



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 05.10.2023 № 301

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному  
сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:  
Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, 18**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, 18, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, 18, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
председателя

Н.О. Рыбакова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6792946274210661185211679635488933  
1758


Владелец: Рыбакова Наталья Олеговна  
Действителен с 09.08.2022 по 02.11.2023

УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области




от 05.10.2023 № 301

**Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Н.Б. Скворцова, 18**

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное решение расположения здания-памятника в структуре города		
1.1.	Градостроительные характеристики	Здание расположено в ряду застройки ул. Скворцова по красной линии, фиксируя своим местоположением направление улицы	

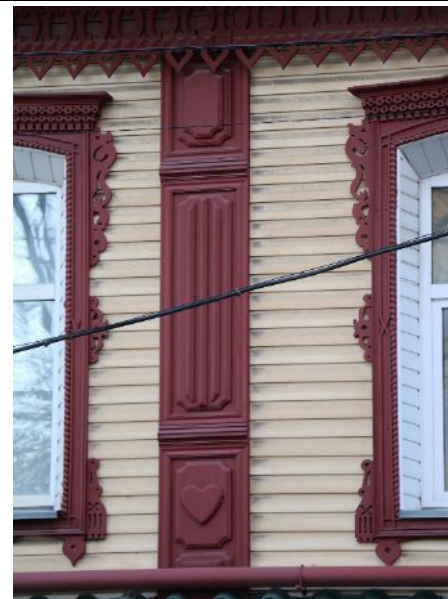
1.2.	Местоположение памятника как элемента градостроительного комплекса	Местоположение здания в структуре окружающей застройки с объемно-пространственным и композиционным решением 2-х этажного объема	
2.	Объемно-планировочное решение здания-памятника	Здание двухэтажное, прямоугольной формы в плане, выполнено: первый этаж из кирпича, второй деревянный рубленый. Перемычки оконных проемов лучковые	
3.	Общее композиционно-планировочное решение здания-памятника	Общее планировочное решение здания образовано кирпичными несущими стенами первого этажа и деревянными стенами сруба второго этажа с учетом исторических оконных проемов лучковой формы	
4.	Основные конструктивные решения здания-памятника	<p>1. Кирпичные несущие стены первого этажа;</p> <p>2. Сруб, рубленый без остатка второго этажа;</p> <p>3. Лучковые перемычки оконных проемов;</p> <p>4. Вальмовая крыша по деревянным стропилам и обрешетке</p>	



<p>5.</p>	<p>Общее архитектурное решение фасадов и их элементов, крыши здания-памятника</p>	<p>Композиционная структура:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оформление углов западного фасада горизонтально рустованными лопатками;</li> <li>- брандмауэрная стена северного фасада;</li> <li>- оформление мест врубок бревен второго этажа лопатками с накладным декором;</li> <li>- венчающий карниз значительного выноса;</li> <li>- дополнение венчающего карниза со стороны северного и западного фасадов пропильным подзором</li> </ul>	 
<p>6.</p>	<p>Общее архитектурное решение фасадов</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- декор первого этажа выполнен напуском кирпичной кладки;</li> <li>- межэтажный ступенчатый карниз с металлическим покрытием (карниз западного фасада с рядом дентикул);</li> <li>- дополнение венчающего карниза со стороны западного фасада фризом из пропиленной резьбы</li> </ul>	

**6.1.** Общее архитектурное решение западного фасада

- невысокий цоколь;
- цокольный карниз;
- широкий фризový пояс, выполненный пропиленной резьбой;
- наличники оконных проемов первого этажа, выполненные напуском кирпичной кладки с боковыми пилястрами с дыньками, ушками в верхней части, массивным замковым камнем и карнизным завершением;
- широкие лопатки подоконного пространства окон первого этажа до цоколя;
- филенки в подоконном пространстве окон первого этажа;
- рамочные резные наличники с элементами накладной и пропиленной резьбы с завершением треугольными фронтонам;
- композиционное решение в его первоначальных габаритах – в шесть световых осей проемов – южный проем первого этажа дверной, остальные оконные





**6.2.** Общее архитектурное решение восточного фасада

оконные проемы первого этажа с выраженными всерными перемычками с замковым камнем

