

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования целесообразности
включения такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
«Дворец культуры «Энергетик» расположенного по адресу: г. Южноуральск, ул.
Парковая, 2



г. Южноуральск

2023 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г.

№569 (далее – Положение), для обоснования вывода экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (Положение, п. 20 а) в целях обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия (Федеральный закон, статья 28).

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы: 1 июня 2023 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 31 октября 2023 года

Место проведения экспертизы: г. Южноуральск

Сведения о заказчике и исполнителе экспертизы:

Сведения о заказчике экспертизы:

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью "АРХ-КУЛЬТ"
ИНН, ОГРН	ИНН 7415110998 ОГРН 1227400034267

Сведения об исполнителе экспертизы:

Фамилия, имя и отчество	Николаева Вероника Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	нет
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	главный архитектор проекта ООО «АВЕРО ГРУП»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.08.2023 № 2519: <ul style="list-style-type: none"> • <u>выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</u> • документы, обосновывающие включение объектов

	<p>культурного наследия в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> • документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; • проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; • документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; • проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	---

Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшийся, эксперт государственной историко-культурной экспертизы Николаева Вероника Николаевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Правовые основания для проведения экспертизы:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. Закон Челябинской области от 12 мая 2015 года N 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области»
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569;
4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954;
5. Требования к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия, утвержденные приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745;
6. Порядок проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 года № 1905;
7. Порядок определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28.

Цели экспертизы

Обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенного по адресу: г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Объекты экспертизы

- Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: г. Южноуральск, ул. Парковая, 2;
- Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

выявленного объекта культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенного по адресу: г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия приказа о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характера выполненных работ, результаты)

- Сбор сведений о земельных участках и объектах недвижимости в границах исследуемой территории;
- Ознакомление с объектом экспертизы, изучение документов, представленных Заказчиком экспертизы;
- Визуальный осмотр (натурное обследование) и фотофиксация Объекта и его территории;
- Сбор и анализ архивных, библиографических, научно-исследовательских материалов по рассматриваемому объекту и прилегающей к нему территории;
- Анализ собранных сведений и материалов;
- Разработка предмета охраны рассматриваемого объекта;
- Разработка границ территории рассматриваемого объекта, разработка режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории рассматриваемого объекта;
- Консультирование с заказчиком экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;
- Формулирование вывода экспертизы, составление заключения экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

- Исторические сведения об объекте

Здание дома культуры "Энергетик" было построено в 1955 году по типовому проекту советских домов культуры. Это монументальное здание с колоннами характерно для советской архитектуры середины XX века. За зданием дома культуры (или дворца культуры) находится городской парк культуры и отдыха.

Первым директором дома культуры был П. Мельник. Многие годы руководила домом культуры В. Кокшарова. Её сменила Н. Горячкина.

В 2000-е годы во дворце культуры занималось 20 творческих коллективов для детей и взрослых. В здании находится большой концертный зал на 550 мест, где проходят все концерты и выступления гастрольных коллективов, и размещается часть экспозиции краеведческого музея.

После реформирования отрасли энергетики здание дома культуры перешло в собственность ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" (МРСК «Урала»). В 2014 году областными чиновниками было принято решение о безвозмездной передаче дома культуры муниципалитету. Здание было отремонтировано за счет городского бюджета. Обновленному дому культуры вернули имя «Энергетик».

– Современная градостроительная ситуация

Объект расположен вдоль красной линии застройки улицы Парковая вблизи лесного массива в квартале, ограниченном улицами Парковая, Спортивная, Пирогова, Советской Печати. Инфраструктура исследуемой территории достаточно организована в части пешеходных тротуаров. Специализированная инфраструктура для велосипедистов и маломобильных групп населения не развита. В исследуемом и прилегающих кварталах общедоступные организованные парковки находятся вдоль улиц Парковая, Мира, Куйбышева, Спортивная. Рельеф с естественным понижением в западном направлении. Наивысшая точка территории расположена в восточной части квартала у пересечения улиц Парковая-Маяковского. Застройка в данном квартале представлена зданием дворца культуры и гаражными корпусами в южной части квартала. Застройка прилегающих кварталов с запада и юго-запада – малоэтажная частная жилая, к северу от улицы Спортивная продолжается лесной массив ПКЮ, а в кварталах, примыкающих с востока, юго-востока застройка преимущественно жилая до 3-х этажей периода создания – 1950-1960 гг.

– Визуальное восприятие объекта

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается трассировкой улицы Парковая.

Визуальное восприятие главного юго-восточного фасада объекта с территории общего пользования не затруднено, есть возможность целостного восприятия всех архитектурных, декоративных и объемно-планировочных характеристик объекта с открытой площади перед

объектом. Визуальное восприятие боковых юго-западного и северо-восточного фасада затрудняется наличием на визуальной оси восприятия элементов ограждения в виде металлических решеток, установленных между кирпичными столбиками; элементы ограждения затрудняют визуальное восприятие объекта в уровне первого этажа. Визуальное восприятие дворового северо-западного фасада с территории общего пользования невозможно. С огороженной территории, на которой расположен объект, есть возможность целостного визуального восприятия как северо-западного фасада, так и боковых фасадов с ближайших точек рассмотрения и с территории близ расположенной парковой структуры.

– Объект представляет собой трехэтажное с подвалом кирпичное прямоугольное в плане здание с раскрытым на восток курдонером, образованным боковыми выступающими крыльями, и колоннадой из двух шестиколонных рядов.

Главный юго-восточный фасад симметричный. Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Колоннада предваряет вход в курдонер-двор перед зданием. Юго-восточные плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном; во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой. Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами. Завершается плоскость фасада профилированным карнизом.

По бокам от главного юго-восточного фасада тянется ограждение, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.4б, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

Северо-восточный фасад двухчастный. Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей. В уровне первого этажа с левого края находится более поздний оконный проем небольшого размера. Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже. В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши. Крайняя справа пара оконных проемов в уровне первого этажа утрачена. С боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа. Основной объем здания (правая часть всего фасада) двухчастный. Левая часть решена в 5 осей – в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки

декорированы гладкими полуколонками. Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филеками и гирляндами. Правая часть фасада решена упрощенно в 3 оконных оси с устройством в уровне первого этажа дверного проема.

Северо-западный фасад симметричный, по центру расположен ризалит, завершенный треугольным щипцом. Боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации; завершены разорванными треугольными фронтонами. Центральный ризалит в уровне первого этажа имеет дверной проем с арочным завершением, над которым расположен лепной арочный элемент по типу архивольта. Щипец здания завершен разорванным фронтоном, в тимпане которого по центральной оси располагается круглая лепная ниша-розетка.

По своему архитектурному решению и декоративному убранству юго-западный фасад решен идентично северо-восточному фасаду.

Боковые фасады крыльев здания внутри курдонера решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема. Оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением. Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном. Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный. Центральная часть выделена лепной композицией в 3 оси и представляет собой имитацию четырехколонного портика в два яруса. В первом уровне по центру расположен дверной проем прямоугольной конфигурации в широком профилированном обрамлении, над которым помещен сандрик-полочка на кронштейнах-волютах и выше его находится оконный проем с арочным завершением. Арочная центральная композиция рустована. По бокам от дверного проема находятся неглубокие ниши с арочным завершением, над которыми помещены прямоугольные ниши. Простенки первого яруса композиции декорированы плоскими пилястрами ионического ордера. Завершается первый ярус антаблементом с гладким фризом. Второй ярус декорирован обильнее: центральный оконный проем с арочным завершением выделен профилированным архивольтом с замковым камнем, в нижнюю часть окна помещена балюстрада. По бокам от архивольта расположено по одной круглой розетке. По краям от центрального окна тянется ритм ниш, аналогичный первому ярусу; над прямоугольными нишами расположены гирлянды. Простенки второго яруса выделены пилястрами коринфского ордера. Завершается композиция двухъярусного портика раскрепованным антаблементом с треугольным фронтоном, в тимпан которого помещена рельефная композиция растительных мотивов. Пары крайних осей с двух сторон от двухъярусного портика представлены в уровне первых двух этажей прямоугольными

оконными проемами, а в 3 этаже оконными проемами с арочным завершением. Завершается трехэтажная часть основного объема здания щипцом, декорированным треугольным разорванным фронтоном, в тимпане которого в обе стороны от центра лучами расходятся пять круглых миниатюрных оконных проема.

Интерьер.

Планировочный тип здания комбинированный, характеризуется как зально-ячейковая структура с коридорным и анфиладным расположением помещений.

В первом этаже здания в вестибюле сохранился кессонированный потолок, потолочные лепные карнизы, круглые потолочные розетки с помещенными в них люстрами, массивные полуколонны. Напольное покрытие с добавлением мраморной крошки. Пространство широкого коридора также обильно декорировано: кессонированный потолок с лепными розетками цветочных мотивов, лепные кронштейны и карнизы пилонов, лепные карнизы, проходящие в верхней части дверных проемов, украшенные иониками. Парадные лестничные клетки выделены рядами фигурных балясин, поддерживающими широкие перила ограждения. В некоторых частях здания сохранились двустворчатые филенчатые дверные полотна, профилированные лепные карнизы, круглые потолочные розетки. Северо-восточное крыло здания утратило первоначальную отделку и декор в интерьере, покрытия поверхностей стен, пола и потолка – современные.

В основном объеме здания расположено двусветное фойе с обилием декора. Фойе перекрыто цилиндрическим сводом, украшенным лепными поясами. По двум протяженным сторонам фойе расположены по три дверных проема с заполнением филенчатыми дверными полотнами. Дверные проемы декорированы как профилированным обрамлением, так и каннелированными пилястрами; верхние части наличников проемов украшены лепными гирляндами, декором растительных мотивов. Стены декорированы круглыми розетками, лепными гирляндами, росписью, потолочными карнизами и профилированными карнизами с кронштейнами.

По двум узким сторонам фойе находятся колоннады из пяти колонн коринфского ордера, поддерживающие балконы второго этажа, огражденные балюстрадами.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; круглые потолочные розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные, оформляют пространство потолка, как и кессоны. Проем сцены декорирован лепным поясом, по бокам от сцены расположены балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками.

Коридор второго этажа практически не декорирован, присутствуют лепные потолочные карнизы. Репетиционное помещение на втором этаже в декоре имеет лепные гирлянды,

профилированные лепные наличники дверных проёмов, ритм декоративных элементов сцены. Во втором этаже во многих помещениях сохранились лепные потолочные карнизы, круглые розетки, одно из помещений перекрыто цилиндрическим сводом. Во многих помещениях здания сохранились осветительные приборы, представленные объемными люстрами.

Сведения о наименовании объекта

«Дворец культуры «Энергетик»

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1955 г.

Сведения о местонахождении объекта

г. Южноуральск, ул. Парковая, 2

Сведения о категории историко-культурного значения объекта

Выявленный объект культурного наследия.

Сведения о виде объекта

Памятник.

Сведения о границах территории объекта, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости

Границы территории не утверждены; описание границ территории разработано в составе настоящей экспертизы и представлено в приложениях к настоящему акту экспертизы.

Фотографическое (графическое) изображение объекта

Современная фотофиксация объекта представлена в приложении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

Материалы фотофиксации рассматриваемого объекта (дата выполнения фотофиксации август 2023 г.)

Перечень специальной, технической и справочной литературы, использованной при проведении экспертизы:

Методические пособия, включая законодательные и подзаконные акты:

1. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники

истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 593-с;

2. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1 Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 134-ст;

3. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2 Памятники истории и культуры, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 135-ст.

4. Методика установления границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2008 году;

5. Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2009 году;

6. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры), подготовленные по заказу Комитета по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие) в 2011 году ООО «ПФ-Град».

Список литературы:

1. Южноуральск: крепость, станица, город / [ред.-сост. А. Летягин]. - Южноуральск: Автограф, 1995.

2. Кондрашова Е. Н., Веденева О. А., Сайгушев Н. Я. Южный Урал. Прошлое и настоящее Челябинской области [Электронный ресурс]: учебное пособие. – СПб.: Научное издание, 2021. – 278 с.

3. Южноуральский городской округ: тетрадь юного краеведа / [авт.-сост.: М. С. Гитис и др.]. - Челябинск: АБРИС, 2007.

Обоснование выводов экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по изучению представленных на экспертизу документов и проведения необходимых дополнительных исследований и оценок,

основываясь на содержании Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», других документов, указанных в п. 14 настоящего акта.

– Объем и содержание представленных заявителем (Заказчиком) документов достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

– Представленная на экспертизу документация обеспечивает достижение целей – обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Вывод экспертизы формулируется в соответствии со статьей 20 (пункт а) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

– Целесообразность включения объекта в реестр обоснована его историко-культурной ценностью, в соответствии со статьей 18 (п. 2, 3, 4), статьей 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Историко-культурная ценность соответствует особенностям объекта (предмета охраны), послужившим (принимаемым настоящей экспертизой) основаниями для включения объекта в государственный реестр объектов культурного наследия, в соответствии со статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Определение историко-культурной ценности объекта:

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Южноуральск. Объект расположен вдоль красной линии застройки улицы Парковая вблизи лесного массива в квартале, ограниченном улицами Парковая, Спортивная, Пирогова, Советской Печати.

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинный памятник архитектуры общественных зданий середины XX в.

– Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной

ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации».

– Наименование объекта культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик» экспертом определяется в соответствии с статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Границы территории объекта (включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ), определены в ходе настоящей экспертизы с учетом особенностей объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития, и соответствуют ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Вывод

Современное состояние объекта, сохранность его подлинных исторических элементов характеризуют наличие особенностей объекта (предмета охраны), представляющих основания для включения объекта в государственный реестр объектов культурного наследия; Считать обоснованным (положительное заключение) включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия.

– Наименование: **«Дворец культуры «Энергетик»**

– Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: **1955 г.**

– Адрес (местонахождение): **г. Южноуральск, ул. Парковая, 2**

– Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность – памятник градостроительства и архитектуры)**

– Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**

– Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:

1. Градостроительные характеристики

– Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Южноуральск, вдоль красной линии застройки улицы Парковая вблизи лесного массива в квартале, ограниченном улицами Парковая, Спортивная, Пирогова, Советской Печати.

- Композиционная значимость - композиционная доминанта в завершении оси улицы Куйбышева.

2. Архитектурные и конструктивные характеристики

- Конфигурация и габаритные размеры памятника.

Объект представляет собой трехэтажное с подвалом кирпичное прямоугольное в плане здание с раскрытым на восток курдонером, образованным боковыми выступающими крыльями, и колоннадой из двух шестиколонных рядов.

3. Композиционное и архитектурно-художественное оформление

- Юго-восточный фасад:

- Симметричный
- Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду
- За колоннадой курдонер-двор перед входом в здание
- плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном, во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой
- Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами. Завершается плоскость фасада профилированным карнизом
- Ограждение территории, на которой расположен объект, в виде кирпичных высоких оштукатуренных столбиков, соединенных металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

- Северо-восточный фасад:

- Двухчастный
- Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей:
- Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже
- В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши
- С боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа
- Правая часть всего фасада двухчастная: левая решена в 5 осей, правая в 3 оконных оси:

- В левой части в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками
 - Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами
 - В правой части устроен дверной проем прямоугольной конфигурации
- Северо-западный фасад:
- Симметричный
 - по центру расположен ризалит, завершенный треугольным щипцом
 - Боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации
 - Боковые части завершены разорванными треугольными фронтонами
 - Центральный ризалит в уровне первого этажа имеет дверной проем с арочным завершением, над которым расположен лепной арочный элемент по типу архивольты
 - Щипец здания завершен разорванным фронтоном, в тимпане которого по центральной оси располагается круглая лепная ниша-розетка
- Юго-западный фасад:
- Двухчастный
 - Правая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей:
 - Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже
 - В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши
 - С боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа
 - Левая часть всего фасада двухчастная: правая решена в 5 осей, левая в 3 оконных оси:
 - В правой части в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками
 - Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами
 - В левой части устроен дверной проем прямоугольной конфигурации
- Курдонер:
- Боковые фасады крыльев решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема

- Оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением
- Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном
- Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный
- Центральная часть выделена лепной композицией в 3 оси и представляет собой имитацию четырехколонного портика в два яруса
- В первом уровне по центру расположен дверной проем прямоугольной конфигурации в широком профилированном обрамлении, над которым помещен сандрик-полочка на кронштейнах-волютах и выше его находится оконный проем с арочным завершением
- неглубокие ниши с арочным завершением по бокам от дверного проема, над которыми помещены прямоугольные ниши
- плоские пилястры ионического ордера в простенках первого яруса
- антаблементом с гладким фризом в завершении первого яруса
- во втором ярусе оконный проем с арочным завершением выделен профилированным архивольтом с замковым камнем, в нижнюю часть окна помещена балюстрада
- круглые розетки по бокам от архивольта
- ритм ниш по краям от центрального окна
- гирлянды над прямоугольными нишами
- пилястры коринфского ордера в простенках второго яруса
- раскрепованный антаблемент с треугольным фронтоном в завершении двухъярусного портика
- в тимпан фронтона помещена рельефная композиция растительных мотивов
- прямоугольные оконные проемы в уровне первых двух этажей в парах крайних осей с двух сторон от двухъярусного портика
- оконные проемы с арочным завершением в 3 этаже
- щипец в завершении, декорированный треугольным разорванным фронтоном, в тимпане которого в обе стороны от центра лучами расходятся пять круглых миниатюрных оконных проема.

- Интерьер:

- кессонированные потолки первого этажа
- лепные потолочные карнизы и круглые розетки на каждом этаже
- лепные кронштейны коридора первого этажа
- балюстрады парадных лестничных маршей
- балюстрады второго света в фойе

- лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором
 - колонны коринфского ордера в фойе
 - цилиндрические своды помещений в первом и втором этаже, лепной декор цилиндрических сводов
 - мозаичные полы с добавлением мраморной крошки в фойе, коридоре
 - потолочные осветительные приборы – подвесные исторические люстры на каждом этаже
 - деревянный декор лицевой стороны авансцены
 - потолочный лепной декор зрительного зала: гирлянды, профилированные карнизы, круглые розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные розетки
 - балконы зрительного зала с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками, расположенные по бокам от сцены
 - филенчатые исторические дверные полотна на каждом этаже
 - декоративные колонны первого и второго этажа
- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

Перечень приложений к заключению экспертизы

1. Материалы, предоставленные заказчиком государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного значения.
2. Картографические и фотоматериалы по объекту экспертизы.
3. Материалы современной фотофиксации (август 2023 г.).
4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия.
5. Проект границ территории объекта культурного наследия.

Эксперт государственной
историко-культурной экспертизы

В.Н. Николаева

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы: 31.10.2023 г.

Приложения

**К акту государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования
целесообразности включения такого объекта в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации
«Дворец культуры «Энергетик» расположенного по адресу: г. Южноуральск, ул.
Парковая, 2**


Материалы, предоставленные заказчиком государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного значения

Финшвал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области
после завершения этапа экспертизы

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

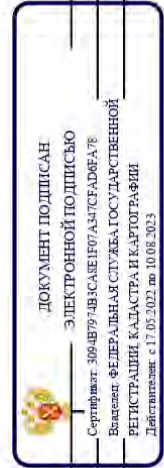
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 28.03.2023, поступившего на рассмотрение 28.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
28.03.2023г. № КУВН-001/2023-73252039	74:37:02/09/04:18		
Кадастровый номер:	74:37:02/09/04		
Номер кадастрового квартала:	10.12.2011		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3115; Условный номер 74:37-02/09/04-0001-003115/А		
Местоположение:	Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Парковая, д. 2		
Площадь:	4171		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание (Дом культуры)		
Комплексое этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1955		
Кадастровая стоимость, руб.:	44447510,72		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:37:02/09/04:1		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН электронной подписью
Сертификат электронной подписи	Инициалы, фамилия
Выдана Федеральной службой по техническому и кадастровому делу	
Регистрационный номер: 4-02/00014-18	
Действителен с 17.02.2023 по 10.08.2023	

Лист 2

Здание		Здание	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
28.03.2023г. № КУВИГ-001/2023-73232039			
Кадастровый номер: 74:37:0209004:18			
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: Является выявленным объектом культурного наследия, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Дворец культуры "Энергетик", 2022-11-29, РУД-0124/2022-111603-1 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.			
Сведения о кадастровом инженере: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области			

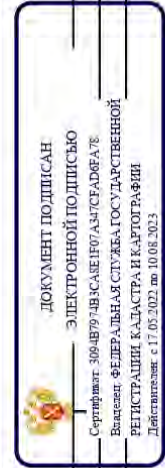


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


		Здание	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
28.03.2023г. № КУВИГ-001/2023-7322039		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		74:37:02:09004:18	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное учреждение "Городской Дом Культуры", ИНН: 7424026573, ОГРН: 1087424001488
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 74:37:0209004:18-74/037/2017-1 27.06.2017 18:29:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Южноуральский городской округ Челябинской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74/037-74/037/025/2015-294/3 21.12.2015 15:07:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Объект культурного наследия
	дата государственной регистрации:		21.12.2015 15:07:49
	номер государственной регистрации:		74-74/037-74/037/025/2015-1182/2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.12.2015 срок не определен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



полное наименование должности


инициалы, фамилия

Лист 4

Здание		Здание	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
28.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73252039			
Кадастровый номер: 74:37:02:090004:18			
основание государственной регистрации: Приказ Министерства культуры Челябинской области, № 130, выдан 06.04.2015			
Заявление о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом, государственной регистрации законного владельца закладной, № 74/037/025/2015-1182, выдан 17.12.2015			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат: 3004879748348E1E70A37CFA8BFA7E Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГИСТРАЦИИ И КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2012 по 10.04.2023			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
28.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73252039			
Кадастровый номер: 74:37:0209004:18			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:600			Условные обозначения:


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 30048794В3СА8Е1607А347СFAD8ЕА78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

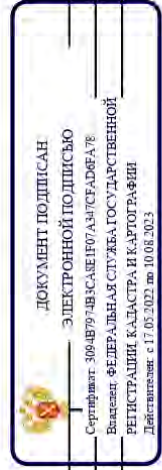
Раздел 5.1 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
28.03.2023г. № КУВН-001/2023-73252039			
Кадастровый номер: 74:37:0209004:18			

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости
Система координат МСК-74

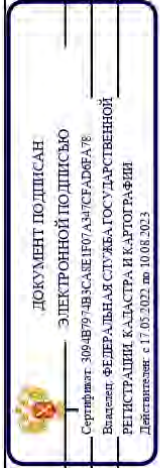
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	526447.74	2314174.34	4	5	6	7
1	526447.74	2314174.34	-	0.1	данные	данные
2	526443.22	2314188.93	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
3	526443.7	2314189.07	-	0.1	данные	данные
4	526443.38	2314190.16	-	0.1	данные	данные
5	526442.9	2314190.04	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
6	526441.82	2314193.92	-	0.1	данные	данные
7	526442.3	2314194.05	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
8	526441.99	2314195.16	-	0.1	данные	данные
9	526441.5	2314195.03	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
10	526440.48	2314198.84	-	0.1	данные	данные
11	526440.96	2314198.98	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
12	526440.64	2314200.09	-	0.1	данные	данные



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

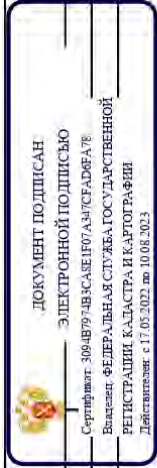
Здание		вид объекта недвижимости		Здание	
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 6		Всего разделов: 4	
28.03.2023г. № КУВН-001/2023-73252039		74:37:0209004:18		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:					
30	526426.06	2314242.26	-	0.1	данные отсутствуют
31	526426.15	2314242.3	-	0.1	данные отсутствуют
32	526430.4	2314226.59	-	0.1	данные отсутствуют
33	526407.2	2314220.44	-	0.1	данные отсутствуют
34	526403.02	2314235.8	-	0.1	данные отсутствуют
35	526403.12	2314235.82	-	0.1	данные отсутствуют
36	526402.69	2314237.32	-	0.1	данные отсутствуют
37	526401.34	2314236.95	-	0.1	данные отсутствуют
38	526401.38	2314236.78	-	0.1	данные отсутствуют
39	526392.56	2314234.39	-	0.1	данные отсутствуют
40	526400.7	2314204.77	-	0.1	данные отсутствуют
41	526407.85	2314206.73	-	0.1	данные отсутствуют
42	526408.14	2314205.77	-	0.1	данные отсутствуют
43	526408.62	2314205.9	-	0.1	данные отсутствуют
44	526409.7	2314202.08	-	0.1	данные отсутствуют
45	526409.22	2314201.95	-	0.1	данные отсутствуют
46	526409.51	2314200.85	-	0.1	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
-------------------------------	--	--------------------	--

Лист 9

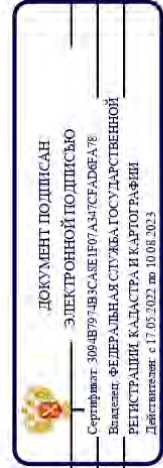
Здание		вид объекта недвижимости		Здание	
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11		
28.03.2023г. № КУВН-001/2023-73252039					
Кадастровый номер: 74:37:02:090004:18					
47	526409.99	2314200.97	-	0.1	данные отсутствуют
48	526411.01	2314197.21	-	0.1	данные отсутствуют
49	526410.52	2314197.08	-	0.1	данные отсутствуют
50	526410.82	2314195.96	-	0.1	данные отсутствуют
51	526411.3	2314196.1	-	0.1	данные отсутствуют
52	526412.33	2314192.25	-	0.1	данные отсутствуют
53	526411.85	2314192.11	-	0.1	данные отсутствуют
54	526412.15	2314190.99	-	0.1	данные отсутствуют
55	526412.64	2314191.13	-	0.1	данные отсутствуют
56	526413.66	2314187.35	-	0.1	данные отсутствуют
57	526413.17	2314187.22	-	0.1	данные отсутствуют
58	526413.48	2314186.1	-	0.1	данные отсутствуют
59	526413.97	2314186.25	-	0.1	данные отсутствуют
60	526415.04	2314182.4	-	0.1	данные отсутствуют
61	526414.55	2314182.27	-	0.1	данные отсутствуют
62	526414.87	2314181.16	-	0.1	данные отсутствуют
63	526415.35	2314181.3	-	0.1	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание		вид объекта недвижимости		Здание	
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 6		Всего листов выписки: 11	
28.03.2023г. № КУВН-001/2023-73252039					
Кадастровый номер: 74:37:02090004:18					
64	526418.74	2314166.28	-	0.1	данные отсутствуют
65	526424.76	2314167.95	-	0.1	данные отсутствуют
66	526425.25	2314165.84	-	0.1	данные отсутствуют
67	526442.38	2314170.7	-	0.1	данные отсутствуют
68	526441.81	2314172.74	-	0.1	данные отсутствуют
1	526447.74	2314174.34	-	0.1	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости					
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют		




