

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования целесообразности
включения такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
«Общественный амбар», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский
муниципальный район, поселок Амурский



Челябинская область, поселок Амурский

2023 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г.

№569 (далее – Положение), для обоснования вывода экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (Положение, п. 20 а) в целях обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия (Федеральный закон, статья 28).

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы: 1 сентября 2023 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 1 ноября 2023 года

Место проведения экспертизы: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский

Сведения о заказчике экспертизы:

Наименование	ИП Займогов Александр Игоревич
ИНН, ОГРН	ИНН 661705657377 ОГРН 321665800117621

Сведения об исполнителе экспертизы:

Фамилия, имя и отчество	Николаева Вероника Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	нет
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	главный архитектор проекта ООО «АВЕРО ГРУП»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.08.2023 № 2519: • <u>выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр:</u>

	<ul style="list-style-type: none"> • документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; • документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; • проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; • документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; • проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	--

Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшийся, эксперт государственной историко-культурной экспертизы Николаева Вероника Николаевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Правовые основания для проведения экспертизы:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. Закон Челябинской области от 12 мая 2015 года N 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области»
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569;
4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954;
5. Требования к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия, утвержденные приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745;
6. Порядок проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 года № 1905;
7. Порядок определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28.

Цели экспертизы

Обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Общественный амбар», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский.

Объекты экспертизы

- Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар», расположенный по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский;
- Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

выявленного объекта культурного наследия «Общественный амбар» расположенный по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия приказа о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характера выполненных работ, результаты)

- Сбор сведений о земельных участках и объектах недвижимости в границах исследуемой территории;
- Ознакомление с объектом экспертизы, изучение документов, представленных Заказчиком экспертизы;
- Визуальный осмотр (натурное обследование) и фотофиксация Объекта и его территории;
- Сбор и анализ архивных, библиографических, научно-исследовательских материалов по рассматриваемому объекту и прилегающей к нему территории;
- Анализ собранных сведений и материалов;
- Разработка предмета охраны рассматриваемого объекта;
- Разработка границ территории рассматриваемого объекта, разработка режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории рассматриваемого объекта;
- Консультирование с заказчиком экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;
- Формулирование вывода экспертизы, составление заключения экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

- Исторические сведения об объекте

Из Топонимического словаря Брединского района следует, что посёлок основан казаками в 1857 году в период активного освоения Забайкалья (бассейн реки Амур) в составе Варшавского станичного юрта. В целом все версии не противоречат друг другу.

Вскоре посёлок разросся. Насчитывалось 560 дворов, 3 ветряные мельницы, несколько маслобоен, на реке стояла водяная мельница.

Затем стали хлопотать о строительстве церкви. Кузьма Иванов специально ездил в Оренбург

В 1869 г. построили церковь. Церковь представляла собой белое здание с 2 куполами, при церкви действовал церковный хор, который вёл звонарь Верещагин Александр, он был настоящим колокольным мастером - звонарём. Вскоре эта церковь сгорела и в 1872 г. была построена новая церковь, которая просуществовала вплоть до 1934 года. Её построили на пожертвования, которые собирали монашки и сдавали в церковное управление. Дома строились добротные с красивыми парадными входами. Хозяйственные постройки в основном были каменными: амбары, хлева, заборы. Сами стены домов из лиственницы (до сих пор сохранились 2 дома) и пол из лиственницы (причём из половины ствола, распиленного поперёк или досок толщиной 10-15 см.)

До 1917 года население посёлка состояло из мужиков и казаков. Каждый казак имел достаточное количество земли примерно 60 -100 десятин, лошадей породистых. Ведь казак должен был прийти на службу со своей справой: на собственном коне и запасным, определённого возраста и экстерьера.

В 1901 г. Амурский посёлок имел семь водяных и одну ветряную мельницу. Для хранения зерна был построен общественный амбар. Деревянный сруб амбара обложен диким камнем (плитняком) и перекрыт крышей из листового железа. Размер сооружения - около 15 x 8 м. Такие общественные амбары распространились после неурожая 1891 г. по распоряжению Оренбургского губернатора и наказного атамана Оренбургского казачьего войска Владимира Ивановича Ершова. Каменный амбар связан с историей казачества, и с историей освоения Южноуральских степей в XIX веке. Образец традиционной архитектуры степей Южного Урала. Объект ярко выделяется среди окружающего ландшафта внушительными по степным меркам размерами. Сохранилась каменная кладка из дикого камня. В связи с близостью Заповедника «Аркаим» объект посещается туристами, интересующимися новой историей края. Силами Аркаима в 1990-е гг были перенесены, отреставрированы и таким образом сохранены для будущих поколений два объекта: ветряная мельница (единственная сегодня на всем Южном Урале) и усадьба оренбургского казака из с. Варламово. К сожалению, в силу сложности конструкции кладки амбара в с. Амурское, перенести и сохранить его на территории Заповедника «Аркаим» невозможно.

Еще несколько лет назад амбар был фактически цел, имелась крыша. В начале 2000-х гг. сотрудники Заповедника «Аркаим» проявили инициативу и собственными силами провели ремонтные работы для предотвращения разрушения амбара. Однако за последнее время часть амбара была разобрана на строительные материалы (утрачена металлическая крыша, утрачен сруб, разобрана каменная кладка).

