

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования целесообразности
включения такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
«Церковь Зимняя Никольская» расположенного по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны,

55



Челябинская область, г. Касли

2023 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г.

№569 (далее – Положение), для обоснования вывода экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (Положение, п. 20 а) в целях обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия (Федеральный закон, статья 28).

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы: 1 июня 2023 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 31 октября 2023 года

Место проведения экспертизы: Челябинская область, г. Касли

Сведения о заказчике и исполнителе экспертизы:

Сведения о заказчике экспертизы:

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью "АРХ-КУЛЬТ"
ИНН, ОГРН	ИНН 7415110998 ОГРН 1227400034267

Сведения об исполнителе экспертизы:

Фамилия, имя и отчество	Николаева Вероника Николаевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень	нет
Стаж работы	22 года
Место работы и должность	главный архитектор проекта ООО «АВЕРО ГРУП»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.08.2023 № 2519: <ul style="list-style-type: none"> • <u>выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</u> • документы, обосновывающие включение объектов

	<p>культурного наследия в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> • документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; • проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; • документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; • проекты зон охраны объекта культурного наследия.
--	---

Информация об ответственности за достоверность сведений:

Я, нижеподписавшийся, эксперт государственной историко-культурной экспертизы Николаева Вероника Николаевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Правовые основания для проведения экспертизы:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. Закон Челябинской области от 12 мая 2015 года N 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области»
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569;
4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954;
5. Требования к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия, утвержденные приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745;
6. Порядок проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 года № 1905;
7. Порядок определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28.

Цели экспертизы

Обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенного по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 55.

Объекты экспертизы

- Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 55;
- Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

выявленного объекта культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенного по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 55.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия приказа о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характера выполненных работ, результаты)

- Сбор сведений о земельных участках и объектах недвижимости в границах исследуемой территории;
- Ознакомление с объектом экспертизы, изучение документов, представленных Заказчиком экспертизы;
- Визуальный осмотр (натурное обследование) и фотофиксация Объекта и его территории;
- Сбор и анализ архивных, библиографических, научно-исследовательских материалов по рассматриваемому объекту и прилегающей к нему территории;
- Анализ собранных сведений и материалов;
- Разработка предмета охраны рассматриваемого объекта;
- Разработка границ территории рассматриваемого объекта, разработка режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории рассматриваемого объекта;
- Консультирование с заказчиком экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;
- Формулирование вывода экспертизы, составление заключения экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

- Исторические сведения об объекте

Храм «Св.чуд. Николая Мир Ликийских» одноэтажный, каменный, однокупольный. Никольская церковь, как зимний храм, заложена 9 мая 1858 года и строилась в течении трех лет. Благословенная грамота на освящение престола была выдана по соизволению Неофита Архиепископа Пермского, Варлаамом Епископом Екатеринбургским от 30 ноября 1861 года за №132 на имя благочинного протоиерея Филарета Пономарева. Освящение состоялось 10 декабря 1861 года при участии, как гласит пометка на обороте грамоты, благочинного протоиерея Филарета Пономарева, протоиерея Михаила Бирюкова, священника Николая Лаврова, священника Петра Борнова, священника Алексея Серебренникова. Скоро вновь построенный храм «Св.чуд. Николая Мир Ликийских» оказался недостаточным по своим размерам. Вот что мы читаем по этому поводу в церковной летописи: «Местный Никольский храм по своим размерам далеко не соответствует количеству посещающих воскресное и праздничное богослужение, вследствие чего в эти дни бывает в храме страшная теснота и спертый воздух, в великие же праздники, например в Рождество Христово, Богоявление Господне, день Св.чуд. Николая Мир Ликийских (храмовый праздник) и другие, часть молящихся принуждена бывает в буквальном смысле стоять на улице за недостатка места в храме».

Согласно документу «Дело о закрытии Каслинских церквей» сначала было ходатайство Свердловского Окружного Исполнительного Комитета от 27 февраля 1930 г. (протокол №62) о закрытии Каслинских церквей, которое тут же было удовлетворено. 2 марта 1930 г. Президиум Уральского облисполкома выпустил постановление за №39 от 2 марта о закрытии всех церквей и монастыря в Каслинском поселке, уже 4 марта закрытие было произведено. «Ценное культовое имущество передано в Фин. часть РИКа, а прочее культовое имущество передано Району.

В 1930 году храм был закрыт, а здание передано каслинскому врачебному участку под амбулаторию, позже многие годы в нем располагался заводской клуб "Победа". Вновь каслинский приход был открыт с открытием Вознесенского храма в 1944 году.

Здание Никольского храма было возвращено Русской Православной Церкви в 1993 году. Десять лет шло восстановление храма, газификация здания, на кровле был установлен простой чугунный крест.

20 августа 2008 года состоялось знаковое событие для прихода храма Вознесения Господня: спустя десятилетия Никольский храм снова приобрёл главу и «золочёный» крест вновь вознесся к небу. Его Высокопреосвященство Митрополит Челябинский и Златоустовский Иов в сослужении священников Челябинской епархии освятил крест и купол для Никольского храма, после торжественного молебна крест и купол были подняты и установлены на кровле храма Николая Чудотворца.

– Современная градостроительная ситуация

Объект расположен с отступом от красной линии застройки улицы Коммуны в квартале, ограниченном улицами Коммуны, Ретнева, Свердлова, Ленина. Инфраструктура исследуемой территории в части пешеходных тротуаров организована вдоль улицы Ленина. Специализированная инфраструктура для велосипедистов и маломобильных групп населения не развита. На исследуемой территории присутствуют общедоступные парковки вдоль улицы Коммуны напротив Вознесенской церкви. Рельеф с естественным понижением в северо-западном направлении. Наивысшая точка территории расположена на пересечении улиц Ленина-Свердлова и составляет 242 метра над уровнем моря. Застройка территории представлена общественными, образовательными зданиями, а также объектами культовой архитектуры. В северо-восточном углу квартала расположен выявленный объект культурного наследия «Церковно-приходская школа», расположенный по адресу: г. Касли, ул. Свердлова, 60. К югу от объекта расположен объект культурного наследия регионального значения «Церковь на площади», расположенный по адресу: Челябинская область, город Касли, улица Коммуны, 55.

