

УТВЕРЖДЕНО  
Председатель  
Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области

А.А. Баландин  
от «02» 12 20 16 г. № 646



ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**«Памятник «Тыл и фронт»**

(указать наименование объекта культурного наследия и соответствие с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия  
в едином государственном реестре объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

*(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)*

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует

*(нужное отметить знаком "V")*

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Памятник «Тыл и фронт»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

Был возведен в 1979 г., в канун празднования 50-летия г. Магнитогорска

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения

*(нужное отметить знаком "V")*

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль

*(нужное отметить знаком "V") \**

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Решение Исполнительного комитета Челябинского областного совета депутатов трудящихся № 292-м От «5» ноября 1992 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Челябинская область

*(Субъект Российской Федерации)*

г. Магнитогорск

*(населенный пункт)*

Пр.

Ленина,  
парк «Победы»

д.

корп./стр.

помещение/квартира

иные сведения:

Архитектурно-скульптурный ансамбль (авторы: скульптор Л.Н. Головницкий, архитектор Я.Б. Белопольский) посвященный трудовым и боевым подвигам, проявленным магнитогорцами в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

Величественный монумент установлен на насыпном холме высотой 18 метров, основание которого укреплено железобетонными сваями, и представляет собой 15-и метровую бронзовую двухфигурную композицию рабочего, передающего стальной меч солдату. Фигура рабочего обращена на восток, голова повернута в сторону бойца, принимающего меч. Фигура солдата обращена на запад, на вытянутых вверх руках он держит меч, правая нога приподнята, придавая фигуре солдата движение вперед. Перед памятником расположена гранитная звезда в виде цветка, в центре которой горит Вечный огонь.

Архитектурно-скульптурная композиция дополняется двумя мемориальными стенами трапецивидной формы с именами магнитогорцев, получивших звание Героя Советского Союза в годы Великой Отечественной войны. 9 мая 2005 г. состоялось открытие еще одного дополнения в виде треугольных секций из гранитных плит, симметрично расположенных по обеим сторонам монумента, с именами погибших в годы войны магнитогорцев (всего 14000 фамилий)

Памятник является символом единства фронта и тыла в триумфальной победе Советского народы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 14 изображений.  
*(указать количество)*

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и



ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

*(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)*

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

***Государственным комитетом охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области***

*(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)*

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в

письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

**454092, г. Челябинск, ул. Воровского, 30**  
**Государственный комитет охраны объектов культурного наследия**  
**Челябинской области**

*(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)*

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

**Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия**

*(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)*

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к

осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

- под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

- под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

- под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

***Государственный комитет охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области***

*(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)*

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и неотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.



19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

**Государственный комитет охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области**

*(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)*

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан  
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства  
к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

*(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)*

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия,



требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы, на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

## Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

*(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)*

### 22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а

также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

*25.1. Собственник или иной законный владелец (пользователь) объектом культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации обязуется:*

*- проводить работы по сохранению объекта культурного наследия в сроки и с периодичностью, определенных актом технического состояния объекта культурного наследия;*

*- предоставить в орган охраны объектов культурного наследия график работы, для установления требований к доступу граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.*

*25.2. В целях обеспечения инвалидов возможностью получения доступа к объектам культурного наследия собственником (пользователем) объекта культурного наследия принимаются меры по обеспечению доступности для инвалидов объектов культурного наследия наравне с другими лицами. Собственники (пользователи) объектов культурного наследия обеспечивают соблюдение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2015 №2834.*

*25.3. В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».*

*25.4. Собственник или иной законный владелец (пользователь) объектом культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший охранное обязательство (далее - Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области), уведомление о выполнении требований охранного*



обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части:

1) Уведомление о выполнении требований охранного обязательства составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

2) Уведомление о выполнении требований охранного обязательства должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Также к уведомлению о выполнении требований охранного обязательства должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления о выполнении требований охранного обязательства.

3) В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в уведомлении о выполнении требований охранного обязательства.