– Современная градостроительная ситуация

Объект расположен в южной части пос. Амурский, в восточной стороне от улицы Рабочая.

На прилегающем к объекту участке отсутствует прочая застройка.

Прилегающие к рассматриваемому участку кварталы наполнены жилыми объектами. Этажность застройки до 2 этажей.

Транспортная ситуация на рассматриваемой территории неблагоприятная: рядом с объектом отсутствуют организованные общедоступные парковки. Движение общественного транспорта в поселке не осуществляется. Наиболее активное пешеходное движение характерно для рассматриваемой части города вдоль улицы Зеленая.

Инфраструктура исследуемой территории не организована в плане городского благоустройства. Специализированная инфраструктура для велосипедистов и маломобильных групп населения не развита.

Рельеф в квартале естественный, имеет спокойный характер.

Исследуемый квартал является элементом планировочной структуры пос. Амурский. Планировочная структура квартала сохранила исторические очертания и подлежит сохранению.

– Визуальное восприятие объекта

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде не обеспечивается в связи с состоянием объекта.

Объект расположен на восточной стороне ул. Рабочая, объект окружён по периметру кустарниками и не выделяется на фоне озеленения при визуальном восприятии. Восприятие Объекта затрудняется озеленённой территорией вокруг него, архитектурно-планировочная структура отсутствует.

– Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара.

Сведения о наименовании объекта

«Общественный амбар»

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XIX век.

Сведения о местонахождении объекта

Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта

Выявленный объект культурного наследия.

Сведения о виде объекта

Достопримечательное место.

Сведения о границах территории объекта, включая текстовое и графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости

Границы территории не утверждены; описание границ территории разработано в составе настоящей экспертизы и представлено в приложениях к настоящему акту экспертизы.

Фотографическое (графическое) изображение объекта

Современная фотофиксация объекта представлена в приложении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

Материалы фотофиксации рассматриваемого объекта (дата выполнения фотофиксации октябрь 2023 г.)

Перечень специальной, технической и справочной литературы, использованной при проведении экспертизы:

Методические пособия, включая законодательные и подзаконные акты:

1. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 593-с;
2. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1 Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 134-ст;
3. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2 Памятники истории и культуры, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 135-ст.

4. Методика установления границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2008 году;

5. Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2009 году;

6. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры), подготовленные по заказу Комитета по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие) в 2011 году ООО «ПФ-Гrado».

Список литературы:

1. Пономаренко Е. В. Архитектурно-градостроительное наследие Южного Урала: автореф. дисс. ... д. архитектуры. М., 2009. 42 с

2. Мухамедьянов, Р. А. Челябинский край: земля и люди / Р. А. Мухамедьянов. - Челябинск: Абрис, 2014. 336 с.

Обоснование выводов экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по изучению представленных на экспертизу документов и проведения необходимых дополнительных исследований и оценок, основываясь на содержании Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», других документов, указанных в настоящем акте.

– Объем и содержание представленных заявителем (Заказчиком) документов достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

– Представленная на экспертизу документация обеспечивает достижение целей – обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Вывод экспертизы формулируется в соответствии со статьей 20 (пункт а) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

– Целесообразность включения объекта в реестр обоснована его историко- культурной ценностью, в соответствии со статьей 18 (п. 2, 3, 4), статьей 32 Федерального закона «Об

объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Историко-культурная ценность соответствует особенностям объекта (предмета охраны), послужившим (принимаемым настоящей экспертизой) основаниями для включения объекта в государственный реестр объектов культурного наследия, в соответствии со статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Определение историко-культурной ценности объекта:

Объект обладает исторической ценностью, как частично сохранившиеся части общественного амбара XIX века.

– Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации».

– Наименование объекта культурного наследия «Общественный амбар» экспертом определяется в соответствии с статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Границы территории объекта (включая текстовое и графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ), определены в ходе настоящей экспертизы с учетом особенностей объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития, и соответствуют ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Вывод

Современное состояние объекта, сохранность его подлинных исторических элементов характеризуют наличие особенностей объекта (предмета охраны), представляющих основания для включения объекта в государственный реестр объектов культурного наследия;

Считать обоснованным (положительное заключение) включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия.

– Наименование: «**Общественный амбар**»

– Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **XIX век.**

Адрес (местонахождение): **Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский.**

– Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность – памятник истории)**

– Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия муниципального значения**

– Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:

1. Градостроительные характеристики

– Историческое местоположение в южной части пос. Амурский, в восточной стороне от улицы Рабочая.

2. Объемно-планировочное решение.

– Конфигурация и габаритные размеры объекта. Частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара.

– Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

Перечень приложений к заключению экспертизы

1. Материалы, предоставленные заказчиком государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного значения.

2. Картографические и фотоматериалы по объекту экспертизы.

3. Материалы современной фотофиксации (октябрь 2023 г.).

4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия.

5. Проект границ территории объекта культурного наследия.

Эксперт государственной
историко-культурной экспертизы

Николаева В. Н.

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы: 01.11.2023 г.

