4	8.3		
	прямки		1.8*0.9*3	4.9		
AA1a	Нежилое здание		Итого	2175.3		3134
			Застроенная площадь	2175.3		3134
			Съемочная площадь	8713.6		

Исчисление площадей и объемов нежилых помещений

Литера	Номер помещения	Наименование помещения	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м ²	Высота, м	Объем, м ³
--------	-----------------	------------------------	------	---	-------------------------	-----------	-----------------------

* заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

Рис. 18. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Техническое описание пристроек (неотапливаемых), веранд, террас.

Литера	а	Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %
Наименование	Витрина			
Сборник / Таблица				
Наименование конструктивных элементов				
Фундаменты	Бетонный ленточный			
Стены	Витринное стекло по мет. каркасу			
Перегородки				
Перекрытия				
Крыша	Кровельное железо			
Полы	Бетонные			
Проемы	Остеклены			
Отделочные работы	Масл. окраска			
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого				
Износ, %		30		

Литера	а	Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %
Наименование				
Сборник / Таблица				
Наименование конструктивных элементов				
Фундаменты				
Стены				
Перегородки				
Колонны				
Перекрытия				
Покрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого				
Износ, %				

Литера	а	Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %
Наименование				
Сборник / Таблица				
Наименование конструктивных элементов				
Фундаменты				
Стены				
Перегородки				
Колонны				
Перекрытия				
Покрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого				
Износ, %				

Техническое описание служебных построек.

Рис. 19. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Ст

Описание конструктивных элементов и определение износа здания и его частей.

Литера А Год ввода в эксплуатацию* _____ Число этажей 5 Группа капитальности _____
 Вид внутренней отделки Улучшенная Сборник 2.4 Таблица _____
 Год реконструкции _____ Год капитального ремонта _____

Исч
Литера Нг
Ис
Литера

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %	Износ, %	Литера	
							А	С
Фундаменты	Бутобетонный ленточный	Следы сырости, повреждения грибом	3.0		3.0	3		
Стены	Кирпичные	Выветривание в швах, отдельные трещины, редкие выколы, трещины в местах сопряжения	21.0		21.0	3		
Перегородки	Кирпичные, дощатые		5.0		5.0	30		
Перекрытия	Чердачное	Железобетонные плиты	9.0		9.0	30		
	Междустаяжное	Железобетонные плиты						
Крыша	Металлочерепица		6.0		6.0	30		
Полы	Бетонные Из керамической плитки Мраморные Линолеумовые	Отдельные выбоины, истертости	9.0		9.0	30		
Проемы	Оконные	Двойное остекление витрин	11.0		11.0	30		
	Дверные	Филёнчатые						
Отделочные работы	Внутренняя отделка	масляная окраска оклейка обоями известковая побелка облицовка керамическими плитками Подвесные потолки	7.0		7.0	30		
	Наружная отделка							
Системы и электротехнические устройства	Отопление	Центральное	9.1					
	Водопровод	Есть						
	Горячее водоснабжение	Есть						
	Канализация	Есть	12.6					
	Ванны							
	Электроосвещение	Есть						
	Радио	Есть						
	Телефон	Есть						
	Вентиляция	Есть						
	Лифт		21.7		30	6		
	Газоснабжение							
	Телевидение	Есть						
Мусоропровод								
Прочие работы	Отмостка, крыльца, витрина, прямки		1.3		1.3	30		0.4
	лестницы и входы		6.0		6.0	30		1.8
Итого			100		100			30
Процент износа приведенный к 100% по состоянию на 18 декабря 2006 г.						30		

* заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

Рис. 20. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

частей.
длины

Исчисление восстановительной и действительной стоимости зданий (их частей), пристроек (неотапливаемых), веранд, террас в ценах 1969г.

Литера	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице, руб	Поправочный коэффициент:		Стоимость измерителя с поправками, руб	Кол-во шт, м, кв, м ² , м ³	Восстановительная стоимость, руб.	Износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
						к удельному весу	по климатическим районам					
A	Основное здание	2.4	54	куб.м.	34.30	1.00	1.08	37.04	30757	1139239	30	797467
A1	Пристрой	2.1	22	куб.м.	18.90	1.00		18.90	588	11113	30	7779
Итого										1150352		805246

Исчисление восстановительной и действительной стоимости служебных построек в ценах 1969г.

Литера	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице, руб	Поправочный коэффициент:		Стоимость измерителя с поправками, руб	Кол-во шт, м, кв, м ² , м ³	Восстановительная стоимость, руб.	Износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
Итого										0		0

Ограждения и сооружения (замощения) на участке в ценах 1969г.

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры			№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице, руб	Поправочный коэффициент	Стоимость измерителя с поправками, руб	Восстановительная стоимость, руб.	Износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
			Длина, м	Ширина высота глубина, м	Площадь, м ²									
Итого										0		0		

Рис. 21. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Общая стоимость в ценах 1969г.

	Восстановительная стоимость, руб.	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
Здание и его части	1150352	
Служебные постройки		
Сооружения		
Всего	1150352	

Полная балансовая стоимость*, руб. в ценах 2006г.	Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах 2006г.	Действительная инвентаризационная стоимость**, руб. в ценах 2006г.
-	-	51127565

Опись (содержание) технического паспорта

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Технический паспорт	18.12.2006		5	
2	План земельного участка	18.12.2006			
3	Позтажный план	18.12.2006	1:100		
4	Экспликации	18.12.2006		5	

Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнил		Проверил		Руководитель филиала	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
18 декабря 2006 г.	Дихтярук Сергей Михайлович				Горгацкова Лидия Анатольевна	

* заполняется в случае если правообладателем является юридическое лицо, на основании представленных их сведений
 **заполняется в ценах, действовавших на момент составления технического паспорта на нежилое здание

Рис. 22. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

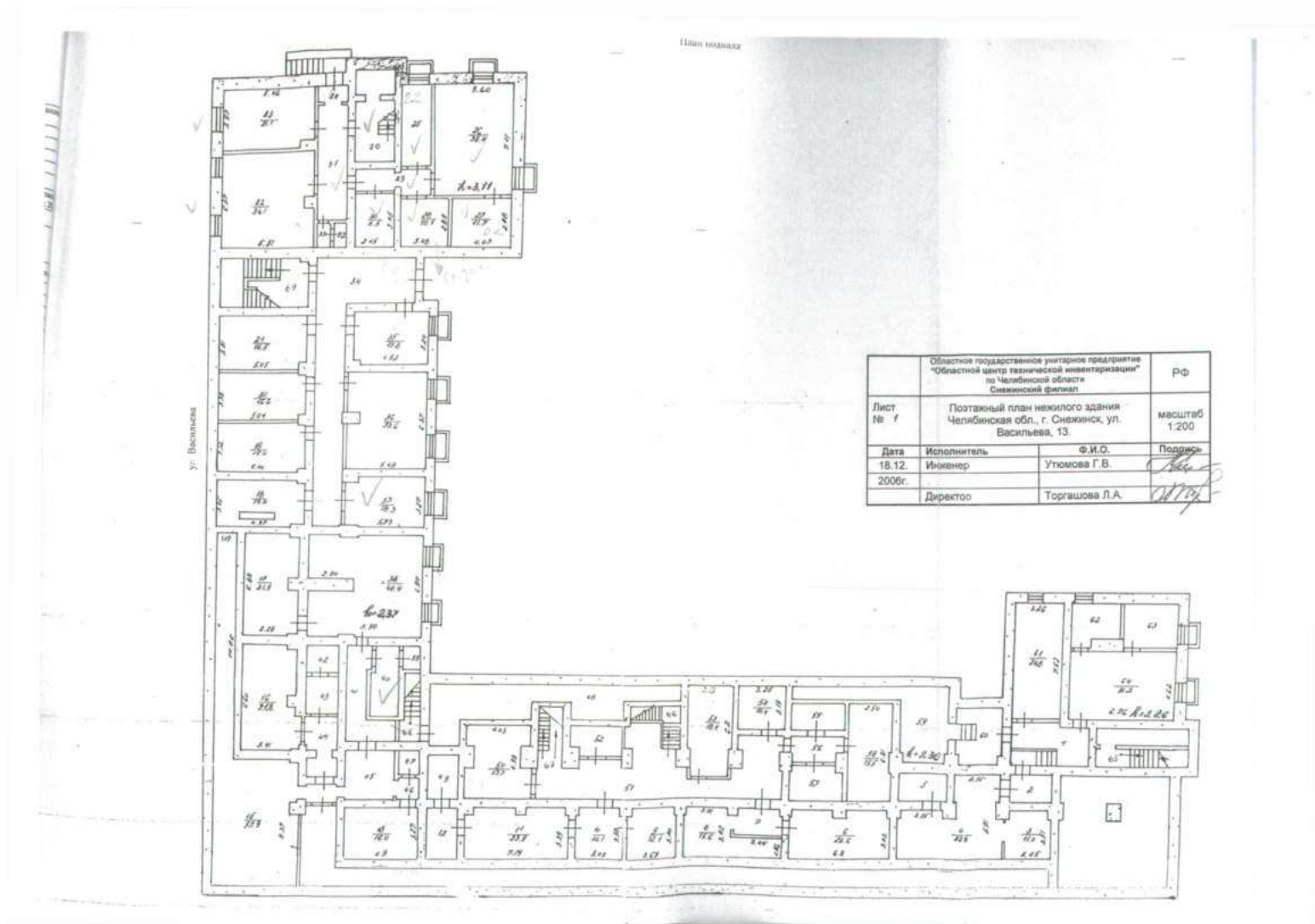


Рис. 23. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

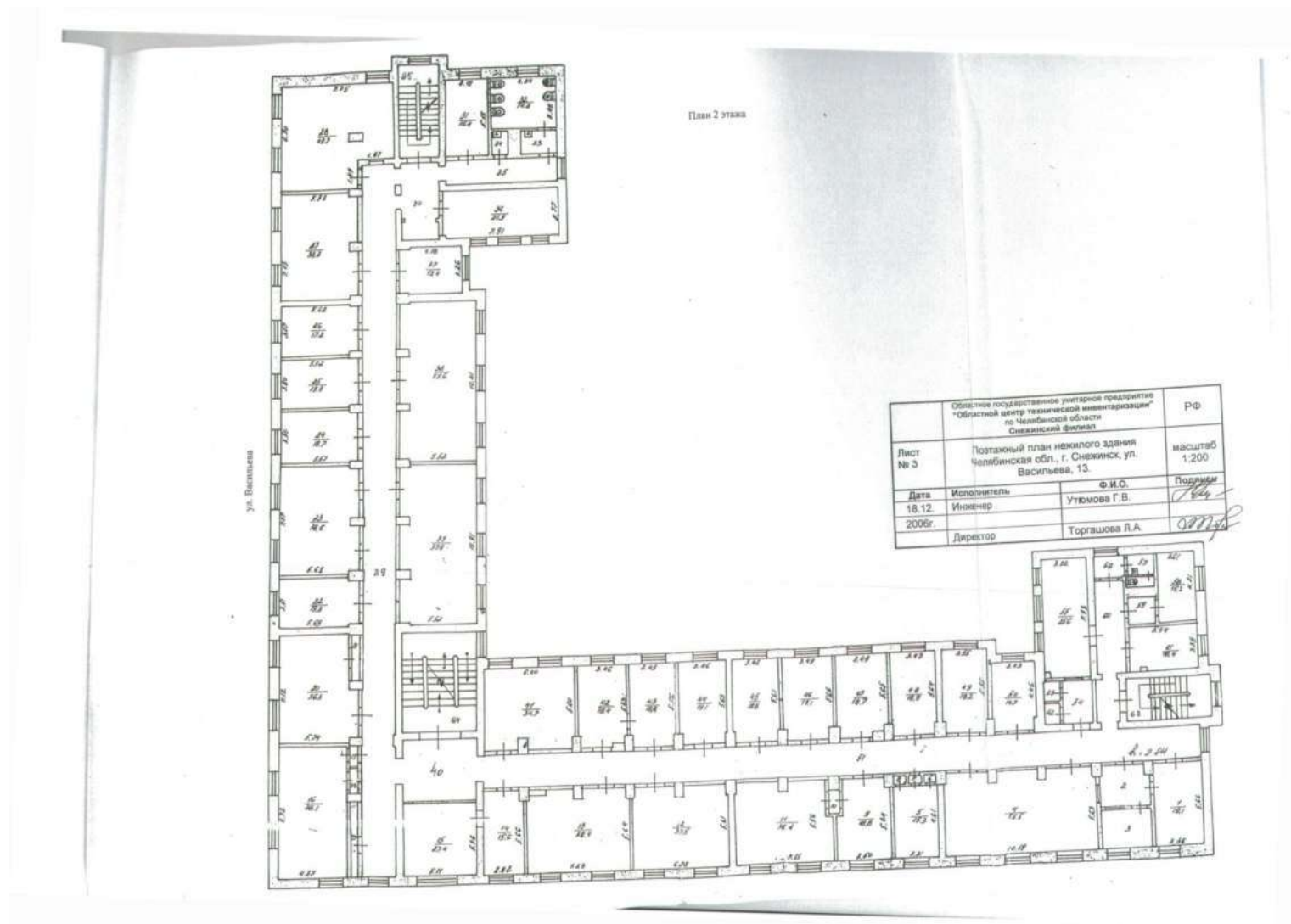


Рис. 24. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

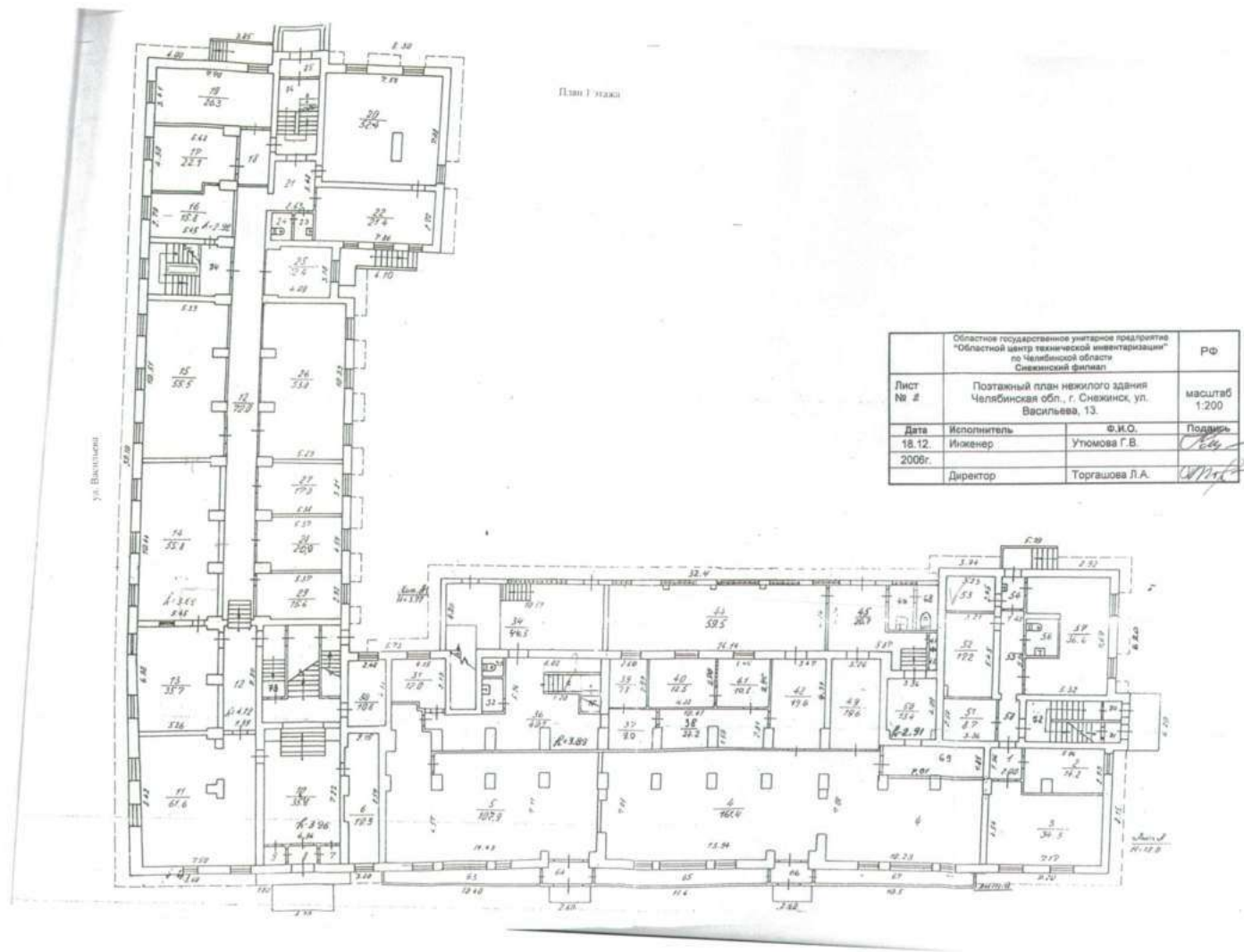
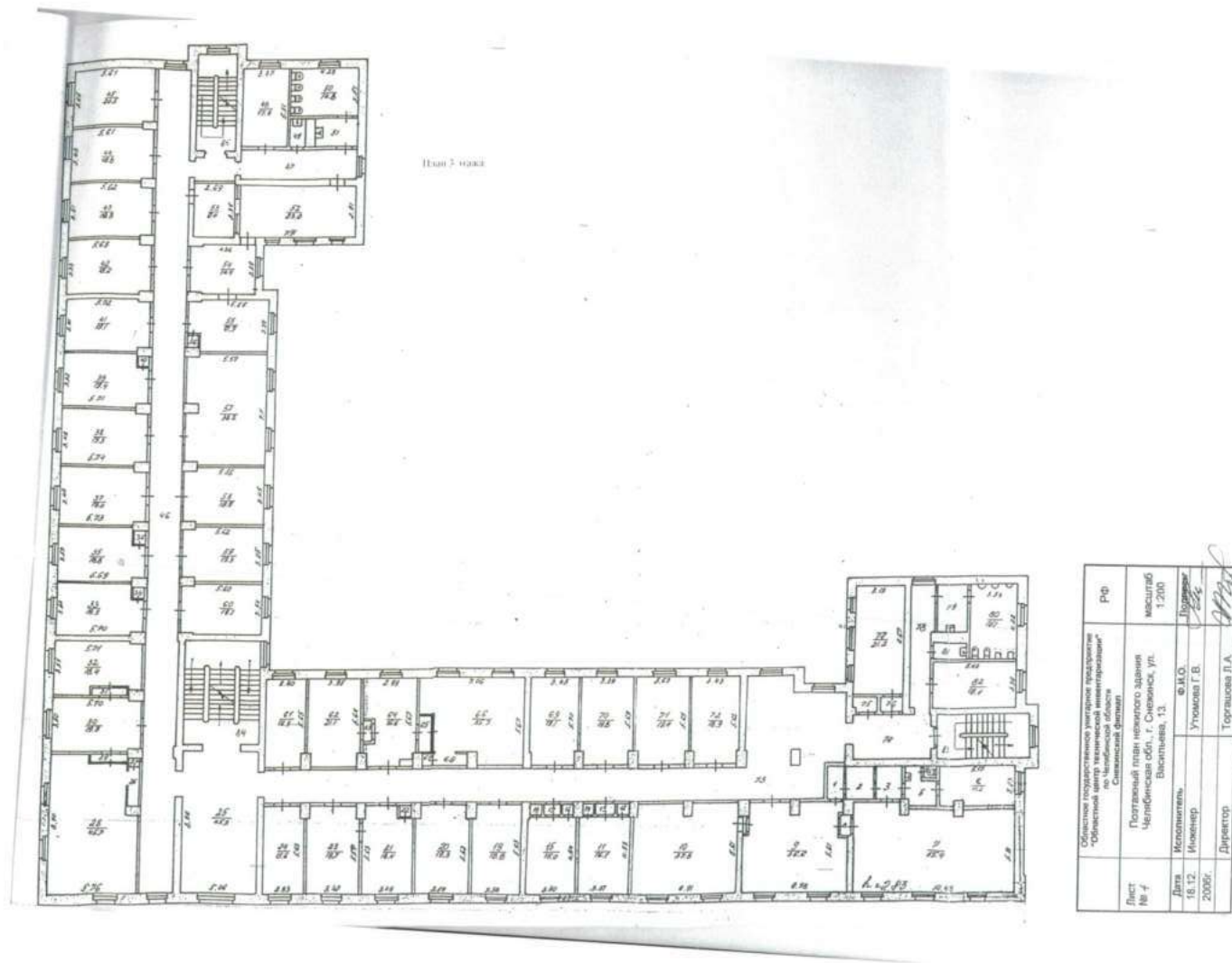
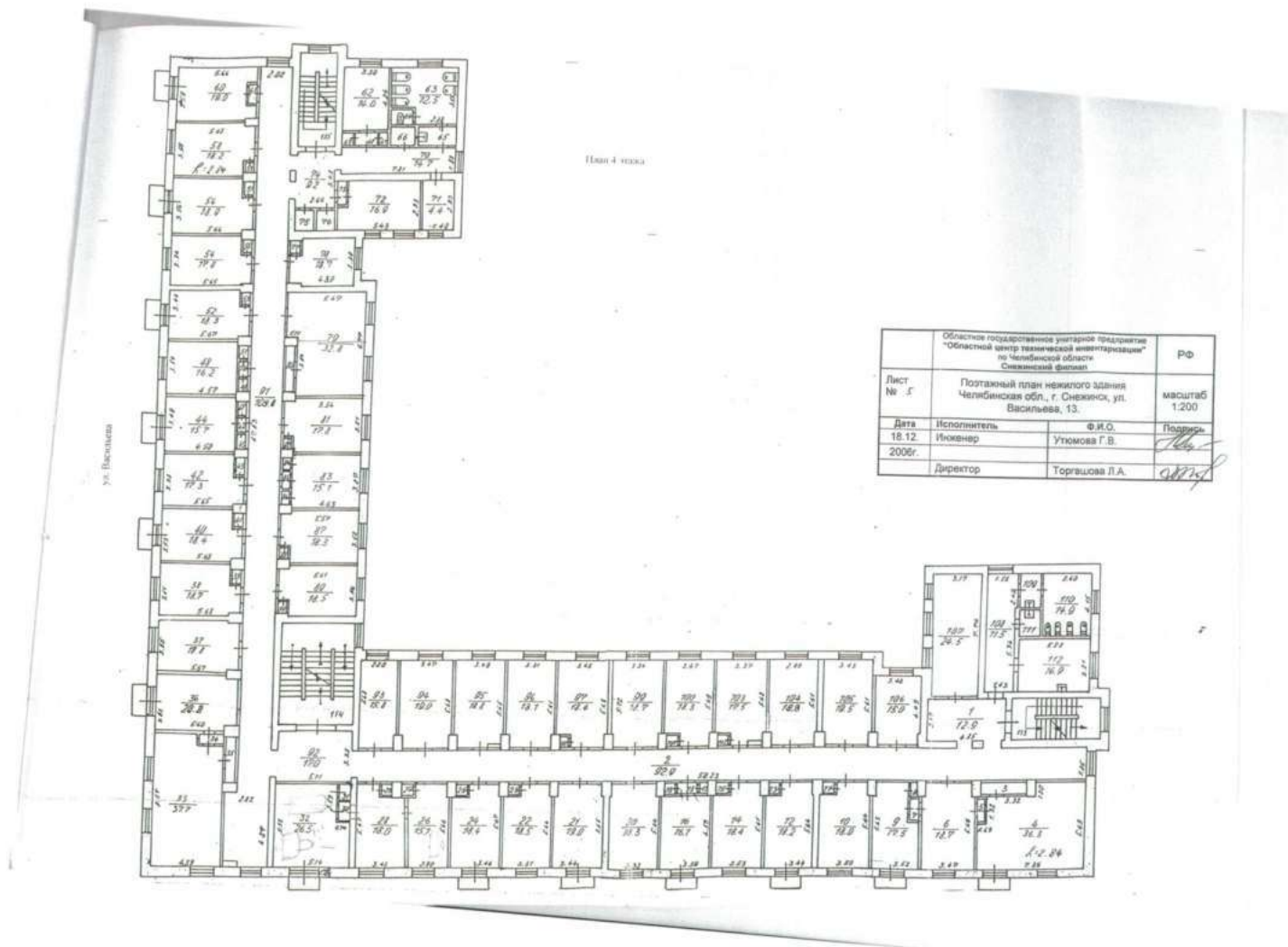


Рис. 25. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.