4) Уведомление о выполнении требований охранного обязательства подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления уведомления о выполнении требований охранного обязательства.

5) Уведомление о выполнении требований охранного обязательства направляется Ответственным лицом в Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

6) Уведомление о выполнении требований охранного обязательства направляется в Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

25.5. Распоряжение объектом культурного наследия, осуществляется согласно действующего законодательства Российской Федерации и регулируется статьями 47.1-47.6, 48 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при условии выполнения



*требований законодательных нормативов. Отчуждение объектов культурного наследия или передача их в аренду, безвозмездное пользование должна осуществляться в строгом соответствии с действующим законодательством, с учётом всех ограничений (обременений) на такой объект культурного наследия, требований к сохранению, содержанию, использованию, обеспечения доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия. Несоблюдение норм действующего законодательства влечёт признание такой сделки ничтожной.*

*25.6. Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия регулируется статьей 27 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»*

## А К Т

технического состояния объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры)

Челябинская область  
г. Магнитогорск

от 06.10.2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представители:  
Государственного комитета охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области: председатель А.А. Баландин;  
ОГБУК «Государственный научно-производственный центр по охране  
культурного наследия Челябинской области»: и.о. директора Т.С. Большакова,  
главный специалист Т.А. Муравьева, главный специалист А.В. Дружинина,  
составили настоящий акт о том, что сего числа нами произведен осмотр  
технического состояния объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт», расположенного по адресу: Челябинская область,  
г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы» (далее – Объект).

**1. Сведения о постановке Объекта на Государственную охрану:**  
Решение исполнительного комитета Челябинского областного Совета  
депутатов трудящихся от 05.11.1992 г. № 292-м.

**2. Общие сведения об Объекте:** Архитектурно-скульптурный ансамбль  
(авторы: скульптор Л.Н. Головницкий, архитектор Я.Б. Белопольский),  
посвященный трудовым и боевым подвигам, проявленным магнитогорцами в  
годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., был возведен в канун  
празднования 50-летия города Магнитогорска в 1979 г.  
Величественный монумент установлен на насыпном холме высотой 18 метров,  
основание которого укреплено железобетонными сваями, и представляет собой  
15-ти метровую бронзовую двухфигурную композицию рабочего, передающего  
стальной меч солдату. Фигура рабочего обращена на восток, голова повернута в  
сторону бойца, принимающего меч. Фигура солдата обращена на запад, на  
вытянутых вверх руках он держит меч, правая нога приподнята, придавая  
фигуре солдата движение вперед. Перед памятником расположена гранитная  
звезда в виде цветка, в центре которой горит Вечный огонь. Архитектурно-  
скульптурная композиция дополняется двумя мемориальными стенами  
трапециевидной формы с именами магнитогорцев, получивших звание Героя  
Советского Союза в годы Великой Отечественной войны. 9 мая 2005 г.  
состоялось открытие еще одного дополнения в виде треугольных секций из



гранитных плит, симметрично расположенных по обеим сторонам монумента, с именами погибших в годы войны магнитогорцев (всего 14000 фамилий). Памятник является символом единства фронта и тыла в триумфальной победе Советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

### **3. Описание внешних архитектурно-конструктивных элементов памятника:**

**общее состояние:** на основании визуального осмотра – удовлетворительное, в разное время в состав архитектурно-скульптурной композиции были включены дополнительные элементы, в 2005 г. проводились работы по замене разрушенных облицовочных бетонных плит основания монумента на гранитные;

**фундаменты:** свайные железобетонные, инженерное обследование не проводилось;

**основание монумента:** разноуровневые площадки, выполненные из бетона с облицовкой гранитными плитами 2-х цветов (серого и красного), наблюдаются трещины, разрушения углов и граней, раскрытие швов;

**стилобат:** прямоугольный в плане, выполнен из бетона, облицован гранитной плиткой, с восточной стороны врезан в лестничный марш, наблюдаются трещины, разрушения, отсутствие облицовки;

