



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

08.02.2017

№ 14

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный каменный флигель Ф.Т. Загуменного», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Миасская, дом 44

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21.07.2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажный каменный флигель Ф.Т. Загуменного», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Миасская, дом 44, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области от 07.02.2017 г. № 13, согласно приложению.

2. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия (Ярославцев П.Н.).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель

А.А. Баландин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области
от «08» 02 2017 г. № 14

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению
(предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения
«Двухэтажный каменный флигель Ф.Т. Загуменного»,
конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Челябинская область,
город Челябинск, улица Миасская, дом 44

Опись предмета охраны включает в себя все внешние архитектурно-конструктивные элементы объекта культурного наследия, а также его форму, облик, стиль, материал, цвет и декоративные элементы.

1. Существующее местоположение «Двухэтажного каменного флигеля Ф.Т. Загуменного» по ул. Миасская;
2. Существующее местоположение «Двухэтажного каменного флигеля Ф.Т. Загуменного» как одного из последних элементов историко-архитектурной среды конца XIX - начала XX вв. по исторической улице Миасская;
3. Образ двухэтажного кирпичного жилого дома с цоколем Г-образной формы, со скатной крышей, построенного в конце XIX в. в стиле эклектики с элементами «модерна» в краснокирпичном исполнении с габаритными размерами: 13,67 м. x 10,57 м.;
4. Общее композиционно-планировочное решение первого и второго этажей дома, образованное существующими капитальными несущими кирпичными стенами, местоположение и количество основных исторических лучковых проемов окон и дверей в несущих стенах главного южного, торцевого и дворового западных фасадов, северного фасада исторической части здания;
5. Общее решение главного южного кирпичного фасада исторической части здания длиной 13,67 м. в совокупности целостного архитектурно-композиционного и декоративного решений в стиле эклектики с элементами «модерна» в краснокирпичном исполнении с пятью лучковыми декоративно оформленными малыми проемами окон по первому этажу и шестью лучковыми декоративно оформленными большими проемами окон по второму этажу, с тремя декоративно оформленными лопатками, с междуэтажным поясом, с уступчатым карнизом с сухариками из лекального кирпича и прикарнизной зоной из череды рамочных ширинок;
6. Общее решение торцевого западного фасада исторической части здания длиной 6,94 м. в совокупности целостного архитектурно-композиционного и декоративного решений в стиле эклектики с элементами «модерна» в краснокирпичном исполнении с двумя лучковыми малыми проемами окон по первому этажу и с двумя лучковыми декоративно оформленными большими проемами окон по второму этажу, с одной декоративно оформленной лопаткой со стороны юго-западного угла фасада, с одной плоской лопаткой со стороны

северо-западного угла фасада, с двумя междуэтажными поясами, с уступчатым карнизом с сухариками из лекального кирпича и прикарнизной зоной из череды рамочных ширинок;

7. Общее решение дворового западного фасада исторической части здания длиной 3,65 м. в совокупности целостного архитектурно-композиционного и декоративного решений в стиле эклектики с элементами «модерна» в краснокирпичном исполнении с двумя лучковыми малыми проемами окон по первому этажу и с двумя лучковыми большими проемами окон по второму этажу, с междуэтажным поясом, с уступчатым карнизом с сухариками из лекального кирпича;

8. Общее решение северного фасада исторической части здания длиной 2,32 м. в совокупности целостного архитектурно-композиционного и декоративного решений в стиле эклектики с элементами «модерна» в краснокирпичном исполнении с одним лучковым (заложеным на данный момент) проемом двери, с междуэтажным поясом, с уступчатым карнизом с сухариками из лекального кирпича;

9. Общее решение восточного фасада исторической части здания длиной 10,57 м. в совокупности целостного архитектурно-композиционного и декоративного решений в стиле эклектики с элементами «модерна» в краснокирпичном исполнении с тремя лучковыми перемычками по второму этажу, с уступчатым карнизом;

11. Общее решение исторической части западного фасада пристроя здания (Лит. А1) в совокупности целостного архитектурно-композиционного и декоративного решений в стиле эклектики с элементами «модерна» в краснокирпичном исполнении с одним лучковым большим проемом окна по второму этажу, с междуэтажным поясом, с уступчатым карнизом;

12. Декоративное кирпичное оформление элементов исторических фасадов: лучковых арок, обрамления окон в виде рамочного наличника с «ушами», с замковым элементом по второму этажу, боковыми лентами двух видов с подоконными ширинками по второму этажу, лопаток главного и торцевого западного фасадов, междуэтажных поясов, уступчатого карниза с сухариками из лекального кирпича и прикарнизной зоной из череды рамочных ширинок главного и торцевого западного фасадов, уступчатого карниза с сухариками из лекального кирпича дворового западного и северного фасадов исторического объема и западного фасада пристроя, уступчатого карниза восточных фасадов исторического объема и пристроя;

13. Композиция, размеры исторической расстекловки окон главного торцевого и дворового западных фасадов исторического объема, исторической части западного фасада пристроя;

14. Тип кровли - вальмовая с внешними водостоками.