



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, ул. Воровского, 30, г. Челябинск, 454048, тел. (8-351) 232-40-05,  
E-mail: okn@okn.eps74.ru

*19 сентября 2022*

**П Р И К А З**

№ 288

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, где жил Забабахин Е.И.», расположенного по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Гречишникова, дом 1

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, где жил Забабахин Е.И.», расположенного по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Гречишникова, дом 1, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия (Степанова Н.А.).


3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя  
Государственного комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Н.О. Рыбакова

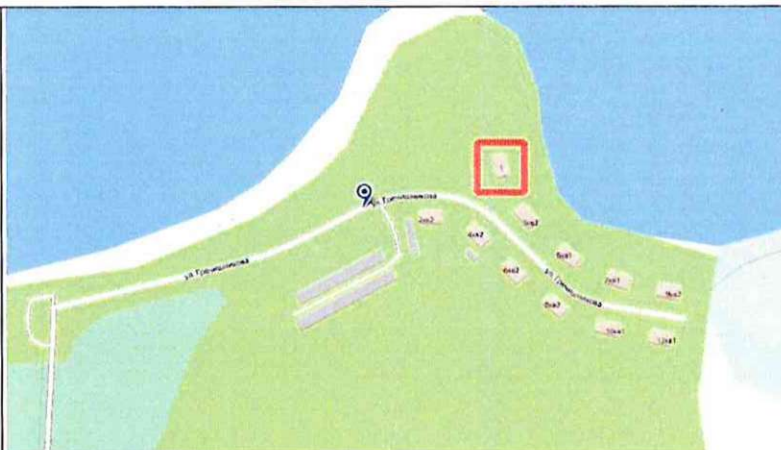
УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Государственного комитета  
 охраны объектов культурного наследия  
 Челябинской области  
 от «19» 09 2022 г. № 288

Значимость объекта культурного наследия и отдельных его элементов	Состав предмета охраны	Приложение
Мемориальная составляющая	1. Связь здания с именем Е.И. Забабахина. 2. Мемориальная доска, установленная в 1988 г. с барельефным изображением Е.И. Забабахина и текстом: «В этом доме в 1964 – 1984 гг. жил научный руководитель ВНИИП, Герой социалистического труда, лауреат Ленинской и Государственных премий, академик АН СССР, генерал-лейтенант авиации Евгений Иванович Забабахин».	
Историческое функциональное назначение	Функциональное назначение – жилой дом	



Местоположение и градостроительные характеристики

1. Существующее местоположение здания как части застройки исторического центра города Снежинска;
2. Существующее местоположение здания как важного элемента архитектурного ансамбля улицы Гречишникова;
3. Существующее местоположение здания с заглублением относительно красной линии улицы Гречишникова и с угловым обращением к ней (западный и южный фасады).
4. Видовое раскрытие здания со стороны улицы Гречишникова.



<p>Планировочное и объемно-пространственное решение</p>	<p>Существующие габариты, этажность, высотные отметки карнизов, объемно-пространственная композиция (по границам исторических наружных капитальных стен) 2-этажного жилого дома с прямоугольным в плане объемом, включающим открытую веранду в средней части главного (западного) фасада и усложненным выступами граненых эркеров на первом этаже боковых фасадов.</p>	 
<p>Конструктивная система и материал</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• бутово-бетонный ленточный фундамент;</li> <li>• кирпичная кладка наружных капитальных стен и декоративных деталей.</li> </ul>	



Конфигурация,  
габариты и  
материал крыши

- существующая конфигурация и габариты многоскатной крыши, в том числе высотные отметки по конькам и карнизам крыши и углам наклона скатов;
- тип крыши – стропильная;
- материал стропил – дерево;
- свесы крыши на деревянных кронштейнах с дощатой подшивкой.



Исторический  
характер обработки  
фасадной  
поверхности

- оштукатуренные и окрашенные поверхности стен и декоративных деталей с цветовым выделением декоративных деталей;
- идентичность используемого цветового решения на всех фасадах.



Архитектурное решение фасадов

1. Крупный профилированный междуэтажный карниз по всему периметру здания: местоположение, габариты, профиль.



2. Композиция и архитектурное решение главного (западного) фасада.

- центрально-осевая симметричная композиция;
- веранда: существующее местоположение и площадь;
- несущие столбы веранды: количество (5), прямоугольное сечение, габариты;
- два полукруглых окна-люкарны второго этажа: местоположение, форма, габариты;
- идентичность композиционного и архитектурно-декоративного решения лицевых фасадов фланговых объемов;
- прямоугольные оконные проемы первого этажа фланговых объемов: местоположение, форма, габариты;
- балконы второго этажа фланговых объемов: местоположение,





- габариты, балконная плита на кронштейнах, тип балконного ограждения – металлическая решетка;
- арочные проемы выходов на балконы: форма и габариты;
- декоративная имитация клинчатой кладки над арочными дверными проемами балконов;
- декоративная имитация профилированного венчающего карниза на фасаде фланговых объемов, прерванного арочными проемами второго этажа: местоположение, габариты, профиль.

3. Композиция и архитектурное решение боковых (северного и южного) фасадов.

- идентичность композиционного и архитектурно-декоративного решения обоих фасадов;
- эркер первого этажа: существующее местоположение, габариты, количество и площадь граней, форма и габариты оконных проемов, плоское перекрытие;
- прямоугольный оконный проем первого этажа: местоположение, форма, габариты;





- размещение открытого балкона на плоском перекрытии эркера;
- ограждение балкона – металлическая решетка;
- прямоугольный проем выхода на балкон второго этажа: местоположение, форма, габариты;
- идентичность рисунка решетки ограждений на обоих балконах на лицевом фасаде и балконах над эркерами на боковых фасадах;
- прямой сандрик над дверным проемом выхода на балкон: существующее местоположение, габариты;
- декоративная имитация прерванного профилированного венчающего карниза:
- местоположение, габариты, профиль.



4. Архитектурное решение дворового (восточного) фасада.

- четыре оконных проема первого этажа среднего объема: местоположение, форма, габариты;
- арочные оконные проемы второго этажа фланговых объемов: местоположение, форма, габариты;
- угловой фрагмент декоративного прерванного венчающего карниза на фланговых объемах: местоположение, габариты, профиль.

