

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**выявленного объекта культурного наследия «Дом Серебрякова И.В.»,**  
**расположенного по адресу: Челябинская область, г. Юрюзань,**  
**ул. Зайцева, 62**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11<sup>2</sup> указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы	01.06.2020 года
Дата окончания проведения экспертизы	01.09.2020 года
Место проведения экспертизы	г. Санкт-Петербург, г. Саратов, г. Юрюзань Челябинской обл.

**Сведения о заказчике экспертизы:**

Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области	Юридический (фактический) адрес: 454048, г. Челябинск, ул. Воровского, 30, этаж 9, каб. 94
--	--

**Сведения об организации, проводившей экспертизу:**

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И НАУЧНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ» (далее - ООО «Центр экспертиз»)	410004, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д.88, Литер 32, офис 11, а/я 3482 8(8452) 33-81-59, <a href="mailto:ceni-64@mail.ru">ceni-64@mail.ru</a> ИНН 6454099753 КПП 645401001
--	--

Эксперт:

Фамилия, имя и отчество

**Симкина Слава Абрамовна**

Образование

высшее

историк, искусствовед

Специальность (квалификация)	-
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	40 лет
Место работы, должность	Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 № 1627. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Симкина Слава Абрамовна, участвующий в проведении экспертизы, несет ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком.

Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

### **Цель экспертизы:**

Обоснование принятия решения о целесообразности включения либо отказа от включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия, определение категории его историко-культурного значения.

### **Объект экспертизы:**

Выявленный объект культурного наследия «Дом Серебрякова И.В.», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62 (далее – Объект). Документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.

### **Перечень документов, представленных заказчиком для проведения экспертизы:**

- 1) Протокол № 12 заседания рабочей группы секции памятников архитектуры Научно-методического совета при ГНПЦ по охране исторического и культурного наследия Челябинской области от 30.12.2004 г. (утвержден министром культуры Челябинской области 30.12.2004 г.);
- 2) Список выявленных объектов Челябинской области, представляющих историческую, художественную и иную культурную ценность (утв. Министром культуры Челябинской области 13.01.2005 г.);
- 3) Кадастровый паспорт от 29 октября 2019 г. № 7400/101/19-1002529, выданный Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области;
- 4) Генеральный план М 1:500 на жилой дом по ул. Зайцева, 62, г. Юрюзань, изготовленный Катав-Ивановским БТИ от 22.12.2003г.;
- 5) Архивное фото 2-й пол. XX в. (без датировки) - 1 шт.;
- 6) Фотографии нач. XXI в. (без датировок) - 5 шт.

## **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Экспертиза проводится на основании Государственного контракта № 01695000001200000030001 на выполнение работ для областных государственных нужд от 29.05.2020 - работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия Челябинской области: «Дом Серебрякова И.В.», расположенный по адресу: Челябинская область, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62 (далее - Объект).

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы по Объекту, подлежащему экспертизе;
- изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы;
- выполнен визуальный осмотр и фотофиксация Объекта, окружающей его застройки и градостроительной ситуации с целью проверки данных о его состоянии на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы (июль 2020 года);
- проведен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных и полученных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения. Результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы, не требуется.

## **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе экспертизы выполнен анализ проектных и научно-исследовательских материалов, материалов Правил землепользования и застройки города Юрюзань и иных материалов, содержащих информацию об истории развития рассматриваемого объекта, ценности рассматриваемого объекта с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры; проведен натурный осмотр объекта исследования и прилегающей территории с целью анализа обоснованности предлагаемых к установлению границ территории объекта культурного наследия и его предмета охраны.

Исследования проведены с применением методов натурального, историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов в объеме, достаточном для обоснования вывода историко-культурной экспертизы.

Сведения, выявленные и установленные в результате проведения  
анализа объекта экспертизы

Согласно архивной учетной документации (паспорт и учетная карточка объекта, 1990-е гг.) объект первоначально был выявлен и поставлен на государственный учет Решением управления охраны культурного наследия Челябинской области № 311 от 29.06.1993 (исходный документ не найден) как памятник истории и архитектуры в категории местного значения с наименованием «Дом Серебрякова И.В. - члена государственной думы», конец XIX века.

Объект включен в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании Протокола № 12 заседания рабочей группы секции памятников архитектуры Научно-методического совета при ГНПЦ по охране исторического и культурного наследия Челябинской области от 30.12.2004 г. (утвержден министром культуры Челябинской области 30.12.2004 г.) и «Списка выявленных объектов Челябинской области, представляющих историческую, художественную и иную культурную ценность» (утв. Министром культуры Челябинской области 13.01.2005 г.) (*основание для учета - список 37/1 26.05.98*).

На Объект имеется первичная учетная документация — паспорт и учетная карточка объекта, 1990-е гг. (по старой форме, без датировки).

По имеющимся сведениям:

- наименование и датировка Объекта в соответствии со списком выявленных объектов культурного наследия: «Дом Серебрякова И.В.», к. 19в., памятник архитектуры, использование - дом жилой;

- наименование и датировка Объекта в соответствии с паспортом объекта (выполнен по старой форме в 1990-е гг. (без датировки)) «Дом Серебрякова И.В. - члена государственной думы», конец XIX века;

- наименование и датировка Объекта в соответствии с учетной карточкой объекта (выполнена по старой форме в 1990-е гг. (без датировки)): «Дом по ул. Зайцева, 62», конец XIX века;

- адрес Объекта в соответствии со списком выявленных объектов культурного наследия: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62;

- адрес Объекта согласно данным органов технической инвентаризации (Роскадастр): Челябинская область, Катав-Ивановский р-н, г Юрюзань, ул Зайцева, д 62.

Согласно сведениям публичной кадастровой карты (на дату обращения 22.06.2020) Объект расположен в кадастровом квартале 74:10:0311001; сведения о межевании и координатах земельного участка отсутствуют.

Согласно сведениям кадастрового паспорта от 29 октября 2019 г. № 7400/101/19-1002529, выданного Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области, объект имеет кадастровый номер 74:10:0311001:140, расположен на земельном участке с кадастровым номером 74:10:0311001:73 (без координат границ), в кадастровом квартале 74:10:0311001.

Границы территории и предмет охраны Объекта на момент проведения экспертизы не утверждены.

Объект находится в центральной части г. Юрюзань.

### Краткие исторические сведения о г. Юрюзань



Юрюзань — город в России, районного подчинения Катав-Ивановскому району Челябинской области. Катав-Ивановск - это один из старейших городов Челябинской области, возникший как рабочий поселок в 1755 г., когда И.Мясников и И.Твёрдышев основали первый на Южном Урале завод чёрной металлургии.

Город Юрюзань расположен на реке Юрюзань (бассейн Камы), в 254 км к западу от Челябинска, на территории Исторического Башкортостана.

Название - гидроним, получено по реке Юрюзань. В его основе древнетюркский узьян (узень) «река, долина». Первая часть названия из башкирского йор (юр) «быстрый, резкий» или из башкирского диалектного йур (юр) «большая», т.е. Юрюзань - «быстрая река» или «большая река».

Основан в 1758 г. как посёлок в связи со строительством сибирскими промышленниками И. Твердышевым и И. Мясниковым железодельного завода (действовал до 1908 г.) и назван Юрюзань-Ивановский Завод. С конца 19 в. - Юрюзанский Завод.

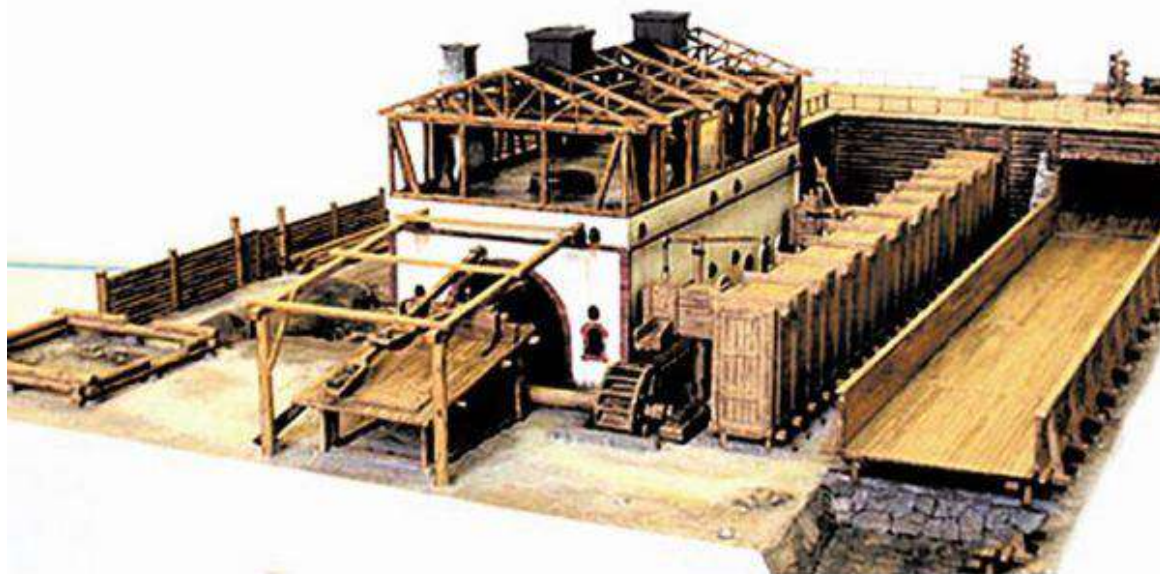
Получив от правительства разрешение на строительство на Южном Урале заводов, Иван Борисович Твердышев вместе со своим зятем - симбирским купцом Иваном Семеновичем Мясниковым, основал в 1755 году на берегу реки Катав «железододействуемый» металлургический завод с двумя домнами для плавки руды и восемью молотами для перековки чугуна на железо.

5 октября 1757 года доменная печь Катав-Ивановского завода была пущена в действие, но уже до этого заводчикам стало ясно, что восемь кричных молотов будут не в состоянии перековать на железо весь выплаваемый чугун. Устанавливать свыше восьми молотов на Катав-Ивановском заводе не имело смысла: маловодная горная речка Катав не смогла бы обеспечить их водой. И тогда Твердышев и Мясников обратили внимание на реку Юрюзань, петлявшую между гор в пятнадцати верстах от Катавского завода.

Вначале заводчики распорядились построить на Юрюзани пильную мельницу для распиловки бревен. Лес нужен был Катавскому заводу для строительства жилья и больших барок, на которых сплавляли по рекам железо. Но затем решили строить возле этой плотины молотовый завод, где переплавляли бы на железо чугун, производимый на Катав-Ивановском заводе.

Весной 1758 года крепостные крестьяне, привезенные на Урал из Симбирской губернии, начали строить новый завод. В то же время Твердышев и Мясников обратились в Сенат с просьбой, чтобы, как сказано в архивном документе, «повелено было при зачатой строить на речке Юрюзене плотине сделание молотов позволить». Просьба заводчиков была удовлетворена. В указе Правительствующего Сената, подписанном и скрепленном печатью

императрицы Елизаветы Петровны, 6 ноября 1758 года говорилось: «...приказали по тому его асессора Твердышева прошению при вышеозначенной, зачатой им обще с товарищем его Мясниковым в Оренбургской губернии строением на речке Юрюзене плотине для перековки чугуна в железо от 10 до 15 молотов или более сколько та речка поднять может, сделать дозволить».



Так по соседству с Катав-Ивановским заводом возник новый «железовыделываемой» завод. И также река и имена владельцев дали ему название Юрюзань-Ивановский.

В январе 1762 года Твердышев обратился с челобитной к царю Петру Третьему. Он просил разрешить ему в дополнение к доменной печи Катав-Ивановского завода построить домну на Юрюзанском, так как хотел избежать лишних расходов на перевозку руды с Бакала (мимо Юрюзани) на Катавский завод и чугуна для перековки на кричных молотах из Катава обратно в Юрюзань. Эта просьба была удовлетворена. 8 февраля Берг-коллегия, выпустив специальный указ, разрешила заводчику построить домну на Юрюзань-Ивановском заводе. А через год, в марте 1763-го, в Берг-коллегию поступил рапорт оренбургского горного начальства, в котором сообщалось, что домна на Юрюзанском заводе «совсем построена и сего года февраля 24 числа углем засыпана, а 25 числа оною февраля с Божию помощью меха пущены и началось действие выплавкою чугуна». По данным на 1763 год, плотина заводского пруда имела длину 255,6 м, ширину в верхней части 38,3 м. 15 июля 1763 года из-за сильного паводка плотина и часть заводских построек были частично разрушены. Осенью 1763 года плотина была восстановлена.

Продукция Катавского и Юрюзанского заводов стала завоевывать отечественный рынок, тем более что железо было отменного качества.

На Юрюзань-Ивановском заводе, как и на других твердышевских заводах, от темна до темна трудились крепостные крестьяне. Работа у домны требовала сноровки и внимания.

Из выплавленного чугуна делали железо в кричных горнах, выложенных изнутри огнеупорным камнем. Мастеров, перековывавших на железо чугун — называли кричными мастерами. А улицу заводского поселка, где жили эти мастера, в Юрюзани до сих пор называют Кричной улицей. Самых здоровых и сильных мужиков ставил управляющий трудиться у кричных молотов.

А между тем к югу от Юрюзань-Ивановского завода, в оренбургских степях, происходили грозные события. Донской казак Емельян Иванович Пугачев объявил себя Петром Третьим и поднял народ на восстание против дворян. 18 сентября 1773 года он с тремя сотнями казаков захватил Яицкий городок и двинулся к Оренбургу. Началась двухлетняя кровопролитная крестьянская война. По заводам и деревням полетела молва о царских манифестах, в которых мужицкий царь жаловал крепостных крестьян «вечной вольностью».

Одна за другой сдавались восставшим крепости. Отовсюду шли в войско Пугачева крестьяне и заводские мастеровые. Поднялись и башкиры, которых возглавили Салават Юлаев и его отец Юлай Азналин. В ноябре 1773 года башкирские отряды заняли Юрюзань-Ивановский завод. Домны и кричные молоты были остановлены и бездействовали около трех лет.

Как и на всех твердышевских заводах, на Юрюзань-Ивановском заводе царило полное запустение. Уцелевшие крестьяне сбежали в Кунгурский уезд, и водворить их обратно и заставить снова заниматься «огненной работой» оказалось делом нелегким. К лету 1775 года на Юрюзань-Ивановский и соседние заводы возвратилась значительная часть сбежавших крестьян. Начались ремонтные и восстановительные работы. В конце того же года начал действовать Катав-Ивановский завод, а 15 ноября 1776 года снова заработал и Юрюзань-Ивановский.

На целое столетие, вплоть до Октябрьской революции, хозяевами Катав-Ивановского, Усть-Катавского, Юрюзанского и Минского заводов стали родовитые князья Белосельские-Белозерские.

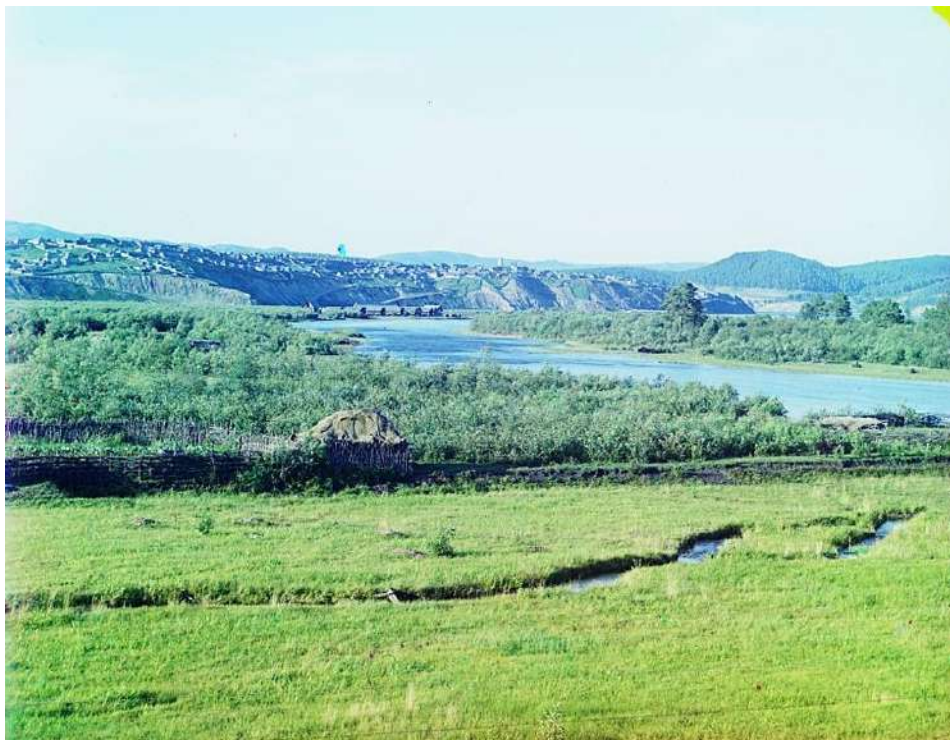
При княгине Анне Григорьевне в Юрюзани произошло одно из самых крупных волнений крепостных крестьян в первой половине XIX века - в 1829 году произошло восстание под руководством заводского служащего Ильи Тараканова.