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 11

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 6 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 6	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 11		
28.03.2023г. № КУВН-001/2023-73252039		
Кадастровый номер: 74:37:02/09004:18		

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства Система координат МСК-74

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ		Сертификат: 300487974834561670437CFADBEA7E Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.06.2023	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Челябинская область

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ОБЛАСТНОЙ
ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ" ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
УВЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

(наименование филиала, управления)

Район
Город (пос.)
Южноуральск
Район в городе

КОПИЯ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Местоположение:

Адрес:

Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, д. 2

Нежилое здание

(наименование нежилого здания или строения по правоустанавливающим документам)

Литера

A

Учетный номер объекта	
Кадастровый номер	

Особые отметкиПаспорт составлен по состоянию на *25 сентября 2013 г.*

Идентификатор инвентарного дела



20-05000740

Идентификатор печатного документа



50-5006534

Стр. 2

Общие сведения о нежилом здании

Литера	Реестровый номер	Наименование (по правоустанавливающим документам)	Назначение	Фактическое использование	Число этажей	Подземная этажность	Год ввода в эксплуатацию*
A		нежилое здание	культурно-просветительное	нежилое здание	4	1	

Экспликация площади земельного участка (в м²)

Площадь участка			Незастроенная площадь		
по документам	фактически	застроенная	замоещения	под зелеными насаждениями	

Исчисление площадей и объёмов зданий (их частей)

Литера	Наименование зданий, их частей	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м ²	Высота, м	Объем, м ³
A	нежилое здание	Подвал	$10,10 \times 11,80 + 15,60 \times 10,80 + 9,60 \times 13,40 + 9,40 \times 11,60 + 13,00 \times 15,10 + 29,60 \times 6,20 + 6,20 \times 15,80 + 15,04 \times 17,0 + 17,0 \times 10,0$	1428,8	3,00	4286
A	-//-	1	$42,0 \times 29,5 + 0,92 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,2 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,12 \times 0,50 + 0,50 \times 0,50 + 0,92 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,20 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,12 \times 0,50 + 0,50 \times 0,50 + 2,10 \times 17,0 + 17,0 \times 9,80 + 10,50 \times 17,65 + 10,50 \times 17,65 + 44,50 \times 13,25 + 0,18 \times 1,40 + 0,18 \times 1,50 + 0,18 \times 1,40 + 0,18 \times 1,40$	2408,6	4,90	11802
A	-//-	2	$42,0 \times 29,5 + 0,92 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,2 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,12 \times 0,50 + 0,50 \times 0,50 + 0,92 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,20 \times 0,50 + 1,15 \times 0,50 + 1,12 \times 0,50 + 0,50 \times 0,50 + 2,10 \times 17,0 + 17,0 \times 9,80 + 10,50 \times 17,65 + 10,50 \times 17,65 + 44,50 \times 13,25 + 0,18 \times 1,40 + 0,18 \times 1,50 + 0,18 \times 1,40 + 0,18 \times 1,40$	2408,6	4,90	11802
A	-//-	3	$25,20 \times 12,80 + 6,00 \times 9,70 + 6,00 \times 9,70$	439,0	4,48	1967
A	-//-		для застроенной площади:	2848,1		
	прямки		$1,45 \times 2,80 + 2,70 \times 1,50 + 1,25 \times 2,40 + 1,40 \times 2,70 + 2,70 \times 1,40 + 2,70 \times 1,40 + 1,20 \times 2,40 + 2,40 \times 1,50 + 2,60 \times 1,50$	32,8		
	крыльцо		$17,65 \times 24,15 + 27,0 \times 5,60 + 2,10 \times 1,25 + 1,40 \times 2,80 + 2,0 \times 3,5 + 1,20 \times 1,70 + 2,0 \times 1,3 + 4,05 \times 1,7 + 4,7 \times 3,9 + 1,8 \times 4,0$	628,0		
			Застроенная площадь	3508,9		
			Съемочная площадь	7345,8		29857

* заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

Стр. 3

Исчисление площадей и объёмов нежилых помещений

Литера	Номер помещения	Наименование помещения	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м ²	Высота, м	Объем, м ³

Стр. 4

Описание конструктивных элементов и определение износа здания и его частей.

Литера	<u>А</u>	Год ввода в эксплуатацию*	Число этажей	<u>4</u>	Группа капитальности	<u>2</u>
Вид внутренней отделки			Сборник	<u>1.26</u>	Таблица	<u>99</u>
Год реконструкции			Год капитального ремонта			

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние	Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %	Износ, %	Средневзвешенный процент износа, %
Фундаменты	Бутовый пеночный	Отдельные глубокие трещины	4,0	1	4,0	40	1,6
Стены	Кирпичные	Выветривание швов. Высолы и следы увлажнения. Трещины на поверхности. Редкие сколы	16,0	1	16,0	45	7,2
Перегородки	Кирпичные						
Перекрытия	Чердачное	Железобетонные плиты	14,0	1	14,0	45	6,3
	Междуетажное	Железобетонные плиты					
	Подвальное	Железобетонные плиты					
Крыша	Асбоцементные листы	Ослабление креплений отдельных асбоцементных листов к обрешетке	8,0	1	8,0	20	1,6
Полы	Цементные, бетонные	Стирание поверхности в ходовых местах. Выбоины	8,0	1	8,0	40	3,2
Проемы	Оконные	Деревянные	6,0	1	6,0	40	2,4
	Дверные	Деревянные, Пластиковые					
Отделочные работы	Внутренняя отделка	Повреждение кромок местами. Выгорание, загрязнение	9,0	1	9,0	40	3,6
	Наружная отделка	оштукатуривание					
Санитарно и электротехнические устройства	Отопление	Центральное от ТЭЦ					
	Водопровод	От городской сети					
	Горячее водоснабжение	Центральное					
	Канализация	Общесплавная, чугунные трубы					
	Ванны	Душ					
	Электроосвещение	Скрытая проводка					
	Радио						
	Телефон	Открытая проводка					
	Вентиляция						
	Лифт						
	Газоснабжение						
Телевидение							
Мусоропровод							
Прочие работы	крыльцо	Удовлетворительное	10,0	1	10,0	40	4,0
Итого					100,0		39,9
Процент износа, приведенный к 100% по состоянию на						40	

*заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

гр. 6

Общая стоимость в ценах 1969г.

	Восстановительная стоимость, руб.	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
Здание и его части	1052758	631655
Служебные постройки		
Сооружения		
Всего	1052758	631655


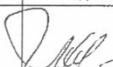
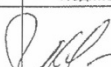
Общая стоимость*

Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах 2013г.	Полная балансовая стоимость, руб. в ценах 2013г.	Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах 2013 г.
		42835305

Опись (содержание) технического паспорта

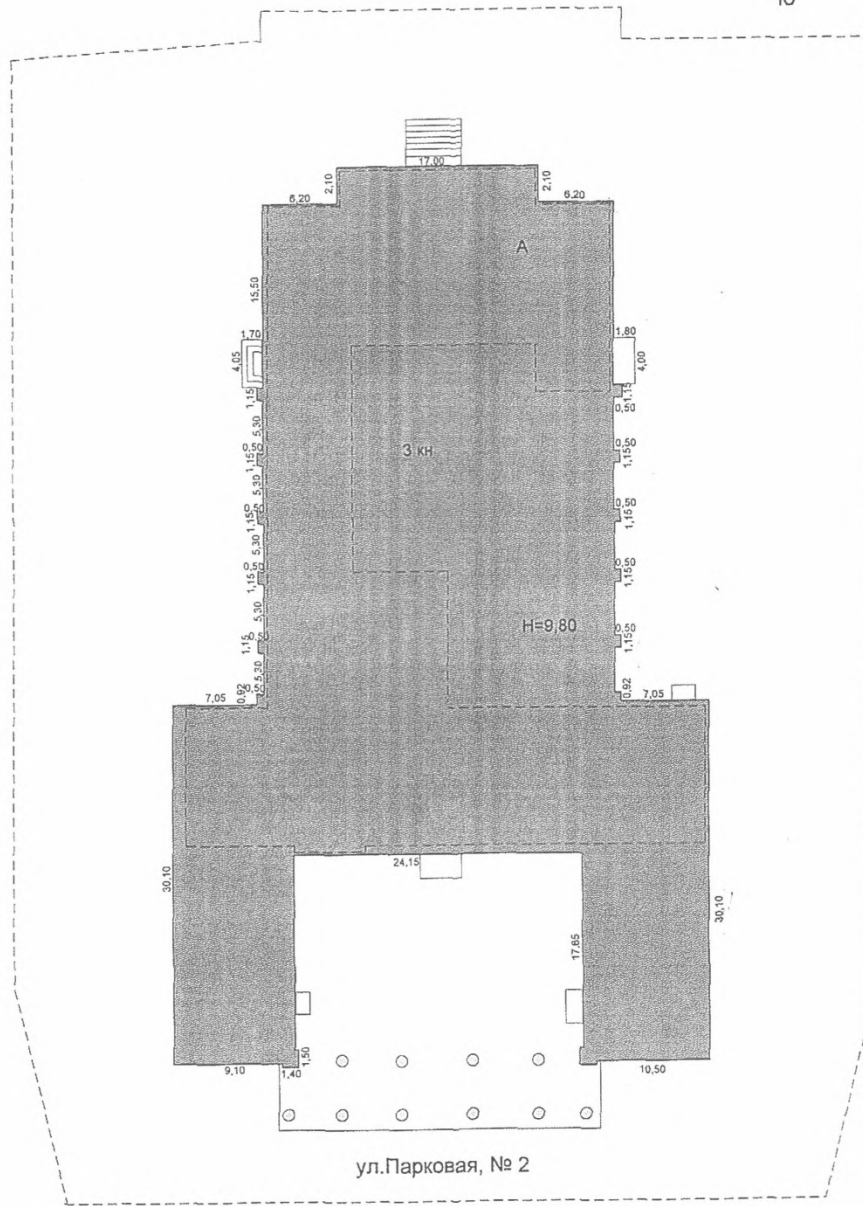
№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество страниц	Примечание
1	Технический паспорт		6	
2	План земельного участка	1:500	1	
3	Позажный план	1:200	4	
4	Экспликации		4	

Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнил		Проверил		и.о.руководитель	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
30 сентября 2013 г.	Семкина Любовь Васильевна		Хлыбова Людмила Сергеевна		Хлыбова Людмила Сергеевна	

* заполняется в ценах, действовавших на момент составления технического паспорта на нежилое здание

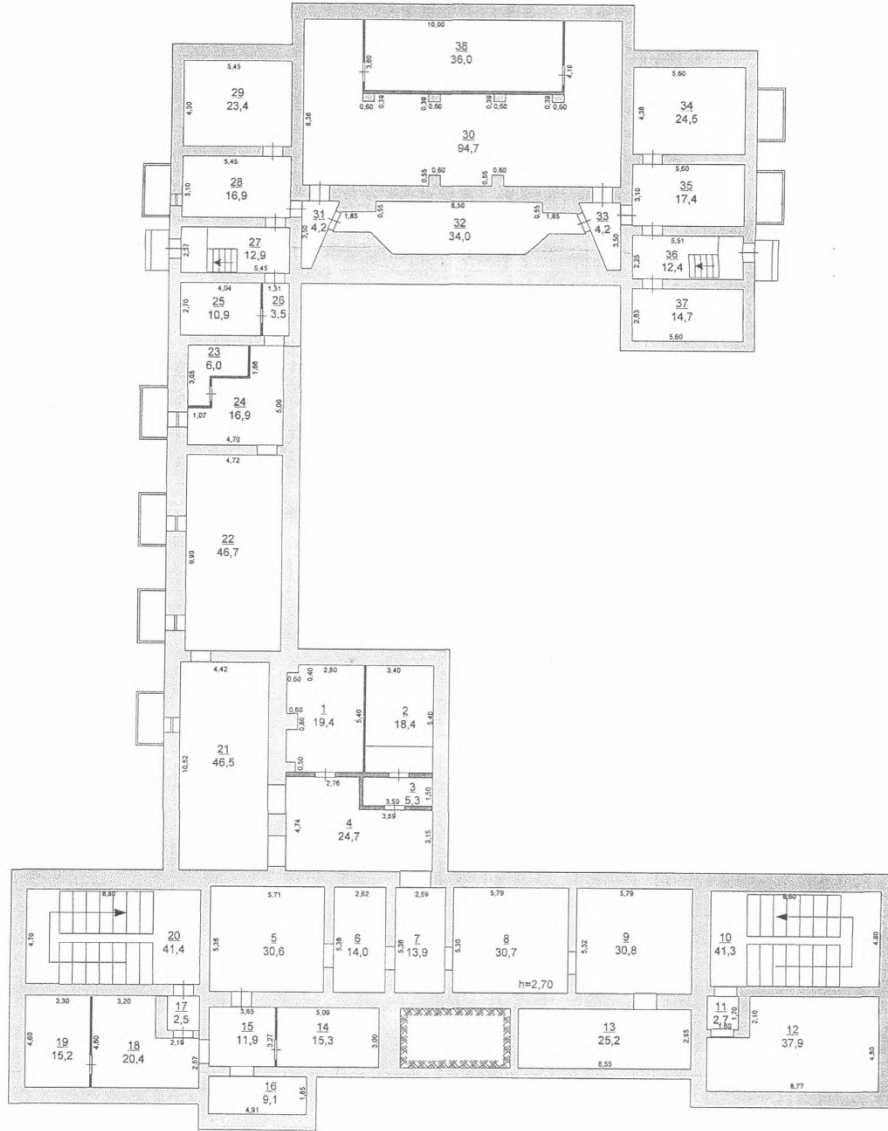
Ситуационный план



Увельский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области			РФ
Лист № 5	Ситуационный план нежилого здания лит.А по адресу: г.Южноуральск, ул.Парковая, № 2		Масштаб 1:500
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
25.09.2013	Кадастр. инженер	Семкина Л.В	
	Проверил	Хлыбова Л.С.	
	И.о. директора	Хлыбова Л.С.	

Позтажний план

Подвал

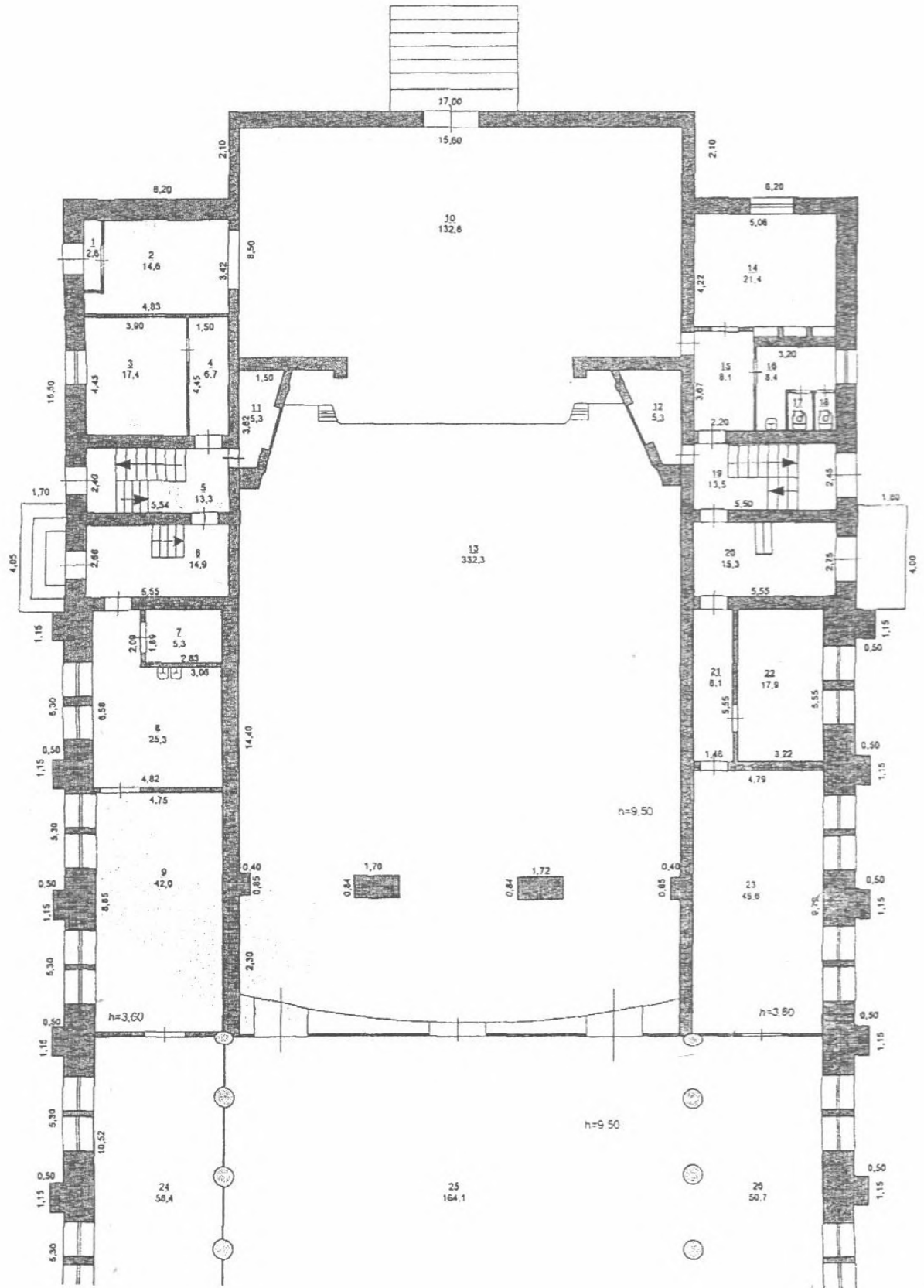


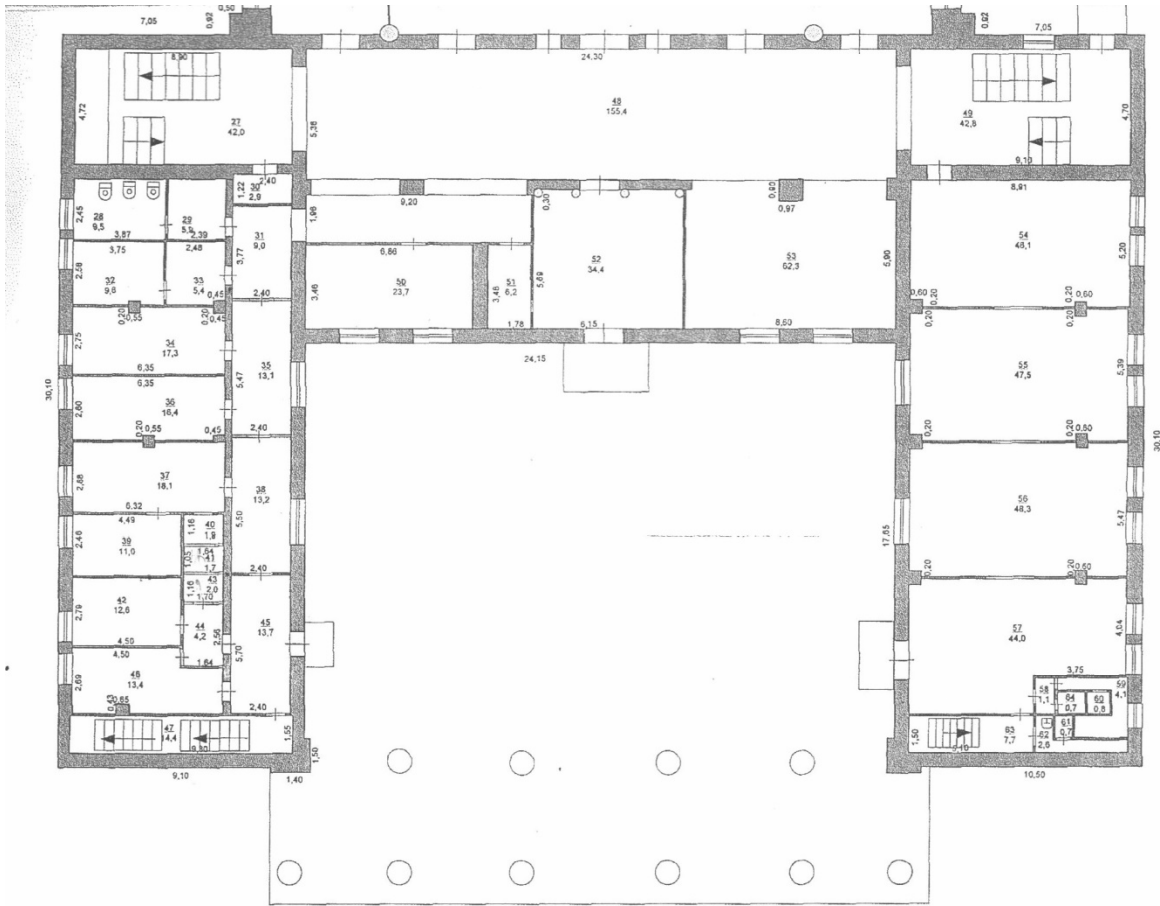
ул. Парковая, №2

Увельский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области			РФ
Лист № 6	Позтажний план подвала нежилого здания по адресу: г.Южноуральск, ул.Парковая, № 2		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
25.09.2013	Кадастр. инженер	Семкина Л.В.	<i>[Signature]</i>
	Проверил	Хлыбова Л.С.	<i>[Signature]</i>
	И.о.директора	Хлыбова Л.С.	<i>[Signature]</i>