Приложения

**К акту государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования
целесообразности включения такого объекта в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации
«Общественный амбар», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский
муниципальный район, поселок Амурский**



Областное государственное
бюджетное учреждение культуры
ЧЕЛЯБИНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ЗАПОВЕДНИК «АРКАИМ»
454014, Челябинск, ул. Ворошилова, 6
Телефон: 8 351 218 40 35; 8 351 218 40 30
E-mail: center_arkaim@mail.ru

Инициалы С.В. Соленского А.В.
27.01.2020
в экз. № 1. В Р 20007 070120

Председателю Государственного
комитета охраны объектов культурного
наследия Челябинской области

Федичкину А.В.

454048, г. Челябинск,
Ул. Воровского, 30

№ 22 от 27.01.2020
на № _____ от _____

Уважаемый Алексей Васильевич!

Просим включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Общественный амбар (общественный хлебный магазин), расположенный в пос. Амурский Брединского района Челябинской области. Считаем, что данный объект обладает историко-культурной ценностью, несмотря на отсутствие серьезных исследовательских работ. Полагаем, что внесение данного памятника в реестр актуализирует необходимость включения в него и других немногих сохранившихся памятников нового времени в сельских поселениях юга Челябинской области. Сообщаем Вам, что ввиду близости объекта к Заповеднику «Аркаим» готовы оказать содействие в проведении работ по исследованию и сохранению этого объекта.

С уважением,
И.о. директора

Волик В.В.

Макуров Юрий Сергеевич
8-351-218-40-30

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

вх. № 01-08/188
27 01 2020

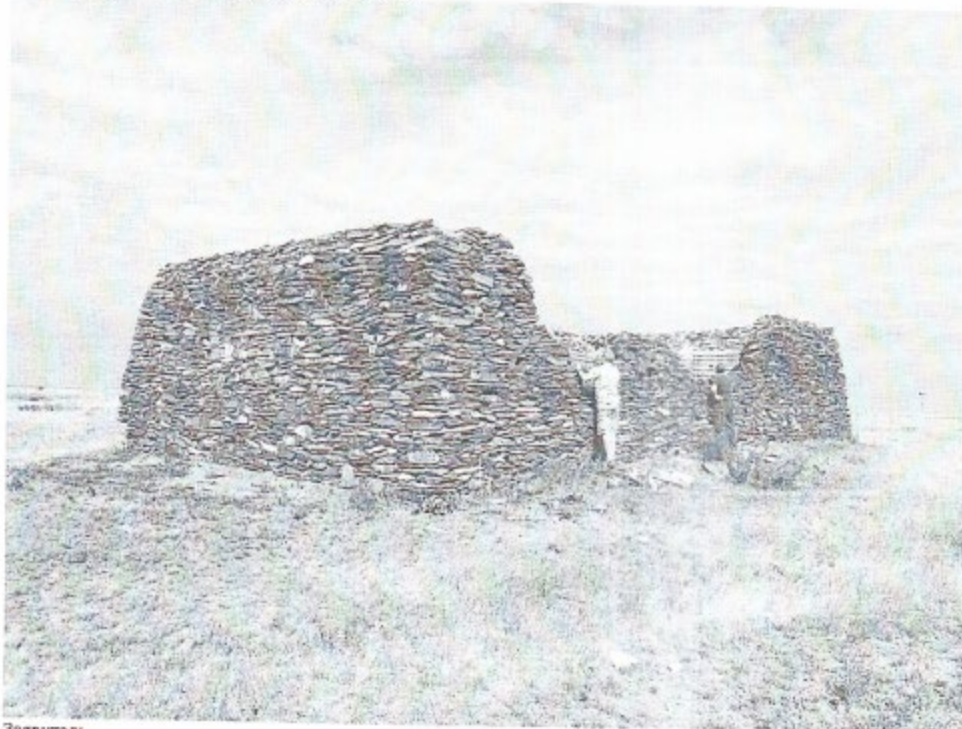
ЗАЯВЛЕНИЕ
о включении объекта, обладающего признаками
объекта культурного наследия, в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

Прошу включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объект, обладающий признаками объекта культурного наследия:

Наименование объекта

Общественный амбар (общественный хлебный магазин) в пос. Амурский

Фотографическое изображение объекта



Заявитель

Директор Заповедника «Аркаим»		Волик Валерий Владимирович
должность, организация	подпись	Ф.И.О.

Адрес заявителя

Г. Челябинск, ул. Ворошилова, 6

"27" января 2020 г.

Приложение N 1
к заявлению

Местонахождение объекта
(адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Объект расположен в пос. Амурский Брединского района Челябинской области в пределах кадастрового квартала 74:04:1500010. Координаты объекта: 52°34'21.29"С, 59°37'31.12"В

Приложение N 2
к заявлению

Сведения об историко-культурной ценности объекта с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, полученные по результатам проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия и подтверждаемые соответствующими документами и материалами:

Поселок Амурский Варшавской станции основан в 1850-е гг. (Рыбалко, 2007, с. 49). В 1901 г. Амурский посёлок имел семь водяных и одну ветряную мельницу. Для хранения зерна был построен общественный амбар. Деревянный сруб амбара был обложен диким камнем и перекрыт крышей из листового железа. Такие общественные амбары распространились после неурожая 1891 г. по распоряжению Оренбургского губернатора и наказного атамана Оренбургского казачьего войска В.И. Ершова (Рыбалко, 2007, с. 49). О караульной службе у общественного амбара, которую он нес в 1917 г., рассказывал житель Амурского поселка Григорий Андреевич Костомаров 1903 г.р. (Рыбалко, 2007, с. 49).

