



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 11.11.2024 № 400

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Завод ликероводочный», конец XIX - начало XX века, (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Верхнеуральский муниципальный район, город Верхнеуральск, улица Мира, дом 12**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Завод ликероводочный», конец XIX - начало XX века, (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Верхнеуральский муниципальный район, город Верхнеуральск, улица Мира, дом 12, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

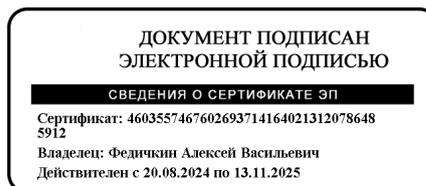
2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Завод ликероводочный», конец XIX - начало XX века, (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область,

Верхнеуральский муниципальный район, город Верхнеуральск, улица Мира, дом 12, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель  
Государственного комитета



А.В. Федичкин

## УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области

от 11.11.2024 № 400

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия  
регионального значения «Завод ликероводочный», конец XIX - начало XX века, (памятник), расположенного по адресу:  
Челябинская область, Верхнеуральский муниципальный район, город Верхнеуральск, улица Мира, дом 12

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное решение расположения здания-памятника в структуре города		

1.1. Градостроительный прием  
расположения здания-памятника: нежилого  
строения:

Здание расположено в ряду застройки ул. Мира  
по красной линии, фиксируя ряд застройки  
квартала.

1.2. Местоположение памятника как  
элемента градостроительного комплекса:

Образ здания как сохранившийся образец  
зданий, выполненных из кирпича.



2.	<p>Функциональное назначение здания-памятника</p>	<p>Существующее назначение здания-памятника: здание производственного назначения.</p>	
3.	<p>Объемно-планировочное решение здания-памятника</p>	<p>Здание разноуровневое сложной формы в плане, выполнено из кирпича. Перемычки оконных проемов лучковые, клинчатые.</p>	

4.	Общее композиционно-планировочное решение здания-памятника	Общее планировочное решение здания образовано кирпичными несущими стенами с учетом исторических оконных проемов лучковой формы.	
5.	Основные конструктивные решения здания-памятника	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Кирпичные несущие стены.</li> <li>2. Лучковые, клинчатые перемычки оконных проемов.</li> <li>3. Вальмовая многоскатная крыша, кровля по деревянным стропилам и обрешетке.</li> </ol>	

<p>6.</p>	<p>Общее архитектурное решение фасадов и их элементов, крыши здания-памятника</p>	<p>Композиционная структура:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Композиционное решение фасадов здания из разно-уровневых архитектурных объёмов, возведенных на принципах центральной симметрии.</li> <li>2. Горизонтальный руст фасадов.</li> <li>3. Угловые пилястры, в уровне межэтажного карниза с лучковыми нишами-машикулями с замковым камнем, капителями со свесами, с круглым металлическим декоративным элементом на каждой грани.</li> <li>4. Пилястры на фасадах с горизонтальным рустом, капителью со свесами.</li> <li>5. Оформление окон первого этажа клинчатыми перемычками с акцентом на замковый камень.</li> <li>6. Оформление подоконного пространства первого этажа, второго этажа северного объема северо-западного фасада прямоугольными нишами.</li> </ol>	
-----------	---	---	--

7. Оформление окон второго этажа веерными перемычками, наличниками в верхней трети проема с сандриком, разорванным замковым камнем.

8. Оформление узких окон третьего этажа клинчатыми перемычками с замковым камнем.

9. Оформление слуховых окон наличниками с боковыми свесами, выполненное в ступенчатых аттиках со скошенными гранями, с арочным декором над оконным проемом и карнизным завершением.

10. Лучковая форма оконных проемов.

11. Лучковая форма оконных и дверных проемов.

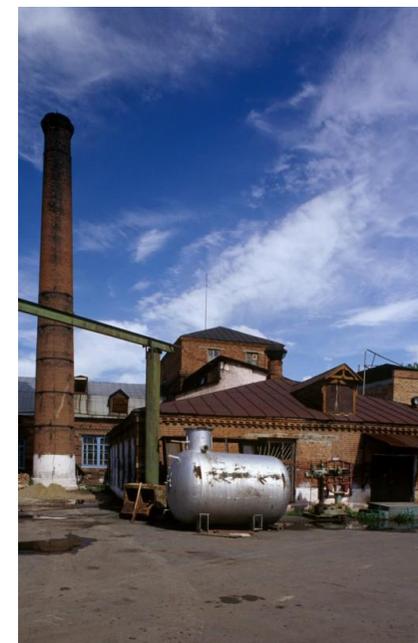
6.1. Общее архитектурное решение северо-западного фасада: композиционное решение боковых северного и южного равновеликих по высоте, различных по этажности объемов, с невысоким цоколем, прорезанным оконными проемами в рамных наличниках с замковым камнем, высокими лучковыми окнами первого и второго этажей, горизонтальным рустом фасадов, межэтажным карнизом с рядом дентикул, венчающим карнизом с рядом дентикул, центральным одноэтажным объемом.



6.2. Общее архитектурное решение юго-западного фасада: местоположение и оформление первоначальной входной группы с лучковым дверным проемом, двухскатным козырьком с орнаментными кронштейнами из чугунного литья.



6.3. Общее архитектурное решение юго-восточного фасада: местоположение, конфигурация, высотные отметки круглой в плане дымовой трубы, являющейся составной частью объекта культурного наследия;



7. Конструктивные элементы здания

1. Балочно-ригельная система одного из помещений, представленная балками, нагрузка от которых передается на колонны-стойки.

2. Чугунные литые колонны на восьмигранном основании с каннелюрами и капителями коринфского ордера.

