

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования целесообразности
включения такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
«Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека)
здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня)
здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)», расположенного по
адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная
часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок»

Челябинская область, г. Чебаркуль

2023 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г.

№569 (далее – Положение), для обоснования вывода экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (Положение, п. 20 а) в целях обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия (Федеральный закон, статья 28).

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы: 1 июня 2023 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 1 ноября 2023 года

Место проведения экспертизы: Челябинская область, г. Чебаркуль

Сведения о заказчике и исполнителе экспертизы:

Сведения о заказчике экспертизы:

Наименование	ИП Займогов Александр Игоревич
ИНН, ОГРН	ИНН 661705657377 ОГРН 321665800117621

Сведения об исполнителе экспертизы:

Фамилия, имя и отчество	Николаева Вероника Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	нет
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	главный архитектор проекта ООО «АВЕРО ГРУП»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.08.2023 № 2519: <ul style="list-style-type: none"> • <u>выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр:</u> • документы, обосновывающие включение объектов

	<p>культурного наследия в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> • документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; • проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; • документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; • проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	---

Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшийся, эксперт государственной историко-культурной экспертизы Николаева Вероника Николаевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Правовые основания для проведения экспертизы:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. Закон Челябинской области от 12 мая 2015 года N 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области»
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569;
4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954;
5. Требования к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия, утвержденные приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745;
6. Порядок проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 года № 1905;
7. Порядок определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28.

Цели экспертизы

Обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок».

Объекты экспертизы

– Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный

корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)», расположенный по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок»;

– Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок».

Перечень документов, представленных Заказчиком

– Копия приказа о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

– Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характера выполненных работ, результаты)

– Сбор сведений о земельных участках и объектах недвижимости в границах исследуемой территории;

– Ознакомление с объектом экспертизы, изучение документов, представленных Заказчиком экспертизы;

– Визуальный осмотр (натурное обследование) и фотофиксация Объекта и его территории;

– Сбор и анализ архивных, библиографических, научно-исследовательских материалов по рассматриваемому объекту и прилегающей к нему территории;

– Анализ собранных сведений и материалов;

– Разработка предмета охраны рассматриваемого объекта;

– Разработка границ территории рассматриваемого объекта, разработка режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории рассматриваемого объекта;

- Консультирование с заказчиком экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;
- Формулирование вывода экспертизы, составление заключения экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

- Исторические сведения об объекте

После строительства Самаро - Златоустовской железной дороги и Транссибирской магистрали Урал стал доступнее для туристов. Основной контингент отдыхающих были чиновники, торговцы, врачи, духовенство. «Нет сомнения, что с развитием туризма на Урале, там обоснуются в будущем многочисленные санатории и курорты. Нет сомнения, что туризм внесет на этот Урал новую жизнь, которая пока доступна богатым людям. Для этого есть все на Урале: и горный воздух, и швейцарские виды, и минеральные разнообразные источники, и нарождающиеся курорты, не говоря о горных экскурсиях, к которым уже стремится местный житель и которые в будущем войдут в его жизнь такой же могучей, требовательной потребностью, как это мы видим теперь в Швейцарии» - писал К. Носов в предисловии к книге Доброхотова Ф.П. «Урал Северный, Средний, Южный».

В начале XX века началось строительство большей части предприятий оздоровительного туризма на территории будущей Челябинской области. Основной целью отдыхающих на Урале в те времена было восстановление здоровья. К их услугам имелись многочисленные водолечебницы, грязелечебницы и бесчисленные кумысные курорты. Такой курорт и был построен неподалеку от станции Чебаркуль. Вот, что писал уральский краевед Весновский В.А.: «Чебаркульский курорт находится в 5 верстах от станции Чебаркуль (4-я станция от Челябинска) Самаро-Златоустовской железной дороги при поселке Чебаркуль. Местоположение очень красивое, - здесь предгорье Уральских гор. Озеро, лежащее при селении, славится своей живописностью; на нем расположены 12 островков, состоящих из гранитных глыб, покрытых травой и сосновым лесом. Больные размещаются по обывательским домам; квартиры и стол вполне доступны. Кумыс доставляется киргизами»³.

В конце декабря 1917 года рабочие Златоустовского машиностроительного завода начали строить дом отдыха. Во время гражданской войны строительство было прекращено. В своих воспоминаниях М.А. Кочи, который работал счетоводом на стройке, писал: "В 1920 году работы возобновили. Строительство возглавляли Сулимов В.Н., Коростылев, Боярышников Е.П. и Сулимов В.Ф., прорабом был Варганов В.Ф. 1 мая 1921 года был сделан первый заезд отдыхающих в дом отдыха «Чебаркуль».

При Советской власти кумысолечебница в 1925 году преобразуется в туберкулёзный санаторий «Чебаркуль», а с 1941 г. по 1944 г. в санатории находился эвакуогоспиталь № 4012. Военное командование направляло в госпиталь бойцов с тяжёлыми ранениями в область грудной клетки и больных легочной формой туберкулёза. Госпиталь считался опорным пунктом Управления госпиталями ВЦСПС по Челябинской области. В чебаркульский эвакуогоспиталь № 4012 поступали только солдаты с легочными ранениями. И не случайно место для учреждения с таким профилем было выбрано на месте чебаркульского санатория. Здесь даже воздух лечит — сосновый бор, плотной стеной окружавший госпиталь помогал ставить на ноги солдат с ранениями органов дыхания не хуже врачей. В военные годы главным врачом и начальником госпиталя был Гавриил Семенович Шапшал. В штате — 213 человек: 16 врачей, 27 медсестер, остальные — юные санитарки, на плечи которых и ложилась вся тяжелая работа. Они на своих плечах носили раненых до подвод, в минусовые температуры закутывали, как могли.

Число штатных коек в зимнее время — 200, в летнее — 300. А в 1943 году доходило до 500 мест. В палате размещали по 6-8 человек. Чтобы поставить солдат на ноги проводили сложные операции, применяли передовые по тем временам методы — светолечение, электролечение и торфолечение.

Всего за годы войны от проникающих ранений в область грудной клетки опытнейшие врачи, такие как Арсений Антонович Ковалев, Александр Иванович Халтурин и Зоя Павловна Левчук, которые провели свыше шести тысяч операций. Около 75% раненых после выздоровления возвращались в строй. Кривая смертности поползла вниз только тогда, когда начали поступать раненые из Эстонии и Латвии, так как они не были приспособлены к суровым уральским морозам.

Выздоровливающие не сидели сложа руки — в военное время пациенты заготавливали дрова, на территории эвакуогоспиталя разбивали клумбы, в летнее время бил фонтан. В библиотеке тубсанатория сохранились фотографии, на которых идущие на поправку военнослужащие занимаются физупражнениями. Изучением воинских уставов и боевой подготовке отводилось по два часа в день — с 6 до 8 вечера.

В 1980 году Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.04.79 г. санаторий реорганизован в широкопрофильный фтизиопульмонологический санаторий.

В ансамбле кумысолечебницы в настоящее время располагается Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная туберкулезная больница г. Чебаркуль». ГБУЗ «ОТБ г. Чебаркуль» передано на правах оперативного управления Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области.

– Объект расположен в северной части города Чебаркуль, в квартале улиц 1 Мая, Попова, Вокзальная, Миасское шоссе, в лесном массиве вдоль железной дороги, вблизи железнодорожной станции Чебаркуль.

Визуальное ансамбля затрудняется из-за лесного массива.

– Ансамбль зданий кумысолечебницы представляет собой линейную композицию из восьми зданий начала XX века:

1. «Лечебный корпус кумысолечебницы».

Здание представляет собой несколько объемов в 2 этажа разной высоты из кирпича и дерева. Фундамент - бутовый, ленточный. Стены – бревенчатые, кирпичные. Перегородки деревянные. Перекрытия – деревянные. Кровля – железо по обрешетке, полы дощатые. Цоколь – каменный, оштукатурен и окрашен. На южном и северном фасадах расположена терраса на деревянных столбах. Треугольные деревянные фронтоны на крыше.

Западный фасад в 7 оконных осей. Северная часть в 4 оси – двухэтажная из сруба с вальмовой крышей. Прямоугольные оконные проемы с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами. Южная часть в 3 оси – двухэтажная, облицована досками. Прямоугольные оконные проемы с деревянными прямоугольными наличниками. Карниз деревянный с резными узорами. Венчающий карниз деревянный с резными узорами.

Южный фасад из сруба в 11 оконных осей с террасой вдоль первого этажа и ризалитом в 4 оконных осей. Восточная часть в одну оконную ось облицована доской и является более поздним пристроем к основному объему. В завершении ризалита на крыше треугольный фронтон. Главный вход расположен в центральной части фасада и выражен проемом с деревянным наличником с треугольным фронтоном. Фасад из бруса. Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками с треугольными фронтонами. Венчающий карниз резной деревянный. На втором этаже на некоторых окнах сохранилась историческая расстекловка в стиле модерн. Западное окно трехчастное с деревянным резным наличником. Потолок террасы и карниз облицованы доской.

Восточный фасад в 10 оконных осей. Южная часть в три оконные оси облицована доской, проемы оконные прямоугольные без наличников. Центральная часть из сруба в 5 оконных осей, проемы прямоугольные с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами. На окнах второго этажа центральной части сохранилась историческая расстекловка в стиле модерн. Карниз деревянный резной в центральной части фасада. Северная часть выполнена из силикатного кирпича.

Дворовые фасады северной части здания из сруба в обло с тремя треугольными деревянными фронтонами на крыше. Оконные проемы прямоугольные в плане с прямоугольными деревянными наличниками из досок. Центральная часть северного фасада в две оконные оси.

Западный фасад северной дворовой части в 6 оконных оси. В западной части северного фасада в две оконные оси.

2. «Библиотека кумысолечебницы».

Объект представляет собой прямоугольное в плане здание высотой 2,71 метр, из сруба в обло с вальмовой крышей. Сруб покрыт 4-х скатной крышей, дополненной чердачными окнами. Фундамент - бутовый, ленточный. Стены – (наружные и внутренние) – бревенчатые диаметр -18 см. Перегородки деревянные. Перекрытия – деревянные. Цоколь из камня. На кровле слуховое окно.

Восточный фасад в две оконные оси. Окна заложены деревянными досками.

Южный фасад в четыре оконные оси. Западная часть представляет собой пристроенный объем с крытым крыльцом, облицованный досками. В центральной части фасада треугольный фронтон. Оконные проемы прямоугольные. Окна заложены досками. Наличники прямоугольные деревянные.

Северный фасад в две оконные оси. Оконные проемы прямоугольные, защиты досками.

3. «Административный корпус кумысолечебницы».

Объект представляет собой симметричное двухэтажное здание из сруба в обло, с двумя симметричными ризалитами с треугольными фронтонами на северном и южном фасадах. Продольная ось ориентирована с запада на восток. Фундамент - бутовый, ленточный. Стены – (наружные и внутренние) – бревенчатые, диаметр — 20 см. Перегородки деревянные. Перекрытия – деревянные. Кровля – шиферная, полы дощатые. Внутренняя отделка – штукатурка.

Северный фасад в 10 оконных осей. По бокам ризалиты в 2 оконные оси с треугольными фронтонами. Оконные проемы прямоугольные в плане с деревянными наличниками из досок.

Восточный фасад в 2 оконные оси с входной группой. Входная группа с крыльцом металлическим с треугольным фронтоном. Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками из досок.

Южный фасад с ризалитами по краям фасада, в 2 оконные оси, с треугольными фронтонами. Оконные проемы прямоугольные с резными наличниками и с наличниками, декорированными сандриками. На первом этаже в центральной части фасада терраса открытая, на втором этаже в центральной части балкон. Терраса на столбах с деревянным ограждением и входной группой со ступенями к центральному входу. Потолок террасы облицован доской. Карниз террасы резной деревянный.

Западный фасад в две оконные оси с наличниками деревянными из досок и наличниками с сандриками. На фасаде расположена металлическая лестница на второй этаж. На кровле слуховое окно.

4. «Лечебный корпус кумысолечебницы».

Объект представляет собой деревянное двухэтажное здание сложной конфигурации из сруба в обло. Высота здания 3,36 метров. Фундамент - бутовый, ленточный. Стены – (наружные и внутренние) – бревенчатые, диаметр — 22 см. Перегородки деревянные. Перекрытия – деревянные. Кровля – железо по обрешетке, полы дощатые. Цоколь из камня.

Крыша сложной конфигурации из вальмового и двух двухскатных завершений, дополненных полицами.

Северный фасад в 5 оконных осей. Центральная часть фасада выступает за основную линию фасада. Оконные проемы прямоугольные с прямоугольными наличниками из досок.

Главный южный фасад украшен пальметтой на карнизе, ажурным декором наличников, дополненных подоконным орнаментом и резным шпилем, возвышающемся над левым двухскатным завершением крыши. Восточный фасад украшен террасой в два этажа, которые в свою очередь акцентированы подзорами. Северный дворовый фасад с удлиненными окнами с более скромными наличниками притягивает сложной пластикой фасада с нишами и уступами.

Восточный фасад с террасой на столбах вдоль первого этажа и балконом вдоль второго этажа. Над балконом крыша, карнизы из досок.

Южный фасад в 7 оконных осей. В западной части фасада треугольный фронтон над широкими оконными проемами с прямоугольными резными деревянными наличниками. Остальные оконные проемы прямоугольные, вытянутые, с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами. Над втосочной частью фасада – слуховое окно на крыше.

Западный фасад в две оконные оси. Оконные проемы с деревянными резными наличниками с треугольными фронтонами.

5. «Водонапорная башня кумысолечебницы».

Объект представляет собой шестигранную в плане каменную башню. Высота 1-го этажа 8,7 м, высота 2 этажа 1,9 м. Фундамент - бутовый, ленточный. Перекрытия – деревянные. Кровля – железо по деревянным стропилам. Цоколь из камня.

Первый этаж объекта из каменных блоков с прямоугольным и полуциркульным дверными проемами. Первый этаж венчает ступенчатый карниз.

Верхняя часть объекта, облицована досками, с двумя прямоугольными проемами. На объекте расположена металлическая лестница на второй этаж.

Крыша с шатровым покрытием, с деревянным шпилем.

6. «Столовая кумысолечебницы».

Объект представляет собой сложное в плане одноэтажное здание. Основной исторический объем деревянный из сруба в обло. Исторические оконные проемы деревянного объема сохранили историческую расстекловку в стиле модерн. Оконные проемы с деревянными наличниками из досок.

Фундамент - бутовый, ленточный. Стены – бревенчатые, диаметр — 24 см. Перекрытие – деревянное.

Восточная часть здания – поздняя из кирпича, оштукатурена и окрашена.

Юго-западный угол здания украшен верандой и эркером, над которым возвышается восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полицами. Окна эркера высокие, прямоугольные, с деревянным заполнением. Эркер облицован досками. Вдоль юго-западной части здания в цоколе расположены полуциркульные проемы.

Западный фасад в 7 оконных осей. По центру фасада главный вход с крыльцом и треугольным фронтоном. Окна с северной стороны входа прямоугольные с деревянным заполнением. Северные окна фасада шестиугольные с деревянным заполнением и деревянными наличниками из досок.

Северный фасад в 5 оконных осей. Оконный проемы сложной конфигурации – шестигранные с историческим деревянным заполнением.