Областное государственное учреждение "Областная проектно-конструкторская Специализированная фирма"		РФ
Лист № 7	Полтавский план нежилого здания Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, 13	масштаб 1:200
Дата 18.12. 2006г.	Исполнитель Инженер Углова Г.В.	Проверен [Signature]
	Директор Торгунова Л.А.	

Рис. 26. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.



Областное государственное унитарное предприятие "Областной центр технической инвентаризации" по Челябинской области Снежинский филиал		РФ
Лист № 5	Постатейный план нежилого здания Челябинская обл., г. Снежинск, ул. Васильева, 13.	
Дата 18.12 2006г.	Исполнитель Илюменер	Ф.И.О. Уткимова Г.В.
	Директор	Торощова Л.А.
		Подпись <i>[Signature]</i>

Рис. 27. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

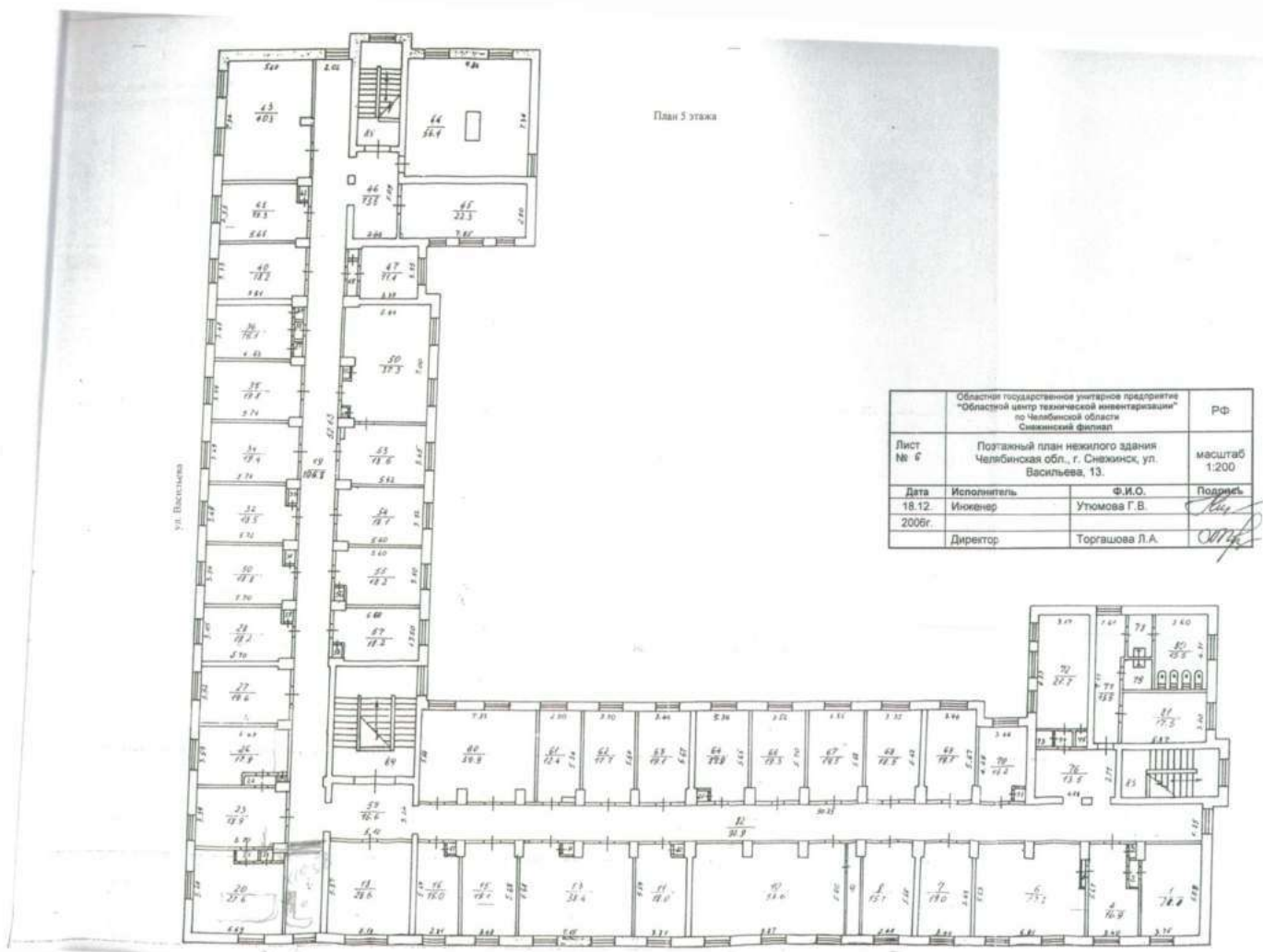


Рис. 28. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Экспликация №1 к поэтажному плану нежилого здания
расположенного по адресу: Челябинская обл., Снежинск, ул. Васильева, д. 13

Этаж	Помещение	Назначение помещения	Общая площадь, м ²	Общая площадь, м ² в том числе:														Общая площадь, м ² в том числе:																			
				Жилые		Торговые		Производственные		Складские		Бытовые		Транспортные		Административные		Общественные		Учебно-научные		Научно-исследовательские		Лечебно-оздоровительные		Физкультурно-спортивные		Культурно-просветительные		Объекты связи		Прочие		Площадь лестнич., коридор., тамбур. и веранд, м ²		Площадь помещений, в которых размещены объекты культурного наследия	
				Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная	Освоенная	Возможная		
18 декабря 2006 г.																																					
А	Подвал	1 Коридор	14,7																																		
А	Подвал	2 Коридор	5,8																																		
А	Подвал	3 Помещение	11,0																																		
А	Подвал	4 Помещение	30,8																																		
А	Подвал	5 Склад	8,2																																		
А	Подвал	6 Помещение	22,6																																		
А	Подвал	7 Коридор	5,7																																		
А	Подвал	8 Помещение	15,5																																		
А	Подвал	9 Помещение	12,1																																		
А	Подвал	10 Помещение	10,1																																		
А	Подвал	11 Помещение	23,9																																		
А	Подвал	12 Помещение	8,0																																		
А	Подвал	13 Помещение	16,0																																		
А	Подвал	14 Помещение	72,1																																		
А	Подвал	15 Помещение	57,9																																		
А	Подвал	16 Помещение	21,6																																		
А	Подвал	17 Помещение	21,9																																		
А	Подвал	18 Склад	14,4																																		
А	Подвал	19 Склад	15,4																																		
А	Подвал	20 Склад	16,6																																		
А	Подвал	21 Склад	16,5																																		
А	Подвал	22 Архив	34,1																																		
А	Подвал	23 Архив	21,1																																		
А	Подвал	24 Тамбур	2,1																																		
А	Подвал	25 Архив	12,2																																		
А	Подвал	26 Архив	38,4																																		
А	Подвал	27 Архив	11,7																																		
А	Подвал	28 Архив	10,1																																		
А	Подвал	29 Коридор	7,2																																		
А	Подвал	30 Архив	8,5																																		
А	Подвал	31 Коридор	13,5																																		
А	Подвал	32 Уборная	1,4																																		
А	Подвал	33 Умывальник	1,5																																		
А	Подвал	34 Коридор	48,6																																		
А	Подвал	35 Помещение	15,8																																		
А	Подвал	36 Помещение	33,6																																		
А	Подвал	37 Помещение	18,3																																		
А	Подвал	38 Помещение	48,4																																		
А	Подвал	39 Кладовая	1,6																																		
А	Подвал	40 Цитовая	10,1																																		
А	Подвал	41 Коридор	11,9																																		
А	Подвал	42 Помещение	5,3																																		
А	Подвал	43 Помещение	3,6																																		
А	Подвал	44 Коридор	7,1																																		
А	Подвал	45 Коридор	9,8																																		
А	Подвал	46 Коридор	2,1																																		
А	Подвал	47 Уборная	2,4																																		
А	Подвал	48 Узел ввода	36,1																																		

Рис. 29. Копия технического паспорта на нежилое здание - здание управления № 1 (Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, 13) по состоянию на 18.12.2006 г.

Архивная копия

РСФСР

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ



2-1-04-0004
судиме - 7039778
225

АКТ № 42

О ПРИЕМКЕ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМИССИЕЙ

Рис. 37. Копия акта государственной приемочной комиссии от 18 июня 1958 г. № 42

УТВЕРЖДЕН

Решением исполкома _____ Государства депутатов
 трудящихся от 17/06-58г. № 153

Президетель
 Исполнительного комитета
 Государства депутатов трудящихся
1 июля 1958 г.
 м. п. *Соборина*

На основании п. 1 ст. 10 ГОСУДАРСТВА
 № 595 от 7/IX 1940 г.
 утверждению исполкома
 депутатов трудящихся

в гор. _____ по ул. Мира дом № _____

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

Председателя комиссии от городского Совета депутатов трудящихся тов. Томашин
 Городского архитектора тов. Нег
 Госсан инспекции тов. Шенцова
 Членов Пожарной охраны тов. Шоменного
 комиссии от: Штаба МПВО тов. _____
 Коммунального хозяйства тов. _____

в присутствии:

1. Уполномоченного застройщика _____
2. Представителя от проектной организации _____
3. Представителя от Банка _____
4. Представителя ген. подрядчика _____
5. Начальника постройки Сухов
6. Производителя работ Александров
7. Представителей от треста (конторы) по сантехническим и специальным работам:
 - а) водопроводу и канализации _____
 - б) отоплению и вентиляции _____
 - в) электроработам _____
 - г) устройству лифтов _____
8. Представители _____ жилищного управления _____
9. Управляющего домом (коменданта) _____

ОСМОТРЕЛА Сухов и Александров

наименование и характеристика изделия, сооружения
 на участке № _____ по _____ ул., пер. _____
 район Сов. города _____ в квартале № _____
 предъявлен _____ застройщиком _____

принят _____ им по акту технической приемки от _____
 от подрядчика _____

и ознакомилась с представленными документами и разрешением ГАСК на производство
 на № _____ от _____ м-ца 1958 г. сроком по _____

Рис. 38. Копия акта государственной приемочной комиссии от 18 июня 1958 г. № 42

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:
 строительство здания (сооружения) начато января 1956г.
 в соответствии с проектом, разработанному _____
 (кв. м., дата, инв. №)

Автор проекта _____
 одобрен (согласован) Государственным комитетом Совета Министров СССР
 (кв. м., дата кв.) _____
 здание имеет _____ секций, общий объем 31961,0 куб. м;
 площадь 4769,36 кв. м: жилая площадь; 3323,29 кв. м. квартир _____
 от утвержденного технического проекта _____

на скрытые и др. работы, приложенные к акту технической приемки от _____

Комиссией местами конструкции: _____
 подтверждают, что выполненные в натуре конструкции _____
 требованиям проекта, устойчивости, безопасности и нормальной эксплуатации _____
 здания.
 прилагаемые акты по технической приемке санитарно-технических и специальных оборудо-
 вания проверка комиссией их действия подтверждают полную возможность эксплуа-
 тации здания

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ ПРИЗНАЕТ, что в качественном отношении,
 условиям утвержденным проектам, смет и действующих технических условий и норм
 работы выполнены (оценка):

_____	14. Вентиляция _____
_____	15. Водопровод _____
_____	16. Канализация _____
_____	17. Горячее водоснабжение _____
_____	18. Газопровод и газооборудование _____
_____	19. Электрооборудование _____
_____	20. Устройство лифтов _____
_____	21. Телефонные вводы _____
_____	22. Радификация _____
_____	23. Холодильные установки _____
_____	24. Мусовопроводы _____
_____	25. Оформление фасадов _____
_____	26. Благоустройство, озеленение и службы _____

устанавливает следующую общую оценку построенного здания _____
Удовлетворительный вид
 (отлично, хорошо, удовлетворительно)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ следующие качества проекта _____
 в проектных _____

Рис. 39. Копия акта государственной приемочной комиссии от 18 июня 1958 г. № 42

печатью 2 (1958) ЛИСТ а

по внутренней отделке здания ВЕРНО Начальник архива института В.В. Пензина

по оформлению фасада «20» Подлинник документа находится в архиве ФГУП «РЯЦ-ВНИИФ им. акад. Е.И. Забабахина»: Ф. 2, оп. 1900, к. 204, л. 225-226

IV. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ следующие выполненные работы: объект вент. Косм. вышек из легких конструкций. Гост. до.

Учитывая, что перечисленные выше дефекты проекта и строительства и от проекта не могут служить препятствием к вводу в эксплуатацию здания, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предъявлен _____ к сдаче объект из 4 кв. 4 м. СЧИТАТЬ _____

ПРИМЕЧАНИЯ: 1. Акт по настоящей форме составляется в 2-х экз. только на принятые в эксплуатацию работы.
 2. За все выполненные работы и их качество несет ответственность генеральный директор (наименование строительной организации) _____
 3. Могущие быть обнаруженными непосредственно после приемки отдельные недостатки подлежат по первому требованию застройщика устранению генеральным директором в оговоренном порядке.
 4. Всякого рода споры между застройщиком и генподрядчиком после подписания акта решаются в установленном порядке через Гос. Арбитраж.

м. п. _____ Председатель Государственной комиссии Белицкий

Члены Государственной комиссии _____

От Городского архитектора _____

От Госсанитарной инспекции _____

От Управл. пожарной охраны _____

От штаба МРВО _____

От коммунального хозяйства _____

Присутствующие:

От застройщика _____

От проектной организации _____

От строительной организации _____

Начальник строительства _____

Производитель работ _____

От жилищного управления _____

Управляющий домом _____

Акт получил (представитель застройщика) должность _____

Дан. в журнале учета работ

на 2 этапе кур. мес. изм. в зм. в

кв. 4 кв. 4 м. изм. в зм. в

2-й этап переделки, работы и смета зм. в

Рис. 40. Копия акта государственной приемочной комиссии от 18 июня 1958 г. № 42



Рис. 41. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. План 1 этажа здания



Рис. 42. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. 1 этажа здания, фрагмент

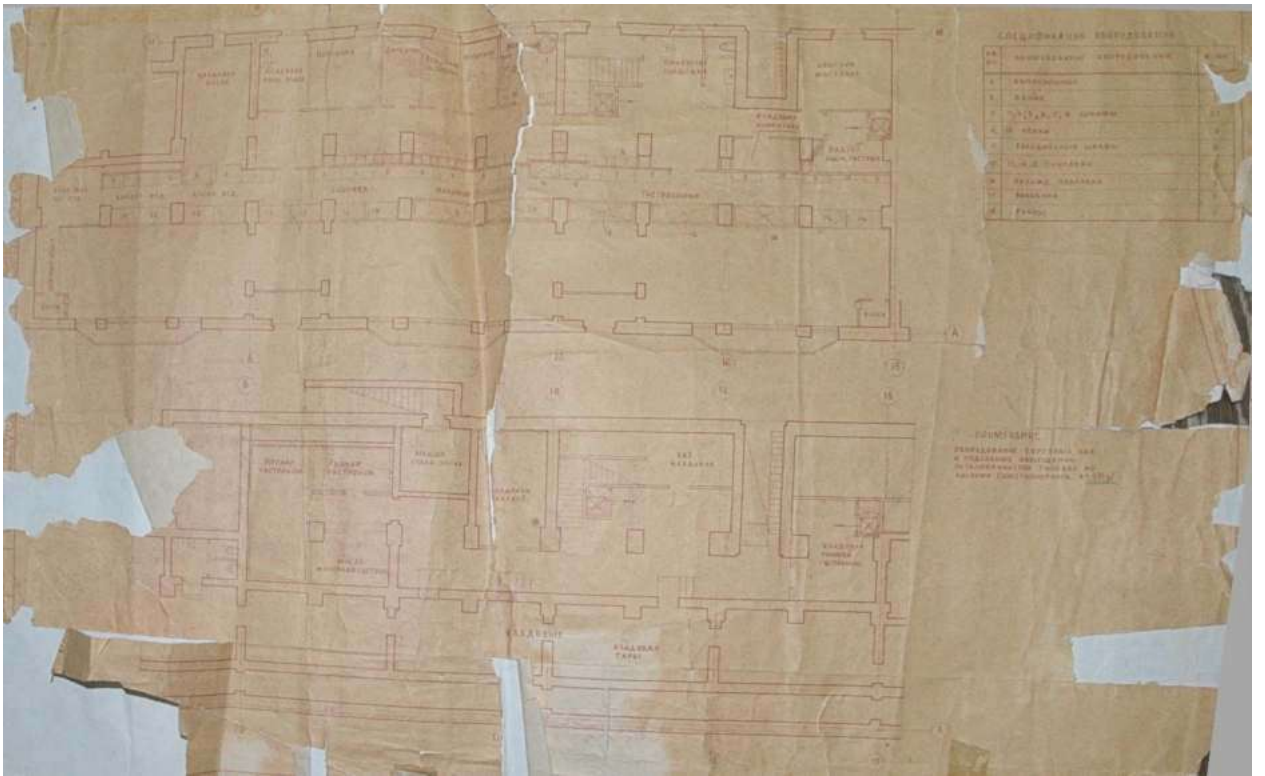


Рис. 43. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. План помещений магазина

