

## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

«<u>28</u> » <u>оекабря</u> 20<u>22</u>г Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Хирургический корпус больницы Челябинского переселенческого пункта», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Переселенческий пункт, 26

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28.

## ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Хирургический корпус больницы Челябинского переселенческого пункта», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Переселенческий пункт, 26, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- 2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Хирургический корпус больницы Челябинского переселенческого пункта», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Переселенческий пункт, 26,

в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Государственного комитета А.В. Федичкин

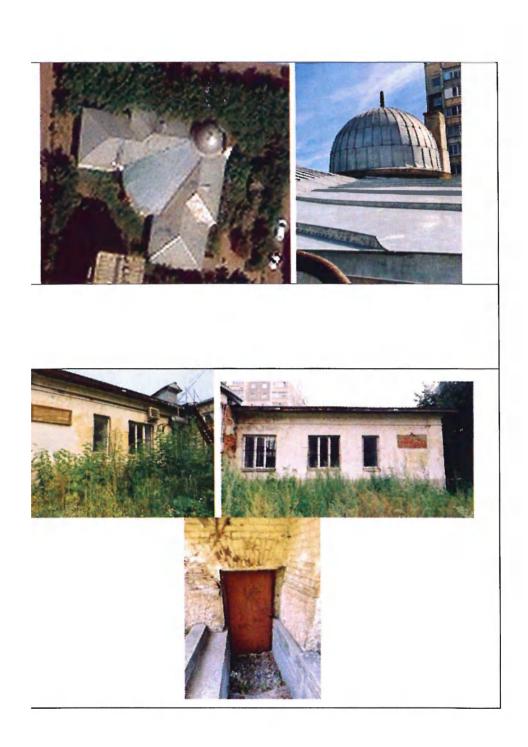
УТВЕРЖДЕНО приказом Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области от «28» \_ 12 \_ 2022 г. № 523

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Челябинского переселенческого пункта», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Переселенческий пункт, дом 26

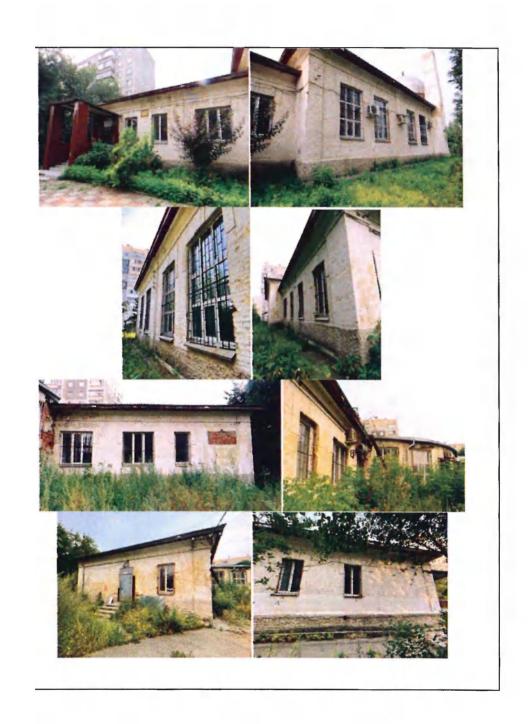
Значимость объекта культурного наследия и отдельных его элементов	Состав предмета охраны	Приложение
Местоположение и градостроительные характеристики	1. Существующее местоположение здания как части застройки Переселенческого пункта начала 20 в.(синий контур); 2. Существующее местоположение здания в глубине квартала, ограниченного совр. ул. Переселенческий пункт/Красный переулок — Комсомольская — Овчинникова — Замятина, с ориентиром диагональной оси юго-запад — северо-восток.	
Планировочное и объемно- пространственное решение	Габариты, этажность, высотные отметки карнизов, планировочная и объемнопространственная композиция существующего Г-образного в плане здания, 1-этажного, с подвалом под угловым объемом, включающего следующие основные объемно-планировочные элементы:  • круглый в плане угловой объем с полукружьем выступа в северо-восточном направлении и с венчающим объем куполом на барабане;  • два прямоугольных в плане крыла, расходящихся от углового объема в западном и южном направлениях и состоящих из двух стыкующихся, прямоугольных в плане разномасштабных объемов;	

	• объем на стыке крыльев со стороны дворового фасада с полукружьем выступа в юго-западном направлении; • объем трубы, примыкающий к правому флангу лицевого восточного фасада: местоположение, габариты, конструкция и материал (кирпичная кладка).	
Конструктивная система и	<ol> <li>Бутовый ленточный фундамент.</li> <li>Наружные капитальные стены.</li> </ol>	
материал	3. Кладка наружных исторических стен из красного глиняного полнотелого	
	кирпича на известковом растворе.	