Поэтажный план

1 этаж



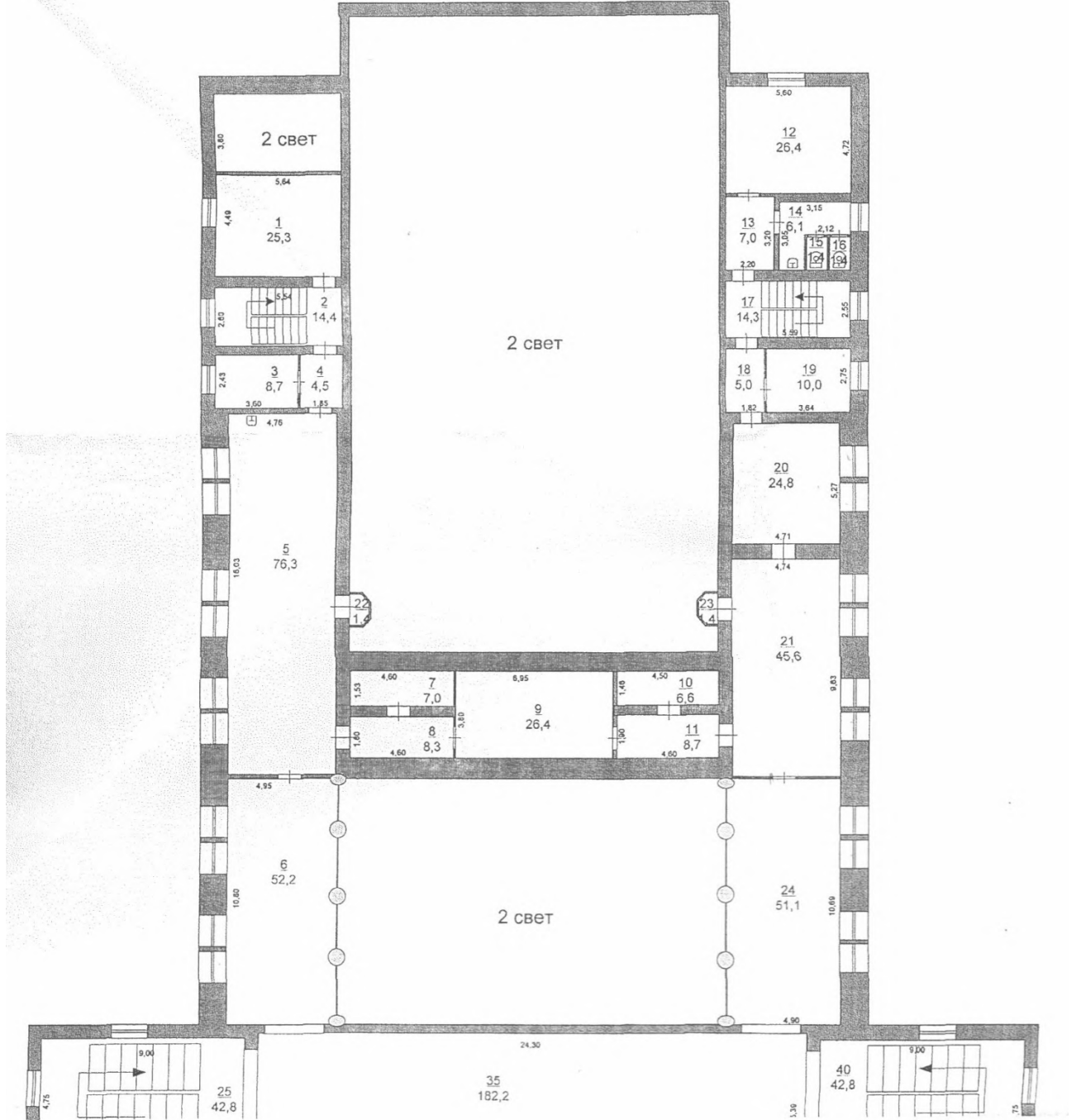


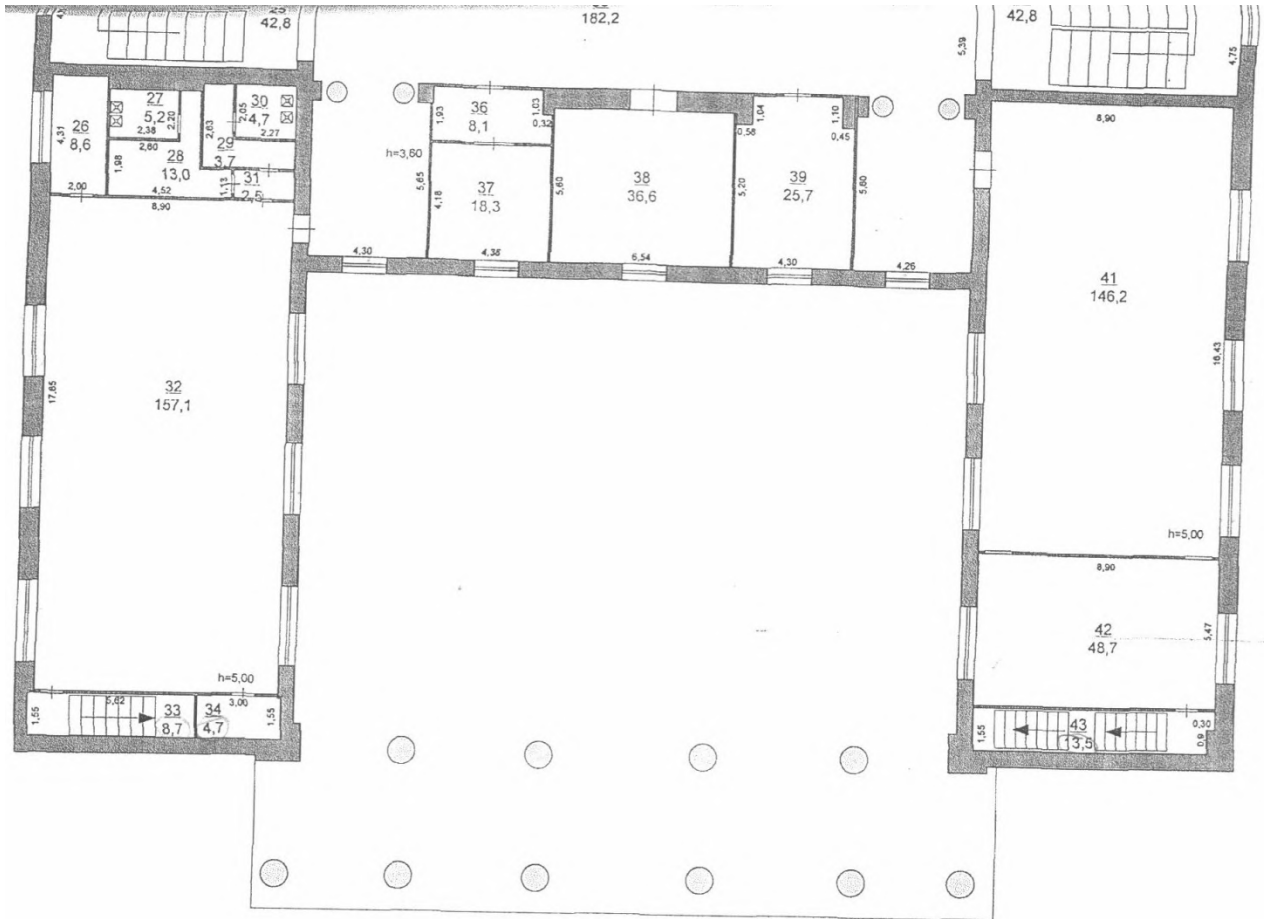
ул. Парковая, №2

Увельский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области			РФ
Лист № 7	Постажный план 1 этажа нежилого здания по адресу: г.Южноуральск, ул.Парковая, № 2		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
25.09.2013	Кадастр.инженер	Семкина Л.В.	<i>[Signature]</i>
	Проверил	Хлыбова Л.С.	<i>[Signature]</i>
	И.о.директора	Хлыбова Л.С.	<i>[Signature]</i>

Поэтажный план

2 этаж

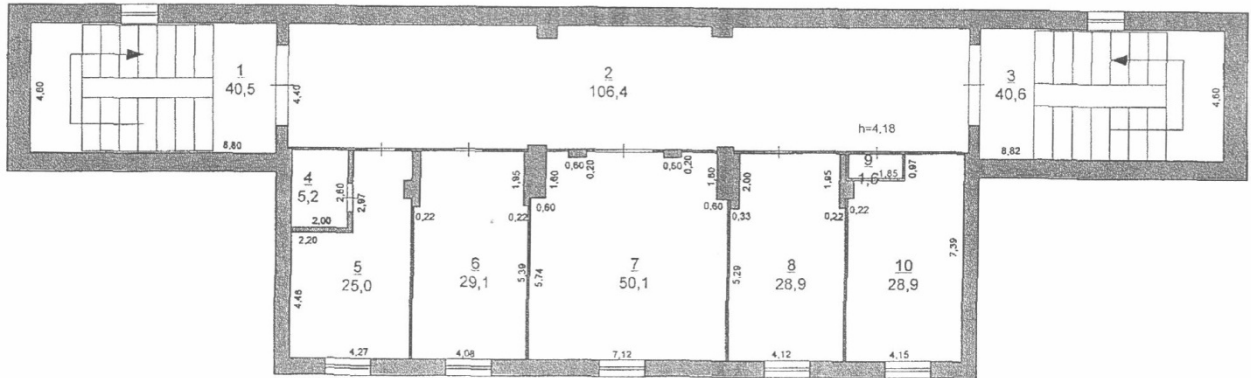




ул. Парковая, №2

Увельский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области			РФ
Лист № 8	Постажный план 2 этажа нежилого здания по адресу: г.Южноуральск, ул.Парковая, № 2		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
25.09.2013	Кадастр. инженер	Семкина Л.В.	<i>[Signature]</i>
	Проверил	Хлыбова Л.С.	<i>[Signature]</i>
	И.о. директора	Хлыбова Л.С.	<i>[Signature]</i>

3 этаж



ул. Парковая, №2

Картографические и иконографические материалы по объекту экспертизы



Рис.1. Фрагмент плана г. Южноуральск. 1940 г.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.2. Фрагмент топографической карты г. Южноуральск. 1985 г.



Расположение рассматриваемого объекта

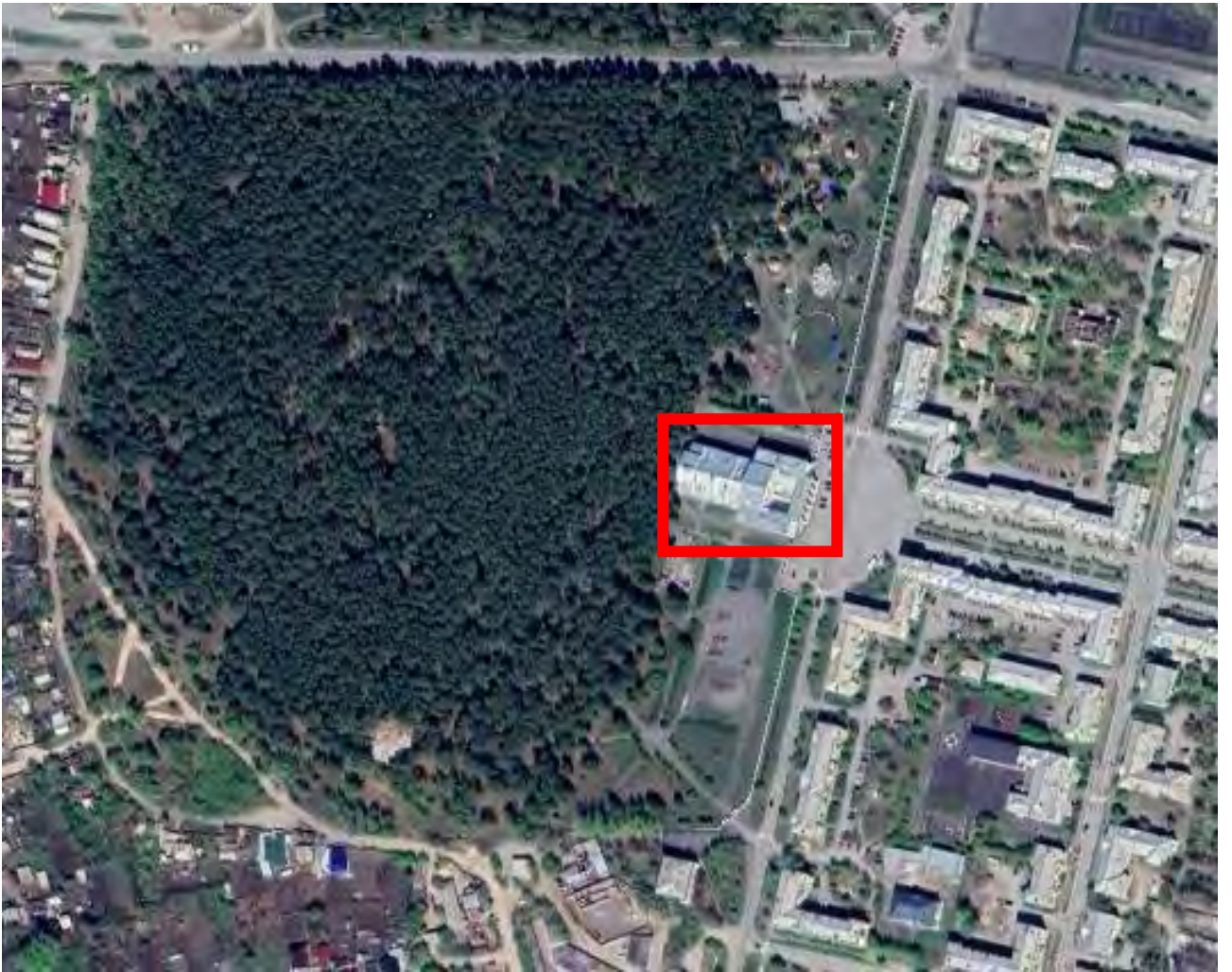


Рис.3. Спутниковый снимок г. Южноуральск. 2023 г.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.1. Фотографическое изображение объекта. 1986 г.

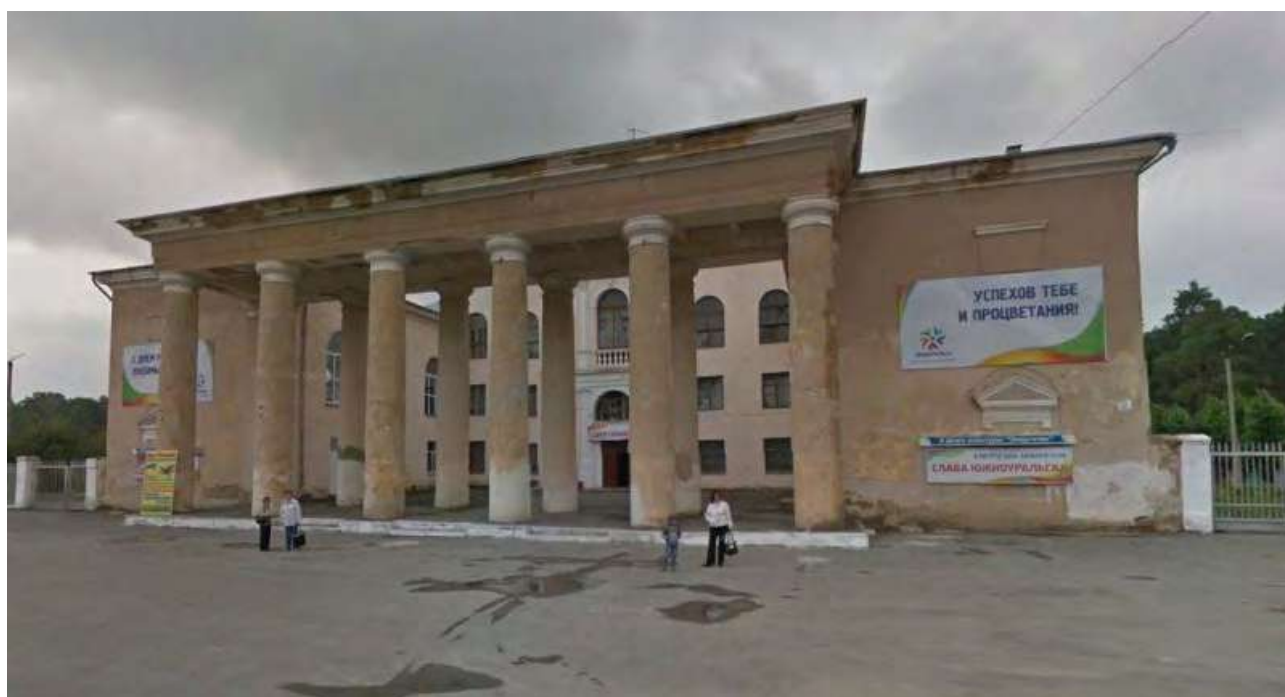


Рис.2. Фотографическое изображение объекта. 2013 г.



Рис.3. Фотографическое изображение объекта. 2014 г.



Рис.4. Фотографическое изображение объекта. 2015 г.

МАТЕРИАЛЫ СОВРЕМЕННОЙ ФОТОФИКСАЦИИ

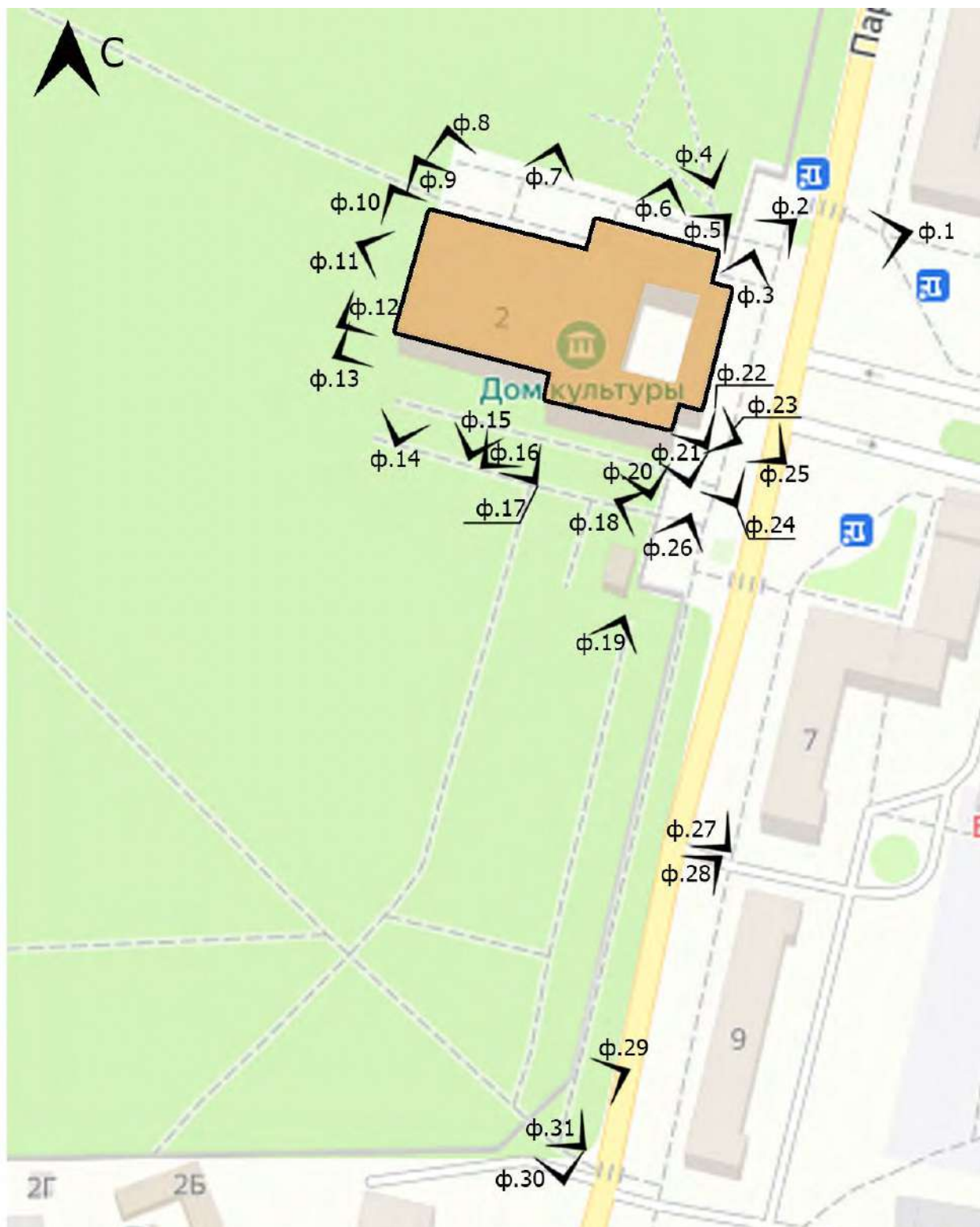


Схема фотофиксации №1.

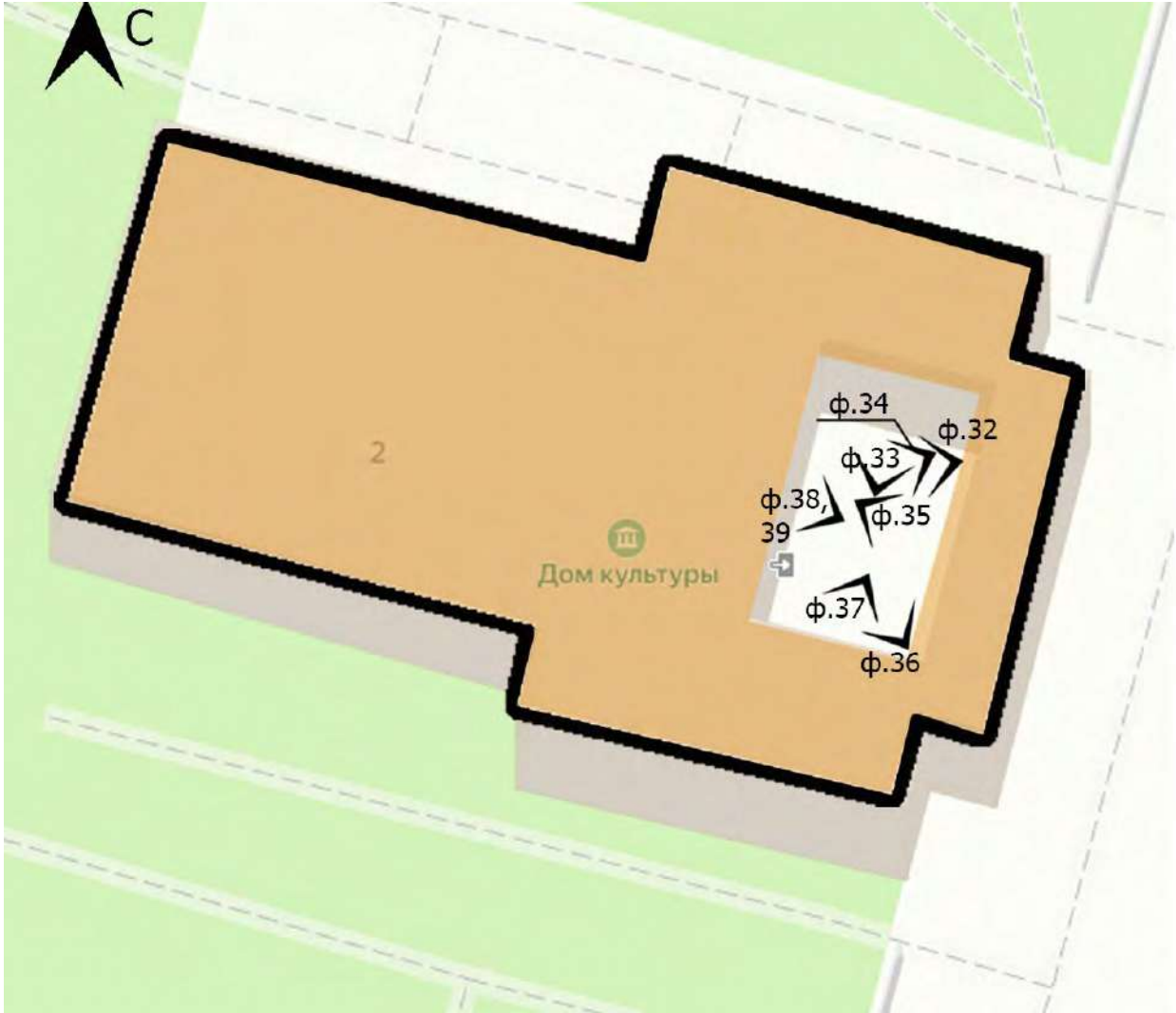


Схема фотофиксации №2.



Схема фотофиксации №3. План первого этажа.

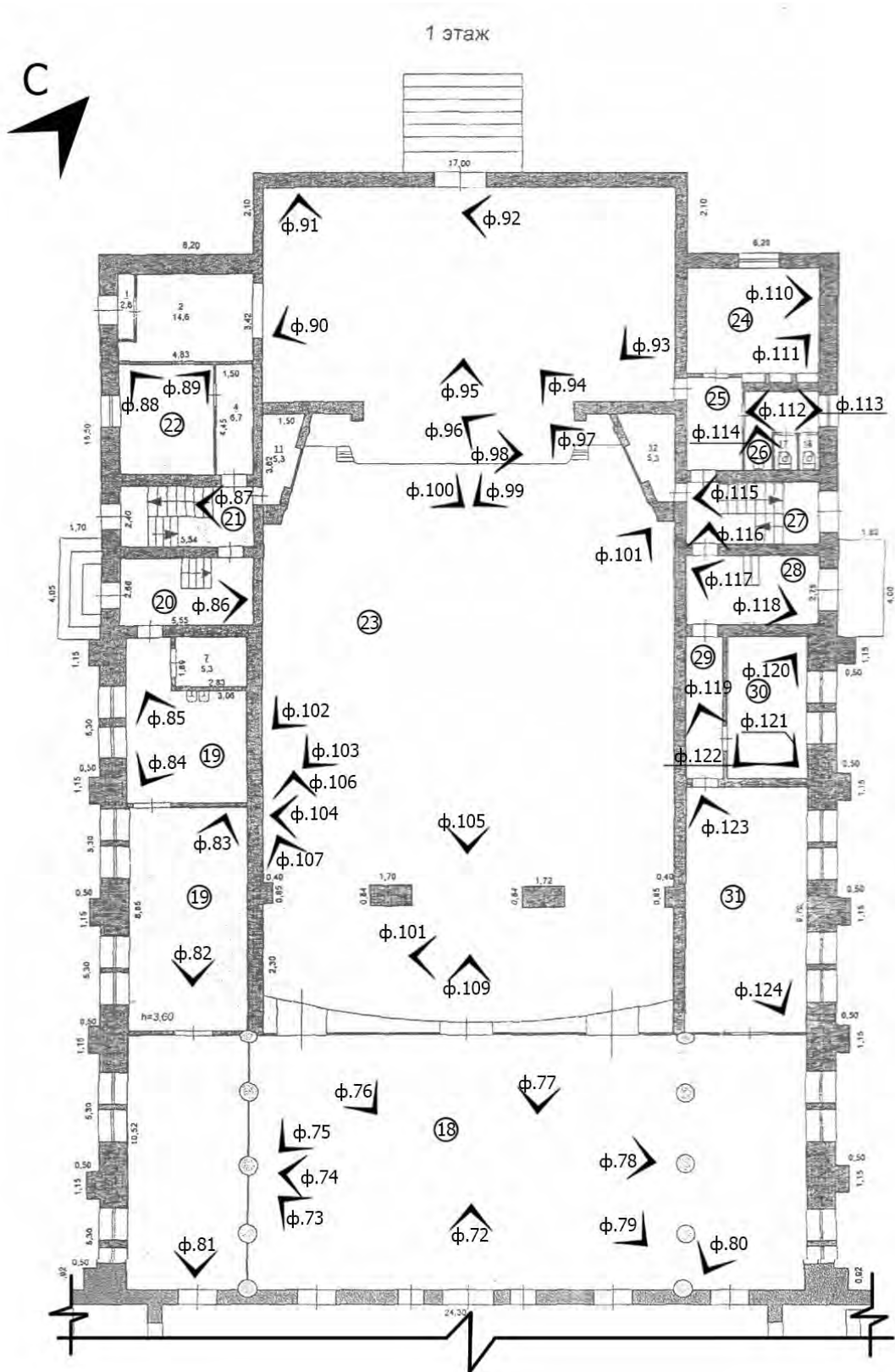


Схема фотофиксации №4. План первого этажа.