Все здание покрыто 4-х скатной крышей с коньком и полицами. Карниз украшен пальметтой. Здание имеет большие окна, со скошенными углами и простыми наличниками.

7. «Дом жилой кумысолечебницы».

Объект представляет собой одноэтажное прямоугольное в плане здание из сруба в обло. Углы фасадов облицованы досками.

Фундамент — бутовый, ленточный. Стены– бревенчатые, диаметр - 21 см. Перекрытие и перегородки – деревянные. Кровля – шиферная, полы дощатые.

Южный фасад в 5 оконных осей. Четыре окна прямоугольные с деревянными резными наличниками с фронтонами. Восточное окно широкое. Окна сохранили историческую расстекловку в стиле модерн. Восточная часть – остекленная веранда в одну оконную ось. Карниз резной деревянный. Западная часть с четырехугольным фронтоном на крыше. Восточная часть с небольшим пятиугольным фронтоном на крыше.

8. «Дом жилой кумысолечебницы».

Объект представляет собой здание двухэтажное сложной конфигурации из сруба в обло. Фундамент - бутовый, ленточный. Стены— бревенчатые, диаметр 20-21 см. Перекрытие и перегородки – деревянное. Кровля – железо по обрешетке, полы дощатые. Крыша вальмовая с коньком, с резными шпильями и полицами. Углы здания облицованы вертикальными досками. Венчающий карниз украшен пальметтой.

Южный фасад в 6 оконных осей, с террасой и балконом в западной части, с остекленной деревянной верандой в восточной части.

Юго-западный угол здания выделен верандой и эркером, над которым возвышается восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полицами.

Сведения о наименовании объекта

«Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)»

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

начало XX века

Сведения о местонахождении объекта

Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок» (в соответствии с приказом от 14.04.2016 №167 «Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность»).

Уточненный фактический адрес объекта: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль».

Сведения о категории историко-культурного значения объекта

Выявленный объект культурного наследия.

Сведения о виде объекта

Ансамбль.

Сведения о границах территории объекта, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости

Границы территории не утверждены; описание границ территории разработано в составе настоящей экспертизы и представлено в приложениях к настоящему акту экспертизы.

Фотографическое (графическое) изображение объекта

Современная фотофиксация объекта представлена в приложении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

Материалы фотофиксации рассматриваемого объекта (дата выполнения фотофиксации – октябрь 2023 г.)

Перечень специальной, технической и справочной литературы, использованной при проведении экспертизы:

Методические пособия, включая законодательные и подзаконные акты:

1. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 593-с;
2. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1 Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 134-ст;
3. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2 Памятники истории и культуры, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 135-ст.
4. Методика установления границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2008 году;
5. Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2009 году;
6. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального

значения (памятников истории и культуры), подготовленные по заказу Комитета по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие) в 2011 году ООО «ПФ-Гранд».

Список литературы:

1. Доброхотов Ф.П. Урал Северный, Средний, Южный (справочная книга). Петроград, 1917
2. Егоров А. «Уральский Биттервассер» (бальнеологический курорт «Горькое-Тихановка»). Челябинск, 1923.
3. Весновский В.А. Путеводитель по курортам Урала. Екатеринбург, 1902.
4. Рохмистров Е.П. Казаки – воины, пахари. Челябинск, 2008.

Обоснование выводов экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по изучению представленных на экспертизу документов и проведения необходимых дополнительных исследований и оценок, основываясь на содержании Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», других документов, указанных в п. 14 настоящего акта.

– Объем и содержание представленных заявителем (Заказчиком) документов достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

– Представленная на экспертизу документация обеспечивает достижение целей – обоснования включения объектов культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Вывод экспертизы формулируется в соответствии со статьей 20 (пункт а) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

– Целесообразность включения объектов в реестр обоснована его историко-культурной ценностью, в соответствии со статьей 18 (п. 2, 3, 4), статьей 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Историко-культурная ценность соответствует особенностям объектов (предмета охраны), послужившим (принимаемым настоящей экспертизой) основаниями для включения объектов в государственный реестр объектов культурного наследия, в соответствии со статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)»:**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль.

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание в стиле деревянной архитектуры 1917- 1925 годов.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинное здание Кумысолечебницы начала XX века.

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Лечебный корпус кумысолечебницы»**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль, часть исторической среды санатория «Чебаркуль».

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание начала XX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный ансамбль зданий Кумысолечебницы начала XX века.

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Библиотека кумысолечебницы»**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль, часть исторической среды санатория «Чебаркуль».

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание начала XX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный ансамбль зданий Кумысолечебницы начала XX века.

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Административный корпус кумысолечебницы»**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль, часть исторической среды санатория «Чебаркуль».

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание начала XX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный ансамбль зданий Кумысолечебницы начала XX века.

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Лечебный корпус кумысолечебницы»**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль, часть исторической среды санатория «Чебаркуль».

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание начала XX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный ансамбль зданий Кумысолечебницы начала XX века.

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Водонапорная башня кумысолечебницы»**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль, часть исторической среды санатория «Чебаркуль».

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание начала XX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный ансамбль зданий Кумысолечебницы начала XX века.

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Столовая кумысолечебницы»**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль, часть исторической среды санатория «Чебаркуль».

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание начала XX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный ансамбль зданий Кумысолечебницы начала XX века.

– Определение историко-культурной ценности объекта **«Дом жилой кумысолечебницы»**

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Чебаркуль, часть исторической среды санатория «Чебаркуль».

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинное здание начала XX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный ансамбль зданий Кумысолечебницы начала XX века.

– Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной

ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации».

– Наименование объекта культурного наследия **«Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Лечебный корпус кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Библиотека кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Административный корпус кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Лечебный корпус кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального

значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Водонапорная башня кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Столовая кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Дом жилой кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Наименование объекта культурного наследия **«Дом жилой кумысолечебницы»** экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Границы территории объектов (включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ), определены в ходе настоящей экспертизы с учетом особенностей объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития, и соответствуют ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Вывод

Современное состояние объектов, сохранность их подлинных исторических элементов характеризуют наличие особенностей объектов (предмета охраны), представляющих основания для включения в государственный реестр объектов культурного наследия объектов:

1. «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
2. «Лечебный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
3. «Библиотека кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
4. «Административный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
5. «Лечебный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
6. «Водонапорная башня кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
7. «Столовая кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
8. «Дом жилой кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;
9. «Дом жилой кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»;

Считать обоснованным (положительное заключение) включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия.

- Наименование: **«Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)»**
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **ансамбль (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. Градостроительные характеристики
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. Объемно- пространственное решение
Линейная композиция из восьми зданий.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: «Лечебный корпус кумысолечебницы»
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- **Предмет охраны:** в соответствии с проектом, представленным в приложении:

3. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, санаторий «Чебаркуль».

4. Объемно- планировочное решение

Двухэтажное здание сложной конфигурации в плане. Крыша вальмовая. Треугольные деревянные фронтоны на крыше. Терраса на деревянных столбах.

5. Архитектурно-художественное решение

Карниз деревянный с резными узорами. Венчающий карниз деревянный с резными узорами.

Западный фасад в 7 оконных осей из сруба в обло. Северная часть в 4 оси – двухэтажная из сруба с вальмовой крышей. Прямоугольные оконные проемы с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами. Южная часть в 3 оси – двухэтажная, облицована досками.

Прямоугольные оконные проемы с деревянными прямоугольными наличниками.

Западная часть южного фасада из сруба в 10 оконных осей с террасой вдоль первого этажа и ризалитом в 4 оконных осей.

Треугольный фронтон

Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками с треугольными фронтонами.

Историческая расстекловка в стиле модерн.

Западное окно трехчастное с деревянным резным наличником.

Потолок террасы и карниз облицованы доской.

Восточный фасад в 8 оконных осей из сруба в обло. Южная часть в три оконные оси облицована доской, проемы оконные прямоугольные без наличников. Центральная часть из сруба в 5 оконных осей, проемы прямоугольные с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами.

Историческая расстекловка окон в стиле модерн.

Дворовые фасады северной части здания из сруба в обло с тремя треугольными деревянными фронтонами на крыше.

Оконные проемы прямоугольные в плане с прямоугольными деревянными наличниками из досок.

Центральная часть северного фасада в две оконные оси.

Западный фасад северной дворовой части в 6 оконных осей.

В западной части северного фасада в две оконные оси.

6. Материалы

Сруб

Доска

Каменный цоколь.

– **Границы территории:** в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: **«Библиотека кумысолечебницы»**
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- **Предмет охраны:** в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. Градостроительные характеристики
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. Объемно- планировочное решение
Одноэтажное прямоугольное в плане здание из бруса в обло высотой 2, 71 метр с вальмовой четырехскатной крышей.
Цоколь каменный.
 3. Архитектурно-художественное решение
Восточный фасад в две оконные оси.
Южный фасад в четыре оконные оси.
Западная часть представляет собой пристроенный объем с крытым крыльцом.
В центральной части фасада треугольный фронтон.
Оконные проемы прямоугольные, наличники прямоугольные деревянные.
 4. Материалы
Сруб.
Доска.
Каменный цоколь.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: **«Административный корпус кумысолечебницы»**
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. Градостроительные характеристики
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. Объемно- планировочное решение
Симметричное двухэтажное здание из сруба в обло, с двумя симметричными ризалитами с треугольными фронтонами на северном и южном фасадах.
 3. Архитектурно-художественное решение
Северный фасад в 10 оконных осей. По бокам ризалиты в 2 оконные оси с треугольными фронтонами. Оконные проемы прямоугольные в плане с деревянными наличниками из досок.
Восточный фасад в 2 оконные оси с входной группой.
Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками из досок.
Южный фасад с ризалитами по краям фасада, в 2 оконные оси, с треугольными фронтонами. Оконные проемы прямоугольные с резными наличниками и с наличниками, декорированными сандриками.
Терраса вдоль первого этажа.
Деревянное ограждение террасы.
Карниз террасы резной деревянный.
Западный фасад в две оконные оси.
Оконные проемы прямоугольные с наличниками деревянными из досок и наличниками с сандриками.
 4. Материалы
Сруб. Доска. Каменный цоколь.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: «**Лечебный корпус кумысолечебницы**»
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. **Градостроительные характеристики**
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. **Объемно- планировочное решение**
Деревянное двухэтажное здание из сруба в обло.
Высота здания 3,36 метров.
Цоколь из камня.
Крыша сложной конфигурации из вальмового и двух двухскатных завершений.
 3. **Архитектурно-художественное решение**
Карнизы резные деревянные с пальметтой.
Северный фасад в 5 оконных осей. Центральная часть фасада выступает за основную линию фасада.
Оконные проемы прямоугольные с прямоугольными наличниками из досок.
Восточный фасад с террасой на столбах вдоль первого этажа и балконом вдоль второго этажа.
Южный фасад в 7 оконных осей.
Резной шпиль, возвышающийся над левым двухскатным завершением крыши.
Треугольный фронтон.
Широкие оконные проемы с прямоугольными резными деревянными наличниками.
Оконные проемы прямоугольные, вытянутые, с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами.
Западный фасад в две оконные оси.
Оконные проемы с деревянными резными наличниками с треугольными фронтонами.
 4. **Материалы**
Сруб. Доска. Цоколь из камня.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: **«Водонапорная башня кумысолечебницы»**
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. Градостроительные характеристики
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. Объемно- планировочное решение
Шестигранная в плане башня. Высота 1-го этажа 8,7 м, высота 2 этажа 1,9 м. Цоколь из камня.
Первый этаж объекта из каменных блоков с прямоугольным и полуциркульным дверными проемами.
Ступенчатый карниз первого этажа.
Верхняя часть объекта, облицована досками, с двумя прямоугольными проемами.
Крыша с шатровым покрытием, с деревянным шпилем.
 3. Материалы
Каменные блоки. Доска.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: **«Столовая кумысолечебницы»**
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. Градостроительные характеристики
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. Объемно- планировочное решение
Одноэтажный объем здания из сруба в обло с вальмовой крышей.
4-х скатная крыша с коньком.
 3. Архитектурно-художественное решение
Юго-западный угол здания украшен верандой и эркером, над которым возвышается восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полицами.
Окна эркера высокие, прямоугольные, с деревянным заполнением.
Эркер облицован досками.
В цоколе расположены полуциркульные проемы.
Западный фасад в 7 оконных осей.
Треугольный фронтон.
Окна прямоугольные с деревянным заполнением.
Окна сложной конфигурации – шестиугольные с деревянным заполнением и деревянными наличниками из досок.
Северный фасад в 5 оконных осей.
Оконный проемы сложной конфигурации – шестигранные с историческим деревянным заполнением.
Карниз деревянный резной.
Историческая расстекловка оконных проемов в стиле деревянный модерн.
 4. Материалы
Сруб. Доска. Цоколь каменный.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: «Дом жилой кумысолечебницы»
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. Градостроительные характеристики
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. Объемно- планировочное решение
Прямоугольное в плане здание из сруба в обло с вальмовой крышей и треугольными фронтонами.
 3. Архитектурно-художественное решение
Углы фасадов облицованы досками.
Южный фасад в 5 оконных осей.
Окна прямоугольные с деревянными резными наличниками с фронтонами.
Широкое прямоугольное окно с деревянным заполнением.
Историческая расстекловка в стиле модерн.
Остекленная веранда в одну оконную ось.
Карниз резной деревянный.
Западная часть с четырехугольным фронтоном на крыше.
Восточная часть с небольшим пятиугольным фронтоном на крыше.
 4. Материалы
Сруб. Доска. Цоколь каменный.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

- Наименование: «Дом жилой кумысолечебницы»
- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1917-1925 гг.**
- Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль» (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность –памятник истории, памятник архитектуры и градостроительства)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**
- Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:
 1. Градостроительные характеристики
Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.
 2. Объемно- планировочное решение
Двухэтажное здание из сруба в обло с вальмовой крышей с коньком, с резными шпильями.
 3. Архитектурно-художественное решение
Углы здания облицованы вертикальными досками.
Венчающий карниз резной деревянный.
Южный фасад в 6 оконных осей, с террасой и балконом в западной части, с остекленной деревянной верандой в восточной части.
Юго-западный угол здания выделен верандой и эркером.
Восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полицами.
 4. Материалы
Сруб. Доска. Цоколь каменный.
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

Перечень приложений к заключению экспертизы

1. Материалы, предоставленные заказчиком государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного значения.
2. Картографические и фотоматериалы по объекту экспертизы.
3. Материалы современной фотофиксации (октябрь 2023 г.).
4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия.
5. Проект границ территории объекта культурного наследия.

Эксперт государственной
историко-культурной экспертизы

В.Н. Николаева

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы: 1.11.2023 г.

Приложения

**К акту государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования
целесообразности включения такого объекта в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

**«Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека)
здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня)
здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» расположенного по
адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль,
Санаторий «Чебаркуль»**

**Материалы из Единого государственного реестра недвижимости об объекте
недвижимости**

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2022, поступившего на рассмотрение 15.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.11.2022г. № КУВИ-001/2022-201823983			
Кадастровый номер:	74:38:0000000:2387		
Номер кадастрового квартала:	74:38:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 11375; Инвентарный номер нет; Кадастровый номер 74:38.:11375/8:1001; Условный номер 74-74-38/027/2013-302		
Местоположение:	Челябинская область, г Чебаркуль, санаторий "Чебаркуль"		
Площадь:	615.6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 615.6 кв.м. Лигер: Ж. Этажность: 1.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Деревянные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1918		
Кадастровая стоимость, руб.:	4480521 48		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:38:0000000:124		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия
			М.П.

