



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19.09.2019

Челябинск

№ 477

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия федерального значения «Здание торговых рядов», расположенного по адресу: Челябинская область, город Троицк, улица им. А.М. Климова, 5а

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21.07.2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия федерального значения «Здание торговых рядов», расположенного по адресу: Челябинская область, город Троицк, улица им. А.М. Климова, 5а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации согласно приложению 1.

2. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия (Степанова Н.А.).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя  А.А. Баландин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области
от «19» 03 2019 г. № 477

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению
(предмет охраны), объекта культурного наследия федерального значения
«Здание торговых рядов», расположенного по адресу: Челябинская область,
город Троицк, улица им. А.М. Климова, 5а

№ п/п	Значимость объекта культурного наследия и отдельных его элементов	Состав предмета охраны
1.	Градостроительное положение объекта культурного наследия	Градоформирующее значение здания как составной части ансамбля Центральной (бывшей Михайловской) площади города Троицка, полностью сложившейся на конец XIX века; Расположение здания в южной части площади главным фасадом на ул. Октябрьскую (бывшую Оренбургскую);
2.	Историческое торговое здание	Образ здания как сохранившегося образа торгового здания, относящегося к традиционному типу гостиных дворов, строившихся в России в эпоху классицизма в середине – конце XIX века; Единственное здание торговых рядов постройки середины XIX века, сохранившееся и действующее до сих пор в Челябинской области;
3.	Объект культурного наследия середины XIX века, обладающий исторической и художественной ценностью	Габариты: 120 × 73 м, высота здания в коньке 8.8 м, от пола галереи до карниза – 5.4 м, арочные проемы в продольных стенах центральной части высотой 3.25 м; Конфигурация здания: Здание одноэтажное, П-образное в плане. По периметру здания проходит крытая арочная галерея. Основные арки имеют эллиптическую форму, угловые – циркульную, их пролет меньше, чем у основных. Планировка помещений первого этажа, образованная капитальными стенами и несущими конструкциями;
4.	Историческое композиционное построение планов и фасадов	Композиционная структура: - симметричная П-образная композиция планов и фасадов, - крытая арочная галерея по периметру здания; Проемы: - расположение, форма, размеры и количество исторических оконных и дверных проемов; - металлические ворота (ставни) с накладной кованой решеткой;

		Декоративное оформление: - отделка фасадов в виде гладкой штукатурки; - профилированные карнизы (наличники) арок; - окраска фасадов светлым (белым) колером холодного тона;
5.	Строительные конструкции	- исторические капитальные кирпичные стены и несущие конструкции; - сводчатые перекрытия; - крыша стропильная, вальмовая;
6.	Детали интерьера	- лепные тяги, карнизы; - исторические дверные и оконные проемы.