**скульптура:** двухфигурная скульптурная композиция рабочего и солдата, выполнена в бронзе и тонирована. Фигура рабочего обращена на восток, голова повернута в сторону бойца, принимающего меч. Фигура солдата обращена на запад, на вытянутых вверх руках он держит меч, состояние скульптуры удовлетворительное;

**«Вечный огонь»:** перед памятником на прямоугольном в плане стилобате, облицованном гранитными плитами, расположена звезда из карельского гранита в виде цветка, в центре которой установлена чаша с «Вечным огнем», состояние удовлетворительное;

**2. Территория памятника:** Монумент установлен на насыпном холме высотой 18 м в парке «Победы», на берегу р. Урал. С западной стороны к монументу ведет аллея, которая завершается мемориальными стенами трапезиевидной формы с именами магнитогорцев, получивших звание Героя Советского Союза в годы Великой Отечественной войны. С восточной стороны к подножию памятника ведет широкая бетонная лестница, с разной шириной проступи правого и левого спуска относительно центральной ее части, наблюдается деформация конструкций лестничных маршей, множественные разрушения, сколы, отслоения штукатурного слоя, образования поросли и

дикорастущего кустарника, состояние конструкций лестничного марша неудовлетворительное.

**Приложение:**

- 1. ситуационный план памятника, совмещенный со схемой точек фотофиксации на 2 л.;
- 2. фотофиксация на 7 л.

Представители управления государственной охраны объектов культурного наследия Министерства культуры Челябинской области

Начальник

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)



А.А. Баландина

ОГБУК «Государственный научно-производственный центр по охране культурного наследия Челябинской области»:

И.о. директора

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)



Т.С. Большакова

Главный специалист

Т.А. Муравьева

Главный специалист

А.В. Дружинина



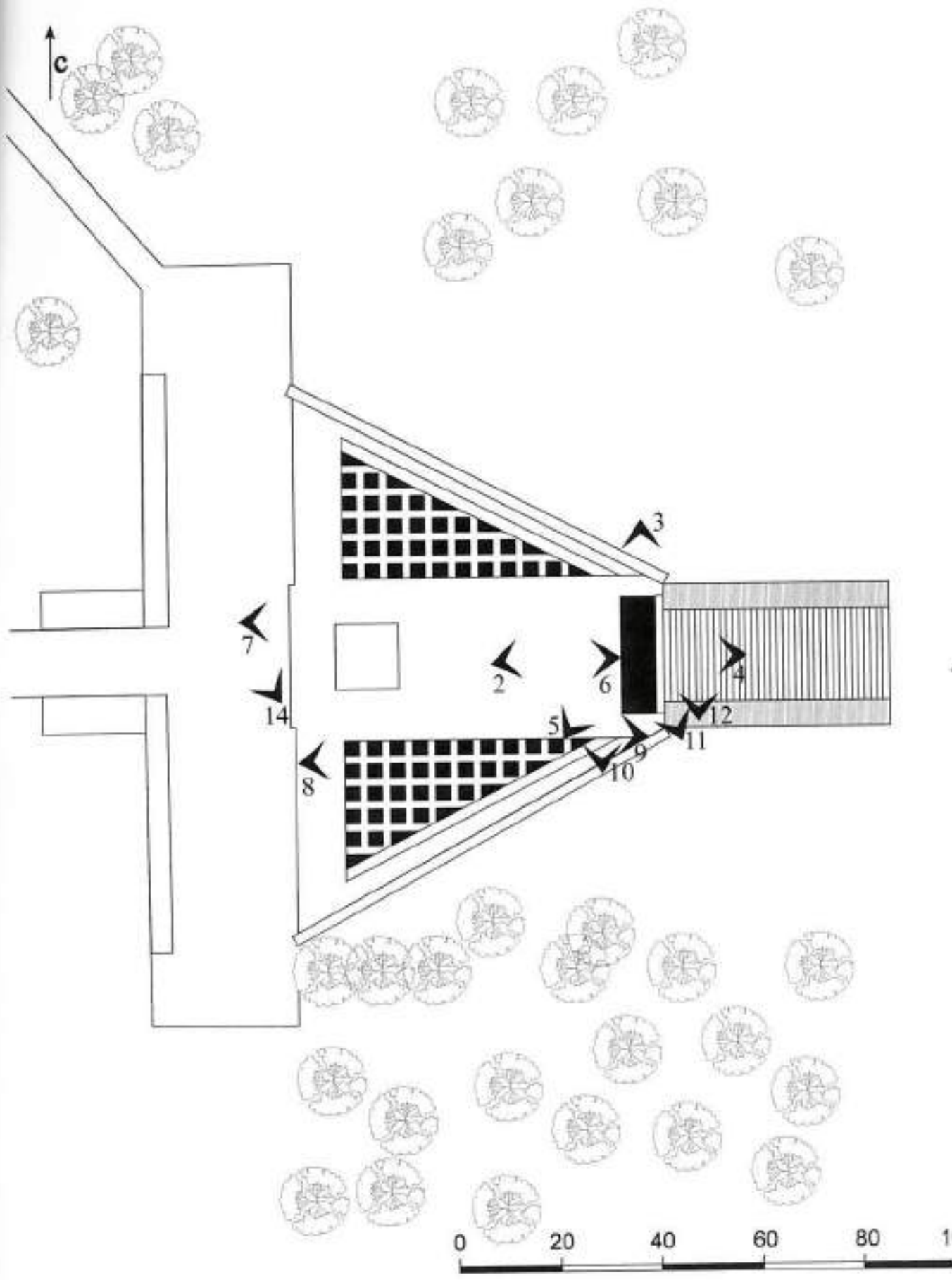
Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник "Тыл и фронт"»

