



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

30.08.2018

№ 179

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк», расположенного по адресу: Челябинская область, город Троицк, улица Фрунзе, 6

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21.07.2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк», расположенного по адресу: Челябинская область, город Троицк, улица Фрунзе, 6, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель

А.А. Баландин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

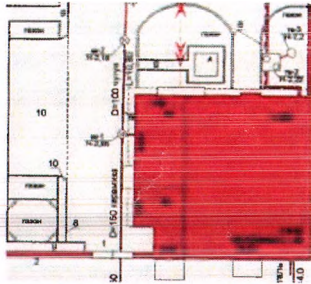


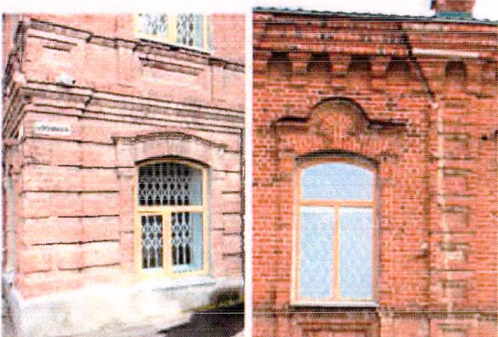
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия

Челябинской области

от «30» 08 2018 г. № 179

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк», расположенного по адресу: Челябинская область, город Троицк, улица Фрунзе, 6

№ п/п	Состав предмета охраны	Приложение
1.	Местоположение: угловое положение объекта в квартале по красной линии улиц Фрунзе и Красноармейской;	
2.	Стилистика: эклектика в формах «кирпичного стиля»;	
3.	Габариты здания: двухэтажное с подвалом, 17,77×19,21 м, высота – 8,8 м;	
4.	Материал стен: неоштукатуренный кирпич;	
5.	Многоскатная кровля, материал – железо;	

<p>6.</p>	<p>Композиционно-планировочное решение; прямоугольный параллелепипед (лит. В) с боковым пристроем объема входной лестницы (лит. В1, В2), ограда и ворота – продолжение фасадной линии здания по красной линии улиц Фрунзе и Красноармейской;</p>	 <p>план здания литер В,В1,В2</p>
<p>7.</p>	<p>Восточный фасад (главный):</p> <p>7.1. Двухчастное композиционно-планировочное решение (основной объем здания (лит. В) и входная часть (лит. В1, В2);</p> <p>7.2. Центрально-осевая система построения фасада: ось симметрии фасада – рустованные пилястры на уровне первого этажа, на уровне второго этажа - лопатки с раскреповкой по карнизу центрального оконного проема, на уровне кровли – ступенчатый аттик с солярной розеткой по центру;</p> <p>7.3. Вертикальное членение – лопатки с филенчатой поверхностью;</p> <p>7.4. Горизонтальные членения: линия цоколя, междуэтажный карниз, подоконные филенки с ширинками, венчающий карниз с кронштейнами, угловые лопатки фасадов с декорированной поверхностью;</p> <p>7.5. Прямоугольные окна с лучковым завершением;</p> <p>7.6. Т-образная расстекловка оконных проемов;</p> <p>7.7. Наличники окон первого этажа: боковина наличника – лопатка, арка лучковой формы с имитацией замкового камня и профильным карнизом;</p> <p>7.8. Наличники окон второго этажа: арочной формы сандрики с половинным знаком солярного символа на замковом камне;</p>	 <p>Северный фасад</p>  <p>карниз и аттик центральной оси фасада</p>  <p>окна 1 этажа окна 2 этажа</p>

7.9. Историческая глухая деревянная филенчатая входная дверь в боковой части объема (лит. В2) на одну оконную ось с остекленной фрамугой, лучковым завершением;
7.10. Металлический навес на ажурных кронштейнах;



Входная дверь. Крыльцо с навесом.



8. Северный фасад:
8.1. центрально-осевая композиция фасада на семь оконных осей: ось симметрии фасада – рустованные пилястры на уровне первого этажа, на уровне второго этажа - лопатки с раскреповкой по карнизу центрального оконного проема, на уровне кровли – ступенчатый аттик с солярной розеткой по центру;
8.2. вертикальное членение – лопатки с филенчатой поверхностью;
8.3. горизонтальные членения: линия цоколя, междуэтажный карниз, подоконные филенки с ширинками, венчающий карниз с кронштейнами, угловые лопатки с рустовкой на уровне первого этажа, с ширинками на уровне второго этажа;



Северный фасад



карниз и аттик центральной оси фасада

<p>9. Ворота:</p> <p>9.1. расположение – по красной линии улицы Фрунзе,</p> <p>9.2. симметричная композиция,</p> <p>9.3. центральный проезд с арочным завершением, профилированным карнизом, имитацией замкового камня по оси симметрии,</p> <p>9.4. устои столбов – полуколонны с капителями,</p> <p>9.5. парапетные столбики с ширинками;</p>	 <p>Ворота с калитками по улице Фрунзе</p>
<p>10. Ограда:</p> <p>10.1. расположение – по красной линии улиц Красноармейской и Фрунзе,</p> <p>10.2. горизонтальное членение на две части,</p> <p>10.3. профилированный карниз,</p> <p>10.4. вертикальное членение на две секции с ширинками, чередование полуколонн с капителью и лопаток, с раскреповкой по карнизу.</p>	 <p>Ограда по ул. Фрунзе, по ул. Красноармейской</p>