



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 10.04.2024 № 118

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца И.А. Иванова», кон. XIX в. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Кирова, дом 94

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца И.А. Иванова», кон. XIX в. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Кирова, дом 94, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца И.А. Иванова», кон. XIX в. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Кирова, дом 94, в автоматизированную информационную систему ведения

Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета



А.В. Федичкин


УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

от 10.04.2024 № 118

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца И.А. Иванова», кон. XIX в. (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Кирова, дом 94

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики	<p>1.1. Местоположение объекта в системе застройки: Расположение на красной линии улицы Кирова.</p> <p>1.2. Габариты и силуэт: Габариты и высотные отметки здания на дату строительства: габариты 16,055 x 13,06 м высота 9,4 м.</p>	 <p>Месторасположение здания</p>  <p>Восточный фасад здания</p>

2.	Архитектурные конструктивные характеристики	и 2.1 Объемно-пространственная композиция: Прямоугольное в плане, двухэтажное с цокольным и мансардным этажами.	 <p data-bbox="1514 608 1856 639">Восточный фасад здания</p>
3.		2.2. Конструктивные характеристики: Материал стен 1-го этажа – кирпич; Кровля – вальмовая, покрытие кровли – металлические листы на фальцевом соединении; Водосточные воронки из просечного железа.	 <p data-bbox="1525 1315 1845 1347">Западный фасад здания</p>

4.

2.3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:



- облицовка цоколя гранитными плитами;
- кирпичный руст в уровне 1-го этажа восточного фасада;
- обшивка фасадов в уровне 2-го этажа деревянной вагонкой, уложенной «в елочку»;
- гранитные оконные и дверные переемы с замковым камнем в уровне 1-го этажа;
- гранитные рустованные пилястры в уровне 1-го этажа в уровне 1-го этажа;
- гранитный межэтажный пояс;
- гранитный подоконный пояс в уровне 1-го этажа;
- деревянные лопатки с резным узором в уровне 2-го этажа;
- обрамление оконных проемов 2-го этажа резными деревянными наличниками с фигурным навершием;
- деревянный венчающий карниз с резным подзором;
- деревянный фигурный аттик с полуциркульным завершением со стороны восточного фасада.



Восточный фасад здания



Фрагмент восточного фасада здания

5.	Оконные и дверные проемы	<p>Восточный фасад (фасад по улице Кирова): В уровне 2-го этажа 7 осей оконных проемов. В уровне 1-го этажа 7 осей оконных/дверных проемов (дверные проемы по 1-й, 3-й и 6-й осям). Оконные проемы прямоугольные с лучковым завершением. Оконные переплеты двустворчатые с глухой фрамугой в верхней трети, с форточкой. Расстекловка пяти-частная. Заполнение дверных проемов с филленчатыми дверными полотнами.</p> <p>Южный фасад: В уровне 2-го этажа 2 оси оконных проемов. Оконные проемы прямоугольные с лучковым завершением. Оконные переплеты двустворчатые с глухой фрамугой в верхней трети, с форточкой. Расстекловка пяти-частная.</p>	 <p>Восточный фасад здания</p>  <p>Фрагмент южного фасада здания.</p>
6.	Художественное значение	Торгово-жилой особняк в стиле «эkleктика».	