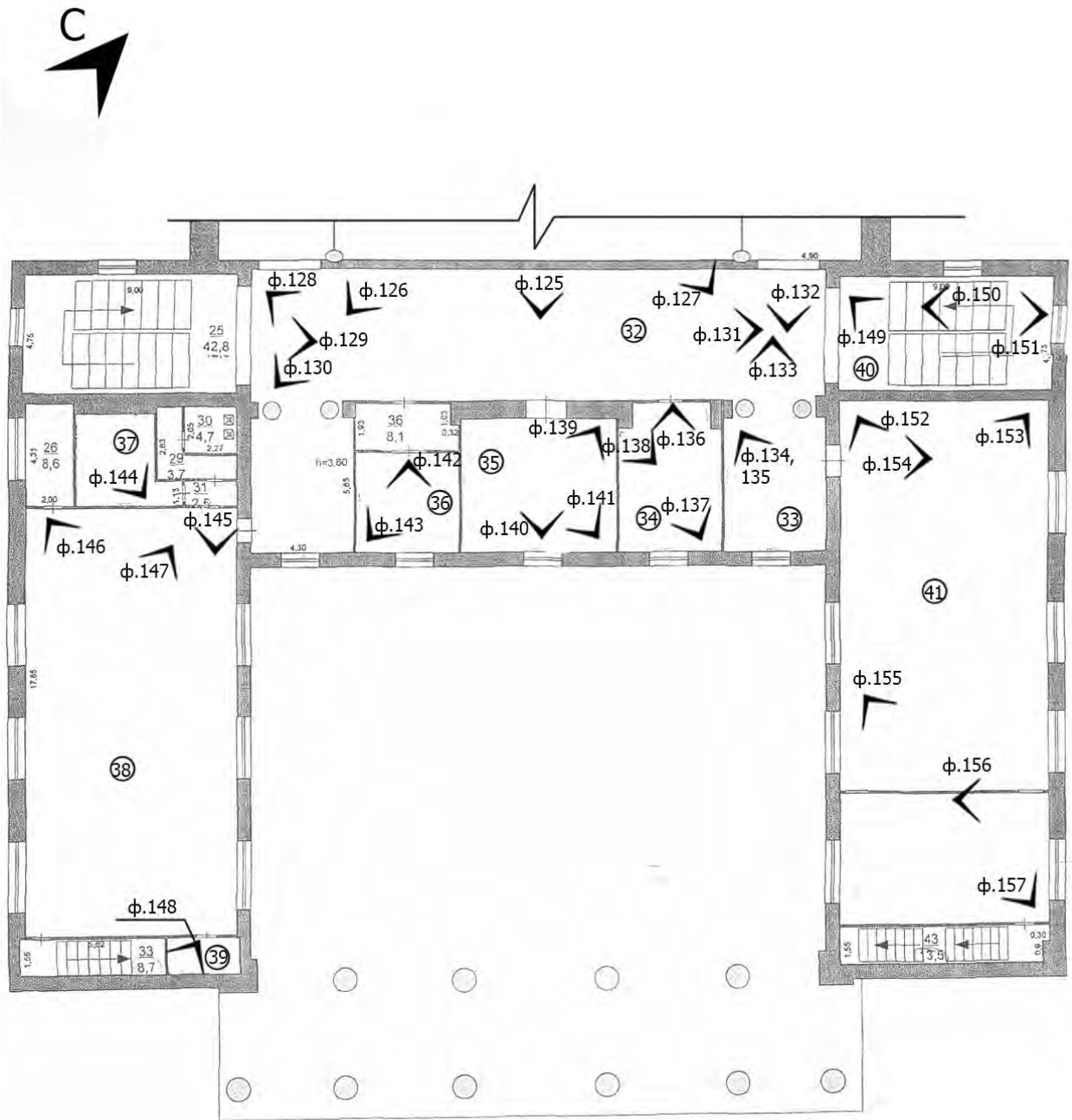


Схема фотофиксации №5. План второго этажа.

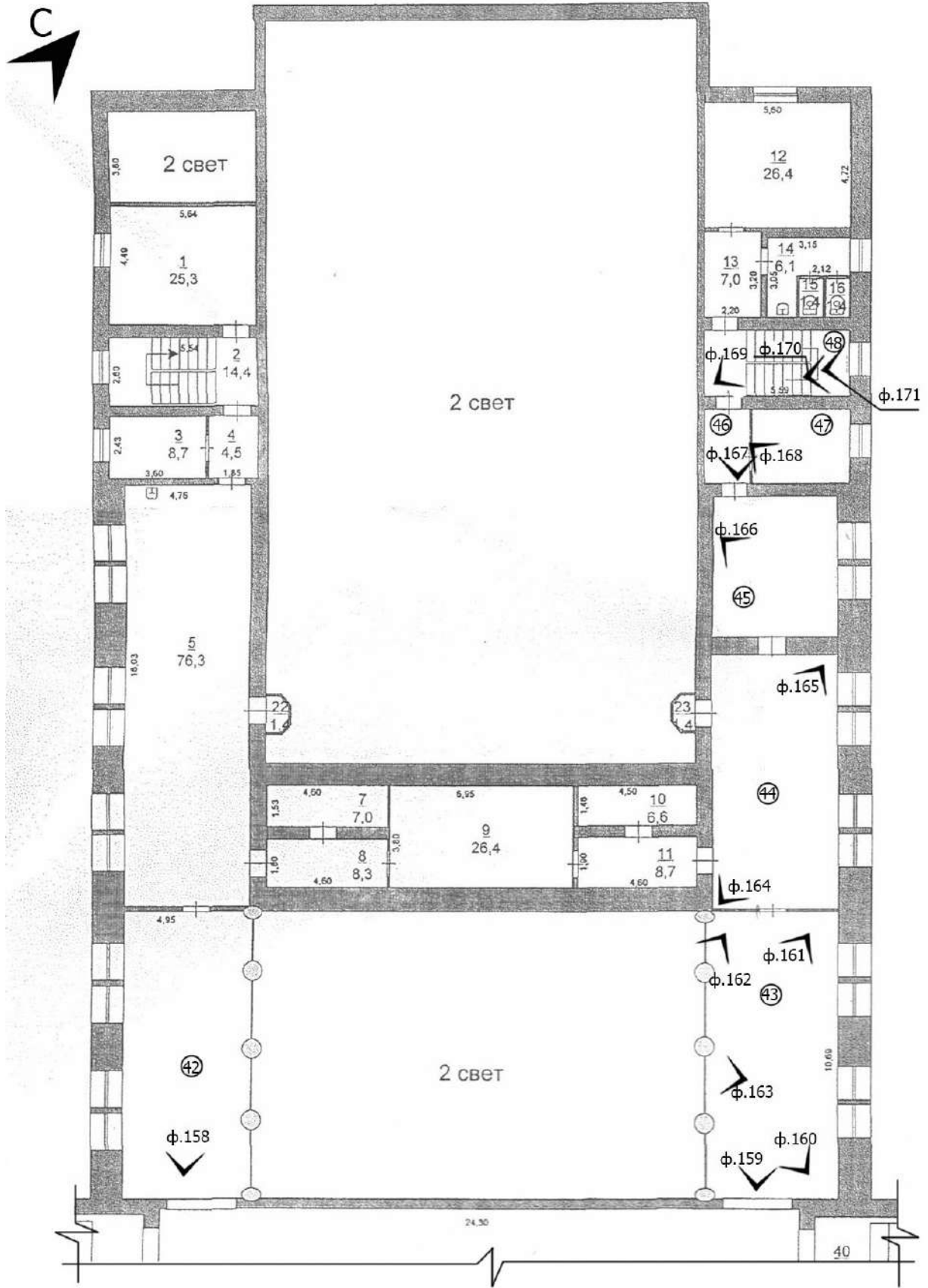


Схема фотофиксации №6. План второго этажа.

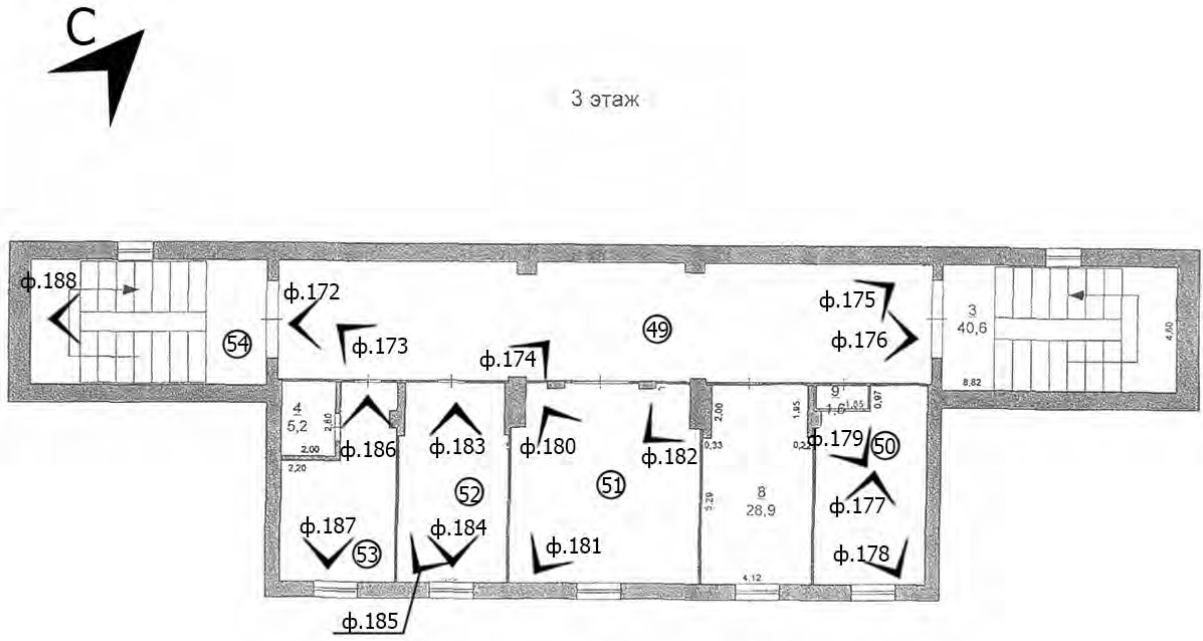


Схема фотофиксации №7. План третьего этажа.



Фото 1. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Главный юго-восточный фасад симметричный. Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Колоннада предваряет вход в курдонер-двор перед зданием. Юго-восточные плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном; во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 2. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Главный юго-восточный фасад симметричный. Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Колоннада предваряет вход в курдонер-двор перед зданием. Юго-восточные плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном; во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой. Северо-восточный фасад двухчастный. Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 3. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Центральная часть юго-восточного фасада представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 4. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Территория, на которой расположен выявленный объект культурного наследия в северо-западном направлении. Городской парк.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 5. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Северо-восточный фасад двухчастный. Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей. В уровне первого этажа с левого края находится более поздний оконный проем небольшого размера. Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже. В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши. Крайняя справа пара оконных проемов в уровне первого этажа утрачена.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 6. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Северо-восточный фасад двухчастный. Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей. В уровне первого этажа с левого края находится более поздний оконный проем небольшого размера. Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже. В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши. Крайняя справа пара оконных проемов в уровне первого этажа утрачена.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 7. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Основной объем здания (правая часть всего фасада) двухчастный. Левая часть решена в 5 осей – в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками. Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами. Правая часть фасада решена упрощенно в 3 оконных оси с устройством в уровне первого этажа дверного проема.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 8. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

С боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа. Основной объем здания (правая часть всего фасада) двухчастный. Левая часть решена в 5 осей – в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками. Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами. Правая часть фасада решена упрощенно в 3 оконных оси с устройством в уровне первого этажа дверного проема.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 9. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Северо-западный фасад симметричный, по центру расположен ризалит, завершенный треугольным щипцом. Боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации; завершены разорванными треугольными фронтонами. Центральный ризалит в уровне первого этажа имеет дверной проем с арочным завершением, над которым расположен лепной арочный элемент по типу архивольта. Щипец здания завершен разорванным фронтоном, в тимпане которого по центральной оси располагается круглая лепная ниша-розетка.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 10. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Северо-западный фасад симметричный, по центру расположен ризалит, завершенный треугольным щипцом. Боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации; завершены разорванными треугольными фронтонами. Центральный ризалит в уровне первого этажа имеет дверной проем с арочным завершением, над которым расположен лепной арочный элемент по типу архивольта. Щипец здания завершен разорванным фронтоном, в тимпане которого по центральной оси располагается круглая лепная ниша-розетка.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 11. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Северо-западный фасад симметричный, по центру расположен ризалит, завершенный треугольным шипцом. Боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации; завершены разорванными треугольными фронтонами. Центральный ризалит в уровне первого этажа имеет дверной проем с арочным завершением, над которым расположен лепной арочный элемент по типу архивольта. Шипец здания завершен разорванным фронтоном, в тимпане которого по центральной оси располагается круглая лепная ниша-розетка.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 12. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Северо-западный фасад симметричный, по центру расположен ризалит, завершенный треугольным щипцом. Боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации; завершены разорванными треугольными фронтонами. Центральный ризалит в уровне первого этажа имеет дверной проем с арочным завершением, над которым расположен лепной арочный элемент по типу архивольта. Щипец здания завершен разорванным фронтоном, в тимпане которого по центральной оси располагается круглая лепная ниша-розетка.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 13. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-западный фасад двухчастный. Основной объем здания (левая часть всего фасада) также двухчастный. Левая часть фасада решена упрощенно в 3 оконных оси с устройством в уровне первого этажа дверного проема.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 14. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-западный фасад двухчастный. Основной объем здания (левая часть всего фасада) также двухчастный. Левая часть фасада решена упрощенно в 3 оконных оси с устройством в уровне первого этажа дверного проема.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 15. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-западный фасад двухчастный. Основной объем здания (левая часть всего фасада) также двухчастный. Правая часть решена в 5 осей – в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками. Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 16. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-западный фасад двухчастный. Правая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей. Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже. В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши. С боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 17. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-западный фасад двухчастный. Основной объем здания (левая часть всего фасада) также двухчастный. Левая часть фасада решена упрощенно в 3 оконных оси с устройством в уровне первого этажа дверного проема. Правая часть решена в 5 осей – в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками. Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

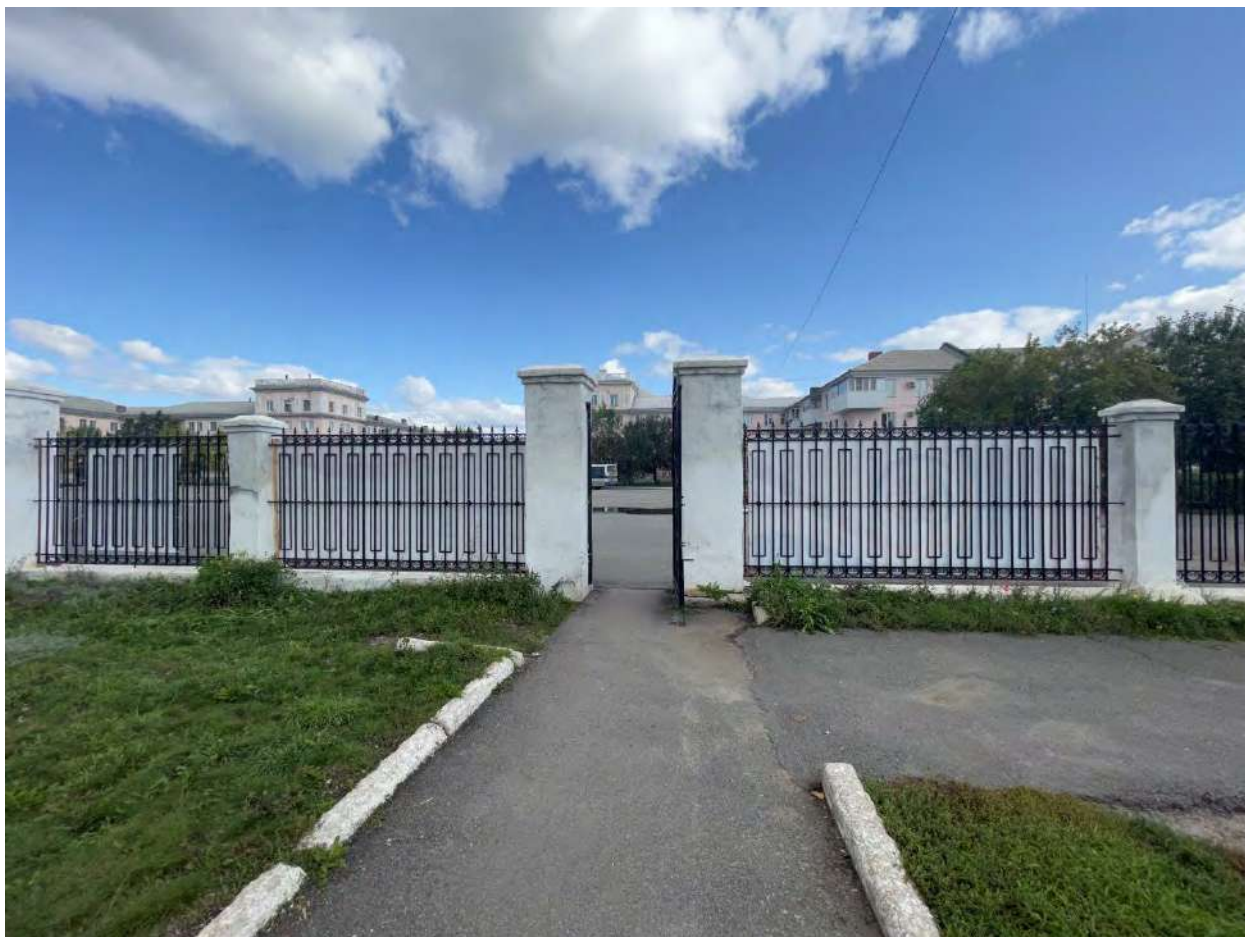


Фото 18. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Фрагмент ограждения территории выявленного объекта культурного наследия в юго-восточном направлении.

Ограждение территории, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.4б, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 19. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Фрагмент ограждения территории выявленного объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Ограждение территории, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.4б, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 20. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-западный фасад двухчастный. Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей. Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже. В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 21. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Центральная часть юго-восточного фасада представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 22. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Главный юго-восточный фасад симметричный. Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Колоннада предваряет вход в курдонер-двор перед зданием. Юго-восточные плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном; во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой. Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами. Завершается плоскость фасада профилированным карнизом.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 23. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-восточные плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном; во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 24. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Юго-западный фасад двухчастный. Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей. Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже. В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 25. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Главный юго-восточный фасад симметричный. Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Колоннада предваряет вход в курдонер-двор перед зданием. Юго-восточные плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном; во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой. Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами. Завершается плоскость фасада профилированным карнизом.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 26. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Вид в юго-западном направлении.

Ограждение территории, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.46, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 27. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Вид в северо-западном направлении.

Ограждение территории, на которой расположен объект, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.4б, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 28. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Вид в юго-западном направлении.

Ограждение территории, на которой расположен объект, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.4б, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 29. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Вид в юго-западном направлении.

Ограждение территории, на которой расположен объект, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.46, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 30. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Вид в северо-западном направлении.

Ограждение территории, на которой расположен объект, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.4б, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями. Столбики ворот волнообразной конфигурации.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 31. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Вид в северо-западном направлении.

Ограждение территории, на которой расположен объект, проходящее вдоль улицы Парковая, начинаясь на юге вблизи дома по адресу ул. Парковая, д.46, проходя до перекрестка с улицей Спортивная на севере. Ограждение представляет собой кирпичные высокие оштукатуренные столбики, соединенные металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями. Столбики ворот волнообразной конфигурации.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 32. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном. Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный. Завершается композиция двухъярусного портика раскрепованным антаблементом с треугольным фронтоном, в тимпан которого помещена рельефная композиция растительных мотивов. Пары крайних осей с двух сторон от двухъярусного портика представлены в уровне первых двух этажей прямоугольными оконными проемами, а в 3 этаже оконными проемами с арочным завершением. Завершается трехэтажная часть основного объема здания щипцом, декорированным треугольным разорванным фронтоном, в тимпане которого в обе стороны от центра лучами расходятся пять круглых миниатюрных оконных проема.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 33. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Боковые фасады крыльев здания внутри курдонера решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема. Оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

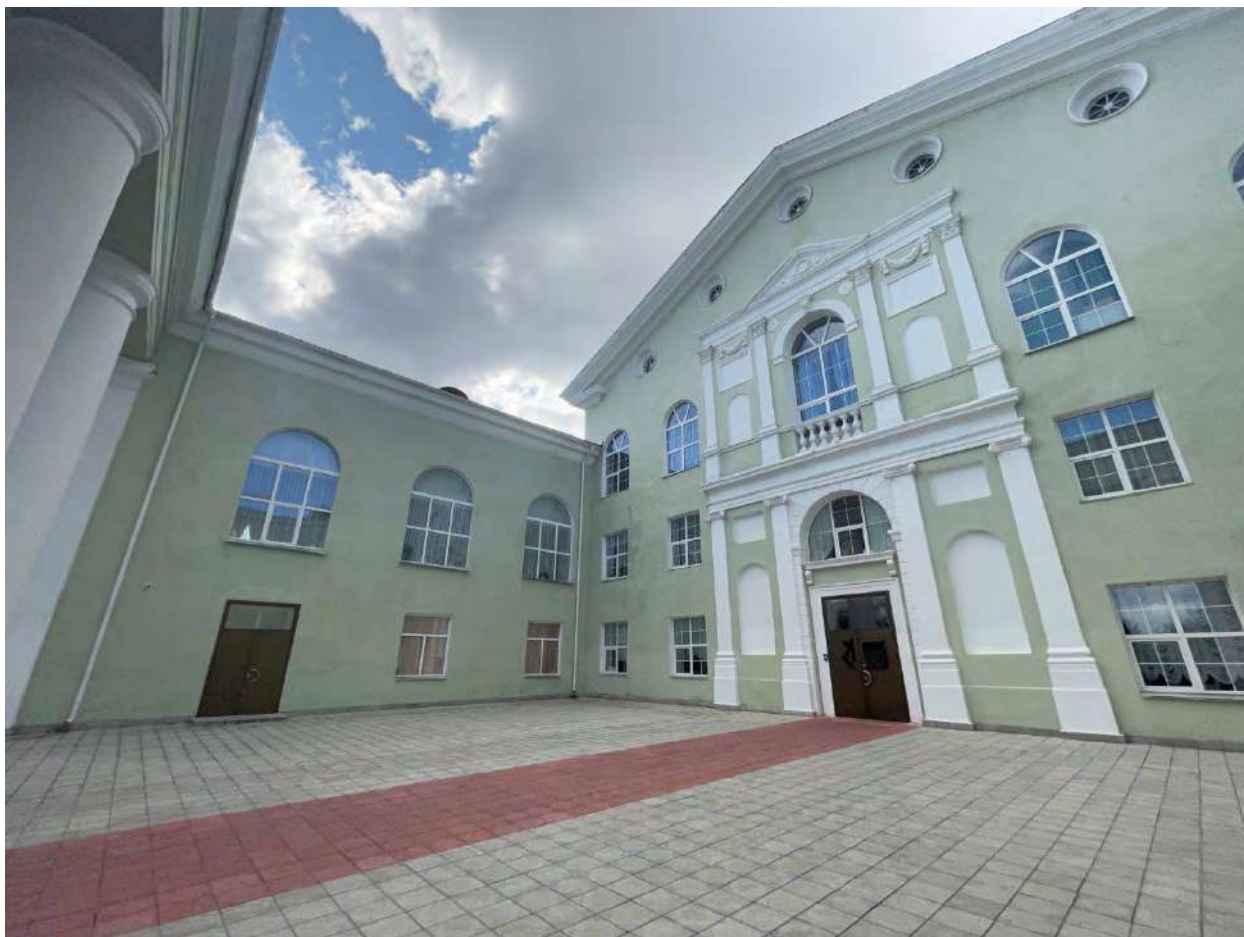


Фото 34. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Боковые фасады крыльев здания внутри курдонера решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема. Оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением. Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном. Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 35. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Колоннада, состоящая из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду. Колоннада предваряет вход в курдонер-двор перед зданием. Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 36. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Боковые фасады крыльев здания внутри курдонера решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема. Оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением. Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном. Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 37. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Боковые фасады крыльев здания внутри курдонера решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема. Оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 38. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Центральная часть главного фасада выделена лепной композицией в 3 оси и представляет собой имитацию четырехколонного портика в два яруса.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 39. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.

Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном. Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный. Завершается композиция двухъярусного портика раскрепованным антаблементом с треугольным фронтоном, в тимпан которого помещена рельефная композиция растительных мотивов. В первом уровне по центру расположен дверной проем прямоугольной конфигурации в широком профилированном обрамлении, над которым помещен сандрик-полочка на кронштейнах-волютах и выше его находится оконный проем с арочным завершением. По бокам от дверного проема находятся неглубокие ниши с арочным завершением, над которыми помещены прямоугольные ниши. Простенки первого яруса композиции декорированы плоскими пилястрами ионического ордера. Завершается первый ярус антаблементом с гладким фризом.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 40. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №1.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки. Полуколонны с иониками. Кессонированный потолок.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 41. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №1.