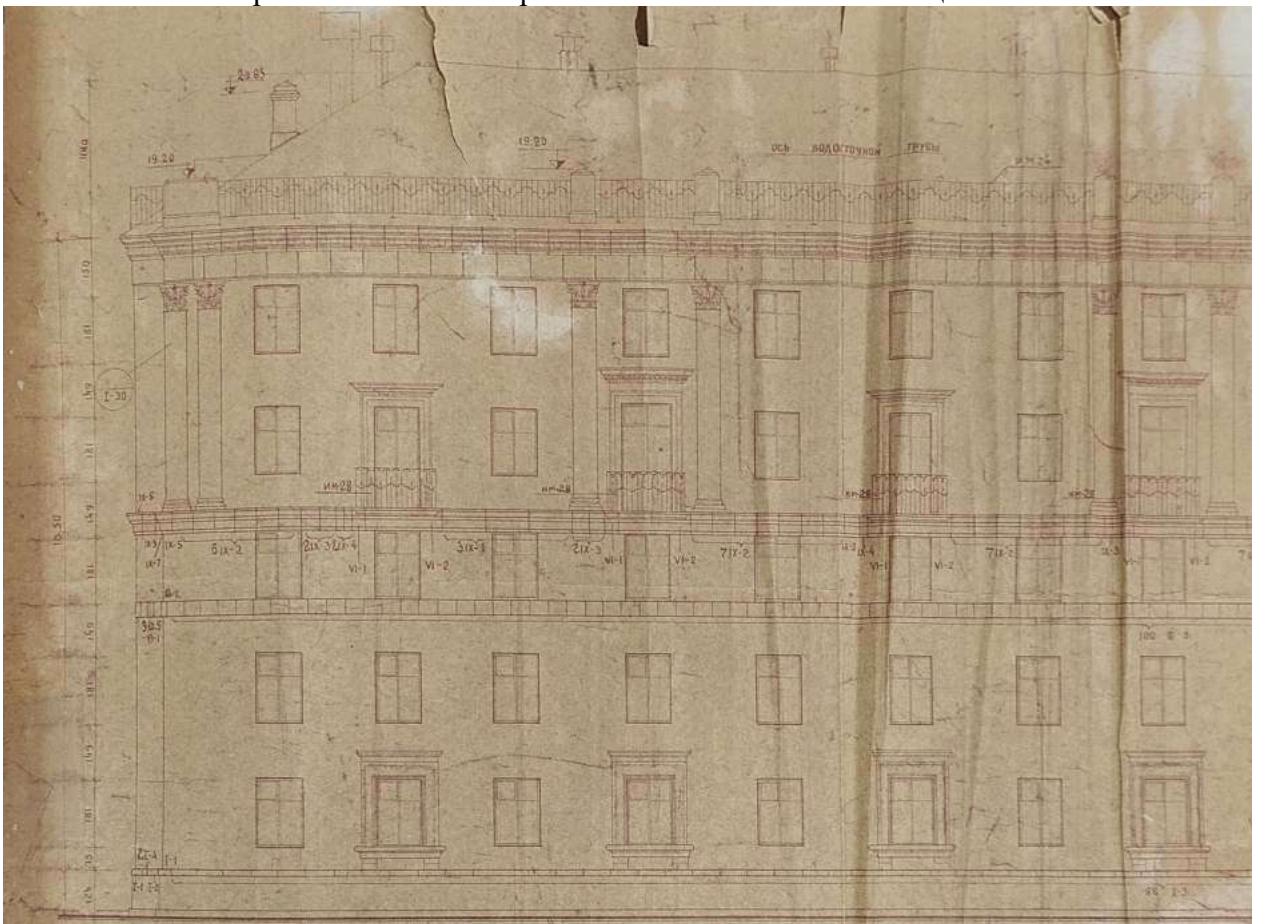


Рис. 44. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент главного фасада

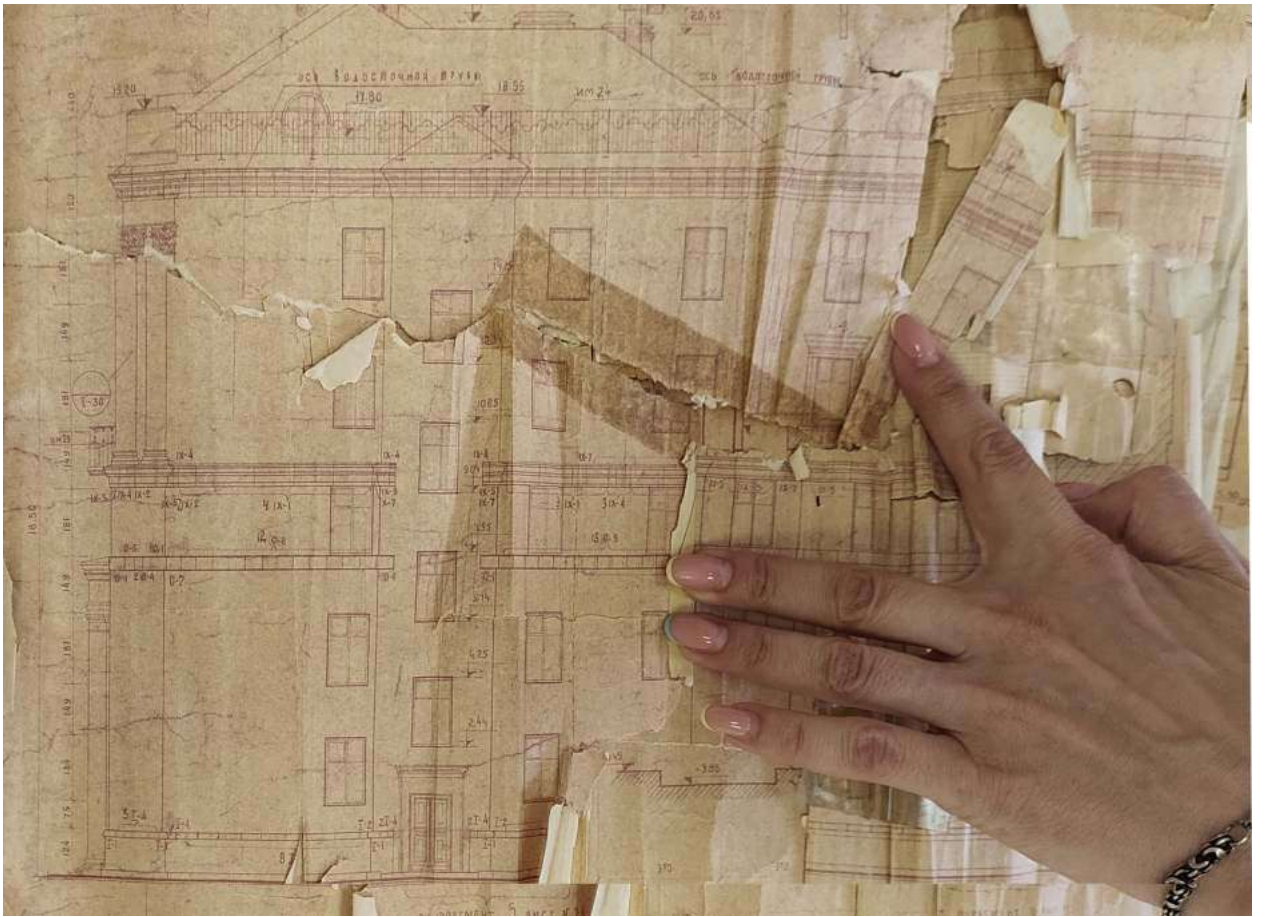


Рис. 45. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент главного фасада



Рис. 46. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент главного (северо-восточного) фасада

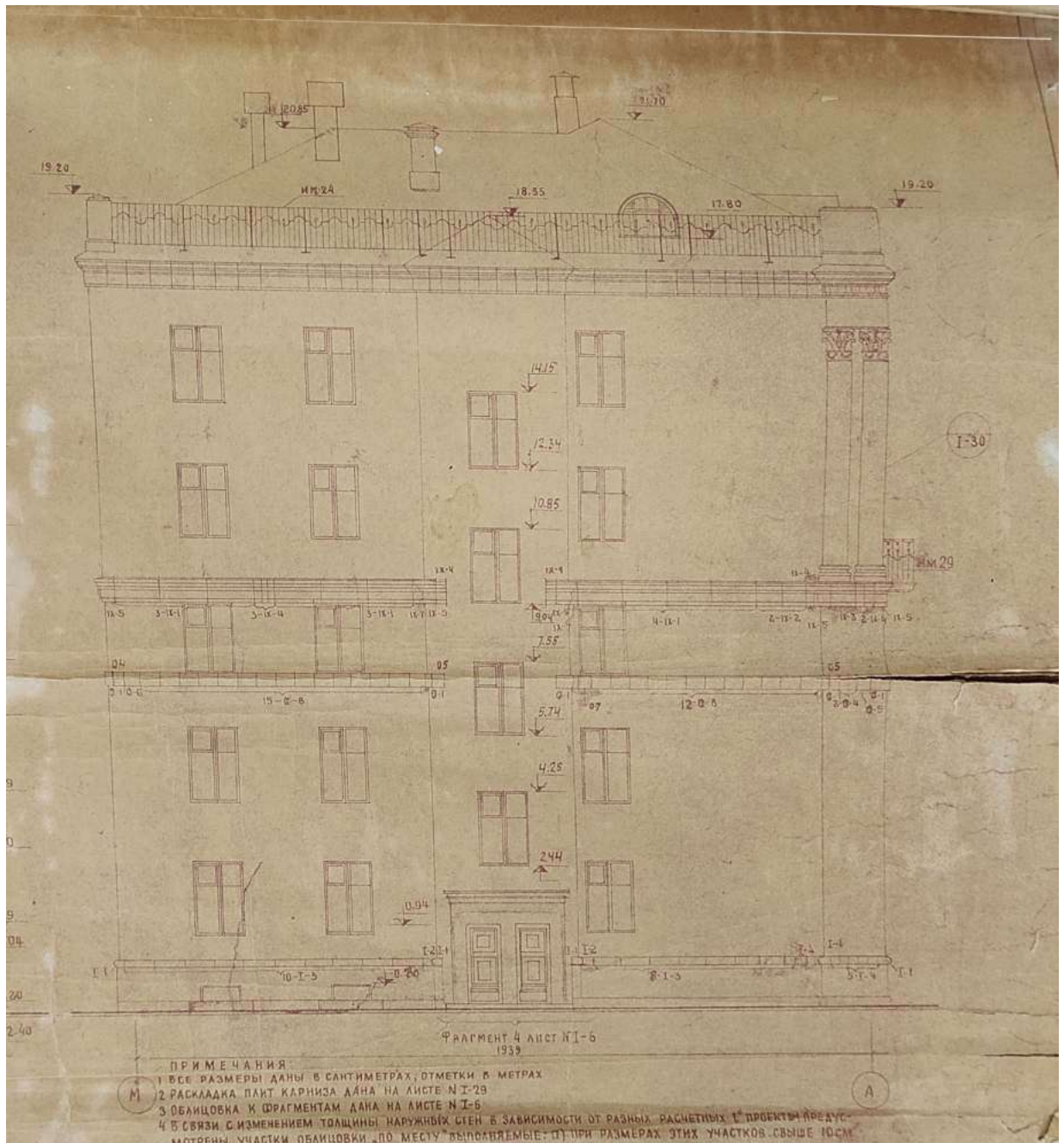


Рис. 47. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент бокового (северо-западного) фасада

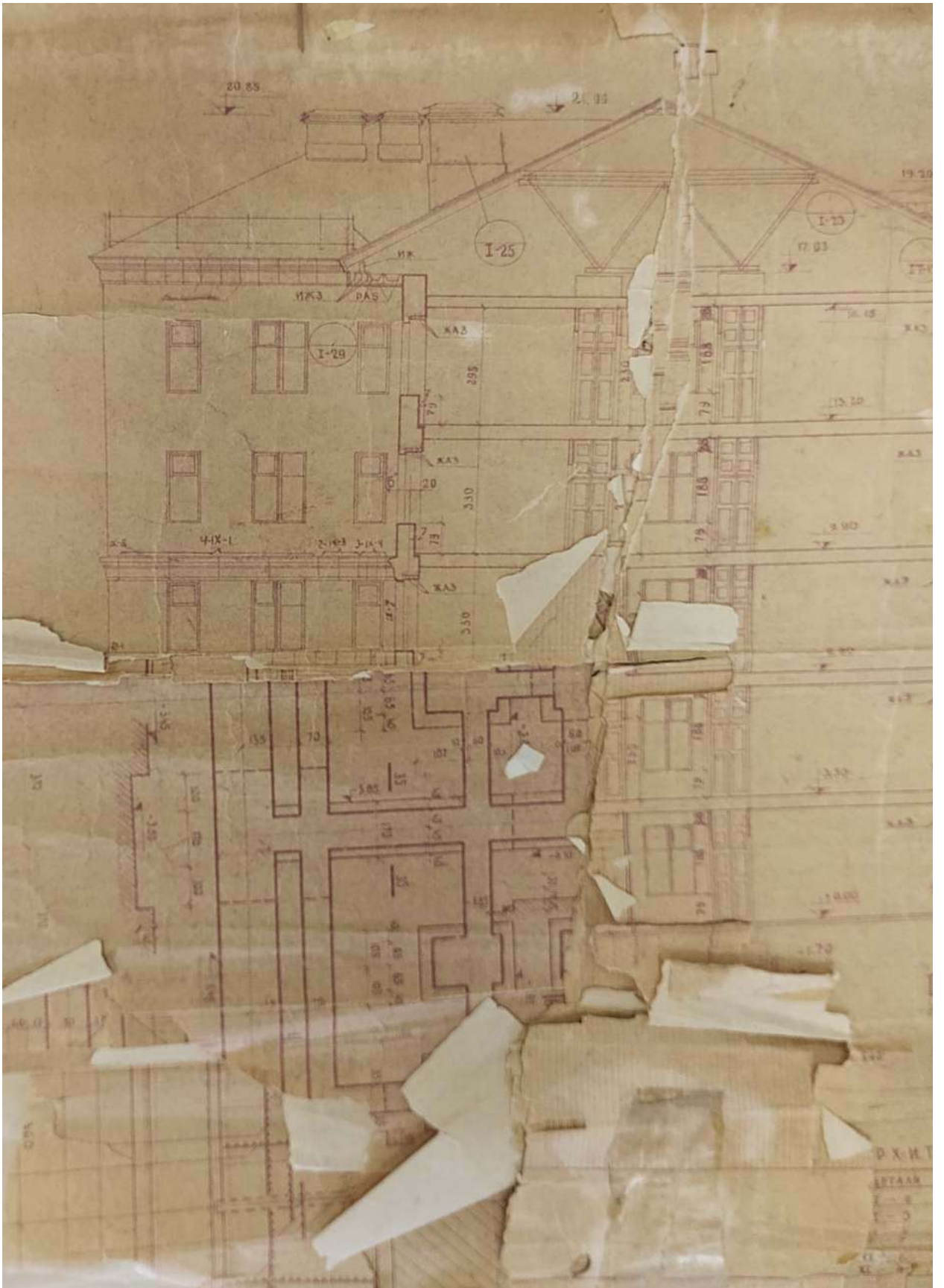


Рис. 48. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент дворового фасада и разрезы

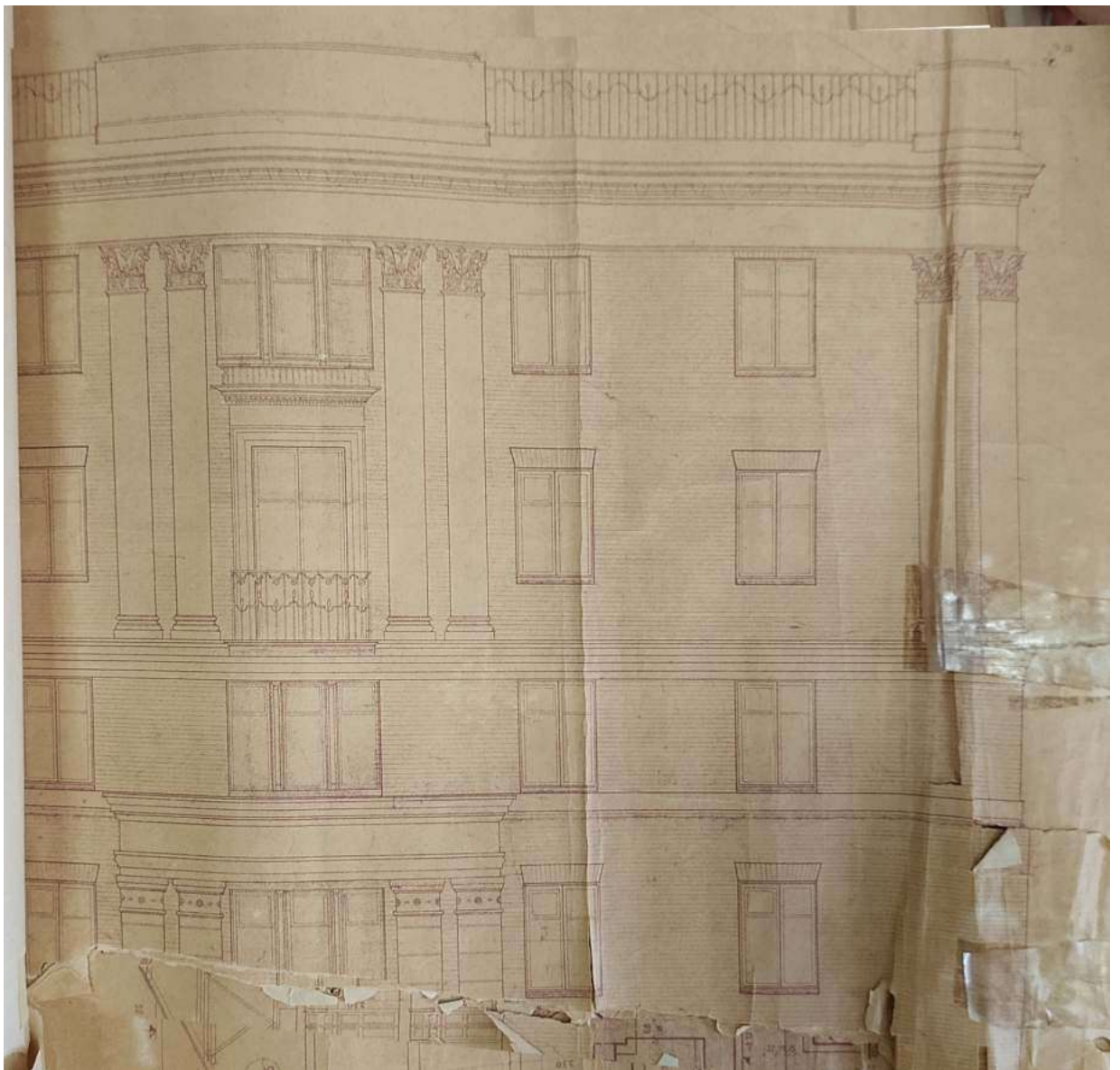


Рис. 49. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент главного фасада



Рис. 50. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент главного фасада

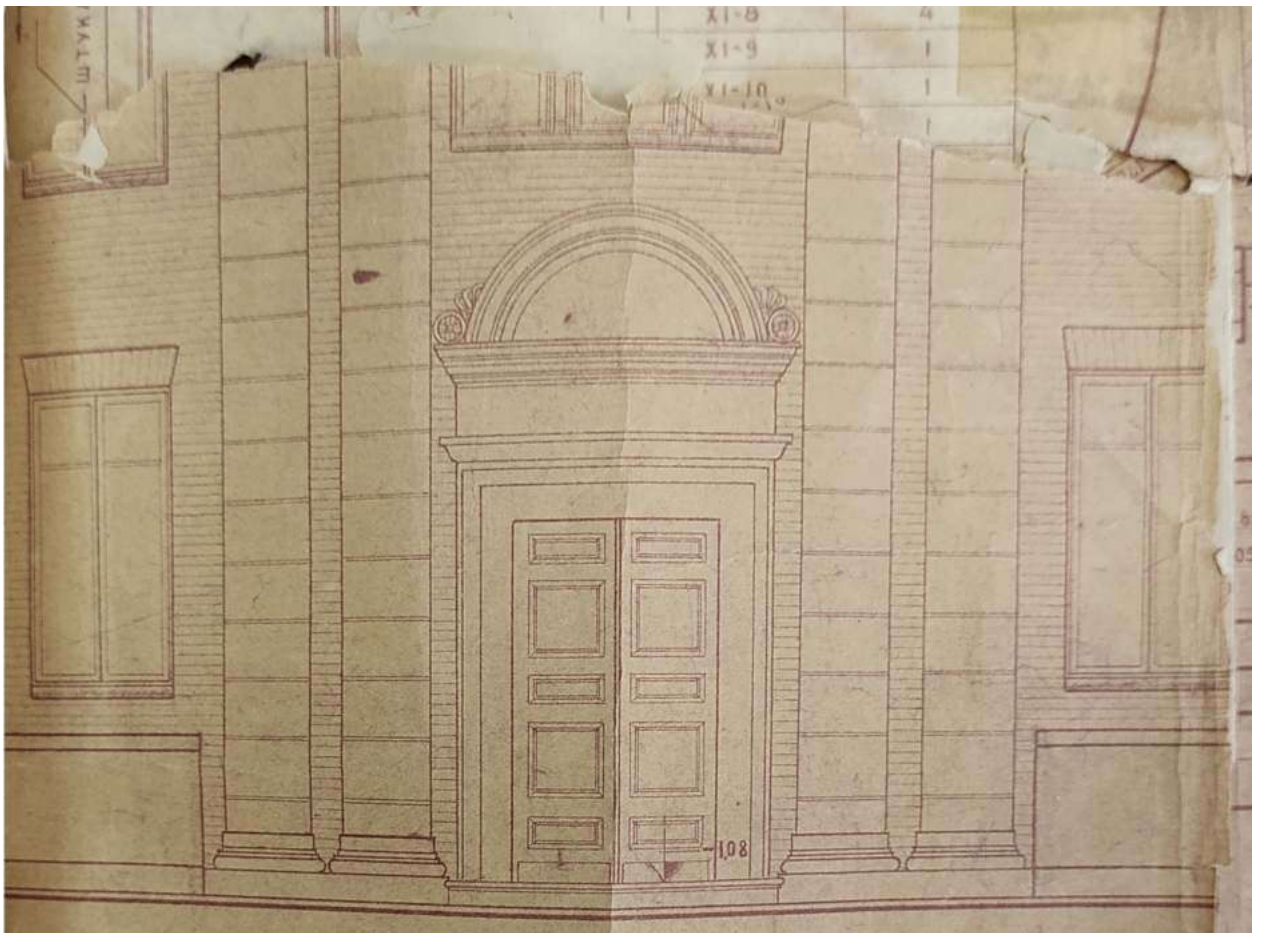


Рис. 51. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Дверной портал



Рис. 52. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент дворового и торцевого фасадов



Рис. 53. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент главного фасада с витриной магазина

