



- граница проектируемого участка
- границы существующих земельных участков с кадастровыми номерами
- существующие красные линии улиц и проездов
- существующая граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Челябинского государственного театра оперы и балета им. М. Глинки»
- существующие границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Челябинского государственного театра оперы и балета им. М. Глинки»
- проектируемая граница объекта культурного наследия
- проектируемая граница охранной зоны объекта культурного наследия
- объекты культурного наследия регионального значения
- выявленные объекты культурного наследия
- существующие здания общественного и жилого назначения
- сооружения коммунального и хоз. назначения (гаражи, сараи, ТП и т.д.)
- дисгармоничные сооружения
- существующие проезжие части улиц и автопарковки
- внутриквартальные территории
- зеленые насаждения общего пользования
- территория объекта культурного наследия регионального значения (Т)
- охранная зона объекта культурного наследия регионального значения (ОЗ)

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ**

1. ул. Цвиллинга, 2 - объект культурного наследия регионального значения «Госпиталь»
2. ул. Цвиллинга, 6 - объект культурного наследия регионального значения, «Дом, в котором в 1934 - 1935 гг. жил советский партийный деятель Рындин Кузьма Васильевич»
3. пл. Ярославского, 1 - объект культурного наследия регионального значения «Здание Челябинского государственного театра оперы и балета им. М. Глинки»
4. ул. Кирова, 139а - объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом А. П. Холодова»
5. ул. Кирова, 139 - выявленный объект культурного наследия «Доходные дома Холодова (магазин мебельный Морозова)»
6. ул. Кирова, 141 - выявленный объект культурного наследия «Дом купеческий»
7. ул. Кирова, 145 - выявленный объект культурного наследия «Дом купеческий»
8. ул. К. Маркса, 70 - выявленный объект культурного наследия «Дом жилой»
9. ул. Цвиллинга, 8 - объект культурного наследия регионального значения «Дом одноэтажный деревянный А.А. Агрова - И.П. Кузнецова»
10. ул. Цвиллинга, 15 - объект культурного наследия регионального значения, «Здание, где в редакции газеты «Голос Приуралья» в 1906 - 1910 гг. работал журналист В.А. Весновский и в 1915 г. уральский писатель А. Г. Туркин»
11. ул. Цвиллинга, 13 - объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой»
12. ул. Цвиллинга, 11 - выявленный объект культурного наследия «Двухэтажный каменный дом»
13. ул. Цвиллинга, 7 - объект культурного наследия регионального значения «Клуб офицеров»
14. ул. Цвиллинга, 5 - объект культурного наследия регионального значения «Биржа (офисное здание)»
15. ул. Цвиллинга, 4 - административное здание
16. ул. Кирова, 143 - административное здание
17. ул. К. Маркса, 68 - административное здание (Управление по внутренней политике, Правительство Челябинской области)
18. ул. Цвиллинга, 8а - административное здание

Взамен. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект границ территории и зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором в 1934 - 1935 гг. жил советский партийный деятель Рындин Кузьма Васильевич" по адресу: Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 6
ГАП		Маевская		<i>Маевская</i>		
Разработал		Маевская		<i>Маевская</i>		
Исполнитель		Белюсов		<i>Белюсов</i>		План границ территории и зон охраны объекта культурного наследия, М 1:1000

23-05-2018		
Стадия	Лист	Листов
ПД	1	3
ООО "Ретрострой"		