Кессонированный потолок. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 42. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №1.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки. Кессонированный потолок. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 43. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 44. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Лепные карнизы. Лепные кронштейны.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 45. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Лепные кронштейны. Осветительные приборы – подвесные люстры. Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 46. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

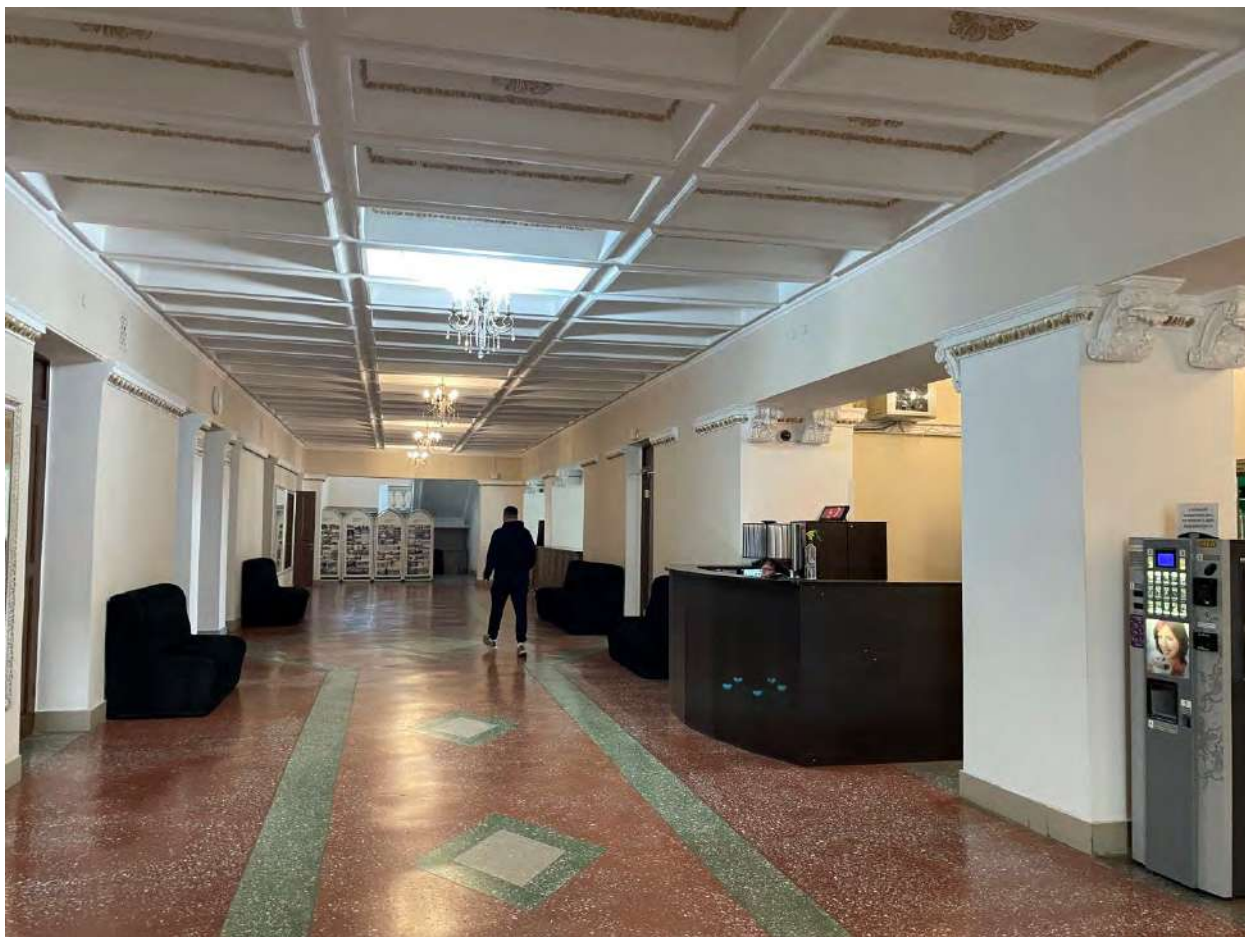


Фото 47. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Лепные кронштейны. Лепные карнизы. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 48. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Лепные карнизы. Осветительные приборы – подвесные люстры.
Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

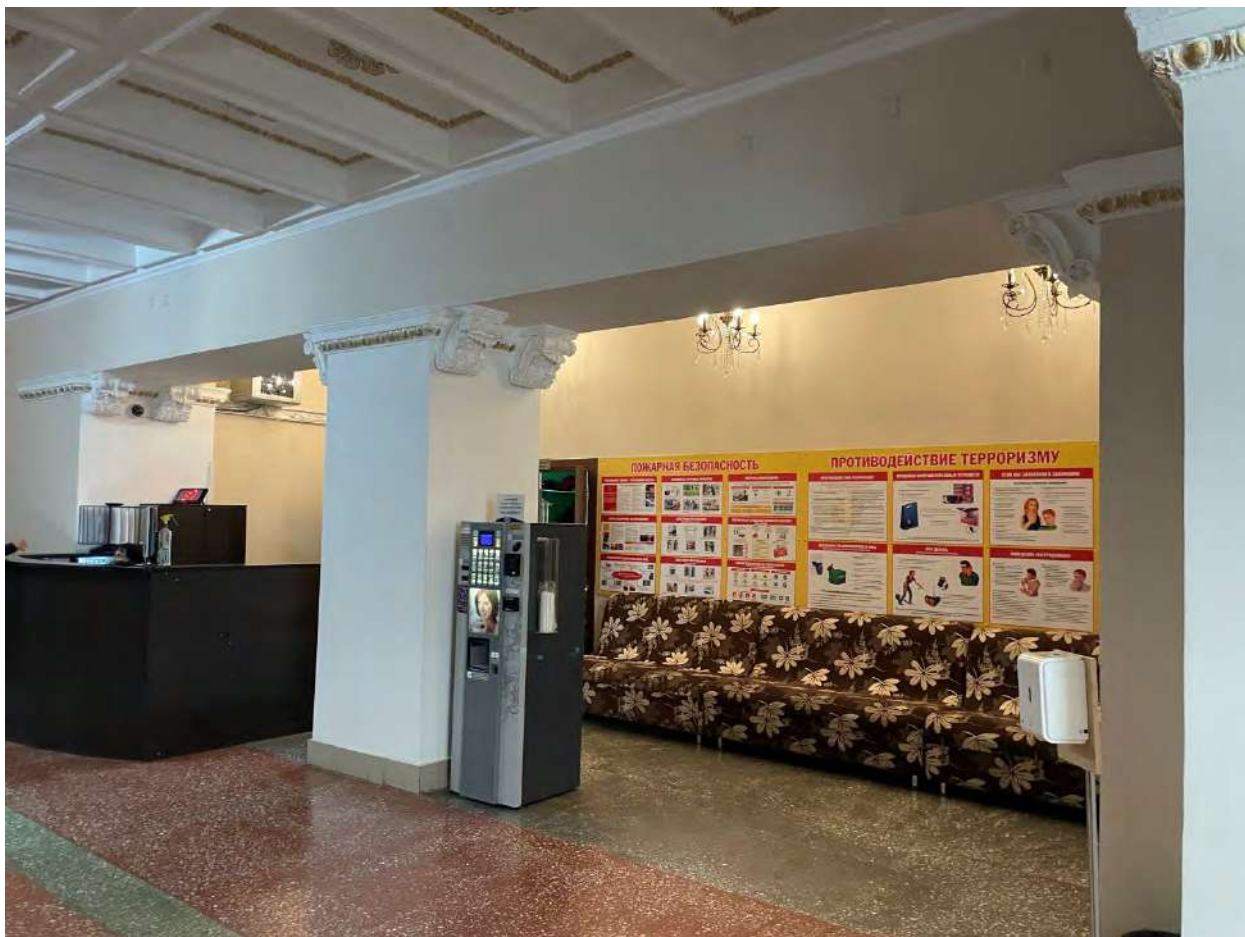


Фото 49. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Лепные кронштейны. Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

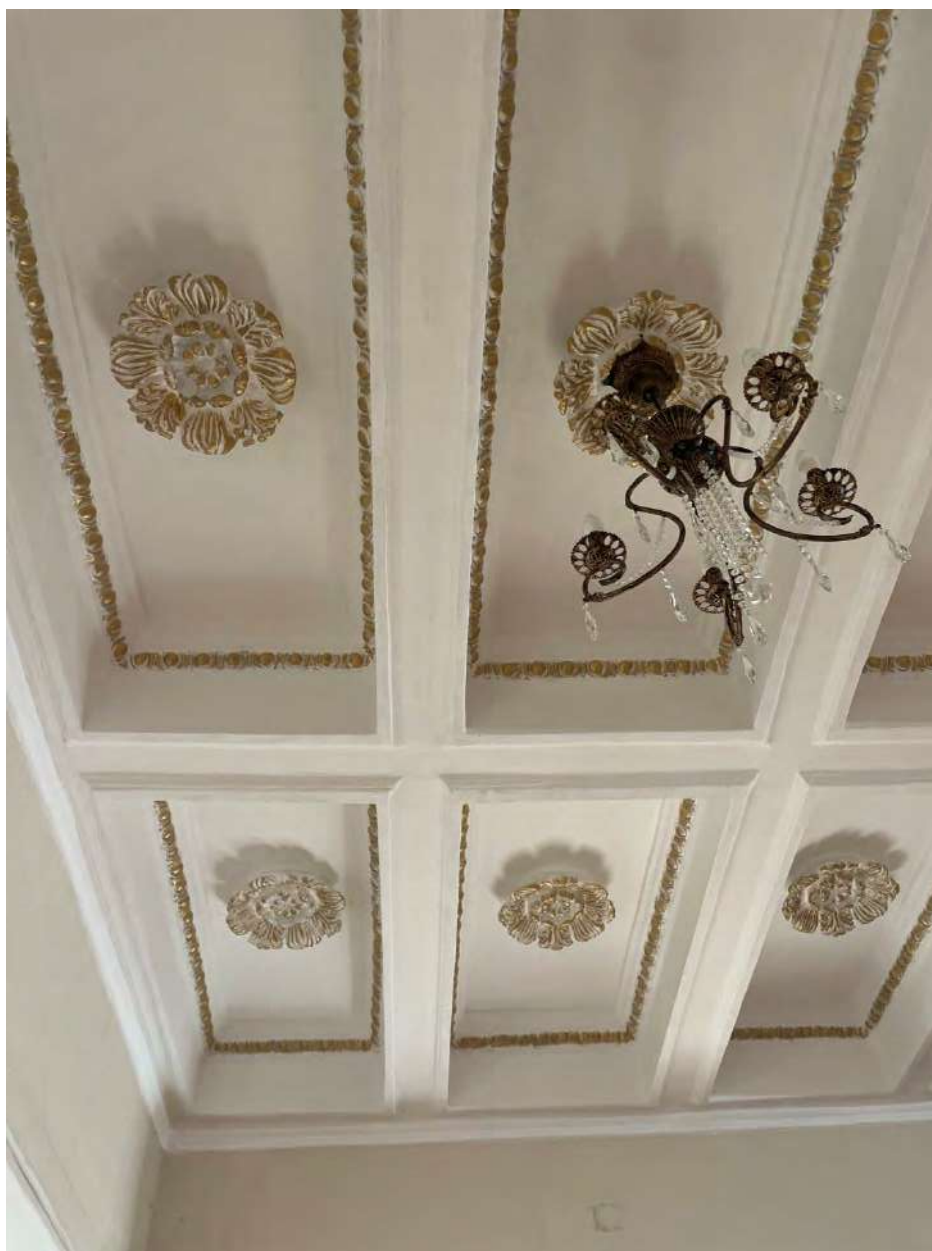


Фото 50. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №2.

Кессонированный потолок. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 51. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №3.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки. Лепные кронштейны.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 52. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №4.

Балюстрады парадных лестничных маршей.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 53. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №5.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 54. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №6.

Филенчатые двери.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 55. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №6.

Филенчатые двери.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 56. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №6.

Лепные потолочные карнизы. Филенчатые двери.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 57. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №7.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 58. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №7.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 59. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №8.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 60. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №9.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 61. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №10.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 62. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №11.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 63. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №12.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 64. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №13.

Балюстрады парадных лестничных маршей.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 65. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №13.

Балюстрады парадных лестничных маршей.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 66. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №14.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 67. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №14.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 68. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №15.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 69. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №15.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 70. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №15.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 71. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №16.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 72. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №17.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 73. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №17.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 74. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 75. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Цилиндрический свод. Колонны коринфского ордера.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 76. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Цилиндрический свод. Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Колонны коринфского ордера. Балюстрады второго света в фойе.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 77. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 78. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Колонны коринфского ордера. Балюстрады второго света.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 79. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

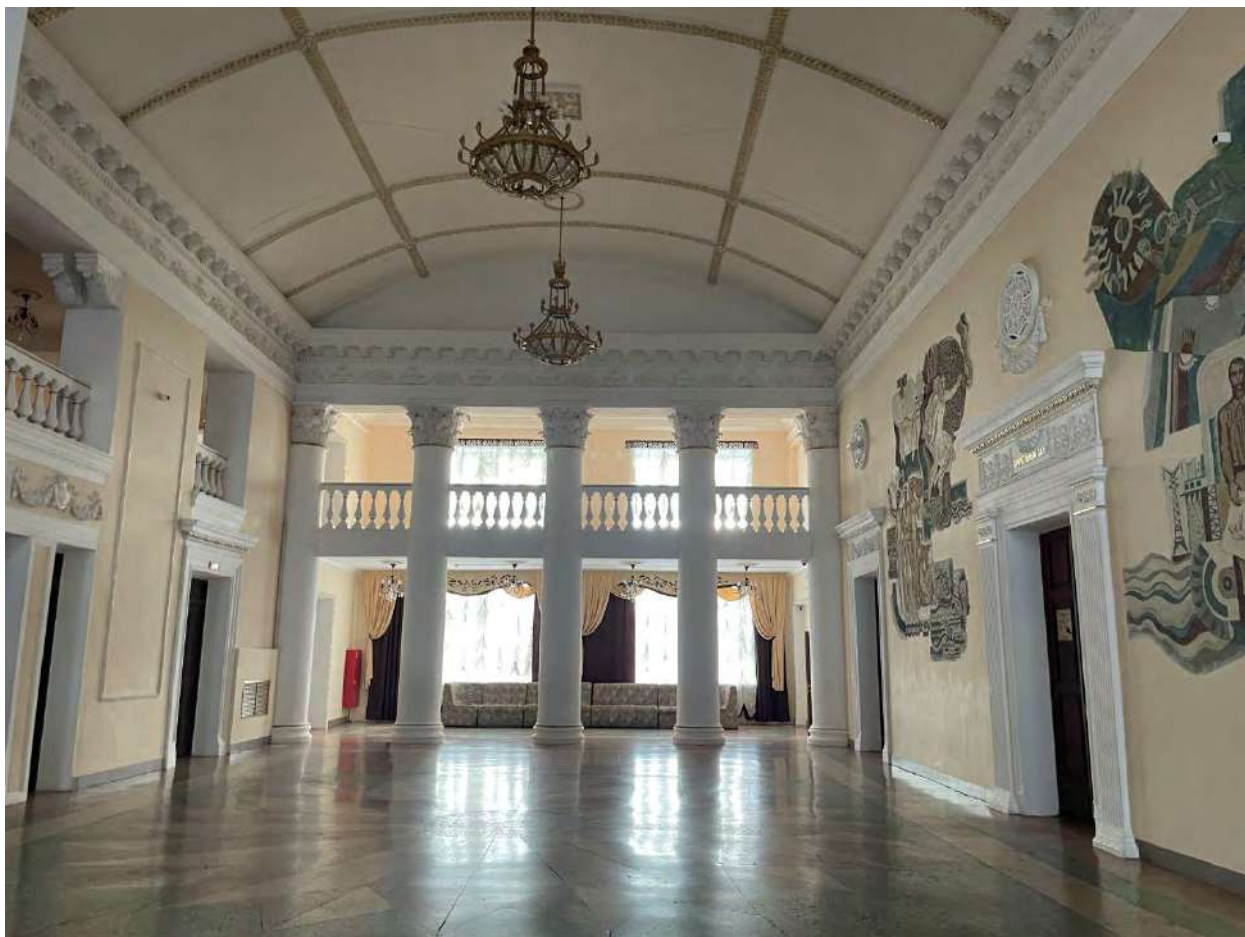


Фото 80. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Цилиндрический свод. Колонны коринфского ордера. Балюстрады второго света.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 81. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Цилиндрический свод. Колонны коринфского ордера. Балюстрады второго света.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 82. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 83. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №18.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 84. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №19.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 85. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №19.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 86. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №20.

Лепные потолочные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 87. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №20.

Лепные потолочные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

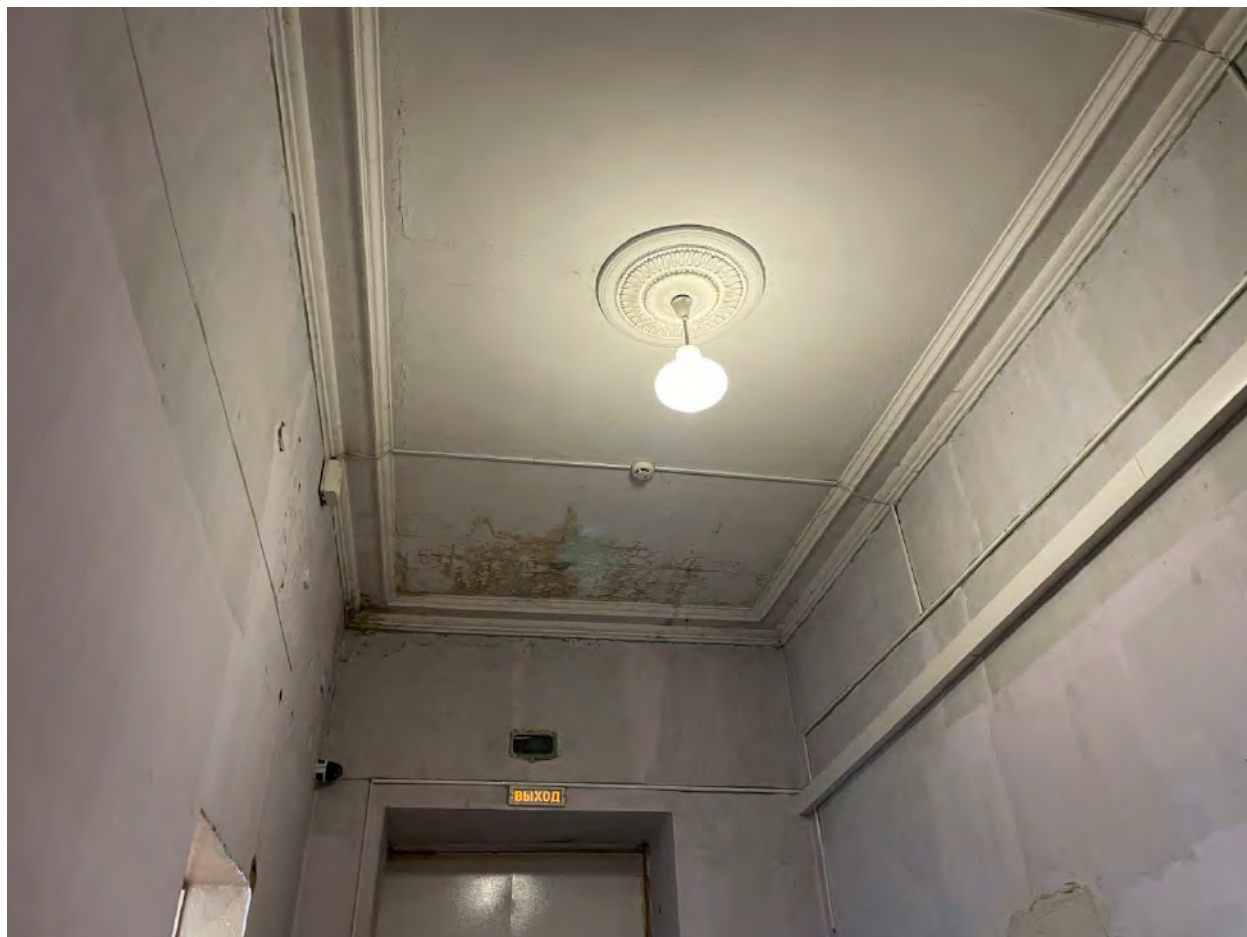


Фото 88. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №21.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 89. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №22.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 90. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №23.

Потолочные лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 91. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №23.

Потолочные лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 92. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 93. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 94. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 95. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 96. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Проем сцены декорирован лепным поясом, по бокам от сцены расположены балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

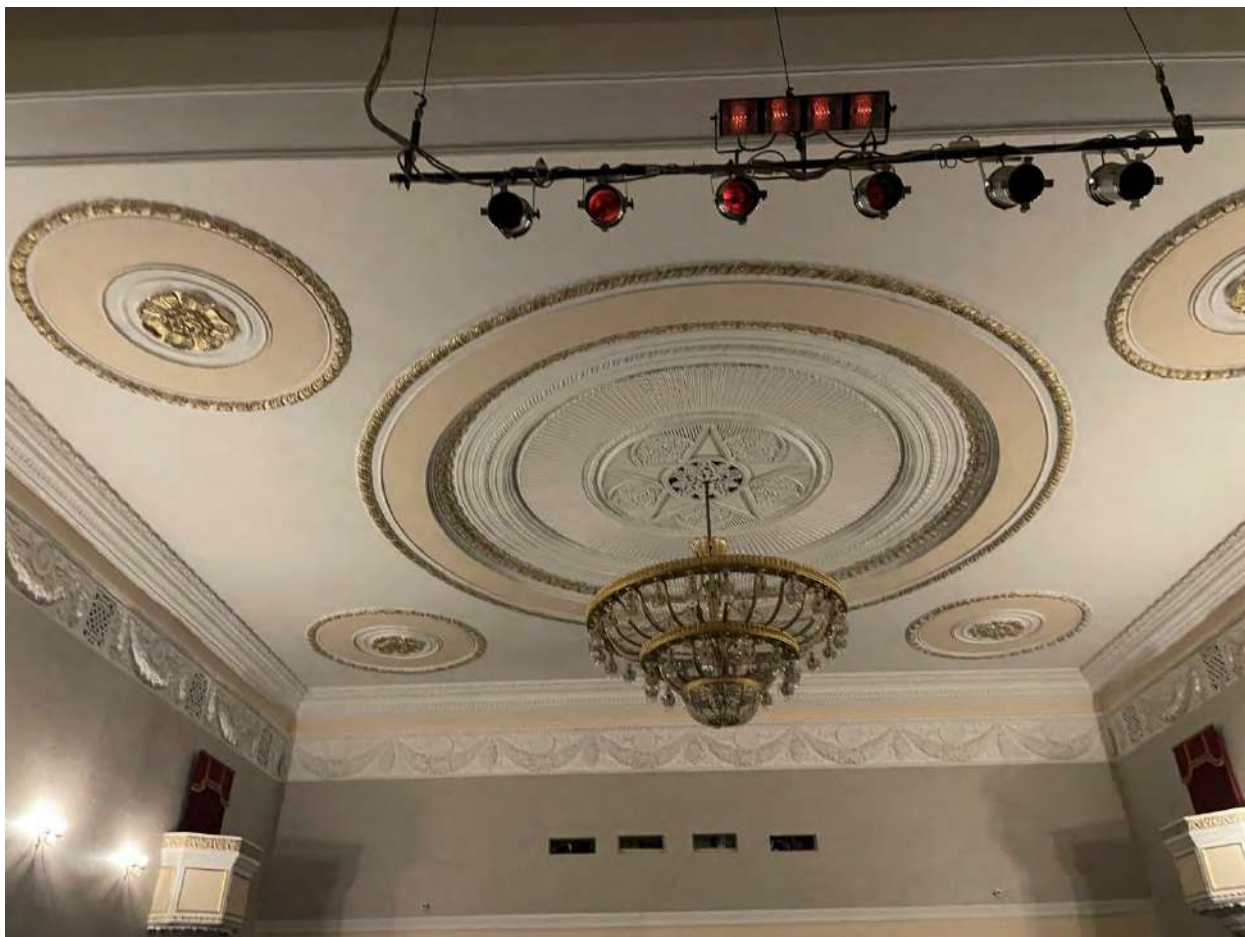


Фото 97. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; круглые потолочные розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 98. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Кессонированный потолок.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 99. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

По бокам от сцены расположены балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 100. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

По бокам от сцены расположены балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

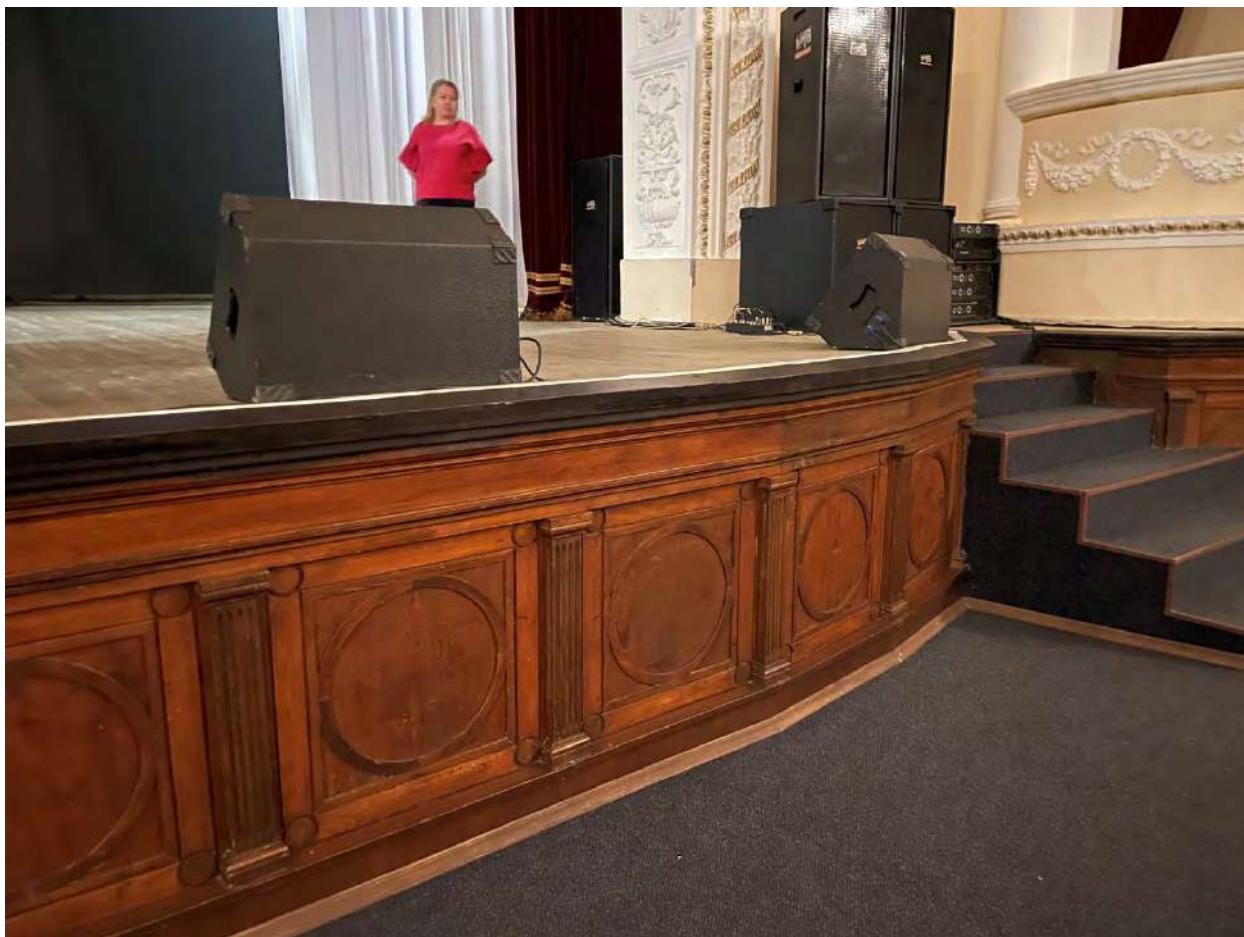


Фото 101. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Деревянный декор лицевой стороны авансцены.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 102. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Деревянный декор лицевой стороны авансцены.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