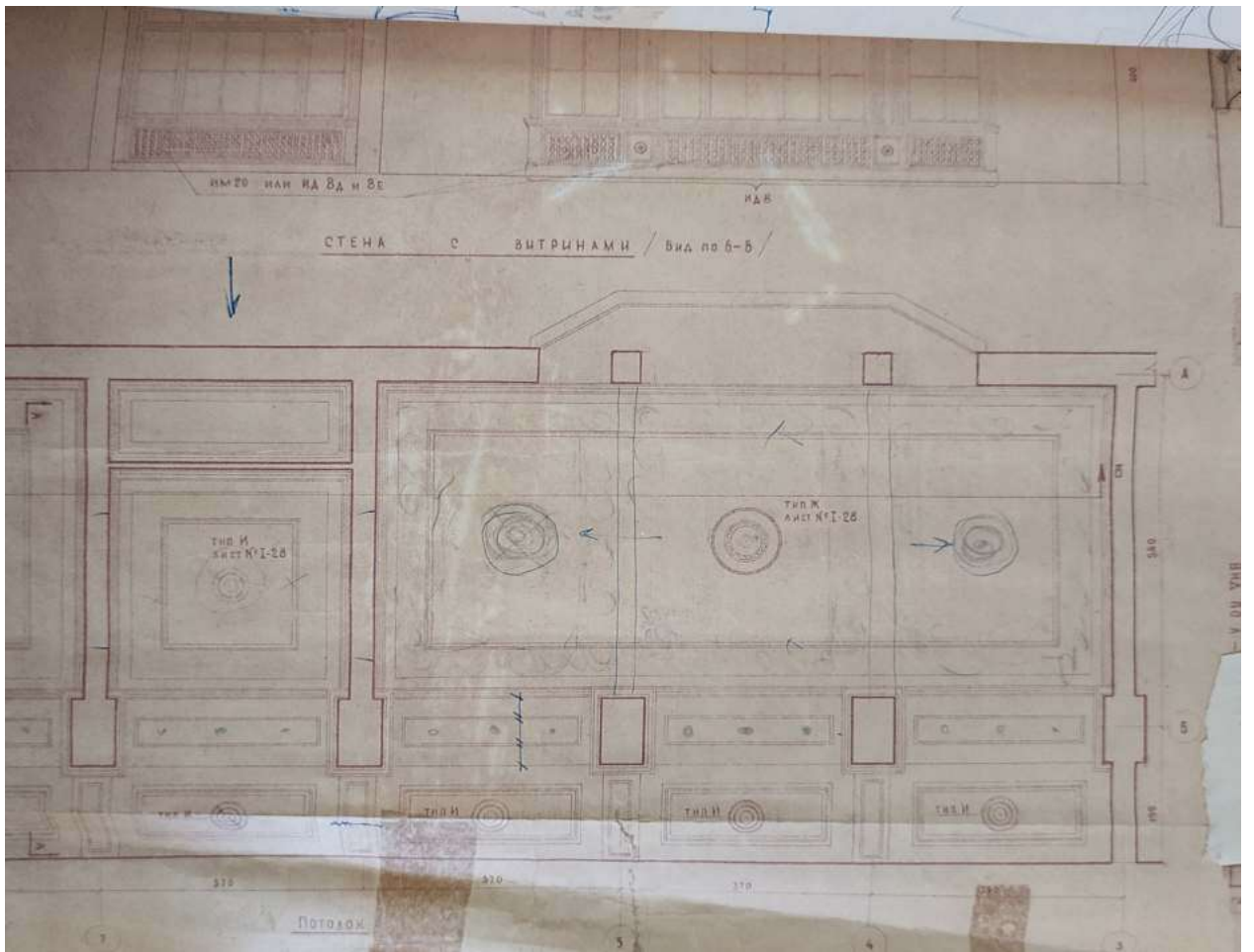


Рис. 54. Фрагмент типового проекта № 1-409-2. Фрагмент схемы потолка магазина

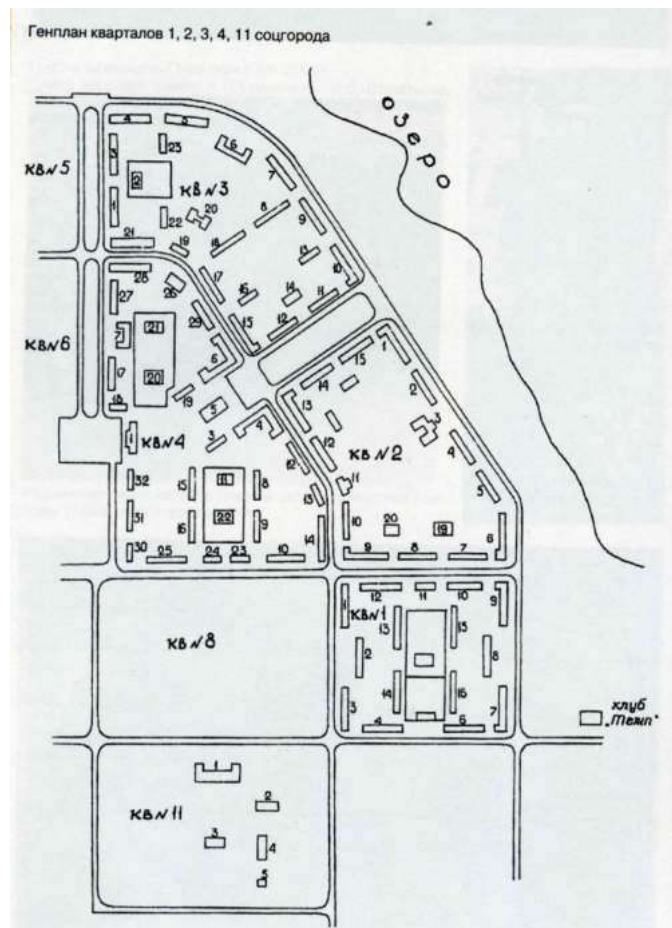


Рис. 55. Схема генплана первых кварталов соцгорода. (Ист: Раскрывая первые страницы. К истории города Снежинска (Челябинска-70) // Б. Емельянов. Екатеринбург, 1997 г.)



Рис. 56. Строительство общежития № 4. Вид с улицы № 4 (позднее – ул. Мира, ул. Васильева). Фото 1957 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)

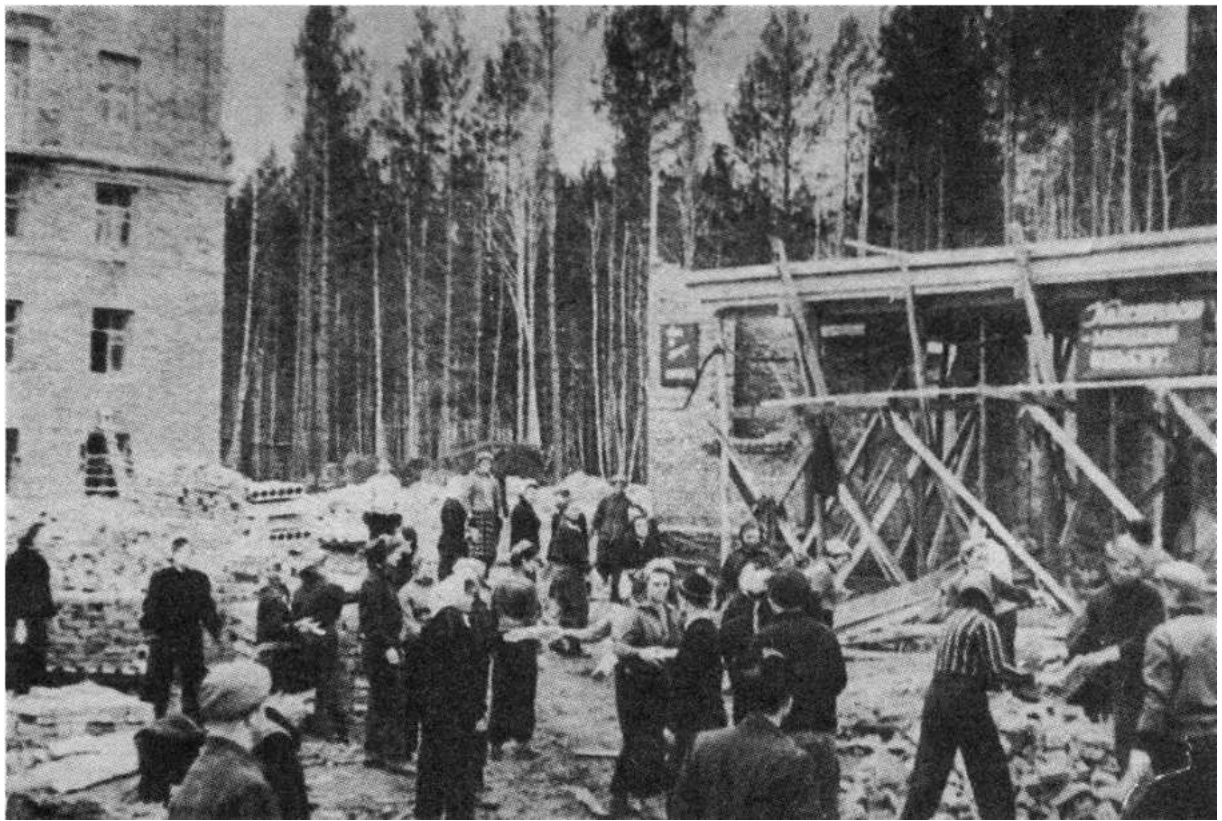


Рис. 57. На строительстве к/т «Космос»: комсомольско-молодёжный субботник. Слева – строящееся здание общежития № 4. Фото 1957 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 58. Площадь перед кинотеатром Космос, общежитиями № 4, 6. Фото 1959 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 59. Площадь перед кинотеатром «Космос». Снежный городок перед общежитием № 4. Фото 1959 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 60. Площадь перед кинотеатром «Космос». Перед общежитием № 4. Фото 1959 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 61. Пересечение бульвара Циолковского и улицы Мира (позднее – ул. Васильева). Слева - общежитие № 4. Фото 1959 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 62. Вид на ул. Мира (с 1961 г. – ул. Васильева). Слева – общежитие № 4, далее по улице – общежитие № 6. Фото 1959 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 63. Вид на ул. Мира (с 1961 г. – ул. Васильева), перед общежитием № 4. Фото 1960 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 64. Вид на пл. перед кинотеатром «Космос». Похороны первого директора второго Ядерного центра Д.Е. Васильева. Фото 1961 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 65. Показательные выступления штангистов, перед зданием Управления № 1. Фото 1963 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 66. Улица Васильева, перед зданием Управления № 1. Финиш эстафеты. Фото 1963-1968 гг. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 67. Вид на ул. Васильева. Справа общежитие № 4. Фото 1964 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 68. Вид на площадь перед кинотеатром «Космос». Слева - здание Управления РФЯЦ-ВНИИТФ. Фото 1965-1966 гг. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 69. Вид на площадь перед кинотеатром «Космос». Справа - здание Управления РФЯЦ-ВНИИТФ, главный вход. Фото 1975-1978 гг. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 70. Физики-атомщики возле здания Управления ВНИИТФ. Фото 1985 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 71. Вход в Управление ВНИИТФ. Фото 1996 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 72. На площади перед кинотеатром «Космос», перед входом в здание Управления РФЯЦ-ВНИИТФ. Фото 1996 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)



Рис. 73. Вид на площадь перед кинотеатром «Космос». Слева - здание Управления РФЯЦ-ВНИИТФ. Фото 1997 г. (Ист.: <https://pastvu.com>)

12

РЕШЕНИЕ № 68

Слушали: тов. ПОЛОСАТКИНА В.Д. - "Утверждение актов приемки зданий государственной комиссией"

Рассмотрев представленные материалы, Исполнительный комитет городского Совета депутатов трудящихся -

Р Е Ш И Л:

I. Утвердить акты приемки жилых зданий Государственной приемочной комиссией с общей оценкой:

а/ Тип 419 по ул.40-летие Октября № 10 -
УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО.

б/ Тип Ш-3-50 по ул.ФУРМАНОВА № 176,188,189 -
УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО.

в/ Тип II5 по ул.Чапаева № 23, 27 -
УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО.

г/ Тип II5 по ул.Зеленая за № I -
УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО.

д/ Тип II5 по ул.Южная за № 15 -
Х О Р О Ш О.

РЕШЕНИЕ № 69

Слушали: тов. ПОЛОСАТКИНА В.Д. - "О присвоении наименования улице № 4 Соцгорода".

С целью упорядочения наименований улиц Соцгорода, Исполнительный комитет городского Совета депутатов трудящихся -

Р Е Ш И Л :

I. Улице № 4 присвоить наименование - улица "Мира"

Все решения приняты единогласно.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ - *И.Степанов*
И. СТЕПАНОВ

СЕКРЕТАРЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ -

Н.Чешейко
Н. ЧЕШЕЙКО



Рис. 74. Решение от 17.01.1958 г. № 69 о наименовании улицы Мира

УЧАЛИ : Тов. САЛТЫКОВА Н.В. "О присвоении им. Ю.А.ГАГАРИНА новому стадиону спортобщества "Труд" и переименовании улицы Мира в улицу им. Д.Е.ВАСИЛЬЕВА".

УСТАНОВИЛИ :

РЕШЕНИЕ № 92

О ПРИСВОЕНИИ ИМЕНИ Ю.А.ГАГАРИНА НОВОМУ СТАДИОНУ СПОРТОВЩЕСТВА "ТРУД" И ПЕРЕИМЕНОВАНИИ УЛИЦЫ МИРА В УЛИЦУ ИМЕНИ Д.Е. ВАСИЛЬЕВА.

Учитывая многочисленные пожелания трудящихся города, Исполнительный комитет городского Совета депутатов трудящихся -

РЕШАЕТ :

1. В целях увековечения замечательного подвига первого советского космонавта Героя Советского Союза Юрия Алексеевича ГАГАРИНА присвоить имя Ю.А. Гагарина новому стадиону ДСО "Труд" и впредь именовать его "Стадион имени Гагарина".

2. В целях увековечения памяти талантливого организатора производства, одного из основателей нашего города первого директора предприятия п/я 150 Дмитрия Ефимовича ВАСИЛЬЕВА переименовать улицу Мира в улицу Д.Е. ВАСИЛЬЕВА.

Расходы по переадресации жителей улицы отнести на счет исполкома.

УЧАЛИ : Тов. СУЯКОВА Ю.И. "Рассмотрение заявлений трудящихся".

УСТАНОВИЛИ :

РЕШЕНИЕ № 91

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ТРУДЯЩИХСЯ.

Рассмотрев заявления трудящихся, Исполнительный комитет городского Совета депутатов трудящихся -

РЕШАЕТ :



КОПИЯ ВЕРНА
ОСНОВАНИЕ: ф. 109. Д. 28
ДАТА 07.08.2023 ВДПНБСЬ 304

Рис. 75. Решение от 25.05.1961 г. № 92 о переименовании улицы Мира в улицу Д.Е. Васильева

дения 1946 года, оставшемся без родителей по случаю их смерти и попечителем над родным братом ПАХОМОВЫМ Евгением Федоровичем рождения 1941 года, оставшемся без родителей по выше указанной причине.

2. ГОРОНО /Зав. тов. БАХРОМЕЕВУ В.Р./ регулярно проводить обследования по соблюдению гражданкой РАЧКОВОЙ обязанностей опекуна и попечителя. / Документы в коли-ве 8 шт. - прилагаются /
Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЕ № 123

СЛУШАЛИ: - тов. ПОЛОСАТКИНА - "О присвоении наименования улице № 6 в Соцгороде".

С целью увековечения памяти великого русского ученого, положившего начало исследованию космоса, Исполком городского Совета депутатов трудящихся -

Р е ш и л:

I. Присвоить улице № 6 в Соцгороде наименование - бульвар ЦИОЛКОВСКОГО.

Решение принято единогласно.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ - Ю. СТЕПАНОВ



СЕКРЕТАРЬ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ - Н. ЧЕНЕЙКО



1 ол. 1 д. 3 л. 160
ПОДПИСЬ Фед

Рис. 76. Решение от 11.04.1958 г. № 123 о наименовании бульвара Циолковского

Приложение II. Материалы фотофиксации существующего состояния выявленного объекта культурного наследия «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13 (июль 2023 г.).



Рис. 1. Главные фасады. Вид с севера.



Рис. 2. Главный (северо-западный) фасад.



Рис. 3. Главный (северо-восточный) фасад. Вид юго-востока.



Рис. 4. Главный (северо-восточный) и боковой (юго-западный) фасады.



Рис. 5. Торцевой и боковой фасады дворового ризалита и дворовый (юго-востонный) фасад западного крыла здания. Вид юга.



Рис. 6. Торцевой и боковой (северо-восточный) фасады дворового ризалита и дворовый (юго-восточный) фасад западного крыла здания. Вид юга.



Рис. 7. Дворовый (юго-восточный) фасад западного крыла здания. Вид юга.



Рис. 8. Дворовый (юго-западный) фасад восточного крыла здания. Вид юго-запада.



Рис. 9. Торцевой и боковой (северо-западный) фасады дворового ризалита и дворовый (юго-западный) фасад восточного крыла здания. Вид севера.



Рис. 10. Торцевой и боковой (юго-восточный) фасады дворового ризалита восточного крыла здания. Вид юга.



Рис. 10. Главный (северо-западный) фасад. Входная группа.



Рис. 11. Главный (северо-западный) фасад. Входная группа.



Рис. 12. Главный (северо-западный) фасад. Мемориальные доски.



Рис. 13. Главный (северо-западный) фасад. Настенный термометр.



Рис. 14. Главный (северо-западный) фасад. Витрина бывшего магазина «Гастроном».



Рис. 15. Главный (северо-западный) фасад. Витрина бывшего магазина «Гастроном».



Рис. 16. Главный (северо-западный) фасад. Витрина бывшего магазина «Гастроном». Фрагмент сохранившейся расстекловки



Рис. 17. Главный (северо-западный) фасад. Витрина бывшего магазина «Гастроном». Вид с юго-запада



Рис. 18. Главный (северо-западный) фасад. Витрина бывшего магазина «Гастроном». Вид с северо-востока



Рис. 19. Помещение архива



Рис. 20. Помещение архива



Рис. 21. Фойе, внутренние двери тамбура.

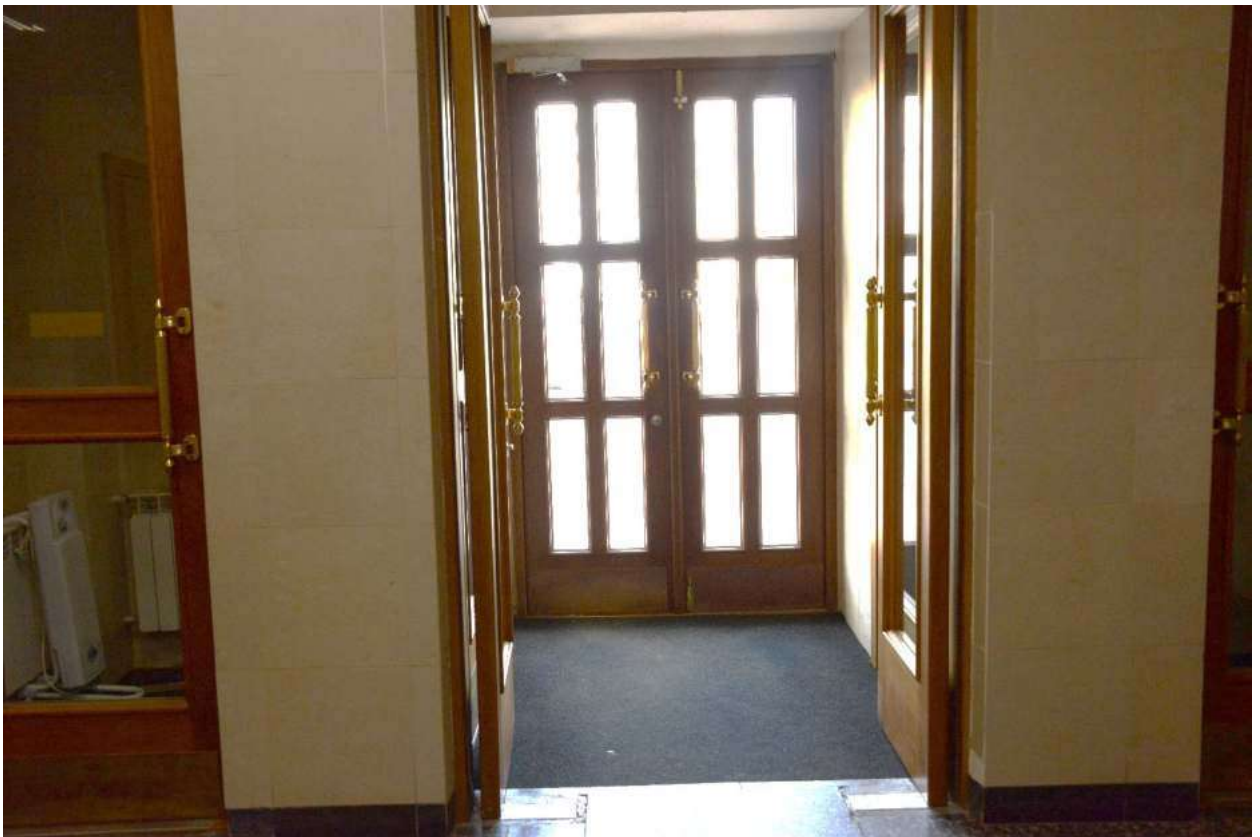


Рис. 22. Главный вход, двери тамбура.



Рис. 23. Боковая дверь тамбура.

