



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от «20» марта 2018 г.

№ 46

Челябинск

Об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский»

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Челябинской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области», постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский»;
 - 2) особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный

район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский».

2. Направить копию настоящего приказа в администрацию Брединского муниципального района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, необходимых документов об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский», для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Обеспечить внесение сведений о наличии территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский», в федеральную государственную информационную систему территориального планирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия П.Н. Ярославцева.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



А.А. Баландин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области
от «20» марта 2018 г. № 46

Границы территории
объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение
«Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский
муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский»

Описание границ территории

1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский» (далее именуется – объект культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим»), устанавливаются (координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим» указаны в таблице 1):

на севере – от точки 1 на восток до точки 2, протяженность – 89,1 метра;

на востоке – от точки 2 на юго-восток до точки 3, протяженность – 119,7 метра, далее от точки 3 на юго-запад до точки 4, протяженность – 127,8 метра;

на юге – от точки 4 на юго-запад до точки 5, протяженность – 123,6 метра;

на западе от точки 5 на северо-запад до точки 6, протяженность – 97 метра, далее от точки 6 на северо-восток до точки 7, протяженность – 91,1 метра, далее от точки 7 на северо-восток до точки 1, протяженность – 98,8 метра.

2. Общая площадь территории объекта культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим» составляет 40920,14 квадратных метра.

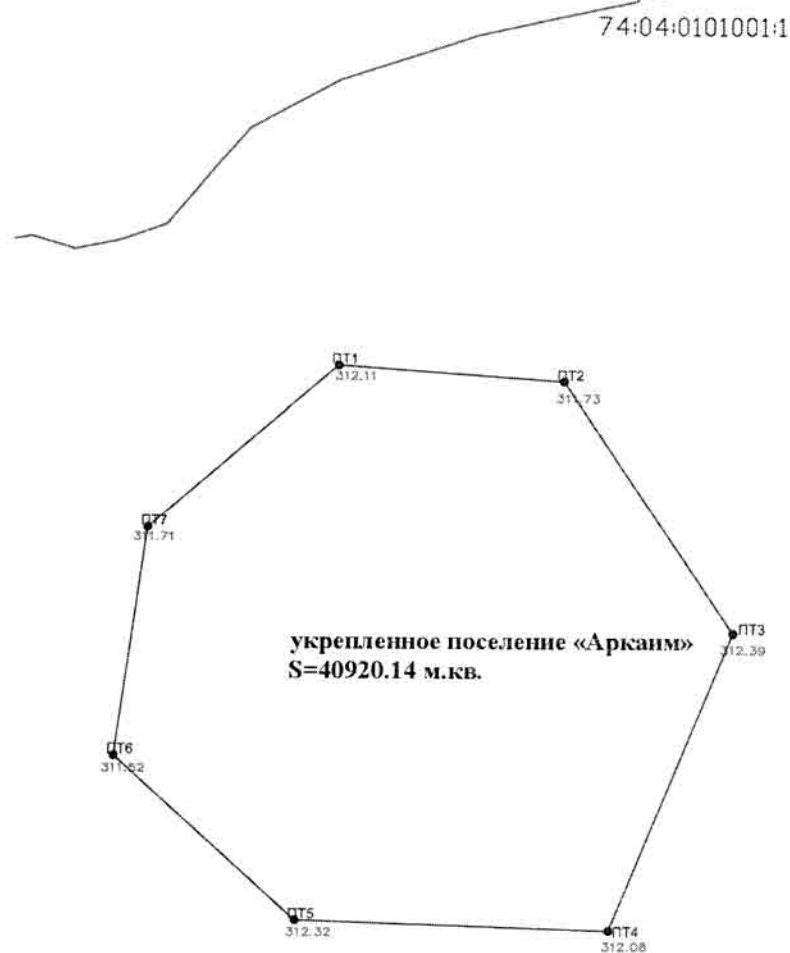
3. Графически границы территории объекта культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим» изображены на плане разбивки границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский», в приложении к границам территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский».

Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим»

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	327349.110	2201109.310
2	327342.820	2201198.210
3	327243.70	2201265.33
4	327125.64	2201216.86
5	327129.730	2201093.310
6	327194.700	2201021.310
7	327284.890	2201034.390

ПРИЛОЖЕНИЕ
к границам территории объекта
культурного наследия федерального
значения «Укрепленное поселение
«Аркаим», расположенного по адресу:
Челябинская область, Брединский
муниципальный район,
река Большая Караганка, совхоз
«Амурский»

План разбивки границ территории объекта культурного наследия федерального
значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу:
Челябинская область, Брединский муниципальный район,
река Большая Караганка, совхоз «Амурский»



Условные обозначения к плану разбивки границ территории
объекта культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим»



характерная точка границ территории объекта культурного наследия и ее номер

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области
от «20» марта 2018 г. № 46

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский»

1. В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Укрепленное поселение «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, совхоз «Амурский» (далее именуется – объект культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим»), разрешается:

1) проведение работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервационные и музеефикационные работы;

2) деятельность научно-исследовательских организаций, направленная на сохранение, изучение, популяризацию культурного наследия, связанная с проведением археологических, экологических и природоохранных исследований, осуществляемая в рамках действующего законодательства и по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

3) мероприятия, направленные на обеспечение хозяйственной безопасности территории, приведение территории объекта культурного наследия в соответствие с действующими экологическими, санитарно-гигиеническими, пожарными нормами, без применения специальной техники и нарушения почвенного покрова;

4) экскурсионная, историко-просветительская деятельность;

5) установка информационных знаков, по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия «Укрепленное поселение «Аркаим» запрещается:

1) проектирование и ведение любых работ (землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и т.д.), прямо или косвенно связанных с нарушением целостности физических характеристик объекта культурного наследия;

2) отвод земельных участков, связанных с территорией объекта культурного наследия под хозяйственную деятельность, без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

3) геологическое бурение и иные работы, связанные с изучением недр, без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

4) проезд и работа большегрузных и самоходных транспортных средств;

5) любые виды нарушения рельефа местности, почвенного покрова в границах территории объекта культурного наследия;

6) свалка мусора и твердых бытовых отходов в границах территории объекта культурного наследия;

7) устройство туристических стоянок, смотровых площадок, рекреационных, спортивных и рекламных объектов в границах территории объекта культурного наследия;

8) нарушение правил пожарной безопасности;

9) сборы и вынос археологических материалов (артефактов).