



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 10.04.2024 № 119

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному  
сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Тверскова», XIX в., (памятник),  
расположенного по адресу: Челябинская область, город Кыштым,  
улица Советская, дом 13**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тверскова», XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Кыштым, улица Советская, дом 13, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тверскова», XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Кыштым, улица Советская, дом 13, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель  
Государственного комитета



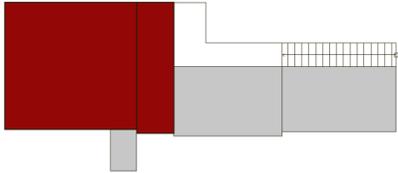
А.В. Федичкин

## УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области

от 10.04.2024 № 119

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тверскова», XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Кыштым, улица Советская, дом 13

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительная охрана	<p>1. Местоположение и градостроительные характеристики здания XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Кыштыма и квартала, ограниченного улицами Советской, Фрунзе, Ветеранов и переулком Банковским.</p> <p>2. Формирование угла квартала и определение масштаба застройки улицы Советская и переулка Банковский.</p>	 <p>Фрагмент современной градостроительной ситуации</p>
2.	Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:	<p>1. Объемно-пространственная композиция двухэтажного смешанного типа здания XIX в., прямоугольного в плане, перекрытого вальмовой крышей.</p>	<p>Схема объемно-планировочной композиции здания</p>  <p>■ - основной охраняемый объем ■ - пристройки, не относящиеся к предмету охраны</p>

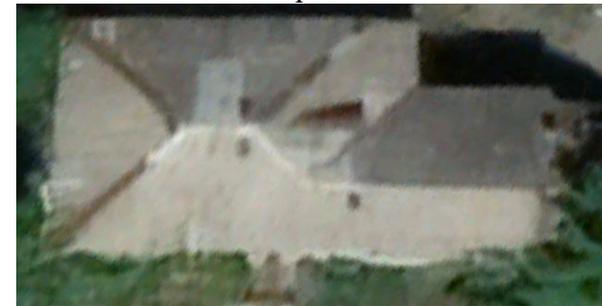
2. Исторические конструкции XIX в. (тип, конструкция, материал): капитальные кирпичные стены первого этажа и капитальные стены из бревен второго этажа; фундаменты (уточняется по результатам реставрационных исследований и раскрытий); композиционное решение цоколя; вальмовая крыша здания; конструкция, габариты и конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли.



Стены второго этажа



Стены первого этажа



Крыша Объекта

3. Пространственно-планировочная структура объекта:

1. Местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен в редакции XIX в., высотные, планировочные отметки перекрытий в редакции XIX в.  
2. Планировочная схема здания.

4. Архитектурно-художественное решение фасадов:

1. Архитектурное оформление фасадов в редакции XIX в.
2. Техника выполнения декоративных элементов токарная и пропильная резьба.
3. Способ и вид отделки, колористическое решение фасадов в редакции XIX в., в том числе открытые бревенчатые стены.
4. Размер, форма, местоположение и оформление оконных проемов.
5. Все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции XIX в. (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).



Оформление оконного проема южного фасада



Оформление оконных проемов южного фасада

6. Симметричное построение западного фасада в 5 световых осях, расположенных с равным шагом.



Западный фасад



Фрагмент фасада

7. Ассиметричное построение южного фасада в 6 световых осях.



Южный фасад



Фрагмент фасада

8. Ассиметричное построение северного фасада в 5 световых осях.



Северный фасад. Фрагмент

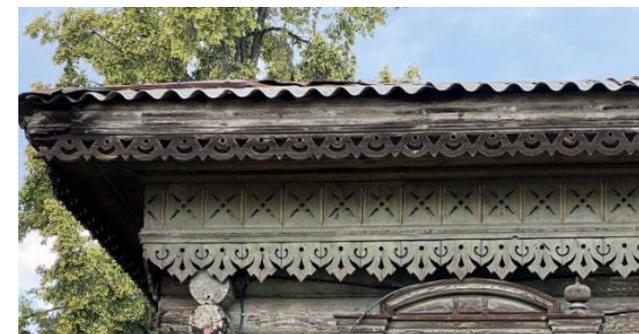
9. Композиция фасадной плоскости разделяется междуэтажным и венчающим карнизом.

10. Оконные проемы первого этажа прямоугольной формы, обрамленные в рамочные наличники; оконные проемы с лучковым завершением с профилированной лучковой бровкой и замковым камнем.

11. Единичные и сдвоенные оконные проемы второго этажа с лучковым завершением, обрамленные в наличники с лучковыми сандриками; наличники декорированы токарными элементами; витые полуколонны поддерживающие антаблементный профиль, увенчанный точеными фигурными элементами; антаблемент наличника с фризом, декорированный накладным растительным орнаментом; фартук украшен зубчиками.

12. Единичные и сдвоенные оконные проемы северного фасада, обрамленные в деревянные профилированные наличники с лучковым завершением.

13. Значительный вынос карниза украшенный пропильным подзором; фриз выполнен в виде ряда квадратных вставок декорированных пропильным подзором, завершенных пропильной резьбой.



Венчающий карниз



Оформление оконных проемов первого этажа



Оформление оконных проемов второго этажа