Каменный амбар имеет историко-культурную ценность как памятник, связанный с историей казачества, с историей освоения Южноуральских степей в XIX веке. В настоящее время объектов традиционной архитектуры степей Южного Урала становится все меньше, и они нуждаются в государственной охране. Силами Аркаима в 1990-е гг. были перенесены, отреставрированы и таким образом сохранены для будущих поколений два таких объекта – ветряная мельница (единственная сегодня на всем Южном Урале) и дом и усадьба оренбургского казака из с. Варламово. К сожалению, в силу сложности конструкции кладки амбара в с. Амурское, перенести и сохранить его на территории Заповедника «Аркаим» невозможно.

Объект ярко выделяется среди окружающего ландшафта внушительными по степным меркам размерами. Прекрасно сохранившаяся каменная кладка из дикого камня демонстрирует мастерство строителей того времени и обладает большой эстетической ценностью. В связи с близостью Заповедника «Аркаим» объект посещается туристами, интересующимися новой историей края.

Еще несколько лет назад амбар был фактически цел, имелась крыша. В начале 2000-х гг.

сотрудники Заповедника «Аркаим» проявили инициативу и собственными силами провели ремонтные работы для предотвращения разрушения амбара. Однако за последнее время часть амбара была разобрана на строительные материалы (утрачена металлическая крыша, разобран фрагмент кладки). В случае отсутствия государственной охраны данного объекта, он, вероятно, в ближайшее время окажется полностью урчаченным.

Время возникновения или дата создания объекта и (или) дата связанного с ним исторического события

Конец XIX – начало XX вв. (после 1891 года)

Иные сведения

Сооружение представляет собой деревянный сруб, обложенный каменной кладкой из плитняка (именно она представляет наибольшую историческую ценность). Размер сооружения – около 15 x 8 м, максимальная высота – около 3,5 м.

Приложения
(Документы и материалы, полученные по результатам проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия)

Рыбалко А.А. Традиционная культура оренбургский казаков (вторая половина XIX – начало XX века). Диссертация на соискание ученой степени кандидата исторических наук. Челябинск, 2007. – 194 с. (приложено в электронном виде)



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, ул. Ворова, 30, г. Челябинск, 454048, тел. (8-351) 232-40-05,
E-mail: okn@okn.eps74.ru

26 августа 2022

П Р И К А З

№ 259

О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия

Во исполнение статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании решения, принятого на заседании Научно-методического совета при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность следующие объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

1) «Известково-обжигательные печи», расположенные по адресу: Саткинский район, поселок Межевой, деревня Парамоновка, улица Известковая;

2) «Общественный амбар (общественный хлебный магазин) в поселке Амурский», расположенный по адресу: Брединский муниципальный район, поселок Амурский;

3) «Дом купца Гонибесова», расположенный по адресу: город Миасс, улица Спорта, дом 11;

4) «Дом железнодорожных служащих», расположенный по адресу: город Миасс, улица Труда, дом 30;

5) «Дом горных служащих», расположенный по адресу: город Миасс, улица Советская, дом 114.

2. Отделу охраны объектов культурного наследия (Степанова Н.А.) организовать работу по проведению государственной историко-культурной экспертизы указанных выявленных объектов культурного наследия.

3. Отделу охраны объектов культурного наследия (Степанова Н.А.) уведомить заявителей, собственников указанных объектов культурного наследия о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, в установленные законом сроки.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета



