



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«28» декабря 2022 г

Челябинск

№ 523

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Хирургический корпус больницы Челябинского переселенческого пункта», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Переселенческий пункт, 26

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Хирургический корпус больницы Челябинского переселенческого пункта», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Переселенческий пункт, 26, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Хирургический корпус больницы Челябинского переселенческого пункта», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Переселенческий пункт, 26,

в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета


A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.


А.В. Федичкин

УТВЕРЖДЕНО
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области
от «28» 12 2022 г. № 523

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом жилой Челябинского переселенческого пункта», расположенного
по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Переселенческий пункт, дом 26

Значимость объекта культурного наследия и отдельных его элементов	Состав предмета охраны	Приложение
Местоположение и градостроительные характеристики	<p>1. Существующее местоположение здания как части застройки Переселенческого пункта начала 20 в.(синий контур);</p> <p>2. Существующее местоположение здания в глубине квартала, ограниченного совр. ул. Переселенческий пункт/Красный переулок – Комсомольская – Овчинникова – Замятина, с ориентиром диагональной оси юго-запад – северо-восток.</p>	
Планировочное и объемно-пространственное решение	<p>Габариты, этажность, высотные отметки карнизов, планировочная и объемно-пространственная композиция существующего Г-образного в плане здания, 1-этажного, с подвалом под угловым объемом, включающего следующие основные объемно-планировочные элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • круглый в плане угловой объем с полукружьем выступа в северо-восточном направлении и с венчающим объем куполом на барабане; • два прямоугольных в плане крыла, расходящихся от углового объема в западном и южном направлениях и состоящих из двух стыкующихся, прямоугольных в плане разномасштабных объемов; 	

	<ul style="list-style-type: none"> • объем на стыке крыльев со стороны дворового фасада с полукружьем выступа в юго-западном направлении; • объем трубы, примыкающий к правому флангу лицевого восточного фасада: местоположение, габариты, конструкция и материал (кирпичная кладка). 	
<p>Конструктивная система и материал</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Бутовый ленточный фундамент. 2. Наружные капитальные стены. 3. Кладка наружных исторических стен из красного глиняного полнотелого кирпича на известковом растворе. 	

<p>Конфигурация, габариты и материал крыши</p>	<p>1. Конфигурация и габариты многоскатной крыши, в том числе высотные отметки по коньку и углам наклона скатов.</p> <p>2. Крыша стропильная, материал стропил – дерево, кровля по деревянной обрешетке, тип кровельного покрытия – листовой металл, фальц.</p> <p>3. Конфигурация и габариты купола; кровельное покрытие купола – листовой металл по деревянным стропилам, фальц.</p>	
<p>Исторический характер обработки фасадной поверхности</p>	<p>Неокрашенная поверхность кирпичной кладки или окраска кирпичной кладки или штукатурка и окраска кирпичной кладки</p>	
<p>Исторические дверные и оконные проемы</p>	<p>1. Местоположение и габариты исторических входных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на флангах крыльев со стороны дворового фасада (в настоящее время заложены, с возможностью раскрытия); • входной проем в подвал. 	



	<p>2. Местоположение, габариты и форма исторических оконных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none">• лицевых, торцевых и дворовых фасадов крыльев, оформленных лучковыми перемычками и гладкими полуличниками (в т.ч. возможность восстановления оконных проемов, переделанных в дверные на левом фланге восточного фасада и на западном торцевом фасаде);
--	--



	<ul style="list-style-type: none"> • лицевого северо-восточного фасада углового объема, оформленных полуналичниками. 	
<p>Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Вертикальное членение лицевых фасадов объемов крыльев лопатками: существующее местоположение, габариты. 2. Угловые и фланговые лопатки объемов крыльев: существующее местоположение, габариты. 3. Оформление исторических дверных проемов: лучковые перемычки с веерным замковым камнем. 4. Оформление исторических оконных проемов лицевых, торцевых и дворовых фасадов крыльев: лучковые перемычки с веерным замковым камнем и гладкие полуналичники. 5. Оформление исторических оконных проемов фасада северо-восточного объема: гладкие полуналичники. 6. Завершение фасадных стен объемов крыльев фризом, выделенным кирпичной тягой и карнизом с напуском: местоположение, габариты, профиль. 7. Карнизная тяга северо-восточного объема: габариты, профиль. 	

	<p>8. Архитектурно-декоративное решение барабана купола: прямоугольные, вытянутые по горизонтали ниши-ширинки (местоположение, габариты) (с возможностью раскрытия оконного проема); фриз, выделенный кирпичной тягой и карниз с напуском (местоположение, габариты, профиль).</p>
--	--



<p>Планировочное и архитектурно-художественное решение интерьеров</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Помещение бывшей операционной: габариты. 2. Подвальное помещение под бывшей операционной: габариты; существующее перекрытие (бетонные лучковые сводки по металлическим балкам)
---	--