К столетнему юбилею завод изготавливал около 370 863 пудов чугуна и 265 378 пудов железа; еще через 25 лет эти показатели увеличились почти вдвое. Продукция Юрюзанского завода славилась своим качеством не только на территории России, но и за рубежом. Сплав до 1892 г. шел барками по реке Юрюзань, затем по железной дороге со ст. Вязовая.

В 1881 г. между Юрюзанью, Усть-Катавом и Катав-Ивановском была проложена телефонная связь — одна из первых в России.



К концу XIX века часть заводских зданий и оборудования нуждалась в капитальном ремонте или замене. В силу технической отсталости и нерационального управления, в период экономического кризиса начала XX завод стал убыточным. В 1899—1903 годах завод находился в аренде бельгийского Южно-Уральского металлургического общества. В начале XX века была построена мартеновская печь, был открыт цех по производству котельной стали и рельсов.



*С.М. Прокудин-Горский. Заводской поселок. Юрюзанский завод лето 1910 года.*



*С.М. Прокудин-Горский. Пруд у Юрюзанского завода. 1910 год.*

Экономический кризис начала XX в. и эпоха социальных потрясений привели к стагнации производства: 12 июля 1908 г. произведена последняя плавка чугуна. Завод был остановлен, значительная часть оборудования демонтирована и распродана на металлолом.

В марте 1921 г. в Юрюзань было доставлено оборудование Петроградского подковного завода и в 1922 г. открыто производство по изготовлению конных подков; через пять лет - шиповое. Окрестности города богаты хвойными и лиственными лесами. Этот факт стал основой того, что 1930 г. стал годом основания Юрюзанского леспромхоза. После войны Юрюзанский завод перешел на выпуск мирной продукции: комбайновых и промышленных цепей: первые 1200 м. изготовлены в октябре 1945 г.

#### Краткие исторические сведения об Объекте

Рассматриваемый жилой дом был построен в конце XIX века близ заводских корпусов и плотины.

Дом принадлежал рабочему Юрюзанского завода Серебрякову Д.Ф., судя по добротности постройки - достаточно квалифицированному работнику. Его сын, Иван Давыдович, был депутатом второй Государственной Думы от Уфимской губернии, вплоть до 3 июня 1907 года, когда произошел так называемый «третьеиюньский государственный переворот», и Дума, оказавшаяся не очень послушной, была разогнана по приказу царя Николая II. И.Д. Серебряков сумел избежать ареста и эмигрировал в Бельгию, где его следы затерялись во время Первой Мировой войны.

В конце XX века в здании размещались жилые помещения, принадлежавшие Юрюзанскому хлебозаводу.

В настоящее время здание также используется как жилой дом.



*Архивная фотография Объекта. 2-я пол. XX в.*

#### Краткое описание Объекта

Здание расположено в центральной части г. Юрюзань, близ берега р. Юрюзань, неподалеку от бывших заводских корпусов и плотины. Имеет угловое расположение на пересечении нынешних улиц Зайцева и Костина.

Архитектор неизвестен.

Дом кирпичный, полутораэтажный на высоком цокольном этаже, образец т.к. «кирпичного стиля». Крыша традиционно скатная вальмовая. В верхнем этаже находятся жилые помещения, в нижнем - вспомогательные. Форма здания в плане прямоугольная. Несущие стены - наружные. Фасадный декор верхних этажей – оконные обрамления, многослойные карнизы, тяги выложены в кирпиче, что характерно для этого стиля. Широкие, рустованные пилястры и цокольный этаж оштукатурены (возможно, в советское время), верхний этаж, отделанный орнаментальной кладкой, оставлен в красном кирпиче.

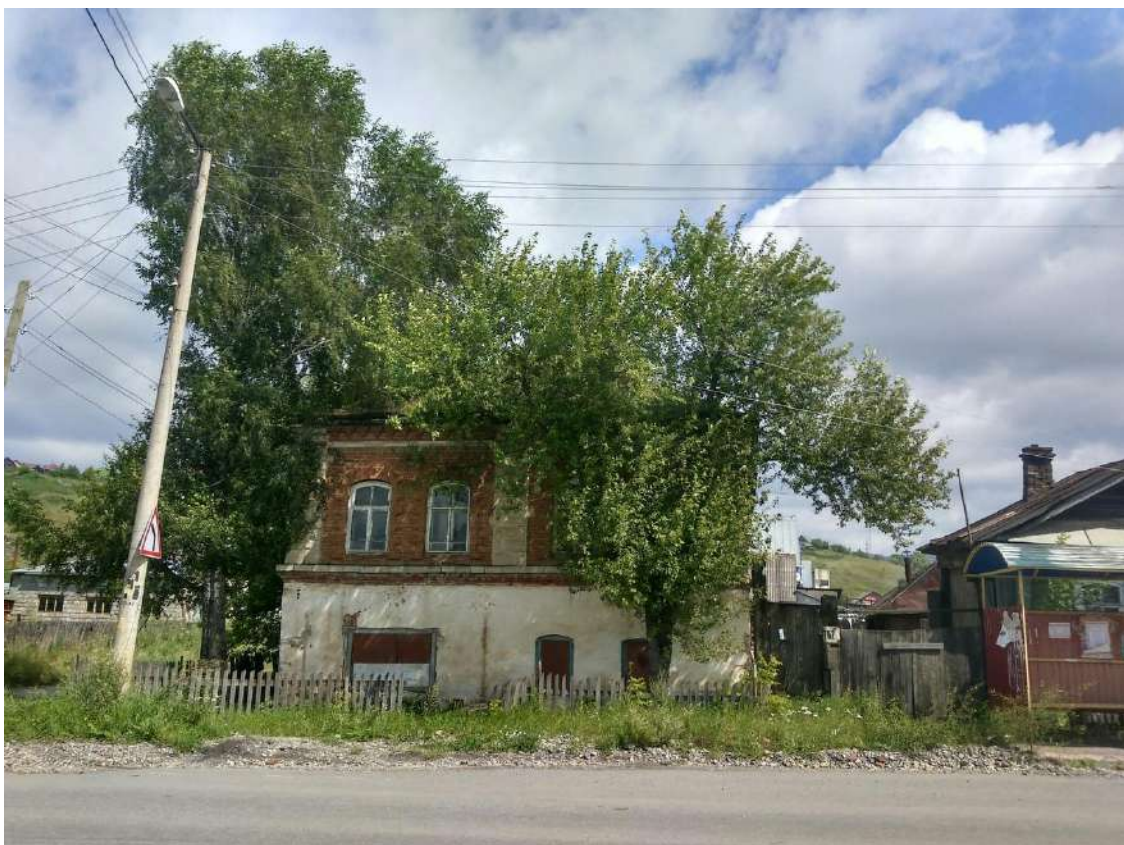
Западный фасад в верхней части имеет по 4 световых оси, по углам и в центральной части фланкирован прямоугольными пилястрами; отделанными под руст. Северный фасад в 5 световых осей также подчеркнут угловыми и средними (3+2) прямоугольными пилястрами. Венчающий карниз развит, акцентирован зубчатым фризом и полоской из белого плитняка. Поясковый карниз трапециевидный, выполнен с использованием тесаного кирпича, и также подчеркнут полоской из белого плитняка. Оконные проемы имеют лучковую форму, обрамлены кирпичными сандриками с веерными замковыми камнями. Сандрики в верхней части окон соединены между собой выступающим кирпичным декором (узор «шеvron»).



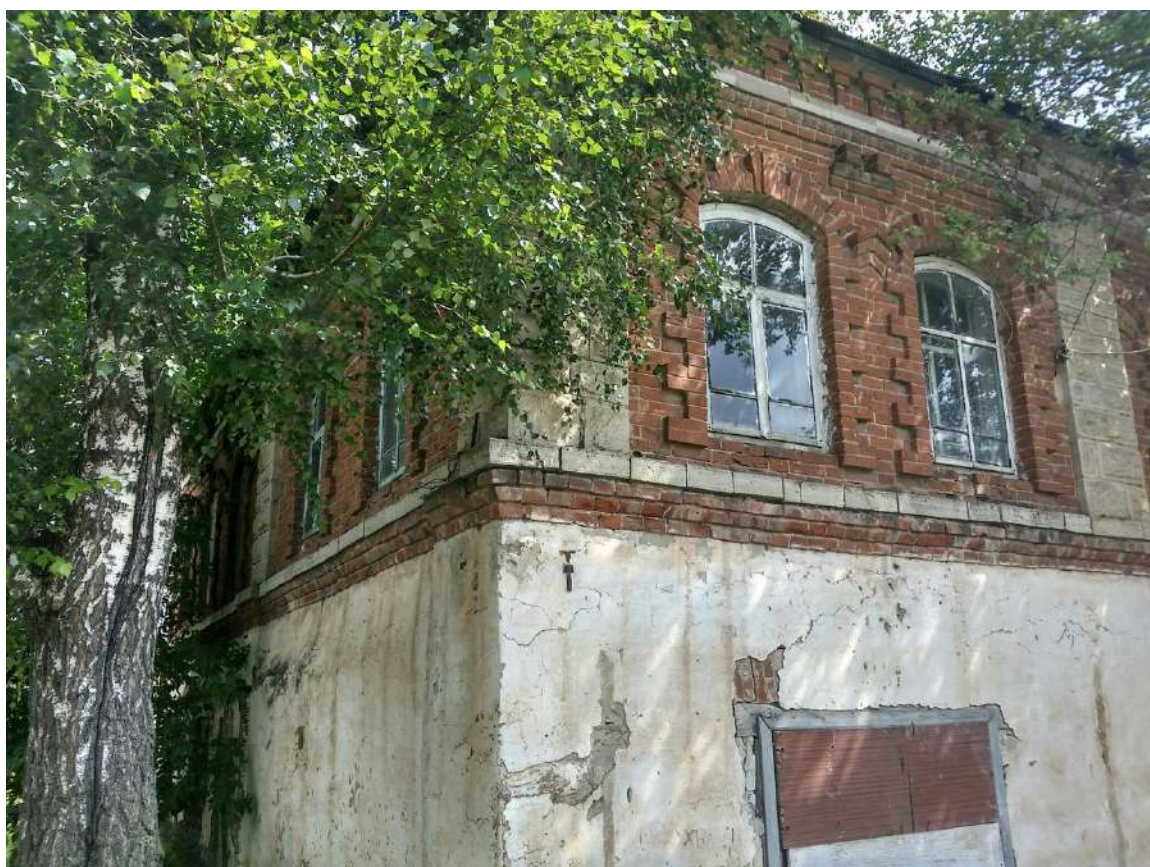
*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Начало XXI века. Северный фасад по ул. Костина.*

Здание представляет собой интересный в архитектурно-художественном отношении образец городского провинциального жилого дома, выполненного в кирпичном стиле конца XIX века.

В настоящее время строение производит впечатление заброшенного и неиспользуемого. Уличные фасады здания скрыты дикой порослью, искажающей цельное восприятие Объекта.



*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Начало XXI века. Западный фасад по ул. Зайцева*



*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Начало XXI века. Вид от угла на пересечении ул. Зайцева и Костина.*

## Мемориальные сведения об Объекте



*Серебряков Иван Давыдовыч*

Рассматриваемый дом принадлежал рабочему Юрюзанского завода Серебрякову Д.Ф. Имя его сына, Ивана Давыдовыча Серебрякова, хорошо знали трудящиеся Южного Урала, потому что он оказался в самом центре ожесточенной политической борьбы, развернувшейся здесь во время выборов во Вторую Государственную думу.

Жесточайшим террором подавив революцию 1905 года, царское правительство Николая Второго поняло простую истину: одними репрессиями потушить революционный пожар не удастся. Оно решило нанести окончательный удар революции, созвав «законодательный» орган - Государственную думу.

Царский избирательный закон был антидемократическим. Больше половины населения России было лишено избирательных прав. К тому же выборы были не прямыми, а многостепенными, когда избиратели в городах и селах могли избирать не самих депутатов, а лишь так называемых «выборщиков». Такой избирательный закон обеспечивал преобладание в Думе помещиков и капиталистов над миллионными массами рабочих и крестьян.

Но даже при таких условиях первая Дума не оправдала царских надежд и оказалась недостаточно послушной. Тогда царское правительство разогнало ее и объявило о своем решении созвать Вторую Государственную думу.

К осени 1906 года революционная волна начала спадать, и ввиду изменившейся обстановки, большевики, бойкотировавшие выборы в Первую Государственную думу, решили принять участие в выборах во Вторую Думу. Они шли туда для того, чтобы использовать думскую трибуну в интересах революции. Ленин писал, что большевики «должны подвергнуть пересмотру вопрос о бойкоте Государственной думы». «История показала, - учил Владимир Ильич, - что когда собирается Дума, то появляется возможность полезной агитации изнутри нее и около нее».

Выполняя указание своего вождя, большевики Южного Урала развернули широкую агитационную работу.

Уфимским комитетом Российской социал-демократической рабочей партии была организована избирательная комиссия. Вторая обще-уральская конференция РСДРП о Государственной думе приняла резолюцию, текст которой был напечатан 12 ноября 1906 года большевистской газете «Уфимский рабочий» и распространен по заводам Южного Урала, Текст этот гласил: «Бойкот первых выборов в Государственную думу был предпринят социал-

демократией с целью показать темному крестьянству и малосознательной части пролетариата, что они ошибаются, надеясь, что через Думу, путем соглашения с царем. Можно получить землю и волю. Опыт Первой думы окончательно рассеял эти наивные надежды народа и убедил и убедил его в необходимости вырвать власть из рук царского правительства и передать ее в руки полноправного народного представительства. Поведение «кадетов» и им подобных соглашательских партий в Думе обнаружило все их лицемерие в стремление поделить власть с царем и указало широких народным массам на необходимость послать в Думу революционных депутатов – борцова окончательное уничтожение царизма... Ввиду этого конференция полагает, что РСДРП должна принять участие в предстоящих выборах в Думу».

Месяцем раньше Уфимский комитет РСДРП распространил «Воззвание к избирателям», в котором призвал: «Товарищи рабочие и граждане! Спешите занести свои имена в избирательные списки. Список записи назначен весьма краткий и 1 ноября уже истекает... Несмотря на урезки и без того ограниченного избирательного права, народ должен им воспользоваться чтобы на избирательном собрании подать свой голос за того, кто является борцом за полную свободу и права народа, за землю и волю».

В этой листовке, отпечатанной в количестве двух тысяч экземпляров, Уфимский комитет РСДРП разъяснил рабочим, что из них может воспользоваться избирательным правом. Женщины не имели никаких избирательных прав и только тех из них, кто не менее одного года владел недвижимым имуществом, было оговорено, что они могут передавать свой голос мужьям или сыновьям, а из крестьян пользовались избирательным правом лишь домохозяева.

Как уже было сказано, избиратели выбирали на местах не депутатов Думы, а лишь так называемых «выборщиков». Только выборщики, собравшиеся в губернском городе, могли выдвинуть из своей среды депутата и избрать его непосредственно в Думу.

Ожесточенная борьба развернулась на последней стадии выборов во вторую Государственную думу, когда выборщики съехались в Уфу. Среди претендентов на пост депутата Думы от Уфимской губернии был уфимский городской голова Черносотенец Гиневский. Ярый реакционер, он редактировал газету «Уфимский край», которая выступала с погромными призывами. Богач, имевший дом стоимостью в 20 тысяч рублей, четыреста десятин земли и получая 1800 рублей жалования, он прикинулся «казанским сиротой» и добился у зеского собрания пенсии в 1200 рублей. Вот какие политические воротилы, не брезговавшие никакими средствами в борьбе, противостояли действительно народным кандидатам.

Газета «Уфимский рабочий», призывая избирателей голосовать против Гиневского, писала: «Граждане – избиратели! Если вы думаете, что погромщики будут бороться в Думе за всю землю, то голосуйте за Гиневского! Если вы думаете, что помещики, живущие на выколоченные с бездоленного крестьянства деньги будут бороться за всю землю, то голосуйте за Гиневского! Если же вы думаете, что этого не может быть, то прокатите его на «воронь»!

И избиратели вияли призыву большевиков. Настроение рабочих и трудового крестьянства Уфимской губернии, несмотря на общий спад революции в стране, продолжало оставаться настолько революционным, что на собрании уполномоченных в Уфе выборщики избрали депутатам во вторую Государственную думу рабочего. Им оказался слесарь Юрюзанского завода большевик Иван Давыдович Серебряков. Избрание в думу Серебрякова явилось крупной политической победой большевистской организации Южного Урала.

11 февраля 1907 года газета «Уфимский рабочий» в статье «Что говорят выборы в Думу» так оценивала это событие:

«6 февраля в губернском избирательном собрании в члены Думы избран рабочий Юрюзанского завода, член Российской социал-демократической рабочей партии Иван Давыдович Серебряков. Тов. Серебрякову 26 лет от роду. Он местный житель Юрюзанского завода. На нем же он начал тянуть свою подневольную лямку уральского рабочего. На своем горбу тов. Серебряков испытал прелести жизни простого русского обывателя и сделался непримиримым врагом старого, отживающего строя.