А.В. Федичкин

Картографические и иконографические материалы по объекту экспертизы

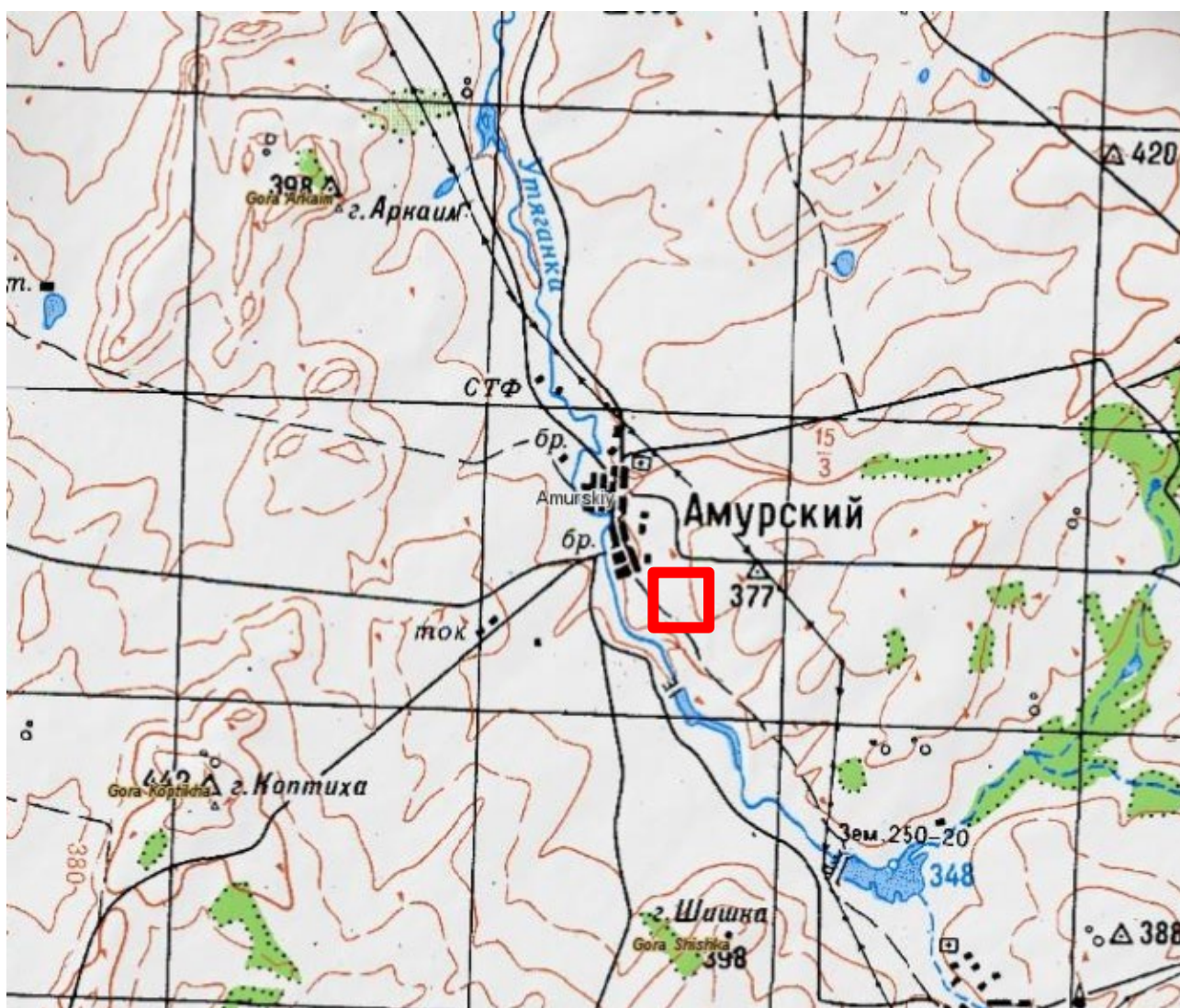


Рис.1. Фрагмент плана пос. Амурский, 1970-1990-е гг.



