



# УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ..... Границы первой Челябинской крепости
- Основные городские планировочные (исторические) оси
- Границы существующих земельных отводов
- Границы земельного участка рассматриваемого объекта культурного наследия
- граница зон охраны памятника
- Рассматриваемый объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом А.П. Холодова"
- территория памятника
- охранная зона рассматриваемого объекта культурного наследия
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности "А" рассматриваемого объекта
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности "Б" рассматриваемого объекта
- Пожарный резервуар воды (подземный)
- P1 обозначение режимов

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- ул. Кирова, 139а - Детская школа искусств №7 - Объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом А.П. Холодова".
- пл. Ярославского, 1 - Челябинский государственный академический театр оперы и балета им. Глинки - объект культурного наследия регионального значения "Здание Челябинского государственного театра оперы и балета им. Глинки" 1937-1955 гг.
- ул. Кирова, 139 - рестораны и кафе "Академия суши", "Чайхана", "Цыплята табака" - выявленный объект культурного наследия Челябинской области "Доходный дом Холодова" к. 19 в..
- ул. Кирова, 141 - государственная аптека, ОАО Областной аптечный склад - выявленный объект культурного наследия Челябинской области "Дом купеческий" к. 19 в.
- ул. Карла Маркса, 70/1 - Автосервис.
- ул. Кирова, 86 - салон сантехники и кафеля "Евростиль", салон подарков "Ларец", магазин обуви "Лана" и пр.

085-13-05

г.Челябинск, Центральный район

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом А.П. Холодова" по адресу: г. Челябинск, ул.Кирова, 139а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Павлошнев					П	13	
Н.рук.		Маевская				План разбивки границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом А.П.Холодова" М 1:500	ПК "ГПИ Челябинскгражданпроект"		