На всех стадиях выборов от рабочей курии тов. Серебряков выступал как сознательный представитель русского пролетариата и на всех предвыборных и выборных собраниях он действовал как член Российской социал-демократической рабочей партии.

Говоря от ее имени, тов. Серебряков призывал сначала рабочих, потом их уполномоченных и выборщиков сплотиться вокруг этой рабочей партии.

Он предлагал голосовать лишь за выставленных ею кандидатов в Думу, так как только эта партия является истинной и единственной защитницей классовых интересов международного пролетариата, и так как только она одна до конца последовательно демократична и социалистична. Под знаменем партии как демократ и как социалист тов. Серебряков прошел в Думу. Он не обманул никого. И всякий, кто голосовал за него или против него, знал, что он голосует за социал демократа.

Тов. Серебряков не обманул никого. Следовательно, и мы все, выставившие и поддержавшие кандидатуру товарища, не должны обмануть его. Когда во время избирательной агитации товарищ говорил о необходимости власти для народа, о том, что власть эту следует вырвать у тех, кто захватил ее для угнетения народа, он знал и не скрывал, что ни его силы и талант, ни усилия всех социал-демократов в Думе не сделают этого. Понимали это, конечно, и те, кто отдал свои голоса за РСДРП, так как партия эта не прятала своих лозунгов, а везде и всюду проводила мысль о том. Что только вооруженная борьба народа приведет к победе над самодержавием, что только борьбой самого народа под знаменем революции может быть добыта земля и воля».

Рабочие Юрюзанского, Катав-Ивановского, Усть-Катавского и других южноуральских заводов дали своему депутату наказы защищать в Думе интересы народа.

15 февраля 1907 года в 1 час 39 минут дня от Уфимского вокзала должен отойти скорый поезд, и с этим поездом отправляется для исполнения своих нелегких депутатских дел Иван Давыдович Серебряков.



Около семисот рабочих Уфы, узнавших об отъезде своего депутата, заполнили перрон Уфимского вокзала. С едкой иронией описывал потом «Уфимский рабочий» растерянность представителей царских властей, не ожидавших такой дружной, сплоченной демонстрации.

«Часов с одиннадцати на платформе вокзала начали собираться рабочие железнодорожных мастерских и депо, - рассказывала в своей статье «Проводы депутата И. Д. Серебрякова» рабочая газета. Когда Серебряков начал говорить, жандармский ротмистр чеством просил его «не устраивать митинга». После речи Серебрякова, в которой он призывал рабочих не надеяться на то, что Дума сама по себе может удовлетворить требования народа, а нужно чтобы сам народ завоевал их беспощадной борьбой, заговорили рабочие. Полиция все время под разными предлогами старалась сорвать речи как тов. Серебрякова, так и последующих ораторов, но каждый раз встречала отпор со стороны рабочих...

Политическая борьба разгоралась с новой силой, теперь уже в Думе, в стенах Таврического дворца в Санкт-Петербурге. Вторая Государственная Дума не оправдала, как и первая, надежд самодержавия. И хотя правое крыло Думы усилилось на 54 депутата – из числа наиболее рьяных реакционеров, левое крыло усилилось на 111 человек. Кадеты потеряли 86 мест. Среди левых депутатов были трудовики, народные социалисты, социалисты-революционеры и социал-демократы. Фракция социал-демократов насчитывала в Думе 65 депутатов. Как член РСДРП Серебряков вошел в эту фракцию и принял деятельное участие в политической борьбе, стремясь использовать думскую трибуну в интересах большевистской агитации.

1 апреля «Уфимский рабочий» напечатал письмо – обращение Серебрякова к своим избирателям.

«Товарищи!» - писал Иван Давыдович. – На Думе лежит теперь великая обязанность - раскрыть теперь перед всей страной все народные страдания, раскрыть все язвы управления все ужасы насилия, всю бездну эксплуатации рабочего люда.

Перед социал-демократической фракцией Государственной думы, к которой я принадлежу, стоит громадная задача: точно определить все многосторонние нужды народа, выставить перед всеми те формы новой жизни, нового устройства России, без которых народ не может увидеть светлой жизни, указывать путь к свободе и счастью.

Пока дума может заниматься только этим делом – делом разоблачения всей неправды, делом раскрытия глаз всем тем, кто еще не понял положения угнетения народа и не нашел пути к своему освобождению.

В этой работе народные депутаты Думы будут черпать силы из народа. Вы, граждане, должны понять, что без вас мы – ничто. Вы должны понять, что каждое наше слово должно быть тем словом, которое кровью записано по улицам сел и городов. Вы должны понять, что каждое наше заявление должно быть воплем всего пострадавшего народа. Вы должны понять, что мы, народные депутаты, знали о всех, даже самых мелких несправедливостях, о всех насилиях, всех издевательствах, творимых властью имущими, помещиками и попами над народом. Чтобы мы знали истинные ваши желания, вашу силу и

готовность поддержать нас. Чтобы вы, граждане, знали о всех наших шагах, о том, как правительство встречает нас, как оно относится к воле народа.

В том обращении вся наша сила и вся надежда на успешность борьбы. Это и заставляет нас обратиться к вам, граждане, с этим письмом. Извещайте нас обо всем, что у вас творится, о всем том, что указано выше. А главное – вскрывайте произвол и насилие. Пишите о своих нуждах, обсудив их всем селом или заводом, или на частных собраниях. Составляйте обо всем этом наказы. Присылайте с наказами своих ходочков. Вы, крестьяне, обсудите хорошенько земельный вопрос. Скажите нам, депутатам, социал-демократам, правильно ли мы требуем, чтобы все помещичьи, казенные, удаленные, монастырские и церковные земли перешли без всякого выкупа в каждой местности в управление выборных от всего населения, для пользования ими согласно интересам крестьян и рабочих. Обсудите, какие именно земли должны перейти в вашей местности к народу.

Следите, граждане, за деятельностью вашей социал-демократической фракции в Думе, сообщайте, хорошо ли мы делаем. Это и послужит связью между нами, это и создаст нам силу. Помните, что без вас мы – ничто, что без вас наша борьба во много раз труднее. Помните, что только тогда, когда у нас будет поддержка и сила, мы начнем строить новую жизнь. Депутат Серебряков».

Социал-демократические депутаты стали во второй Государственной думе подлинными выразителями интересов народных масс. С думской трибуны они клеймили позором эксплуатацию, насилие и произвол царских властей, помещиков и капиталистов. В условиях самодержавного строя такая деятельность не могла продолжаться долго.

Когда разгон второй Государственной думы был уже решен в придворных кругах, царское правительство пошло на полный провокационный шаг, клеветнически обвинив социал-демократических депутатов в военном заговоре. 3 июня 1907 года царь разогнал вторую Государственную думу. Над депутатами из социал-демократической фракции был устроен судебный процесс. По приговору царского суда восемь депутатов были сосланы на каторжные работы сроком на пять лет, десять – осуждены на четыре года каторги, многие сосланы на поселение и лишь некоторым удалось избежать преследований.

В числе этих немногих был Иван Давыдович Серебряков, успевший в июне 1907 года тайно эмигрировать за границу.

После третьиюньского государственного переворота, как принято называть в истории день разгона второй Государственной думы, царь издал новый избирательный закон о выборах в третью Думу. Изменения, внесенные в положение о выборах, еще больше урезали и без того куцые избирательные права трудящихся. Крестьянство по новому положению имело право избирать всего 22 процента выборщиков вместо прежних сорока двух. Число рабочих выборщиков уменьшилось с четырех до двух процентов. 65 процентов всех выборщиков было представлено помещикам и крупной буржуазии. По своему составу третья Дума заранее планировалась как черносотенно-кадетская, и не

случайно Ленин указывал, что «система «Третьего июня» дала всевластие крепостникам и привилегии буржуазии».

Но и на этот раз рабочие и крестьяне Уфимской губернии показали свою революционную сознательность. Избиратели Юрюзани, Усть-Катава, Катав-Ивановска и других южноуральских заводов дружно проголосовали опять за социал-демократа - большевика. Белорецкий столяр Василий Емельянович Косоротов, избранный в третью Думу, словно принял эстафету от Серебрякова. А в мае 1908 года депутат Косоротов был лишен депутатской неприкосновенности, арестован и посажен в крепость. Обо всем этом Иван Давыдович Серебряков узнал уже находясь за границей, из газет.

Он обосновался в Бельгии и прожил несколько лет в Брюсселе и других городах, упорно овладевая знаниями, готовясь к тому времени, когда знания эти понадобятся Родине.

Его юрюзанские родственники изредка получали письма с бельгийскими марками на конверте, но с началом первой мировой войны эта переписка оборвалась.

След Серебрякова затерялся в вихре грозных событий, обрушившихся на Европу летом 1914 года. Есть основание полагать, что Иван Давыдович погиб на фронте.

На свободной южноуральской земле не забывают о Серебрякове. Именем Ивана Давыдовича названа одна из улиц Юрюзани, его портрет висит в Народном музее.

#### **Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

– Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

- Закон Челябинской области от 12.05.2015 г. № 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) в Челябинской области

(с изменениями от 08.05.2019 № 892-ЗО);

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;

- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

- Правила землепользования и застройки Юрюзанского городского поселения, утвержденные Решением Совета депутатов Юрюзанского городского поселения 26.01.2017г. № 78.

#### Архивные источники:

- Материалы архива Муниципального учреждения культуры «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района»:

- «Иван Серебряков». Статья Л. Н. Сурина (Газета «Авангард» июль 1967 г.)

- архивные фотографии сер.-кон. XX в.;

- паспорт 1990-х гг. на «Дом Серебрякова И.В. - члена государственной думы», конец XIX века;

- учетная карточка 1990-х гг. управления охраны культурного наследия Челябинской области на «Дом по ул. Зайцева, 62», конец XIX века.

#### Материалы сайтов:

- официальный сайт администрации Катав-Ивановского МР

<http://katavivan.ru/katav-ivanovskiy-rayono-rayone/istoriya>

- официальный сайт Росреестра <https://pkk.rosreestr.ru/>

- сайт Народная энциклопедия городов и регионов России «Мой Город»

[http://www.moigorod.ru/cheljab\\_obl/jurjuzanj/index.html](http://www.moigorod.ru/cheljab_obl/jurjuzanj/index.html)

- сайт челсити.рф <http://xn--e1agak4ah4a.xn>

- сайт Википедия <https://ru.wikipedia.org/wiki/>

- сайт исторических фотографий

<https://russiantowns.livejournal.com/5422124.html>

- сайт Ураловед <https://uraloved.ru/istoriya/istoriya-administrativno-territorialnogo-deleniya-urala>

## Обоснования вывода экспертизы:

По результатам проведенных исследований выявленного объекта культурного наследия «Дом Серебрякова И.В.», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62, установлены следующие факты.

**Уточненное наименование объекта.** «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича»

**Датировка объекта.** Конец XIX в., начало XX в.

**Градостроительное значение.** Объект расположен в центральной части г. Юрюзань, близ берега р. Юрюзань, неподалеку от бывших заводских корпусов и плотины. Имеет угловое расположение на пересечении нынешних улиц Зайцева и Костина.

**Авторство.** Не установлено.

**Мемориальная ценность объекта.** В конце XIX - начале XX вв. в доме родился и жил Серебряков Иван Давыдович, депутат второй Государственной Думы от Уфимской губернии до 3 июня 1907 года.

**Ремесленно-технологическая (материальная) ценность.** Кладка стен, перекрытия, декор фасадов.

**Сохранность исторического облика общей объемно-пространственной структуры.** Полная сохранность объемно-пространственной композиции здания: дом прямоугольной конфигурации, полуторазтажный на цокольном этаже, с четырехскатной вальмовой крышей.

**Сохранность исторического облика фасадов.** Полная сохранность.

**Сохранность конструктивной системы.** Полная сохранность несущих наружных капитальных стен, деревянной стропильной системы чердачного перекрытия конца XIX века.

**Архитектурно-художественная ценность фасадов.** Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов в «кирпичном стиле» с применением декоративных приемов, характерных для этого направления в архитектуре жилых построек конца XIX века.

**Пространственно-планировочная структура интерьеров.** Сведений о сохранности пространственно-планировочной структуры интерьеров XIX в. не имеется.

**Архитектурно-декоративная отделка интерьеров.** Сведений о сохранности архитектурно-художественного оформления интерьеров не имеется.

**Материал и характер отделки фасадных поверхностей.** Декоративное оформление фасадов с использованием фигурной кирпичной кладки, тесаного кирпича и белого плитняка.

**Уникальность.** Здание представляет собой интересный в архитектурно-художественном отношении образец провинциального жилого дома городского типа конца XIX века. Уникальность Объекта определяется также его мемориальной ценностью, связанной с именем Серебрякова И.Д.

Таким образом, на основании имеющихся графических материалов, фотографий, результатов натурного обследования и материалов историко-библиографических исследований, архивных сведений эксперт пришел к следующим выводам:

- Местоположение Объекта в центральной части г. Юрюзань, а также его угловое расположение свидетельствует о его градостроительной ценности;
- Объект является образцом провинциального жилого дома усадебного типа конца XIX века, имеет хорошо сохранившийся первоначальный вид;
- Мемориальная значимость Объекта установлена;
- Объект обладает историко-архитектурной, художественной и мемориальной ценностью, имеющей особое значение для истории и культуры Челябинской области, что позволяет отнести его в соответствии со ст. 4 Федерального закона № 73-ФЗ к объектам культурного наследия регионального значения.

Документы, представленные на экспертизу Заказчиком, а также дополнительные материалы, собранные в процессе экспертизы, позволили эксперту определить границы территории и особенности Объекта, подлежащие обязательному сохранению в качестве предмета охраны, установить наименование Объекта и время его создания (возникновения).

## **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом Серебрякова И.В.», конец XIX в., расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62, ОБОСНОВАНО (положительное заключение):**

Наименование Объекта: **«Дом Серебрякова Ивана Давыдовича».**

Время создания (возникновения) Объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **конец XIX в., начало XX в.**

Адрес (местонахождение) Объекта: **Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62.**

Вид Объекта: **памятник.**

Общая видовая принадлежность: **памятник истории; памятник градостроительства и архитектуры.**

Категория историко-культурного значения Объекта: **региональный.**

Исходя из ценностных характеристик Объекта и его местонахождения, послуживших основанием для включения Объекта в Реестр и подлежащих обязательному сохранению, предлагается определить предмет охраны, границы территории и режим использования территории Объекта. Предложения по границам территории и режиму использования территории Объекта, предмету охраны изложены в приложениях №№ 1, 2 к настоящему акту экспертизы.

## **К настоящему акту прилагаются:**

**Приложение № 1.** Проект границ территории объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62. на 17 л.

**Приложение № 2.** Проект предмета охраны (описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению) объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62 (утверждаемая часть). на 12 л.

**Приложение № 3.** Материалы фотофиксации объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62. на 3 л.

**Приложение № 4.** Документы и материалы, собранные и полученные в ходе проведения экспертизы. на 17 л.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями эксперта Симкиной Славы Абрамовны и директора ООО «Центр экспертиз» Давыдова Николая Юрьевича.

«01» сентября 2020 года.

Эксперт:

С.А. Симкина

Генеральный директор  
ООО «Центр экспертиз»:

Н.Ю. Давыдов

**Проект границ территории объекта культурного наследия «Дом  
Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в.,  
расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский  
район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62**

Исследователи выделяют 13 этапов изменения административно-территориального деления России за последние 300 лет. Все эти преобразования так или иначе коснулись Урала.

В XIV – первой половине XV века на территории Приуралья располагались самостоятельные территориально-политические объединения: Вятская земля, Пермь Вычегодская, Пермь Великая. По мере включения в состав Русского государства они приобретали статус княжеств и управлялись московскими властями.

В XVII веке основной единицей административного деления был уезд. Формирование уездов шло по мере колонизации и включения территорий в состав Московского государства. Границы уездов не были четко определены.

В 1708 году Петр I подписал указ о создании губерний. Практически весь Урал оказался в Сибирской губернии с центром в Тобольске. Лишь Башкирия отошла к Казанской губернии. В 1719-24 годах Сибирская губерния для облегчения процесса управления была поделена на пять провинций. К Уралу из них относились Вятская провинция (с Вятским, Кунгурским и Кайгородским уездами), Соликамская провинция (Соликамский и Чердынский уезды) и Тобольская провинция (с Тобольским, Верхотурским, Тюменским, Туринским, Пелымским, Березовским, Сургутским и Тарскими уездами). Территория Башкирии оказалась в Уфимской провинции, относившейся к Казанской губернии. Также часть Урала вошла в Казанскую провинцию. В Тобольской провинции административную власть представляли губернаторы, а остальными провинциями управляли воеводы, при которых были созданы воеводские канцелярии. Таким образом, в России и на Урале возникло трехступенчатое административно-территориальное деление: губерния – провинция – уезд.

