



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от «24» декабря 2019 г.

Челябинск

№ 768

Об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Челябинской области от 12 мая 2015 г. № 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области», постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск;
 - 2) особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск.
2. Направить копию настоящего приказа в администрацию Челябинского городского округа в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

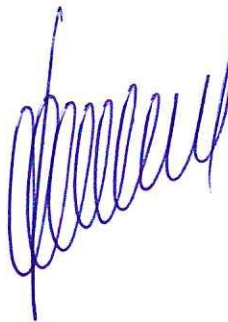
3. Обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, необходимых документов об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Обеспечить внесение сведений о наличии территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, в федеральную государственную информационную систему территориального планирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия Н.А. Степанову.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области



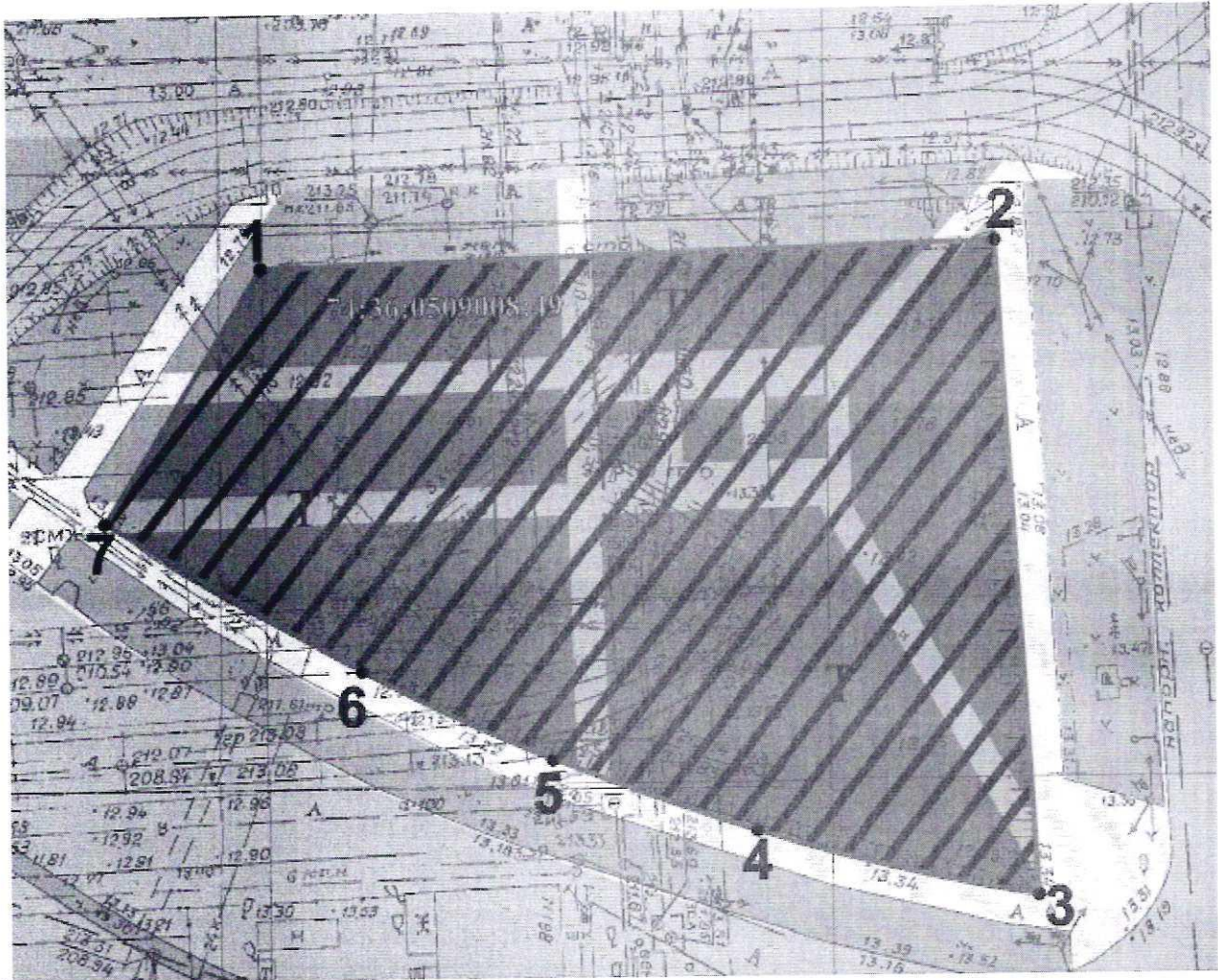
А.В. Федичкин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области
от «24» декабря 2019 г. № 768

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Площадь павших революционеров» расположенного по адресу:
Челябинская область, город Челябинск

1. Границы территории объекта культурного наследия и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск.

1.1. План разбивки границ территории объекта культурного наследия «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск



Условные обозначения к плану разбивки границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров»



- территория ОКН «Площадь павших революционеров»

1.

- поворотные точки границ территории ОКН «Площадь павших революционеров»

1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу:
Челябинская область, город Челябинск

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	606 726,25	2 324 347,37
2	606 729,02	2 324 415,31
3	606 669,14	2 324 419,03
4	606 674,72	2 324 394,78
5	606 682,58	2 324 373,73
6	606 691,96	2 324 354,66
7	606 704,02	2 324 333,89

2. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Площадь павших революционеров» расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск.

На территории объектов культурного наследия разрешаются:

- а) работы по сохранению объектов культурного наследия;
- б) развитие инженерной инфраструктуры, необходимой для восстановления, сохранения, функционирования объекта культурного наследия;
- в) благоустройство территории объекта;
- г) применение при благоустройстве и оборудовании территорий традиционных материалов - дерево, камень, кирпич, исключая контрастные цветовые сочетания;
- д) установка традиционных элементов благоустройства и оборудования, малых архитектурных форм - фонарей, ворот, оград, решеток и т.д. по данным обследования, архивным материалам или аналогам.

На территории объектов культурного наследия запрещаются:

- а) любые постройки;
- б) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;
- в) активное динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.