– Визуальное восприятие объекта

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами с внутриквартальной территории. Визуальное восприятие вблизи фасадов не затруднено; с улицы Коммуны и Свердлова несколько затрудняет восприятие объекта наличие на визуальной оси элементов озеленения.

Объект представляет собой кирпичный одноярусный храм, выстроенный «кораблем».

Притвор имеет на западном фасаде глухой портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Южный фасад притвора прорезан дверным проемом прямоугольной конфигурации с арочной фрамугой над ним. Дверной проем также помещен в портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Углы притвора фланкированы пилястрами. Во фризе проходит ряд ширинок. К северному фасаду притвора выполнен одноэтажный пристрой.

Трапезная прорезана на южном и северном фасаде одним оконным проемом прямоугольной конфигурации с арочным завершением, оформленным пилястрами с разорванным фронтоном. Углы трапезной фланкированы пилястрами. Щипец трапезной прорезан круглым оконным проемом. Храмовый четверик решен в 3 оси на северном и южном фасаде. По центру расположен дверной проем, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона. По бокам от двери находятся по одному оконному проему с арочным завершением, оформленному также пилястрами с фронтоном. Первый ярус четверика во

фризе декорирован ритмом ширинок, второй низкий ярус декорирован тремя профилированными арками; в центральную арку помещена круглая лепная розетка. Углы второго яруса выделены пилястрами.

Алтарная апсида имеет полуциркульную конфигурацию в плане, прорезана тремя оконными проемами. Оконные проемы решены идентично оконным проемам всех фасадов храма.

– **Сведения о наименовании объекта**

«Церковь Зимняя Никольская»

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1858-1861 гг.

Сведения о местонахождении объекта

г. Касли, ул. Коммуны, 55 (в соответствии с приказом от 14.04.2016 №167 «Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность»).

Уточненный фактический адрес объекта: г. Касли, ул. Коммуны, 64.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта

Выявленный объект культурного наследия.

Сведения о виде объекта

Памятник.

Сведения о границах территории объекта, включая текстовое и графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости

Границы территории не утверждены; описание границ территории разработано в составе настоящей экспертизы и представлено в приложениях к настоящему акту экспертизы.

Фотографическое (графическое) изображение объекта

Современная фотофиксация объекта представлена в приложении.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

Материалы фотофиксации рассматриваемого объекта (дата выполнения фотофиксации – Октябрь 2023 г.)

Перечень специальной, технической и справочной литературы, использованной при проведении экспертизы:

Методические пособия, включая законодательные и подзаконные акты:

1. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 593-с;
2. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1 Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 134-ст;
3. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2 – 2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2 Памятники истории и культуры, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 года № 135-ст.
4. Методика установления границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2008 году;
5. Методические указания по проведению комплексных историко-культурных исследований), разработанные государственным унитарным предприятием «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана города Москвы» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в 2009 году;
6. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры), подготовленные по заказу Комитета по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие) в 2011 году ООО «ПФ-Град».

Список литературы:

1. Православные храмы Челябинской области: история и архитектура / [науч. ред. В. Д. Оленьков]. - Челябинск: Авто Граф, 2008. - 256 с. : ил.
2. Челябинская область: энциклопедия: В 7 т. /гл. ред. К.Н. Бочкарев. – Челябинск: Красный пояс, 2008.
3. Пономаренко Елена Владимировна. Православная культовая архитектура Южного Урала в конце XVII - начале XX века. Academia. Архитектура и строительство N. 2 /2016. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/pravoslavnaya-kultovaya-arhitektura-yuzhnogo-urala-v-kontse-xvii-nachale-xx-veka/viewer> (дата обращения: 25.10.2023).

4. Пономаренко Елена Владимировна. Классицизм в культовой архитектуре Южного Урала и классические черты в современной архитектурной практике. Вестник Южно-Уральского государственного университета. Серия: Социально-гуманитарные науки. 2009 г. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/klassitsizm-v-kultovoy-arhitekture-yuzhnogo-urala-i-klassicheskie-cherty-v-sovremennoy-arhitekturnoy-praktike/viewer> (дата обращения: 25.10.2023).

5. Приходы и церкви Екатеринбургской епархии.-1902 г.- с.158-160

Обоснование выводов экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по изучению представленных на экспертизу документов и проведения необходимых дополнительных исследований и оценок, основываясь на содержании Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», других документов, указанных в п. 14 настоящего акта.

– Объем и содержание представленных заявителем (Заказчиком) документов достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

– Представленная на экспертизу документация обеспечивает достижение целей – обоснования включения объекта культурного наследия в реестр, определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Вывод экспертизы формулируется в соответствии со статьей 20 (пункт а) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

– Целесообразность включения объекта в реестр обоснована его историко-культурной ценностью, в соответствии со статьей 18 (п. 2, 3, 4), статьей 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Историко-культурная ценность соответствует особенностям объекта (предмета охраны), послужившим (принимаемым настоящей экспертизой) основаниями для включения объекта в государственный реестр объектов культурного наследия, в соответствии со статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

– Определение историко-культурной ценности объекта:

Объект обладает градостроительной ценностью как часть исторической среды города Касли. Объект расположен с отступом от красной линии застройки улицы Коммуны в квартале, ограниченном улицами Коммуны, Ретнева, Свердлова, Ленина.

Объект обладает архитектурной и художественной ценностью как подлинный памятник каменной культовой архитектуры второй половины XIX века.

Объект обладает исторической ценностью, как подлинный памятник культового зодчества, в котором начиная со второй половины XIX века проходили богослужения.

– Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации».

– Наименование объекта культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская» экспертом определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования».

– Границы территории объекта (включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ), определены в ходе настоящей экспертизы с учетом особенностей объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития, и соответствуют ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Вывод

Современное состояние объекта, сохранность его подлинных исторических элементов характеризуют наличие особенностей объекта (предмета охраны), представляющих основания для включения объекта в государственный реестр объектов культурного наследия; Считать обоснованным (положительное заключение) включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия.

– Наименование: **«Церковь Зимняя Никольская»**

- Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1858-1861 гг.
- Адрес (местонахождение): **г. Касли, ул. Коммуны, 64 (фактический адрес)**
- Вид объекта: **памятник (общая видовая принадлежность – памятник градостроительства и архитектуры)**
- Категория историко-культурного значения: **объект культурного наследия регионального значения**

– Предмет охраны: в соответствии с проектом, представленным в приложении:

1. Градостроительные характеристики

Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Касли, с отступом от красной линии застройки улицы Коммуны в квартале, ограниченном улицами Коммуны, Ретнева, Свердлова, Ленина.