В 1720 году для управления горно-металлургической промышленностью в Кунгуре появилась Горных дел канцелярия. Ее возглавил В.Н. Татищев. Год спустя она переехала на Уктусский завод, где была реорганизована в Сибирское высшее горное начальство. В 1723 году его переименовали в Сибирский обербергамт и перенесли на только что основанный Екатеринбургский завод. В то время его возглавлял Вильгельм де Геннин. Сибирскому обербергамту подчинялись Пермский и Казанский бергамты, а низшим звеном структуры были заводские конторы.

После возвращения на Урал В.Н. Татищева в 1730-е годы обербергамт был переименован в Канцелярию главного правления сибирских и казанских заводов, а бергамты – в горные начальства. В середине XVIII века появилось еще одно горное начальство – Оренбургское. Горное начальство управляло не



только самими заводами, но и рабочими, приписными крестьянами. Обладало организационными, административно-полицейскими, финансовыми, судебными функциями.

Приписанные к уральским заводам крестьянские селения были распределены по пяти дистриктам: Екатеринбургскому, Алапаевскому, Катайскому, Камышловскому и Крутихинскому. В 1737 году Камышловский и Крутихинский дистрикты присоединились к Катайскому. Дистрикты ввели вместо уездов, но, как правило, их границы не совпадали. Дистрикты делились на волости. Возглавляли дистрикты управители с земскими конторами, которые подчинялись Конторе судных и земских дел. Фактически Екатеринбург со всеми заводами, заводскими и приписными селениями не подчинялся центру губернии – Тобольску.

В 1727 году дистрикты были упразднены, вновь вернулись уезды. Вятская и Соликамская провинции перешли к Казанской губернии. С 1737 года Соликамскую провинцию переименовали в Кунгурскую провинцию Казанской губернии с центром в Кунгуре, с 1745 года Кунгурскую провинцию переименовали в Пермскую.

В 1738 году от Тобольска выделилась Исетская провинция с центром в Исетском остроге, ставшая частью Оренбургского ведомства. Она состояла из трех уездов: Исетского, Шадринского и Окуневского. В 1743 году центром Исетской провинции стала Челябинская крепость.

В 1744 году город Оренбург стал центром Оренбургской губернии. В нее вошли Уфимская и Исетская провинции Сибирской губернии и Оренбургская комиссия Астраханской губернии. Оренбургская губерния стала первой по-настоящему уральской, с центром в городе на Урале.

В середине XVIII века изменилась граница между Казанской и Сибирской губерниями, которая прошла по Уральским горам.

С 1764 по 1782 год Сибирская губерния называлась Сибирским царством, делившееся на Тобольское и Иркутское генерал-губернаторства.

В 1775 году по указу Екатерины II произошло разукрупнение губерний и упразднение провинций. Кроме губерний и уездов появились наместничества. Каждое из них могло включать 2-3 губернии. Наместничества возглавили наместники, или генерал-губернаторы. Их назначала сама императрица. Были созданы Пермское и Уфимское наместничества. Пермское наместничество было образовано на основе бывшей Пермской провинции Казанской губернии, ряда зауральских городов прежней Тобольской провинции и частично земель Исетской и Уфимской провинций бывшей Оренбургской губернии. Произошло расширение Пермской территории, присоединился Верхотурский уезд. Первоначально в состав Пермского наместничества вошло 16 уездов (в 1781 году Челябинский уезд отошел к Оренбургской губернии и уездов стало 15). В состав наместничества входили Пермская и Екатеринбургская области. Пермская область состояла из Пермского, Кунгурского, Соликамского, Чердынского, Обвинского, Оханского, Осинского и Красноуфимского уездов; Екатеринбургская — из Екатеринбургского, Челябинского, Шадринского, Далматовского, Камышловского, Ирбитского, Верхотурского и Алапаевского уездов.

В 1781 году Оренбургскую губернию преобразовали в Уфимское наместничество с центром в Уфе, в его состав добавился Челябинский уезд Пермского наместничества. Оренбург перешел в статус областного города. Уфимское наместничество входило в Уфимское и Симбирское генерал-губернаторство. Делилось на Уфимскую и Оренбургскую области.

Вместо Канцелярии главного заводов правления при Пермской казенной палате возникла Горная экспедиция.

В 1797 году, при Павле I, наместничества были ликвидированы, они стали губерниями (на Урале Пермской, Оренбургской и Тобольской). В Оренбургскую губернию было переименовано Уфимское наместничество, центром стал Оренбург. В 1802 году Уфа снова стала центром Оренбургской губернии, но ставка военного губернатора осталась в Оренбурге.



*Фрагмент «Дорожной карты Российской Империи» 1809 г. Часть нынешней территории Челябинской области (в том числе место нахождения нынешнего города Юрюзань) вошла в состав Уфимского наместничества*

Значение Уфы и Екатеринбурга снизилось до ранга уездных городов. Вместе с тем в Екатеринбурге была воссоздана Канцелярия главного заводов правления. Ей подчинялись все казенные и основная часть частных заводов, а также занятое на них население. Увеличилось число уездов.

В начале XIX века при Александре I Пермская и Вятская губернии были объединены в состав одного генерал-губернаторства. Тобольская губерния вошла в состав Сибирского генерал-губернаторства.

В 1802 году Канцелярию главного правления заводов сменили Екатеринбургское, Пермское и Гороблагодатское горные начальства. В 1806 году горнозаводской промышленностью страны стал управлять Департамент горных и соляных дел, а власть Пермского горного правления распространилась на весь горнозаводской Урал. Его главой считался пермский генерал-губернатор, по факту же управлял его помощник – пермский берг-инспектор.

В 1826 году Николай I учредил должность главного начальника горных заводов хребта Уральского. Он стал отдельной ветвью власти, никак не зависел от губернских властей. Горное правление теперь подчинялось непосредственно горному начальнику, а берг-инспектор становился его помощником. В распоряжении горного начальника была горная полиция и три линейных батальона. Первыми начальниками были генералы А.А. Богуславский, А.И. Дитерихс, В.А. Глинка.

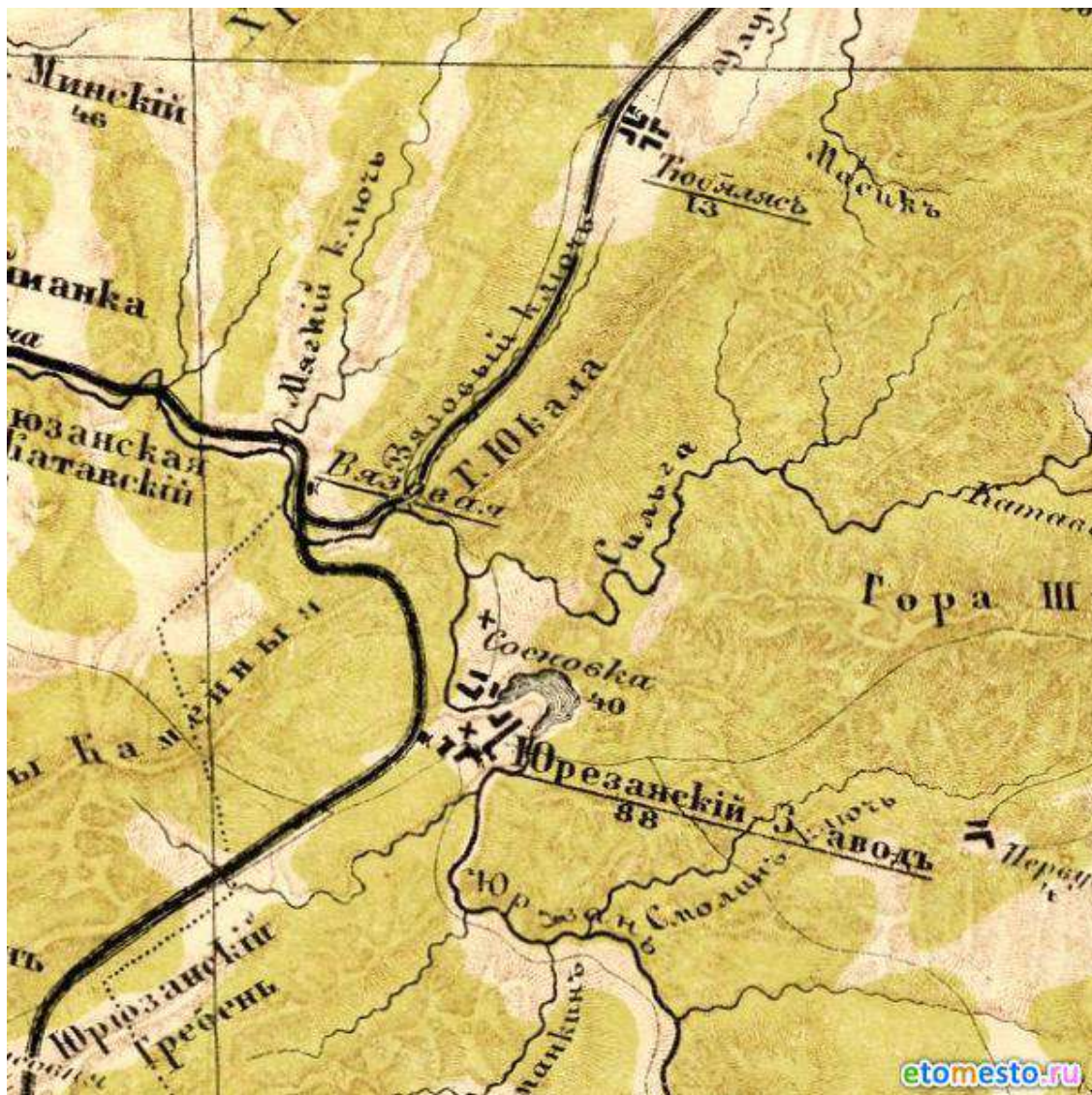
В 1831 году Пермское горное правление перевели в Екатеринбург, его переименовали в Уральское горное правление. Урал делился на горнозаводские округа. Заводские конторы подчинялись окружным. В частных округах главный начальник лишь осуществлял контроль за соблюдением законов, там его власть не была абсолютной.

Посёлок Юрюзань был основан в 1758 г. в связи со строительством сибирскими промышленниками И. Твердышевым и И. Мясниковым железодельного завода (действовал до 1908 г.) и назван Юрюзань-Ивановский Завод. С конца 19 в. - Юрюзанский Завод.

Торгово-ремесленное население городов объединялось в посадские общины. Посадские люди с 1720-х годов обязаны были платить подушную подать (для купцов она заменялась процентным сбором). На заводах трудились мастеровые (они выполняли на заводах все производственно-технические работы) и работные люди (вместе с приписными крестьянами они были задействованы на вспомогательных работах, к ним относились рудокопы, углежогы, плотники, лесорубы, возчики, каменщики и т.д.). Они обязаны были трудиться на заводах «навечно», освобождались от работы лишь по старости или тяжелой болезни.



Фрагмент карты «Описание Оренбургской губернии» 1802 г. Место расположения нынешнего города Юрюзань указано как «Заводъ железовыделываемой Юрюзень Ивановской» на реке Юрюзень.



На карте Стрельбицкого издания 1919-1921 гг. место расположения нынешнего города Юрюзань указано как «Юрзулянский Заводъ». На карте четко читаются местоположение строений и заводская плотина на р. Юрзуля.

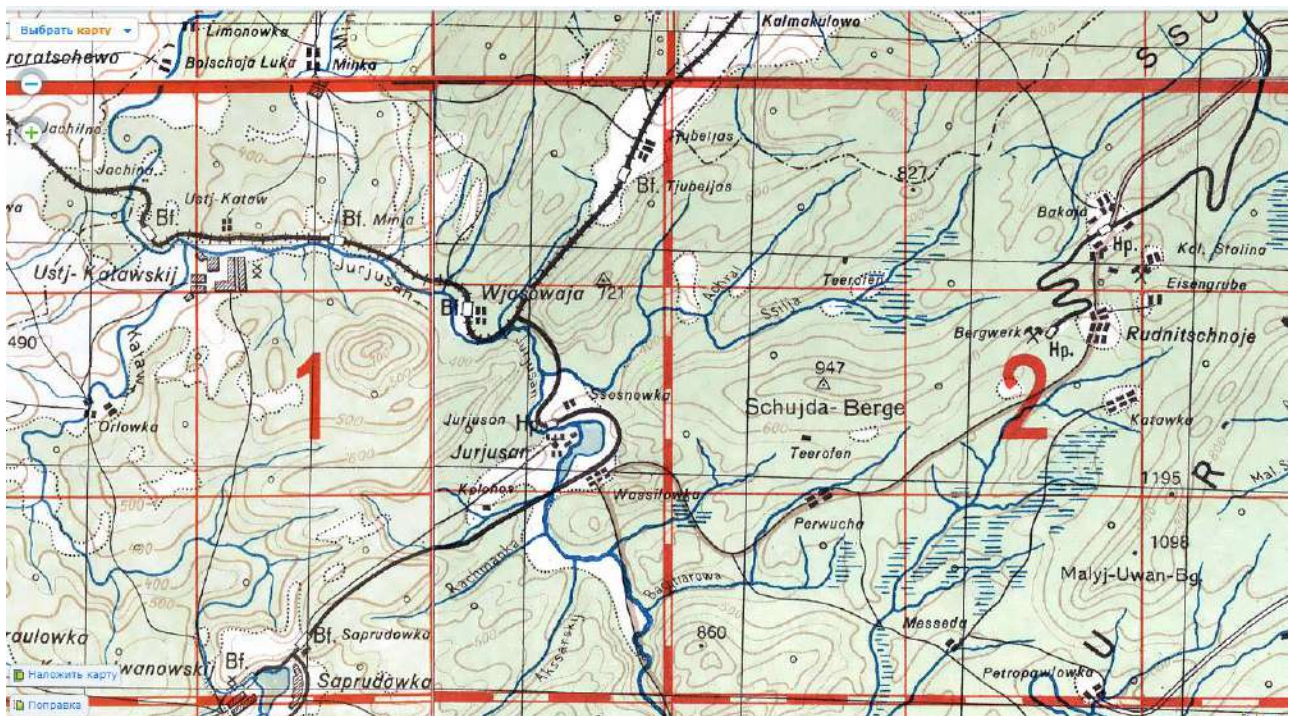
В 1922 году при упразднении Уфимской губернии Катав-Ивановская и Усть-Катавская волости Уфимского уезда были присоединены к Златоустовскому уезду Челябинской губернии, который после создания в 1923 году Уральской области был преобразован в Златоустовский округ. После раздела в 1934 году Уральской области на Свердловскую и Челябинскую области, в 1935 году в составе Челябинской области был создан Катавский район с центром в Катав-Ивановске, получившем в 1933 году статус посёлка городского типа. 27 августа 1939 года стал городом. В годы Великой Отечественной войны в Юрюзань был эвакуирован Тульский оружейный завод, в г. Катав-Ивановск — Ленинградский завод штурманских приборов и Кировский оборонный завод (Смоленской области). В 1942 году заводские посёлки Юрюзань и Усть-Катав получили статус городов районного подчинения.

Поселок городского типа с 27.08.1928 г.

Статус города получен 18 июня 1943 года.



Фрагмент административной карты Челябинской области 1939 г.