Расположение рассматриваемого объекта

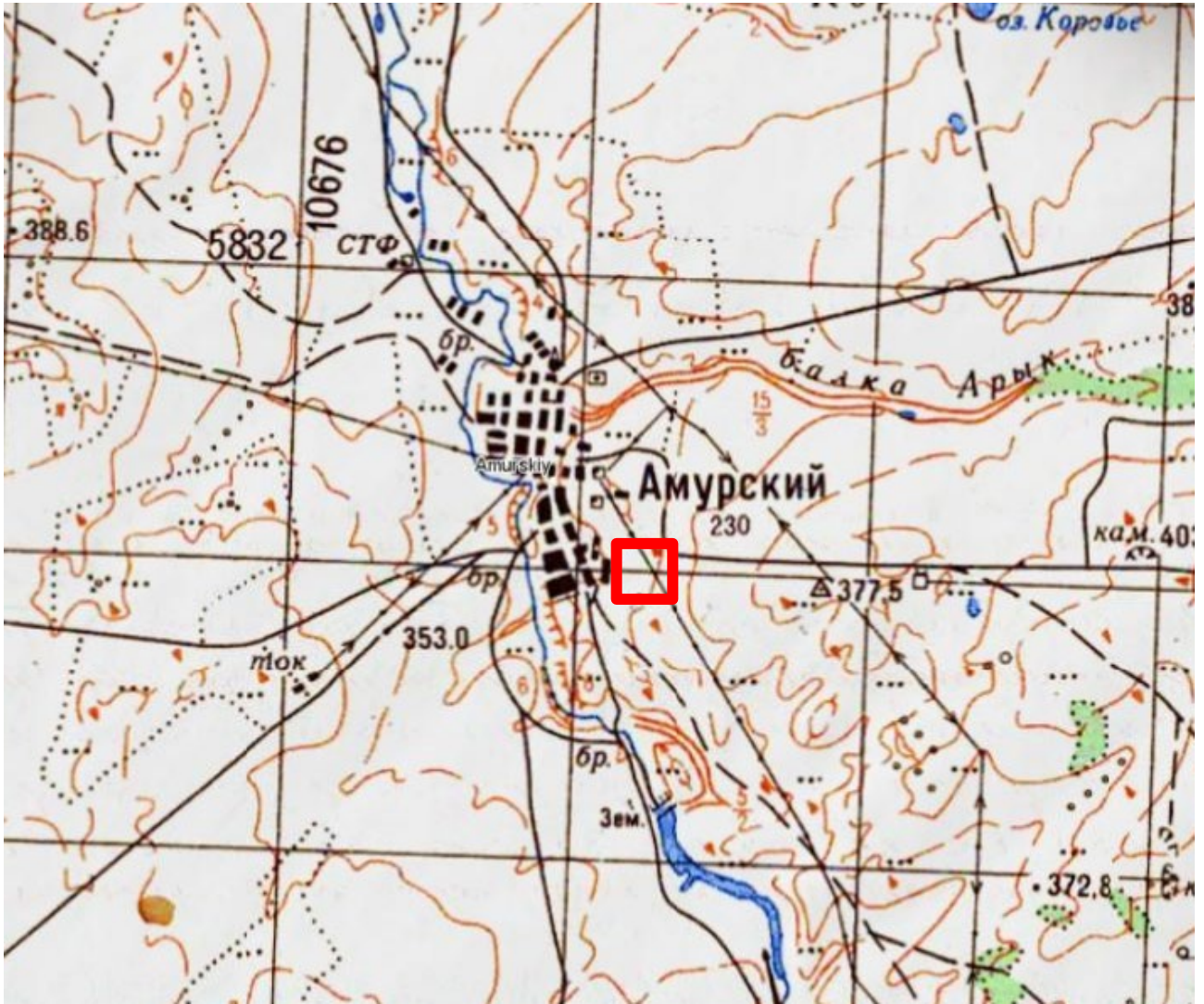


Рис.2. Фрагмент плана пос. Амурский,1977 гг.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.3. Спутниковый снимок, пос. Амурский, 2023 г.



Расположение рассматриваемого объекта

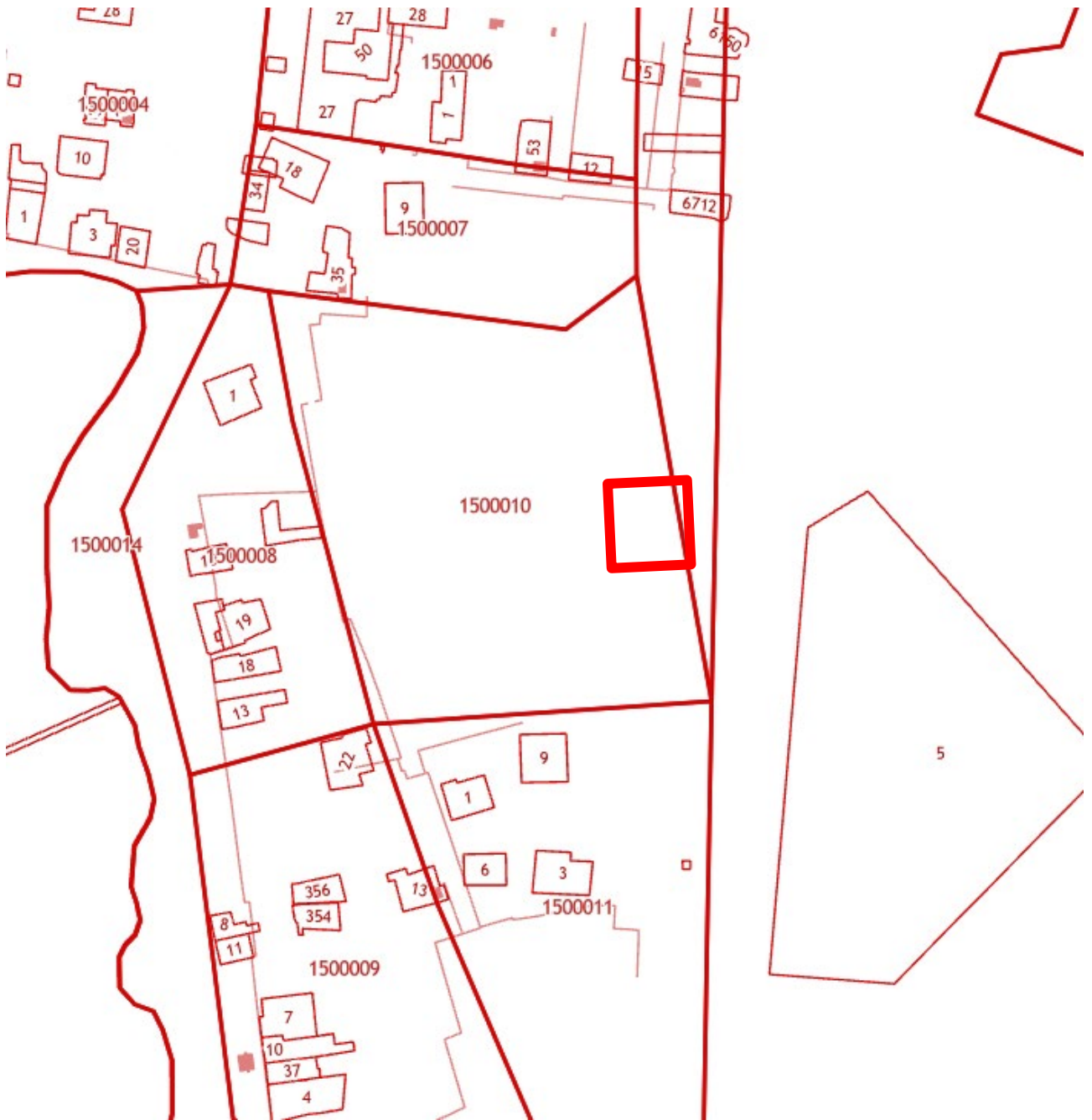


Рис.4. Выкопировка из кадастровой карты. Отдельного участка для данного объекта не было выявлено.



Расположение рассматриваемого объекта.