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.11.2022г. № КУВИ-001/2022-201823983			
Кадастровый номер: 74:38:0000000:2387			
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является выявленным объектом культурного наследия, - представляющего собой историко-культурную ценность. Ансамбль и Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист. корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор. башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой), 2016-04-14, 167 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.11.2022г. № КУВИ-001/2022-201823983			
Кадастровый номер: 74:38:0000000:2387			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Челябинская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:38:0000000:2387-74/144/2022-1 12.04.2022 14:43:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Челябинский областной клинический противотуберкулезный диспансер", ИНН: 7453006123, ОГРН: 1027403895804
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 74-74-38/027/2013-302 19.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.11.2022г. № КУВИ-001/2022-201823983			
Кадастровый номер: 74:38:0000000:2387			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	

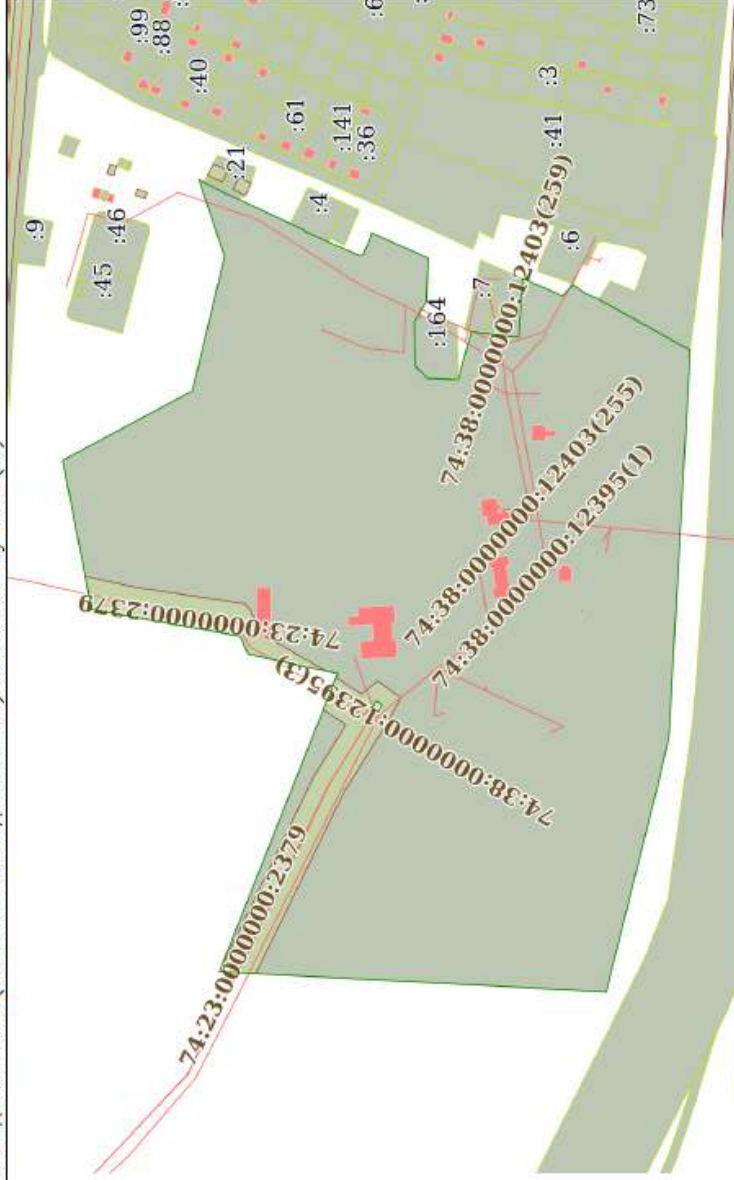
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.11.2022г. № КУВИ-001/2022-201823983			
Кадастровый номер: 74:38:0000000:2387			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:4000
 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.11.2022г. № КУВИ-001/2022-201823983			
Кадастровый номер: 74:38:0000000:2387			

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат							
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м		Глубина, высота, м	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
15.11.2022г. № КУВИ-001/2022-201823983			
Кадастровый номер: 74:38:0000000:2387			

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат			
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м
	X	Y	
1	2	3	4
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
N1	N2	5	6
данные отсутствуют	данные отсутствуют	7	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19. 04. 2016

Челябинск

№ 167

Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность

Во исполнение ст. 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом выявления новых объектов культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, 2016 г. (прилагается).

2. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия (Баландин А.А.) организовать работу по включению выявленных объектов культурного наследия Челябинской области в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Челябинской области Я.Н. Комиссарову.

Министр культуры

А.В. Бетехтин

Перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, 2016 г.

1943	Верхислуцкая писаница	памятник археологии	энеслит	памятник	Усть-Катавский городской округ	в 0,4 км к юго-востоку от пос. Верхняя Лука, на правом берегу р. Юрюзань, рисунки писаницы Юрюзань, рисунки писаницы	аварийное	Широков В.Н. Отчет о проведенном обследовании наскальных изображений в Саткинском и Катав-Ивановском районах Челябинской области. Челябинск. 1993 г.	
1944	Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист. корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)	памятник архитектуры	до 1917 г.	ансамбль	Челябинский городской округ	северная часть	разъезд детский санаторий "Каменный цветок"	Киселга, удовлетворительное	список № 40 от 25.01.2001 г., заключение гл.архитектора г.Чебаркуля
1945	Потребительский комбинат	памятник архитектуры	1941-1945гг.	памятник	Челябинский городской округ	Победы	Победы	Победы	документация и рекомендация ГИИЦ
1946	Братская могила воинов, умерших от ран в госпиталях г.Чебаркуля в 1941-1945 гг.	памятник архитектуры	1958 г.	памятник	Челябинский городской округ	городское кладбище	городское кладбище	удовлетворительное	первичная учетная документация ГИИЦ, рекомендация ГИИЦ

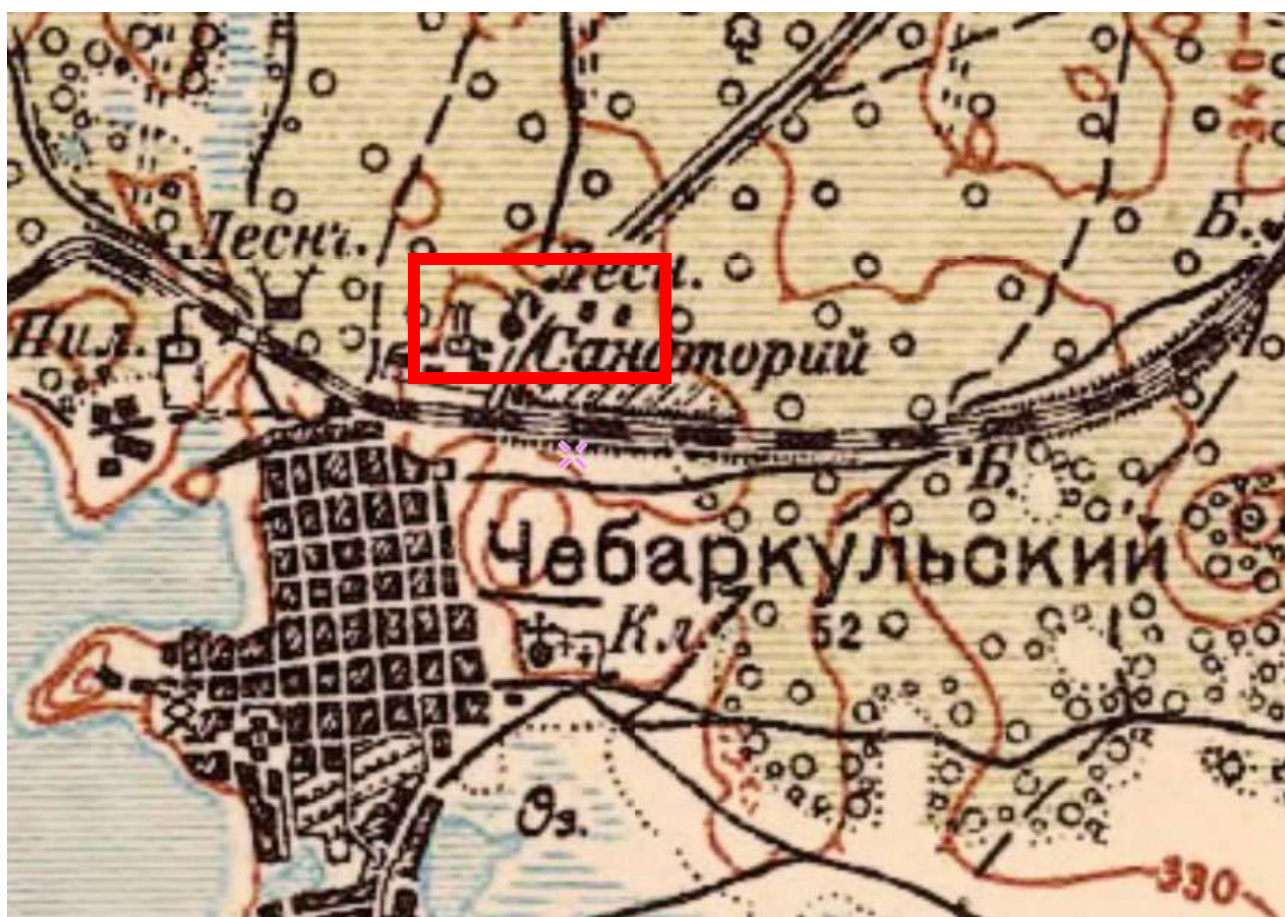


Рис.1. Фрагмент плана г. Чебаркуль. 1929 г.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.2. Фрагмент топографической карты г. Чебаркуль. 1985 г.



Расположение рассматриваемого объекта

Спасти кумысолечебницу

На севере Чебаркуля, в считанных минутах ходьбы от железнодорожного вокзала, тихо доживает свой век всероссийский раритет — ансамбль кумысолечебницы. Говорят, таких, построенных в стиле модерн, в нашей стране по пальцам одной руки можно перечислить. Однако средств на поддержание кумысолечебницы в нормальном состоянии никогда не находилось.

Список № 40

Давная ветвь, многие уникальные элементы дара утрачены бесследно. Имя льв об этом создало название обитатели корпусов — туберкулезные больницы, проходившие здесь курсы реабилитации. А вот город знает почти забытые интерьеры. Впрочем, не только он: в 2001 году ансамбль кумысолечебницы был включен в список исторических памятников областного значения.

Узнать о нем удалось до обидного мало. В местном краеведческом музее мне показали тоненькую папку с несколькими снимками и печатными листами. Самый значимый документ — «Список № 40» в конце пятидесятых годов, представляющий историческую, научную, художественную и иную культурную ценность. Из него следует, что ансамбль состоит из восьми объектов: двух лечебных и административного корпусов, библиотеки, водонапорной башни, столовой, двух жилых домов. Дата постройки — до 1917 года. Техническое состояние: один объект — аварийное, два объекта — удовлетворительное, остальные в неудовлетворительном состоянии. Документ составлен согласно распоряжению главного архитектора С. Шашкова, статьи аспиранта Уральской государственной архитектурно-художественной академии П. Дюченко 25 января 2001 года. Уже показанные листы демонстрируют итоги борьбы за сохранение уникальных строений. Мануэл П. лет. По словам специалиста Чебаркульского управления культуры, посетил подкрепил «бумажный статус» реальными делами предпринимались не раз.

В процессе работы над этим материалом я вышла на министерство культуры области. Начальник управления охраны памятников культуры Александр Баландин сообщил, что специалисты выехали на место с целью изучения состояния памятника, сделали фотографии. Дальнейшую судьбу ансамбля решит комитет.

Остатки белой роскоши

Проведя исследование, научный сотрудник музея Анна Завезалова в своей статье назвала объекты уникальным ансамблем деревянной архитектуры. Комитет построен на рубеже XIX—XX веков. Такой вывод был сделан на основе объемно-планировочных и стилистических признаков здания.

До 1917 года здесь располагалась кумысолечебница, строил и владел которой «местный башикар» Ума, дедом стариком — женщина, работавшая некогда в кумысолечебнице, уже не помнит, кем был этот человек. Имя его не дошло до нас, поскольку документы, хранящиеся в архиве туберкулезной санатория, погибши во время войны.

Об этом помнит библиотечка санатория Тамара Александровна: она работает здесь 43 года и ведет летопись. В огромном альбоме с фотографиями начала прошлого века изображена история: после 1917 года в комплексе зданий располагался дом отдыха для литейщиков рабочих, а с 1925 года — туберкулезный санаторий. В 1941—1944 годах — эвакогоспиталь, после войны — часть санатория.

Тамара Петровна вспоминает, когда она еще только устроилась на работу и прогуливалась по территории, среди высокой травы увидела остатки конюшни. Той зимой, где содержались кобылицы, давшие целебный напиток. Сохранился единственный, потому и уникальный снимок 1926 года, запечатлевший заготовку рабочими овна для кобылиц.

О популярности кумыса и стародавние времена можно судить по книге чебаркуляца Е. Рохминского, описавшего историю своего рода: «Поднялся на ноги, вырваться из нищеты и голода помогали кумысинники... Кумысинниками назывались приезжающие летом отдохнуть в наши красивые места богатые люди. Приезжали в основном из крупнейших городов России: Санкт-Петербурга, Самары, Казани, Омска, Ростова. Попробовали здоровье и дивались кумысом. Эта традиция сложилась за несколько десятилетий. Ежегодно киргизы и казахи из под Троицка, башикары из под Уфы привозили табунны козладей специально для производства и сбыта кумыса... Мужчины носили табунны, женщины доили кобылиц и готовили кумыс... Каждое утро с бочками на двух подводах выезжали на узких перекрестках и продавали кумыс по 10 копеек за бутылку. Приезжие отдыхавшие закупали его столько нужно и на целый день уходили на северо, в леса. Купались, охотили, собирали ягоды, грибы... Ночью касачи имели хорошие дожди, сданы свои дома онымы».

Но вернемся к ансамблю зданий. Согласно статье Анны Завезаловой, он представляет собой линейную композицию, протянувшуюся



Одно из красивейших зданий — столовая — сегодня пребывает в плачевном состоянии. Фото Нюны Завезаловой



Хранительница летописи — библиотечка Тамара Петровна Александровна



с запада на восток. Основное композиционное ядро в центральной части — водонапорная башня, административный и лечебный корпус, здание столовой.