Композиционная значимость – историческая локальная доминанта.

2. Архитектурные и конструктивные характеристики

Конфигурация и габаритные размеры памятника.

Кирпичный одноярусный храм, выстроенный «кораблем».

3. Композиционное и архитектурно-художественное оформление

- Притвор:

- На западном фасаде – глухой портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном;
- На южном фасаде: дверной проем прямоугольной конфигурации с арочной фрамугой над ним, оформленный в портал;
- На северном и южном фасаде: порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; пилястры, фланкирующие углы фасадов;
- Ряд ширинок во фризовой поясе венчающего карниза.

-Трапезная:

- На северном и южном фасаде: оконные проемы прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; пилястры, фланкирующие углы фасадов; круглые оконные проемы в щипцах.

-Храмовый четверик:

- Решен в 3 оси на северном и южном фасаде.
- Дверной проем, расположенный по центру фасадов, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона;

- Оконные проемы, расположенные по бокам от входа, прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном;
- Ряд ширинок во фризовой поясе венчающего карниза первого яруса.
- Три профилированные арки во втором ярусе с круглой лепной розеткой в центральной арке; угловые пилястры;

- Алтарная апсида:

- Три оконных проема;
- Оконные проемы, расположенные по бокам от входа, прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном;
- Ряд ширинок во фризовой поясе венчающего карниза.

4. Материалы

Лицевой кирпич в отделке капитальных кирпичных стен, оштукатуривание и окраска; лепной фасадный декор.

- Границы территории: в соответствии с проектом, представленным в приложении.

Перечень приложений к заключению экспертизы

1. Материалы, предоставленные заказчиком государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного значения.
2. Картографические и фотоматериалы по объекту экспертизы.
3. Материалы современной фотофиксации (Октябрь 2023 г.).
4. Проект предмета охраны объекта культурного наследия.
5. Проект границ территории объекта культурного наследия.

Эксперт государственной
историко-культурной экспертизы

В.Н. Николаева

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы: 31.10.2023 г.

Приложения

**К акту государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия в целях обоснования
целесообразности включения такого объекта в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации
«Церковь Зимняя Никольская» расположенного по адресу: г. Касли, ул. Коммуны, 64**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

14.04.2016

Челябинск

№ 167

Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность

Во исполнение ст. 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом выявления новых объектов культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, 2016 г. (прилагается).

2. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия (Баландин А.А.) организовать работу по включению выявленных объектов культурного наследия Челябинской области в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Челябинской области Я.Н. Комиссарову.

Министр культуры

А.В. Бетехтин

Перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, 2016 г.

872	Особняк Юреческий	памятник архитектуры и градостроительства	вторая половина XIX в.	памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	Толстого ул., 2	Толстого ул., 2		список 18.12.96г.	39а	от
873	Церковь Никольская	Зимняя памятник архитектуры и градостроительства	сер. XIX в.	памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	Коммуны ул.	Коммуны ул.		список 18.12.96г.	39а	от
874	Заводская	архитектуры и градостроительства	первая половина XIX в.	памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	территория машзавода	территория машзавода		список 18.12.96г.	39а	от
875	Каслинский чугуноплавильный завод, комплекс цехов	памятник архитектуры и градостроительства	первая половина XIX в.	памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	территория машзавода	территория машзавода		список 18.12.96г.	39а	от
876	Школа-инструкторов фирмы "Мак-Кормик", комплекс цехов	памятник архитектуры и градостроительства	к. XIX в.	памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	пл.ул. Коммуны и Ленина	пл.ул. Коммуны и Ленина		список 18.12.96г.	39а	от
877	Дом одноэтажный, деревянный	желез. памятник архитектуры и градостроительства	н. XX в.	памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	Державинского ул., 15	Державинского ул., 15		Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон г. Касли Чел. обл., 2007 г.		
878	Дом одноэтажный, деревянный	желез. памятник архитектуры и градостроительства	вторая половина XIX в.	памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	Державинского ул., 48	Державинского ул., 48		Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон г. Касли Чел. обл., 2007 г.		
879	Дом одноэтажный, деревянный	желез. памятник архитектуры и градостроительства		памятник	Каслинский муниципальный район	Касли г.	К.Маркса ул., 59	К.Маркса ул., 59		Ист.-культурн. опорный план и проект охр.зон г. Касли Чел. обл., 2007 г.		

Материалы из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

ЭП-ОВ верна. Запрос подписан. ЭП-ОВ: Росреестр (Росреестр), с/н: 3050587022053841091074181477496700352403, срок действия с 25.12.2018 по 01.01.2020
ЭП-СП верна. Запрос подписан. ЭП-СП: "ФГБУ \ФКП Росреестра\"" (ФГБУ \ФКП Росреестра\)", "Филиал ФГБУ \ФКП Росреестра\ по Челябинской области", ФИО: Дружинин
Антон Александрович, с/н: 158186903225064156357863849250956561654, срок действия с 17.04.2019 по 17.07.2020

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП 1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	1	Всего листов	2
--------	---	--------------	---

« 23 » октября 2019 г. № 7409/101/19-983710	
Кадастровый номер:	74:09-1103088:50
Номер кадастрового квартала:	74:09-1103038
Предыдущие номера:	11127, 74:09-11127-000002-000000
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	10.12.2011

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Челябинская область, Каслинский р-н, г. Касли, ул. Козарум, д.55а, строение 2		
2	Основная характеристика:	площадь	566,9	кв.м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	Храм Николая Святителя		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, а также подземных 1		
6	Материал наружных стен:	Кирпичные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	_____		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	17552953,05		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	74:09-1103048:14		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%):	_____		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	_____		
12	Сведения о правах собственности, рег. номер 74-74-09/007/2008-106 от 13.03.2008 г., правообладатель Местная православная религиозная организация Прихода Храма Вознесения Господня города Касли Челябинской епархии Русской Православной Церкви			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	Является объектом культурного наследия №0000000000000000 Памятник Церковь Зимняя Никольская, Приказ Министерства культуры Челябинской области №167 от 14.04.2016 г.		
14	Особые отметки:	_____		
15	Сведения о кадастровых инженерах:	_____		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости:		
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости:		
	16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета:		
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте). Сведения об объекте недвижимости имеют статус: иные учтенные			

