



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 07.03.2024 № 83

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

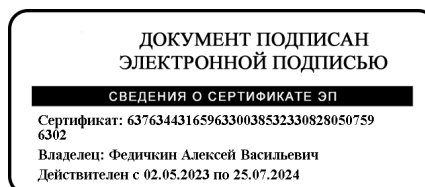
2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель  
Государственного комитета





А.В. Федичкин

# УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области

от 07.03.2024 № 83

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128

<b>Значимость объекта культурного наследия и отдельных его элементов</b>	<b>Состав предмета охраны</b>	<b>Приложение</b>
Местоположение и градостроительные характеристики	1. Существующее местоположение здания с постановкой по красной линии ул. Российской и обращение к ней главным, восточным, фасадом. 2. Существующее местоположение здания как элемента застройки исторического центра г. Челябинска рубежа 19 – 20 вв.	 
Планировочное и объемно-	Габариты, этажность, объемно-пространственная композиция	

<p>пространственное решение</p>	<p>прямоугольного в плане (6,4 x10,15 м.) 1-этажного каменного здания.</p>	
<p>Конструктивная система и материал</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Бутовый ленточный фундамент.</li> <li>2. Наружные несущие стены из красного глиняного кирпича.</li> <li>3. Бутовый цоколь.</li> </ol>	
<p>Конфигурация, габариты и материал крыши</p>	<p>Материал и конструкция крыши – стропильная, материал стропил – дерево, с рекомендацией восстановления исторической двускатной кровли и исторического кровельного покрытия (металлическая фальцевая кровля)</p>	

<p>Исторический характер обработки фасадной поверхности</p>	<p>Нештукатуренный кирпич лицевой кладки</p>	
<p>Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>	<p>1. Композиция и архитектурное решение лицевого (восточного) фасада:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– центрально-осевая симметричная композиция в три оси;</li> <li>– местоположение, габариты и форма трех прямоугольных окон с лучковым завершением и лучковой перемычкой, с расходящимися раструбом внутренними откосами;</li> <li>– кирпичные наличники окон простых форм;</li> <li>– подоконная тяга;</li> <li>– тяги между очельями;</li> <li>– фигурные ниши межоконных простенков и фланкирующие ряд оконных проемов;</li> <li>– огибающие лопатки с фигурными нишами;</li> </ul>	

– подкарнизный городчатый пояс.



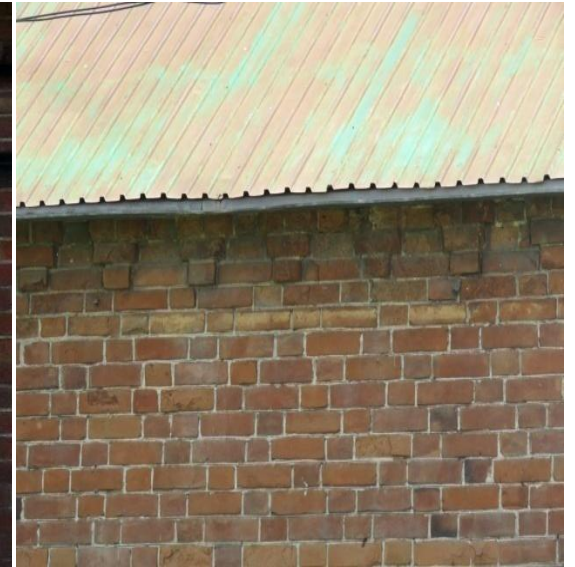
2. Архитектурное решение бокового (южного) фасада:  
– огибающие лопатки;  
– подкарнизный городчатый пояс.



3. Архитектурное решение бокового (северного) фасада:  
– местоположение (на правом фланге фасада), габариты и форма прямоугольного оконного проема с лучковым завершением и лучковой перемычкой, с расходящимися раструбом внутренними откосами;



– кирпичный наличник простых форм с сандриком-бровкой;  
– огибающие лопатки с фигурными нишами;  
– подкарнизный городчатый пояс.



4. Архитектурное решение дворового, западного, фасада – местоположение (на правом фланге фасада), габариты и форма прямоугольного оконного проема с лучковым завершением и лучковой перемычкой, с расходящимися раструбом внутренними откосами;  
– кирпичный наличник простых форм с сандриком-бровкой;



	<ul style="list-style-type: none"> <li>– местоположение, габариты и форма прямоугольного дверного проема;</li> <li>– огибающие лопатки;</li> <li>– подкарнизный городчатый пояс.</li> </ul>	
<p>Территория усадьбы</p>	<p>Сохранившаяся брандмауэрная стена бутовой кладки по южной границе участка, примыкающая к юго-западному углу дома.</p>	