Я ходила по территории санатория, сравнивая описание с тем, что осталось. Сохранились шестигранная каменная башня с деревянным, такие шестигранным завершенным. Деревянный декоративный шпиль уже утрачен. Художественный рисунок повторяется почти на всех зданиях комплекса. Многие детали декора и элементы планировочного решения башни характерны для башикарской архитектуры. В русской постройке интерьерные объемы (башня черновая) девались четырех- или восьмигранными. Шестигранным более свойствен строением башни. Архитектура шпильки роскошна: брусчатые стены, декоративные шпильки, башенки, сложные крыши, ажурный декор казенчиков, резные шпильки, узоры, прочные окна, фасады с аншимами и уступами... Самым выразительным, самым богатым архитектурными формами считается здание столовой:

четырёхскатная крыша со шпилем, чердачные окна, восьмигранная башенка, арочные окна. Кроме того, в более поздние годы ансамбль был нарушен пристройкой, совершенно не соответствующим ни со стилистической, ни с логической планировочного решения.

Неразумные наследники

Здание комплекса требует реконструкции и ремонта, один из строений после пожара напоминает остров погибшего острова. Они и планировка лечебницы реконструируется на деньги минздрава. Целевых средств для сохранения комплекса как исторического памятника областного значения не выделяется.

— Южный Урал располагает колоссальными туристскими ресурсами, однако богатейший исторический, культурный и природный потенциал в целях туризма используется лишь на 20 процентов, — считает Наталья Толубева, ведущий специалист по туризму администрации Чебаркуля. — Нам столько досталось от пред-

ков, а мы не можем разумно распорядиться наследством. Большинство памятников находится в плачевном состоянии, за пределами региона в них практически ничего не известно. Словом, Чебаркуль имеет те же проблемы, что и вся страна. Хотелось бы восстановить шпильки, организовать маршруты и проводить на его территории культурно-познавательные экскурсии. Мы не показываем экскурсиям санатория, построенные в более поздние времена, а кумысолечебница — наши истоки — остается в стороне.

Да уж, несподобно: историко-башикарский объект, башикар-основатель был расклеван или вообще со света свист(?), позволил раритету разрушиться, а путь на размышления «а стоит ли восстанавливать?» обильно заступил. Не получился ли так, что наши внуки, устал от джентрификации торговых центров, увидеть «истоки» смогут только по старому снимку?

Так выглядит ансамбль кумысолечебницы в начале прошлого века



Нюна Завезалова Чебаркуль nuz@list.ru

Рис.1. Выкопировка из газеты «Уральский рабочий», статья: Спасти Кумысолечебницу



Рис.2. Схема фасада. «Проект Больницы и Амбулатории при ней в Чебаркульском санатории». 1926 г. Архив Златоустовского городского округа.



Рис.3. Схема фасада. «Проект Больницы и Амбулатории при ней в Чебаркульском санатории». 1926 г. Архив Златоустовского городского округа.

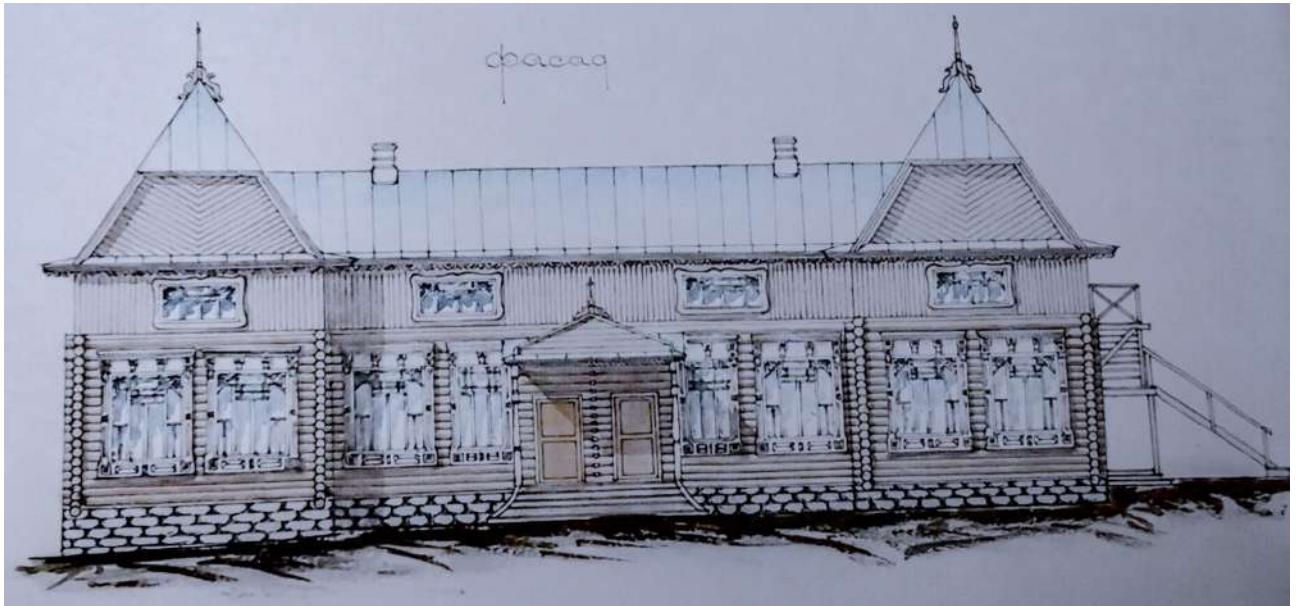


Рис.4. Схема фасада. «Проект Больницы и Амбулатории при ней в Чебаркульском санатории». 1926 г. Архив Златоустовского городского округа.

Л. 175.

Письмо № 1534.

О передаче Чебаркульской кумысолечебницы в ведение Треста.

Правление Южно-Уральского Горнозаводского Треста.

9.02.1924.

В Златоустовский Окр. Исполком.

Средствами рабочих Златоустовских заводов в 1917 году было построено здание Чебаркульской лечебницы для нужд рабочих и служащих заводов.

Период Гражданской войны отвлек внимание рабочих от вопроса сохранения своего здоровья, и лечебница, за неимением средств, влачила жалкое существование.

С 1919 года Правление Треста, учитывая значение лечебницы при наличии тяжёлых заводских работ и развивающегося туберкулёза среди трудящихся, фактически приняло на себя содержание таковой и принимало меры, сообразуясь со своими средствами, к расширению её ёмкости.

Несмотря на свои крайне стеснённые материальные средства, Правление Треста проявило максимум энергии для постановки дела кумысолечения трудящихся на должную высоту.

Пропускная способность лечебницы дошла до 497 человек в сезон с продолжительностью пребывания больного от 3 до 5 недель.

Все расходы по содержанию лечебницы, включительно медикаментов и медицинского персонала, целиком лежали на Тресте.

Рис.5. Копия письма №1534 «О передаче Чебаркульской кумысолечебницы в ведение Треста». 1924 г.

	<p>менном фундаменте, крыша крыта железом, крашенное, внутри штукатуренное, с масляными панелями, окон с летними и зимними рамами – 38, дверей столярной работы – 31, крашенные белой масляной краской, полы крашенные, печей голландских – 6, утермарковских печей – 2. Здание объёмом 244,75 куб. саженой. При нём дощатый коридор, крыша крыта железом, крашенная, окон – 2 с глухими рамами, дверей плотничной работы – 3 штуки и двухмаршевой лестницей объёмом 11 куб. саженой. Веранда открытая на каменном фундаменте, 2-этажная на колоннах, крыша железная крашенная, квадратной площадью 19 квадратных саженой. Здание оборудовано электрической проводкой на 19 ламп.</p>	1917 (1918)	<p>мещения произведена в 1922-23 гг., перетирка стен, обелка, окраска масляных панелей, полов, дверей и окон произведена в 1924 г., а электрическая проводка в 1923 г.</p>
3	<p>Здание Столовой, деревянное, одноэтажное, на каменном фундаменте, крыша крыта железом, крашенная, внутри штукатуренное, пол крашенный, окон с летними и зимними рамами – 18, дверей – 16, окрашенных белых и палевых масляной краской, печей голландских – 3, кухонных плит – 1, кипятильников вмазанных – 1, печей русских – 1. Здание объёмом 121,90 куб. саженой. При ней – дощатый коридор, крытый железом, крыша некрашенная, окон с глухими рамами – 2 и дверным проёмом. Объём – 9,65 куб. саженой. И веранда на каменном фундаменте, на колоннах, с 17-тью створчатыми рамами. Крыша и пол крашенные. Площадь – 24,25 кв. саженой. Здание оборудовано электрической проводкой на 16 ламп.</p>	1917 (1918)	<p>Оштукатурка помещений, окраска полов, дверей, окон и приготовление рам в веранде произведена в 1924 году, а постройка дощатого коридора и электрическая проводка в 1923 г.</p>
4	<p>Здание Пекарни и Бани, деревянное, одноэтажное на каменном фундаменте, с дощатым сушилом для белья, крыша железная, крашенная, внутри помещение Пекарни оштукатурено. Окон с летними и зимними рамами – 6, дверей с плотничьими полотнами – 8, печей пекарных – 1, банных – 1, плит с чашами – 1. Здание объёмом 45,50 куб. саженой. При нём два дощатых коридора, крыша железная, крыта железом, крашенная, дверей с фрамугами – 4. Коридор объёмом 4,00 куб. саженой. Здание оборудовано электрической проводкой на 5 ламп.</p>	1917 (1918)	<p>Оштукатурка помещений пекарни производилась в 1924 году, а также произведён капитальный ремонт печей и окраска крыши в 1924 году. Электрическая проводка проведена в 1923 году. Помещение, занятое баней, пришло в ветхость.</p>
5	<p>Здание Кухни и квартира Повара, деревянное, на каменном фундаменте, с подвальным помещением, построено впритык к зданию Пекарни и Бани, с дощатым сушилом для белья, крыша крыта железом, крашенная. Внутри помещение штукатуренное, полы, окна, двери крашенные. Окон с летними и зимними рамами – 8, дверей – 5, печей русских с очагом – 1, печей кухонных с двумя духовыми шкафами – 1, кубов для варки пищи вмазанных – 3. В подвальном помещении плит со щитком – 1, дверей – 1, окон с летними рамами – 2. Здание объёмом 44,5 куб. саженой. При нём дощатые сени, от-</p>	1923	<p>Оштукатурка Кухни и квартиры Повара произведена в 1924 году, а также окраска крыши, полов, дверей, окон и кладка двух кубов для пищи. Электрическая проводка оборудована</p>

	крытые, крыша крыта железом, квадратная площадь – 2,00 кв. саженой. И дощатый тамбур с дверью, крыша крыта железом, крашенная. Объём – 1,5 куб. саженой. Здание оборудовано электрической проводкой на 6 ламп.		на в 1923 году.
6	Корпус кладовых: 1) Кладовая в столбах из однорезки, крыша крыта железом на один скат, крашенная, дверей – 4. Объём – 21,25 куб. саженой. 2) Кладовая дощатая в столбах, крыта на один скат, крыта тёсом, дверей – 2. Объём – 12,25 куб. саженой. 3) Кладовая на столбах, обшита тёсом в разбежку, крыша крыта на один скат железом, а другой – тёсом, дверей – 2. Объём – 34,5 куб. саженой. 4) Навес при кладовых на столбах, крыша крыта тёсом на один скат под навесом, настланный пол. Квадратная площадь – 17,5 кв. саженой. Корпус кладовых и навес оборудованы электропроводкой на 2 лампы.	1918 1923 1924	Внутри кладовых сделаны лари с выгребами, стеллажи для сортового железа и полки для материалов. Электрическая проводка проведена в 1923 г. Постройка не соответствует типу зимних кладовых и преобразована из конюшен.
7	Здание Бани-Прачечной, деревянное, одноэтажное, с дощатым сушилом для белья, на каменном фундаменте, крыша крыта железом, не крашенная, без водосточных желобов, с укладкой половых и потолочных балок настилкой ... <i>(неразборчиво)</i> , застланного землёй, выкопанной сточной канавой из помещения до отстойного колодца (ямы). Постройка здания не окончена. Объём – 186 куб. саженой. При ней сточная яма, врытая в землю объёмом 5 куб. саженой.	1924	
8	Клозет восьмиместный, дощатый, крыша крыта железом, крашенная. Объём – 2,9 куб. саженой.	1923	
9	Колодец против помещения Столовой глубиною 21 аршин со штреком в сторону 3 аршина с отрубом, валком и колодой.	1922-23	
10	Летнее помещение канцелярии на обвязке (?), обшито досками, крыша крыта железом, крашенная. Объём – 4,5 куб. саженой. Оборудовано электрической проводкой на 2 лампы.	1923	
11	Дом на огороде, одноэтажный, деревянный, крыша крыта тёсом, окон с летними рамами – 6, дверей – 2. Объём – 11,5 куб. саженой. При ней дощатый коридор, крытый тёсом с двумя дверями, объёмом 5 куб. саженой, и крыльцо на столбах, крытое тёсом, квадратной площадью 1,5 квадратных саженой. Помещение оборудовано электрической проводкой на 2 лампы.	1920 1923	
12	Подвал для хранения корнеплодов с вырытым котлованом в землю, обшитый из однорезки в столбы с сусеками, с верхним полом, крытый однорезкой, засыпан землёй и одернован дёрном, дверей – 4, окон с глухими рамами – 3. Объём – 45 куб. саженой.	1923	
13	Сарай для сушки овощей, на столбах, дощатый, крытый железом, крыша крашенная, ворот – 2. Объём – 35,5 куб. саженой.	1923	

14	Второй дом на огороде , деревянный, крытый тёсом, окон с летними рамами – 4, дверей – 3. Объём – 14 куб. сажений. Помещение оборудовано электрической проводкой на 1 лампу.	1923	
15	Временная конюшня на огороде, в столбах, обшитая горбинником, крыша крыта тёсом. Объём – 7,5 куб. сажений. При нём навес на трёх столбах крытый жердями.	1923	
16	Теплица деревянная срубленная впритык к дому № 2, крыша тёсовая, с полом, с устройством полок на стойках и с тепличными рамами в количестве 12 штук, рамы не застеклённые, постройка не окончена. Объём – 13,5 куб. сажений.	1923 и 1924	
17	Ледник , врытый в землю, на столбах, обшитый тёсом, с устройством ледника и холодильника и верховым въездом, крытый однорезкой, с засыпкой землёй стен и крыши, покрытый дёрном. Объём – 75,5 куб. сажений.	1923	
18	Дом завхоза , одноэтажный, деревянный, на каменном фундаменте, крыша крыта железом, не крашенная, внутри штукатурен, 4 комнаты оклеены обоями, пола, окна и двери крашенные, окон с летними рамами – 11, дверей наружных и внутренних – 8, печей голландских – 1, русских, сочетанных с духовым шкафом – 1. С устройством зонтика над парадным входом. Объём – 36,5 куб. сажений. При доме – открытая веранда на колоннах, квадратной площадью 5,50 кв. сажений, дощатый коридор с чуланом, дверей – 2, окон с глухой рамой – 1 и со сходной лестницей. Объём – 5,00 куб. сажений. Помещение оборудовано проводкой на 8 ламп.	1923 и 1924	
19	Надворная служба при доме завхоза : навес на столбах, забраны наружные стены однорезкой, а внутренние тёсом, с полом, потолком, чердачной лестницей, ледником, кладовой и клозетом. Дверей плотницкой работы – 4, из них 2- двустворчатые. Крыша крыта железом, крашенная. Объём – 25,00 куб. сажений.	1923 1924	
20	Ограда из штакетника с двумя калитками при квартире завхоза, погонных сажений – 14,70; с одними решётчатыми воротами.	1923	
21	Колодец при конюшне, глубиной 21 аршин, с отрубом, валком и двумя колодами.	1923	
22	Помещение казармы для рабочих , деревянное, одноэтажное, на каменном фундаменте, крыша крыта железом, крашенная, окон с летними рамами – 10, дверей – 4, печей утермарковских – 1, русских с очагом – 1, плит со щитком – 1. Объём – 56 куб. сажений. При нём дощатые сени с чуланом и открытое крыльцо с зонтиком. Объём – 3 куб. сажени. Помещение оборудовано проводкой на 4 лампы.	1923 1924	
23	Конюшня на 40 лошадей, на столбах, стены до сеновала обшиты вагонной (?) обшивкой, с полом и потолком для сеновала, крыша крыта железом, крашенная. Объём – 155,5 куб. сажений. При ней навес на восьми столбах, крыша железная крашенная квадратной площадью 57,5	1923 1924	