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		А.А. ДРУЖИНИН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Этажи			
(вид объекта недвижимого имущества)			
Лист №	2	Всего листов	2
от 23 октября 2019 г. № 7400/101/19-085710			
Кадастровый номер:		74:09:1103038:50	

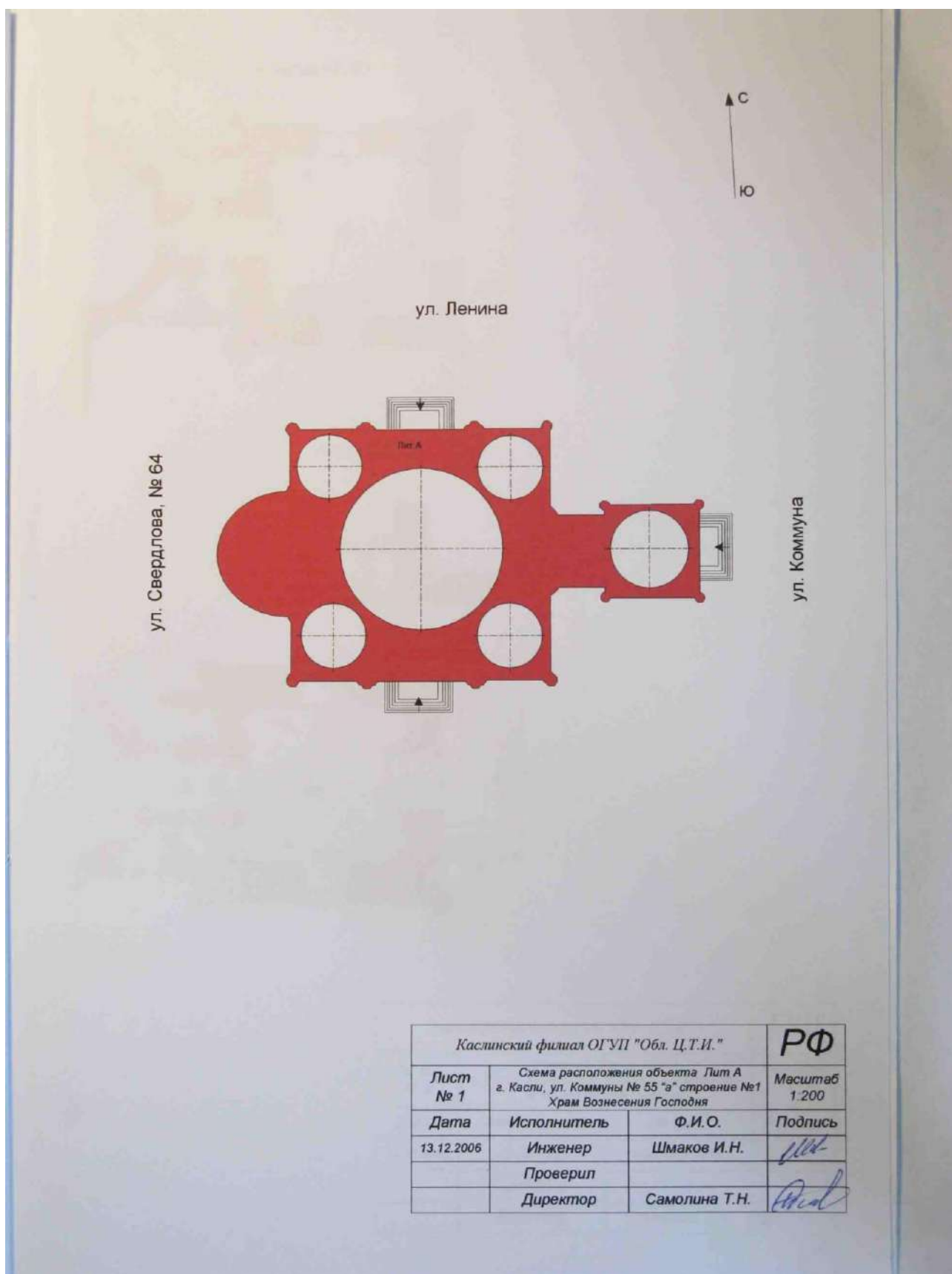
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):

Файл с планом помещения отсутствует	
Масштаб 1:	_____

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ		А.А. ДРУЖИНИН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

[4927491_00011.jpg](#)



Картографические и иконографические материалы по объекту экспертизы



Рис.1. Фрагмент топографической карты г. Касли. 1871 г.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.2. Фрагмент топографической карты г. Касли. 1936 г.



