



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 05.08.2025 № 251

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Одноэтажный жилой деревянный дом на высоком каменном цоколе», конец XIX – начало XX вв., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, город Миасс, улица Мельничная, дом 43

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Одноэтажный жилой деревянный дом на высоком каменном цоколе», конец XIX – начало XX вв., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, город Миасс, улица Мельничная, дом 43, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Одноэтажный жилой деревянный дом на высоком каменном цоколе», конец XIX – начало XX вв., (памятник),

расположенного по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, город Миасс, улица Мельничная, дом 43, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета



А.В. Федичкин


УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

от 05.08.2025 № 251

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Одноэтажный жилой деревянный дом на высоком каменном цоколе», конец XIX – начало XX вв., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Миасский городской округ, город Миасс, улица Мельничная, дом 43

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики	<p>Историческое местоположение в южной части города Миасс, в северной части квартала, образованного улицами Мельничная, Нагорная, переулками Рукав и переулком Каменный.</p> <p>Композиционная значимость – объект рядовой застройки улицы Мельничная.</p>	

			
2.	Объемно-планировочное решение	<p>Конфигурация и габаритные размеры. Одноэтажное деревянное на высоком цоколе здание. Общие габаритные размеры памятника: 9 м х 12 м. Вальмовая крыша.</p>	

3. Архитектурные и конструктивные характеристики

Северный фасад
1. Решен в пять оконных осей.
2. Проемы с лучковой перемычкой и резным наличником с накладным орнаментом.
3. Высокая линия цоколя.
4. Ступенчатый поясок над цоколем.



5. Венчающий карниз с резной причелиной. Орнамент резной накладной.

6. С восточной стороны объем решен фигурным аттиком с накладным цветочным узором на одну ось.





4. Материалы

1. Гранитный камень.

2. Дерево.
3. Металлическая фальцевая кровля.



5.	Цветовое решение	<p>1. Деревянный бревенчатый остов не окрашен.</p> <p>2. Гранитный камень не окрашен.</p>	 A photograph of a two-story log cabin. The upper story is made of dark, un-painted logs. The lower story has a foundation of light-colored granite blocks. A dark wooden door is on the left, and a window with a white frame is next to it. To the right, there are four windows with decorative wooden frames. A utility pole is in the foreground, and a blue sky with white clouds is in the background.
6.	Секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника	<p>Точка наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия в южном направлении.</p>	 A photograph of the same log cabin from a southern perspective. The focus is on the row of four windows with decorative frames. The stone foundation and the log walls are clearly visible. A utility pole is in the foreground, and the sky is blue with white clouds.