



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

29.04.2020

№ 128

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажное общественное здание», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Цвиллинга, дом 11

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21.07.2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажное общественное здание», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Цвиллинга, дом 11, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
2. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия (Степанова Н.А.).
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета



А.В. Федичкин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1




УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия

Челябинской области

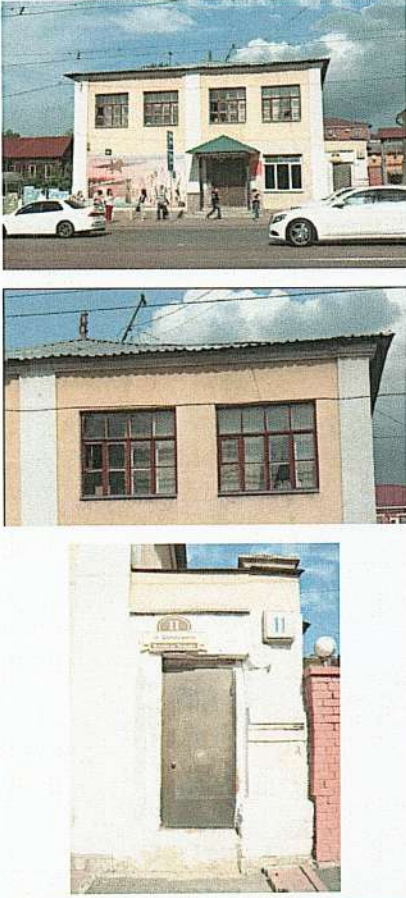


от «29» 04 2020 г. № 128

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению
(предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения
«Двухэтажное общественное здание», расположенного по адресу: Челябинская
область, город Челябинск, улица Цвиллинга, дом 11

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное решение расположения памятника в структуре города		
1.1.	Градостроительный прием расположения здания	Строчное местоположение на улице Цвиллинга;	
1.2.	Местоположение памятника как части историко-архитектурной среды города Челябинска	Существующее местоположение здания как части сохранившейся архитектурной среды начала первой половины XX в., расположенной в центральной части города Челябинска;	 Ситуационный план
1.3.	Местоположение памятника как элемента градостроительного комплекса	Образ здания как сохранившийся образец конструктивизма;	
2.	Функциональное назначение памятника	Существующее назначение памятника – общественное здание;	

3.	Объемно-планировочное решение памятника и его элементов	
3.1.	Общие сведения о памятнике	<p>Здание двухэтажное кирпичное, протяженное вглубь квартала. Стилистая принадлежность – конструктивизм;</p> <p>Симметричный двухчастный западный фасад в 4 световых оси;</p> <p>Оконные проемы большие прямоугольные;</p>
3.2.	Общие габариты	<p>Габариты: 52,76 × 14,55 м;</p> <p>Конфигурация здания: симметричная с пристроем;</p>
4.	Общее композиционно-планировочное решение памятника и его элементов	
4.1.	Общее композиционное решение подвала	<p>Ассиметричная планировка подвала, образованного несущими наружными и внутренними стенами;</p>
4.2.	Общее композиционное решение 1-го этажа	<p>Ассиметричная планировка 1-го этажа здания, образованная капитальными несущими кирпичными стенами и колоннами;</p>

4.3.	Общее композиционное решение 2-го этажа	Ассиметричная планировка 2-го этажа здания, образованная капитальными несущими кирпичными стенами и колоннами;	 <p> стены и колонны 20 см подвалы (карридаж) </p> <p> 0 1 2 3 4 5 см 0 2.5 5 7.5 10 12.5 м </p>
5.	Основные конструктивные решения памятника	<ol style="list-style-type: none"> 1. Вальмовая стропильная кровля; 2. Кирпичные несущие стены; 3. Лучковая перемычка дверного проема; 4. Лучковые перемычки окон; 5. Кирпичные своды подвала; 6. Своды Монье; 	

6.	Историческое композиционное построение главного (западного) фасада	<p>Композиционная структура: симметричная двухчастная композиция в четыре световых оси;</p> <p>Декоративное оформление:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. три плоских пилястры; 2. карнизная тяга; 3. материал отделки стен - гладкая штукатурка с окраской; 4. гранитный цоколь столба ворот; 5. накрывающая гранитная плита столба; 6. штукатурные пояски столба; <p>Проемы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. оконные прямоугольные проемы с соотношением сторон 1 : 1,2 - 5 шт.; 2. расстекловка оконных переплетов (3 ряда, 4 столбца); 3. материал оконных рам; 	
7.	Историческое композиционное построение северного фасада	<p>Композиционная структура: асимметричная композиция в пятнадцать световых осей;</p> <p>Декоративное оформление:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. карнизная тяга; 2. материал отделки стен - гладкая штукатурка с окраской; <p>Проемы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Оконные прямоугольные проемы второго этажа - 15 шт.; 2. расстекловка оконных переплетов (3 ряда, 4 столбца) - 7 шт.; 3. расстекловка оконных переплетов (3 ряда, 3 столбца) - 8 шт.; 4. материал оконных рам; 	
8.	Историческое композиционное построение южного фасада	<p>Композиционная структура: асимметричная композиция в пятнадцать световых осей;</p> <p>Декоративное оформление:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. карнизная тяга; 2. материал отделки стен - гладкая штукатурка с окраской; <p>Проемы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. оконные прямоугольные проемы - 15 шт. (2 требуют 	

		<p>раскрытия);</p> <ol style="list-style-type: none">2. расстекловка оконных переплетов (3 ряда, 4 столбца) - 12 шт.;3. расстекловка оконных переплетов (3 ряда, 3 столбца) - 16 шт.;4. Материал оконных рам.
--	--	---