Расположение рассматриваемого объекта

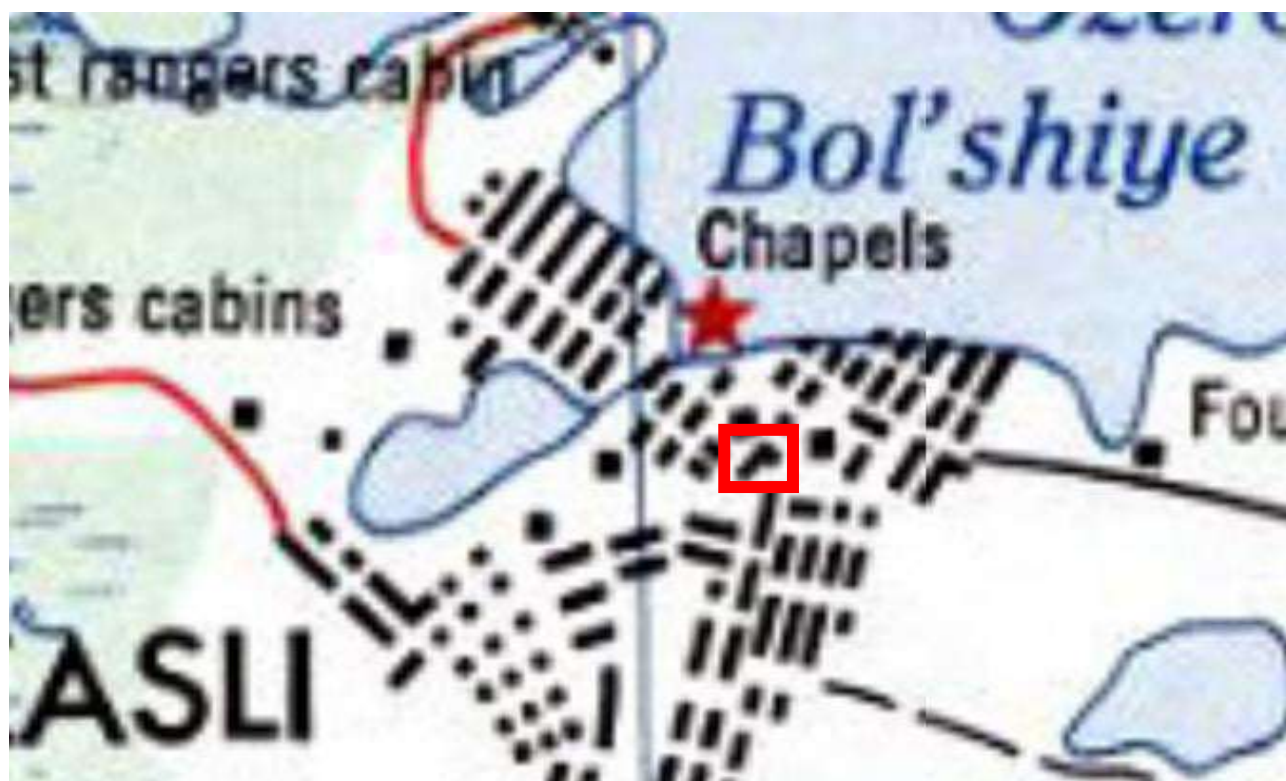


Рис.3. Фрагмент топографической карты г. Касли. 1940 г.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.4. Фрагмент топографической карты г. Касли. 1985 г.



Расположение рассматриваемого объекта



Рис.5. Фрагмент топографической карты г. Касли. 2001 г.



Расположение рассматриваемого объекта

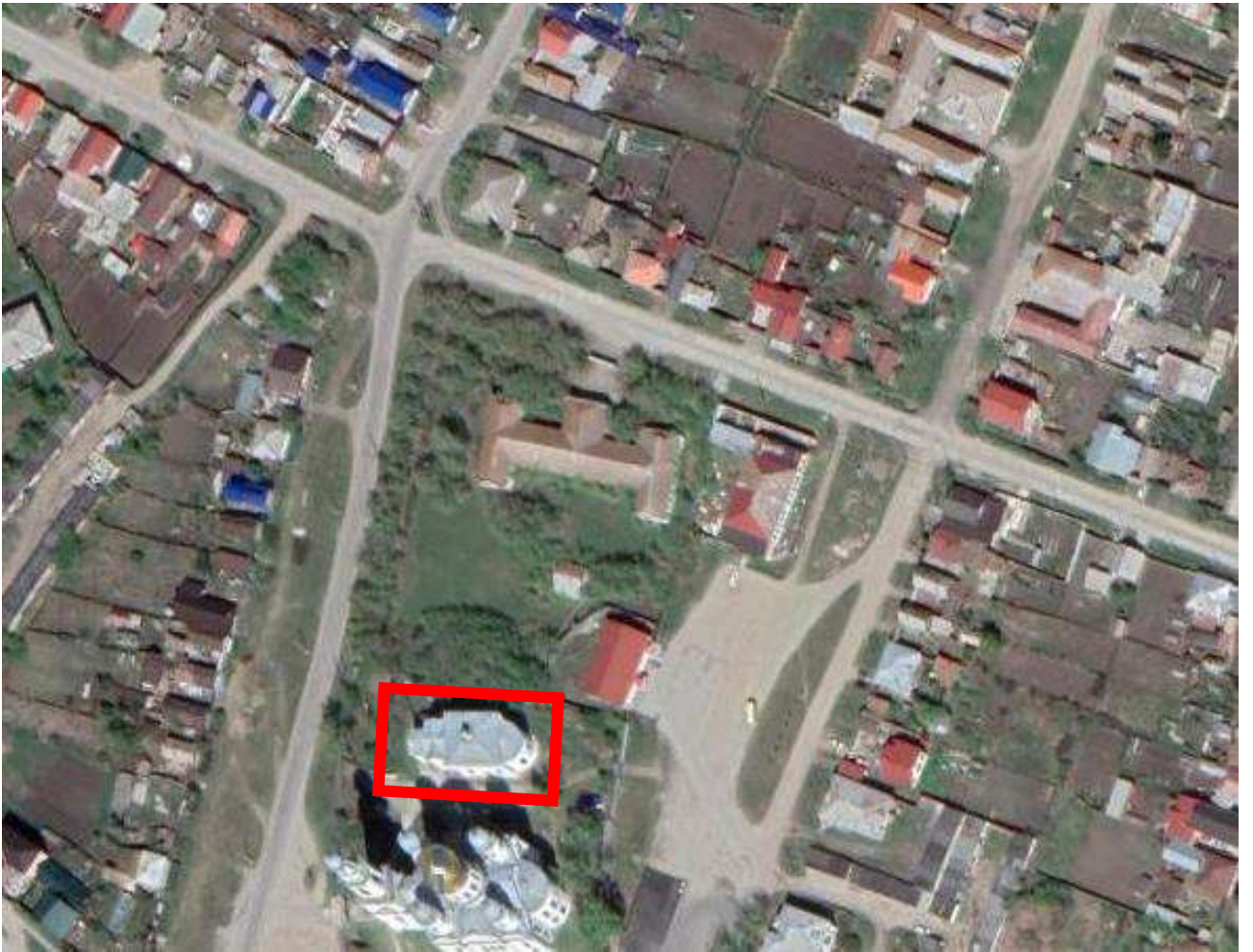


Рис.6. Спутниковый снимок г. Касли. 2023 г.



