

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

01.10.2018

№ 202

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом купеческий», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Береговая, 129

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21.07.2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом купеческий», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Береговая, 129, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
2. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель

А.А. Баландин

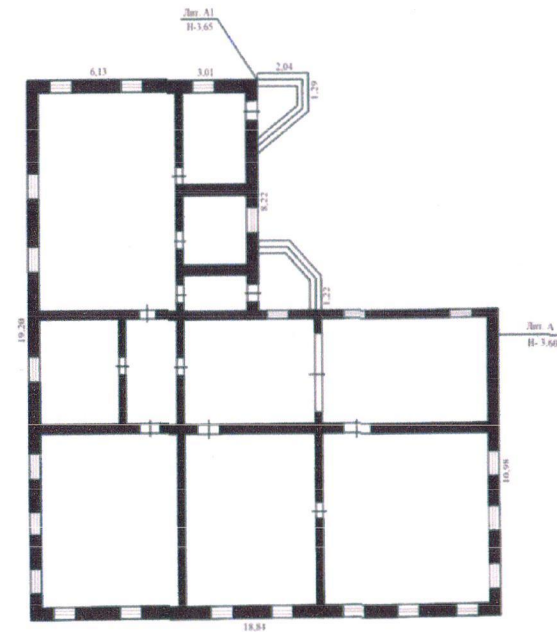
ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области  
от «01» 10 2018 г. № 202

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом купеческий», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Береговая, 129

№ п/п	Состав предмета охраны	Приложение
1.	<p>Градостроительные характеристики:</p> <p>1.1. Местоположение: здание: расположение главным фасадом по направлению к ул. Береговой г. Челябинска;</p> <p>1.2. Композиционная значимость: здание как часть исторической застройки г. Челябинска конца XIX – начала XIX веков;</p> <p>1.3. Габариты, силуэт: жилой дом, в плане сложной конфигурации, построение объема здания «Глаголем», вытянутым вглубь участка задним крылом, образующим с северной стороны единую линию фасада;</p> <p>1.4. Секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи объекта: визуальное восприятие объекта с ул. Береговой г. Челябинска;</p>	

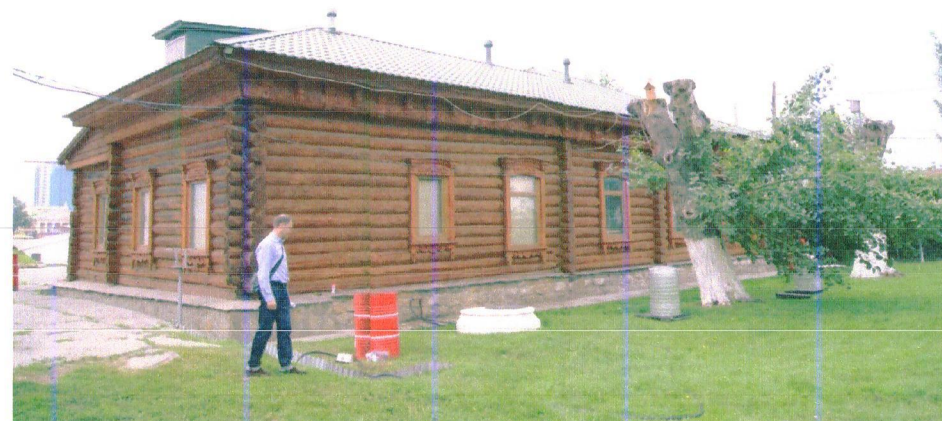
2. Архитектурные и конструктивные характеристики:  
2.1. Объемно-пространственная композиция: форма, габариты жилого дома, ассиметричная композиция планов и фасадов;  
2.2. Крыша: форма сложной конфигурации – многоскатная;



Северный фасад



Южные фасады



Восточный фасад

2.3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

2.3.1. накладная и пропильная резьба,



2.3.2. наличники с фигурным очельем,



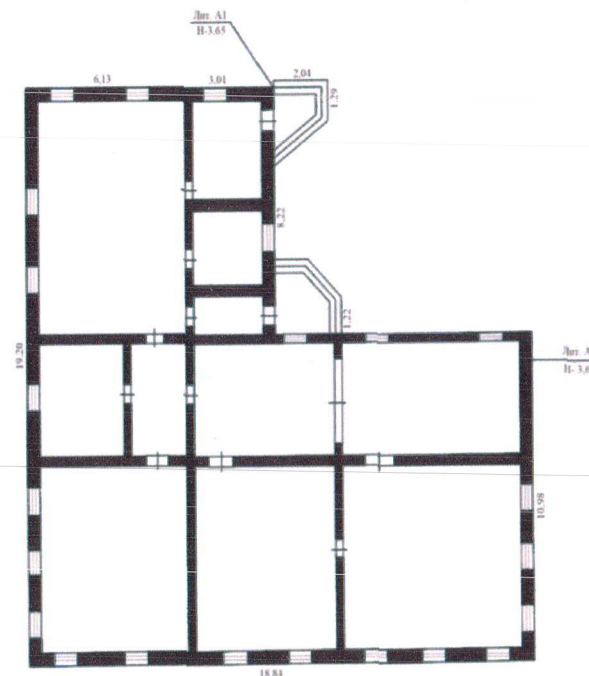
2.3.3. фриз и карниз,



2.3.4. историческая облицовка цоколя природным камнем;



2.4. Историческая планировка помещений, образованная деревянными капитальными стенами и несущими конструкциями;



	2.5. Количество, форма, размеры и расположение исторических оконных и дверных проемов;	
3.	Дверные проемы внутренних помещений с лучковым завершением;	 A photograph showing a hallway with several arched doorways. The walls are light-colored, and the floor is wooden. A white electrical box is visible on the wall. The arches are made of dark wood and have a decorative, slightly curved top. The hallway leads to a room with a window covered by yellow curtains.
4.	Исторически ценное функциональное назначение: жилой дом конца XIX – начала XX веков с фасадом, выполненным в традициях деревянного зодчества.	