МАТЕРИАЛЫ СОВРЕМЕННОЙ ФОТОФИКСАЦИИ

Схема фотофиксации

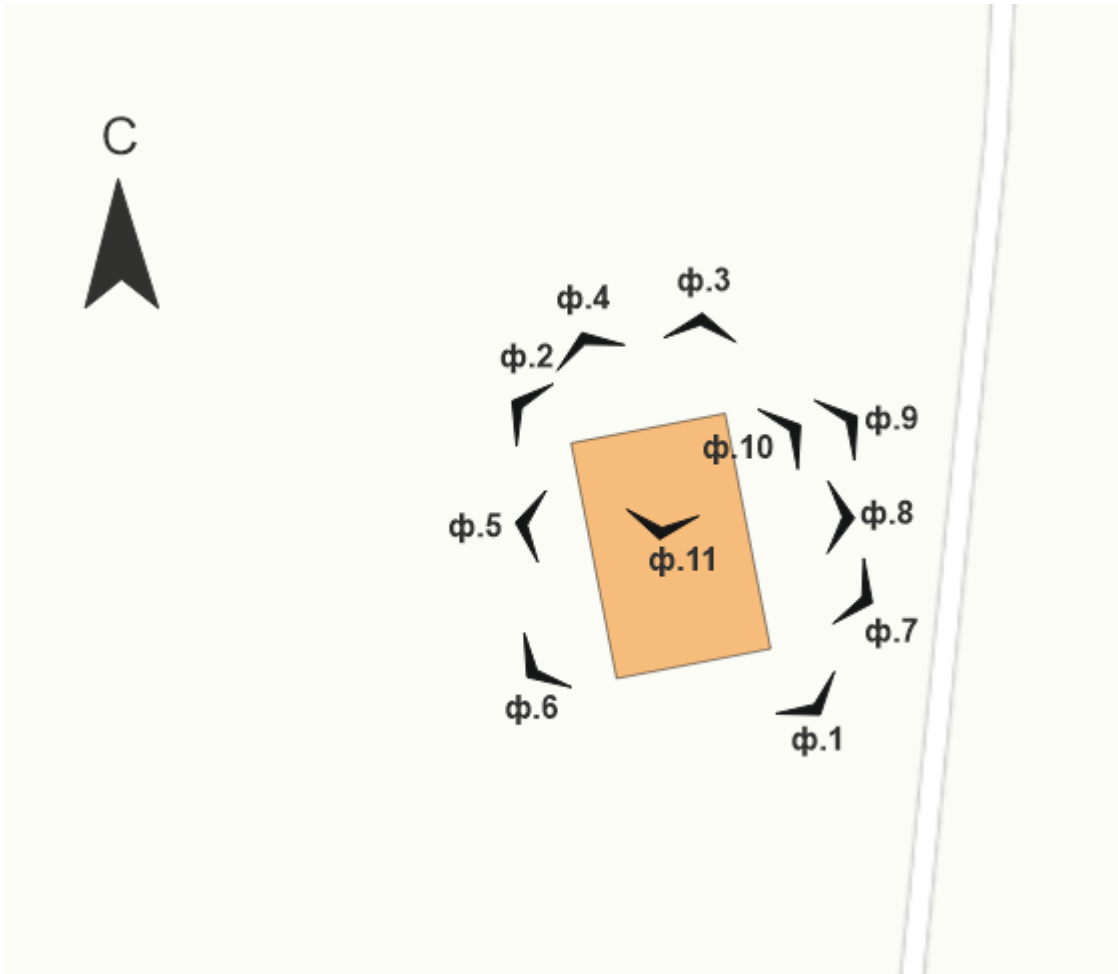




Фото 1. Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 2. Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 3. Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 4. Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 5.Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 6. Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 7.Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 8.Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

ранстве. Венчающий ступенчатый карниз.

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 9. Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 10.Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.



Фото 11. Выявленный объект культурного наследия «Общественный амбар» по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский. Общий вид выявленного объекта культурного наследия.

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара

Автор съемки: Займогов А.И.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь, 2023.

ПРОЕКТ

**предмета охраны объекта культурного наследия «Общественный амбар»,
расположенный по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район,
поселок Амурский**

Описание объекта

Из Топонимического словаря Брединского района следует, что посёлок основан казаками в 1857 году в период активного освоения Забайкалья (бассейн реки Амур) в составе Варшавского станичного юрта. В целом все версии не противоречат друг другу.

Вскоре посёлок разросся. Насчитывалось 560 дворов, 3 ветряные мельницы, несколько маслобоен, на реке стояла водяная мельница.

Затем стали хлопотать о строительстве церкви. Кузьма Иванов специально ездил в Оренбург

В 1869 г. построили церковь, Это было красивое белое здание с 2 куполами, при церкви действовал церковный хор, который вёл звонарь Верещагин Александр, он был настоящим колокольным мастером - звонарём. Вскоре эта церковь сгорела и в 1872 г. была построена новая церковь, которая просуществовала вплоть до 1934 года. Её построили на пожертвования, которые собирали монашки и сдавали в церковное управление. Дома строились добротные с красивыми парадными входами. Хозяйственные постройки в основном были каменными: амбары, хлева, заборы. Сами стены домов из лиственницы (до сих пор сохранились 2 дома) и пол из лиственницы (причём из половины ствола, распиленного поперёк или досок толщиной 10-15 см.)