Расположение рассматриваемого объекта

МАТЕРИАЛЫ СОВРЕМЕННОЙ ФОТОФИКСАЦИИ

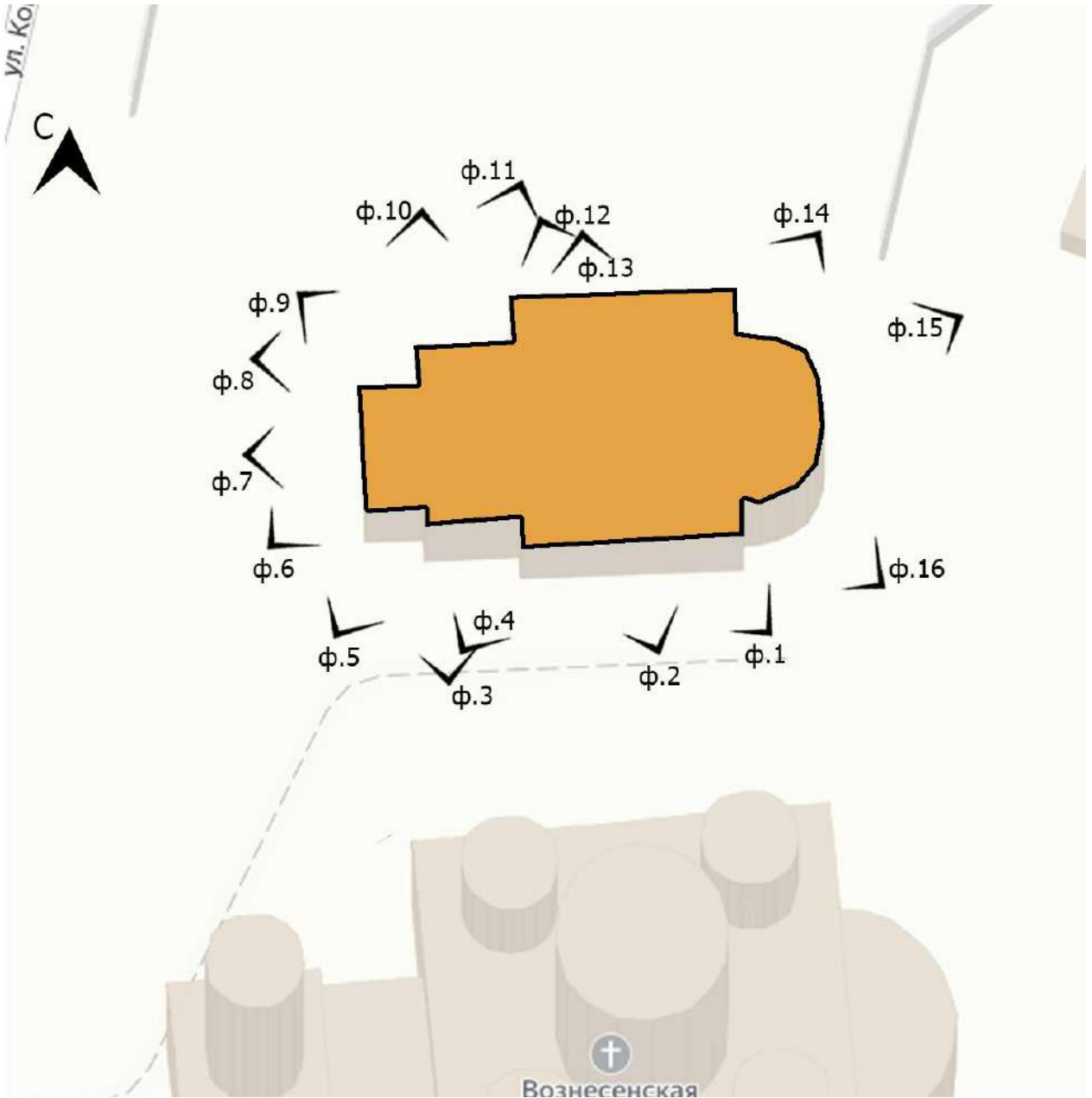


Схема фотофиксации №1



Фото.1. Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Храмовый четверик решен в 3 оси на северном и южном фасаде. По центру расположен дверной проем, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона. По бокам от двери находятся по одному оконному проему с арочным завершением, оформленному также пилястрами с фронтоном. Первый ярус четверика во фризе декорирован ритмом ширинок, второй низкий ярус декорирован тремя профилированными арками; в центральную арку помещена круглая лепная розетка. Углы второго яруса выделены пилястрами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Фото.2. Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Храмовый четверик решен в 3 оси на северном и южном фасаде. По центру расположен дверной проем, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона. По бокам от двери находятся по одному оконному проему с арочным завершением, оформленному также пилястрами с фронтоном. Первый ярус четверика во фризе декорирован ритмом ширинок, второй низкий ярус декорирован тремя профилированными арками; в центральную арку помещена круглая лепная розетка. Углы второго яруса выделены пилястрами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Южный фасад притвора прорезан дверным проемом прямоугольной конфигурации с арочной фрамугой над ним. Дверной проем также помещен в портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Углы притвора фланкированы пилястрами. Во фризе проходит ряд ширинок.

Трапезная прорезана на южном и северном фасаде одним оконным проемом прямоугольной конфигурации с арочным завершением, оформленным пилястрами с разорванным фронтоном. Углы трапезной фланкированы пилястрами. Щипец трапезной прорезан круглым оконным проемом.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Храмовый четверик решен в 3 оси на северном и южном фасаде. По центру расположен дверной проем, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона. По бокам от двери находятся по одному оконному проему с арочным завершением, оформленному также пилястрами с фронтоном. Первый ярус четверика во фризе декорирован ритмом ширинок, второй низкий ярус декорирован тремя профилированными арками; в центральную арку помещена круглая лепная розетка. Углы второго яруса выделены пилястрами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Южный фасад притвора прорезан дверным проемом прямоугольной конфигурации с арочной фрамугой над ним. Дверной проем также помещен в портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Углы притвора фланкированы пилястрами. Во фризе проходит ряд ширинок.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Притвор имеет на западном фасаде глухой портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Углы притвора фланкированы пилястрами. Во фризе проходит ряд ширинок. К северному фасаду притвора выполнен одноэтажный пристрой.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Притвор имеет на западном фасаде глухой портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Углы притвора фланкированы пилястрами. Во фризе проходит ряд ширинок. К северному фасаду притвора выполнен одноэтажный пристрой.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Притвор имеет на западном фасаде глухой портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Южный фасад притвора прорезан дверным проемом прямоугольной конфигурации с арочной фрамугой над ним. Дверной проем также помещен в портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. Углы притвора фланкированы пилястрами. Во фризе проходит ряд ширинок. К северному фасаду притвора выполнен одноэтажный пристрой.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