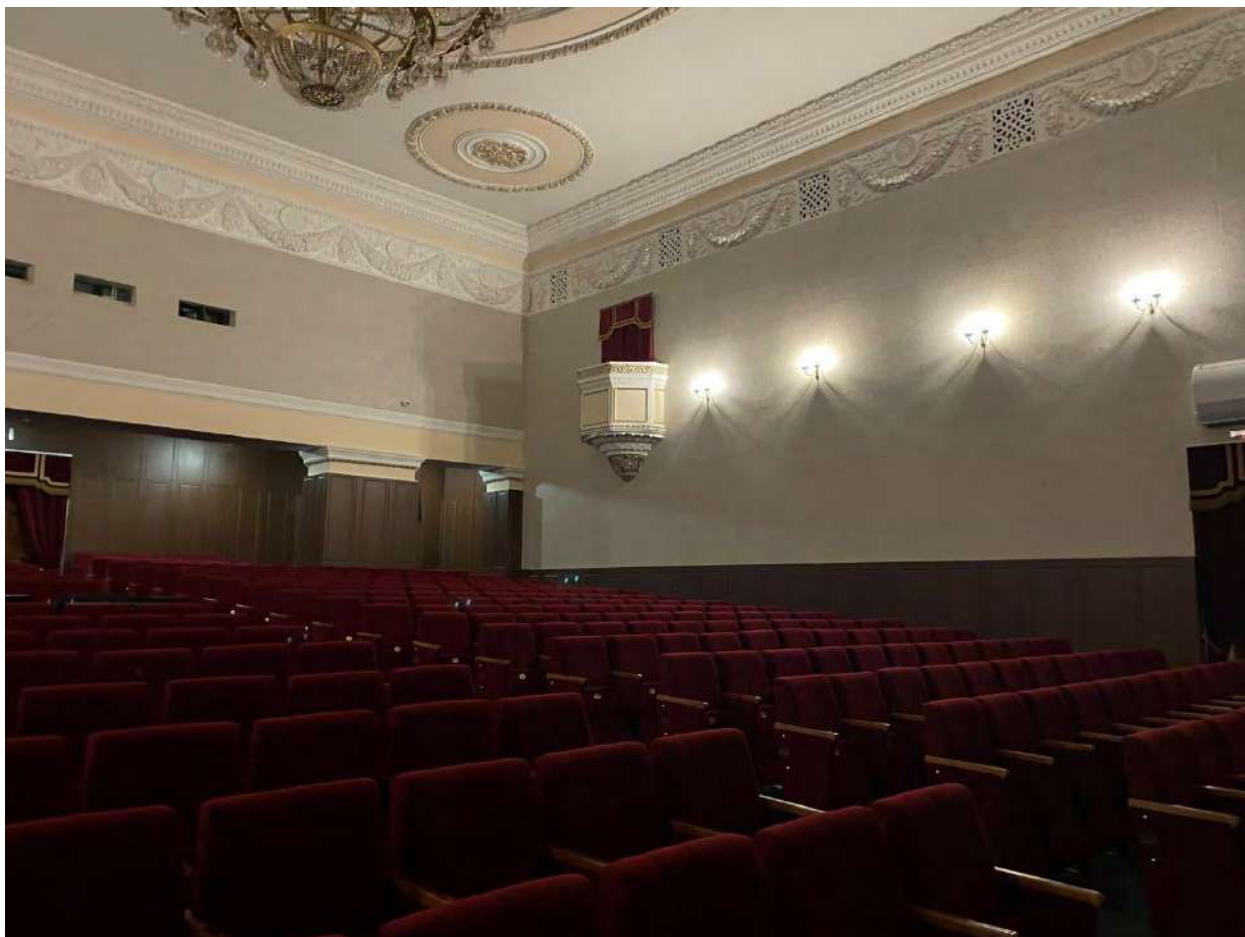


Фото 103. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; круглые потолочные розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные, оформляют пространство потолка, как и кессоны.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 104. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; оформляют пространство потолка кессоны. Проем сцены декорирован лепным поясом, по бокам от сцены расположены балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 105. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; круглые потолочные розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные, оформляют пространство потолка, как и кессоны. Проем сцены декорирован лепным поясом, по бокам от сцены расположены балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

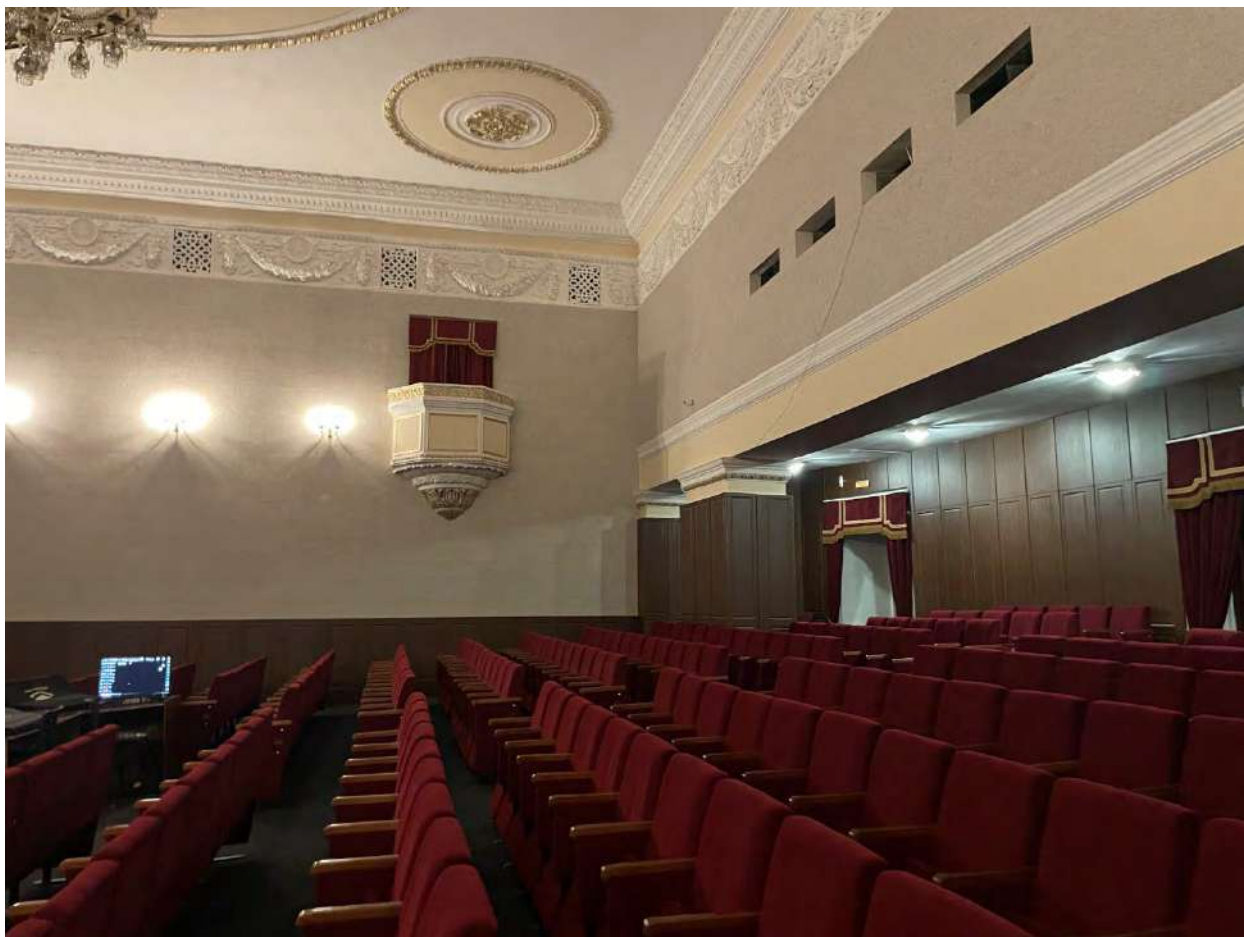


Фото 106. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; круглые потолочные розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

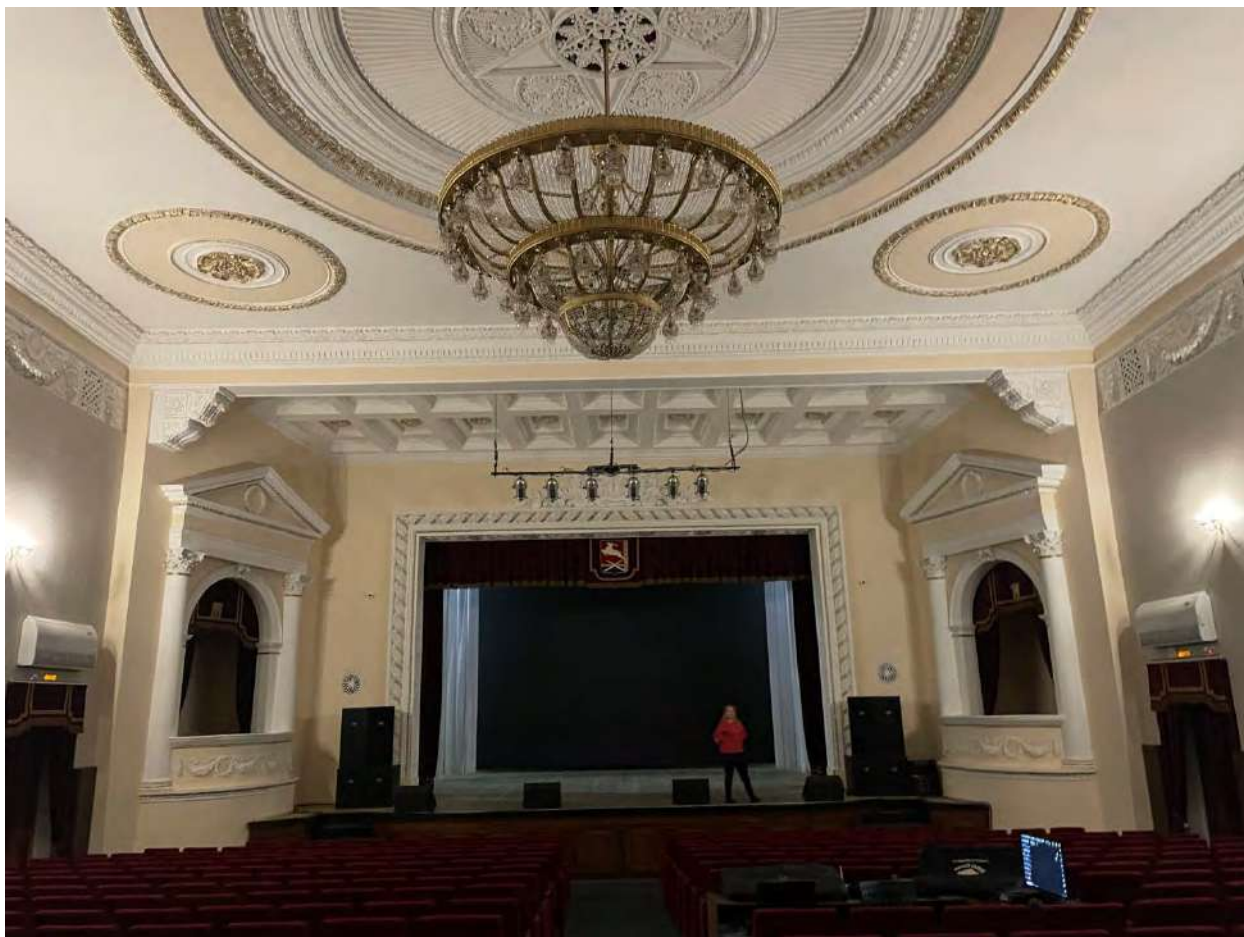


Фото 107. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; круглые потолочные розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные, оформляют пространство потолка, как и кессоны. Проем сцены декорирован лепным поясом, по бокам от сцены расположены балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 108. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Зрительный зал обильно декорирован – под потолком расположены лепные гирлянды, профилированные карнизы; круглые потолочные розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

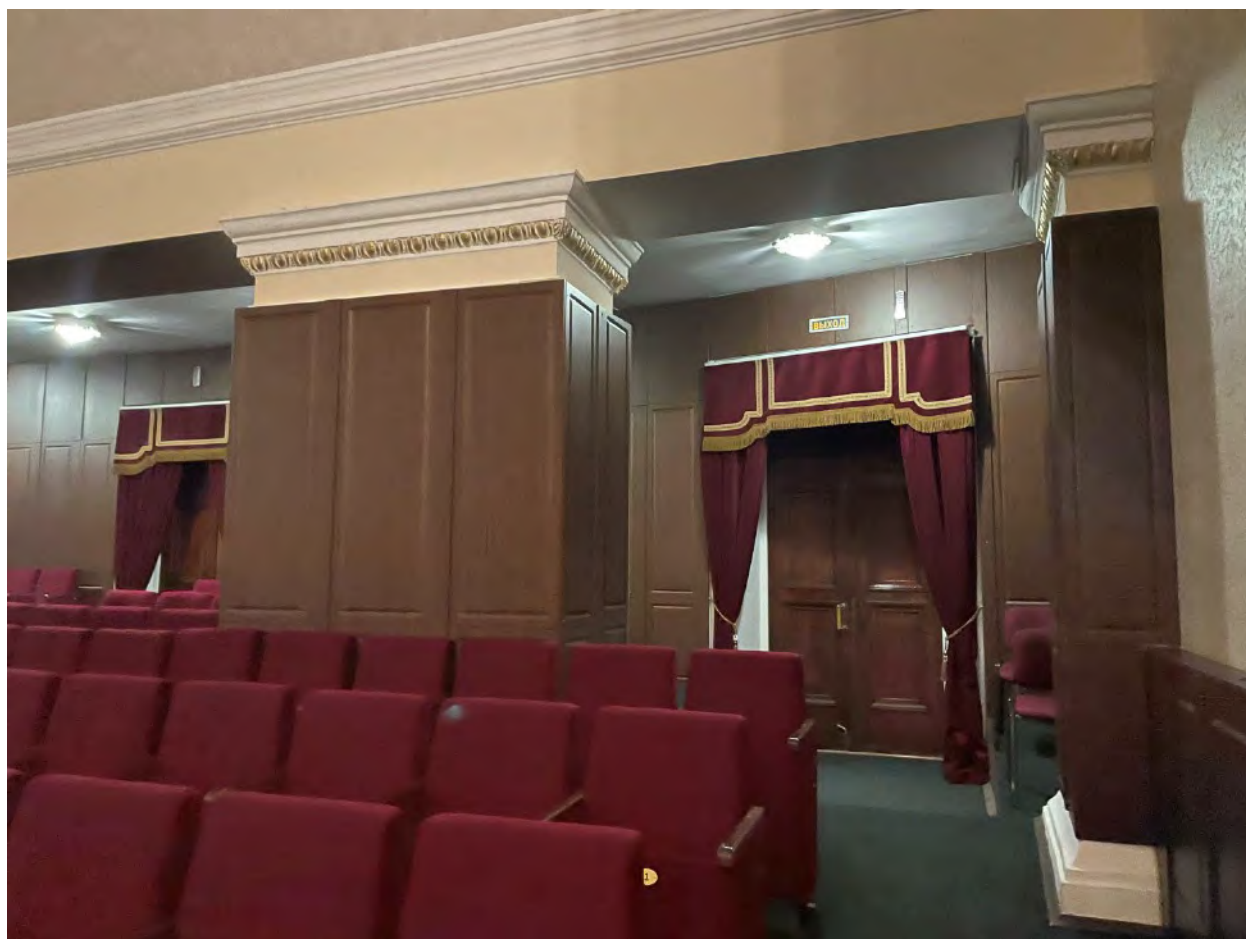


Фото 109. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Лепные карнизы. Филенчатые двери.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

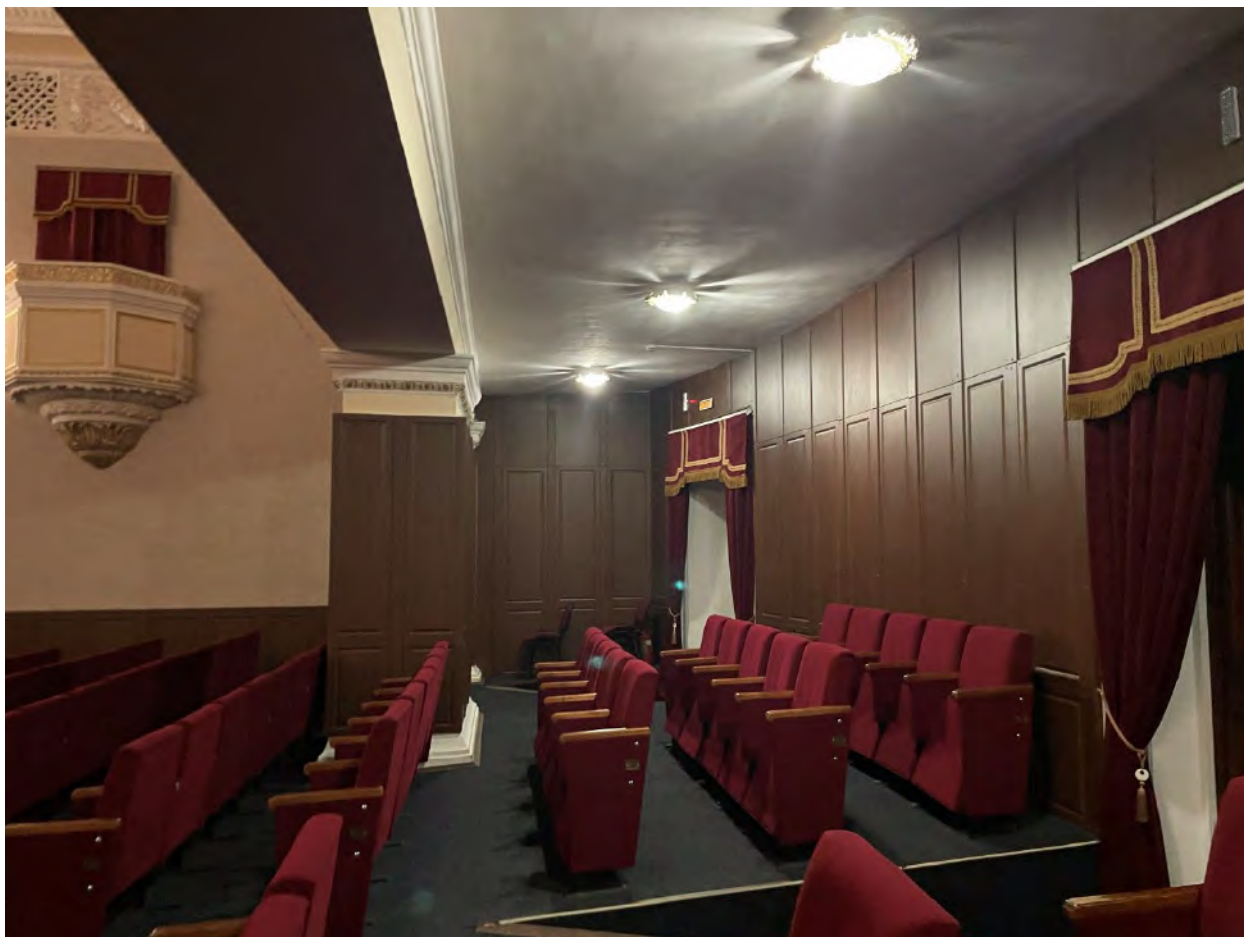


Фото 110. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 111. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №24.

Филенчатые двери.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 112. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №25.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 113. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №25.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 114. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №26.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 115. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №26.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 116. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №26.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 117. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №27.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 118. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №27.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 119. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №28.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 120. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №28.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 121. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №29.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

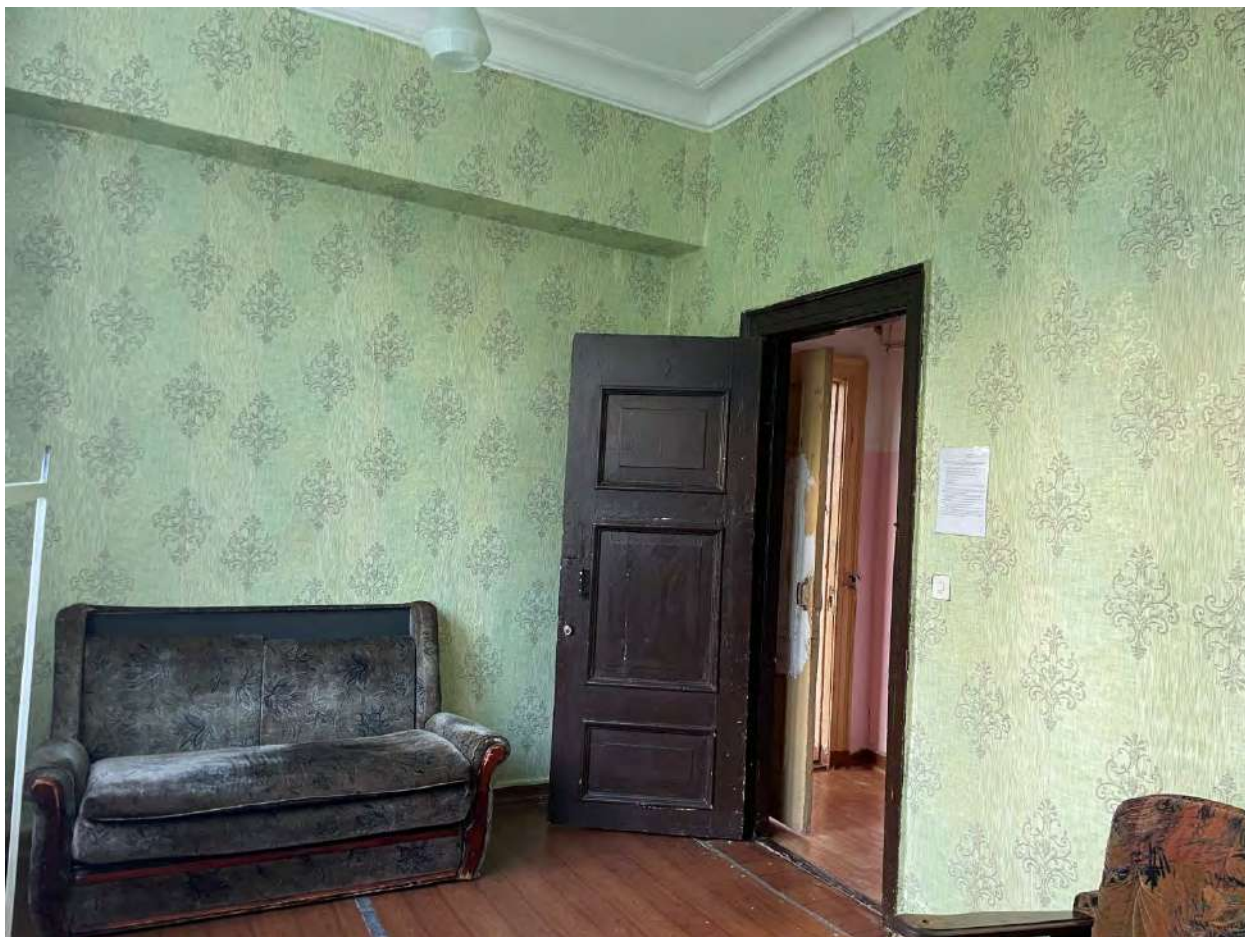


Фото 122. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №30.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 123. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №30.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 124. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №30.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 125. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №31.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 126. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Первый этаж. Помещение №31.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 127. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №32.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