До 1917 года население посёлка состояло из мужиков и казаков. Каждый казак имел достаточное количество земли примерно 60 -100 десятин, лошадей породистых. Ведь казак должен был прийти на службу со своей правой: на собственном коне и запасным, определённого возраста и экстерьера.

В 1901 г. Амурский посёлок имел семь водяных и одну ветряную мельницу. Для хранения зерна был построен общественный амбар. Деревянный сруб амбара обложен диким камнем (плитняком) и перекрыт крышей из листового железа. Размер сооружения - около 15 x 8 м. Такие общественные амбары распространились после неурожая 1891 г. по распоряжению Оренбургского губернатора и наказного атамана Оренбургского казачьего войска Владимира Ивановича Ершова. Каменный амбар связан с историей казачества, и с историей освоения Южноуральских степей в XIX веке. Образец традиционной архитектуры степей Южного Урала. Объект ярко выделяется среди окружающего ландшафта внушительными по степным меркам размерами. Сохранилась каменная кладка из дикого камня. В связи с близостью Заповедника «Аркаим» объект посещается туристами, интересующимися новой историей

края. Силами Аркаима в 1990-е гг были перенесены, отреставрированы и таким образом сохранены для будущих поколений два объекта: ветряная мельница (единственная сегодня на всем Южном Урале) и усадьба оренбургского казака из с. Варламово. К сожалению, в силу сложности конструкции кладки амбара в с. Амурское, перенести и сохранить его на территории Заповедника «Аркаим» невозможно.

Еще несколько лет назад амбар был фактически цел, имелась крыша. В начале 2000-х гг. сотрудники Заповедника «Аркаим» проявили инициативу и собственными силами провели ремонтные работы для предотвращения разрушения амбара. Однако за последнее время часть амбара была разобрана на строительные материалы (утрачена металлическая крыша, утрачен сруб, разобрана каменная кладка).

Объект представляет собой частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара.

Анализ современной градостроительной ситуации

Объект расположен в южной части пос. Амурский, в восточной стороне от улицы Рабочая. На прилегающем к объекту участке отсутствует прочая застройка.

Прилегающие к рассматриваемому участку кварталы наполнены жилыми объектами. Этажность застройки до 2 этажей.

Транспортная ситуация на рассматриваемой территории не благоприятная: рядом с объектом отсутствуют организованные общедоступные парковки. Движение общественного транспорта в поселке не осуществляется. Наиболее активное пешеходное движение характерно для рассматриваемой части города вдоль улицы Зеленая.

Инфраструктура исследуемой территории не организована в плане городского благоустройства. Специализированная инфраструктура для велосипедистов и маломобильных групп населения не развита.

Рельеф в квартале естественный, имеет спокойный характер.

Исследуемый квартал является элементом планировочной структуры пос. Амурский. Планировочная структура квартала сохранила исторические очертания и подлежит сохранению.

– Визуальное восприятие объекта

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде не обеспечивается в связи с состоянием объекта.

Объект расположен на восточной стороне ул. Рабочая, объект окружён по периметру кустарниками и не выделяется на фоне озеленения при визуальном восприятии. Восприятие Объекта затрудняется озеленённой территорией вокруг него, архитектурно-планировочная структура отсутствует.


Выводы по результатам комплексных исследований


При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики
 - Историческое местоположение в южной части пос. Амурский, в восточной стороне от улицы Рабочая.
2. Объемно-планировочное решение.
 - Конфигурация и габаритные размеры объекта. Частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара.

Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Общественный амбар» расположенный по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский.			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.1	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение в южной части пос. Амурский, в восточной стороне от улицы Рабочая.	

2	Объемно-планировочное решение.	Конфигурация и габаритные размеры памятника. Частично сохранившиеся каменные руины фундамента общественного амбара.	 A photograph showing the remains of a stone structure, likely a public granary, in a snowy, open landscape. The structure is built from dark, stacked stones and is partially collapsed. The ground is covered in snow, and the sky is clear and blue.
---	--------------------------------	--	--

ПРОЕКТ

границ территории объекта культурного наследия «Общественный амбар (общественный хлебный магазин)», расположенный по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, поселок Амурский.

Проектные решения

Границы территории устанавливаются на фактическое местоположение объекта культурного наследия с учетом сведений из ЕГРН. Граница проходит по контуру благоустроенной площадки вокруг объекта культурного наследия.


Описание местоположения характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.


Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318646,66	2204615,40	аналитический	0,1 м	-
2	318650,67	2204626,42	аналитический	0,1 м	-
3	318632,92	2204632,88	аналитический	0,1 м	-
4	318628,91	2204621,86	аналитический	0,1 м	-
1	318646,66	2204615,40	аналитический	0,1 м	-




Масштаб 1:500

Условные обозначения:

 Объект культурного наследия наследия «Общественный амбар (общественный хлебный магазин)», расположенный по адресу: Брединский район, поселок Амурский

 Территория объекта культурного наследия

 1 Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- 2) осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- 3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта, с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) проведение работ по благоустройству территории, в том числе устройство наружной подсветки территории Объекта, установка малых архитектурных форм, ограждений, не препятствующих восприятию Объекта;
- 5) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности Объекта.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) осуществление строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства, не соответствующих условиям сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- 2) хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны Объекта;
- 3) строительство (прокладка) наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме предусмотренных работами по благоустройству территории и временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25,06,2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».