	кв. сажень и каменная сточная канава длиной 21 погонная сажень. Конюшня оборудована электрической проводкой на 9 ламп.		
24	Общежитие для персонала (барак), дощатый, из вагонной обшивки, с двойными стенками, засыпанными опилкой, печей голландских – 4, русских с очагом – 1, окон с летними рамами – 18, дверей наружных и внутренних – 20, крыша железная некрашеная. Объем – 62,5 куб. сажень. При нём два дощатых тамбура с чуланами, крытых железом, дверей – 4. Объем – 6,5 куб. сажень. Помещение оборудовано электрической проводкой на 21 лампу.	1924	
25	Переносная уборная на два очка, дощатая, крыша железная. Объем – 1,69 куб. сажень.	1923	
26	Помещение конторы , деревянное, на каменном фундаменте с парадным крыльцом, крыша крыта железом, печей голландских – 2, дверей внутренних и наружных – 8, окон с летними рамами – 12. Полы на один раз крашеные. Помещение оборудовано электрической проводкой на 10 ламп. Объем – 40,80 куб. сажень.	1924	
27	Машинное помещение , в столбах, из однорезки с настанным тёсовым полом и потолком, крытое железной крышей, некрашеной, окон с летними рамами – 7, дверей двустворчатых – 1. Объем – 20,75 куб. сажень. В помещение установлен локомотив 12 сил мальцевских заводов на бетонном фундаменте и динамомашин 25 сил на бетонном фундаменте и распределительный щит. Оборудовано на 3 лампы.	1923	Локомотив, динамомашин и распределительный щит внести в передаточную ведомость инвентарного имущества.
28	Дом при машинном помещении , деревянный, одноэтажный, на ступях (?) с завалинками, крытый железом, крыша крашенная, внутри штукатуренный, окна и полы крашенные, дверей – 5, окон с летними и зимними рамами – 10, печей голландских – 1, русских с очагом – 1. Объем – 20,8 куб. сажень. При нём 2 тамбура, дощатых, с чуланами, крыша крыта железом, крашенная, окон с глухими рамами – 2, дверей – 4. Объем – 4,0 куб. сажень.	1923 1924	
29	Надворные службы. 1) Помещение конюшни бревенчатое, с настанным полом, с устройством сеновала, на стойках, крыша тёсовая в разбежку, дверей – 2. 2) Помещение конюшни дощатое, в столбах, с полом, потолком для сеновала, крыша крыта тёмом в разбежку, дверей – 1. 3) Навес на столбах, забранный одна сторона досками, а другая – открытая. Крыша крыта тёмом в разбежку. 4) Двор с одной стороны огороженный досками в столбы и устройством въезжих решётчатых ворот, 13,50 погонных сажень. 5) При доме имеется палисадник из штакетника с двумя калитками, въезжими решётчатыми воротами, 30,5 погонных сажень. 6) Погреб, врытый в землю, обшитый досками, с верх-	1923 1923 1923 1923 1923 1923	

	ним полом, крыша из однорезки, засыпана землёй и покрыта дёрном, дверей – 2. Объём – 6,00 куб. сажений.		
30	Помещение кузницы , дощатое, в столбах, без пола и потолка, крыша крыта железом, крашенная, окон с глухими рамами – 6, дверей двустворчатых – 2. Объём – 27,5 куб. сажений.	1924	
31	Переносная уборная на одно очко, дощатая, крыша тёсовая, дверь – 1. Объём – 1,5 куб. сажень.	1924	
32	Помещение пастушней , деревянное, одноэтажное, крыша крыта на один скат железом, окон с летними рамами – 3, дверь – 1, русская печь – 1. Объём – 6,75 куб. сажений. При нём дощатые сени под одной крышей с чуланом, дверей – 2. Объём – 2,00 куб. сажений.	1923	
33	Телятник , в столбах, забранный стенами из жердей, с полом, крыша крыта тёсом, дверей – 4. Объём – 12,25 куб. сажений.	1923	
34	Помещение хлева для рогатого скота на 26 стойл, в столбах, стены обшиты тёсом, с насыпным полом, потолком для сеновала, крыша крыта железом, крашенная, дверей двустворчатых – 2, лестниц наружных, установленных намертво, - 2. Объём – 9,25 куб. сажений. При нём навес открытый на пяти столбах, крыша железная крашенная. Квадратная площадь – 30,00 кв. сажений.	1923 1924	
35	Колодец на скотном дворе, глубина 22 аршина, со штрехом в сторону 6 аршин, с отрубом и установленным ручным железным насосом.	1923	
36	Помещение свинарника , врыто в землю, с обшивкой стен досками в пазы столбов, крыша крыта однорезкой, стены и крыша засыпаны землёй и обложены дёрном, окон с глухими рамами – 6, дверей двустворчатых – 1, печей со вмазанными котлами – 1. Объём – 2,00 куб. сажений.	1923	
37	Ограда скотного двора из горбин частоколом с воротами, 201 погонная сажень.		
38	Изгородь от помещения казармы до конторы , из горбин частоколом, 26 погонных сажений.	1922	
39	Изгородь вокруг огорода , в столбы, забранная в 6 жердей, 806 погонных сажений.	1920 и 1924	
40	Изгородь огорода за полотном железной дороги близ посёлка Чебаркуль, забранная в 6 жердей в столбы, с двумя воротами, 290 погонных сажений.	1922	
41	Скотоубойня , в столбах, дощатая, крыта тёсом, окон – 1, дверей – 1. Объём – 6,5 куб. сажений.	1923 1924	
42	Временное помещение Прачечной , на обвязке, стены обшиты тёсом по стойкам. Крыша крыта железом, некрашенная, окон с рамами – 3, дверей – 1, плит со вмазанным котлом – 1. Объём – 8,25 куб. сажений.	1923	
43	Помещение крытой платформы при линии железной дороги на 983 версте, на ступлях, обвязке, с настланным полом, стены забраны в пазы столбов, крыша обрешеченная под железную кровлю. Постройка не окончена.	1924	

	Объём – 15,00 куб. сажень.		
44	Беседок – 4, устроенных на вкопанных стульях из брусков с настланными полами, крыши крыты железом, с подшивкой потолков. Квадратная площадь – 12,00 кв. сажень.	1923	
45	Корпус «Патроната» на 100 коек , деревянный, двухэтажный, на каменном фундаменте. Крыша крыта железом. Окон с летними рамами – 68, дверей столярной работы – 61, печей голландских – 22, утермарковских – 1 без дымовых труб. Объём – 537,5 куб. сажень. При нём открытые веранды на колоннах и каменном фундаменте. Крыша крыта железом. Квадратная площадь – 61,5 кв. сажень.	1924	
46	Временная переносная уборная на 6 очков, в обвязке и столбах. Забранные стены досками, дверей – 6. Крыша обрешеченная под железо. Объём – 4,5 куб. сажень.	1924	
47	Сруб теплицы в разобранном виде , перевезён с участка мисяшского райсельхоза, размером 9х12 аршин. С полом и потолком.	1923	

Рис.6. Ведомость строений и сооружений, передаваемых Уральским Домом отдыха Златоустовской Окружной Страховой кассе.



Рис.7. Фото 1920-е гг.



Рис.8. Фото 1920-е гг.



Рис.9. Фото 1920-е гг.



Рис.10. Фото 1920-е гг.



Рис.11. Фото 1920-е гг.



Рис.12. Фото 1920-е гг.



Рис.13. Фото 1920-е гг.



Рис.14. Фото 1930-е гг.



Рис.15. Фото 1940-е гг.



Рис.16. Фото 1940-е гг.



Рис.17. Фото 1940-е гг.

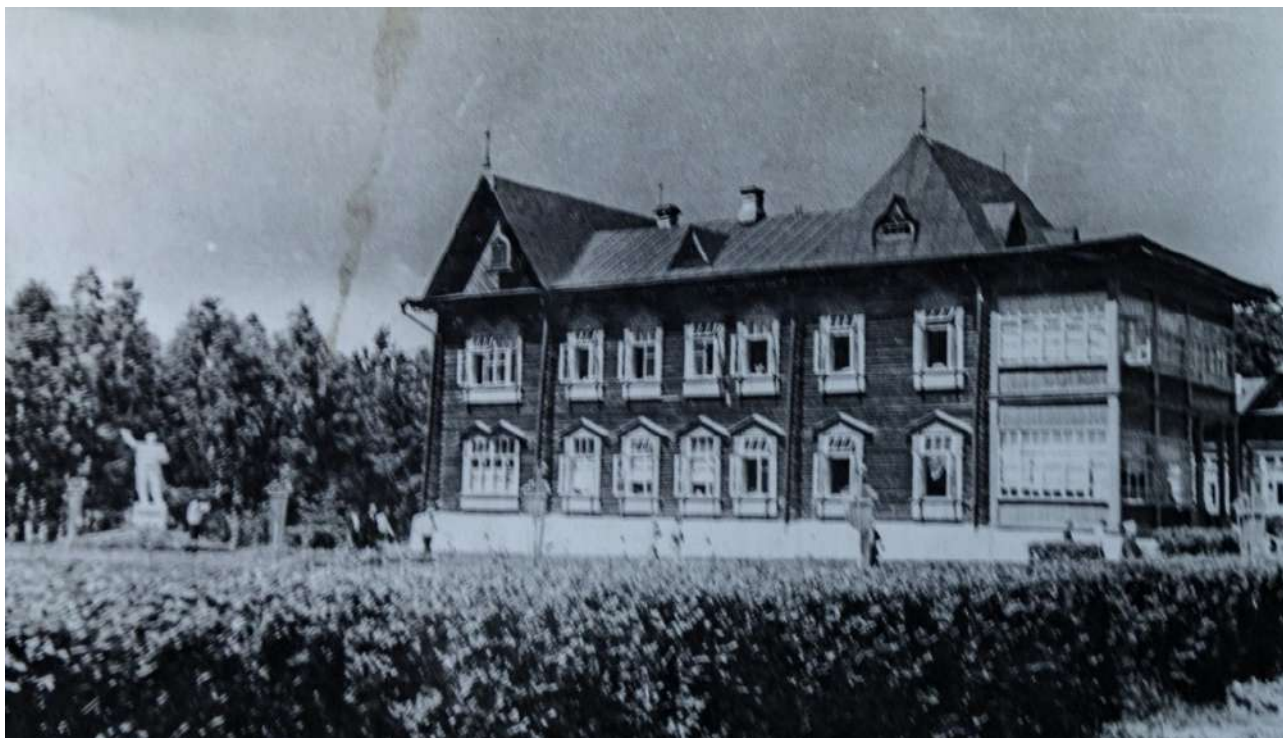


Рис.18. Фото 1940-е гг.



Рис.19. Фото 1940-е гг.



Рис.20. Фото 1940-е гг.

МАТЕРИАЛЫ СОВРЕМЕННОЙ ФОТОФИКСАЦИИ

Схема фотофиксации



Схема фотофиксации: здание 1 (лечебный корпус)

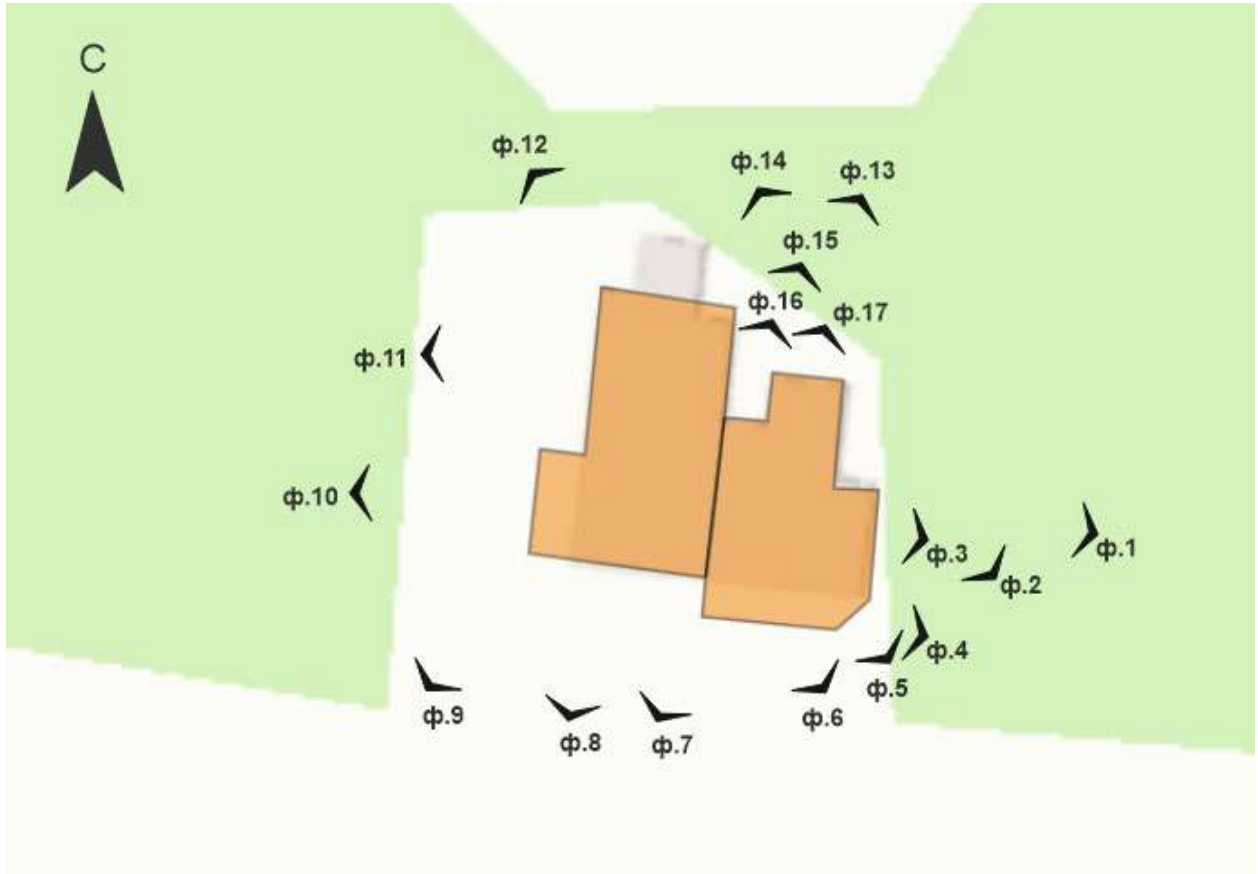




Фото 1. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 2. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 3. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 4. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 5. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 6. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 7. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 8. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 9. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 10. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 11. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 12. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 13. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 14. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 15. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 16. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 17. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 1 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

