



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 01.04.2025 № 67

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой 1-этажный деревянный на высоком цоколе», третья четверть XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Миасс, улица Пушкина, дом 11**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой 1-этажный деревянный на высоком цоколе», третья четверть XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Миасс, улица Пушкина, дом 11, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой 1-этажный деревянный на высоком цоколе», третья четверть XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Миасс, улица Пушкина, дом 11,

в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель  
Государственного комитета



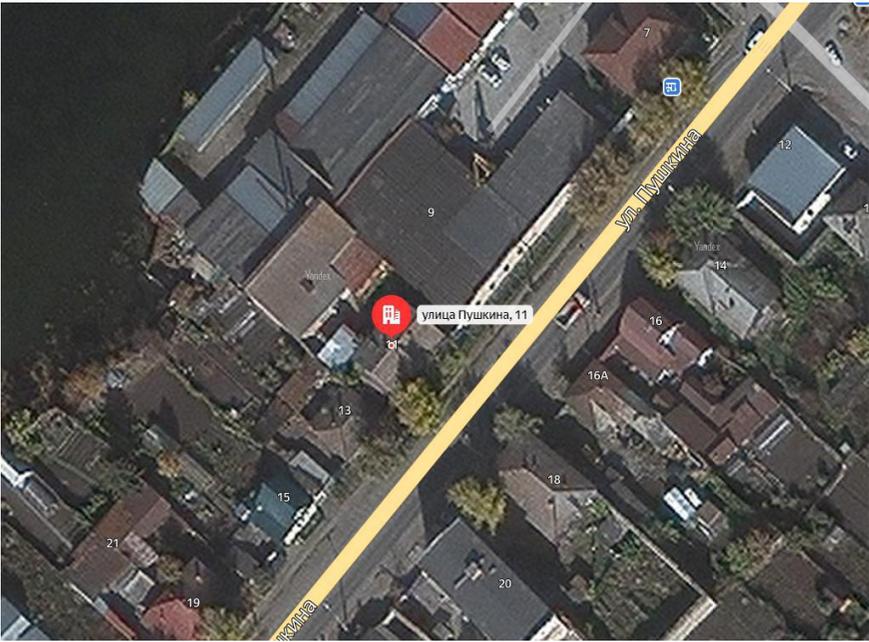
А.В. Федичкин

## УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области

от 01.04.2025 № 67

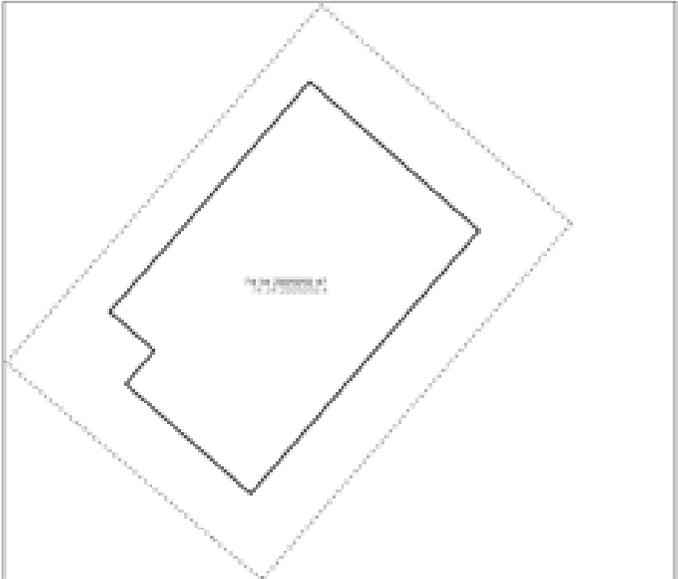
Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой 1-этажный деревянный на высоком цоколе», третья четверть XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Миасс, улица Пушкина, дом 11

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Местоположение и градостроительные характеристики	Местоположение Объекта на территории исторического ядра г. Миасс, на берегу Миасского пруда, неподалеку от бывших заводских корпусов и плотины, в ряду застройки улицы Пушкина.	

2. Объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики

Дом симметричный, в плане представляет собой прямоугольник, развитый по горизонтали вдоль красной линии застройки, одноэтажный на подклете (цокольном этаже), с треугольным фронтоном по центру главного фасада, со скатной крышей.



			
3.	Конструктивная система	Конструктивная основа - каменная подызбица (цоколь) из большеразмерного камня; соединение в обло торцов брёвен верхнего этажа; деревянные конструкции перекрытий.	
4.	Объемно-планировочное решение	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен и перекрытий.	
5.	Архитектурные характеристики	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов в стилистике деревянного зодчества с применением декоративных приемов, органично сочетающих позднюю классику и приемы народного зодчества:	

1. Главный (южный) фасад в 7 световых осях, в центральной части подчеркнут треугольным фронтоном, фланкирован пилястрами; углы также фланкированы пилястрами; отделка - пропильная ажурная и пропильная накладная резьба.

2. Треугольный фронтон, украшенный резными причелинами, слуховым окном «домиком», с наличниками и подзорами.



3. Развитый двухъярусный венчающий карниз, подчеркнутый «лобовой доской» - фризом с накладной резьбой в форме меандров.



4. Прямоугольные оконные проемы, обрамленные фигурными резными наличниками.



5. Деревянные очелья, украшенные ажурной пропильной резьбой, со свисающими «полотенцами» по бокам окон.



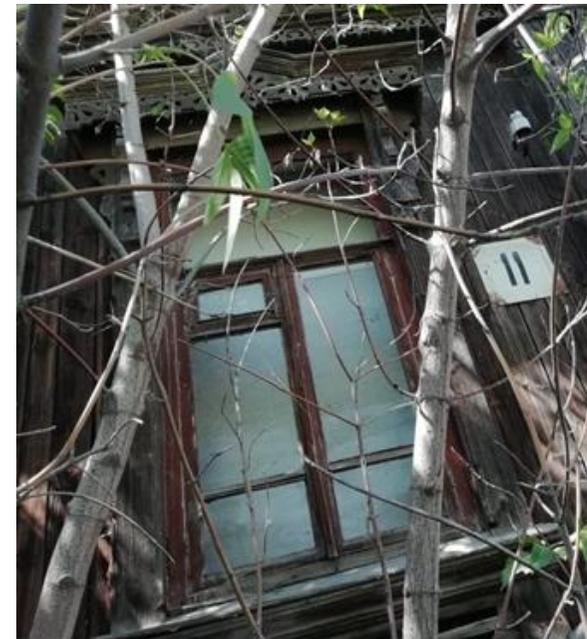
6. Резные пинакли, украшающие навершие пилястр.



7. Резные подоконные подзоры.



8. Историческая расстекловка окон.



6.	Материал стен и характер отделки фасадных поверхностей	Цоколь – большеразмерный и оштукатуренный тесаный камень; 1-й этаж - круглое бревно, обшитое тесаной доской, декор - пропильная и глухая деревянная резьба.	
----	--	---	---



Фотофиксация декора фасада - см. п. 5