



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 14.08.2024 № 279

Челябинск

Об утверждении описания особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Дзержинского, дом 15

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 13 пункта 8 Положения о Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области», пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28

ПРИКАЗЫВАЮ:

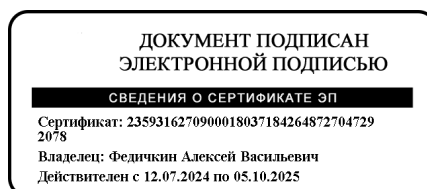
1. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Дзержинского, дом 15, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
2. Внести сведения об описании особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Дзержинского,

дом 15, в автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Государственного комитета




А.В. Федичкин

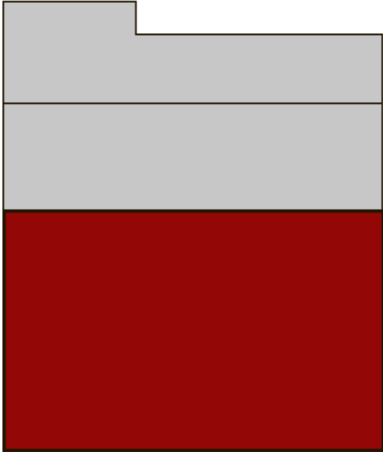



УТВЕРЖДЕНО

приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного наследия
Челябинской области

от 14.08.2024 № 279

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению, (предмет охраны) объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с воротами», начало XX в., (памятник), расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, город Касли, улица Дзержинского, дом 15

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики	<p>1. Местоположение и градостроительные характеристики здания начала XX в., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Касли и квартала, ограниченного улицами Дзержинского, Труда и Энгельса и Герцена;</p> <p>2. Градостроительная роль в формировании фронтальной застройки и определение масштаба застройки улицы Дзержинского.</p>	 <p>Фрагмент современной градостроительной ситуации</p>

<p>2.</p>	<p>Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:</p>	<p>1. Объемно-пространственная композиция одноэтажного деревянного здания начала XX в., включая прямоугольную конфигурацию плана, перекрытую вальмовой крышей с воротами с северной стороны;</p> <p>2. План здания с габаритами 8,05x5,60 м;</p> <p>3. Исторические конструкции начала XX в. (тип, конструкция, материал): капитальные стены из бревен с углами уложенными «в охлоп»; фундаменты (уточняется по результатам реставрационных исследований и раскрытий); композиционное решение цоколя; вальмовая крыша здания; конструкция, габариты и конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли; материал кровли – фальцевые листы;</p>	<p>Схема объемно-планировочной композиции здания</p>  <p>  - основной охраняемый объем  - пристройки, не относящиеся к предмету охраны </p>  <p>Крыша Объекта</p>
-----------	--	---	--

4. Трехверейные ворота с калиткой под двускатной крышей оформлены в единую нишу с полуциркульным завершением и фланкируются деревянными колоннами; полотно ворот и калитки набрано из наклонных симметричных реек и вертикальными рейками сверху;

5. Покрытие кровли ворот – фальцевая кровля.



Вид на крышу с севера



3.	Пространственно-планировочная структура объекта:	<ol style="list-style-type: none">1. Местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен в редакции начала XX в., высотные, планировочные отметки перекрытий в редакции начала XX в.;2. Планировочная схема здания;	<p>План первого этажа с обозначением несущих стен, относящихся к предмету охраны</p>  <p>■ - исторические фасады здания ■ - стены поздних пристроек</p>
----	--	---	--

4. Архитектурно-художественное решение фасадов:

1. Архитектурное оформление фасадов в редакции начала XX в.

2. Техника выполнения и крепления декоративных элементов (накладная и пропильная резьба).

3. Размер, форма, местоположение и оформление оконных проемов.

4. Все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции начала XX вв. (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

5. Симметричное построение западного фасада в 5 световых осях.



Оформление оконного проема западного фасада



Западный фасад



Вид с севера



Вид с юга

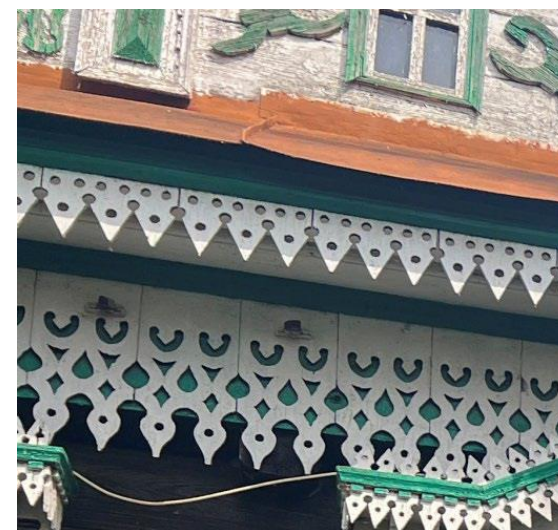
6. Построение северного фасада в 2 световые оси.

7. Построение южного фасада в глухую фасадную плоскость.

8. Оконные проемы прямоугольной формы с лучковым завершением; щипцовые наличники с сандриками с подзором, оформленные мелкой пропиленной резьбой в редакции начала XX вв. и зубчиками, фигурными ушками и токарной розеткой, фартуком со свесами каплеобразной формы; деревянные филенчатые ставни с полотном, разделенным на три части.



Северный фасад. Фрагмент



Венчающий карниз

9. Симметричный трехчастный деревянный аттик, декорированный накладными элементами в виде призматического руста и токарной розеткой между ними; центральная часть криволинейного очертания с оконным проемом, обрамленный профилированным наличником; филенки и карниз, оформленные пропильной резьбой.

10. Парапетные столбики, декорированные элементами в виде призматического руста; филенки и карниз, оформленные пропильной резьбой.

11. Деревянный венчающий выносной карниз и фриз, декорированные подзором с пропильной резьбой.

12. Просечное железо на завершении аттика и парапетных столбиках.



Аттик



Сандрик оконных проемов



Фартук оконных проемов