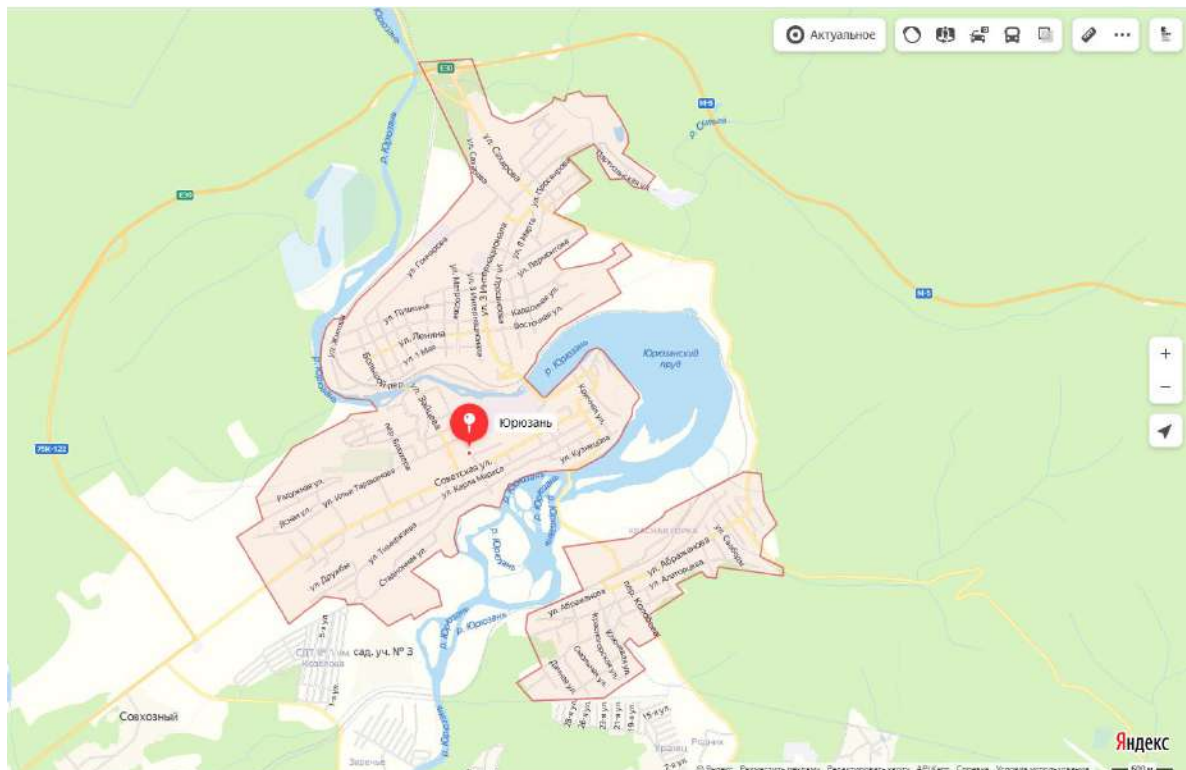


Фрагмент немецкой военной карты территории Урала времен Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)

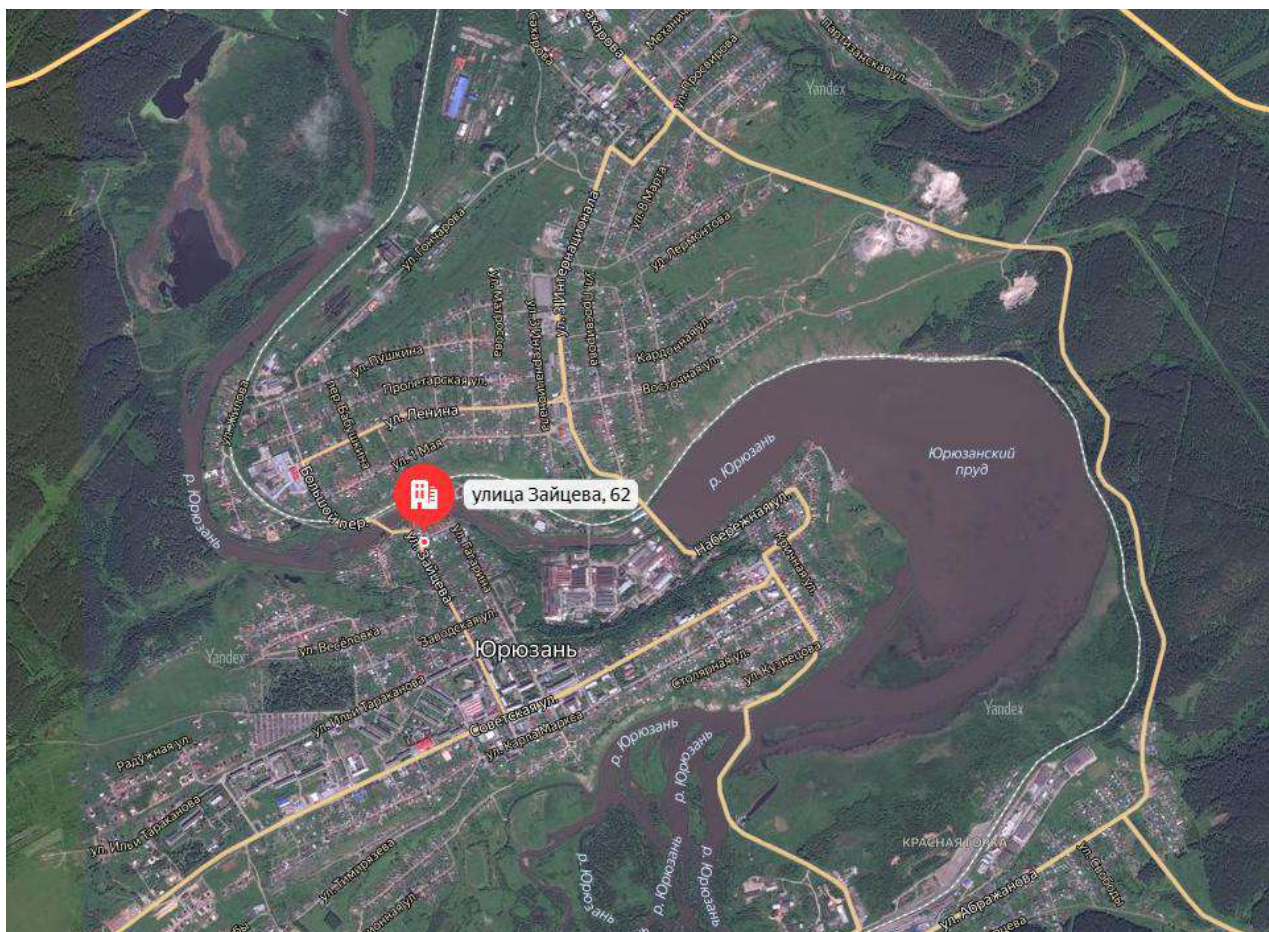


*г. Юрюзань на топографической карте СССР 1985г.*

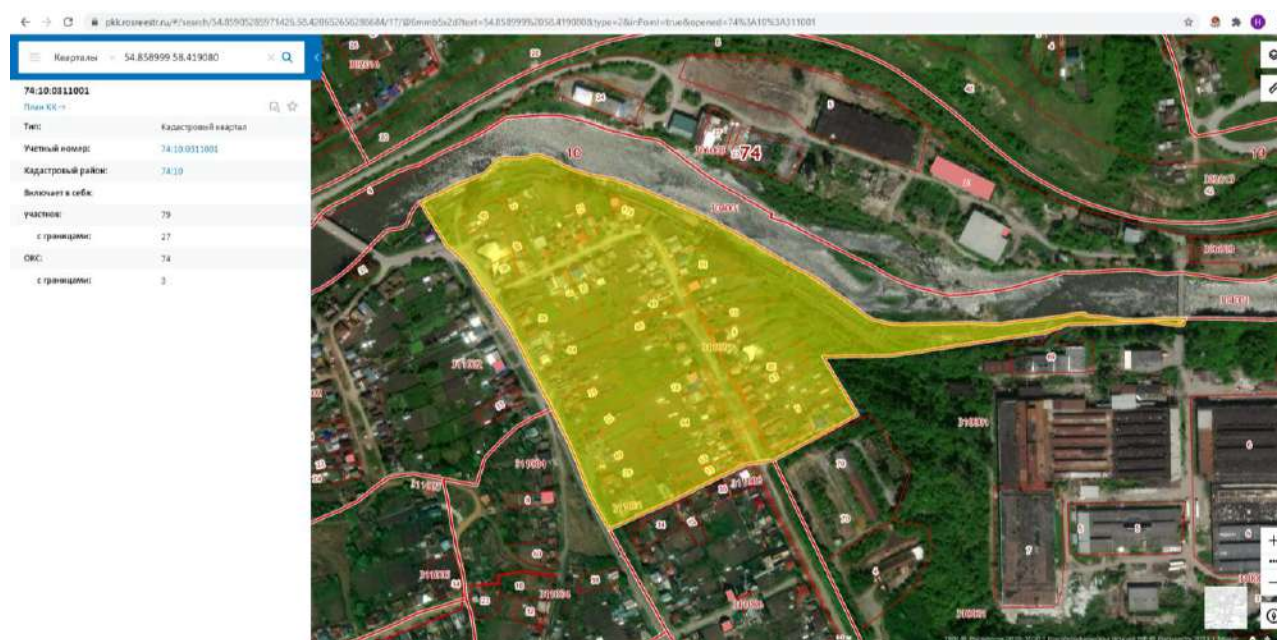
При сравнении карт 1985 г. и современной карты видно, что местоположение города, структура и сетка улиц практически не претерпели изменений.



*г. Юрюзань на современной карте Яндекс*



*Местоположение Объекта на современной карте Яндекс*



*Местоположение Объекта на публичной кадастровой карте. Кадастровый квартал 74:10:0311001.*



*Местоположение Объекта на публичной кадастровой карте. Сведения о проведенном межевании и кадастровом учете земельного участка с кадастровым номером 74:10:0311001:73 отсутствуют.*

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Юрюзанского городского поселения, утвержденными Решением Совета депутатов Юрюзанского городского поселения 26.01.2017г. № 78, Объект расположен в Территориальной зоне В - Жилая. Зона В1 - Усадебной и коттеджной застройки.





*Фрагмент Схемы границ зон с особыми условиями использования территории (Правила землепользования и застройки Юрюзанского городского поселения). Красным цветом выделено местоположение Объекта. Объект находится в зоне В, подзоне В1.*

Главой 24 правил для данной территориальной зоны установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Параметр	Значение
Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением, м: в сохраняемой застройке	по сложившейся линии застройки или 5, если предельные размеры улично-дорожной сети не меньше - 30

при новом строительстве	5
Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями, м:	
- от границ соседнего участка до:	
основного строения	3
постройки для содержания скота и птицы	4
других построек: бани, гаража, сарая и др.	1
- окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (бани, гаража, сарая), расположенных на соседних земельных участках	6-15
- от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений на участке:	6-15
Минимальное расстояние от границ приусадебных участков до лесных массивов	Не менее 15 м

Примечания:

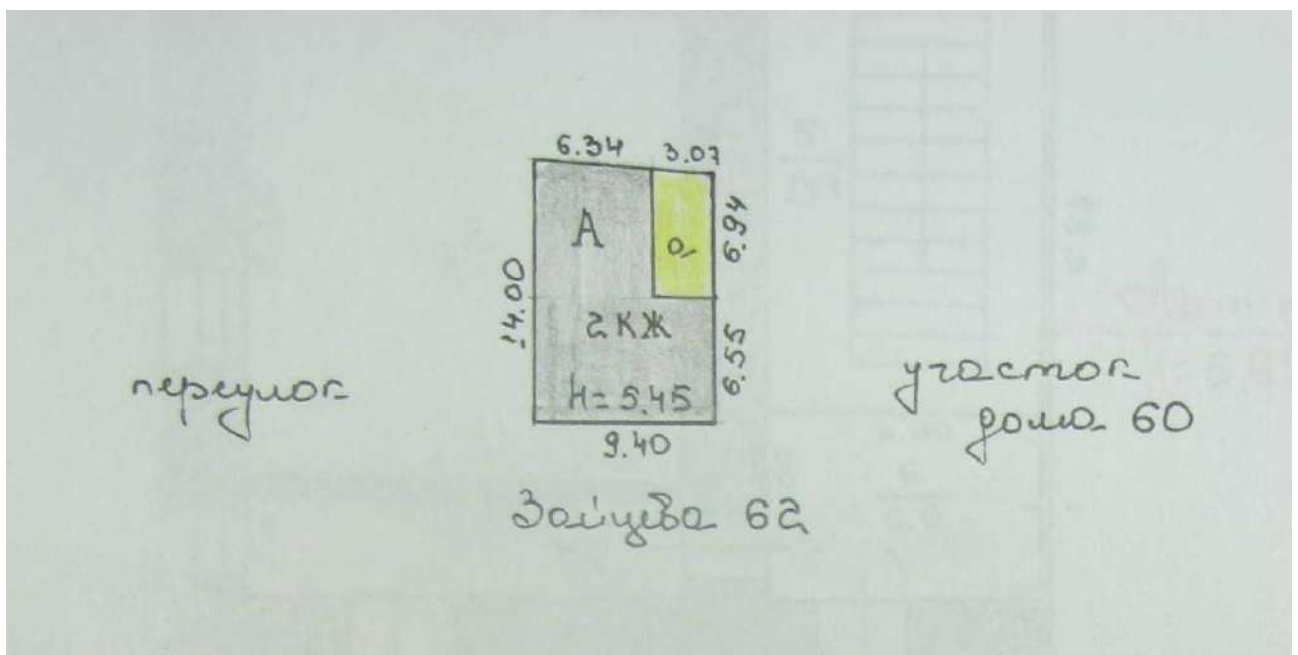
- 1) Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
- 2) Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
- 3) Высота строений:
  - для всех основных строений:
    - количество надземных этажей – до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа, с соблюдением норм освещенности соседнего участка:
    - высота от уровня земли:
      - до верха плоской кровли не более 9,6 м
      - до конька скатной кровли не более 13,6 м
  - для всех вспомогательных строений:
    - высота от уровня земли:
      - до верха плоской кровли не более 4м
      - до конька скатной кровли не более 7м
- как исключение: шпили, башни, флагштоки - без ограничения
- 4) Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
- ...
- 15) Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
  - Этажность - не выше 3-х этажей.
  - Коэффициент застройки - 0,2.
  - Коэффициент плотности застройки – 0,4.
  - Отступы от границы: центральных улиц - не менее 5 м, иных улиц - не менее 3 м.

- Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10 процентов от площади земельного участка.

- Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

16) На территориях с застройкой усадебными, одно-двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

- Места для установки металлического гаража или стоянки транспортных средств предоставляются инвалидам с нарушением двигательной функции вблизи места жительства с учетом градостроительных норм и правил.



Согласно Генеральному плану на жилой дом по ул. Зайцева, 62, г. Юрюзань, изготовленному Катав-Ивановским БТИ от 22.12.2003г., основное двухэтажное кирпичное строение строение имеет литеру А. Лит. а - деревянный холодный пристрой, в котором размещается лестница. На плане также видно, что Объект находится на пересечении ул. Зайцева и переулочка без названия, к зданию примыкает участок дома № 60. Территория, принадлежащая Объекту, на плане не обозначена.

Предлагается установить границы территории объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., по вновь сформированному земельному участку в кадастровом квартале 74:10:0311001, по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62. Участок включает в себя строение (Объект), палисадник перед главным фасадом по ул. Зайцева и часть дворовой территории, ограниченной забором.

Работы по описанию местоположения границ территории Объекта выполнены кадастровым инженером Тришкиной Дарьей Игоревной - членом СРО Союз "Кадастровые инженеры", номер в реестре - 3. Номер СРО Союз

"Кадастровые инженеры" в Государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров - 018. Сайт СРО Союз "Некоммерческое объединение Кадастровых инженеров:" [www.kiportal.ru](http://www.kiportal.ru). Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 30236. СНИЛС 148-411-025 38.

**Описание границ территории объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62 (утверждаемая часть)**

Предлагается установить границы территории объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., по вновь сформированному земельному участку в кадастровом квартале 74:10:0311001, по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия**



Условные обозначения:



- Объект культурного наследия



- граница территории Объекта

n1

- характерные поворотные точки

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:500

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой и позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового квартала



Шкала для отображения (при наличии) всех элементов плана (неотображенные элементы)

## Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Объекта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-74, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	572312.46	1324651.20	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
2	572322.38	1324672.24	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
3	572311.74	1324677.33	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
4	572301.82	1324656.30	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
1	572312.46	1324651.20	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>				274 $\pm$ 6	

**Режим использования территории объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия устанавливаются на основании подпунктов 1 и 3 пункта 1 Статьи 5.1. указанного Федерального закона.

На территории объекта культурного наследия:

**1. Разрешается:**

- 1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений.
- 1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.
- 1.3. Озеленение и благоустройство территории.
- 1.4. Реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.
- 1.5. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
- 1.6. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.
- 1.7. Проведение работ, связанных с возможной музеефикацией объекта.
- 1.8. Реализация мер пожарной безопасности
- 1.9. Реализация мер экологической безопасности.
- 1.10. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

**2. Запрещается:**

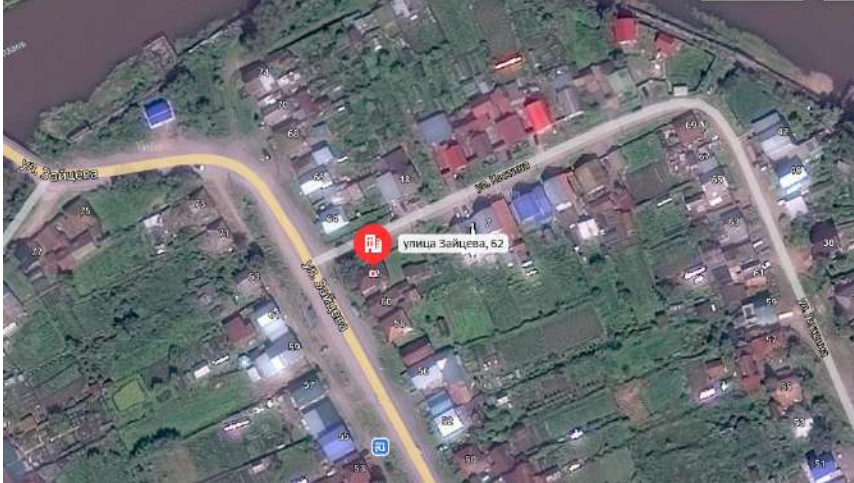
- 2.1. Проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
- 2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.
- 2.3. Искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения.