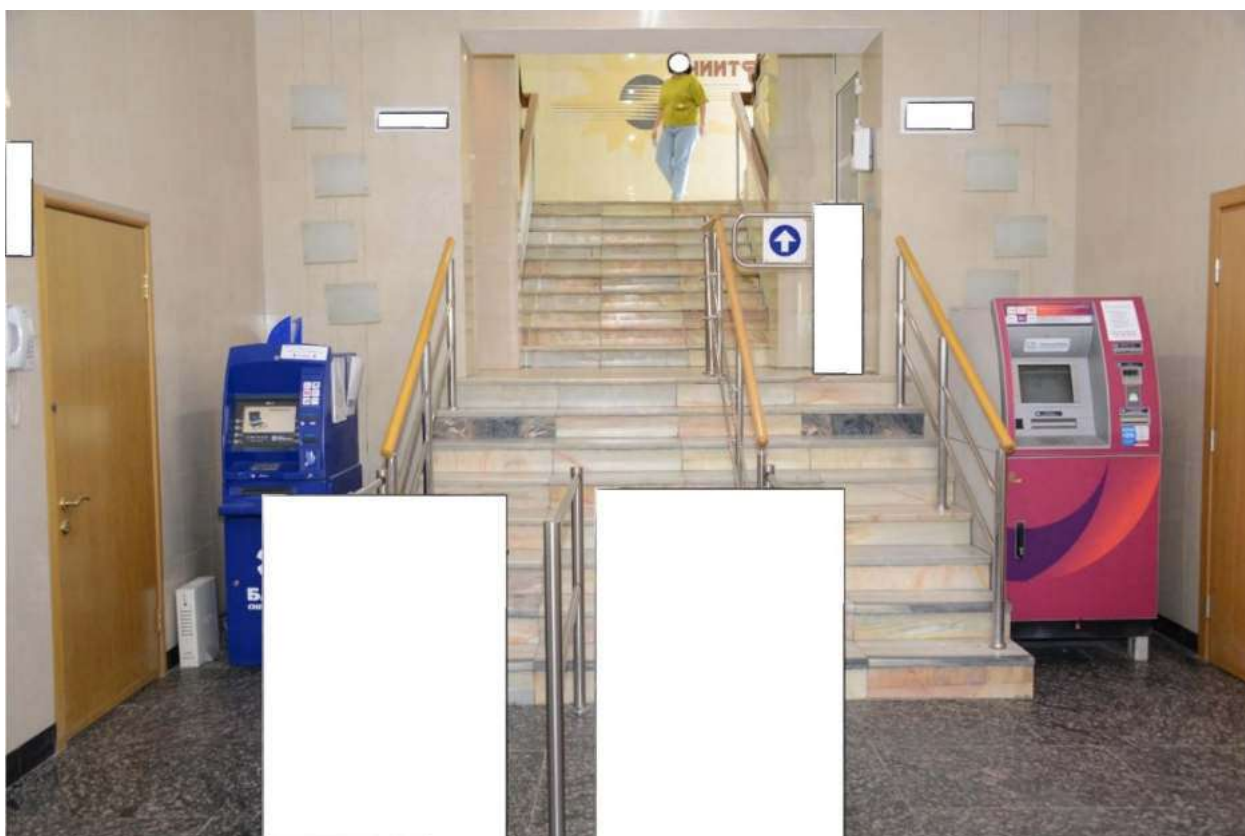


Рис. 24. 1 этаж, фойе, главная лестница



Рис. 25. Коридор 1 этажа



Рис. 26. 1 этаж, кабинет



Рис. 27. 1 этаж, кабинет



Рис. 28. Лестница в подвал



Рис. 29. Лестница в подвал



Рис. 30. Подвал



Рис. 31. 1 этаж, конференц-зал



Рис. 32. 1 этаж, туалет



Рис. 33. Главная лестница



Рис. 34. Главная лестница



Рис. 35. Главная лестница, 2 этаж



Рис. 35. 2 этаж, выход в коридор



Рис. 36. 2 этаж, коридор



Рис. 37. 2 этаж, коридор



Рис. 38. Помещения 2 этажа, кабинет



Рис. 39. Главная лестница



Рис. 40. Главная лестница



Рис. 41. Главная лестница



Рис. 42. Главная лестница



Рис. 43. 3 этаж, лестничная площадка главной лестницы, вход в фойе



Рис. 44. 3 этаж, фойе, выход в коридор



Рис. 45. 3 этаж, фойе, выход в коридор



Рис. 46. 3 этаж, помещение холла



Рис. 47. 3 этаж, кабинет

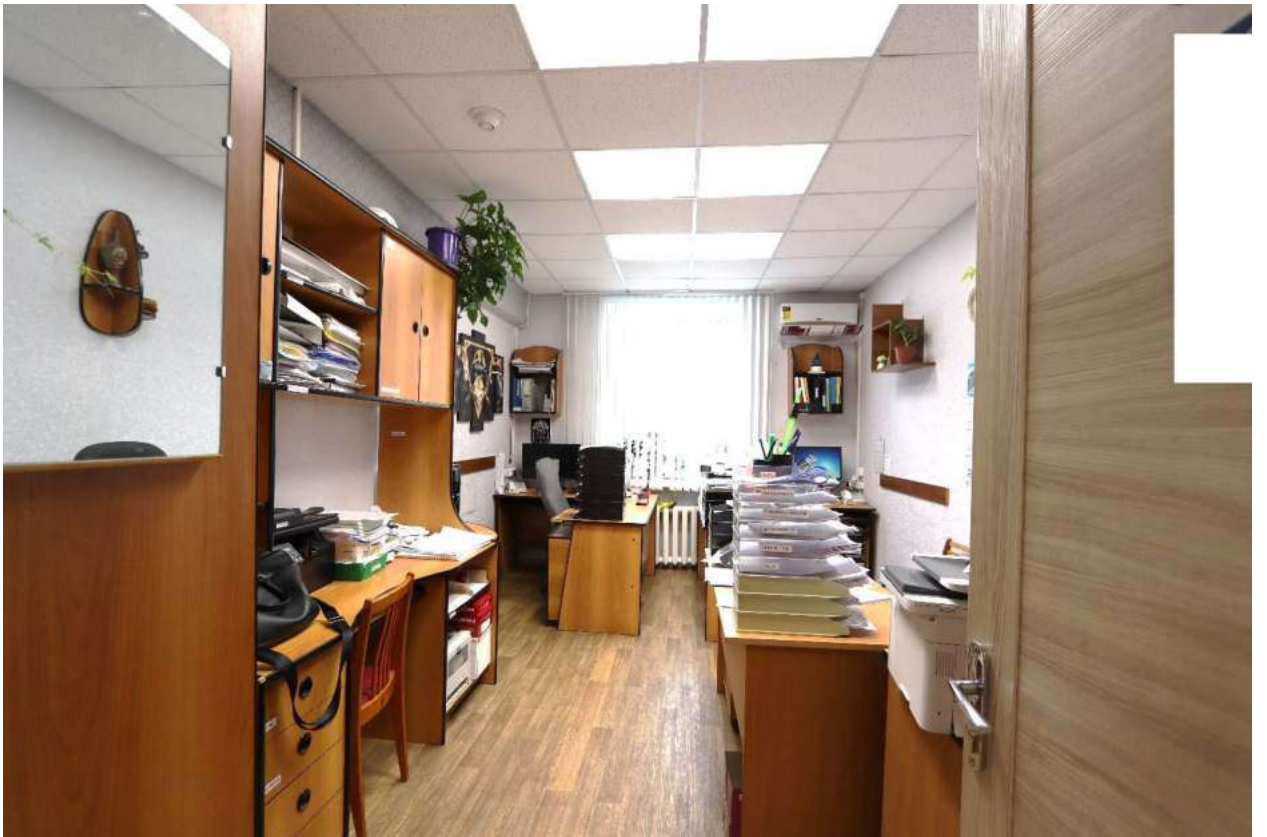


Рис. 48. 3 этаж, кабинет



Рис. 49. 3 этаж, кабинет



Рис. 50. 3 этаж, коридор западного крыла, арка входа в тамбур перед лестницей



Рис. 51. 3 этаж, арка входа в тамбур перед лестницей, коридор ризалита западного крыла,



Рис. 51. 3 этаж, туалет



Рис. 52. 3 этаж, запасная лестница западного крыла



Рис. 53. 3 этаж, запасная лестница западного крыла, потолок лестничного пролета



Рис. 54. 3 этаж, запасная лестница западного крыла



Рис. 55. 4 этаж, арка входа в тамбур перед лестницей



Рис. 56. 4 этаж, коридор

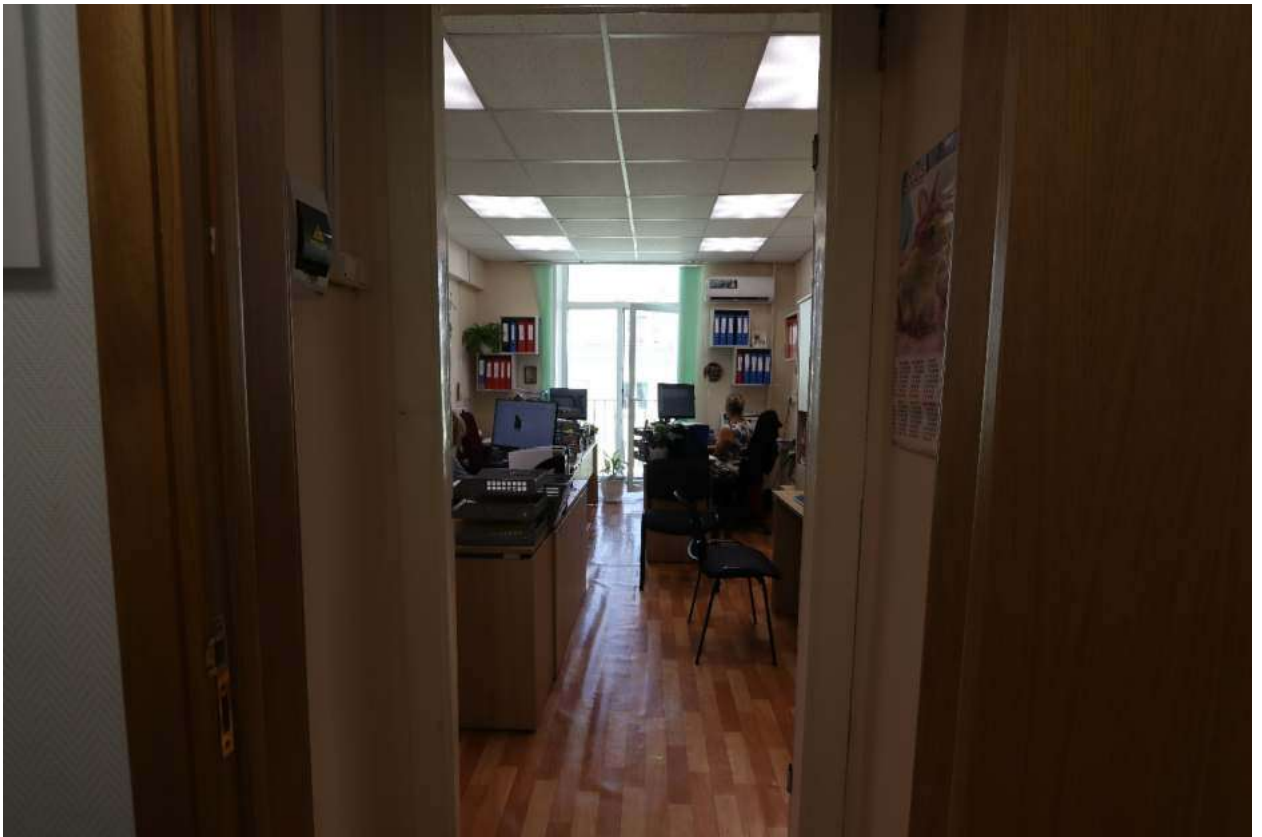


Рис. 57. Помещения 4 этажа



Рис. 58. Выход на балконет



Рис. 59. 4 этаж, кабинет



Рис. 60. 4 этаж, кабинет

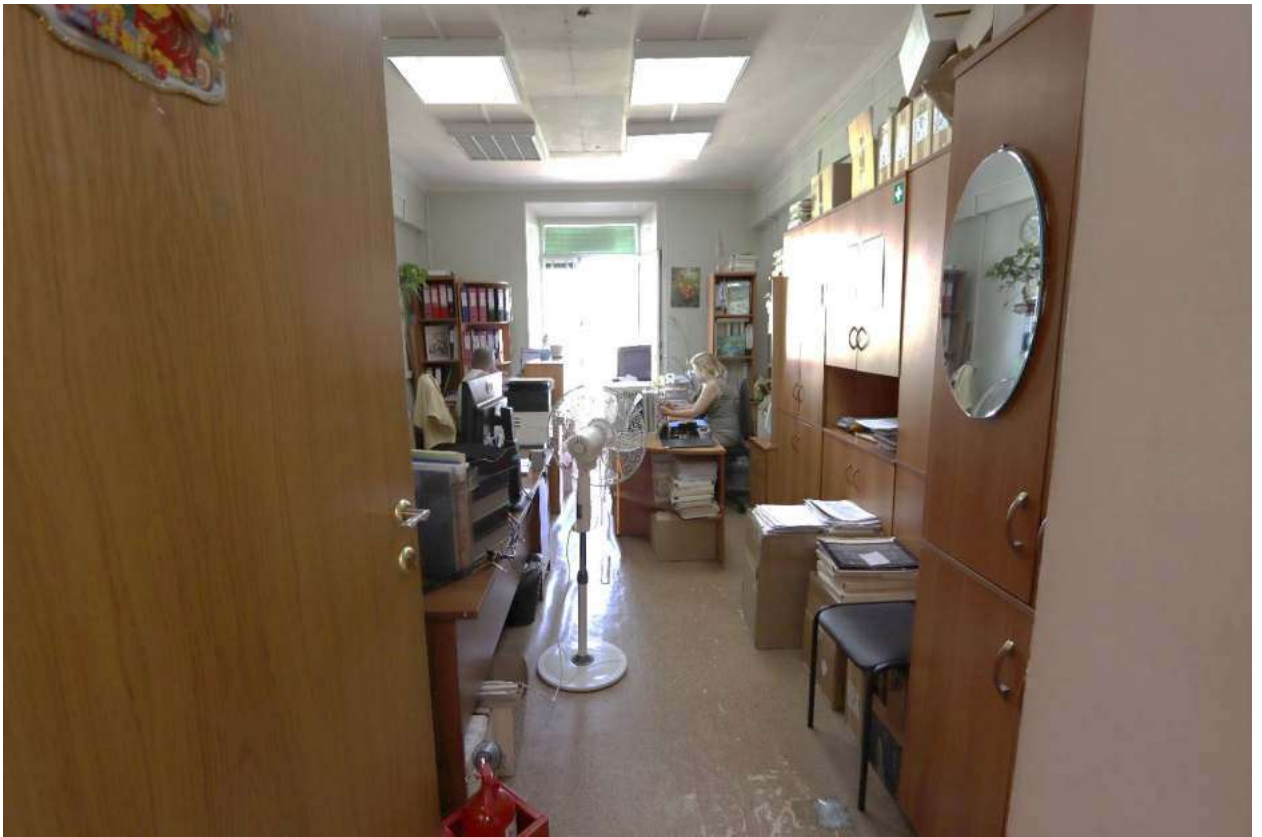


Рис. 61. 4 этаж, кабинет

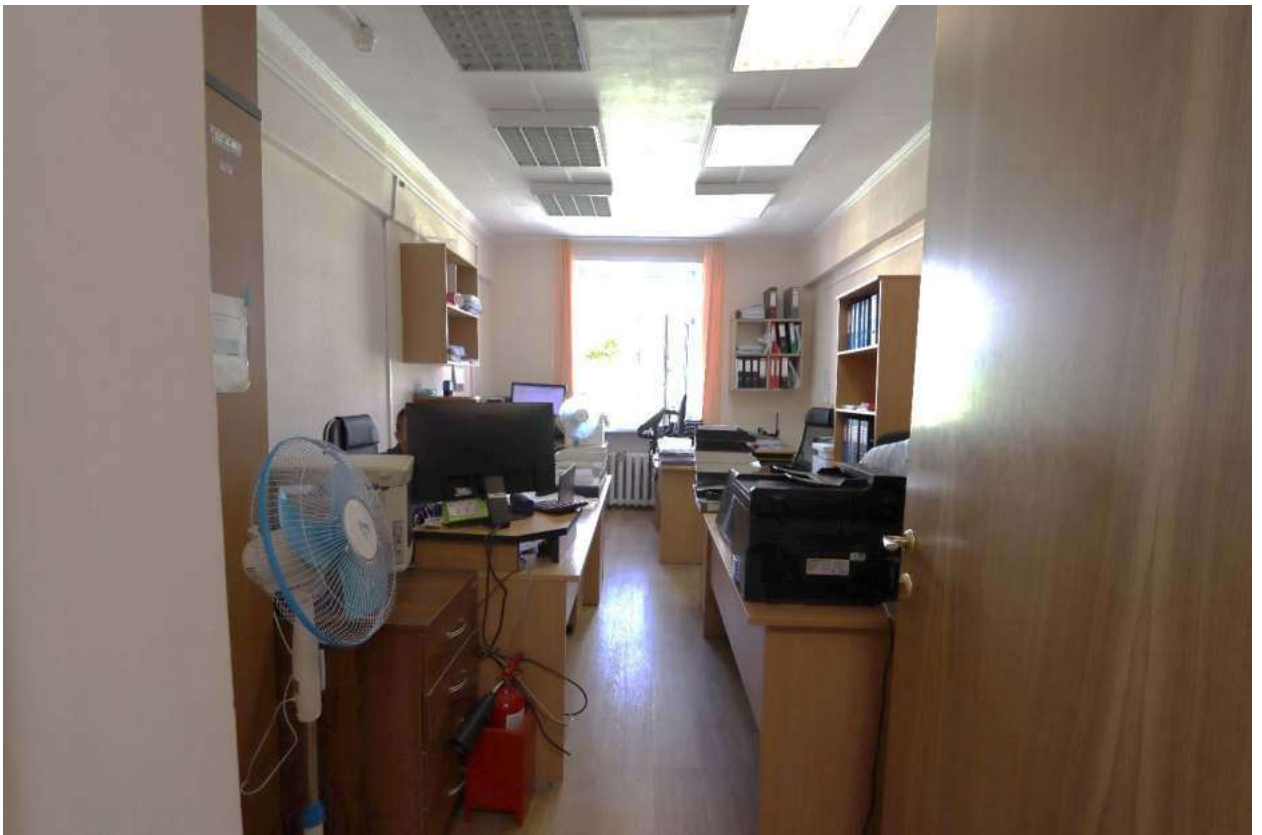


Рис. 62. 4 этаж, кабинет

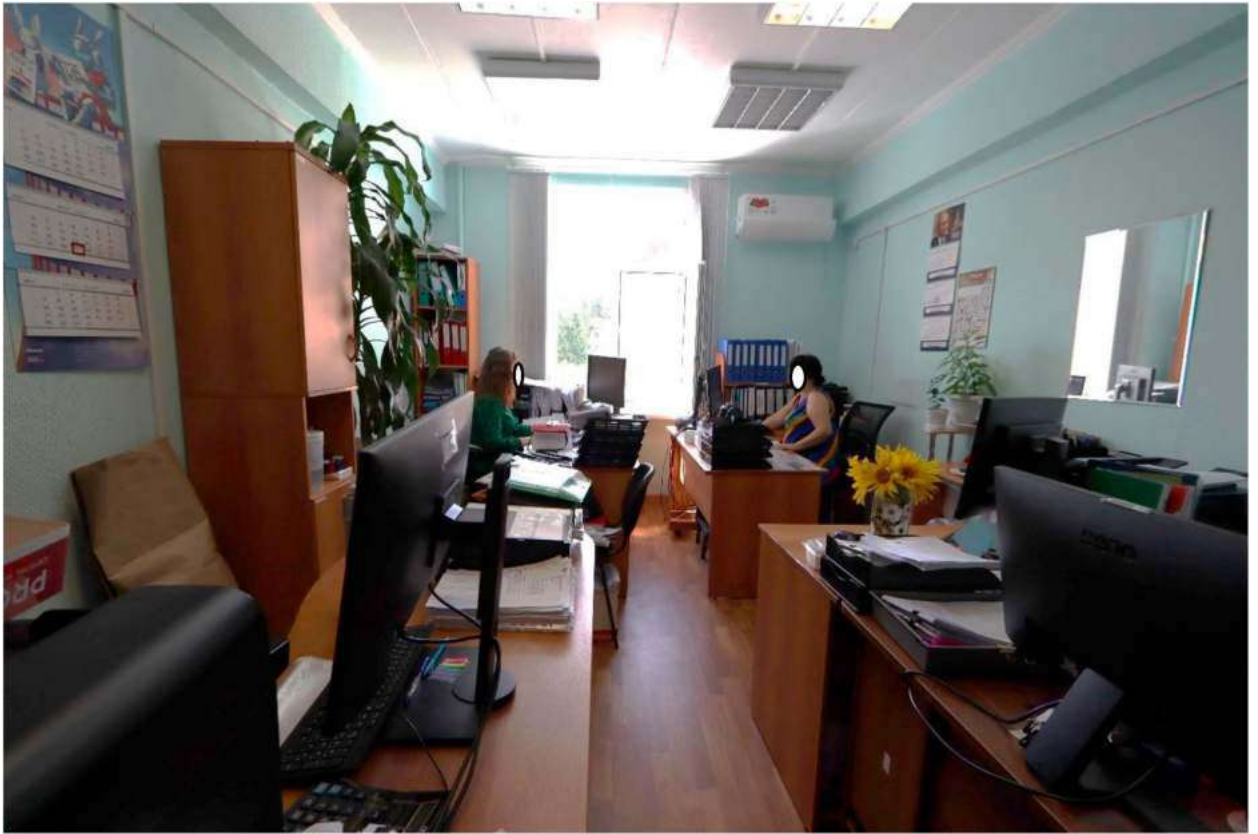


Рис. 63. 4 этаж, кабинет



Рис. 64. Фойе 4 этажа, выход на лестничную площадку главной лестницы



Рис. 64. Фойе 4 этажа, выход в коридор



Рис. 65. Фойе 4 этажа, выход в коридор

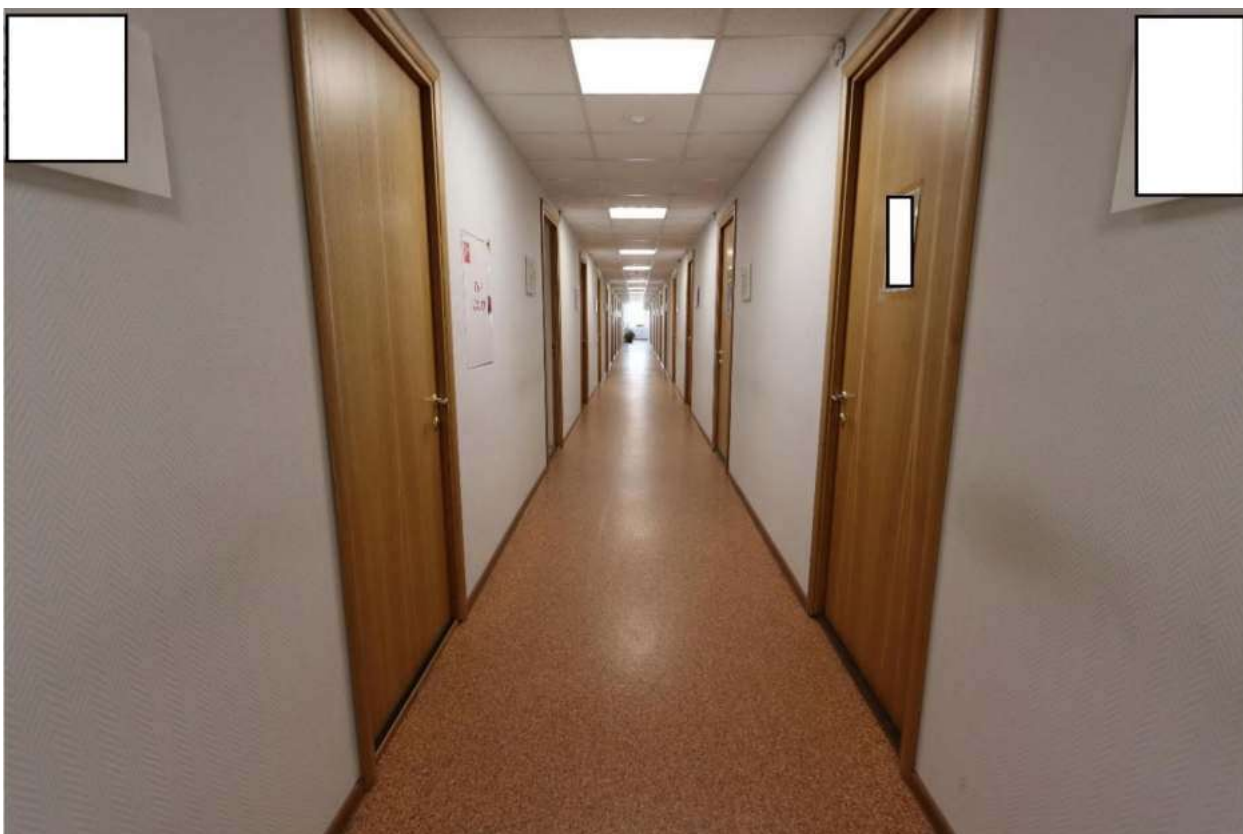


Рис. 66. 4 этаж, коридор



Рис. 67. 4 этаж, коридор восточного крыла, двойная арка входа в тамбур перед лестницей