Ситуационный план. Схема точек фотофиксации



Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник "Тыл и фронт"»

План мемориального комплекса. Схема точек фотофиксации



Приложение к акту  
технического состояния  
от 06.10.2016 г.

Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»



Фото 1. Общий вид с запада



Фото 2. Вид на монумент с запада



Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»



Фото 3. Вид на монумент с севера



Фото 4. Вид на монумент с востока



Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»



Фото 5. Вид на монумент с юго-запада



Фото 6. Вид на вечный огонь с востока

Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»



Фото 7. Вид на скульптурную композицию с запада



Фото 8. Вид на дополнительную секцию с запада

Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»



Фото 9. Вид на дополнительную секцию с востока



Фото 10. Фрагмент основания монумента с южной стороны



Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»



Фото 11. Фрагмент стилобата монумента с юго-востока



Фото 12. Фрагмент лестничного марша с южной стороны



Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»  
Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»



Фото 13. Общий вид на монумент с востока



Фото 14. Вид на дополнительную мемориальную стену с юго-востока

Приложение № 2  
к охранному обязательству № 636  
от « 09 » 12 2016 г.

План работ  
по сохранению объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник «Тыл и фронт»

Адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, парк «Победы»

В целях сохранения объекта культурного наследия и создания нормальных условий для его использования необходимо провести нижеследующие работы.

№	Наименование работ	Срок исполнения
Раздел 1	<i>Научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы</i>	2017 г.
	1. Выполнить инженерное обследование конструкций памятника; 2. разработать научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия, включая восстановление эстетических показателей с учетом устранения выявленных дефектов; 3. В целях определения особенностей объекта культурного наследия выполнить в составе научно-проектной документации раздел «Предмет охраны».	
Раздел 2	<i>Ремонтные, ремонтно-реставрационные работы</i>	2018 г.
	- восстановить мраморную облицовку стилобата монумента; - выполнить ремонт конструкций лестничного марша; - выполнить ремонт отделки боковых плоскостей основания монумента.	
Раздел 3	<i>Работы по благоустройству прилегающей территории памятника</i>	2018 г.
	Выполнить благоустроительные мероприятия на прилегающей территории.	

Примечания:

1. Производство работ разрешается выполнять только в соответствии с согласованной научно-проектной документацией, по письменному разрешению Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области.

Председатель  
Государственного комитета  
охраны объектов культурного  
наследия Челябинской области



~~Д.А. Баландин~~

М.П.