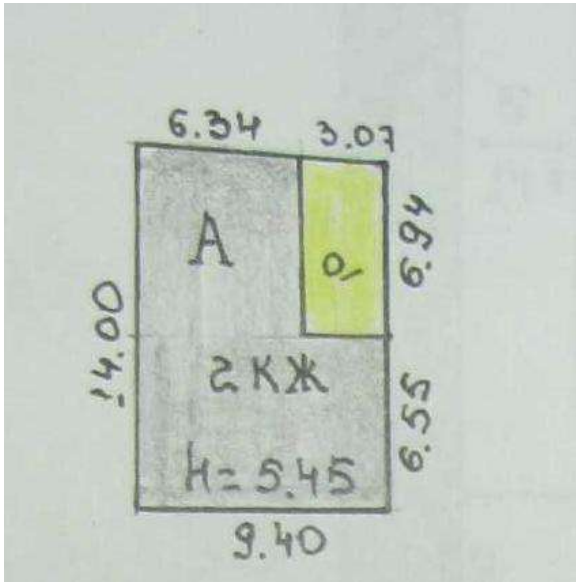




2.4. Искажение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

2.5. Движение транспортных средств в случае, если такое движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия.

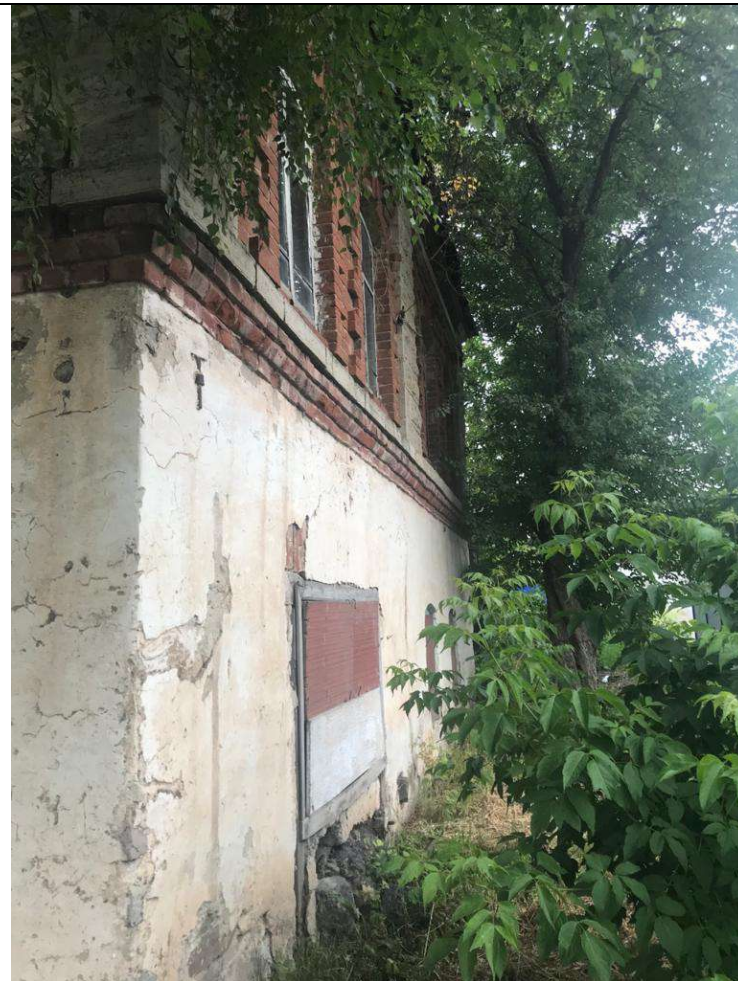
**Проект предмета охраны (описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению) объекта культурного наследия «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича», конец XIX в., начало XX в., расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62 (утверждаемая часть)**

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Местоположение и градостроительные характеристики	Местоположение Объекта в центральной части г. Юрюзань, близ берега р. Юрюзань, неподалеку от бывших заводских корпусов и плотины. Имеет угловое расположение на пересечении нынешних улиц Зайцева и Костина.	

2	Объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики	Дом близкой к прямоугольной конфигурации, одноэтажный на подклете (цокольном этаже), со скатной вальмовой крышей - лит. А.	
3	Конструктивная система	Исторические несущие кирпичные капитальные стены; стропильная система чердачного перекрытия	

4	Объемно-планировочное решение	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен и вальмовой крыши	
5	Архитектурные характеристики	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов в эклектичном стиле с применением декоративных приемов, характерных для жилых построек конца XIX века:	

- западный фасад в верхней части имеет по 4 световых оси, по углам и в центральной части фланкирован прямоугольными пилястрами (с поздней отделкой под руст);

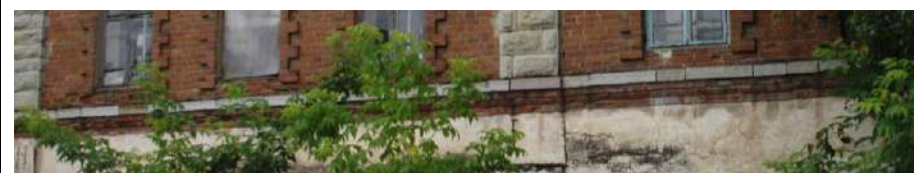
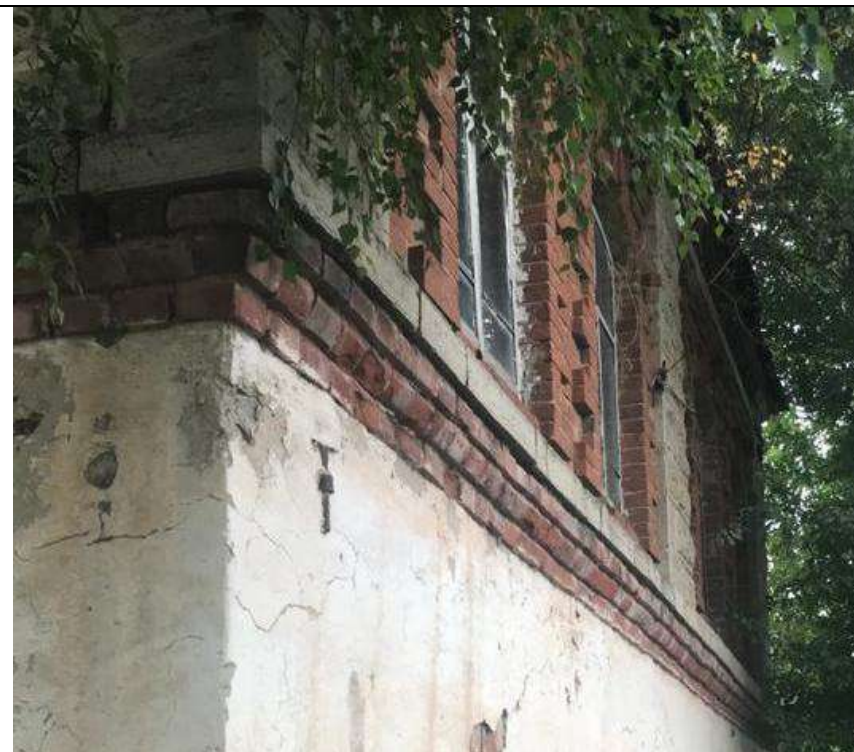


			
		<p>- северный фасад в 5 световых осях, разделенных прямоугольной пилястрой (3+2), подчеркнут угловыми прямоугольными пилястрами (с поздней отделкой под руст);</p>	

- развитый венчающий карниз,  
подчеркнутый зубчатым фризом и  
полоской из белого плитняка;





- поясковый карниз трапециевидный, выполнен с использованием тесаного кирпича, подчеркнут полоской из белого плитняка

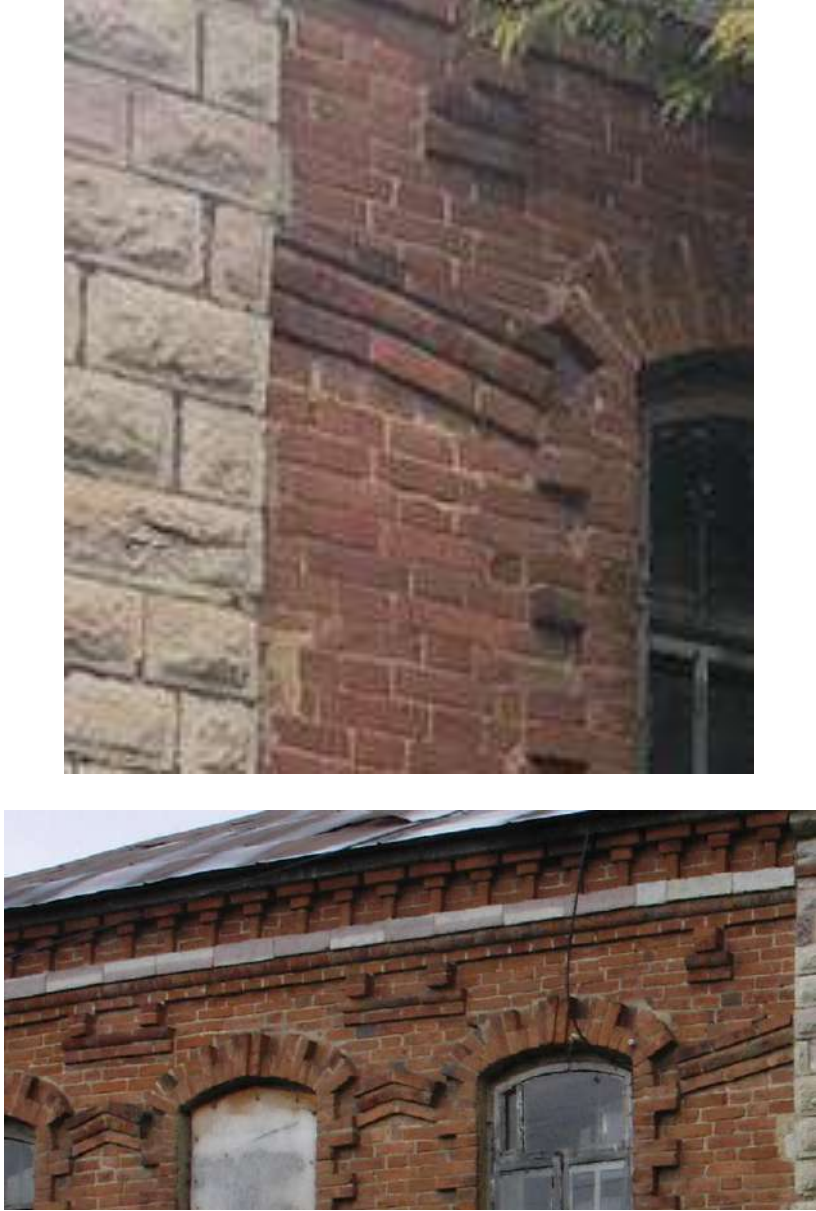




- лучковые оконные проемы,  
обрамленные фигурными кирпичными  
сандриками с веерными замковыми  
камнями;





			
		<p>- выступающий кирпичный декор, соединяющий сандрики в верхней части окон узором «шеvron»;</p>	

			
--	--	--	--

- историческая расстекловка окон.



			
6	<p>Материал и характер отделки фасадных поверхностей</p>	<p>Декоративное оформление наружных стен фасадов с использованием фигурной кирпичной кладки, тесаного кирпича и белого плитняка.</p>	

Вышеуказанные особенности объекта культурного наследия в совокупности представляют собой предмет охраны данного объекта культурного наследия. Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований.

**Фотофиксация объекта культурного наследия «Дом Серебрякова  
И.В.», расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-  
Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 62**

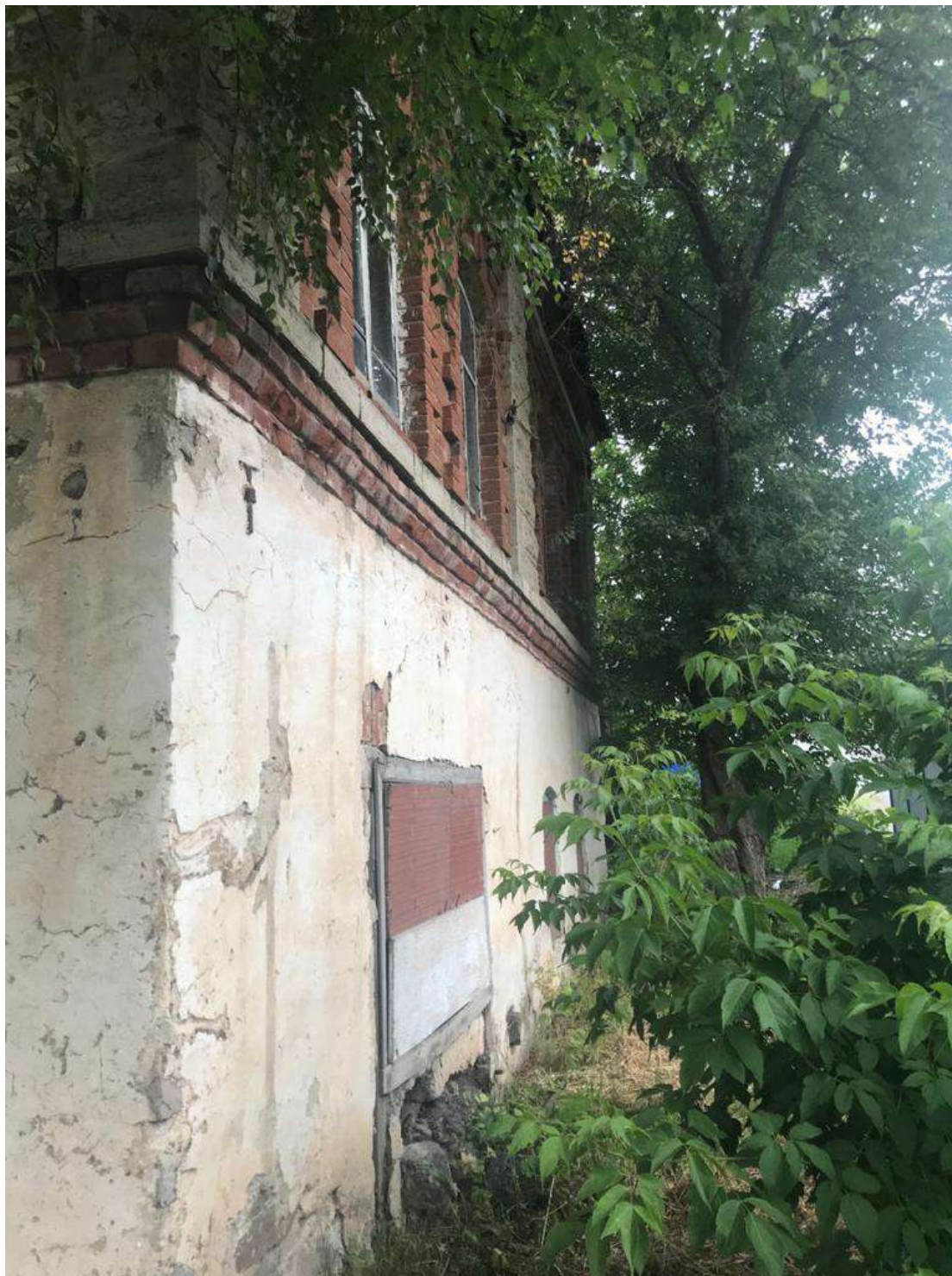


Фото 1. Западный фасад памятника «Дом Серебрякова Ивана Давыдовича»,  
выходящий на ул. Зайцева. 08.07.2020г.



Фото 2. Фрагмент северного фасада, выходящего на ул. Костина. 08.07.2020г.



Фото 3. Северный и восточный фасады памятника. 08.07.2020г.



Фото 4. Восточный фасад Объекта. Дворовая территория. В деревянном пристрое размещается лестница. Оконный проем и проем входа в подклет имеют лучковую форму. 08.07.2020г.



Фото 5. Южный фасад Объекта. Дворовая территория. В деревянном пристрое размещается лестница. 08.07.2020г.



**Документы и материалы, собранные и полученные в ходе проведения  
экспертизы**

123  
ИНДЕКС

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР  
ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР  
(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА Российская Федерация  
Министерство культуры. Управление охраны культурного наследия  
(наименование республиканского органа охраны памятников)

## ПАСПОРТ

I НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом Серебрякова И.В. - члена государственной думы.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент, иск-ва
	+	+	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)  
Конец XIX века

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Орязань, ул. Зайцева, 62  
(АССР, край область, район, автономная обл., национальный округ, населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилищ. помещения	хозяйственное	не используется
музей библ. клуб			больн. санат. д/отд.		Учреждение торгов. промышл. склад	
					+	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — I  
Фото фрагментов — I  
Генплан —  
Обмеры: план —  
          фасад —  
          разрез —  
Схематический план охранной зоны —

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- |  |   |
|--|---|
| а) для памятников археологии                           | — история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций.                     |
| для памятников истории                                 | — история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| для памятников архитектуры и монументального искусства | — автор, строитель, заказчик, история создания.   |

Дом построен в конце XIX века. Принадлежал Серебрякову Д.Ф.—рабочему завода. Его сын, Иван Лавидович был депутатом второй Государственной думы от Уфимской губернии. Членом второй государственной думы Иван Лавидович был 3 июня 1907 г., когда произошел так называемый "третьеиюньский государственный переворот" и дума, оказавшаяся не очень послушной, была разогнана по приказу царя Николая Второго. Серебряков сумел избежать ареста. Он эмигрировал в Бельгию, где следы его затерялись во время первой мировой войны.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Нет

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Нет

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а) для памятников археологии

для памятников истории

для памятников архитектуры

для памятников монумент.  
иск-ва

- характер культурного слоя, важнейшие находки.
- характеристика памятника, такт и время установления мемориальной доски.
- основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
- основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Каменный жилой дом в 2-х уровнях. Нижний этаж оштукатурен, верхний отделан орнаментальной кирпичной кладкой /декоративное обрамление окон, фриз, карниз/, углы здания закреплены рустованными на втором уровне пилястрами. Фасады не перегружены архитектурными деталями, поэтому особняк воспринимается как единый цельный объем. Крыша традиционно 4-скатная. В верхнем этаже находятся жилые помещения, в нижнем — вспомогательные. Форма плана прямоугольная статичная. Несущие стены — наружные. Представляет собой интересный в архитектурно-художественном отношении образец провинциального жилища — усадьбы минувшей эпохи.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника

Интересный в архитектурно-художественном отношении образец провинциального жилища — усадьбы минувшей эпохи.