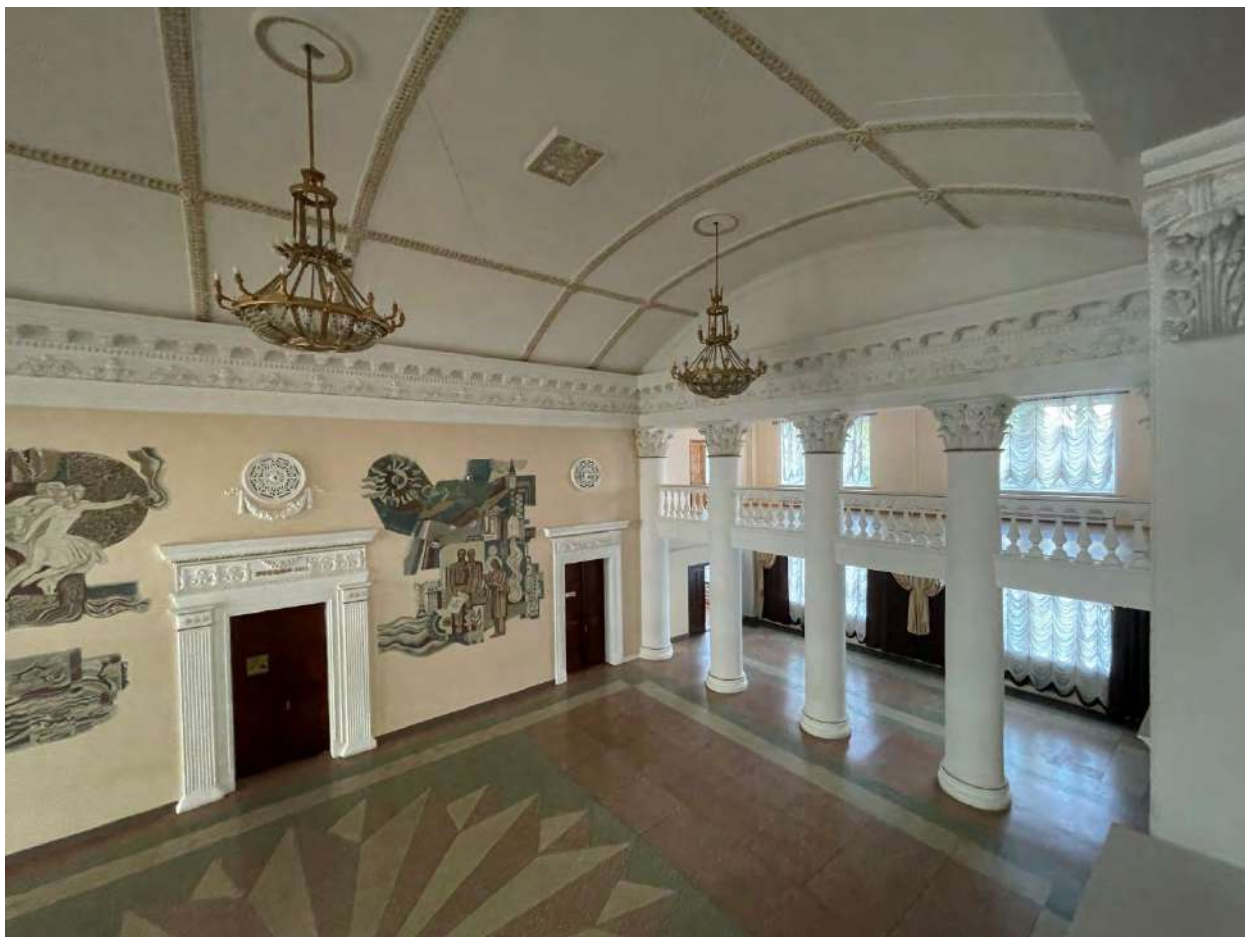


Фото 128. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №32.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Балюстрады второго света в фойе. Колонны коринфского ордера. Цилиндрический свод. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

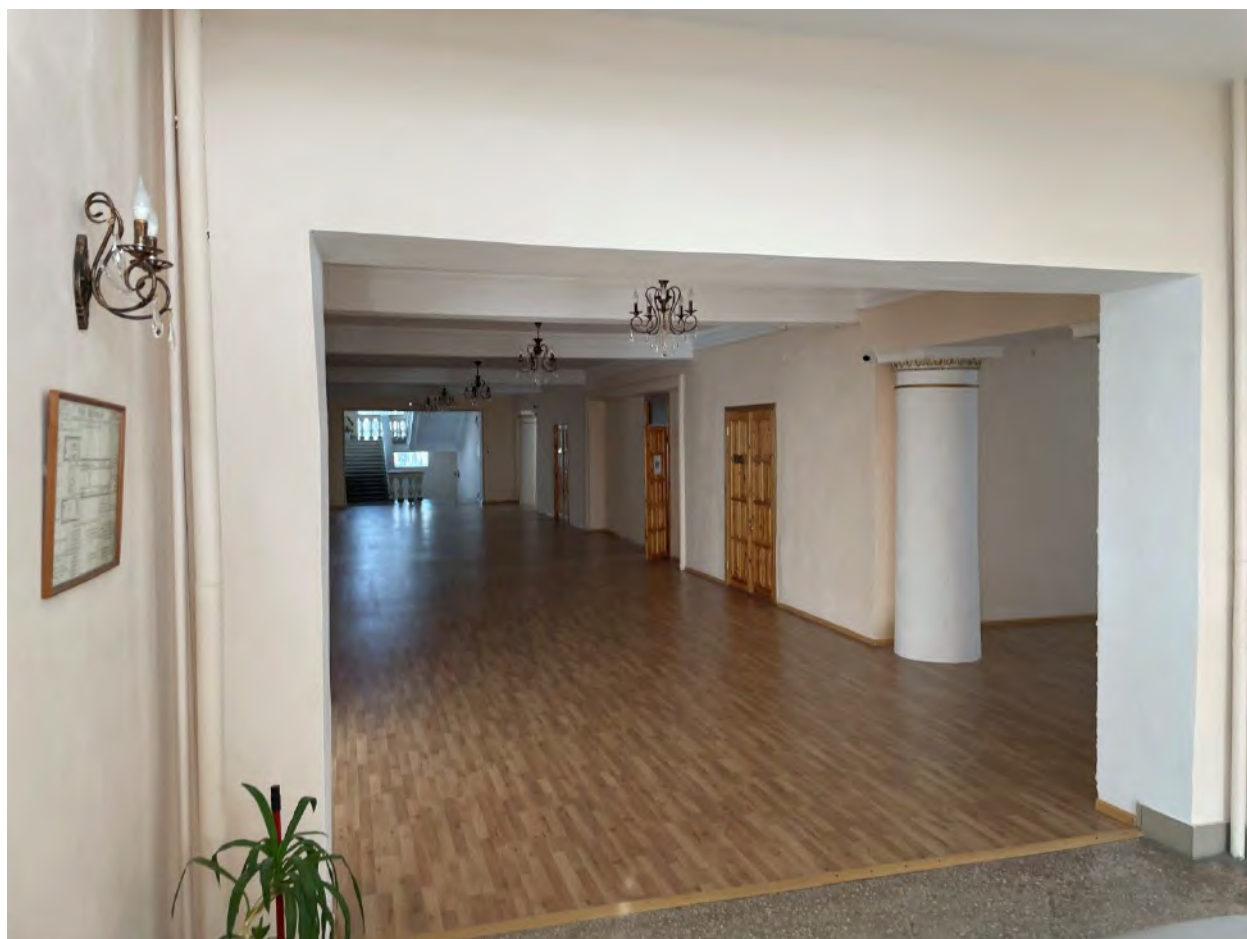


Фото 129. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №32.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 130. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №32.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 131. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №32.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 132. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №32.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 133. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №32.

Колонны с иониками.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 134. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №33.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 135. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №33.

Филленчатые двери.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 136. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №34.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 137. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №34.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 138. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №34.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 139. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №35.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

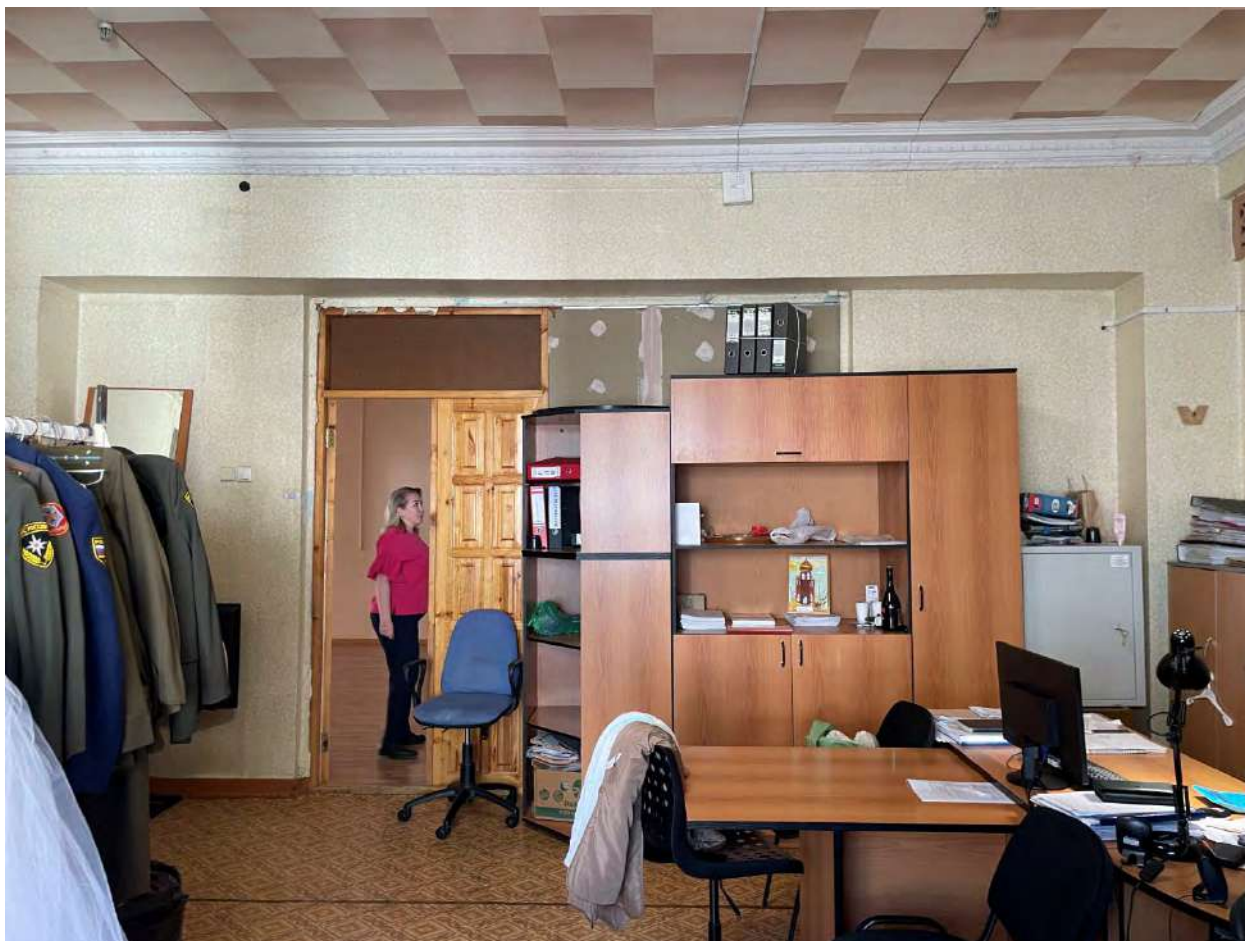


Фото 140. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №35.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

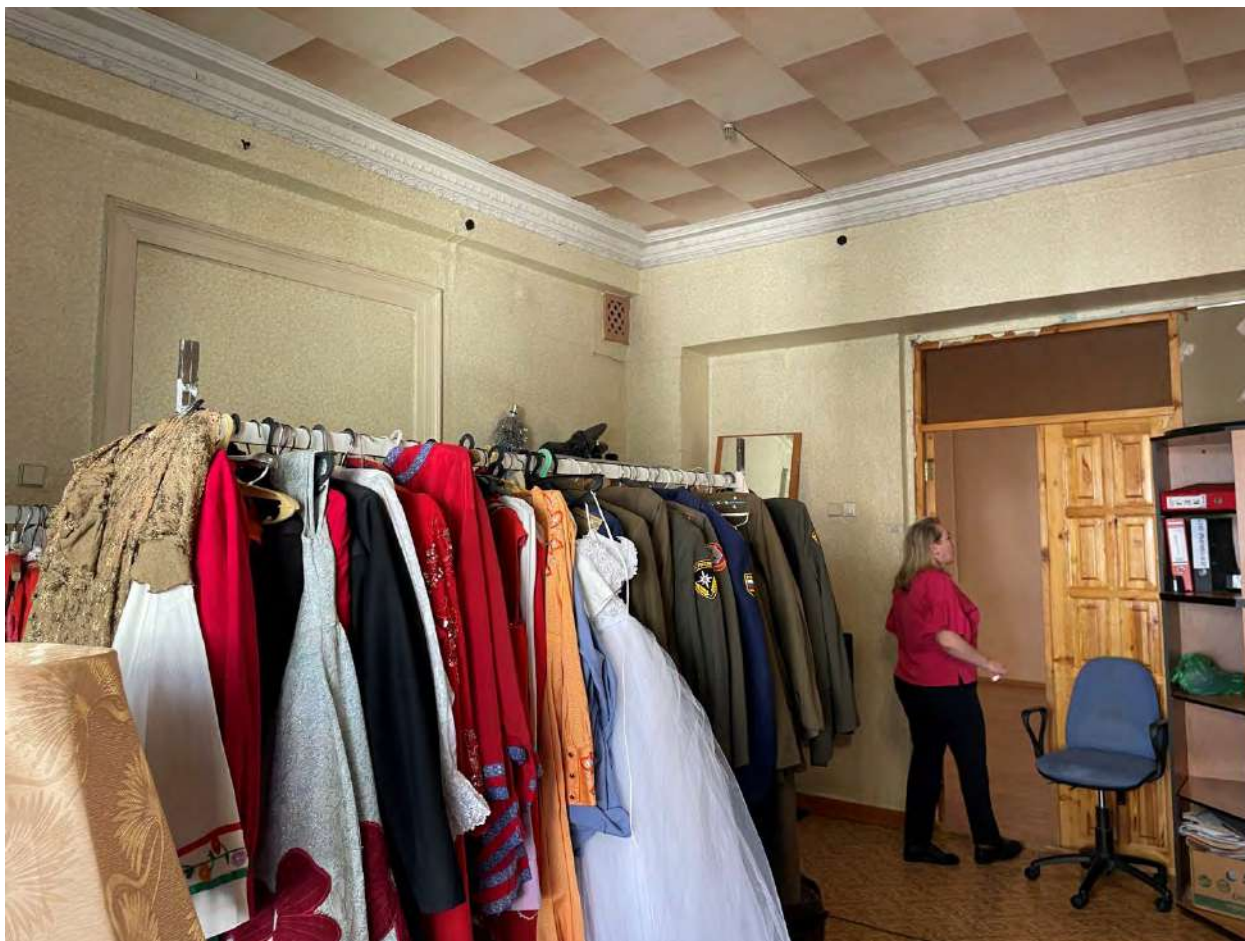


Фото 141. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №35.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 142. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №36.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 143. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №36.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 144. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №37.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 145. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №38.

Филенчатые двери.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 146. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №38.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 147. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №38.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 148. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №39.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 149. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №40.

Балюстрады парадных лестничных маршей.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 150. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №40.

Балюстрады парадных лестничных маршей.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 151. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №40.

Балюстрады парадных лестничных маршей.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 152. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №41.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 153. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №41.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 154. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №41.

Профилированные наличники дверных проемов с лепным декором.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 155. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №41.

Деревянный декор лицевой стороны авансены.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 156. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №41.

Проем сцены декорирован лепным поясом.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 157. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №41.

Лепной настенный декор: круглые розетки, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 158. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №42.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 159. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №43.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 160. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №43.

Колонны коринфского ордера. Осветительные приборы – подвесные люстры. Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 161. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №43. Потолочные лепные карнизы и круглые розетки. Колонны коринфского ордера.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 162. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №43.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Балюстрады второго света в фойе. Цилиндрический свод. Колонны коринфского ордера. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 163. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №43.

Лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором. Балюстрады второго света в фойе. Цилиндрический свод. Колонны коринфского ордера. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 164. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №44.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 165. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №44.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 166. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №45.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 167. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №46.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 168. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №47.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

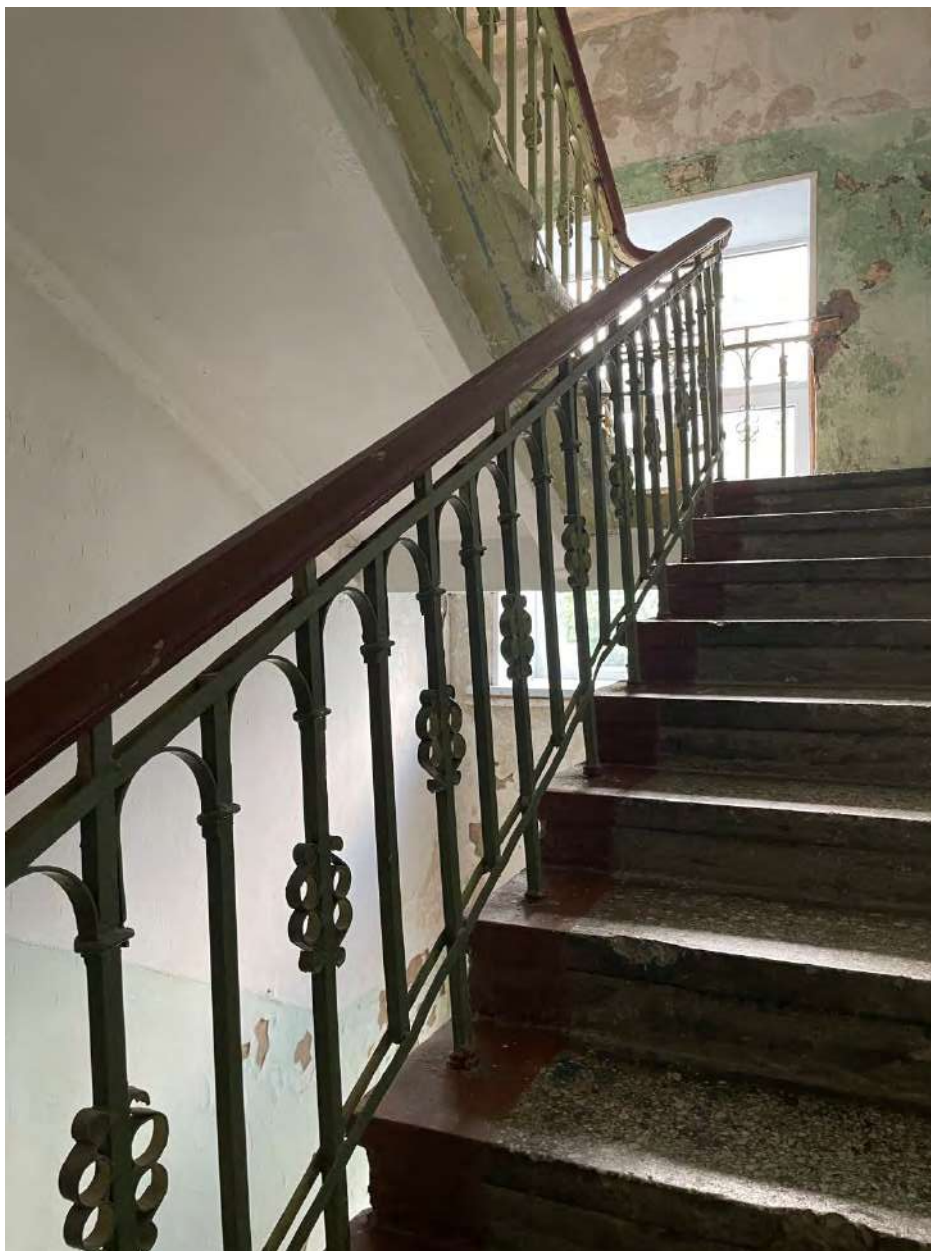


Фото 169. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №48.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 170. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №48.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 171. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Второй этаж. Помещение №48.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 172. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №49.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 173. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №49.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 174. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №49.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 175. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №49.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 176. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №49.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 177. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №50.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 178. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №50.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 179. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №50.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

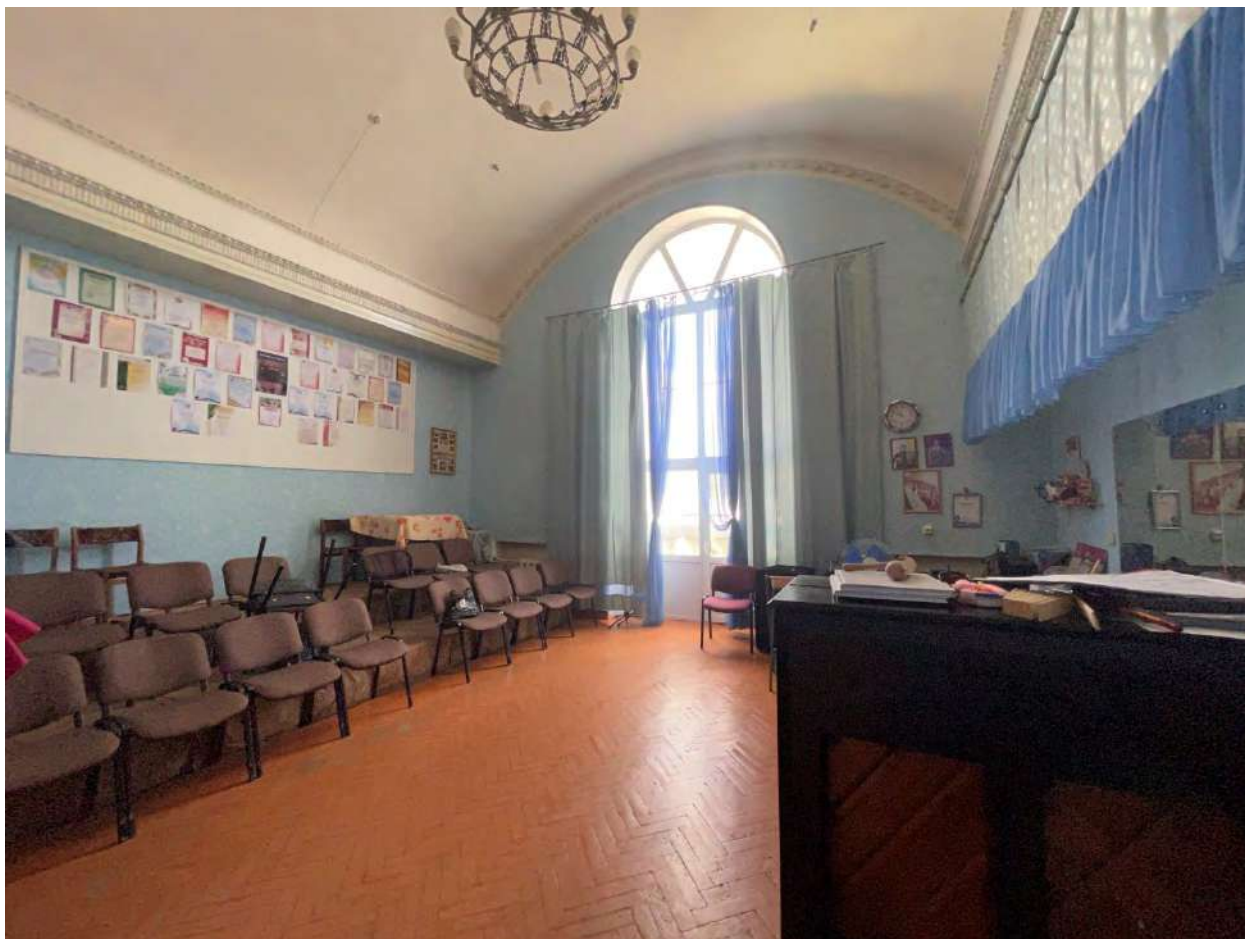


Фото 180. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №51.

Цилиндрический свод. Осветительные приборы – подвесные люстры. Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

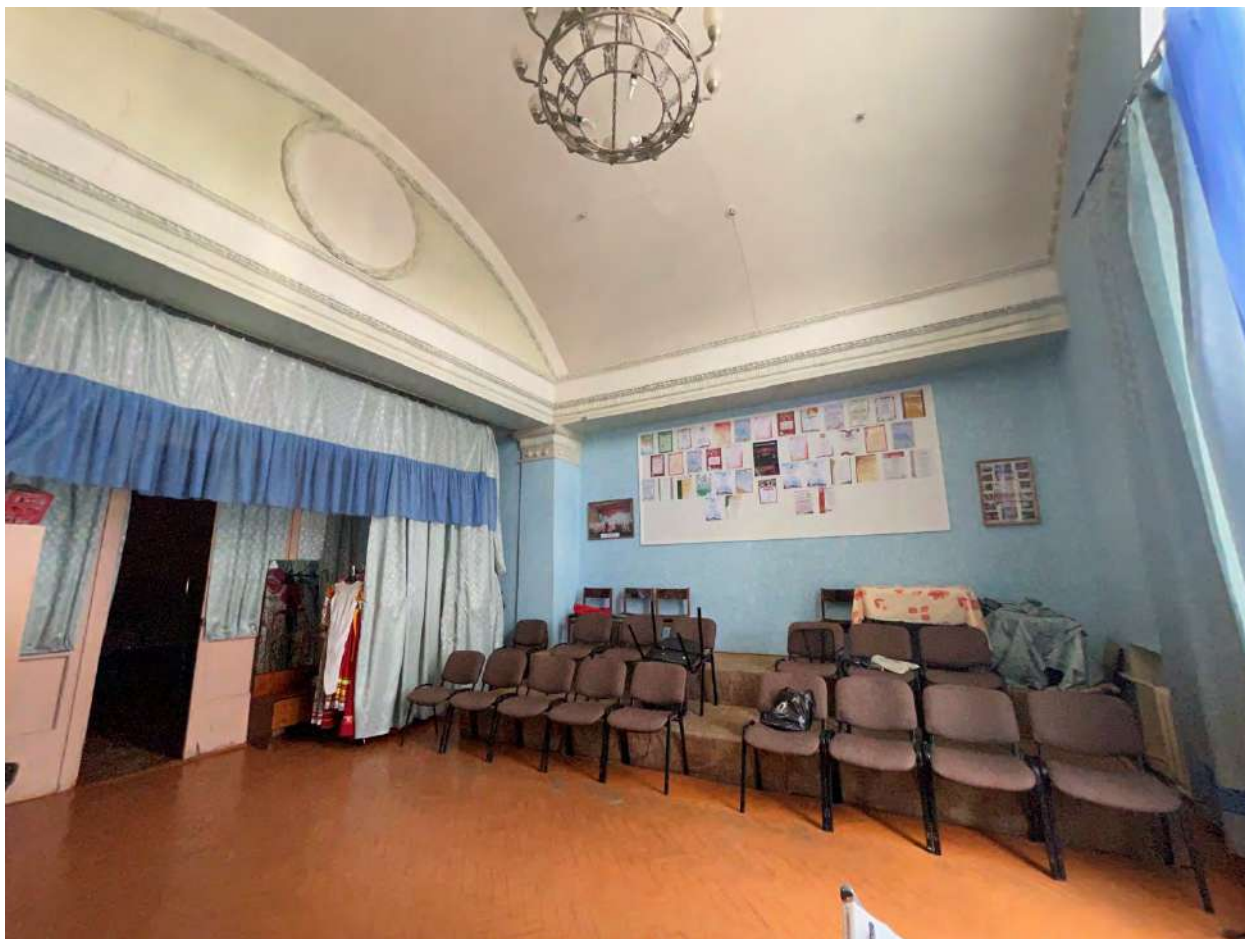


Фото 181. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №51.