Схема фотофиксации: здание 2 (библиотека)





Фото 18. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 2 (библиотека). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 19. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 2 (библиотека). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 20. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 2 (библиотека). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 21. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 2 (библиотека). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 22. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 2 (библиотека). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

Схема фотофиксации: здание 3 (админист. корпус)

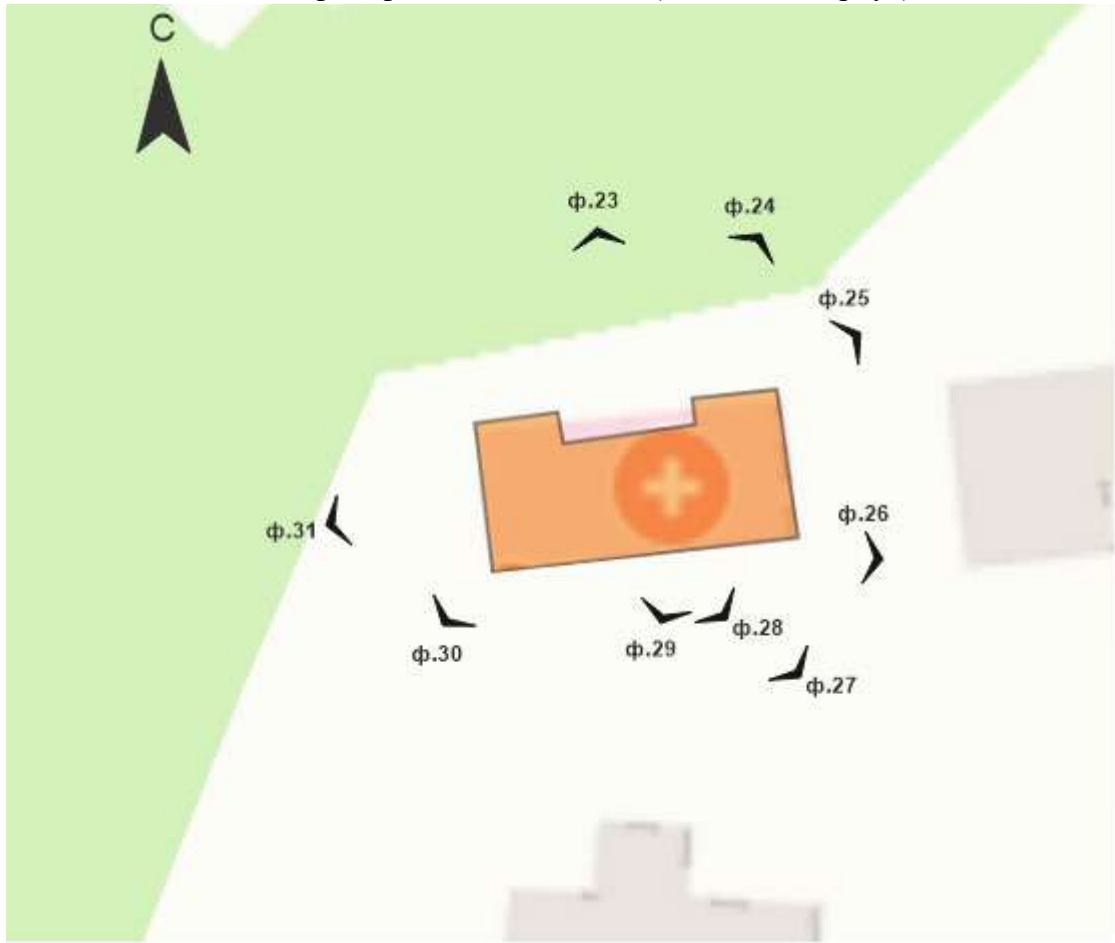




Фото 23. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 24. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 25. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 26. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 27. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 28. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 29. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 30. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 31. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 3 (админист. корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

Схема фотофиксации: здание 4 (лечебный корпус)

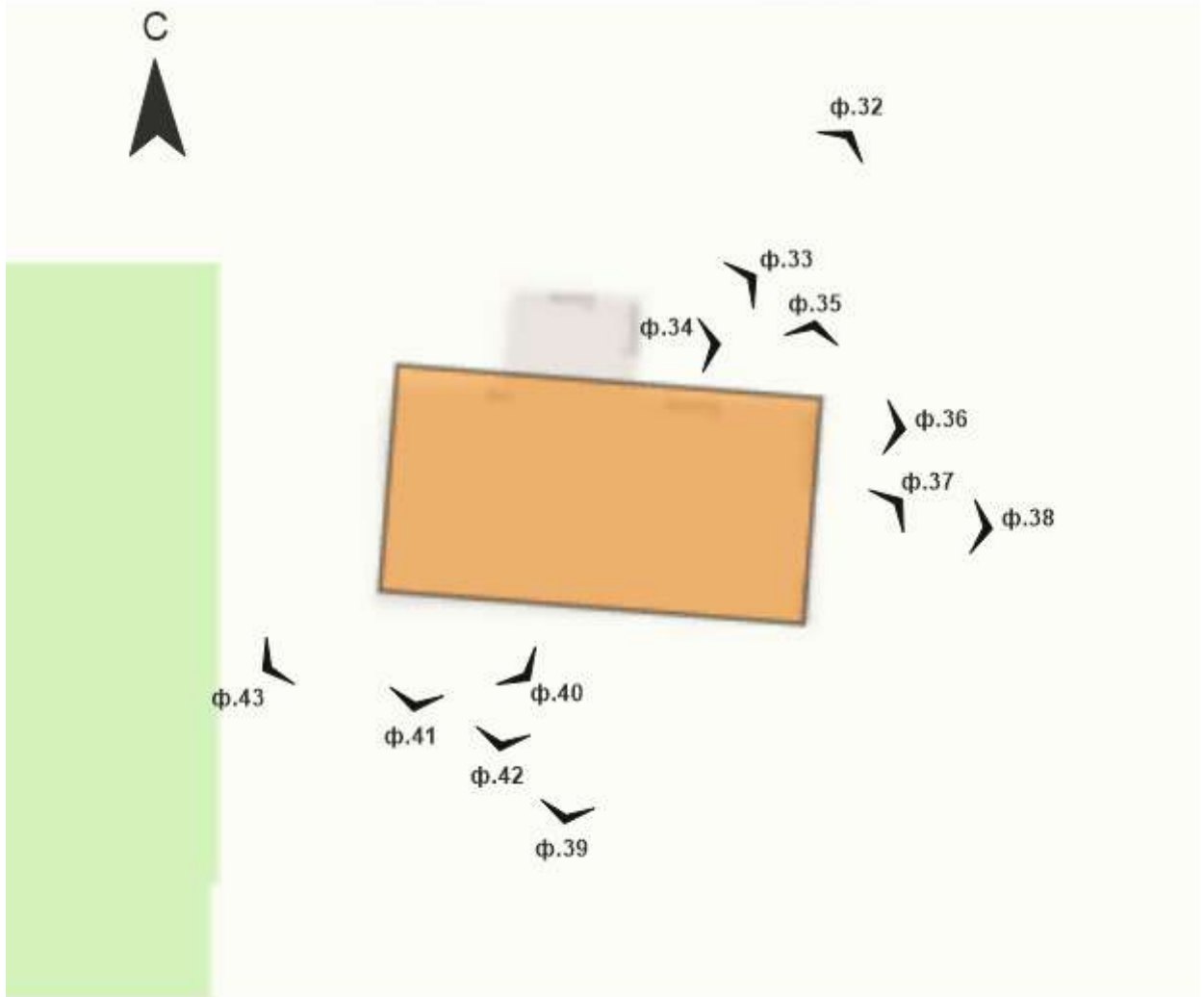




Фото 32. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 33. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 34. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 35. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 36. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 37. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 38. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 39. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 40. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 41. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 42. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 43. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 4 (лечебный корпус). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

Схема фотофиксации: здание 5 (водонапор. башня)

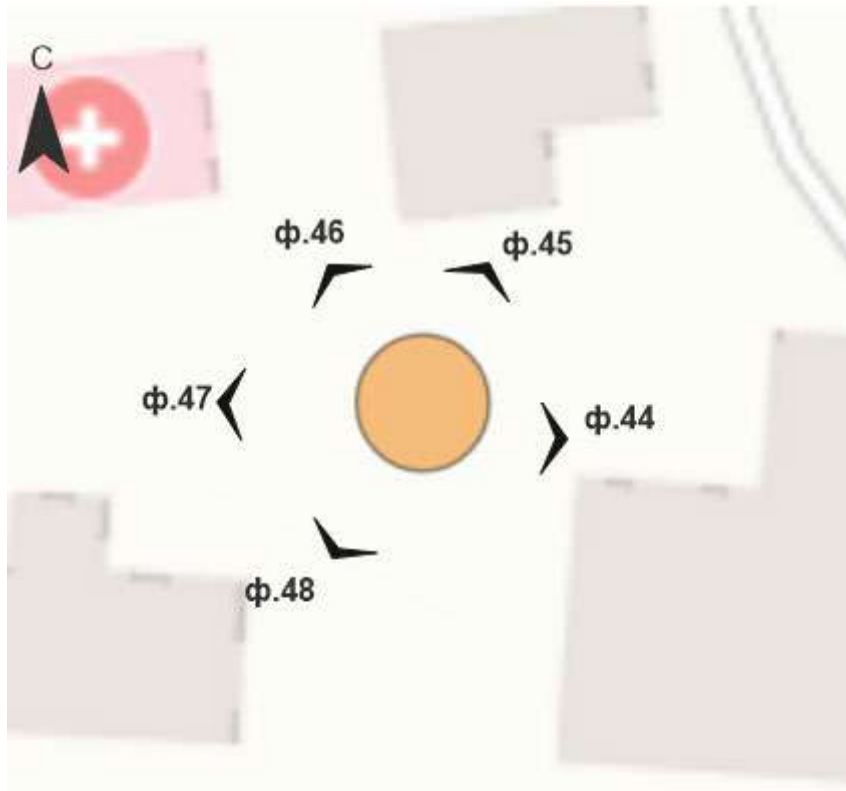




Фото 44. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 5 (водонапор. башня). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 45. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 5 (водонапор. башня). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 46. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 5 (водонапор. башня). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 47. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 5 (водонапор. башня). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 48. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 5 (водонапор. башня). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

Схема фотофиксации: здание 6 (столовая)

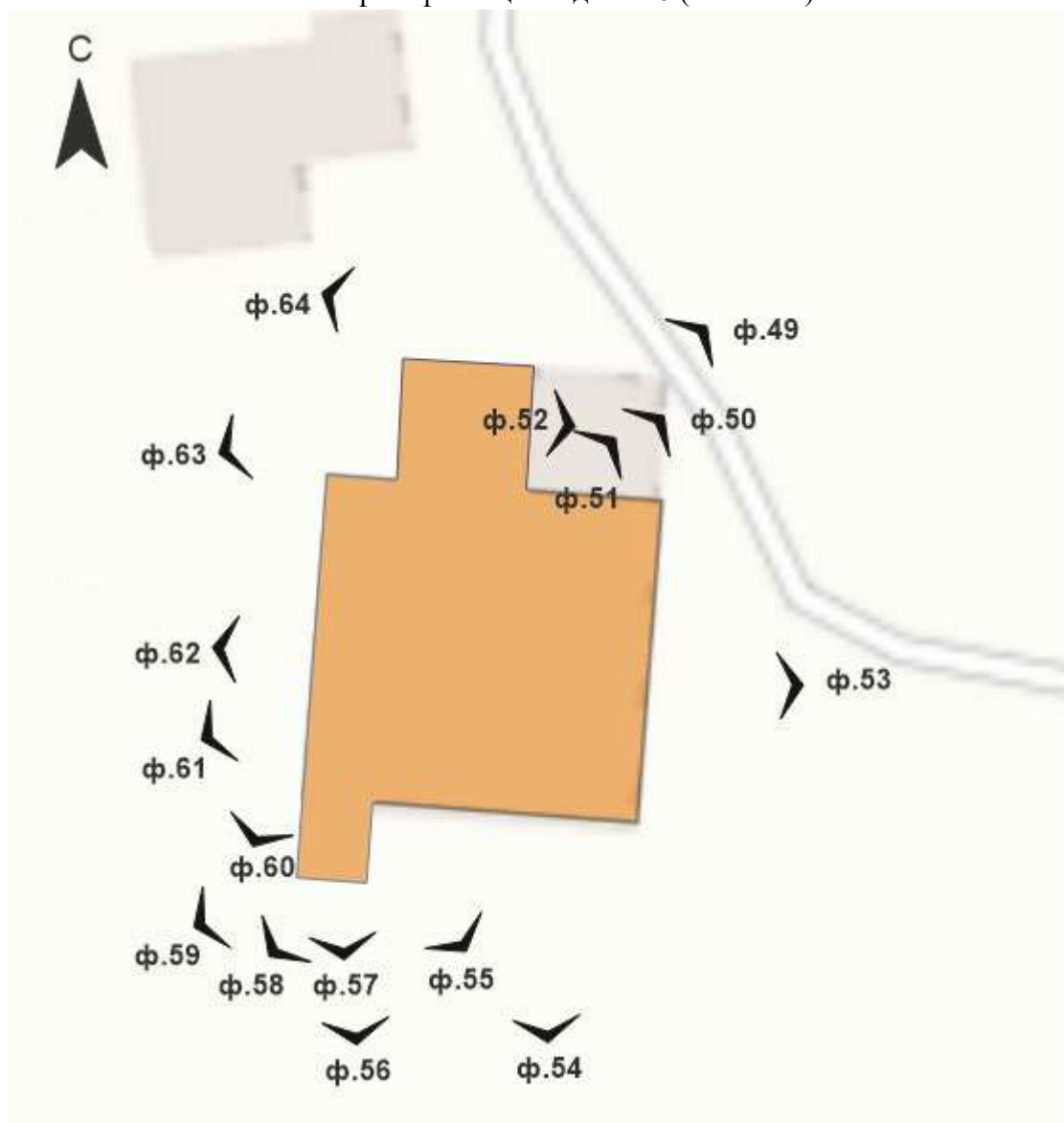




Фото 49. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 50. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 51. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 52. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 53. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 54. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 55. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 56. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 57. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 58. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 59. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 60. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 61. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 62. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 63. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 64. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 6 (столовая). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

Схема фотофиксации: здание 7 (дом жилой)

