



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«17» августа 2020 г.

Челябинск

№ 284

Об утверждении описания особенностей объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с магазинами», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, проспект Ленина, дом 71а, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны)


В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21.07.2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с магазинами», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, проспект Ленина, дом 71а, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны).
2. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия (Степанова Н.А.).
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя
Государственного комитета



Н.О. Рыбакова

УТВЕРЖДЕНО
 приказом Государственного комитета
 охраны объектов культурного наследия
 Челябинской области
 от «17» 08 2020 г. № 284

Описание особенностей, объекта культурного наследия местного
 (муниципального) значения «Дом жилой с магазинами», расположенного по
 адресу: Челябинская область, город Челябинск, проспект Ленина, дом 71а,
 подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны)

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Территория памятника	местоположение здания с объемно-пространственным и композиционным решением объема, включая объем и форму крыши, скошенный угол восточного крыла здания	
2	Решение памятника в целом	габариты здания, включая размеры вальмовой скатной крыши, высотные отметки по коньку крыши	
3	Материал наружных стен	кирпичная кладка стен; кирпичная кладка венчающего карниза; кирпичная кладка междуэтажного карниза	
4	Материал кровли	материал кровли с организованным водостоком	
5	Материал и характер отделки поверхностей фасадов здания	оштукатуренные поверхности стен фасадов; оштукатуренные рустованные поверхности стен первого, второго этажей с прямоугольным рустом стен и клинчатой формой рустов полуциркульных проемов, с простым прямоугольным профилем руста; неоштукатуренная поверхность стен дворовых фасадов	

6	<p>Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания</p>	<p>композиция главных и южного фасадов с равномерно распределенными по всей длине прямоугольными оконными проемами и балконами с металлическими решетчатыми ограждениями, с рядом чередующихся прямоугольных оконных проемов и окон витрин магазинов арочной формы, подчеркнутой линейным рельефом на первом этаже здания, с оштукатуренным цоколем и кордонным камнем;</p> <p>декоративное оформление оштукатуренных фасадов с прямоугольным рустом стен и клинчатой формой рустов полуциркульных проемов стен первого и второго этажей, с междуэтажным двухступенчатым простого профиля карнизом между вторым и третьим этажами, с пилястрами в простенках и на углах в верхней 3-х этажной части, с профилированным обрамлением окон-витрин первого этажа, с профилированным венчающим карнизом большого выноса;</p> <p>композиционное решение правой части фасада по пр. Ленина восточного крыла здания со скошенным углом, с большим прямоугольным дверным проемом со штукатурным порталом на первом этаже и прямоугольным оконным проемом на втором, с балконами на третьем - пятом этажах;</p> <p>композиционное решение и архитектурно-художественное оформление дворовых фасадов с оштукатуренной угловой секцией, с междуэтажным поясом на уровне верха второго этажа, рустовкой по первому и второму этажам, оштукатуренным цоколем с кордонным камнем</p>	
---	---	---	--