



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 02.11.2024 № 378

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой двухэтажный каменный с воротами», вторая половина XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Комсомольская, дом 24

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой двухэтажный каменный с воротами», вторая половина XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Комсомольская, дом 24, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

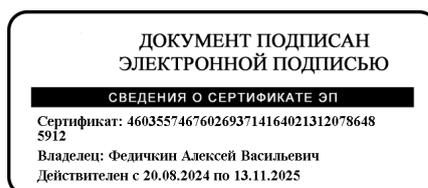
2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой двухэтажный каменный

с воротами», вторая половина XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Комсомольская, дом 24, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета



А.В. Федичкин

УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

от 02.11.2024 № 378

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой двухэтажный каменный с воротами», вторая половина XIX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Комсомольская, дом 24

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Местоположение	Расположение в центральной части г. Касли на улице Комсомольской в исторических границах усадьбы.	



3. Строительные материалы

1. Бутовый фундамент.
2. Внешние и внутренние стены: каменные, кирпичные.
3. Кирпичные перемычки оконных и дверных проемов.



		<p>4. Кирпичные перемычки ворот.</p>	
<p>4.</p>	<p>Крыша, покрытия</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Крыша здания – многоскатная, на вторую половину XIX в. 2. Кровля металлическая фальцевая. 3. Металлическое покрытие ворот. 4. Металлические покрытие козырька дверного проема со стороны дворового юго-западного фасада. 	
<p>5.</p>	<p>Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для всех фасадов, за исключением северо-западного фасада, на вторую половину XIX в. (расположение, форма, профили, материал – кирпич, камень): <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Поребрик фриза. 1.2. Венчающий карниз широкого выноса. 	

2. Для главного юго-восточного фасада дома, на вторую половину XIX в. (расположение, форма, профили, материал):

2.1. Центрально-осевая симметричная композиция фасада на три оконных оси с завершением в виде трехчастного фронтона с полуциркульным проемом и лучковым завершением.

2.2. Парапетные столбики по углам фасада.

2.3. Угловые филенчатые лопатки (материал – с использованием фигурного кирпича).

2.4. Оконные штукатурные наличники.



2.5. Подоконные филенки (материал – с использованием фигурного кирпича).

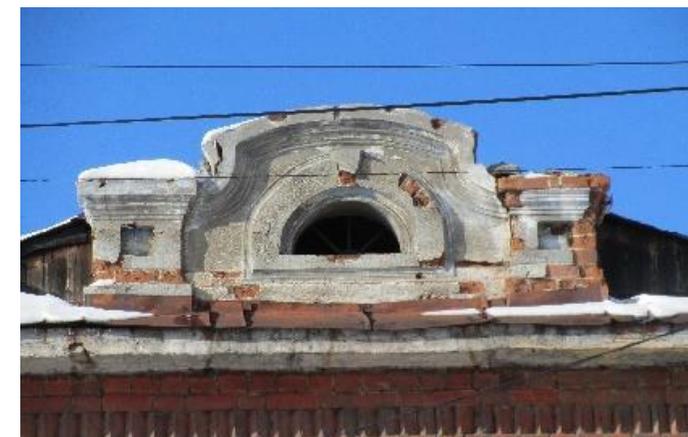
2.6. Замковый камень над оконными проемами первого этажа.

2.7. Лучковые сандрики на кронштейнах над оконными проемами первого этажа (материал – с использованием фигурного кирпича).

2.8. Лучковые сандрики на кронштейнах над оконными проемами второго этажа (материал – с использованием фигурного кирпича).

2.9. Наличник с замковым камнем полуциркульного проема фронтона, профилированный карнизик фронтона и парапетных столбиков, ширинки боковых частей фронтона и парапетных столбиков.

3. Для главного юго-восточного и дворового юго-западного фасадов дома, на вторую половину XIX в.: междуэтажная тяга (расположение, форма, профиль, материал).



4. Для дворового юго-западного фасада, на вторую половину XIX в. (расположение, форма, профили, материал):

4.1. Лучковые сандрики оконных проемов первого этажа, лучковые сандрики на фигурных кронштейнах оконных проемов второго этажа (материал – с использованием фигурного кирпича).

4.2. Металлический козырек на кронштейнах дверного проема.



5. Двухчастная асимметричная композиция лицевой стороны ворот с проездом и калиткой, на вторую половину XIX в. (расположение, форма, материал).

5.1. Лучковые перемычки проема проезда и проема калитки ворот.