К северному фасаду притвора выполнен одноэтажный пристрой.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Трапезная прорезана на южном и северном фасаде одним оконным проемом прямоугольной конфигурации с арочным завершением, оформленным пилястрами с разорванным фронтоном. Углы трапезной фланкированы пилястрами. Щипец трапезной прорезан круглым оконным проемом.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Трапезная прорезана на южном и северном фасаде одним оконным проемом прямоугольной конфигурации с арочным завершением, оформленным пилястрами с разорванным фронтоном. Углы трапезной фланкированы пилястрами. Щипец трапезной прорезан круглым оконным проемом.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Храмовый четверик решен в 3 оси на северном и южном фасаде. По центру расположен дверной проем, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона. По бокам от двери находятся по одному оконному проему с арочным завершением, оформленному также пилястрами с фронтоном. Первый ярус четверика во фризе декорирован ритмом ширинок, второй низкий ярус декорирован тремя профилированными арками; в центральную арку помещена круглая лепная розетка. Углы второго яруса выделены пилястрами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Храмовый четверик решен в 3 оси на северном и южном фасаде. По центру расположен дверной проем, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона. По бокам от двери находятся по одному оконному проему с арочным завершением, оформленному также пилястрами с фронтоном. Первый ярус четверика во фризе декорирован ритмом ширинок, второй низкий ярус декорирован тремя профилированными арками; в центральную арку помещена круглая лепная розетка. Углы второго яруса выделены пилястрами.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Алтарная апсида имеет полуциркульную конфигурацию в плане, прорезана тремя оконными проемами. Оконные проемы решены идентично оконным проемам всех фасадов храма.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Алтарная апсида имеет полуциркульную конфигурацию в плане, прорезана тремя оконными проемами. Оконные проемы решены идентично оконным проемам всех фасадов храма.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.



Фото.3. Выявленный объект культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: г. Касли, ул. ул. Коммуны, 64.

Алтарная апсида имеет полуциркульную конфигурацию в плане, прорезана тремя оконными проемами. Оконные проемы решены идентично оконным проемам всех фасадов храма.

Автор съемки: Карякина Е.А.

Съемка выполнена фотоаппаратом: Canon EOS 90D.

Октябрь 2023 г.

ПРОЕКТ

предмета охраны объекта культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская» расположенный по адресу: г. Касли, ул. Коммуны, 64

1. Описание объекта

Храм «Св.чуд. Николая Мир Ликийских» одноэтажный, каменный, однокупольный. Никольская церковь, как зимний храм, заложена 9 мая 1858 года и строилась в течении трех лет. Благословенная грамота на освящение престола была выдана по соизволению Неофита Архиепископа Пермского, Варлаамом Епископом Екатеринбургским от 30 ноября 1861 года за №132 на имя благочинного протоиерея Филарета Пономарева. Освящение состоялось 10 декабря 1861 года при участии, как гласит пометка на обороте грамоты, благочинного протоиерея Филарета Пономарева, протоиерея Михаила Бирюкова, священника Николая Лаврова, священника Петра Борнова, священника Алексея Серебренникова. Скоро вновь построенный храм «Св.чуд. Николая Мир Ликийских» оказался недостаточным по своим размерам. Вот что мы читаем по этому поводу в церковной летописи: «Местный Никольский храм по своим размерам далеко не соответствует количеству посещающих воскресное и праздничное богослужение, вследствие чего в эти дни бывает в храме страшная теснота и спертый воздух, в великие же праздники, например в Рождество Христово, Богоявление Господне, день Св.чуд. Николая Мир Ликийских (храмовый праздник) и другие, часть молящихся принуждена бывает в буквальном смысле стоять на улице за недостатка места в храме».

Согласно документу «Дело о закрытии Каслинских церквей» сначала было ходатайство Свердловского Окружного Исполнительного Комитета от 27 февраля 1930 г. (протокол №62) о закрытии Каслинских церквей, которое тут же было удовлетворено. 2 марта 1930 г. Президиум Уральского облисполкома выпустил постановление за №39 от 2 марта о закрытии всех церквей и монастыря в Каслинском поселке, уже 4 марта закрытие было произведено. «Ценное культовое имущество передано в Фин. часть РИКа, а прочее культовое имущество передано Району.

В 1930 году храм был закрыт, а здание передано каслинскому врачебному участку под амбулаторию, позже многие годы в нем располагался заводской клуб "Победа". Вновь каслинский приход был открыт с открытием Вознесенского храма в 1944 году.

Здание Никольского храма было возвращено Русской Православной Церкви в 1993 году. Десять лет шло восстановление храма, газификация здания, на кровле был установлен простой чугунный крест.

20 августа 2008 года состоялось знаковое событие для прихода храма Вознесения Господня: спустя десятилетия Никольский храм снова приобрёл главу и «золочёный» крест вновь

вознесся к небу. Его Высокопреосвященство Митрополит Челябинский и Златоустовский Иов в сослужении священников Челябинской епархии освятил крест и купол для Никольского храма, после торжественного молебна крест и купол были подняты и установлены на кровле храма Николая Чудотворца.

2. Анализ современной градостроительной ситуации

Объект расположен с отступом от красной линии застройки улицы Коммуны в квартале, ограниченном улицами Коммуны, Ретнева, Свердлова, Ленина. Инфраструктура исследуемой территории в части пешеходных тротуаров организована вдоль улицы Ленина. Специализированная инфраструктура для велосипедистов и маломобильных групп населения не развита. На исследуемой территории присутствуют общедоступные парковки вдоль улицы Коммуны напротив Вознесенской церкви. Рельеф с естественным понижением в северо-западном направлении. Наивысшая точка территории расположена на пересечении улиц Ленина-Свердлова и составляет 242 метра над уровнем моря. Застройка территории представлена общественными, образовательными зданиями, а также объектами культовой архитектуры. В северо-восточном углу квартала расположен выявленный объект культурного наследия «Церковно-приходская школа», расположенный по адресу: г. Касли, ул. Свердлова, 60. К югу от объекта расположен объект культурного наследия регионального значения «Церковь на площади», расположенный по адресу: Челябинская область, город Касли, улица Коммуны, 55.

