



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 31.10.2024 № 360

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой деревянный с резными воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Луначарского, дом 35

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой деревянный с резными воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Луначарского, дом 35, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой деревянный с резными воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу:

Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Луначарского, дом 35, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета



А.В. Федичкин

УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

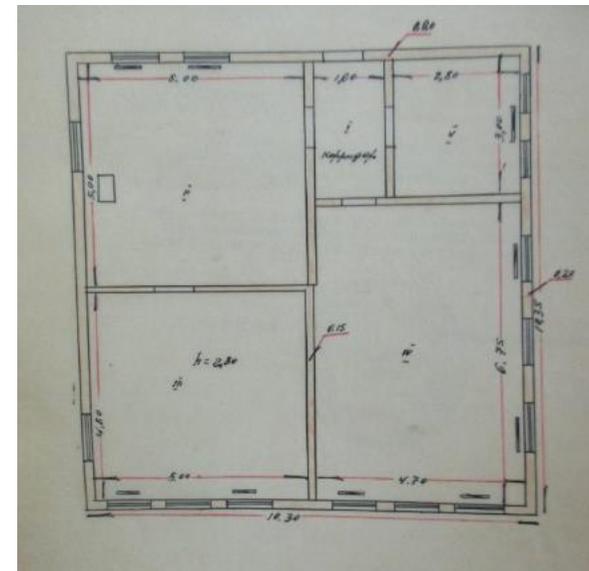
от 31.10.2024 № 360

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой деревянный с резными воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Луначарского, дом 35

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Местоположение	Расположение в исторической части г. Касли на пересечении улицы Луначарского и переулка Луначарского в границах исторической территории усадьбы.	

2. Объемно-планировочное решение

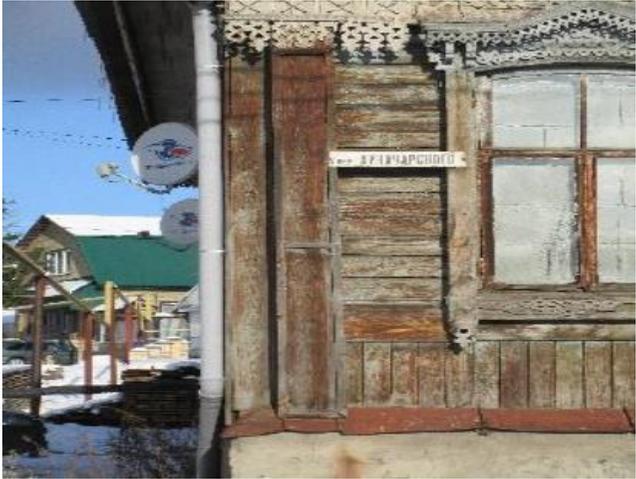
Объемно-планировочное решение в пределах капитальных стен одноэтажного деревянного дома на каменном цоколе дома с воротами (и с участком ограды между домом и воротами), на начало XX в.: габариты, высотные отметки по венчающим карнизам дома и завершениям воротных столбов.



			
3.	Строительные материалы	<p>1.Бутовый ленточный фундамент. 2.Внешние и внутренние капитальные бревенчатые стены, кирпичные стены (цоколя).</p>	
4.	Крыша, отливы	<p>1.Конфигурация и габариты многоскатной вальмовой крыши, высотные отметки по конькам и свесам крыши. 2.Крыша стропильная, материал стропил – дерево, кровля фальцевая по деревянной обрешетке.</p>	

3.Подшив карнизов обрезной доской.
4.Металлические покрытия ворот,
металлические фальцевые отливы цоколя.



			
<p>5.</p>	<p>Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>	<p>На начало XX в. (форма, профили, рисунок, материалы):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Венчающий карниз. 2. Подкарнизный подзор. 3. Многослойный орнаментальный фриз. <p style="text-align: right;">подкарнизный</p>	

4. Композиция и декор оконных наличников (расположение – южный и западный фасады; количество - по числу оконных проемов на начало XX в.) с необходимостью восстановления утраченных:

4.1. Щипцовый профилированный сандрик-карниз на спаренных фигурных кронштейнах.

4.2. Ажурный подзор геометрического орнамента.

4.3. Подкарнизная доска-фриз с накладной плоской резьбой стилизованного растительного узора.

