



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

от 18.05.2023 № 101

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом мещанина В.Д. Берестова», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Елькина, 32**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом мещанина В.Д. Берестова», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Елькина, 32, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом мещанина В.Д. Берестова», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Елькина, 32, в автоматизированную информационную систему ведения Единого

государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель  
Государственного комитета



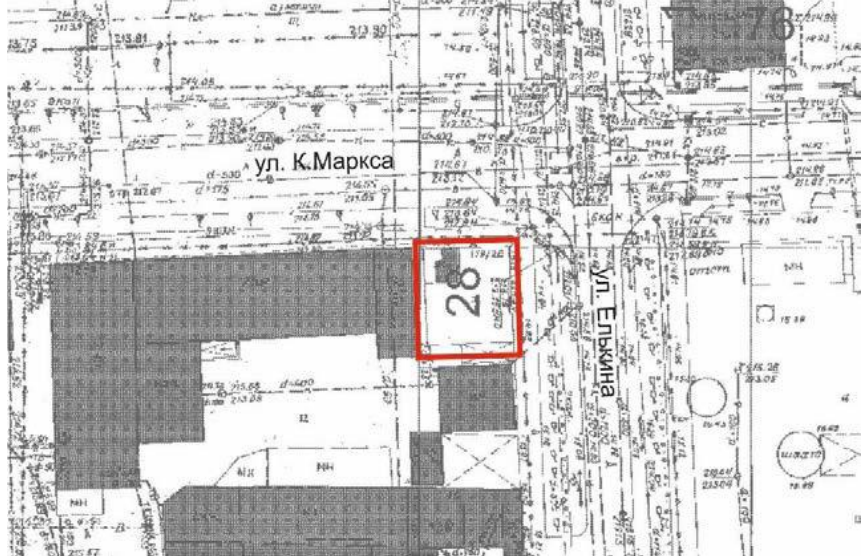

А.В. Федичкин

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области

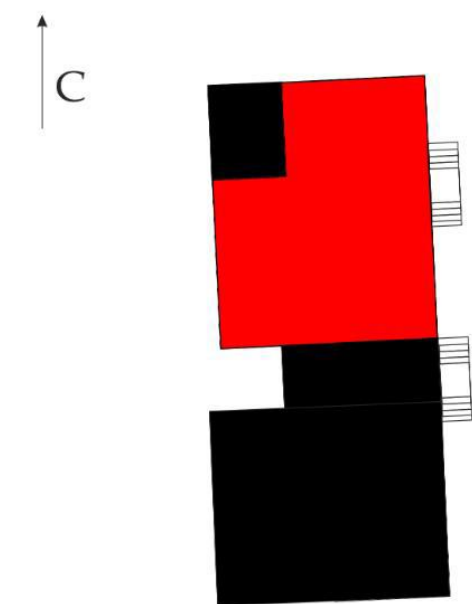
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом мещанина В.Д. Берестова», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Елькина, 32**

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	<b>Объемно-пространственное решение расположения памятника в структуре города</b>		
1.1	<b>Градостроительный прием расположения здания</b>	Угловое местоположение на пересечении улиц Елькина и Маркса	 <p data-bbox="1093 1337 1429 1372">Аэрофотосъемка Google</p>

<p><b>1.2</b></p>	<p><b>Местоположение памятника как части историко-архитектурной среды города Челябинска</b></p>	<p>Существующее местоположение здания как части сохранившейся архитектурной среды начала XX в., расположенной в центральной части города Челябинска.</p>	 <p>Ситуационный план</p>
<p><b>1.3</b></p>	<p><b>Местоположение памятника как элемента градостроительного комплекса</b></p>	<p>Образ здания как сохранившийся образец городской усадьбы с декоративными элементами в стиле модерн</p>	

2	<b>Объемно-планировочное решение памятника и его элементов</b>	Здание с уличными архитектурно-выразительными северным и восточным фасадами, формирующими застройку квартала, выполнено на невысоком цоколе, без подвала	
2.1	<b>Общие сведения о памятнике</b>	Здание с обшивкой уличных северного и восточного фасадов тёсом в вертикальном и горизонтальном направлениях. Наличники окон уличных фасадов в стилистике модерна с трапецевидными фронтонами с плечиками. Стилизованные капители угловых пилястр с элементами накладной резьбы	
2.2	<b>Общие габариты</b>	<b>Габариты:</b> 14,5 x 8,0 м. <b>Конфигурация фасадов здания:</b> асимметричная	
3	<b>Общее композиционно-планировочное решение памятника и его элементов</b>		

<p><b>3.1</b></p>	<p><b>Общее композиционное решение 1-го этажа</b></p>	<p>Асимметричная планировка северного и восточного фасадов здания, образованная несущими бревенчатыми стенами с учетом исторических проемов</p>	 <p> <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> Дом мещанина Берестова(1888 г.)  <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span> Пристрои (1970-е гг.)  <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Крыльца ок. 2000 г. </p>
<p><b>4</b></p>	<p><b>Основные конструктивные решения памятника</b></p>	<p>1. Бревенчатый сруб, рубленный в обло с остатком, формирующий северный и восточные фасады.  2. Обшивка фасадов тесом в горизонтальном и вертикальном направлениях.  3. Карниз, подшитый досками.</p>	

5

**Историческое  
композиционное  
построение  
восточного фасада**

**Композиционная  
структура:** симметричная  
трёхчастная композиция в  
два оконных проёма каждая

**Декоративное  
оформление:**

1. Тесовая обшивка сруба с  
каплевидными свесами  
обшивки надоконного  
пространства.
2. Наличники в стиле  
модерн - 6 шт.
3. Накладные пилястры - 4  
шт.
4. Деревянный  
профилированный карниз;
5. Гладкий деревянный  
фриз.
6. Архитрав с  
профилированной тягой.
7. Оконные прямоугольные  
проёмы с соотношением  
сторон 1 : 2 - 6 шт.



**6** Историческое композиционное построение северного фасада

**Композиционная структура:**  
Симметричная композиция в три световых оси.

**Декоративное оформление:**

1. Тесовая обшивка сруба с каплевидными свесами обшивки надоконного пространства.
2. Наличники в стиле модерн - 3 шт.
3. Накладные пилястры - 2 шт.
4. Деревянный профилированный карниз;
5. Гладкий деревянный фриз.
6. Архитрав с профилированной тягой;

**Проёмы:**  
Оконные прямоугольные проёмы с соотношением сторон 1 : 2 - 3 шт.