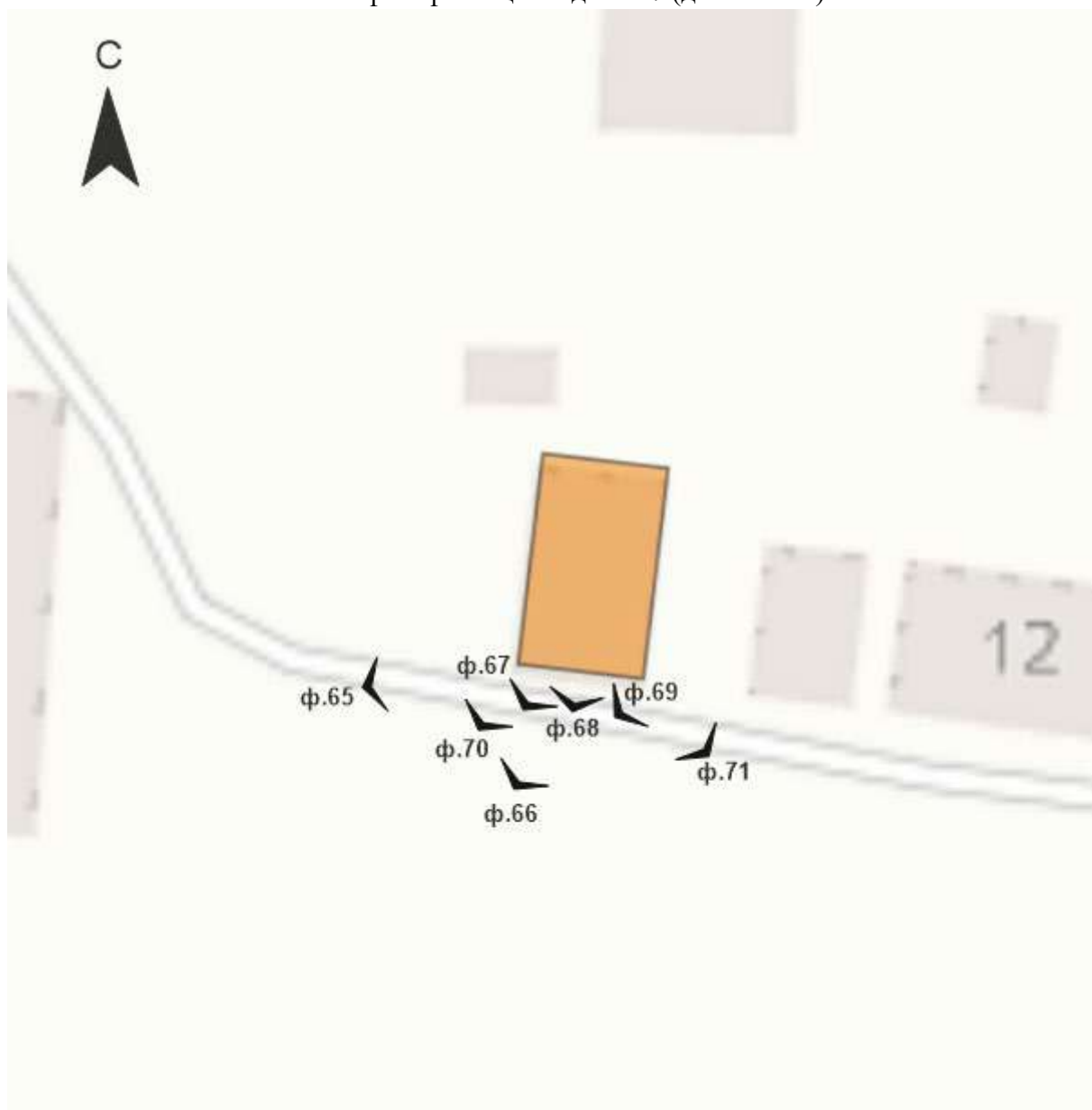




Фото 65. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 7 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 66. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 7 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 67. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 7 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 68. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 7 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 69. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 7 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 70. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 7 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 71. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 7 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

Схема фотофиксации: здание 8 (дом жилой)

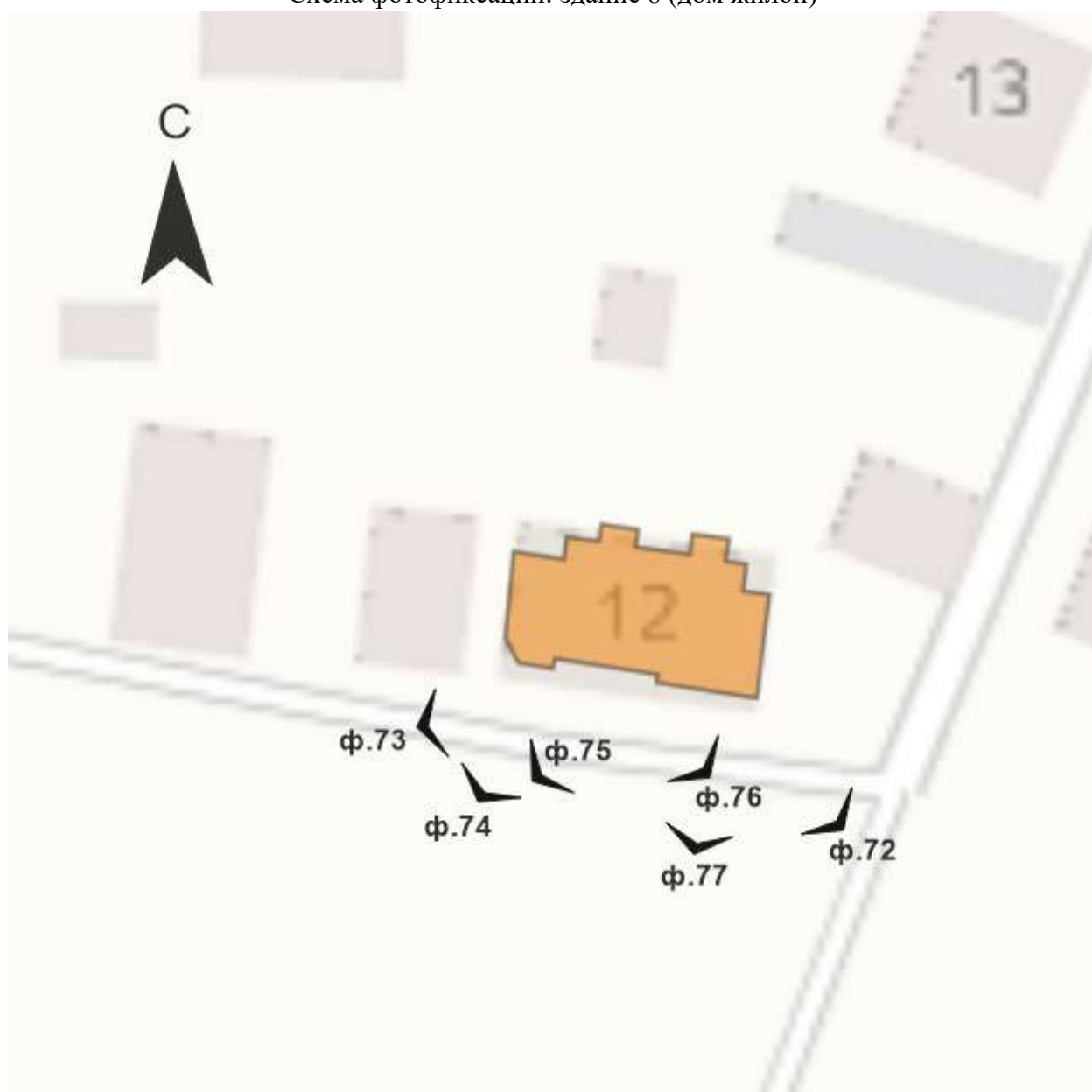




Фото 72. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 8 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 73. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 8 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 74. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 8 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 75. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 8 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 76. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 8 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 77. Выявленный объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, северная часть, разъезд Кисегач, детский санаторий «Каменный цветок». Здание 8 (дом жилой). Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

ПРОЕКТ

предмета охраны объекта культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» расположенный по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Линейная композиция из восьми зданий.

ПРОЕКТ

предмета охраны объекта культурного наследия «Лечебный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, санаторий «Чебаркуль».

2. Объемно- планировочное решение

Двухэтажное здание сложной конфигурации в плане. Крыша вальмовая. Треугольные деревянные фронтоны на крыше. Терраса на деревянных столбах.

3. Архитектурно-художественное решение

Карниз деревянный с резными узорами. Венчающий карниз деревянный с резными узорами.

Западный фасад в 7 оконных осей из сруба в обло. Северная часть в 4 оси – двухэтажная из сруба с вальмовой крышей. Прямоугольные оконные проемы с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами. Южная часть в 3 оси – двухэтажная, облицована досками.

Прямоугольные оконные проемы с деревянными прямоугольными наличниками.

Западная часть южного фасада из сруба в 10 оконных осей с террасой вдоль первого этажа и ризалитом в 4 оконных осей.

Треугольный фронтон

Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками с треугольными фронтонами.

Историческая расстекловка в стиле модерн.

Западное окно трехчастное с деревянным резным наличником.

Потолок террасы и карниз облицованы доской.

Восточный фасад в 8 оконных осей из сруба в обло. Южная часть в три оконные оси облицована доской, проемы оконные прямоугольные без наличников. Центральная часть из

сруба в 5 оконных осей, проемы прямоугольные с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами.

Историческая расстекловка окон в стиле модерн.

Дворовые фасады северной части здания из сруба в обло с тремя треугольными деревянными фронтонами на крыше.

Оконные проемы прямоугольные в плане с прямоугольными деревянными наличниками из досок.

Центральная часть северного фасада в две оконные оси.

Западный фасад северной дворовой части в 6 оконных осей.

В западной части северного фасада в две оконные оси.

4. Материалы

Сруб

Доска

Каменный цоколь.

ПРОЕКТ

**предмета охраны объекта культурного наследия «Библиотека кумысолечебницы»,
расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г.
Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»**

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Одноэтажное прямоугольное в плане здание из бруса в обло высотой 2, 71 метр с вальмовой четырехскатной крышей.

Цоколь каменный.

3. Архитектурно-художественное решение

Восточный фасад в две оконные оси.

Южный фасад в четыре оконные оси.

Западная часть представляет собой пристроенный объем с крытым крыльцом.

В центральной части фасада треугольный фронтон.

Оконные проемы прямоугольные, наличники прямоугольные деревянные.

4. Материалы

Сруб.

Доска.

Каменный цоколь.

ПРОЕКТ

предмета охраны объекта культурного наследия 4. «Административный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Симметричное двухэтажное здание из сруба в обло, с двумя симметричными ризалитами с треугольными фронтонами на северном и южном фасадах.

3. Архитектурно-художественное решение

Северный фасад в 10 оконных осей. По бокам ризалиты в 2 оконные оси с треугольными фронтонами. Оконные проемы прямоугольные в плане с деревянными наличниками из досок.

Восточный фасад в 2 оконные оси с входной группой.

Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками из досок.

Южный фасад с ризалитами по краям фасада, в 2 оконные оси, с треугольными фронтонами.

Оконные проемы прямоугольные с резными наличниками и с наличниками, декорированными сандриками.

Терраса вдоль первого этажа.

Деревянное ограждение террасы.

Карниз террасы резной деревянный.

Западный фасад в две оконные оси.

Оконные проемы прямоугольные с наличниками деревянными из досок и наличниками с сандриками.

4. Материалы

Сруб. Доска. Каменный цоколь.

ПРОЕКТ

предмета охраны объекта культурного наследия «Лечебный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Деревянное двухэтажное здание из сруба в обло.

Высота здания 3,36 метров.

Цоколь из камня.

Крыша сложной конфигурации из вальмового и двух двухскатных завершений.

3. Архитектурно-художественное решение

Карнизы резные деревянные с пальметтой.

Северный фасад в 5 оконных осей. Центральная часть фасада выступает за основную линию фасада. Оконные проемы прямоугольные с прямоугольными наличниками из досок.

Восточный фасад с террасой на столбах вдоль первого этажа и балконом вдоль второго этажа.

Южный фасад в 7 оконных осей.

Резной шпиль, возвышающийся над левым двухскатным завершением крыши.

Треугольный фронтон.

Широкие оконные проемы с прямоугольными резными деревянными наличниками.

Оконные проемы прямоугольные, вытянутые, с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами.

Западный фасад в две оконные оси.

Оконные проемы с деревянными резными наличниками с треугольными фронтонами.

4. Материалы

Сруб. Доска. Цоколь из камня.

ПРОЕКТ

предмета охраны объекта культурного наследия «Водонапорная башня кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Шестигранная в плане башня. Высота 1-го этажа 8,7 м, высота 2 этажа 1,9 м. Цоколь из камня.

Первый этаж объекта из каменных блоков с прямоугольным и полукруглым дверными проемами.

Ступенчатый карниз первого этажа.

Верхняя часть объекта, облицована досками, с двумя прямоугольными проемами.

Крыша с шатровым покрытием, с деревянным шпилем.

3. Материалы

Каменные блоки. Доска.

ПРОЕКТ

**предмета охраны объекта культурного наследия «Столовая кумысолечебницы»,
расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г.
Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»**

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Одноэтажный объем здания из сруба в обло с вальмовой крышей.

4-х скатная крыша с коньком.

3. Архитектурно-художественное решение

Юго-западный угол здания украшен верандой и эркером, над которым возвышается восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полицами.

Окна эркера высокие, прямоугольные, с деревянным заполнением.

Эркер облицован досками.

В цоколе расположены полуциркульные проемы.

Западный фасад в 7 оконных осей.

Треугольный фронтон.

Окна прямоугольные с деревянным заполнением. Окна сложной конфигурации – шестиугольные с деревянным заполнением и деревянными наличниками из досок.

Северный фасад в 5 оконных осей.

Оконный проемы сложной конфигурации – шестигранные с историческим деревянным заполнением.

Карниз деревянный резной.

Историческая расстекловка оконных проемов в стиле деревянный модерн.

4. Материалы

Сруб. Доска. Цоколь каменный.

ПРОЕКТ

**предмета охраны объекта культурного наследия «Дом жилой кумысолечебницы»,
расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г.
Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»**

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Прямоугольное в плане здание из сруба в обло с вальмовой крышей и треугольными фронтонами.

3. Архитектурно-художественное решение

Углы фасадов облицованы досками.

Южный фасад в 5 оконных осей.

Окна прямоугольные с деревянными резными наличниками с фронтонами.

Широкое прямоугольное окно с деревянным заполнением.

Историческая расстекловка в стиле модерн.

Остекленная веранда в одну оконную ось.

Карниз резной деревянный.

Западная часть с четырехугольным фронтоном на крыше.

Восточная часть с небольшим пятиугольным фронтоном на крыше.

4. Материалы

Сруб. Доска. Цоколь каменный.

ПРОЕКТ

**предмета охраны объекта культурного наследия 8. «Дом жилой кумысолечебницы»,
расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г.
Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»**

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.

2. Объемно- планировочное решение

Двухэтажное здание из сруба в обло с вальмовой крышей с коньком, с резными шпильями.

3. Архитектурно-художественное решение

Углы здания облицованы вертикальными досками.

Венчающий карниз резной деревянный.


Южный фасад в 6 оконных осей, с террасой и балконом в западной части, с остекленной деревянной верандой в восточной части.



Юго-западный угол здания выделен верандой и эркером.

Восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полицами.

4. Материалы

Сруб. Доска. Цоколь каменный.

<p align="center">Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)» расположенный по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.1	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2	Объемно-пространственное решение	Линейная композиция из восьми зданий.	

Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Лечебный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Двухэтажное здание сложной конфигурации в плане. Крыша вальмовая. Треугольные деревянные фронтоны на крыше. Терраса на деревянных столбах.	

3.

Архитектурно-художественное решение

Карниз деревянный с резными узорами. Венчающий карниз деревянный с резными узорами.