Рис. 68. 5 этаж, коридор восточного крыла, двойная арка входа в тамбур перед лестницей



Рис. 69. 5 этаж, коридор ризалита восточного крыла



Рис. 70. Запасная лестница восточного крыла



Рис. 71. Запасная лестница восточного крыла

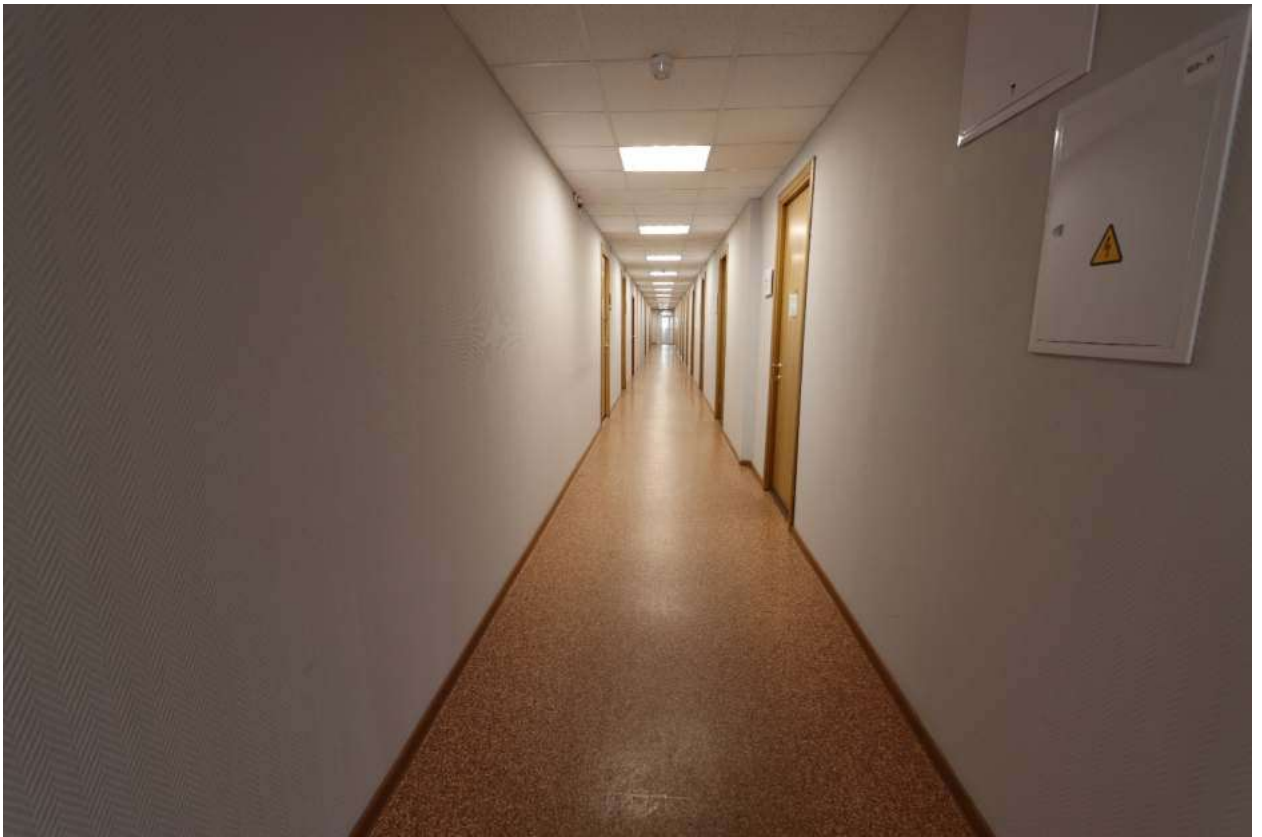


Рис. 72. 5 этаж, коридор



Рис. 73. 5 этаж, коридор



Рис. 74. 5 этаж, кабинет



Рис. 75. 5 этаж, кабинет



Рис. 76. 5 этаж, кабинет



Рис. 77. 5 этаж, кабинет



Рис. 78. 5 этаж, коридор



Рис. 79. 5 этаж, коридор западного крыла, арка входа в тамбур перед лестницей



Рис. 80. Запасная лестница западного крыла



Рис. 81. Запасная лестница западного крыла

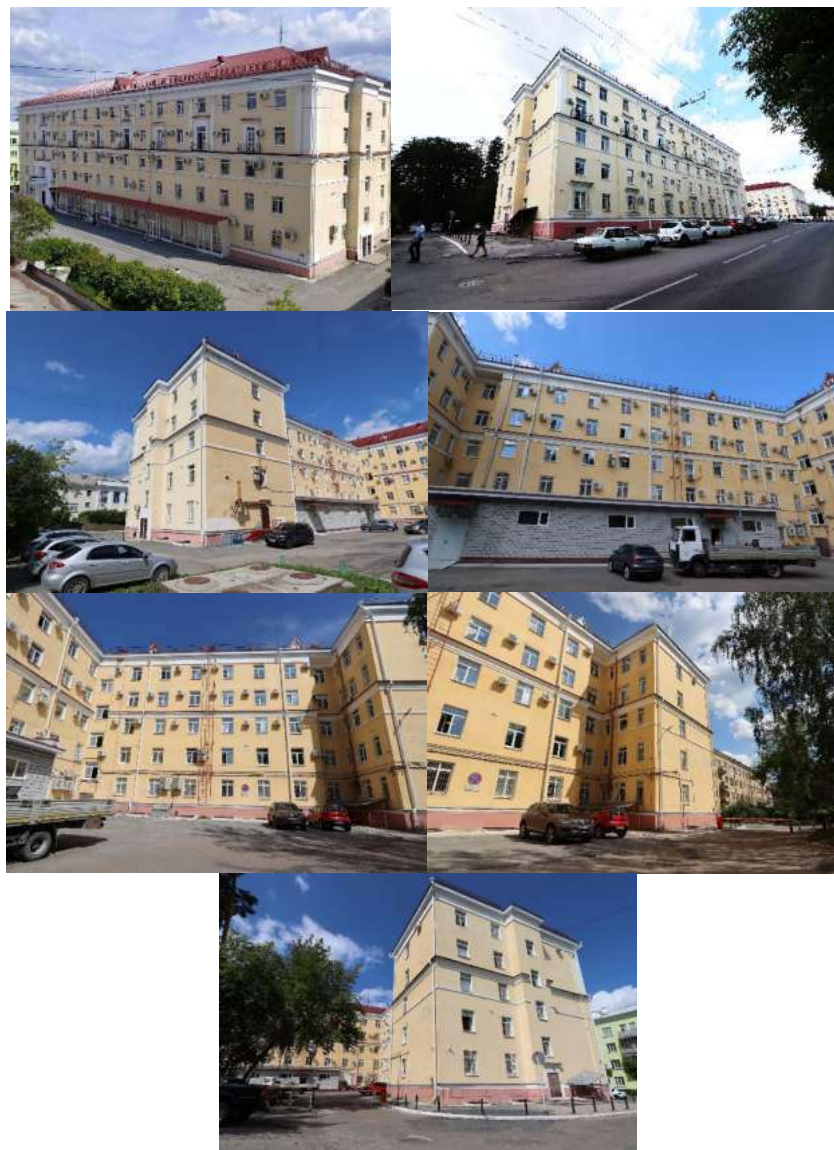
Приложение III.

Проект предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13.

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Местоположение и градостроительные характеристики	<p>1. Существующее местоположение здания как части застройки исторического центра г. Снежинска;</p> <p>2. Существующее местоположение здания как важного элемента архитектурного облика бульвара Циолковского, в том числе площади перед зданием кинотеатра «Космос»;</p> <p>3. Существующее местоположение здания по красной линии ул. Васильева.</p> <p>4. Видовое раскрытие здания со стороны ул. Васильева, площади на бульваре Циолковского. Совокупность объемно-пространственного и планировочного композиционных решений в сочетании со сквером и стоящими рядом зданиями жилой застройки XX в., создающие совместно городской силуэт, просматриваемый с ул. Васильева, бул. Циолковского;</p>	 

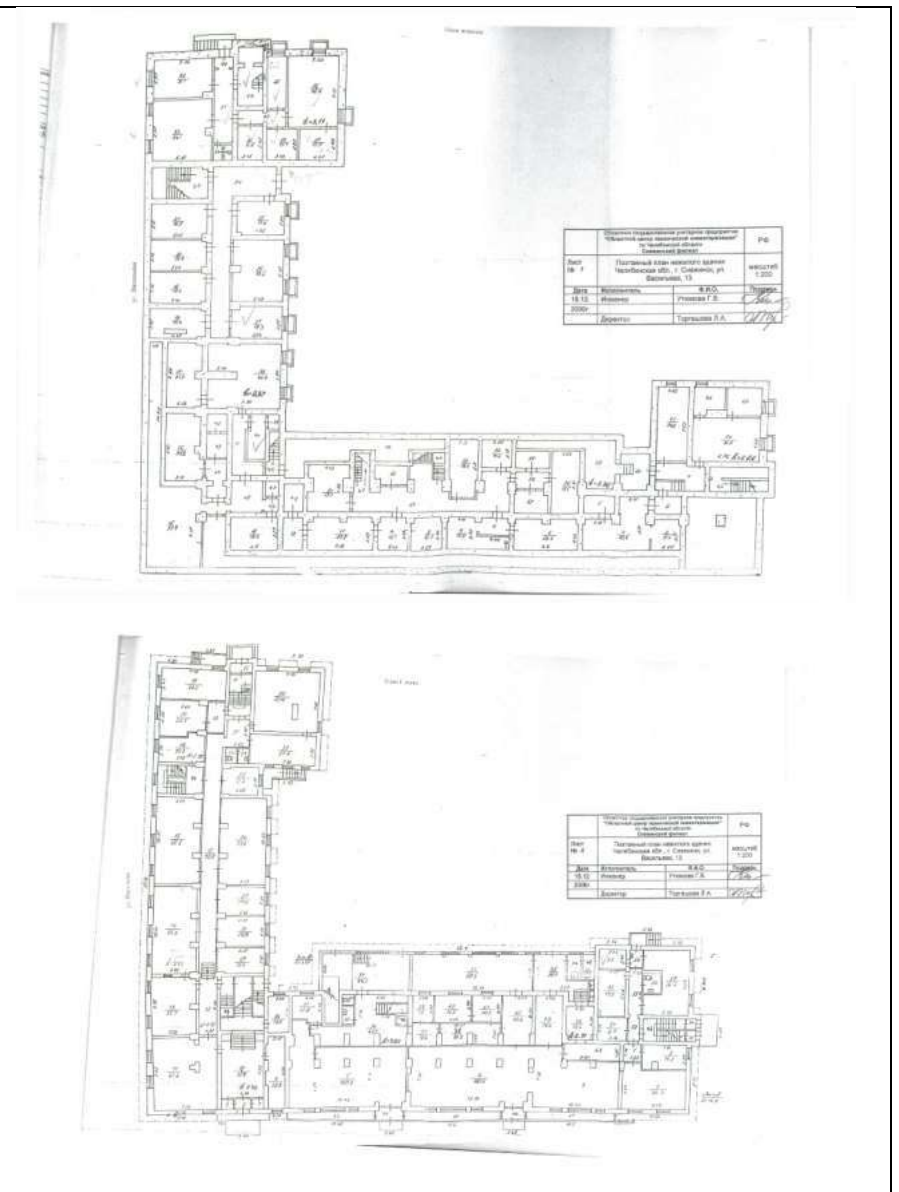
2. Объемно-планировочное решение здания-памятника

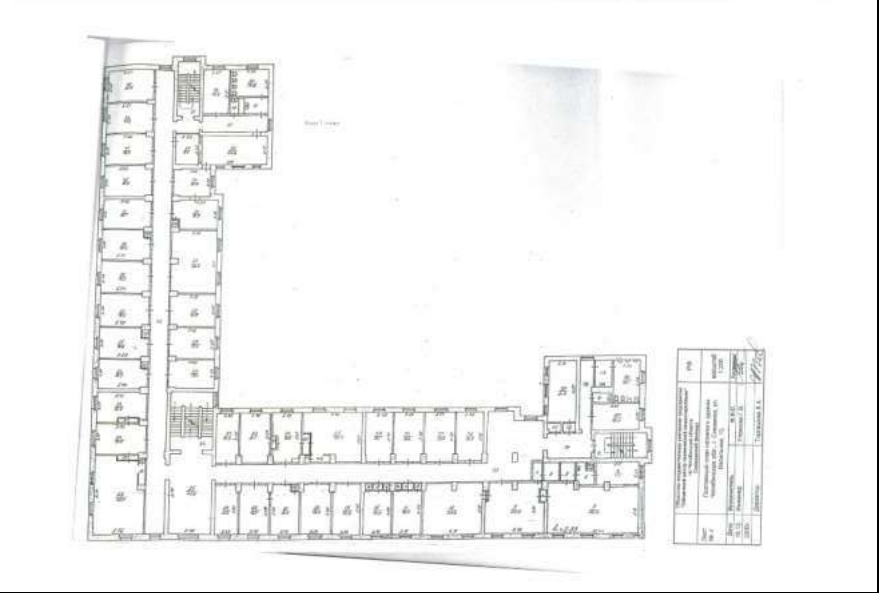
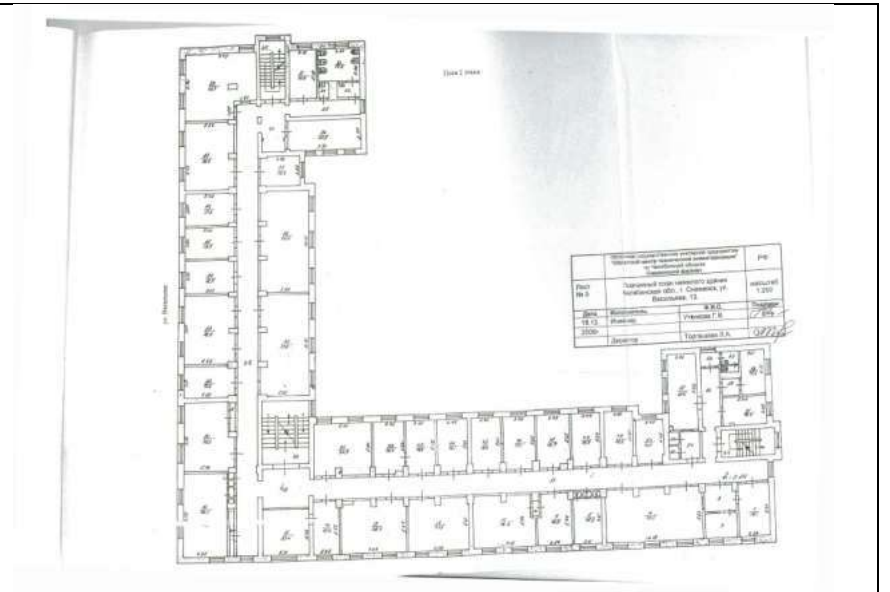
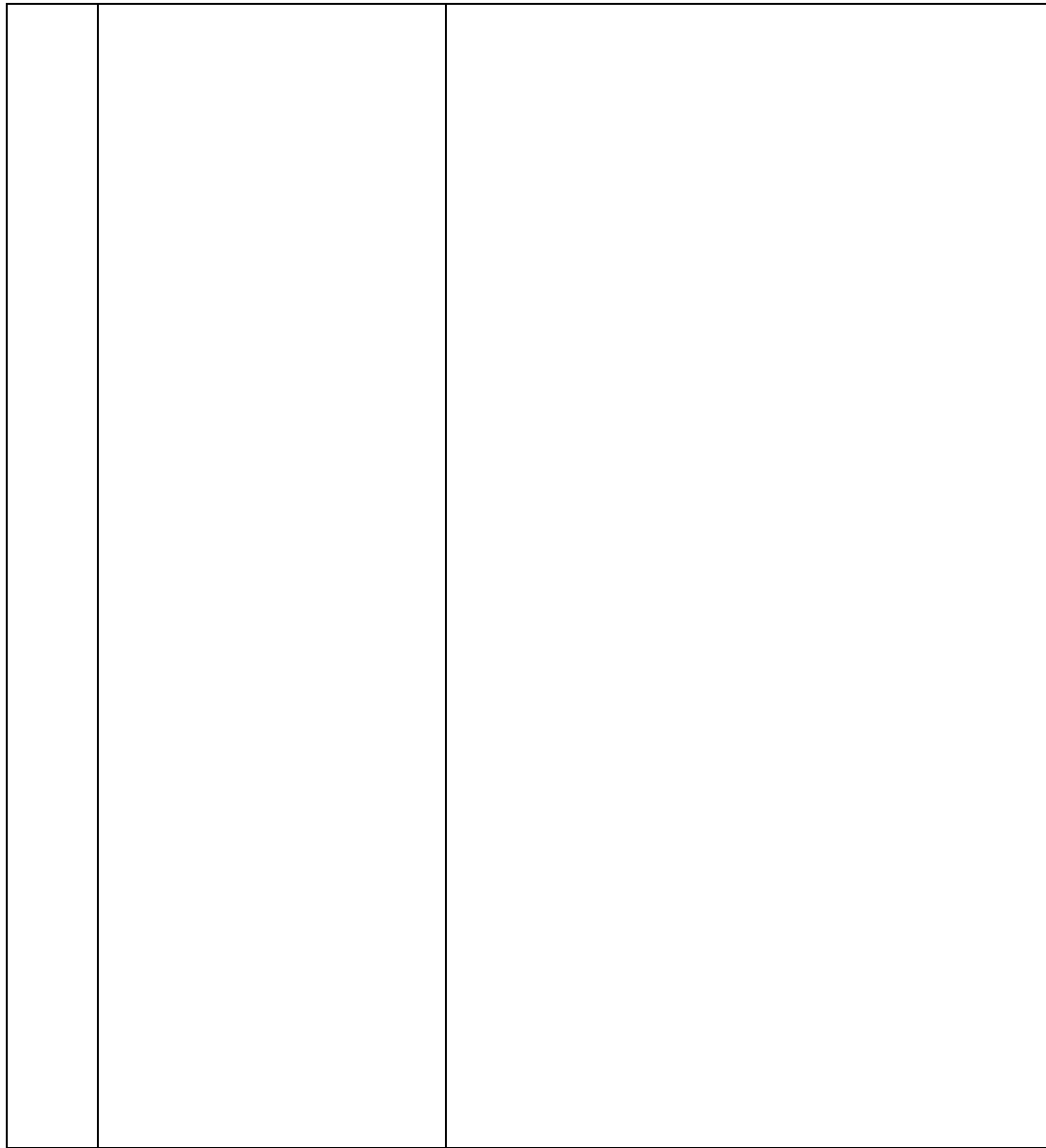
Исторические габариты, этажность, высотные отметки карнизов и объемно-пространственная композиция Г-образного в плане, пятиэтажного здания с прямоугольными выступами-ризалитами вглубь двора на концах крыльев здания и ризалитами лестничных площадок на боковых фасадах, пятиэтажное, включая объем и форму вальмовой кровли