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

Л.Н. СУРИН "Серебряков Иван Давыдович" / В книге "Пламенные сердца". Биографические очерки. Выпуск первый. Южно-Уральское книжное издательство. Челябинск, 1972г.

Л.Н. СУРИН "За счастье народное" / Челябинский рабочий №11 за 19.02. 1970 г. /

Л.Н. СУРИН "Иван Серебряков" / Газета "Авангард" июль 1967 г. /

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния:					
для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров	4			
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. иск-ва				
для памятников монументального искусства	цоколя постаментов скульптуры грунта красочного слоя				

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны	союзная	республ.	местная	не состоит
			+	

б) дата и № документа о принятии под охрану Решение

ИЗД от 23.06.93

в) границы охранной зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Хлебозавод

ЖИЛОЙ ДОМ

д) дата и № охранного документа

Дата составления паспорта

Составитель

(ф. и. о., должность или профессия)

19 г.

(подпись)

Инспектор по охране памятников

(подпись)

М. П.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)  
 СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА Российская Федерация Министерство культуры, Управление охраны культурного наследия (в т.ч. охраняемые объекты)

АДРЕС Челябинская обл., г. Юзаны  
 (СССР, край, область, район, автономная обл., национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

Дом по ул. Зайцева, 62

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		+	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйственное	не используется
					+	

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республ.	местная	не состоит
		+	

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрац. материалы
+	+	+	

место хранения документов

органы охраны	реставрац. мастерские	музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный

Дата составления карточки

« » М. П. 19 г.

Составитель (ф. и. о., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памятников (Ф. И. О., подпись)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Фото или схематический план

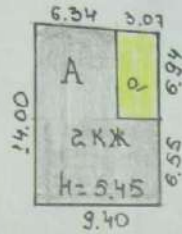


Краткое описание

Каменный жилой дом в 2-х уровнях. Нижний этаж оштукатурен, верхний отделан орнаментальной кирпичной кладкой / декоративное обрамление окон, фриз, карниз / углы здания "закреплены" рустованными на втором уровне пиллястрами. Фасады не перегружены архитектурными деталями, поэтому особняк воспринимается как единый цельный объем. Крыша традиционно 4-скатная, железная. В верхнем этаже находятся жилые помещения, в нижнем - вспомогательные. Форма плана прямоугольная, статичная. Несущие стены - наружные.

Площадь -

перунос



угловой  
дом 60

Зайцева 62

<b>ИТЖ</b>	Гатаев-Ивановскойоро		<b>РФ</b>
	техничес. эл. инвентаризации		
Лист №	Черч. план на план дом по ул. Зайцева 62 г. Саратова		М. 1:500
Дата	Исполнитель	Ф. И. О., инн, отчество	Подпись
22.12.03	Техник	Грыкина А.И.	Гры-
	Бригадир		
	Нач. бюро	Шестакова Г.И.	Ш

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральный центр кадастрового учета» (Федеральный центр кадастрового учета)  
 Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области

8/1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Земли			
(вид объекта недвижимого имущества)			
Лист №	1	Выделенное	2
и 29 в октябре 2019 г. № 7400/101/19-1002529			
Кадастровый номер:	74:10031001:140		
Номер кадастрового квартала:	74:10031001		
Предельные координаты:	12577, 74 10 12577		
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	10.02.2011		

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Челябинская область, Катай-Нышанский р-н, с Курдюмово, ул.Лайцова, д.62		
2	Основная характеристика:	площадь	168,9	кв.м
		(кв.м)	(значения)	(единица измерения)
3	Назначение:	Многоквартирный дом		
4	Назначение:	Домовладение		
5	Количество этажей, в том числе по договору этажей:	2		
6	Материал наружных стен:	Из природного камня		
7	Год ввода в эксплуатацию (поставки в строй объекта):	---		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	2201494,96		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	74:10031001:78		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%):	---		
11	Кадастровые инвентаризационный, проектные и/или плановые сооружения:	74:10031001:168		
12	Сведения о дрессе:	---		
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	---		
14	Особые отметки:	Регистрационный номер запроса №59-33581434		
15	Сведения о кадастровых номерах:	---		
16	Дополнительные сведения:			
16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, обремененных с объектом недвижимости:	---		
16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, обремененных из объекта недвижимости:	---		
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета:	---		
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус: запись об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус равнозначные			

ИНЖЕНЕРИ КАТЕГОРИИ		А.А. ДРУЖИНИН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здание	
(вид, б/эта и недвижимого имущества)	

Лист №	2	Выгодное	2
--------	---	----------	---

от 29 октября 2019 г. № 7400/101/19-1002529

Кадастровый номер:	74:10/031/001-1/0
--------------------	-------------------

Схематический план объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):

Файл с планом не прикреплен отсканируйте
Масштаб 1: _____

ИНЖЕНЕР КАТЕГОРИИ		А.А. ДРУЖИНИН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

L253163d\_img\_0951.jpg



## Архивные материалы

Материалы архива Муниципального учреждения культуры  
«Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района»: Статья  
«Иван Серебряков». Л. Н. Сурин (Газета «Авангард» июль 1967 г.)

**БОРЦЫ ЗА РАБОЧЕЕ ДЕЛО**



**Иван Серебряков**

чалась посадка в портовые чиновники, жандармы и какие-то подполковники. Личности стали придирчиво проверять документы и осматривать каждого пассажира, поднимающегося по трапу, человек, которого доставила шлюпка, уже находился в тревоге. Поднялся он на палубу только после того, как пароход остановился далеко за корабль Гельсингфорс и вышел за пределы территориальных вод Российской Империи.

Человек этот, июльским вечером 1907 года бежавший из родной страны, еще совсем недавно пользовался правом неприкосновенности как депутат Государственной думы. Его имя хорошо знали трудящиеся Южного Урала, потому что он оказался в самом центре ожесточенной политической

борьбы, развернувшейся здесь во время выборов во Вторую Государственную думу.

Знали его Иван Давидович Серебряков.

Жесточайшим террором под давлением революции 1905 года, царское правительство Николая Второго пошло против легитимно избранных в Государственную думу. Оно решило нанести окончательный удар революции, созвав «законодательный» орган — Государственную думу.

Царский избирательный закон был антидемократическим. Больше половины населения России было лишено избирательных прав. К тому же выборы были не прямыми, а многостепенными, когда избиратели в городах и селах могли избирать не самих депутатов, а лишь так называемых «выборщиков». Такой избирательный закон обеспечивал громадное преобладание в Думе земли помещиков и капиталистов над миллионными массами рабочих и крестьян.

Но даже при таких условиях первая Дума не оправдала царских надежд и оказалась недостаточно послушной. Тогда царское правитель-

ство разогнало ее и объявило о своем решении созвать Вторую Государственную думу.

К осени 1906 года революционная волна начала спадать, и ввиду изменившейся обстановки, большевики, бойкотировавшие выборы в Первую Государственную думу, решили принять участие в выборах во Вторую Думу. Разумеется, они шли туда не для «законодательной работы» вместе с царскими черносотенными депутатами, а лишь для того, чтобы использовать думскую трибуну в интересах революции.

Ленин писал, что большевики «должны подтвердить перед миром и перед Думой революционные принципы... Видно, что программа партии в Думе должна быть не только декларацией, но и делом. Необходимо указать на возможность послать в Думу революционных депутатов... Видно, что программа партии в Думе должна быть не только декларацией, но и делом. Необходимо указать на возможность послать в Думу революционных депутатов... Видно, что программа партии в Думе должна быть не только декларацией, но и делом. Необходимо указать на возможность послать в Думу революционных депутатов...»

Уфимский комитетом Российской социал-демократической рабочей партии была организована избирательная комиссия. Вторая общепартийная конференция РСДРП о Государственной думе приняла резолюцию, текст которой был напечатан 12 ноября 1906 года в большевистской газете «Уфимский рабочий» и распространен по заводам Южного Урала. Текст этот гласил:

«Бойкот первых выборов в Государственную думу был предпринят социал-демократией с целью показать техни-

ку крестьянства и значительной части пролетариата, что они способны сами, а не через Думу, отстаивать свои интересы. Получив же в первой Думе возможность расквитаться с царским режимом и указать на возможность послать в Думу революционных депутатов, партия должна принять участие в предстоящих выборах и указать на возможность послать в Думу революционных депутатов...»

Месинским комитет РСДРП распространял «Воззвание к избирателям, в котором призывает: «Товарищи рабочие и крестьяне! Спешите заявить свое имя в избирательном списке. Срок записи истекает в краткой и 1 ноября истекает... Несмотря на то, что избирательное право должно им пользоваться, чтобы на избирательных выборах показать свой голос, кто является борющимся за полную свободу и права народа, за землю и волю».

(Продолжение следует)

**ПО НАШЕЙ ОБЛАСТИ**

**МАГНИТОГОРСК.** Коллектив металлургического комбината за шесть месяцев юбилейного года перевыполнил принятые годовые обязательства по выплавке чугуна, производству проката, добыче железной руды, производству агломерата и выжигу кокса. Произведено значительно количество

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ВЫПОЛНЕНО**

сокими темпами растет производительность труда. Перекрывает обязательства по объему реализации продукции.

Тщательно подсчитав резервы, металлурги сочли возможным пересмотреть ранее принятые обязательства и в юбилейном году выдать дополнительно 60 тысяч тонн чугуна,

40 тысяч тонн стали, 100 тысяч тонн проката. За счет снижения затрат на производство предползается получить дополнительно три миллиона рублей прибыли.

Обязательства обсуждены и приняты на собраниях трудящихся цехов комбината.

**Л. КУЗЬМИН.**

а теплохо-  
набереж-

ТАСС.



А Я О Б-  
аре пио-  
ю прово-  
тей в сво-  
е имени  
доженном

юмерском

ТАСС.



открылся  
герь для  
нравит-  
спортив-

С.

дил заведующий отделом на-  
родного образования гориспол-

Есть ли в нашем районе  
такие возможности? Да, есть.

очень плодотворна и при пра-  
вильном её выращивании мо-

## БОРЦЫ ЗА РАБОЧЕЕ ДЕЛО

Л. СУРИН.

# Иван Серебряков

(Продолжение. Начало в № 88).

В этой листовке, отпечатанной в количестве двух тысяч экземпляров, Уфимский комитет РСДРП разъяснил рабочим, кто из них может воспользоваться избирательным правом. Женщины не имели никаких избирательных прав и только тех из них, кто не менее одного года владел недвижимым имуществом, было оговорено, что они могут передавать свой голос мужьям или сыновьям, а из крестьян пользовались избирательным правом лишь домохозяева.

Как уже было сказано, избиратели выбирали на местах не депутатов Думы, а лишь так называемых «выборщиков». Только выборщики, собиравшиеся в губернском городе, могли выдвинуть из своей среды депутата и избрать его непосредственно в Думу. Всей той хитросплетенной выборной механикой царизм надеялся отсеять из среды выборщиков негодных ему лиц.

**О**ЖЕСТОЧЕННАЯ борьба развернулась на последней стадии выборов во вторую Государственную думу, когда выборщики съехались в Уфу. Среди претендентов на пост депутата Думы от Уфимской губернии был уфимский городской голова черносотенец Гиневский.

Ярый реакционер, он редактировал газету «Уфимский край», которая выступала с огромными призывами. Богач, имевший дом стоимостью в 20 тысяч рублей, четыреста десятин земли и получая 1800 рублей жалованья, он прикинулся «казанским сиротой» и добился у земского собрания пенсии в 1200 рублей. Вот

какие политические воротилы, не брезговавшие никакими средствами в борьбе, противостояли действительно народным кандидатам.

Газета «Уфимский рабочий», призывая избирателей голосовать против Гиневского, писала:

«Граждане—избиратели! Если вы думаете, что погромщики будут бороться в Думе за всю землю, то голосуйте за Гиневского! Если вы думаете, что помещики, живущие на выколотенные с обездоленного крестьянства деньги будут бороться за всю землю, то голосуйте за Гиневского! Если же вы думаете, что этого не может быть, то прокатите его на «воронных»!

И избиратели выжили призыву большевиков и прокатили черносотенных кандидатов на «воронных». Настроение рабочих и трудового крестьянства Уфимской губернии, несмотря на общий спад революции в стране, продолжало оставаться настолько революционным, что на собрании уполномоченных в Уфе выборщики избрали депутатом во вторую Государственную думу рабочего. Им оказался слесарь Юрюзанского завода большевик Иван Давыдович Серебряков. Избрание в думу Серебрякова явилось крупной политической победой большевистской организации Южного Урала.

11 февраля 1907 года газета «Уфимский рабочий» в статье «Что говорят выборы в Думу» так оценивала это событие:

«6 февраля в губернском избирательном собрании в члены Думы избран рабочий Юрюзанского завода, член Российской социал-демократической рабочей партии Иван Да-

выдович Серебряков. Тов. Серебрякову 26 лет от роду. Он местный житель Юрюзанского завода. На нем же он начал тянуть свою подневольную лямку уральского рабочего. На своем горбу тов. Серебряков испытал прелести жизни простого русского обывателя и сделался непримиримым врагом старого, отживающего строя.

На всех стадиях выборов от рабочей курии тов. Серебряков выступал как сознательный представитель русского пролетариата и на всех предвыборных и выборных собраниях он действовал как член Российской социал-демократической рабочей партии.

Говоря от ее имени, тов. Серебряков призывал сначала рабочих, потом их уполномоченных и выборщиков сплотиться вокруг этой рабочей партии.

(Продолжение следует).

Катав-Ивановская школа—интернат производит прием учащихся в 1, 4 и 6 классы.

ДИРЕКЦИЯ.

В Сатке открыт приемно-обменный пункт покрышек для автомашин.

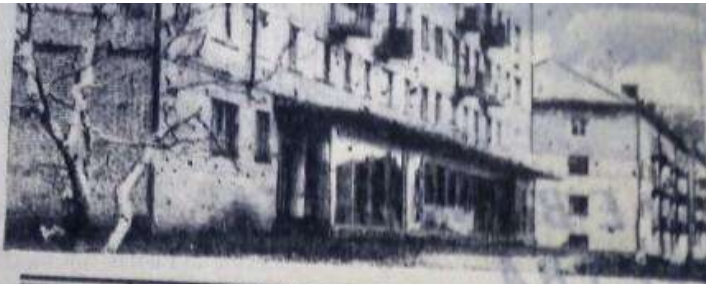
Автопокрышки обмениваются всем организациям, а также отдельным гражданам Катав-Ивановского района.

Имеются покрышки для легковых машин марок: «Запорожец», «Москвич—401 и 407», «Волга», ГАЗ—69 и для всех грузовых машин.

Обращаться по адресу: город Сатка, новый завод «Магнезит», обменный пункт.

АДМИНИСТРАЦИЯ.

НАШ АДРЕС:



занимает универсальный  
протопарный магазин  
«Смена», который пользо-  
ется у устькатавцев боль-  
шой популярностью. Здесь  
в большом выборе галан-  
терейные товары, трико-  
таж, парфюмерия.

Возглавляет дружный  
коллектив магазина  
В. Н. Шерстнева, опыт-  
ный торговый работник.  
Фото Г. Зубова.

не оказался. I  
проста; одно  
другому не в  
торговля, со-  
должен быть  
Но этого  
ки книжки  
звались не  
В Катав-  
стует кно-  
том, что в  
ники Туш-  
ишь. В з  
продана т  
Знаю,  
ратуру у  
попала т  
торий, в  
рши П  
интерес  
то). В  
которо  
Если  
Камык  
сует,  
Оч  
испол  
крит  
ищ  
теле  
И  
зна  
зов  
печ

## БОРЦЫ ЗА РАБОЧЕЕ ДЕЛО

Л. СУРИН

# Иван Серебряков

(Продолжение. Начало  
в №№ 88, 89, 91).

