ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 28.04.2025 № 96

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Здание маслозавода», 1906 г. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 18

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Здание маслозавода», 1906 г. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 18, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Здание маслозавода», 1906 г. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 18, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя Государственного комитета

Н.О. Рыбакова

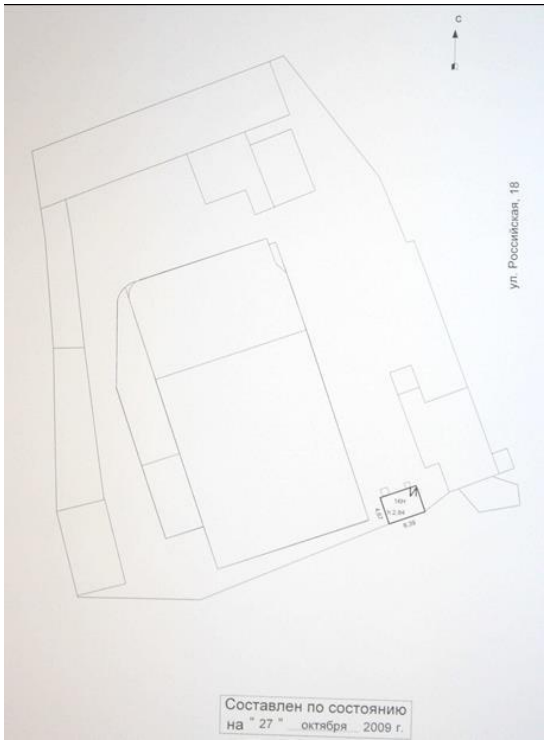
УТВЕРЖДЕНО
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

от 28.04.2025 № 96

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Здание маслозавода», 1906 г. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 18

	Видовая принадлежность предмета охраны	**Состав предмета охраны**	**Приложение**
1.	Объемно-пространственное решение расположения памятника в структуре города		
1.1	Градостроительный прием расположения здания	Расположение на берегу реки Миасс.	Аэрофотосъёмка Яндекс

1.2	Местоположение памятника как части историко-архитектурной среды города Челябинска	Существующее местоположение здания как части сохранившейся архитектурной среды конца XIX - начала XX в.	 Ситуационный план
2.	Объемно-планировочное решение памятника и его элементов		
2.1	Общие сведения о памятнике	Здание одноэтажное кирпичное, протяжённое. Стилевая принадлежность - эклектика. Перемычки оконных проёмов коробовые с архивольтами и замковыми камнями.	

2.2	Общие габариты	Габариты: 36,5 х 27,1 м; Конфигурация здания: прямоугольная	Натурные измерения (погрешность ±0,1 м) 
3.	Общее композиционно-планировочное решение памятника и его элементов		
3.1	Общее композиционное решение 1-го этажа	Ассиметричная планировка 1-го этажа здания, образованная капитальными несущими кирпичными стенами.	

4.	Основные конструктивные решения памятника	1.Многоскатная стропильная кровля. 2. Кирпичные несущие стены. 3. Лучковые перемычки оконных проёмов. 4. Своды Монье.	

5.	Историческое композиционное построение восточного фасада	Композиционная структура: Асимметричная композиция в восемь световых осей. Декоративное оформление: 1.Карнизная тяга. 2. Архивольты с замковыми камнями - 8 шт. 3. Полочка архивольта. 4. Фриз с зубцами. Проёмы: Оконные проёмы с лучковым завершением - 8 шт.	

6.	Историческое композиционное построение южного фасада	Композиционная структура: Асимметричная композиция в шесть световых осей. Декоративное оформление: 1.Карнизная тяга. 2. Архивольты с замковыми камнями - 6 шт.; 3. Полочка архивольта. 4. Фриз с зубцами. Проёмы: Оконные проёмы с лучковым завершением - 6 шт.	