



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 24.06.2024 № 208

Челябинск

**Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», конец XIX – начало XX вв., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Энгельса, дом 61**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», конец XIX – начало XX вв., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Энгельса, дом 61, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

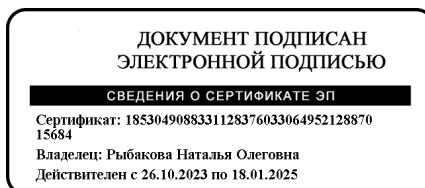
2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», конец XIX – начало XX вв., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Энгельса, дом 61,

в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
председателя  
Государственного комитета




Н.О. Рыбакова

## УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета  
охраны объектов культурного наследия  
Челябинской области

от 24.06.2024 № 208

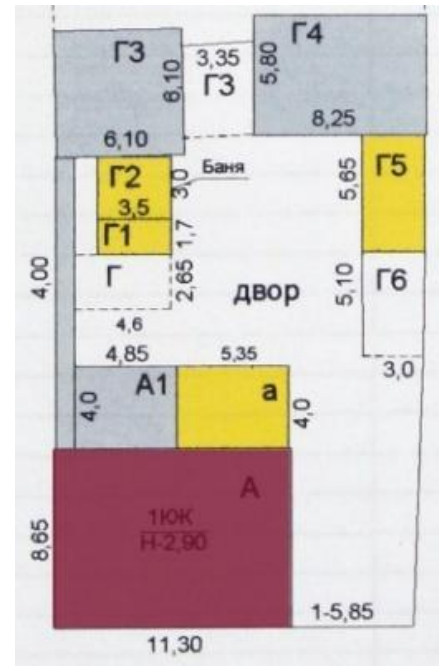
Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», конец XIX – начало XX вв., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Энгельса, дом 61

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Местоположение и градостроительные характеристики	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Существующее местоположение объекта как части застройки исторического центра.</li><li>2. Существующее местоположение объекта как элемента архитектурного облика улицы Энгельса – важной композиционной оси исторического планировочного каркаса.</li><li>3. Существующее местоположение здания с постановкой по красной линии улицы Энгельса и обращением к ней лицевым, западным фасадом;</li><li>4. Видовые раскрытия со стороны ул. Энгельса.</li></ol>	 





2. Планировочное и объемно-пространственное решение

и Этажность, габариты, высотные отметки карнизов и объемно-планировочное решение прямоугольного в плане 1-этажного с цокольным этажом здания (литера «А» технического плана).



3.	Конструктивная система и материал	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Бутовый ленточный фундамент;</li> <li>2. Бутово-кирпичная кладка стен цокольного этажа;</li> <li>3. Кладка наружных и внутренних капитальных стен первого этажа из полнотелого красного глиняного кирпича на известково-песчаном растворе;</li> <li>4. Наружные и внутренние исторические капитальные стены.</li> <li>5. Кладка архитектурно-декоративных элементов фасадов из красного полнотелого кирпича.</li> </ol>	
4.	Конфигурация, габариты и материал крыши	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Конфигурация и габариты вальмовой крыши, в том числе высотные отметки по коньку и углам наклона скатов.</li> <li>2. Крыша стропильная, материал стропил – дерево, тип исторического кровельного покрытия – листовая металл с фальцевым креплением.</li> </ol>	

5.	Исторический характер обработки фасадной поверхности	Окраска или штукатурка и окраска фасадных стен.	
6.	Композиционное решение архитектурно-художественное оформление фасадов	<p>1. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление главного, западного фасада:</p> <p>1.1.Центрально-осевое симметричное композиционное решение;</p> <p>1.2.Решение фасада в 6 оконных осей;</p> <p>1.3.Местоположение, форма (лучковая) и габариты трех исторических оконных проемов цокольного этажа;</p> <p>1.4.Местоположение, форма (лучковая) и габариты шести исторических оконных проемов первого этажа;</p> <p>1.5.Идентичность материала, расстекловки и цвета заполнений оконных проемов;</p>	

1.6. Архитектурно-декоративное решение фасада:

- лопатки на флангах фасада (местоположение, габариты; габариты и профиль постамента, базы и капители; местоположение, габариты, рисунок и профиль фигурной филенки ствола лопатки);

- лучковые профилированные сандрики над оконными проемами цокольного этажа (местоположение, габариты, профиль);

- ленточные обрамления подоконных «досок» оконных проемов первого этажа;

- лучковые сандрики со «свесами» над надоконными перемычками проемов первого этажа;

- профилированный подкарнизный пояс (габариты, профиль элементов);

- карниз (габариты, вынос, материал).





		<p>2. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление бокового, южного фасада:</p> <p>2.1. Исторический оконный проем цокольного этажа на левом фланге фасада (местоположение, форма (лучковая), габариты);</p> <p>2.2. Исторический оконный проем первого этажа на левом фланге фасада (местоположение, форма (лучковая), габариты);</p> <p>2.3. Лучковые сандрики над оконными проемами цокольного и первого этажей (местоположение, габариты, профиль);</p> <p>2.4. Профилированный подкарнизный пояс (габариты, профиль элементов);</p> <p>2.5. Карниз (габариты, вынос, материал).</p>	
7.	Надкровельные элементы	<p>Фигурная деревянная парапетная стенка по средней оси главного, западного фасада:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– материал (дерево);</li> <li>– габариты и существующий фигурный абрис;</li> <li>– существующий рисунок центрального и фланговых полей;</li> <li>– техника накладной резьбы.</li> </ul>	