Нас, кроме полицейских гру-  
бых лап, давит выхолонная  
рука буржуазии, выжимая из  
нас соки. Помни же, что  
в Думе ты должен бороться  
не только с правительством за  
свободу, но и с буржуазией  
за 8-часовой рабочий день и  
другие требования рабочих.  
Ты должен бороться за всю  
землю для голодного крестья-  
нства, за полномочное все-  
народное учредительное соб-  
рание. И если ты исполнишь  
наш наказ, если пойдешь под  
знаменем нашей пролетарской  
социал-демократической пар-  
тии и в ее рядах, мы поддер-  
жим тебя, в какие бы обстоя-  
тельства ты ни попал. И за  
это, когда ты возвратишься,  
мы скажем тебе наше проле-  
тарское спасибо. Прими же от  
нас прощальный привет и по-  
желания успеха.

Второй рабочий говорил о  
том, что пролетариат сумеет  
поддержать своих избранни-  
ков, не останавливаясь ни пе-  
ред чем.

Полиция все время под раз-  
ными предлогами старалась  
сорвать речи как тов. Сереб-  
рякова, так и последующих  
ораторов, но каждый раз встре-

чала отпор со стороны рабо-  
чих. Един одушно «продол-  
жайте» за глушало злобные вы-  
крики полицейских.

Но вот раздались звонок, и  
поезд тронулся под звуки про-  
летарского марша: «Смело,  
товарищи, в погу, духом ок-  
репшем в борьбе». Когда же  
поезд скрылся из виду, рабо-  
чие с шумом «Марсельезы»  
возвратились на работу. Все-  
го на вокзале было человек  
600—700». Так описывала  
проводы Серебрякова газета  
«Уфимский рабочий».

**В**ЕТРЕННОЙ, промозглой по-  
годой встретила Ивана  
Давыдовича столица. Над се-  
рыми, в чадном дыму, рабо-  
чими окраинами Петрограда  
висело низкое и серое фев-  
ральское небо. С залива дул  
пронизывающий ветер. Поежи-  
ваясь от холода, Серебряков  
юрикнул извозчика и проехал  
в гостиницу, а потом решил  
снять квартиру у одного из  
товарищей, адрес которого ему  
дали в Уфе.

Отдыхать после выборной  
суматохи было некогда. Поли-  
тическая борьба разгоралась  
с новой силой, теперь уже в  
Думе, в стенах Таврического  
дворца.

Вторая Государственная ду-

ча не оправдала, как и пер-  
вая, надежд самодержавия. И  
хотя правое крыло Думы усла-  
дилось на 54 депутата—из  
числа наиболее рьяных реак-  
ционеров, левое крыло усили-  
лось на 111 человек. Кадеты  
потеряли 86 мест. Среди ле-  
вых депутатов были трудови-  
ки, народные социалисты, со-  
циалисты-революционеры и со-  
циал-демократы. Фракция со-  
циал-демократов насчитывала  
в Думе 65 депутатов. Как  
член РСДРП Серебряков вошел  
в эту фракцию и принял дея-  
тельное участие в политиче-  
ской борьбе, стремился исполь-  
зовать думскую трибуну в ин-  
тересах большевистской аги-  
тации.

По поводу оценки роли Го-  
сударственной думы и отно-  
шения к ней, у большевиков  
развернулась острая борьба  
с меньшевиками и други-  
ми соглашателями. Депута-  
ты-большевики выступали с  
думской трибуны, публикова-  
ли в печати разоблачитель-  
ные статьи. 1 апреля «Уфим-  
ский рабочий» напечатал пись-  
мо—обращение Серебрякова к  
своим избирателям. Оно на-  
столько показательно, что его  
стоит привести целиком.

(Продолжение следует).

## НАШ САТИРИЧЕСКИЙ ЭКРАН

Давыдовича (Катав-Ивановск,

БОРЦЫ ЗА РАБОЧЕЕ ДЕЛО

Л. СУРИН

## Иван Серебряков

(Продолжение. Начало в №№ 88, 89, 91, 92).

«Товарищи! — писал Иван Давыдович. — На Думе лежит теперь великая обязанность — раскрыть перед всей страной все народные страдания, раскрыть все извыки управления все ужасы насилия, всю бездну эксплуатации рабочего люда.

Перед социал-демократической фракцией Государственной думы, к которой я принадлежу, стоит громадная задача: точно определить все многосторонние нужды народа, выставить перед всеми те формы новой жизни, нового устройства России, без которых народ не может увидеть светлой жизни, указывать путь к свободе и счастью.

Пока Дума может заниматься только этим делом — делом разоблачения всей неправды, делом раскрытия глаз всем тем, кто еще не понял положения угнетенного народа и не нашел пути к своему освобождению.

В этой работе народные депутаты Думы будут черпать силы из народа.

Вы, граждане, должны понять, что без вас мы — ничто. Вы должны понять, что каж-

дое наше слово должно быть тем словом, которое кровью записано по улицам сел и городов. Вы должны понять, что каждое наше заявление должно быть воплем всего пострадавшего народа. Вы должны понять, что мы, народные депутаты, должны составлять с вами одно тело и одну душу. Для этого прежде всего нам необходимо установить самое тесное единение, самую прочную связь, чтобы мы, депутаты, знали о всех, даже самых мелких несправедливостях, о всех насилиях, всех издевательствах, творимых властью имущими, помещиками и понами над народом. Чтобы мы знали истинные ваши желания, вашу силу и готовность поддержать нас. Чтобы вы, граждане, знали о всех наших шагах, о том, что мы можем вам сделать, о том, как правительство встречает нас, как оно относится к воле народа.

В этом общении вся наша сила и вся надежда на успешность борьбы. Это и заставляет нас обратиться к вам, граждане, с этим письмом. Извещайте нас обо всем, что у вас творится, о всем том, что указано выше. А главное — вскрывайте произвол и насилие. Пишите о своих

нуждах, обсудив их всем селом или заводом, или на частных собраниях. Составляйте обо всем этом наказы, присылайте с наказами своих ходяков. Вы, крестьяне, обсудите хорошенько земельный вопрос. Скажите нам, депутатам, социал-демократам, правильно ли мы требуем, чтобы все помещичьи, казенные, удельные, монастырские и церковные земли перешли без всякого выкупа в каждой местности в управление выборных от всего населения, для пользования ими согласно интересам крестьян и рабочих. Обсудите, какие именно земли должны перейти в вашей местности к народу.

Следите, граждане, за деятельностью нашей социал-демократической фракции в Думе, сообщайте, хорошо ли мы делаем. Это и послужит связью между нами, это и создаст нам силу. Помните, что без вас мы — ничто, что без вас наша борьба во много раз труднее. Помните, что только тогда, когда у нас будет поддержка и сила, мы начнем строить новую жизнь.

Депутат Серебряков».

(Окончание следует).

### ЮМОРИСТИЧЕСКИЙ РАССКАЗ

— Девушка, ваш билет.  
Над серыми глазами дрогнули ресницы.  
— У меня его нет.  
— Вы не брали?  
— Брала... Но я его съела.

дем, — съеште мой билетик.  
Она взглянула на его билет и серьезно ответила:  
— Твой не буду... Он нечастливый.  
— Неужели вы не могли

дн  
но  
дн  
им  
пл  
пр

кон  
ко  
здо  
I  
Б

# Иван Серебряков

(Окончание. Начало  
в №№ 88-93).

**СОЦИАЛ - ДЕМОКРАТИЧЕСКИЕ** депутаты стали во второй Государственной думе подлинными выразителями интересов народных масс. С думской трибуны они клеймили позором эксплуатацию, насилие и произвол царских властей, помещиков и капиталистов. В условиях самодержавного строя такая деятельность не могла продолжаться долго.

Когда разгон второй Государственной думы был уже решен в придворных кругах, царское правительство пошло на подлый провокационный шаг, клеветнически обвинив социал-демократических депутатов в военном заговоре. 3 июня 1907 года царь разогнал вторую Государственную думу. Над депутатами из социал-демократической фракции был устроен судебный процесс. По приговору царского суда восемь депутатов были сосланы на каторжные работы сроком на пять лет, десять — осуждены на четыре года каторги, многие сосланы на поселение и лишь некоторым удалось избежать преследований.

В числе этих немногих был и Иван Давыдович Серебряков, успевший тайно эмигрировать за границу.

**ПОСЛЕ** третьепюньюнского государственного переворота, как принято называть в истории день разгона второй Государственной думы, царь

издал новый избирательный закон о выборах в третью Думу.

Изменения, внесенные в положение о выборах, еще больше урезали и без того скудные избирательные права трудящихся. Крестьянство по новому положению имело право избирать всего 22 процента выборщиков вместо прежних сорока двух. Число рабочих выборщиков уменьшилось с четырех до двух процентов. 65 процентов всех выборщиков было предоставлено помещикам и крупной буржуазии.

По своему составу третья Дума заранее планировалась как черносотенно-кадетская, и не случайно Ленин указывал, что «система «Третьего июня» дала всевластие крепостникам и привилегии буржуазии».

Но и на этот раз рабочие крестьяне Уфимской губернии показали свою революционную сознательность.

Избиратели Юрюзани, Усть-Гатава, Кагав-Ивановска и других южноуральских заводов дружно проголосовали опять за социал-демократа — большевика. Белорецкий столляр Василий Емельянович Косоротов, избранный в третью Думу, словно принял эстафету от Серебрякова.

23 октября 1907 года, проезжая через Юрюзань, Косоротов организовал на железнодорожной станции митинг и произнес перед собравшимися рабочими Юрюзанского завода пламенную речь, каждое слово которой дышало ненавистью к самодержавию и произволу.

А в мае 1908 года депутат Косоротов был лишен депутатской неприкосновенности, арестован и посажен в крепостную тюрьму, которую он произнес Юрюзани, фигурировала одним из главных пунктов обвинения... Обо всем этом Иван Давыдович Серебряков узнал уже, находясь за границей из газет.

Он обосновался в Бельгии и прожил несколько лет в Брюсселе и других городах упорно овладевая знаниями, готовясь к тому времени, когда знания эти понадобятся Родине.

Его юрюзанские родственники изредка получали письма с бельгийскими марками на конверте, но с началом первой мировой войны эта переписка оборвалась.

След Серебрякова затерялся в вихре грозных событий, обрушившихся на Европу летом 1914 года. Есть основание предполагать, что Иван Давыдович погиб на фронте.

**ШЕСТЬДЕСЯТ** лет прошло с тех дней, когда самодержавие расправилось с рабочими депутатами второй Государственной думы. Полвека минуло с той поры, как восставший народ сбросил с себя самодержавное, а затем буржуазно-помещичье иго.

На свободной южноуральской земле не забывают о Серебрякове. Именем Ивана Давыдовича названа одна из улиц Юрюзани, его портрет висит в Народном музее.



*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Кон. XX в.*



*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Нач. XXI в.*



*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Нач. XXI в.*



*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Нач. XXI в.*



*Фотография Объекта из архива МУК «Краеведческий музей Катав-Ивановского муниципального района». Нач. XXI в.*



# Документы о постановке Объекта на государственный учет

Министерство культуры Челябинской области  
15.06.2008

Протокол научно-методического совета ГИИЦ  
10.06.2008

Список № ... выявленных объектов Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность

№ п/п	наименование объекта	даты рождения	тип памятника	собственник, пользователь	техническое состояние	районный центр	агрод, село	улица, № дома	основание для учета (список и номер)	метка в плане на сохранение	адрес (улица)	адрес (дом)
1	Храм Казанской иконы Божьей Матери	н.20в	архи			Агаповский	Ягалька с.		список №1 1993 г., список №44 28.02.2004г.			
2	Церковь	к. 19в.	архи			Аргашский	Кузнецкое с.		список №1 1993 г., список №47 28.02.2044г.			
3	Земская школа	1905г.	архи			Аргашский	Губернское с.		список №1 1993 г., список №47 28.02.2044г.			
4	Церковь святых апостолов Петра и Павла	к. 19в.	архи			Ашинский	Аша г.	Лесная ул. 5	список №1 1993 г.			
5	Церковь Дионисиевская	19в.	архи			Ашинский	Муратовка с.		список №1 1993 г.			
6	Церковь	19 в.	архи			Брединский	Атамановский п.					
7	Церковь	19 в.	архи			Брединский	Рымничский п.					
8	Церковь Казанской иконы Божьей Матери	н. 19 в.	архи			Варненский	Лейпциг с.		список №1 1993 г.			
9	Дом купца Устьянцева		архи			Верхнеуральский	Верхнеуральск	Ленина, 27	список №19 1999г.			
10	Дом жилой		архи	райотребсоюз		Верхнеуральский	Верхнеуральск	Ленина,16	список №19 1999г.			
11	Дом жилой		архи	ЖКУ		Верхнеуральский	Верхнеуральск	Ленина,20	список №19 1999г.			
12	Дом подрядчика Сафронова		архи	библиотека		Верхнеуральский	Верхнеуральск	Ленина,33	список №19 1999г.			
13	Дом подрядчика Сафронова		архи	ЖКО		Верхнеуральский	Верхнеуральск	Ленина,33а	список №19 1999г.			
14	Дом жилой		архи	ЖКО		Верхнеуральский	Верхнеуральск	Ленина,35	список №19 1999г.			
15	Дом жилой		архи	ЖКО		Верхнеуральский	Верхнеуральск	Ленина,39	список №19 1999г.			
16	Дом городского головы Хлюпина		архи	ЖКО		Верхнеуральский	Верхнеуральск	Луначарского,38	список №19 1999г.			

86	Цирково-приходская школа	к. 19в.	архи	Госстрах		Катав-Ивановский	Катав-Ивановск	Ленина ул. 10	экспертиза ГИИЦ			
87	Земское училище	1914	архи	школа-интернат		Катав-Ивановский	Катав-Ивановск	Красноуральская, 33	список 28/8 30.08.95г. экспертиза ГИИЦ			
88	Часовня Ильинская	к. 19в.	архи			Катав-Ивановский	Катав-Ивановск	Щорса ул.	список 28/9 30.08.95г. экспертиза ГИИЦ			
89	Дом предпринимателя Кучина	к.19в.	архи			Катав-Ивановский	Катав-Ивановск	Тараханова Д., 60	список №1183 1993 г.			
90	Здание школы №7	1891	архи	школа		Катав-Ивановский	Катав-Ивановск	Карла Маркса 17	список №1188 1993 г.			
91	Здание Красной больницы	1886	архи	больница		Катав-Ивановский	Катав-Ивановск	Больничная 16	список №1197 1993 г.			
92	Дом Серебрякова И.В.	к. 19в.	архи	дом жилой		Катав-Ивановский	Юрюзань	Зайцева, 62	список 37/1 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
93	Дом купеческий	к. 19в.	архи	Индкомбанк		Катав-Ивановский	Юрюзань	Октябрьская, 17	список 37/2 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
94	Особняк	к. 19в.	архи	дом жилой		Катав-Ивановский	Юрюзань	Советская ул. 46	список 37/3 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
95	Особняк купца Чуманова	к. 19в.	архи	МРСП "Барк"		Катав-Ивановский	Юрюзань	Советская ул. 52	список 37/4 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
96	Здание волостной управы	к. 19в.	архи			Катав-Ивановский	Юрюзань	Октябрьской революции пл.	список 37/5 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
97	Особняк купцов Костыных	к. 19в.	архи	ГОВД		Катав-Ивановский	Юрюзань	Октябрьская ул. 33	список 37/6 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
98	Особняк Аванмова И.Е.	н.20в.	архи			Катав-Ивановский	Юрюзань	Октябрьская ул. 31	список 37/7 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
99	Здание школы №1, где располагался заводоуправление	1941-1943	исто			Катав-Ивановский	Юрюзань	Советская ул. 96	список 38/1 25.05.98 экспертиза ГИИЦ			
100	Здание, в котором в декабре 1917 г. - июне 1918 г. размещались штаб Красной гвардии и Ревком	1917-1918	исто	дом творчества		Катав-Ивановский	Юрюзань	Советская ул. 14	список 38/2 25.05.98 экспертиза ГИИЦ			
101	Дом купеческий	к. 19в.	архи			Катав-Ивановский	Юрюзань	Карла Маркса 7	список 37/8 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
102	Дом купеческий	к. 19в.	архи			Катав-Ивановский	Юрюзань	Карла Маркса 30	список 37/9 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
103	Особняк	к. 19в.	архи	дом жилой		Катав-Ивановский	Юрюзань	Советская ул. 20	список 37/10 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
104	Дом купеческий	к. 19в.	архи			Катав-Ивановский	Юрюзань	Октябрьская ул. 39	список 37/11 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			
105	Земское двухклассное училище	к.19в.	архи	школа №2		Катав-Ивановский	Юрюзань	Советская ул. 22	список 37/12 26.05.98 экспертиза ГИИЦ			

604	Дом первый двухэтажный	1951	архи	ЖКО ЮГРЭС		Южноуральск		Куйбышева ул., 22			
605	Дом жилой		архи	МУЖЭК		Южноуральск		Строителей ул. 32			
606	Дворец культуры "Энергетик"	1960	архи	ЖКО ЮГРЭС		Южноуральск		Парковая ул., 2			
607	Дом пионеров	1950	архи	гороно		Южноуральск		Ленина ул., 26			

Составил главный специалист ГИПЦ



З.Г.Рахимова

Начальник отдела охраны объектов культурного наследия Министерства культуры Челябинской области



Кочкина И.А.

К