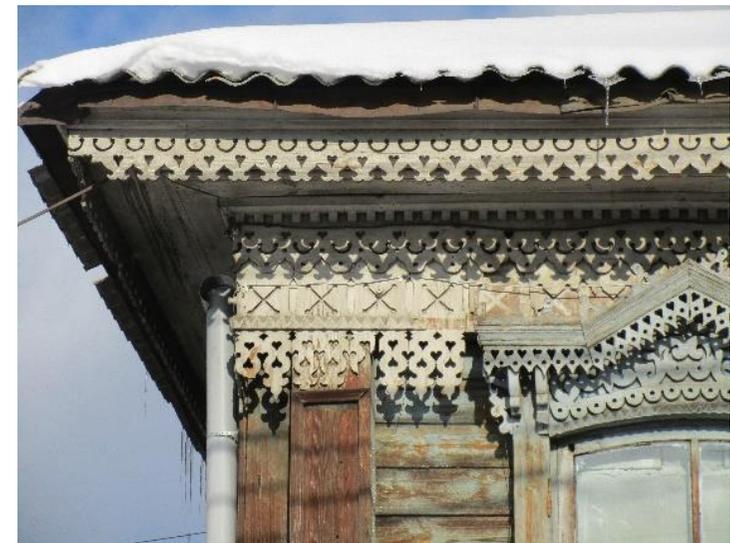
4.4. Простые боковины.

4.5. Неширокая подоконная прямоугольная доска с резной окантовкой, резным накладным декором в виде орнамента из плоской розетки и завитков.

4.6. Свесы боковин в виде стреловидных капель.

5. Вертикальная (под окнами) и горизонтальная (между окнами) обшивка обрезной доской.

6. Цоколь.



7. Трехчастная симметричная композиция лицевой стороны ворот – с проезжей частью в центре и двумя боковыми калитками.

7.1. Опорные столбы.

7.2. Глухие створы.

7.3. Фигурная венчающая часть, решенная в виде изогнутой балки, завершенной в каждом сегменте пологим треугольным фронтоном.

7.4. Профилированный венчающий карниз с подзором (расположение - надворотная балка).

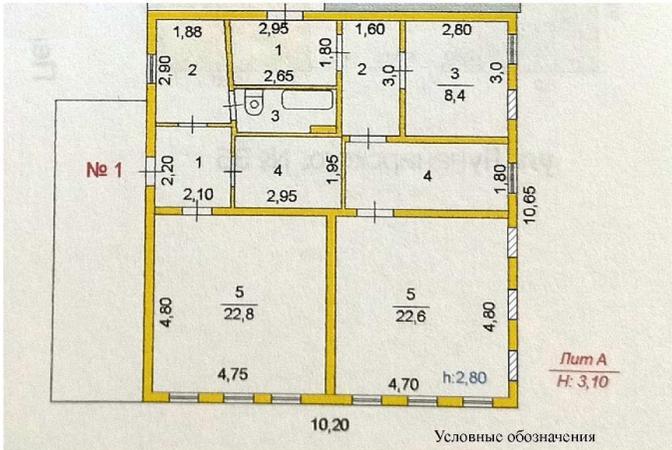
7.5. Декоративная обработка ворот, сосредоточенная на всех верхних элементах конструкции (надворотная балка, створы, пилястры) в виде пропиленной накладной резьбы: фриз, мелкая вязь стилизованного растительного орнамента, солярные розетки.

7.6. Накладной геометрический орнамент в средней части створ.

8. Профилированный венчающий карниз с подзором, резная окантовка надворотной балки задней стороны ворот.

9. Участок ограды между домом и воротами с плоской вязью стилизованного орнамента, сегментами солярных розеток и ступенчатым аттиком, акцентированный плоской резной круглой розеткой -«солнышком».



6.	Исторические дверные и оконные проемы	<p>1. Оконные проемы (расположение, форма – лучковая, размеры), с необходимостью восстановления (раскрытия) заложённых оконных проемов и восстановления лучковой формы изменённых оконных проемов.</p> <p>2. Заполнения оконных проемов (рисунок переплетов, материал – дерево) с необходимостью восстановления утраченных заполнений.</p>	 <p>Условные обозначения</p> <p>— внешние и внутренние капитальные бревенчатые стены, внутренние перегородки</p> <p>▨ - заложённые оконные проемы</p>
7.	Отделка фасадов, окраска	<p>1. Вертикальная и горизонтальная обшивка фасада обрезной доской.</p> <p>2. Обшивка выпусков бревен в углах фасадов.</p>	