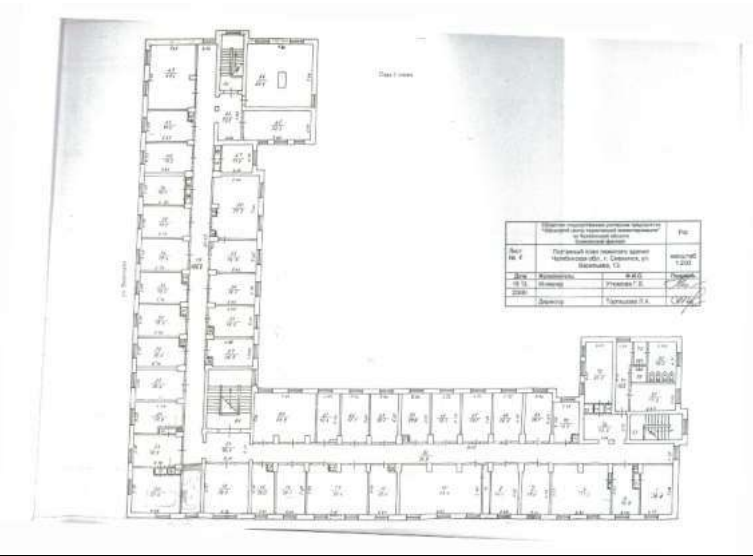
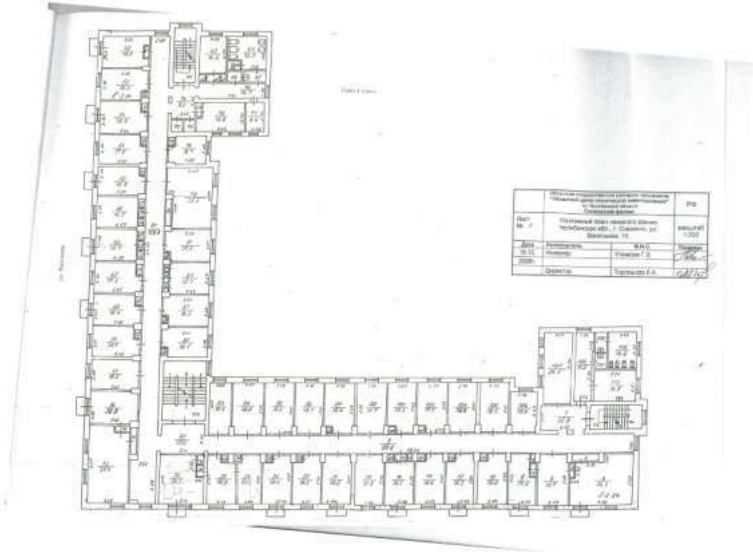
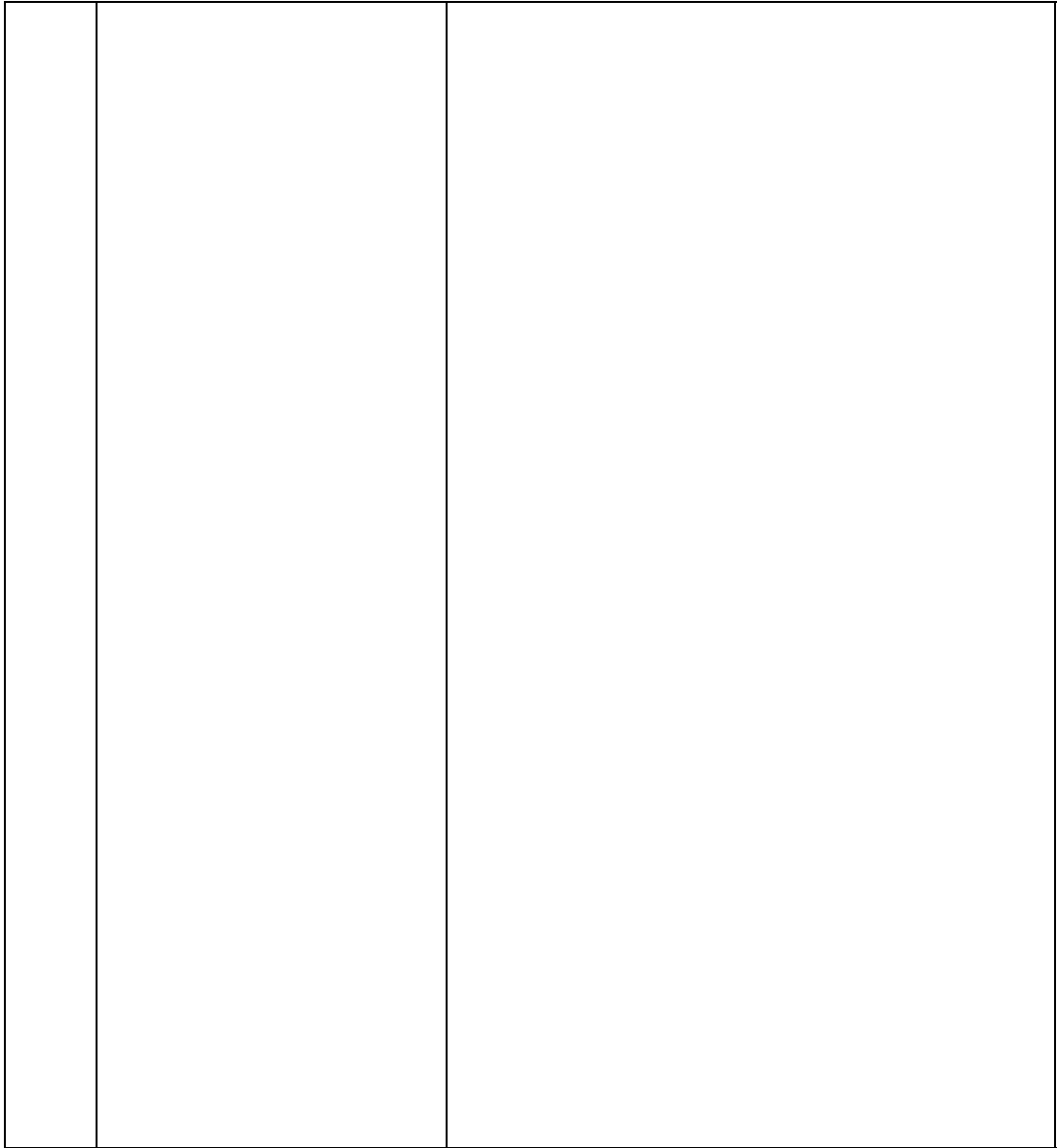


3. Конструктивная система и материал

1. Фундамент бетонный.
2. Конструктивная система здания с несущими внешними и внутренними стенами, столбами и колоннами.
3. Кладка капитальных стен из кирпича.
4. Кладка столбов и колонн из кирпича.
5. Материал и технологии, применявшиеся для архитектурно-декоративных элементов фасадов и интерьеров.
6. Междуетажные перекрытия – железобетонные плиты.







4.	Конфигурация, габариты и материал крыши	<p>4.1. Конфигурация и габариты многоскатной крыши, в том числе высотные отметки по коньку и углам наклона скатов.</p> <p>4.2. Тип кровли – вальмовая.</p> <p>4.3. Материал – металлочерепица, профнастил, металлическая в фальц.</p>	
5.	Исторический характер обработки фасадных стен	<p>5.1. Оштукатуренные и окрашенные поверхности фасадных стен.</p> <p>5.2. Штукатурка и окраска пилястр центрального ризалита.</p> <p>5.3. Штукатурный руст цоколя.</p>	См. п. 2
6.	Колористическое решение фасадов	<p>6.1. Светлый тон окрашенных поверхностей фасадных стен, с выделением белым цветом архитектурно-декоративных элементов.</p> <p>6.2. Идентичность выбранного цветового решения фасадных стен и цветового решения архитектурно-декоративных деталей для всех фасадов.</p> <p>6.3. Цветовое выделение цоколя по периметру здания.</p>	
7.	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов	<p><u>7.1. Для все фасадов:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - гладкий фриз, карниз большого выноса (габариты, профиль); - профилированные междуэтажные тяги между четвертым и третьим (тяги-карниз), третьим и вторым, первым и цокольным этажами, (местоположение, габариты, профиль); 	

- увеличенный объем и штукатурный руст цоколя (место, расположения) габариты, профиль, рисунок).

7.2. Композиционное и архитектурно-художественное решение главного (северо-западного) фасада:

- 7.2.1. асимметричная композиция;
- 7.2.2. решение фасада в 17 осей;
- 7.2.3. местоположение, габариты и форма существующих оконных и дверных проемов;
- 7.2.4. историческая расстекловка оконных проёмов;
- 7.2.5. крыльцо главного входа (исторические местоположение, габариты, форма, высотные отметки лестничных ступеней и площадки, материал, количество ступеней);
- 7.2.6. местоположение и габариты входного проема главного входа;
- 7.2.7. местоположение и габариты входных проемов в помещения бывшего гастронома;
- 7.2.8. существующий материал дверного заполнения входного проема главного входа: двустворчатые, распашные, массив дерева, остекленное полотно, историческая расстекловочная схема, металлические защитные панели (местоположение, форма, материал);



7.2.9. местоположение и характер лепного декора входного портала:

- плоский обрамляющий наличник (местоположение, форма, габариты, материал);

- профилированный козырек главного входа (местоположение, габариты, профиль);

- декоративная наддверная панель с профилированным венчающим козырьком (местоположение, габариты, профиль);

- полуциркулярный сандрик с плоским тимпаном (местоположение, габариты, форма, профиль);

7.2.8. композиция главного входа и расположенного над ним окна второго этажа во внутреннем пространстве колонного портика главного входа: расположение по одной оси входного портала и оконного проема;

7.2.9. пристенный колонный портик главного входа, оформленный на уровне первого - второго этажей, в том числе:

- круглые в сечении гладкие тосканские полуколонны с квадратными в плане абаками, сгруппированные парами на боковых флангах от главного входа и поставленные на единую базу прямоугольной формы;

- антаблемент:

- двухчастный плоский фриз с венчающим профилированным карнизом;



7.2.10. дверные проемы балконетов: увеличенные габариты проемов 3, 6, 8, 10, 12, 14, 16 осей,

7.2.11. плоские прямоугольные наличники с профилированными венчающими карнизами (местоположение, форма, габариты, профили, материал);

7.2.12. увеличенные габариты наличников балконетов 3, 6, 10, 14 осей;

7.2.13. балконеты:

- места расположения по 3, 6, 8, 10, 12, 14, 16 осям;

- балконные плиты балконетов (местоположение, форма, габариты, материал);

- ограждение балконетов металлическими ограждениями по форме и рисунку согласно типовому проекту № 1-409-2;

7.2.14. фланкирование оконных проемов 4, 5 этажей по 6, 10, 14 осям существующими пилястрами (местоположение, форма, габариты, материал, ордерное решение, рисунок);

7.2.15. фланкирование оконных проемов 4, 5 этажей по 3 оси, а также углов фасадов на уровне 4, 5 этажей парами существующих пилястр (местоположение, форма, габариты, материал, ордерное решение, рисунок);

7.2.15. существующие пилястры, фланкирующие оконные проемы 4, 5 этажей, а также углы фасадов на уровне 4, 5 этажей с композитными капителями (местоположение, форма, габариты,



материал, ордерное решение, рисунок) - 14 шт.;

7.2.16. витрина бывшего магазина «Радуга» (местоположение, форма, габариты, исторические материалы) (с возможностью восстановления первоначальных исторических витрин в количестве, габаритах, формах, предусмотренных типовым проектом № 1-409-2):

- фундамент бетонный ленточный;
- конструктивная система пристроя с несущими внешними (боковыми) стенами;
- деление витрины входами на несколько секций: три секции входных групп в помещения кафе, и четыре секции собственно витрины;
- крыша скатная, кровля металлическая, фальцевая;
- материал: стеклянная витрина на металлическом каркасе;
- исторический рисунок расстекловки;
- входные проемы витрины (местоположение, форма, габариты, тип дверей – трехстворчатые, две створки – распашные).



7.3. Композиционное и архитектурно-художественное решение главного (северо-восточного) фасада:

7.3.1. асимметричная композиция;
7.3.2. решение фасада в 14 осей;
7.3.3. местоположение, габариты и форма существующих оконных и дверных проемов;

7.3.4. историческая расстекловка оконных проёмов;

7.3.9. пристенный колонный портик главного входа, оформленный на уровне первого - второго этажей, в том числе:

- круглые в сечении гладкие тосканские полуколонны с квадратными в плане абаками, сгруппированные парами на боковых флангах от главного входа и поставленные на единую базу прямоугольной формы;

- антаблемент:
- двухчастный плоский фриз с венчающим профилированным карнизом;

7.3.10. дверные проемы балконетов: увеличенные габариты проемов 3, 6, 8, 10, 12, 14 осей,

7.3.11. плоские прямоугольные наличники окон 4 этажа с профилированными венчающими карнизами (местоположение, форма, габариты, профили, материал);

7.3.12. балконеты:
- балконные плиты балконетов (местоположение, форма, габариты, материал);



- ограждение балконетов металлическими ограждениями по форме и рисунку согласно типовому проекту № 1-409-2;

7.3.13. фланкирование оконных проемов 4, 5 этажей по 6, 10, 14 осям существующими пилястрами (местоположение, форма, габариты, материал, ордерное решение, рисунок);


7.3.14. фланкирование оконных проемов 4, 5 этажей по 3 оси, а также северного угла фасада на уровне 4, 5 этажей парами существующих пилястр (местоположение, форма, габариты, материал, ордерное решение, рисунок);

7.3.15. существующие пилястры, фланкирующие оконные проемы 4, 5 этажей, а также углы фасадов на уровне 4, 5 этажей с композитными капителями (местоположение, форма, габариты, материал, ордерное решение, рисунок) - 14 шт.;

7.3.16. плоские прямоугольные наличники окон 1 этажа с профилированными венчающими и подоконными карнизами;

7.3.17. широкие профилированные тяги, ограничивающие подоконное пространство по вертикали (местоположение, форма, габариты, профили, материал).



		<p><u>7.4. Композиционное и архитектурно-художественное решение боковых (юго-западного и юго-восточного) фасадов:</u></p> <p>7.4.1. центрально-осевое решение;</p> <p>7.4.2. местоположение, габариты и форма существующих оконных и дверных проемов;</p> <p>7.4.3. историческая расстекловка оконных проёмов;</p> <p>7.4.4. существующие пилястры, фланкирующие углы западной части северо-западного бокового фасада и северной части юго-западного фасада на уровне 4, 5 этажей с композитными капителями (местоположение, форма, габариты, материал, ордерное решение, рисунок) – по 2 шт.;</p> <p>7.4.5. ризалиты лестничных клеток;</p> <p>7.4.6. решение южных частей фасадов в 2 световые оси, северных – в 1 световую ось, смещенную вплотную к ризалиту;</p> <p>7.4.7. решение фасада ризалита в 1 ось;</p> <p>7.4.8. местоположение, габариты и форма существующих оконных и дверных проемов;</p> <p>7.4.9. крыльцо входа (исторические местоположение, габариты, форма) в юго-западный ризалит (местоположение, форма, габариты);</p>	
--	--	--	---

7.4.10. крыльцо входа (исторические местоположение, габариты, форма) в юго-восточный ризалит (местоположение, форма, габариты, высотные отметки лестничных ступеней и площадки, материал, направление лестниц, количество ступеней);

7.4.11. прямоугольный плоский входной портал юго-восточного ризалита с наклонным профилированным козырьком (местоположение, форма, габариты, материал, профиль);

7.4.12. два прямоугольных входных проема с прямоугольным приемком в ризалите юго-восточного фасада.

7.5. Композиционное и архитектурно-художественное решение торцевых фасадов дворовых ризалитов (юго-западного и юго-восточного) фасадов:

7.5.1. решение фасада ризалита в 1 ось;

7.5.2. местоположение, габариты и форма существующих оконных и дверных проемов;

7.5.3. историческая расстекловка оконных проёмов.



7.6. Композиционное и архитектурно-художественное решение боковых фасадов дворовых ризалитов (северо-западного и северо-восточного) фасадов:

7.6.1. решение фасада ризалита в 3 оконные оси;

7.6.2. местоположение, габариты и форма существующих оконных и дверных проемов;

7.6.3. историческая расстекловка оконных проёмов.

7.7. Композиционное и архитектурно-художественное решение юго-восточного дворового фасада:

7.7.1. решение фасада ризалита в 11 оконных осей;

7.7.2. местоположение, габариты и форма существующих оконных проемов;

7.7.3. историческая расстекловка оконных проёмов;

7.7.4. заглублиение сегмента фасада по одиннадцатой оси (местоположение, габариты и форма) с сохранением линии венчающего карниза вдоль основной фасадной линии;



		<p><u>7.8. Композиционное и архитектурно-художественное решение юго-западного дворового фасада:</u></p> <p>7.8.1. решение фасада ризалита в 8 оконных осей;</p> <p>7.8.2. местоположение, габариты и форма существующих оконных проемов;</p> <p>7.8.3. историческая расстекловка оконных проёмов;</p> <p>7.8.4. заглупление сегмента фасада по восьмой оси (местоположение, габариты и форма) с сохранением линии венчающего карниза вдоль основной фасадной линии.</p>	
8.	<p>Планировочное и архитектурно-художественное решение интерьеров</p>	<p>8.1. Исторические отметки межэтажных и чердачного перекрытий.</p> <p>8.2. Планировочная структура этажей в пределах капитальных стен.</p> <p>8.3. Местоположение, габариты, тип, материал и архитектурно-художественное решение существующих лестниц, материал (сборные бетонные ступени по металлическим косоурам), форма, включая профили нижних плоскостей маршей и пролетов; существующее ограждение лестничных маршей главной и запасных лестниц: сборное из идентичных прямоугольных металлических секций (габариты, рисунок (при необходимости замены – следование историческому прототипу); материал перил – дерево.</p>	

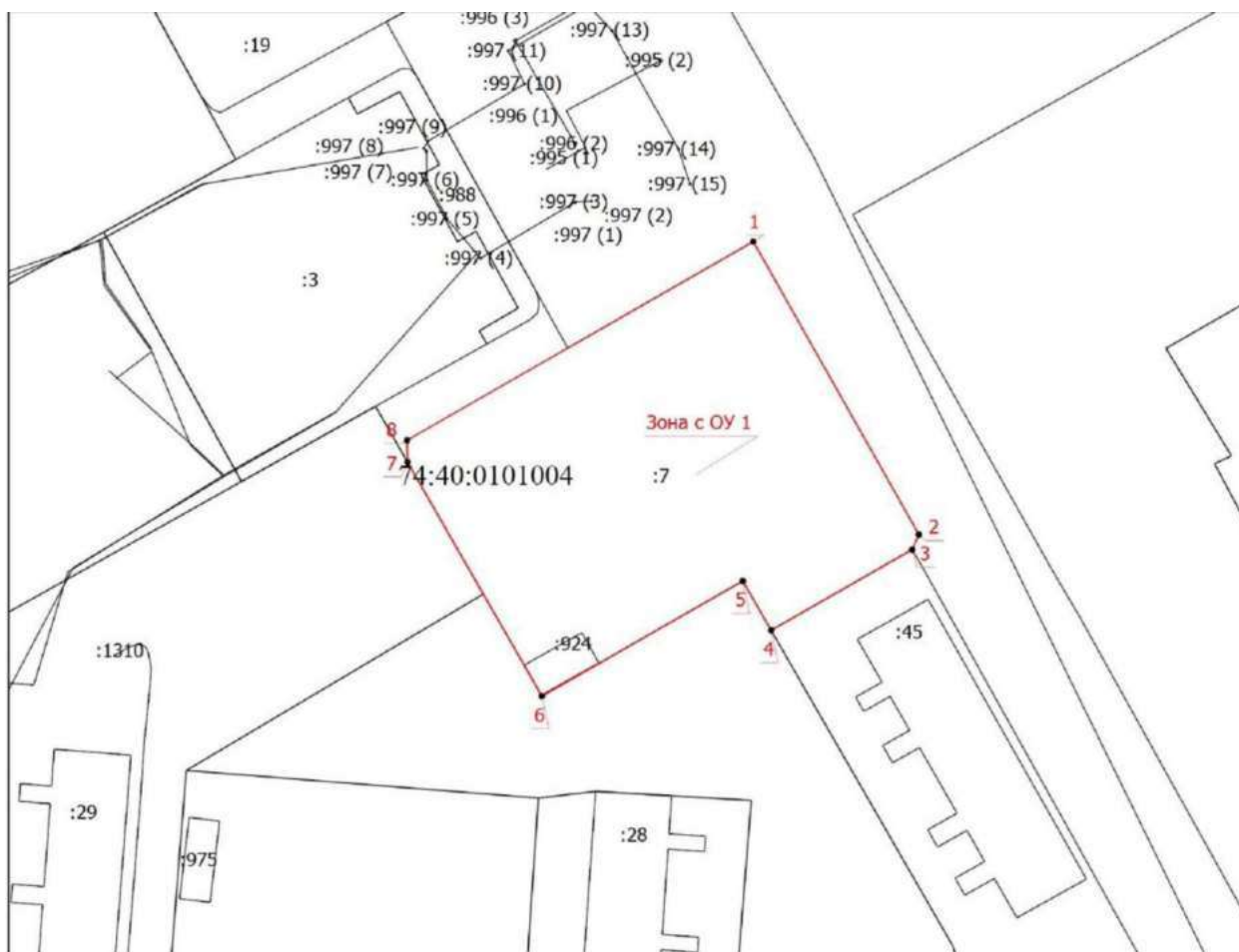
8.4. входные арки с полуциркульным завершением - входы в тамбуры перед лестничными пролетами (местоположение, габариты, форма).



Приложение IV.

Проект границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13

1. Графическое изображение местоположения границ объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13



Масштаб 1:1300

Условные обозначения:

74:40:0101004- обозначение кадастрового квартала,

1- обозначение характерной точки границы территории ОКН,

— - обозначение границы территории ОКН,

:7- обозначение кадастрового номера земельного участка.

**2. КАТАЛОГ КООРДИНАТ
поворотных (характерных) точек границы территории
местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее
здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев,
Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область,
г. Снежинск, улица Васильева, дом 13**

Система координат: МСК-74		
Площадь ОКН: 4573 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	708998,50	2281651,68
2	708943,11	2281682,97
3	708940,27	2281681,70
4	708925,01	2281655,05
5	708934,33	2281649,70
6	708912,56	2281611,75
7	708956,80	2281586,37
8	708960,93	2281586,26
1	708998,50	2281651,68

**3. Текстовое описание границы объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее
здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев,
Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область,
г. Снежинск, улица Васильева, дом 13**

прохождение границы		описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	на юго - восток 63,62
2	3	на юго - запад 3,11
3	4	на юго - запад 30,71
4	5	на северо - запад 10,75
5	6	на юго - запад 43,75
6	7	на северо - запад 51,00
7	8	на север - 4,13
8	1	на северо- восток 75,44

4. Режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание управления РФЯЦ-ВНИИТФ (бывшее здание общежития № 4), где работали ученые-руководители Д.Е. Васильев, Г.П. Ломинский, В.З. Нечай», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, улица Васильева, дом 13

На территории объекта культурного наследия разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, и выполненных на основании проектов, согласованных и утвержденных в установленном порядке.

2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Проведение мероприятий по пожарной безопасности.

4. Прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, ремонт и реконструкция инженерных сетей при наличии проектов таких работ, включающих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия и согласованных, и утвержденных в установленном порядке.

5. Ремонт дорог, проездов, подъездов, пешеходных тротуаров.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

1. Возведение объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов).

2. Увеличение габаритов существующих объектов капитального строительства.

3. Возведение объектов некапитального строительства (киосков, павильонов, пристроев, сараев, автостоянок и гаражей, свалок, глухих заборов).