5.2. Ширинки парапетных столбиков (завершений)ю

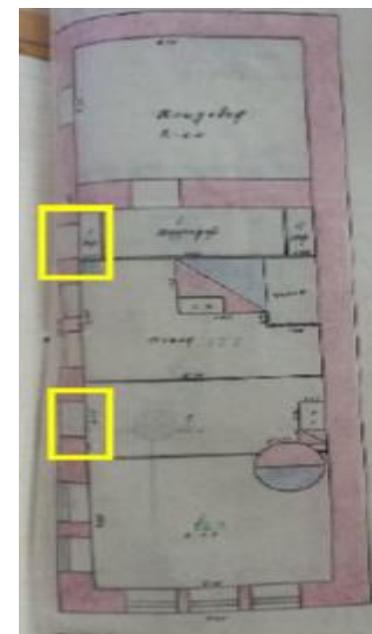
5.3. Филенчатые лопатки воротных столбов (материал – с использованием фигурного кирпича).



6. Исторические дверные и оконные проемы

1. Исторические внешние дверные проемы, включая дверной проем с боковыми оконными проемами со стороны дворового юго-западного фасада (расположение, форма).

Дверные проемы (схема):

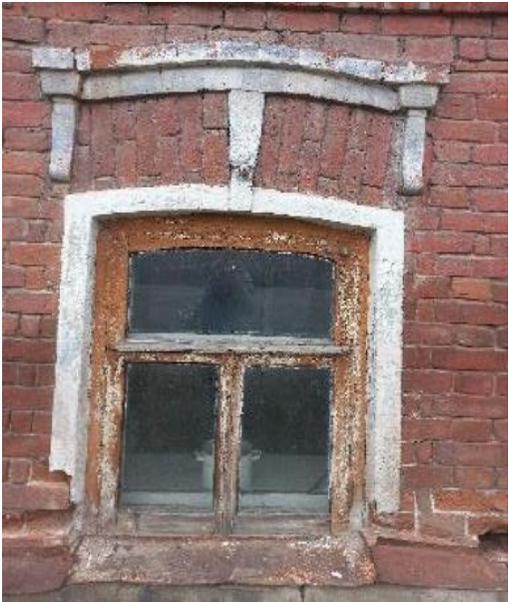


2. Исторические оконные проемы с лучковым завершением первого и второго этажей (расположение, форма, размеры).

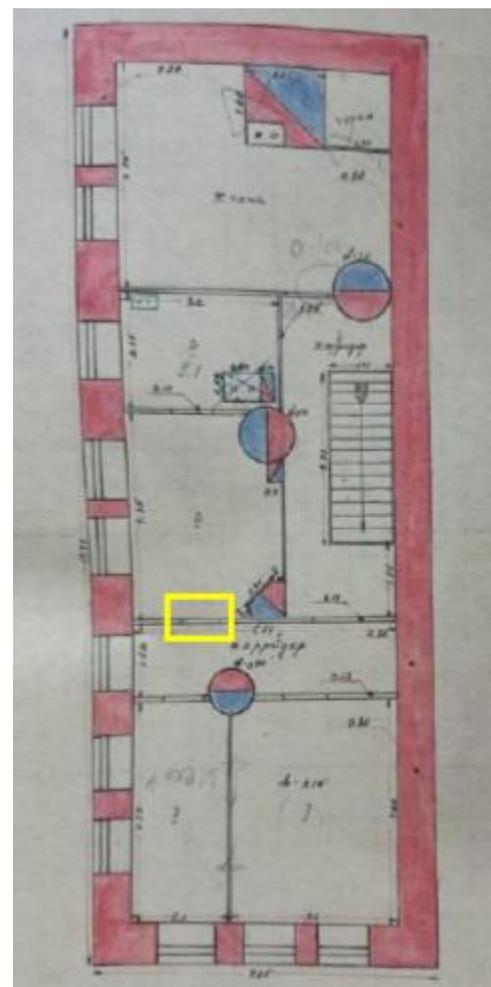


Расположение оконных проемов (схема):



7.	Заполнения проемов	<p>1. Оконные переплеты (материал – дерево, рисунок – «Т»-образный).</p> <p>2. Заполнение дверного проема с боковыми оконными проемами: дверная коробка, дверные полотна в две нити, наличник.</p>	
8.	Характер обработки фасадной поверхности	<p>1. Открытая лицевая кладка фасадов.</p> <p>2. Штукатурная отделка фронтона.</p>	
9.	Планировочное и архитектурно-художественное решение интерьеров	<p>1. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах несущих капитальных стен и перекрытий, на вторую половину XIX в.</p> <p>2. Деревянная лестница (расположение, материал).</p>	

2 этаж



4. Заполнения внутренних дверных проемов в виде наличников и филенчатых дверей с фурнитурой (форма, материалы).



5. Потолочные карнизы (профили).



6. Внутренние откосы с рассветами оконных проемов первого этажа, подоконники (форма).

