



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 01.12.2025 № 508

Челябинск

О включении выявленного объекта культурного наследия «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», расположенного по адресу: Челябинская область, Копейский городской округ, поселок им. Бажова, сквер Д/К им. Бажова, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), и утверждения границ его территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории

В соответствии с пунктом 3 статьи 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 16 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21.07.2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», расположенный по адресу: Челябинская область, Копейский городской округ, поселок им. Бажова, сквер Д/К им. Бажова, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова).

2. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова);

2) особые режимы использования земель и требования к строительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова).

3. Направить копию настоящего приказа в Администрацию Копейского городского округа Челябинской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Направить копию настоящего приказа правообладателям объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова).

5. Обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, необходимых документов об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии

с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Обеспечить внесение сведений о наличии территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), в федеральную государственную информационную систему территориального планирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

7. Внести сведения о включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), а также сведения о наличии территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

8. Исключить объект «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», расположенный по адресу: Челябинская область, Копейский городской округ, поселок им. Бажова, сквер Д/К им. Бажова, из Перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность.

9. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя
Государственного комитета



Н.А. Степанова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

01.12.2025 508

Границы территории

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова)

Границы территории объекта культурного наследия и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), устанавливаются с учетом необходимости обеспечения физической сохранности объекта и условий его эксплуатации.

Координаты объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), указаны в Таблице 1.

Таблица 1

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	594383,65	2336612,37
2	594381,78	2336619,36
3	594372,00	2336616,74
4	594373,87	2336609,75
1	594383,65	2336612,37

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), приведен в местной системе координат (МСК-74).

Графически границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), изображены на схеме границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова), в приложении.

ПРИЛОЖЕНИЕ





к границам территории объекта
культурного наследия местного
(муниципального) значения
«Памятник П.П. Бажову
(арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков,
П. Трофимов)», 1979 г., (памятник),
расположенного по адресу: Челябинская
область, город Копейск, поселок Бажово,
улица Лизы Чайкиной
(в сквере у ДК Бажова)

Схема границ территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов,
ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного
по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово,
улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова)



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Копейск, п. Бажово, ул. Лизы Чайкиной, (в сквере у ДК Бажова)
-  Территория объекта культурного наследия
-  Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия
-  Границы земельных участков, зарегистрированные в ЕГРН

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

01.12.2025

508

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник П.П. Бажову (арх. М.Г. Семенов, ск. М. Меньшиков, П. Трофимов)», 1979 г., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Копейск, поселок Бажово, улица Лизы Чайкиной (в сквере у ДК Бажова) (далее – Объект)

В границах территории Объекта разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов без изменения особенностей, составляющих предмет охраны и выполненных на основании проектов, согласованных и утвержденных в установленном порядке.

2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Проведение работ по благоустройству территории с возможностью установки ограждения, не препятствующего визуальному восприятию объекта культурного наследия.

4. Прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, ремонт и реконструкция инженерных сетей при наличии проектов таких работ, включающих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованных в установленном порядке.

5. Размещение информационных конструкций об историко-культурной и мемориальной значимости объекта и связанной с ним территории.

В границах территории Объекта запрещается:

1. Возведение объектов капитального строительства, а также некапитальных строений и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение объекта культурного наследия (в т.ч. восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов).

2. Возведение сплошных непрозрачных ограждений.

3. Организация свалок бытовых и иных отходов.

4. Проведение земляных, мелиоративных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия.

5. Изменение параметров и особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия.

6. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.

7. Размещение любых рекламных конструкций.