4. Распространение наружной рекламы, в т.ч. размещение рекламы на фасадах здания; закрытие окон рекламными конструкциями и вывесками, установка рекламных конструкций на крыше здания.

5. Изменение при ремонте объекта культурного наследия параметров и особенностей, составляющих предмет охраны.

6. Прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, водопроводов, вентиляция, кондиционирование) надземным способом, в том числе закрепление их элементов на главных (лицевых) фасадах объекта.

8. Высадка деревьев крупномеров.

9. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также работ по сохранению историко-градостроительной среды.

Приложение V. Копия договора подряда на выполнение работ от 07.07.2023 г. № 9

ДОГОВОР № 9

г. Снежинск, Челябинской области

«07» июня 2023 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский Федеральный Ядерный Центр – Всероссийский научно-исследовательский институт технической физики имени академика Е.И. Забабахина» (ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им. акад. Е.И. Забабахина»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя директора РФЯЦ-ВНИИТФ по общим вопросам Акимирова Виталия Хамитовича, действующего на основании доверенности от 06.03.2023 № 64, с одной стороны,

и Киприянова Евгения Валерьевна, аттестованный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.08.2021 г. № 1419), именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказывать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы в отношении находящихся в хозяйственном ведении Заказчика выявленных объектов культурного наследия Челябинской области: «Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З.», расположенное по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Васильева, д.13, кадастровый номер 74:40:0101004:217; «Здание гостиницы», расположенное по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Парковая, д.6, кадастровый номер 74:40:0000000:714, далее именуемые Объекты.

1.2. Описание и условия оказания услуг содержатся в Приложении № 1 (Техническое задание) к настоящему договору.

1.3. Объем, качество и последовательность услуг, выполняемых по настоящему договору, должны отвечать: требованиям главы V Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; требованиям Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

1.4. На основании приказа Министерства культуры России № 1419 от 27.08.2021 года Исполнитель является аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы, в том числе по обоснованию целесообразности включения выявленных объектов культурного наследия в реестр объектов культурного наследия. Полномочия Исполнителя в качестве эксперта действительны 3 года.

1.5. Сроки выполнения работ по настоящему договору:

1.5.1. Первый этап - получение разрешения на въезд в ЗАТО г.Снежинск. Срок выполнения этапа - не более 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора;

1.5.2. Второй этап - проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении выявленных объектов культурного наследия указанных в пункте 1.1 настоящего договора. Срок выполнения этапа - 60 календарных дней после завершения первого этапа;

1.6. Работы считаются выполненными с момента подписания Сторонами актов приема-передачи заключений (актов) экспертизы в отношении выявленных объектов культурного наследия.

1.7. Услуги оказываются Исполнителем в месте нахождения Объектов.

1.8. Исполнитель является самозанятым и применяет специальный налоговый режим в соответствии с Федеральным законом от 27.11.2018 №422-ФЗ, что подтверждается справкой ИФНС России №31625897 от 21.03.2023 (Приложение № 2).

2. Обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Передавать Исполнителю на время оказания услуг имеющуюся у Заказчика для проведения экспертизы техническую, проектную документацию, фотоматериалы.

2.1.2. Обеспечить участие представителей со стороны Заказчика при выполнении работ.

2.1.3. Принять и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы качественно и в сроки, установленные в п.1.5. настоящего договора.

2.2.2. По результатам экспертизы выдать Заказчику заключение (акт) в одном экземпляре в бумажном и электронном виде в отношении каждого объекта культурного наследия. Обеспечить соответствие оформляемой документации действующим нормам и правилам, с учетом раздела 4 Технического задания (приложение № 1)

2.2.3. Соблюдать при оказании услуг требования пропускного режима, а также особого режима ЗАТО город Снежинск (для иногородних).

2.2.4. Соблюдать правила по охране труда, действующие у Заказчика.

2.2.5. Самостоятельно и своевременно оформить и получить все необходимые разрешения на въезд в ЗАТО г. Снежинск (вся информация об оформлении въезда-выезда размещена на официальном сайте Администрации г. Снежинск)

2.2.6. Не разглашать конфиденциальную информацию третьим лицам и не использовать ее для каких-либо целей, кроме связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

2.2.7. Исполнитель обязан выполнить иные действия, прямо не упомянутые в настоящем договоре и приложениях к нему, но необходимые для достижения целей оказания услуг без увеличения цены договора.

2.2.8. В случае обнаружения факта некачественного оказания услуг, являющихся предметом договора, устранять нарушения безвозмездно, в согласованный сторонами срок.

2.2.9. В случае снятия Исполнителем с учета в качестве плательщика налога на профессиональный доход в период действия настоящего Договора Исполнитель обязан в течение 2 (двух) рабочих дней уведомить об этом Заказчика.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена услуг по договору составляет

копеек. Цена включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с исполнением договора.

3.2. Расчеты за оказанные услуги производятся Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи заключения (акта) экспертизы по выполнению работ.

3.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта приема-передачи заключения (акта) экспертизы в двух экземплярах, Заказчик подписывает его, либо в тот же срок направляет мотивированный отказ от его подписания.

3.4. В случае мотивированного отказа от принятия услуг Заказчиком, сторонами не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заказчиком акта приема-передачи заключения (акта) экспертизы, составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Исполнитель обязан произвести необходимые доработки (исправления) без дополнительной оплаты в срок, согласованный сторонами.

3.5. Все платежи по настоящему договору производятся в форме безналичного расчета в российских рублях по банковским реквизитам сторон, указанным в разделе 8 настоящего договора. В случае изменения расчетного счета, указанного в разделе 8 договора, стороны обязаны в течение 3 (трех) рабочих дней письменно сообщить об этом другой стороне, с указанием новых реквизитов расчетного счета.

3.6. Обязательство Заказчика по оплате услуг считается исполненным в момент списания денежных средств с банковского счета Заказчика. В случае если конечная дата выплаты любых сумм по договору приходится на день, являющийся не рабочим (выходным – суббота, воскресенье или праздничным), то выплата этих сумм производится не позднее первого рабочего дня, следующего за выходным или праздничным днем. При таких обстоятельствах произведенная оплата не может считаться просроченной.

3.7. Исполнитель на полученную от Заказчика сумму оплаты услуг предоставляет подтверждающий произведенный расчет чек, который направляется в течение 3 (трех) рабочих дней на адрес электронной почты ouik@vniitf.ru.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за выполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение Исполнителем срока оказания услуг, а также срока устранения недоработок, выявленных при оказании услуг, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки.

4.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 2 940 (две тысячи девятьсот сорок) рублей, что составляет 3% от цены договора.

4.4. Исполнитель обязуется в полном объеме возместить Заказчику реальный ущерб, понесенный последним в результате некачественно оказанных услуг, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования. Обязанность доказывать верность результата экспертизы возлагается на Исполнителя.

4.5. В случае просрочки Заказчиком обязательств, предусмотренных пунктом 3.2. договора, Исполнитель вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки платежа.

4.6. Уплата неустойки не освобождает виновную сторону от выполнения принятых на себя обязательств по договору.

4.7. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по договору, если это стало следствием обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно проявлением, например, наводнения, пожара, землетрясения, эпидемии, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны правительства, или каких-либо других постановлений, административных или правительственных ограничений, или иных обязательств вне разумного контроля сторон, и эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из Сторон, она обязана письменно оповестить другую Сторону незамедлительно после возникновения таких обстоятельств. Если обстоятельства непреодолимой силы и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то Исполнитель и Заказчик обсуждают целесообразность продолжения оказания услуг.

5. Изменение, дополнение и расторжение договора

5.1. Все изменения и дополнения к договору действительны лишь в том случае, если они составлены в письменном виде, за подписью обеих сторон. После подписания указанные изменения и дополнения являются неотъемлемой частью настоящего договора.

5.2. Досрочное расторжение настоящего договора допускается по взаимному письменному соглашению сторон либо в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации (ст. 450.1, ст. 717 ГК РФ) и настоящим договором.

5.3. Настоящий договор считается расторгнутым со дня получения виновной стороной письменного уведомления стороны-инициатора об отказе от исполнения настоящего договора, если иная дата не указана в уведомлении.

5.4. Если настоящий договор расторгнут в одностороннем порядке путем отказа от исполнения обязательств одной из сторон, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика возмещения своих документально подтвержденных расходов на оказание услуг по настоящему договору в случае, если они обоснованы и бесспорно подтверждают объемы и стоимость произведенных затрат, но при этом Заказчик не возмещает Исполнителю убытки, причиненные прекращением настоящего договора.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует по 10 сентября 2023 года, а в части неисполненных обязательств – до момента их надлежащего исполнения.

6.2. По соглашению Сторон срок оказания услуг может быть продлен путем составления соответствующего дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Прочие условия

7.1. При исполнении настоящего договора стороны обязуются соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе о противодействии взяточничеству и коррупции, легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и принятие во исполнение таких законов подзаконные акты.

Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не будут выплачивать, предлагать выплатить и разрешать выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь неправомерных целей.

7.2. Въезд на территорию ЗАТО Снежинск ограничивается в соответствии с Законом «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992 г. №3297-1, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996г. № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» (с изменениями и дополнениями).

7.3. Разрешение на въезд в ЗАТО Снежинск выдается директором РФЯЦ-ВНИИТФ или уполномоченными им лицами только после согласования с отделом управления федеральной службы безопасности по Челябинской области в г. Снежинск.

Гражданам Российской Федерации, местом постоянного или преимущественного проживания которых не является территория закрытого образования Снежинск, может быть откано во въезде при выявлении обстоятельств, влияющих на безопасное функционирование предприятия, а также при однократном нарушении требований особого режима безопасного функционирования предприятия. Все расходы, связанные с оформлением въезда на территорию ЗАТО г.Снежинск Исполнитель несет самостоятельно.

7.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в ходе исполнения настоящего договора, регулируются путем переговоров с применением досудебного (претензионного) порядка. Срок ответа на претензию – 10 (десять) рабочих дней. Неурегулированные споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.6. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Справка о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход за 2023 г. № 31625897 от 21.03.2023 г.

8. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик:

Исполнитель:

ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е. И. Заббахина»
456770, г. Снежинск Челябинской обл.,
ул. Васильева, д.13
тел. (351-46) 5-22-73, 5-23-57 Факс: (351-46) 5-22-33, 5-55-66
ИНН 7423000572 / КПП 785150001
р/с 40502810672091100002
Челябинское отделение №8597
ПАО Сбербанк г. Челябинск
к/с 30101810300000000002
БИК 044701603

Киприянова Евгения Валерьевна,



Е.В.Киприянова

Техническое задание
на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной
экспертизы в отношении выявленных объектов культурного наследия
Челябинской области, находящихся в хозяйственном ведении РФЯЦ-ВНИИТФ

Предмет закупки: государственная историко-культурная экспертиза

Техническое задание
на оказание услуг или выполнение работ

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ ИЛИ РАБОТ

Подраздел 2.1. Состав (перечень) оказываемых услуг или выполняемых работ

Подраздел 2.2. Описание оказываемых услуг или выполняемых работ

Подраздел 2.3. Объем оказываемых услуг или выполняемых работ, либо
доля оказываемых услуг или выполняемых работ в общем объеме закупки

Подраздел 2.4. Код ОКПД 2

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ ИЛИ РАБОТАМ

Подраздел 3.1. Общие требования

Подраздел 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг или выполняемых работ

Подраздел 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых
услуг или выполняемых работ

Подраздел 3.4. Требования к конфиденциальности

Подраздел 3.5. Требования к безопасности оказания услуг или работ и
безопасности результата оказанных услуг или выполненных работ

Подраздел 3.6. Специальные требования

Подраздел 3.7. Требования к сроку выполнения услуг или работ

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ИЛИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1. Описание конечного результата оказанных услуг или
выполненных работ

Подраздел 4.2. Требования по приемке оказанных услуг или выполняемых работ

Подраздел 4.3. Требования по передаче заказчику технических и иных
документов (оформление результатов оказанных услуг или выполненных работ)

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ

<p>Работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы в отношении выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, находящихся в хозяйственном ведении РФЯЦ-ВНИИТФ.</p> <p>Цели закупки: Обоснование целесообразности (положительное заключение экспертизы) либо нецелесообразности (отрицательное заключение экспертизы) включения выявленных объектов культурного наследия (далее – Объекты) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).</p>

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ ИЛИ РАБОТ

Подраздел 2.1. Состав (перечень) оказываемых услуг или выполняемых работ
<p>1) обоснование целесообразности (положительное заключение экспертизы) либо нецелесообразности (отрицательное заключение экспертизы) включения Объектов в Реестр;</p> <p>2) определение категории историко-культурного значения (в случае положительного заключения экспертизы);</p> <p>3) определение вида объекта культурного наследия (в случае положительного заключения экспертизы);</p> <p>4) определение особенностей Объектов, являющихся основаниями для их включения в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (далее – предмет охраны, в случае положительного заключения экспертизы);</p> <p>5) определение границ территорий Объектов (в случае положительного заключения экспертизы);</p> <p>6) определение особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия.</p>
Подраздел 2.2. Описание оказываемых услуг или выполняемых работ
<p>1. Сбор и анализ архивных, библиографических, научно-исследовательских материалов по объекту культурного наследия и прилегающей к нему территории;</p> <p>2. Визуальный осмотр (натурное обследование);</p> <p>3. Анализ собранных сведений и материалов;</p> <p>4. Разработка предмета охраны Объекта;</p> <p>5. Разработка границ территории Объекта;</p> <p>6. Составление заключения (акта) экспертизы.</p>
Подраздел 2.3. Объем оказываемых услуг или выполняемых работ, либо доля оказываемых услуг или выполняемых работ в общем объеме закупки
Доля/объем отдельных работ в общем объеме закупки - не определена.
Подраздел 2.4. Код ОКПД 2
7010000

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ ИЛИ РАБОТАМ

Подраздел 3.1. Общие требования

<p>Место выполнения Работ: по месту нахождения Исполнителя; по месту нахождения Объектов.</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <p>1. Здание, где работали Васильев Д.Е., Ломинский Г.П., Нечай В.З., расположенное по адресу: г.Снежинск, ул.Васильева, д.13;</p> <p>2. Здание гостиницы, расположенное по адресу: г.Снежинск, ул.Парковая, д.6.</p> <p>Сведения, предоставляемые заказчиком:</p> <p>- копии выписок из единого государственного реестра недвижимости на Объекты и связанные с ними земельные участки, либо уведомления об отсутствии сведений в данном реестре;</p> <p>- копии технической документации, имеющейся в распоряжении Заказчика;</p> <p>- фотоматериалы по Объекту.</p> <p>Исполнитель обязан:</p> <p>1) соответствовать требованиям пунктов 7, 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (далее - Положение о государственной историко-культурной экспертизе);</p> <p>2) соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ;</p> <p>3) обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов;</p> <p>4) самостоятельно оценивать результаты исследований;</p> <p>5) обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации;</p> <p>6) соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы;</p> <p>7) предоставить Заказчику в течении 10 рабочих дней с даты оформления заключения (акт) государственной историко-культурной экспертизы, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта, индивидуально проводившего экспертизу, либо каждого проводившего исследование работника юридического лица, со всеми прилагаемыми к акту документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), а также перечень координат характерных точек границ территории в местной системе координат в формате *.xml (последнее только в случае положительного заключения экспертизы).</p>
Подраздел 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг или выполняемых работ
Экспертиза должна быть выполнена в соответствии с требованиями нормативных правовых документов, действующих на территории Российской Федерации и Челябинской области на день сдачи заключения (акта) экспертизы заказчику.
Подраздел 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг или выполняемых работ
18 (восемнадцать) месяцев со дня подписания окончательного Акта приемки выполненных работ.
Подраздел 3.4. Требования к конфиденциальности
Требования о конфиденциальности (в случае наличия). Для заказчиков первой группы требования о конфиденциальности не должны противоречить требованиям статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и нормативным актам правительства Российской Федерации, выпущенным в развитие Федерального закона 223-ФЗ от 18.07.2011
Подраздел 3.5. Требования к безопасности оказания услуг или выполнения работ и безопасности результата оказанных услуг или выполненных работ

Все выполняемые работы должны соответствовать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, обязательным нормам, правилам, техническим условиям, регулирующим данную деятельность, а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения Работ.

Подраздел 3.6. Специальные требования

Въезд на территорию ЗАТО Снежинск ограничивается в соответствии с Законом «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992 г. №3297-1, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996г. № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» (с изменениями и дополнениями).

Индивидуальные предприниматели, представители юридических лиц, являющиеся гражданами Российской Федерации, местом постоянного или преимущественного проживания которых не является территория закрытого образования Снежинск, могут принять участие в процедуре закупки при условии ознакомления и выполнения требований особого режима безопасного функционирования предприятия.

Участники процедуры закупки, местом постоянного или преимущественного проживания которых не является территория закрытого образования Снежинск, должны оформить въезд на территорию ЗАТО Снежинск.

Разрешение на въезд в ЗАТО Снежинск выдается директором РФЯЦ-ВНИИТФ или уполномоченными им лицами только после согласования с отделом управления федеральной службы безопасности по Челябинской области в г. Снежинск.

Индивидуальным предпринимателям, представителям юридических лиц, являющимся гражданами Российской Федерации, местом постоянного или преимущественного проживания которых не является территория закрытого образования Снежинск, может быть отказано во въезде при выявлении обстоятельств, влияющих на безопасное функционирование предприятия, а также при однократном нарушении требований особого режима безопасного функционирования предприятия.

Подраздел 3.7. Требования к сроку выполнения услуг или работ

Срок выполнения работ:

- Срок начала выполнения работ: получение разрешения на въезд в ЗАТО г.Снежинск – не позднее 1 месяца с даты заключения договора;
- Срок окончания выполнения: 60 календарных дней с даты получения разрешения на въезд в ЗАТО г.Снежинск (включая передачу заключений экспертизы).

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ИЛИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1. Описание конечного результата оказанных услуг или выполненных работ

1. Экспертиза должна быть выполнена в соответствии с требованиями нормативных правовых документов, действующих на территории Российской Федерации и Челябинской области на день сдачи заключения (акта) экспертизы заказчику;

2. Заключение Экспертизы по каждому Объекту должно быть оформлено в виде акта, в котором указываются сведения, определенные пунктами 19-20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе и пунктом 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ;

3. В заключении экспертизы должен быть указан однозначный вывод об обоснованности (положительное заключение) или о необоснованности (отрицательное заключение) включения Объекта в реестр;

4. Каждая страница заключения экспертизы должна быть пронумерована.

Подчистки, дописки и незаверенные исправления в заключении экспертизы не допускаются;

5. Заключение экспертизы должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта. В случае если в качестве эксперта привлечено юридическое лицо, заключение экспертизы подписывается всеми работниками, проводившими исследования. Подписи должны быть подлинными;

6. В случае положительного заключения экспертизы акты экспертизы должны содержать сведения о:

6.1. сведения о наименовании Объекта (в том числе наименовании объекта культурного наследия, включаемого в Единый государственный реестр объектов культурного наследия в составе ансамбля) (в выводах экспертизы);

6.2. сведения о датировке Объекта культурного наследия (в выводах экспертизы);

6.3. сведения о местонахождении Объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта) (в выводах экспертизы);

6.4. сведения о категории историко-культурного значения Объекта (в выводах экспертизы);

6.5. сведения о виде Объекта (в выводах экспертизы);

6.6. предмете охраны Объекта в соответствии с формой, указанной в Приложении 1 к Техническому заданию, в т.ч. указанные в подпункте 1 п. 3 ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ;

6.7. границах территории Объекта, в т.ч.:

6.7.1. графическая часть: карта (схема) с обозначением границ территории Объекта в масштабе 1:2000 (1:5000);

6.7.2. текстовая часть: текстовое описание проектируемых границ территории Объекта;

6.7.3. перечни координат характерных точек границ территории в местной системе координат в электронном виде в формате *.xml;

7. Все документы и материалы, прилагаемые к заключению экспертизы, должны быть перечислены в разделе «Приложение» заключения экспертизы;

8. К экспертному заключению должны прилагаться:

а) приложения, указанные в заключении экспертизы;

б) документы, представленные заказчиком экспертизы, или их копии;

в) копии документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы (если имеются);

г) иные документы и материалы по усмотрению эксперта;

9. Получение, наличие и (или) разработку всех необходимых документов и материалов для историко-культурных исследований Исполнитель осуществляет самостоятельно и за свой счет.

10. В случае выявления Заказчиком несоответствия заключения экспертизы требованиям законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, заключение экспертизы подлежит доработке Исполнителем.

11. Комплекс инженерно-геодезических работ должен выполняться в местной системе координат с переводом плано-картографических данных границ территории объектов культурного наследия в *.xml формат для последующего предоставления в орган Федеральной кадастровой палаты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.09.2016 г. № П1/0465.

12. Графические материалы выполняются на современной топографической карте и должны отражать существующую градостроительную ситуацию в зоне проектирования.

<p>Подраздел 4.2. Требования по приемке оказанных услуг или выполненных работ</p> <p>Место приемки результата выполненных работ и заключения экспертизы: по месту нахождения Заказчика: 456770, Челябинская область, ул.Васильева, д.13. Режим рабочего времени Заказчика: пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями (суббота и воскресенье), рабочее время установлено с понедельника по четверг с 08.00 до 17.00 часов. Обеденный перерыв - с 12.00 до 13.00. Приемка результатов выполненных работ не осуществляется в нерабочие праздничные дни и в выходные дни, установленные в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.</p>
<p>Подраздел 4.3. Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг или выполненных работ)</p> <p>После завершения выполнения Работ, Исполнитель обязан передать Заказчику с сопроводительным письмом оформленную в установленном порядке отчетную документацию:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Заключение (акты) государственной историко-культурной экспертизы по каждому Объекту, с приложениями в электронном виде в формате PDF;2) файлы электронной цифровой подписи государственного аттестованного эксперта в электронном виде;3) перечни координат характерных точек границ территории в местной системе координат в электронном виде в формате *.xml (в случае положительного заключения экспертизы);4) Подписанный и скрепленный печатью Акт приемки выполненных работ по договору в целом на бумажном носителе (2 экз.).