Цилиндрический свод. Осветительные приборы – подвесные люстры. Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 182. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №51.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 183. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №52.

Лепные карнизы. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 184. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №52.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 185. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №52.

Потолочные лепные карнизы и круглые розетки. Осветительные приборы – подвесные люстры.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 186. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №53.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 187. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №53.

Лепные карнизы.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.



Фото 188. Выявленный объект культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик», расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2. Третий этаж. Помещение №54.

Балюстрады парадных лестничных маршей.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Август 2023 г.

ПРОЕКТ

предмета охраны объекта культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик» расположенный по адресу: г. Южноуральск, ул. Парковая, 2

1. Описание объекта

Здание дома культуры "Энергетик" было построено в 1955 году (по другим данным, в 1960 году) по типовому проекту. Это монументальное здание с колоннами характерно для советской архитектуры середины XX века. За зданием дома культуры (или дворца культуры) находится городской парк культуры и отдыха.

В 2000-е годы во дворце культуры занималось 20 творческих коллективов для детей и взрослых. В здании находится большой концертный зал на 550 мест, где проходят все концерты и выступления гастрольных коллективов, и размещается часть экспозиции краеведческого музея.

После реформирования отрасли энергетики здание дома культуры перешло в собственность ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" (МРСК «Урала»). В 2014 году областными чиновниками было принято решение о безвозмездной передаче дома культуры муниципалитету. Здание было отремонтировано за счет городского бюджета. Обновленному дому культуры вернули имя «Энергетик».

2. Анализ современной градостроительной ситуации

Объект расположен вдоль красной линии застройки улицы Парковая вблизи лесного массива в квартале, ограниченном улицами Парковая, Спортивная, Пирогова, Советской Печати. Инфраструктура исследуемой территории достаточно организована в части пешеходных тротуаров. Специализированная инфраструктура для велосипедистов и маломобильных групп населения не развита. В исследуемом и прилегающих кварталах общедоступные организованные парковки находятся вдоль улиц Парковая, Мира, Куйбышева, Спортивная. Рельеф с естественным понижением в западном направлении. Наивысшая точка территории расположена в восточной части квартала у пересечения улиц Парковая-Маяковского. Застройка в данном квартале представлена выявленном объектом культурного наследия и гаражными корпусами в южной части квартала. Застройка прилегающих кварталов с запада и юго-запада – малоэтажная частная жилая, к северу от улицы Спортивная продолжается лесной массив ПКЮ, а в кварталах, примыкающих с востока, юго-востока застройка преимущественно жилая до 3-х этажей периода создания – 1950-1960 гг.

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается трассировкой улицы Парковая.

Визуальное восприятие главного юго-восточного фасада объекта с территории общего пользования не затруднено, есть возможность целостного восприятия всех архитектурных, декоративных и объемно-планировочных характеристик объекта с открытой площади перед объектом. Визуальное восприятие боковых юго-западного и северо-восточного фасада затрудняется наличием на визуальной оси восприятия элементов ограждения в виде металлических решеток, установленных между кирпичными столбиками; элементы ограждения затрудняют визуальное восприятие объекта в уровне первого этажа. Визуальное восприятие дворового северо-западного фасада с территории общего пользования невозможно. С огороженной территории, на которой расположен объект, есть возможность целостного визуального восприятия как северо-западного фасада, так и боковых фасадов с ближайших точек рассмотрения и с территории близ расположенной парковой структуры.

3. Выводы по результатам комплексных исследований

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

4. Градостроительные характеристики

– Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Южноуральск, вдоль красной линии застройки улицы Парковая вблизи лесного массива в квартале, ограниченном улицами Парковая, Спортивная, Пирогова, Советской Печати.

– Композиционная значимость - композиционная доминанта в завершении оси улицы Куйбышева.

5. Архитектурные и конструктивные характеристики

– Конфигурация и габаритные размеры памятника.

Объект представляет собой трехэтажное с подвалом кирпичное прямоугольное в плане здание с раскрытым на восток курдонером, образованным боковыми выступающими крыльями, и колоннадой из двух шестиколонных рядов.

6. Композиционное и архитектурно-художественное оформление

- Юго-восточный фасад:

– Симметричный

- Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду
 - За колоннадой курдонер-двор перед входом в здание
 - плоскости фасадов боковых крыльев глухие, в первом этаже по центру расположены неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном, во втором этаже помещены прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой
 - Горизонтальное перекрытие колоннады декорировано прямоугольными кессонами. Завершается плоскость фасада профилированным карнизом
 - Ограждение территории, на которой расположен объект, в виде кирпичных высоких оштукатуренных столбиков, соединенных металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями.
- Северо-восточный фасад:
- Двухчастный
 - Левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей:
 - Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже
 - В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши
 - С боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа
 - Правая часть всего фасада двухчастная: левая решена в 5 осей, правая в 3 оконных оси:
 - В левой части в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками
 - Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами
 - В правой части устроен дверной проем прямоугольной конфигурации
- Северо-западный фасад:
- Симметричный
 - по центру расположен ризалит, завершенный треугольным щипцом
 - Боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации

- Боковые части завершены разорванными треугольными фронтонами
 - Центральный ризалит в уровне первого этажа имеет дверной проем с арочным завершением, над которым расположен лепной арочный элемент по типу архивольты
 - Щипец здания завершен разорванным фронтоном, в тимпане которого по центральной оси располагается круглая лепная ниша-розетка
- Юго-западный фасад:
- Двухчастный
 - Правая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей:
 - Типовые оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно; соосно парным оконным проемам первого этажа расположены оконные проемы с арочным завершением во втором этаже
 - В подоконном пространстве в уровне второго этажа находятся широкие прямоугольные ниши
 - С боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа
 - Левая часть всего фасада двухчастная: правая решена в 5 осей, левая в 3 оконных оси:
 - В правой части в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками
 - Подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами
 - В левой части устроен дверной проем прямоугольной конфигурации
- Курдонер:
- Боковые фасады крыльев решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема
 - Оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением
 - Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном
 - Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный
 - Центральная часть выделена лепной композицией в 3 оси и представляет собой имитацию четырехколонного портика в два яруса
 - В первом уровне по центру расположен дверной проем прямоугольной конфигурации в широком профилированном обрамлении, над которым помещен сандрик-полочка на кронштейнах-волютах и выше его находится оконный проем с арочным завершением

- неглубокие ниши с арочным завершением по бокам от дверного проема, над которыми помещены прямоугольные ниши
- плоские пилястры ионического ордера в простенках первого яруса
- антаблементом с гладким фризом в завершении первого яруса
- во втором ярусе оконный проем с арочным завершением выделен профилированным архивольтом с замковым камнем, в нижнюю часть окна помещена балюстрада
- круглые розетки по бокам от архивольта
- ритм ниш по краям от центрального окна
- гирлянды над прямоугольными нишами
- пилястры коринфского ордера в простенках второго яруса
- раскрепованный антаблемент с треугольным фронтоном в завершении двухъярусного портика
- в тимпан фронтона помещена рельефная композиция растительных мотивов
- прямоугольные оконные проемы в уровне первых двух этажей в парах крайних осей с двух сторон от двухъярусного портика
- оконные проемы с арочным завершением в 3 этаже
- щипец в завершении, декорированный треугольным разорванным фронтоном, в тимпане которого в обе стороны от центра лучами расходятся пять круглых миниатюрных оконных проема.

- Интерьер:

- кессонированные потолки первого этажа
- лепные потолочные карнизы и круглые розетки на каждом этаже
- лепные кронштейны коридора первого этажа
- балюстрады парадных лестничных маршей
- балюстрады второго света в фойе
- лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором
- колонны коринфского ордера в фойе
- цилиндрические своды помещений в первом и втором этаже, лепной декор цилиндрических сводов
- мозаичные полы с добавлением мраморной крошки в фойе, коридоре
- потолочные осветительные приборы – подвесные исторические люстры на каждом этаже
- деревянный декор лицевой стороны авансены

- потолочный лепной декор зрительного зала: гирлянды, профилированные карнизы, круглые розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные розетки
- балконы зрительного зала с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками, расположенные по бокам от сцены
- филенчатые исторические дверные полотна на каждом этаже
- декоративные колонны первого и второго этажа


Материалы

- Лицевой кирпич в отделке капитальных кирпичных стен, оштукатуривание и последующая окраска кирпича.



Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик» расположенный по адресу: г. Южноуральск, ул. Парковая, 2			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.1	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде. Челябинская область, город Южноуральск, вдоль красной линии застройки улицы Парковая вблизи лесного массива в квартале, ограниченном улицами Парковая, Спортивная, Пирогова, Советской Печати.	
1.2		Объемно-пространственная композиция. Композиционная значимость - композиционная доминанта в завершении оси улицы Куйбышева.	
2	Объемно-планировочное решение. Конфигурация и габаритные размеры памятника	Трехэтажное с подвалом кирпичное прямоугольное в плане здание с раскрытым на восток курдонером, образованным боковыми выступающими крыльями, и колоннадой из двух шестиколонных рядов.	



3.1		<p>Юго-восточный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Симметричный – Центральная часть представлена колоннадой, состоящей из двух рядов колонн тосканского ордера, по 6 колонн в каждом ряду – За колоннадой курдонер-двор перед входом в здание 	
3.2	Композиционное и архитектурно-художественное оформление	<ul style="list-style-type: none"> – плоскости фасадов боковых крыльев глухие – неглубокие ниши, оформленные по типу двухколонных портиков с треугольным фронтоном, расположенные в первом этаже – прямоугольные выступающие элементы с завершением-полочкой, расположенные во втором этаже 	



3.3		<ul style="list-style-type: none">– прямоугольные кессоны в декоре горизонтального перекрытия колоннады	
		<ul style="list-style-type: none">– профилированный венчающий карниз	
		<ul style="list-style-type: none">– ограждение территории, на которой расположен объект, в виде кирпичных высоких оштукатуренных столбиков, соединенных металлическими решетками с вертикально расположенными прутьями– столбики ворот волнообразной конфигурации	



			
		<p>Северо-восточный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> – двухчастный – левая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей – правая часть всего фасада двухчастная: левая решена в 5 осей, правая в 3 оконных оси 	
		<ul style="list-style-type: none"> – оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно – оконные проемы с арочным завершением во втором этаже расположены соосно парным оконным проемам первого этажа – широкие прямоугольные ниши в подоконном пространстве в уровне второго этажа 	

		<p>– с боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа</p>	
		<p>– в левой части фасада в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками</p> <p>– подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами</p> <p>– в правой части фасада устроен дверной проем прямоугольной конфигурации</p>	



		<p>Северо-западный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none">– симметричный– по центру расположен ризалит, завершенный треугольным щипцом– боковые части фасада решены в одну ось, оконные проемы прямоугольной конфигурации	
		<ul style="list-style-type: none">– дверной проем с арочным завершением в центральном ризалите в уровне первого этажа– разорванный фронтон в завершении щипца здания	



		<ul style="list-style-type: none">– лепной арочный элемент по типу архивольта– круглая лепная ниша-розетка	
		<p>Юго-западный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none">– двухчастный– правая часть фасада представлена выступающим крылом, решенным в 5 осей– левая часть всего фасада двухчастная: правая решена в 5 осей, левая в 3 оконных оси	

		<ul style="list-style-type: none">– оконные проемы в первом этаже имеют прямоугольную конфигурацию, расположены попарно– оконные проемы с арочным завершением во втором этаже расположены соосно парным оконным проемам первого этажа– широкие прямоугольные ниши в подоконном пространстве в уровне второго этажа	
		<ul style="list-style-type: none">– с боковой стороны крыльев на северо-западе фасад решен в 1 ось – 1 оконный проем прямоугольной формы в первом этаже и 1 оконный проем с арочным завершением в уровне второго этажа	

		<ul style="list-style-type: none">– в левой части фасада в каждом этаже расположены попарно прямоугольные оконные проемы; простенки декорированы гладкими полуколонками– подоконное пространство в уровне второго этажа оформлено прямоугольными нишами, заполненными лепными филенками и гирляндами– в правой части фасада устроен дверной проем прямоугольной конфигурации	 A photograph showing the exterior facade of a light green building. The facade features a series of windows with white frames and decorative elements. The building is set against a blue sky with white clouds. In the foreground, there is a grassy area and a paved path.
		<p>Курдонер:</p> <ul style="list-style-type: none">– боковые фасады крыльев решены в 3 оси с устройством в крайней оси фасадов входного проема– оконные проемы первого этажа прямоугольной конфигурации, во втором этаже – с арочным завершением	 A photograph showing an interior courtyard or entrance area of a light green building. The courtyard is paved with light-colored tiles. The building features arched windows on the upper floor and a dark door on the ground floor. A white column is visible on the right side of the frame.

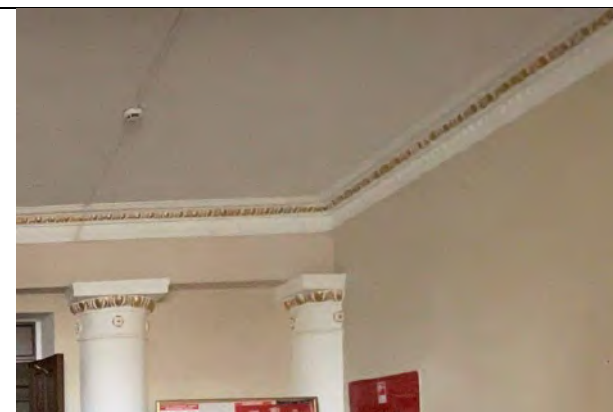
			
		<ul style="list-style-type: none">– Фасад основного объема решен в 7 осей, симметричный– Основной корпус здания, соединяющий крылья, решен в 3 этажа, завершен треугольным щипцом, декорированным разорванным фронтоном– Центральная часть выделена лепной композицией в 3 оси и представляет собой имитацию четырехколонного портика в два яруса– щипец в завершении, декорированный треугольным разорванным фронтоном, в тимпане которого в обе стороны от центра лучами расходятся пять круглых миниатюрных оконных проема.	

		<ul style="list-style-type: none"> – В первом уровне по центру расположен дверной проем прямоугольной конфигурации в широком профилированном обрамлении, над которым помещен сандрик-полочка на кронштейнах-волютах и выше его находится оконный проем с арочным завершением – неглубокие ниши с арочным завершением по бокам от дверного проема, над которыми помещены прямоугольные ниши – плоские пилястры ионического ордера в простенках первого яруса – антаблементом с гладким фризом в завершении первого яруса 	
		<ul style="list-style-type: none"> – во втором ярусе оконный проем с арочным завершением выделен профилированным архивольтом с замковым камнем, в нижнюю часть окна помещена балюстрада – круглые розетки по бокам от архивольта – ритм ниш по краям от центрального окна – гирлянды над прямоугольными нишами – пилястры коринфского ордера в простенках второго яруса – раскрепованный антаблемент с треугольным фронтоном в завершении двухъярусного портика – в тимпан фронтона помещена рельефная 	

		композиция растительных мотивов	
		<ul style="list-style-type: none">– прямоугольные оконные проемы в уровне первых двух этажей в парах крайних осей с двух сторон от двухъярусного портика– оконные проемы с арочным завершением в 3 этаже	
		Интерьер: <ul style="list-style-type: none">– кессонированные потолки первого этажа	

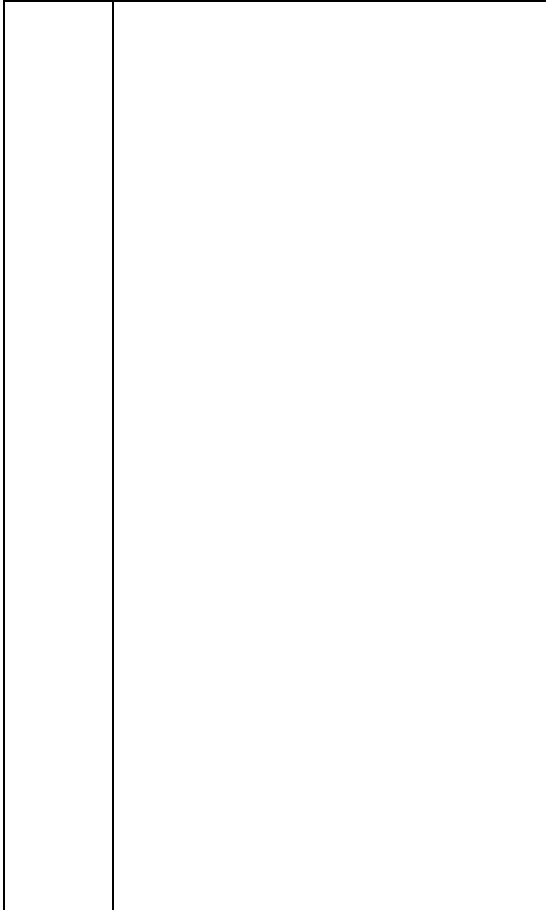


– лепные потолочные карнизы и круглые розетки на каждом этаже









– балюстрады парадных лестничных маршей



– балюстрады второго света в фойе





– лепной настенный декор фойе: круглые розетки, гирлянды, рельефы растительных мотивов, потолочные карнизы, профилированные наличники дверных проемов с лепным декором





- цилиндрические своды в первом и втором этаже
- лепной декор цилиндрических сводов





		<ul style="list-style-type: none">– Колонны коринфского ордера в фойе– Мозаичные полы с добавлением мраморной крошки в фойе, коридоре	 A wide-angle photograph of a grand, two-story hall. The ground floor is supported by six tall, white Corinthian columns. A mezzanine level with a white balustrade is visible above. The ceiling is high and features a large, ornate chandelier hanging from the center. The floor is made of polished, light-colored stone tiles.
		<ul style="list-style-type: none">– Потолочные осветительные приборы – подвесные исторические люстры на каждом этаже	 A photograph of the same hall, taken from a slightly different angle. This view emphasizes the ceiling and the two ornate chandeliers hanging from it. The columns and the mezzanine are also visible. The lighting is warm, highlighting the architectural details.

– деревянный декор лицевой стороны авансены



		<ul style="list-style-type: none">– Потолочный лепной декор зрительного зала: гирлянды, профилированные карнизы, круглые розетки в профилированном обрамлении, орнаментированные розетки– Балконы с арочными проемами, декорированные двухколонными портиками, расположенные по бокам от сцены	
		<ul style="list-style-type: none">– Филенчатые исторические дверные полотна на каждом этаже	

			
		<p>– декоративные колонны первого и второго этажа</p>	

			
4.1	Материалы	– Лицевой кирпич в отделке капитальных кирпичных стен, оштукатуривание и последующая окраска кирпича.	

ПРОЕКТ

**границ территории объекта культурного наследия «Дворец культуры «Энергетик»
расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2.**

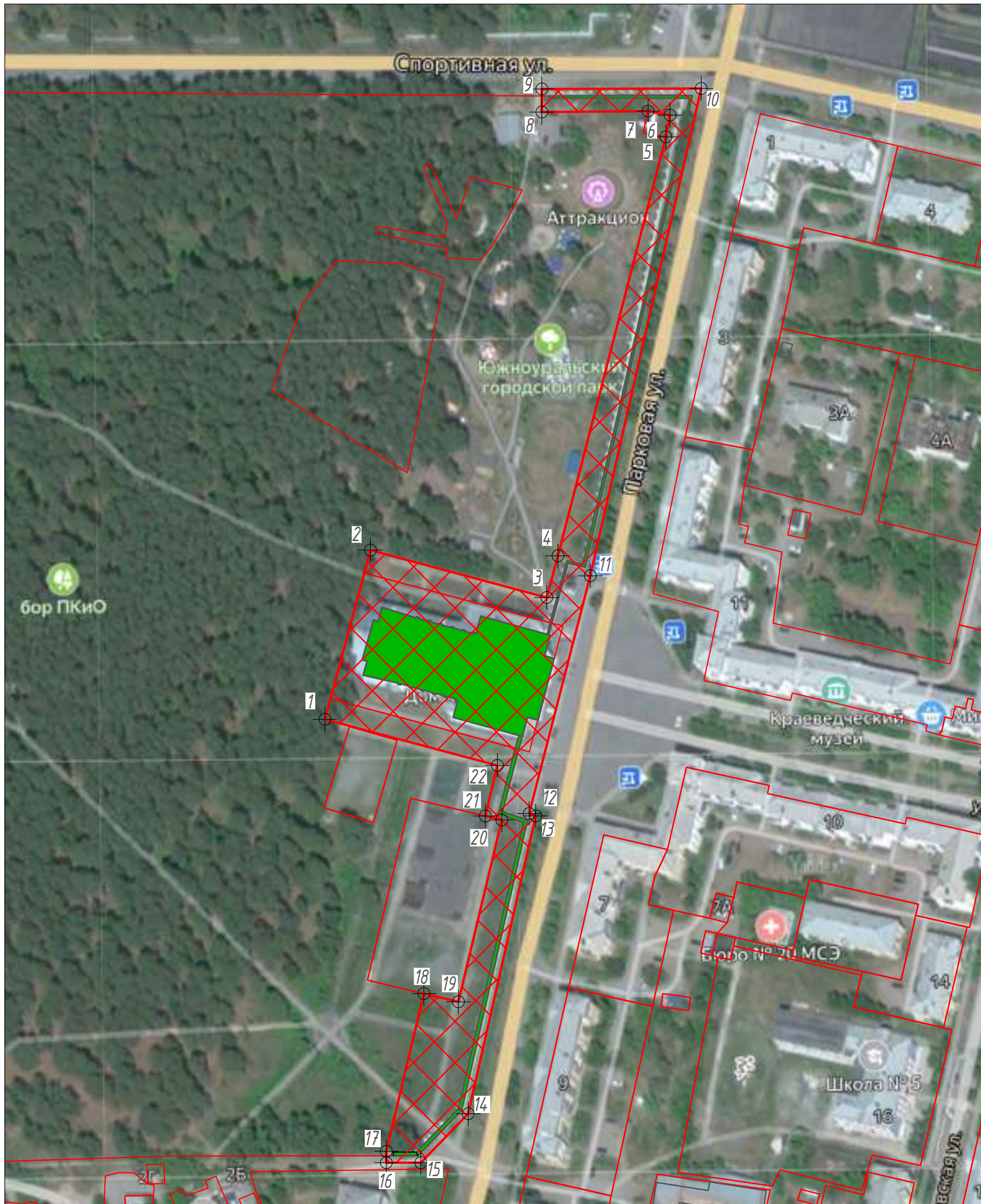
Проектные решения

Границы территории устанавливаются на фактическое местоположение объекта культурного наследия с учетом сведений из ЕГРН. Граница проходит по контуру благоустроенной площадки вокруг объекта культурного наследия.

Описание местоположения характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526399,82	2314149,92	аналитический	0,1 м	-
2	526472,24	2314169,38	аналитический	0,1 м	-
3	526451,96	2314244,81	аналитический	0,1 м	-
4	526469,82	2314249,60	аналитический	0,1 м	-
5	526649,04	2314295,78	аналитический	0,1 м	-
6	526658,38	2314297,51	аналитический	0,1 м	-
7	526660,07	2314288,16	аналитический	0,1 м	-
8	526659,67	2314242,70	аналитический	0,1 м	-
9	526669,53	2314242,72	аналитический	0,1 м	-
10	526669,75	2314310,91	аналитический	0,1 м	-
11	526461,27	2314263,46	аналитический	0,1 м	-
12	526359,56	2314237,30	аналитический	0,1 м	-

13	526358,54	2314240,14	аналитический	0,1 м	-
14	526231,10	2314211,22	аналитический	0,1 м	-
15	526210,16	2314190,96	аналитический	0,1 м	-
16	526210,16	2314176,18	аналитический	0,1 м	-
17	526215,01	2314176,18	аналитический	0,1 м	-
18	526282,50	2314192,27	аналитический	0,1 м	-
19	526278,98	2314207,03	аналитический	0,1 м	-
20	526356,79	2314225,61	аналитический	0,1 м	-
21	526358,47	2314218,56	аналитический	0,1 м	-
22	526380,12	2314223,72	аналитический	0,1 м	-
1	526399,82	2314149,92	аналитический	0,1 м	-



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Объект культурного наследия регионального значения «Дворец культуры «Энергетик» расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Парковая, 2
- Территория объекта культурного наследия
- Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия
- Границы земельных участков, зарегистрированные в ЕГРН

Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов без изменения особенностей, составляющих предмет охраны и выполненных на основании проектов, согласованных и утвержденных в установленном порядке.
2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Проведение работ по благоустройству территории с возможностью установки ограждения, не препятствующего визуальному восприятию объекта культурного наследия.
4. Прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, ремонт и реконструкция инженерных сетей при наличии проектов таких работ, включающих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованных в установленном порядке.
5. Размещение информационных конструкций об историко-культурной и мемориальной значимости объекта и связанной с ним территории.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

1. Возведение объектов капитального строительства, а также некапитальных строений и сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение объекта культурного наследия (в т.ч. восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов).
2. Возведение сплошных непрозрачных ограждений.
3. Организация свалок бытовых и иных отходов, хранение пожаро- и взрывоопасных материалов.
4. Проведение земляных, мелиоративных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия.
5. Изменение параметров и особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия.
6. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.
7. Размещение любых рекламных конструкций.
8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.