



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 07.03.2024 № 83

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета



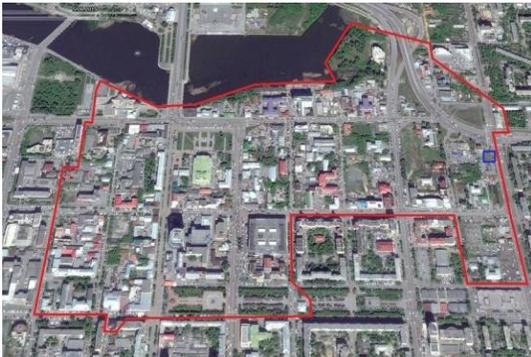
А.В. Федичкин

УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

от 07.03.2024 № 83

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия объекта местного (муниципального) значения «Каменный одноэтажный флигель усадьбы Г.Я. Пчелина», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Российская, дом 128

Значимость объекта культурного наследия и отдельных его элементов	Состав предмета охраны	Приложение
Местоположение и градостроительные характеристики	1. Существующее местоположение здания с постановкой по красной линии ул. Российской и обращение к ней главным, восточным, фасадом. 2. Существующее местоположение здания как элемента застройки исторического центра г. Челябинска рубежа 19 – 20 вв.	 
Планировочное и объемно-	Габариты, этажность, объемно-пространственная композиция	

<p>пространственное решение</p>	<p>прямоугольного в плане (6,4 x10,15 м.) 1-этажного каменного здания.</p>	
<p>Конструктивная система и материал</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Бутовый ленточный фундамент. 2. Наружные несущие стены из красного глиняного кирпича. 3. Бутовый цоколь. 	
<p>Конфигурация, габариты и материал крыши</p>	<p>Материал и конструкция крыши – стропильная, материал стропил – дерево, с рекомендацией восстановления исторической двускатной кровли и исторического кровельного покрытия (металлическая фальцевая кровля)</p>	

<p>Исторический характер обработки фасадной поверхности</p>	<p>Нештукатуренный кирпич лицевой кладки</p>	
<p>Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>	<p>1. Композиция и архитектурное решение лицевого (восточного) фасада:</p> <ul style="list-style-type: none"> – центрально-осевая симметричная композиция в три оси; – местоположение, габариты и форма трех прямоугольных окон с лучковым завершением и лучковой перемычкой, с расходящимися раструбом внутренними откосами; – кирпичные наличники окон простых форм; – подоконная тяга; – тяги между очельями; – фигурные ниши межоконных простенков и фланкирующие ряд оконных проемов; – огибающие лопатки с фигурными нишами; 	

– подкарнизный городчатый пояс.



2. Архитектурное решение бокового (южного) фасада:
– огибающие лопатки;
– подкарнизный городчатый пояс.



3. Архитектурное решение бокового (северного) фасада:
– местоположение (на правом фланге фасада), габариты и форма прямоугольного оконного проема с лучковым завершением и лучковой перемычкой, с расходящимися раструбом внутренними откосами;

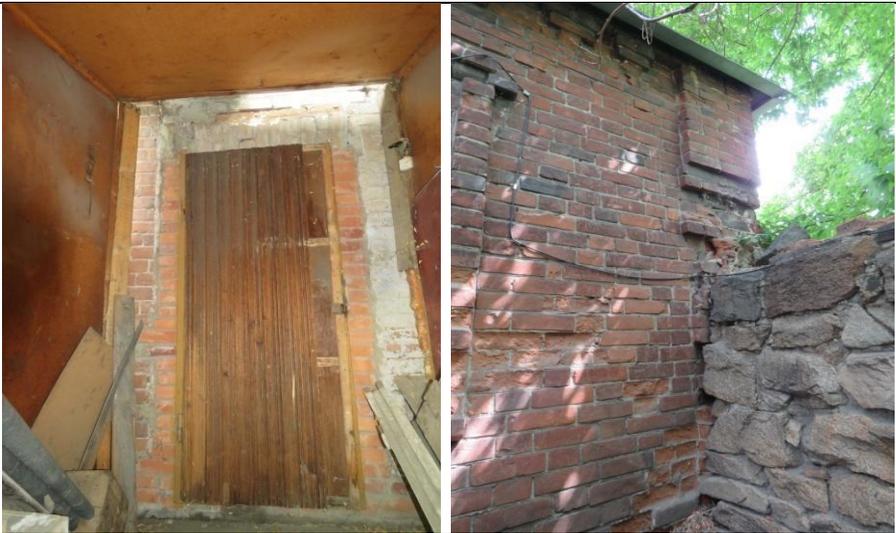


– кирпичный наличник простых форм с сандриком-бровкой;
– огибающие лопатки с фигурными нишами;
– подкарнизный городчатый пояс.



4. Архитектурное решение дворового, западного, фасада – местоположение (на правом фланге фасада), габариты и форма прямоугольного оконного проема с лучковым завершением и лучковой перемычкой, с расходящимся раструбом внутренними откосами;
– кирпичный наличник простых форм с сандриком-бровкой;



	<ul style="list-style-type: none"> – местоположение, габариты и форма прямоугольного дверного проема; – огибающие лопатки; – подкарнизный городчатый пояс. 	
<p>Территория усадьбы</p>	<p>Сохранившаяся брандмауэрная стена бутовой кладки по южной границе участка, примыкающая к юго-западному углу дома.</p>	