



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 07.09.2023 № 248

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному
сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Клосса», расположенного по адресу:
Челябинская область, г. Златоуст, ул. Октябрьская, д. 20**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

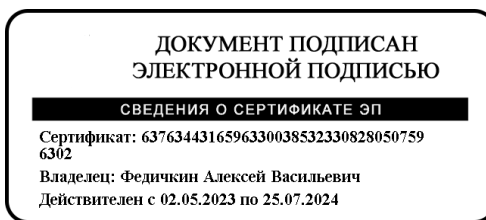
1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом Клосса», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Октябрьская, д. 20, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом Клосса», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Октябрьская, д. 20, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета




А.В. Федичкин



УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

от 07.09.2023 № 248

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Дом Клосса», расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Октябрьская, д. 20

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Территория памятника	- местоположение здания с объемно-пространственным и композиционным решением 1-этажного объема, включая объем и форму крыши;	

2.	Объемно-пространственные характеристики	- габариты здания, включая размеры скатных и вальмовых крыш, высотные отметки по конькам крыш фасадов и высотные отметки элементов фасадов;	
3.	Материал и толщина стен	- материал (кирпич) и толщина наружных и внутренних несущих стен здания;	
4.	Кровля	- размеры, уклоны и форма вальмовой, кровли, с неорганизованным водостоком, из металлического листа, с фальцевым соединением картин, с элементами парапета и аттика, декорированными рельефным декором;	

5.	Материал и характер отделки поверхностей фасадов здания	- рельефная поверхность неоштукатуренных кирпичных стен фасадов;	
6.	Планировочное решение здания	- планировочная структура и конструктивная схема здания блочно-коридорного типа, с продольными и поперечными несущими стенами;	
7.	Композиционное решение и архитектурно-декоративное оформление фасадов здания, включая:	- центрально-симметричное решение главного фасада, с трехчастным композиционным делением фасада рустованными пилястрами, с лучковыми оконными проемами и завершением фасада аттиком и парапетами;	


- композиционное решение дворового (западного) фасада, с угловыми пилястрами, с тремя оконными и одним дверным проемом;



- решение бокового (северного) фасада, с делением фасада рустованными пилястрами на две части, с двумя оконными проемами на правой части фасада;



- размеры и местоположение оконных и дверных проемов с лучковым завершением в «родном» исполнении;

8.	Декоративное оформление фасадов включая:	<p>- венчающий карниз с высокой профилированной многоступенчатой (в виде полочек), условно карнизной частью, полосой поребрика на условной фризовой части, с поясом условного архитрава, выполненным в виде простых прямоугольных сухариков под полочкой, расположенной ниже поребрика;</p>	
		<p>- подоконный 3-х ступенчатый пояс;</p> <p>- рустованные пилястры на всю высоту фасада, с капителью, стволом, базой, выполненные в виде плоскости, декорированной в верхней части капителью-карнизом, раскрепованной с венчающим карнизом с обеих сторон, с расположенной под капителью выступающей ступенчатой плоскостью с тремя, свисающими вниз зубцами, ниже которой - рустованный ствол пилястры, переходящей уширением к верхней полочке карниза базы, раскрепованного с подоконным поясом фасада;</p>	