Западный фасад в 7 оконных осей из сруба в обло. Северная часть в 4 оси – двухэтажная из сруба с вальмовой крышей. Прямоугольные оконные проемы с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами. Южная часть в 3 оси – двухэтажная, облицована досками.

Прямоугольные оконные проемы с деревянными прямоугольными наличниками.

Западная часть южного фасада из сруба в 10 оконных осей с террасой вдоль первого этажа и ризалитом в 4 оконных осей.

Треугольный фронтон

Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками с треугольными фронтонами.

Историческая расстекловка в стиле модерн.

Западное окно трехчастное с деревянным резным наличником.

Потолок террасы и карниз облицованы доской.

Восточный фасад в 8 оконных осей из сруба в обло. Южная часть в три оконные оси



облицована доской, проемы оконные прямоугольные без наличников. Центральная часть из сруба в 5 оконных осей, проемы прямоугольные с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами.

Историческая расстекловка окон в стиле модерн. Дворовые фасады северной части здания из сруба в обло с тремя треугольными деревянными фронтонами на крыше.




Оконные проемы прямоугольные в плане с прямоугольными деревянными наличниками из досок.



Центральная часть северного фасада в две оконные оси.

Западный фасад северной дворовой части в 6 оконных осей.

В западной части северного фасада в две оконные оси.



			
4.	Материалы	Сруб Доска Каменный цоколь.	 



<p align="center">Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Библиотека кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Одноэтажное прямоугольное в плане здание из бруса в обло высотой 2, 71 метр с вальмовой четырехскатной крышей. Цоколь каменный.	



3.

Архитектурно-художественное решение

Восточный фасад в две оконные оси.
Южный фасад в четыре оконные оси.
Западная часть представляет собой пристроенный объем с крытым крыльцом.
В центральной части фасада треугольный фронтон.
Оконные проемы прямоугольные, наличники прямоугольные деревянные.



			
4.	Материалы	Сруб Доска Каменный цоколь	

<p align="center">Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Административный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Симметричное двухэтажное здание из сруба в обло, с двумя симметричными ризалитами с треугольными фронтонами на северном и южном фасадах.	

3.

Архитектурно-художественное решение

Северный фасад в 10 оконных осей. По бокам ризалиты в 2 оконные оси с треугольными фронтонами. Оконные проемы прямоугольные в плане с деревянными наличниками из досок.

Восточный фасад в 2 оконные оси с входной группой.

Оконные проемы прямоугольные с деревянными наличниками из досок.

Южный фасад с ризалитами по краям фасада, в 2 оконные оси, с треугольными фронтонами.

Оконные проемы прямоугольные с резными наличниками и с наличниками, декорированными сандриками.

Терраса вдоль первого этажа.




Деревянное ограждение террасы.



Карниз террасы резной деревянный.


Западный фасад в две оконные оси.

Оконные проемы прямоугольные с наличниками деревянными из досок и наличниками с сандриками.







			 
4.	Материалы	Сруб Доска Каменный цоколь.	

Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Лечебный корпус кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Деревянное двухэтажное здание из сруба в обло. Высота здания 3,36 метров. Цоколь из камня. Крыша сложной конфигурации из вальмового и двух двухскатных завершений.	

3.	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>Карнизы резные деревянные с пальметтой.</p> <p>Северный фасад в 5 оконных осей. Центральная часть фасада выступает за основную линию фасада.</p> <p>Оконные проемы прямоугольные с прямоугольными наличниками из досок.</p> <p>Восточный фасад с террасой на столбах вдоль первого этажа и балконом вдоль второго этажа.</p> <p>Южный фасад в 7 оконных осей.</p> <p>Резной шпиль, возвышающийся над левым двухскатным завершением крыши.</p> <p>Треугольный фронтон.</p> <p>Широкие оконные проемы с прямоугольными резными деревянными наличниками.</p> <p>Оконные проемы прямоугольные, вытянутые, с резными деревянными наличниками с треугольными фронтонами.</p> <p>Западный фасад в две оконные оси.</p> <p>Оконные проемы с деревянными резными наличниками с треугольными фронтонами.</p>	
----	--	---	--



			
4.	Материалы	Сруб Доска Каменный цоколь.	

Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Водонапорная башня кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Шестигранная в плане башня. Высота 1-го этажа 8,7 м, высота 2 этажа 1,9 м. Цоколь из камня.	

3.

Архитектурно-художественное решение

Первый этаж объекта из каменных блоков с прямоугольным и полукруглым дверными проемами.



Ступенчатый карниз первого этажа.


Верхняя часть объекта, облицована досками, с двумя прямоугольными проемами.

Крыша с шатровым покрытием, с деревянным шпилем.







4.	Материалы	Сруб Доска Каменный цоколь.	
----	-----------	-----------------------------------	--


Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Столовая кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Одноэтажный объем здания из сруба в обло с вальмовой крышей. 4-х скатная крыша с коньком.	

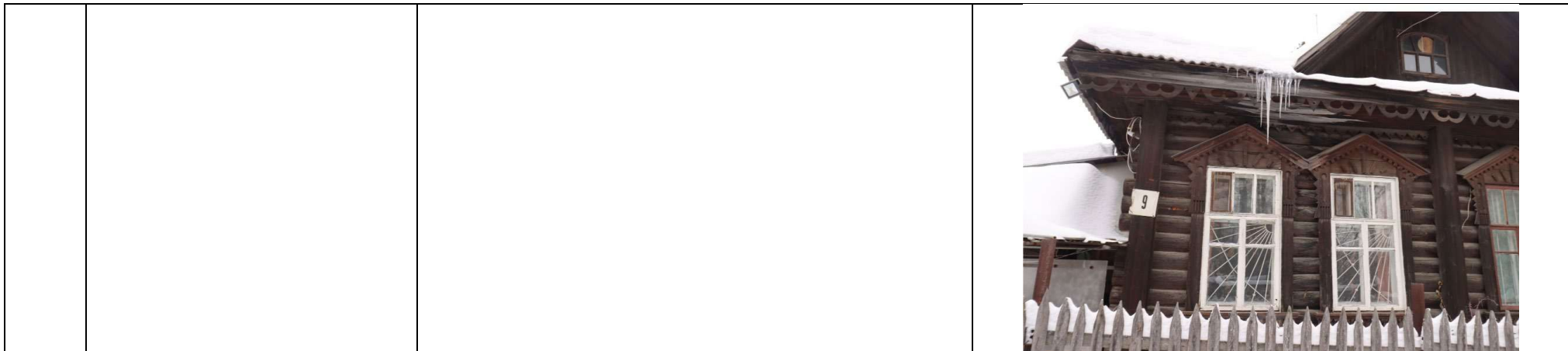
3.	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>Юго-западный угол здания украшен верандой и эркером, над которым возвышается восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полницами.</p> <p>Окна эркера высокие, прямоугольные, с деревянным заполнением.</p> <p>Эркер облицован досками.</p> <p>В цоколе расположены полуциркульные проемы.</p> <p>Западный фасад в 7 оконных осей.</p> <p>Треугольный фронтон.</p> <p>Окна прямоугольные с деревянным заполнением.</p> <p>Окна сложной конфигурации – шестиугольные с деревянным заполнением и деревянными наличниками из досок.</p> <p>Северный фасад в 5 оконных осей.</p> <p>Оконный проемы сложной конфигурации – шестигранные с историческим деревянным заполнением.</p> <p>Карниз деревянный резной.</p> <p>Историческая расстекловка оконных проемов в стиле деревянный модерн.</p>	
----	--	--	--





			
4.	Материалы	Сруб Доска Каменный цоколь.	



Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Дом жилой кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Прямоугольное в плане здание из сруба в обло с вальмовой крышей и треугольными фронтонами.	

3.	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>Углы фасадов облицованы досками. Южный фасад в 5 оконных осей. Окна прямоугольные с деревянными резными наличниками с фронтонами. Широкое прямоугольное окно с деревянным заполнением. Историческая расстекловка в стиле модерн. Остекленная веранда в одну оконную ось. Карниз резной деревянный. Западная часть с четырехугольным фронтоном на крыше. Восточная часть с небольшим пятиугольным фронтоном на крыше.</p>	
4.	<p>Материалы</p>	<p>Сруб Доска Каменный цоколь.</p>	



<p align="center">Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Дом жилой кумысолечебницы», расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, г. Чебаркуль, Санаторий «Чебаркуль»</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Чебаркуль, вдоль железной дороги, лесной массив.	
2.	Объемно-планировочное решение	Двухэтажное здание из сруба в обло с вальмовой крышей с коньком, с резными шпильями.	

3.	Архитектурно-художественное решение	<p>Углы здания облицованы вертикальными досками.</p> <p>Венчающий карниз резной деревянный.</p> <p>Южный фасад в 6 оконных осей, с террасой и балконом в западной части, с остекленной деревянной верандой в восточной части.</p> <p>Юго-западный угол здания выделен верандой и эркером.</p> <p>Восьмигранная башенка с высоким шатровым покрытием, резным шпилем и полницами.</p>	
----	-------------------------------------	---	--

			
4.	Материалы	Сруб Доска Каменный цоколь.	

ПРОЕКТ

границ территории объекта культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист.корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор.башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)», расположенный по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, санаторий «Чебаркуль».

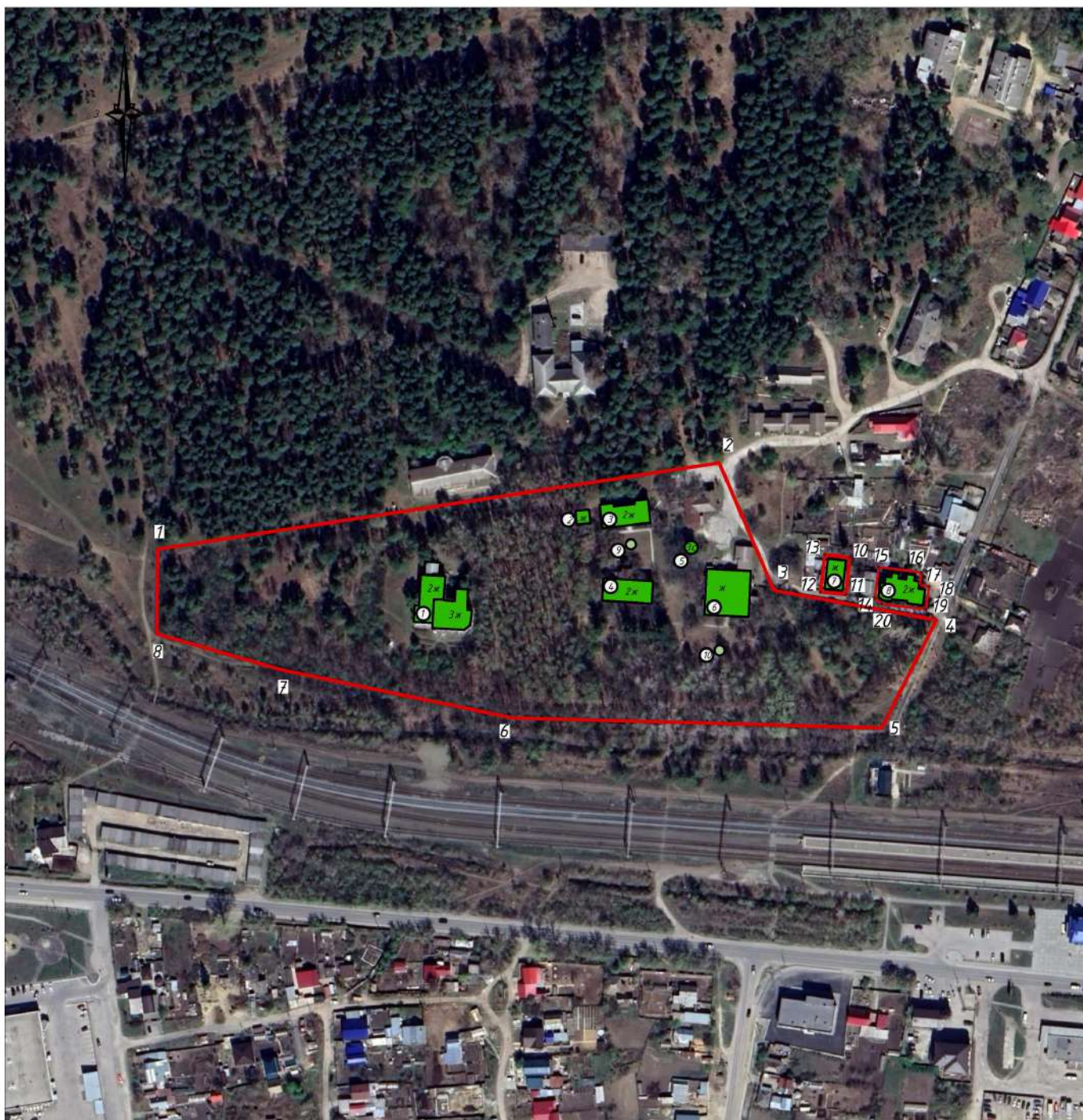
Проектные решения

Границы территории устанавливаются на фактическое местоположение объекта культурного наследия с учетом сведений из ЕГРН. Граница проходит по контуру благоустроенной площадки вокруг объекта культурного наследия.

Описание местоположения характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.


Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	586541,69	2256571,16	аналитический	0,1 м	-
2	586589,07	2256879,26	аналитический	0,1 м	-
3	586519,04	2256909,30	аналитический	0,1 м	-
4	586502,78	2256998,45	аналитический	0,1 м	-
5	586443,47	2256968,48	аналитический	0,1 м	-
6	586449,05	2256765,73	аналитический	0,1 м	-
7	586475,50	2256638,99	аналитический	0,1 м	-
8	586495,16	2256570,61	аналитический	0,1 м	-
9	586541,69	2256571,16	аналитический	0,1 м	-
1	586541,69	2256571,16	аналитический	0,1 м	-


Участок 2					
10	586537,13	2256950,98	аналитический	0,1 м	-
11	586516,73	2256948,75	аналитический	0,1 м	-
12	586518,25	2256934,86	аналитический	0,1 м	-
13	586538,65	2256937,09	аналитический	0,1 м	-
10	586537,13	2256950,98	аналитический	0,1 м	-
Участок 3					
14	586514,77	2256964,58	аналитический	0,1 м	-
15	586511,63	2256968,33	аналитический	0,1 м	-
16	586511,63	2256968,33	аналитический	0,1 м	-
17	586508,64	2256992,75	аналитический	0,1 м	-
18	586508,64	2256992,75	аналитический	0,1 м	-
19	586521,19	2256994,44	аналитический	0,1 м	-
20	586521,91	2256989,24	аналитический	0,1 м	-
21	586528,99	2256990,22	аналитический	0,1 м	-
22	586531,81	2256966,77	аналитический	0,1 м	-
14	586514,77	2256964,58	аналитический	0,1 м	-





Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- 

Объект культурного наследия «Ансамбль кумысолечебницы: здание 1 (лечебный корпус) здание 2 (библиотека) здание 3 (админист. корпус) здание 4 (лечебный корпус) здание 5 (водонапор. башня) здание 6 (столовая) здание 7 (дом жилой) здание 8 (дом жилой)», расположенный по адресу: Челябинская область, Чебаркульский городской округ, санаторий «Чебаркуль»
- 

Территория объекта культурного наследия
- 

Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия
- 

Границы земельных участков, зарегистрированные в ЕГРН