Сохранность условий визуального восприятия объекта в его историко-градостроительной и природной среде обеспечивается пешеходными маршрутами с внутриквартальной территории. Визуальное восприятие вблизи фасадов не затруднено; с улицы Коммуны и Свердлова несколько затрудняет восприятие объекта наличие на визуальной оси элементов озеленения.

3. Выводы по результатам комплексных исследований

При проведении историко-культурных и градостроительных исследований было выявлено, что рассматриваемый объект сохранил свое историческое местоположение и основные исторические объемно-пространственные характеристики.

На основании анализа архивных исторических данных и проведенного визуального осмотра объекта культурного наследия были определены сохранившиеся элементы исторического декоративного фасадного убранства.

Таким образом, на основании проведенных комплексных исследований в предмет охраны объекта культурного наследия рекомендуется включить:

1. Градостроительные характеристики

– Историческое местоположение объекта в градостроительной среде – Челябинская область, город Касли, с отступом от красной линии застройки улицы Коммуны в квартале, ограниченном улицами Коммуны, Ретнева, Свердлова, Ленина.

– Композиционная значимость – историческая локальная доминанта.

2. Архитектурные и конструктивные характеристики

– Конфигурация и габаритные размеры памятника.

Кирпичный одноярусный храм, выстроенный «кораблем».

3. Композиционное и архитектурно-художественное оформление

- Притвор:

- На западном фасаде – глухой портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном;
- На южном фасаде: дверной проем прямоугольной конфигурации с арочной фрамугой над ним, оформленный в портал;
- На северном и южном фасаде: порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; пилястры, фланкирующие углы фасадов;
- Ряд ширинок во фризовом поясе венчающего карниза.

-Трапезная:

- На северном и южном фасаде: оконные проемы прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; пилястры, фланкирующие углы фасадов; круглые оконные проемы в щипцах.

-Храмовый четверик:

- Решен в 3 оси на северном и южном фасаде.
- Дверной проем, расположенный по центру фасадов, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и фронтона;
- Оконные проемы, расположенные по бокам от входа, прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном;
- Ряд ширинок во фризовом поясе венчающего карниза первого яруса.
- Три профилированные арки во втором ярусе с круглой лепной розеткой в центральной арке; угловые пилястры;

- Алтарная апсида:



- Три оконных проема;



- Оконные проемы, расположенные по бокам от входа, прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершены разорванным фронтоном;
- Ряд ширинок во фризовом поясе венчающего карниза.



4. Материалы


Лицевой кирпич в отделке капитальных кирпичных стен, оштукатуривание и окраска; лепной фасадный декор.

Утверждаемая часть предмета охраны объекта культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенного по адресу: к. Касли, ул. Коммуны, 64			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.1	Градостроительные характеристики.	Историческое местоположение объекта в градостроительной среде. Челябинская область, город Касли, с отступом от красной линии застройки улицы Коммуны в квартале, ограниченном улицами Коммуны, Ретнева, Свердлова, Ленина.	
1.2		Объемно-пространственная композиция. Композиционная значимость – историческая локальная доминанта.	
2	Объемно-планировочное решение. Конфигурация и габаритные размеры памятника	Кирпичный одноярусный храм, выстроенный «кораблем».	

3.1		<p>Притвор:</p> <ul style="list-style-type: none"> – На западном фасаде – глухой портал, оформленный двумя пилястрами и завершенный разорванным фронтоном. 	
3.2	Композиционное и архитектурно-художественное оформление	<ul style="list-style-type: none"> – На южном фасаде: дверной проем прямоугольной конфигурации с арочной фрамугой над ним, оформленный в портал; – На северном и южном фасаде: порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; – пилястры, фланкирующие углы фасадов; – Ряд ширинок во фризовой поясе венчающего карниза, проходящий по периметру притвора. 	

3.3		<p>Трапезная:</p> <ul style="list-style-type: none"> – На северном и южном фасаде: оконные проемы прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; – пилястры, фланкирующие углы фасадов; – круглые оконные проемы в щипцах. 	
3.4		<p>Храмовый четверик:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Решен в 3 оси на северном и южном фасаде. – Дверной проем, расположенный по центру фасадов, оформленный в укрупненный портал из двух пилястр и разорванного фронтона; – Оконные проемы, расположенные по бокам от входа, прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; 	

3.5		<ul style="list-style-type: none"> – Ряд ширинок во фризном поясе венчающего карниза первого яруса; – Три профилированные арки во втором ярусе с круглой лепной розеткой в центральной арке; – угловые пилястры. 	
3.6		<p>Алтарная апсида:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Три оконных проема; – Оконные проемы, расположенные по бокам от входа, прямоугольной конфигурации с арочными завершениями, оформленные в порталы, декорированные двумя пилястрами и завершенные разорванным фронтоном; – Ряд ширинок во фризном поясе венчающего карниза. 	

4.1	Материалы	Лицевой кирпич в отделке капитальных кирпичных стен, оштукатуривание и окраска; лепной фасадный декор.	
-----	-----------	--	---

ПРОЕКТ

**границ территории объекта культурного наследия «Церковь Зимняя Никольская»,
расположенного по адресу: к. Касли, ул. Коммуны, 64.**

Проектные решения

Границы территории устанавливаются на фактическое местоположение объекта культурного наследия с учетом сведений из ЕГРН. Граница проходит по контуру благоустроенной площадки вокруг объекта культурного наследия.





Описание местоположения характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	687493,35	2283372,69	аналитический	0,1 м	-
2	687493,35	2283411,93	аналитический	0,1 м	-
3	687515,21	2283411,93	аналитический	0,1 м	-
4	687515,21	2283372,69	аналитический	0,1 м	-
1	687493,35	2283372,69	аналитический	0,1 м	-



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 
Объект культурного наследия наследия «Церковь Зимняя Никольская», расположенный по адресу: к. Касли, ул. Коммуны, 64
- 
Территория объекта культурного наследия
- 
Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия
- 
Границы земельных участков, зарегистрированные в ЕГРН

Режим использования территории объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях;
- 3) строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) проведение работ по благоустройству территории, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта;
- 5) размещение малых архитектурных форм и информационных объектов, не противоречащих условиям зрительного восприятия Объекта;
- 6) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 7) устройство архитектурной подсветки Объекта и его территории.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) размещение некапитальных строений и сооружений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) хозяйственная или иная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5) строительство наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 6) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25,06,2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.