Конфигурация, габариты и материал крыши	1. Конфигурация и габариты многоскатной крыши, в том числе высотные отметки по коньку и углам наклона скатов. 2. Крыша стропильная, материал стропил — дерево, кровля по деревянной обрешетке, тип кровельного покрытия — листовой металл, фальц. 3. Конфигурация и габариты купола; кровельное покрытие купола — листовой металл по деревянным стропилам, фальц.	
Исторический характер обработки фасадной поверхности	Неокрашенная поверхность кирпичной кладки или окраска кирпичной кладки или штукатурка и окраска кирпичной кладки	
Исторические дверные и оконные проемы	<ul> <li>1. Местоположение и габариты исторических входных проемов:</li> <li>• на флангах крыльев со стороны дворового фасада (в настоящее время заложены, с возможностью раскрытия);</li> <li>• входной проем в подвал.</li> </ul>	4 P. F.



	2. Местоположение, габариты и форма исторических оконных проемов:	
4	• лицевых, торцевых и дворовых фасадов крыльев, оформленных лучковыми перемычками и гладкими полуналичниками (в т.ч. возможность восстановления оконных проемов, переделанных в дверные на левом фланге восточного фасада и на западном торцевом фасаде);	
	. *	



• лицевого северо-восточного фасада углового объема, оформленных полуналичниками.



Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов

- 1. Вертикальное членение лицевых фасадов объемов крыльев лопатками: существующее местоположение, габариты.
- 2. Угловые и фланговые лопатки объемов крыльев: существующее местоположение, габариты.
- 3. Оформление исторических дверных проемов: лучковые перемычки с веерным замковым камнем.
- 4. Оформление исторических оконных проемов лицевых, торцевых и дворовых фасадов крыльев: лучковые перемычки с веерным замковым камнем и гладкие полуналичники.
- 5. Оформление исторических оконных проемов фасада северо-восточного объема: гладкие полуналичники.
- 6. Завершение фасадных стен объемов крыльев фризом, выделенным кирпичной тягой и карнизом с напуском: местоположение, габариты, профиль.
- 7. Карнизная тяга северо-восточного объема: габариты, профиль.

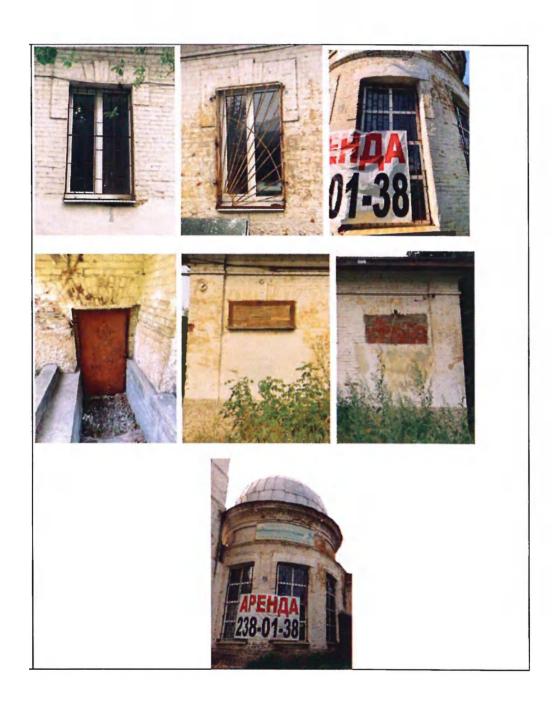








8. Архитектурно-декоративное решение барабана купола: прямоугольные, вытянутые по горизонтали ниши-ширинки (местоположение, габариты) (с возможностью раскрытия оконного проема); фриз, выделенный кирпичной тягой и карниз с напуском (местоположение, габариты, профиль).



Планировочное и	1. Помещение бывшей операционной:
архитектурно-	габариты.
художественное	
решение интерьеров	
	,
	2. Подвальное помещение под бывшей операционной: габариты; существующее перекрытие (бетонные лучковые сводики по металлическим балкам)

